



Comune di Ravenna

Area Servizi e Partecipazione dei cittadini
Servizio Proponente: Servizi Generali d'Area
Dirigente Responsabile: dr. Carlo Boattini
Cod. punto terminale: ASERCIT

Ravenna, 18 febbraio 2016

Fascicolo n° 25 /2015

Classifica: 01.15

ID Documento: 992248537

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE E14 / 2016

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva all'impresa Coop. Sociale Viallaggio Globale di Ravenna dell'appalto avente come oggetto "Affidamento del servizio di facilitazione, coordinamento e monitoraggio dello spazio co-working denominato CRE.S.CO (Creative Social CO-working) del Comune di Ravenna per gli anni 2016/17".
CIG Z981703127

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 177582/763 del 29/12/2015 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione triennale 2016/2018;
- il dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici e amministrativi connessi agli obiettivi e alle dotazioni assegnate ai Servizi Generali d'Area

Dato atto che:

- il Comune di Ravenna ha avviato un'esperienza di coworking denominato "CRE.S.CO " (CREative Social CO-working), meglio descritto nella deliberazione della Giunta Comunale n.69808/190 del 12/05/2015, esecutiva ai sensi di legge che qui si richiama integralmente;
- a tale fine sono stati individuati quale sede del coworking gli ex Uffici comunali ubicati in Quartiere S. Agata, n. 48, 1° piano già attrezzati, suddivisi ed organizzati secondo le seguenti modalità e funzioni: 5 uffici ospitanti 10 postazioni, una per ogni soggetto partecipante il coworking, dotati di scrivania e corrispondenti scaffalature, 1ufficio analogamente arredato per l'ospitalità degli incaricati dell'Amministrazione comunale, 2 sale comuni (per riunioni, incontri e piccole assemblee), una sala ospitante le attrezzature comuni (fotocopiatrice pc/fax), angolo cucina, dotazione di autonoma connessione internet ADSL e di connessione wifi;
- con il sopracitato atto deliberativo si è stabilito di mettere a disposizione delle attività di coworking, sull'esempio di analoghe esperienze, un servizio di animazione/facilitazione professionale che provveda all'accompagnamento, alla stimolazione, al coordinamento di tutti i soggetti ammessi al coworking, quale servizio chiave per incentivare quelle sinergie e contaminazioni progettuali tipiche dello spirito dell'iniziativa;

Considerato che, a tal fine, per l'affidamento del servizio in oggetto, con determina n. 30 E/14 del 14/10/2015, è stata espletata una indagine informale di mercato con avviso pubblicato sul

sito internet del Comune di Ravenna dal dal 15 al 30 ottobre 2015 a cui hanno partecipato 4 ditte concorrenti.

Vista la Determina a Contrattare n. n. 41/E14 P.G. 4743 del 14/01/2016 con la quale:

- si è precisato che i servizi relativi all'appalto in oggetto, rientrano tra i servizi di cui all'Allegato II B del D.Lgs. 163/2006 per cui la procedura di aggiudicazione risulta disciplinata nel rispetto dei principi comunitari - dall'articolo 68 (specifiche tecniche), dall'articolo 65 (avviso sui risultati della procedura di affidamento) dello stesso D.Lgs. 163/2006 e dagli altri articoli espressamente richiamati nel bando di gara, cui l'amministrazione espressamente si autovincola;
- è stata approvata la lettera di invito con i relativi moduli allegati (Allegati 1,2,3,4), il Capitolato d'onori e lo Schema di contratto,
- è stata approvata una spesa complessiva presunta per il biennio 2016/2017, pari ad Euro **€ 22.250,00** a cui va aggiunta l'IVA dovuta per legge per un totale di **€ 27.145,00**
- è stata prenotata la somma complessiva di € **€ 27.145,00** (IVA inclusa) sui rispettivi capitoli dei bilanci 2016, 2017 nei seguenti termini:
 - quanto ad €. 12.145,10 al Cap. 10960 art. 137 avente per oggetto: "Servizi generali d'Area. Servizi diversi" del PEG riguardante il Bilancio 2016;
 - quanto ad €. 14.999,90 al Cap. 10960 art. 137 avente per oggetto: "Servizi generali d'Area. Servizi diversi" del PEG riguardante il Bilancio 2017 ;

Dato atto che con PVP prot. n. 17806 del 05/02/2016, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dell'art. 15 del Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune, è stata nominata la Commissione di Gara, composta dal Dr. Carlo Boattini (Presidente), dalla Rag. Daniela Signoretti e della Dott.ssa Valeria Mazzesi (Commissari)e in funzione di segretario/ verbalizzatore Dott. Massimo Valenti

Visti i verbali relativi alle sedute di gara, conservati in forma cartacea agli atti del fascicolo, dai quali risulta che è pervenuta una sola offerta e che la medesima è stata ammessa alla gara;

Rilevato che sulla base dei punteggi assegnati all'offerta tecnica ed economica da parte della preposta Commissione di gara, l'operatore economico **coop.va sociale VILLAGGIO GLOBALE - Via Venezia, 26 - 48121 Ravenna (RA)** è risultato provvisoriamente aggiudicatario avendo conseguito un punteggio complessivo di 80/100, e che detta offerta è risultata congrua ed idonea;

Ritenuto di approvare, ai sensi dell'art. 11, comma 5 e dell'art. 12, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione provvisoria disposta dalla preposta Commissione di gara, così come risulta dall'ultimo verbale della seduta pubblica del 11/02/2016, e pertanto di provvedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei servizi in oggetto, alle condizioni tutte previste nel bando di gara e nell'offerta tecnico-economica presentata dall'aggiudicatario, valutando la stessa congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

Dato atto che sulla base del ribasso percentuale offerto dall' aggiudicatario, pari al 5% del prezzo posto a base di gara, il nuovo quadro economico di spesa viene così definito:

	imponibile	IVA	somma
- anno 2016	€. 9.480,95	€. 2.185,81	€. 11.566,76
- anno 2017	€. 11.709,52	€. 2.576,09	€. 14.285,61

Ritenuto di precisare che l'aggiudicazione definitiva è assoggettata, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, a condizione sospensiva per l'effettuazione della verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo al concorrente aggiudicatario.

Dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Vista la Determinazione dirigenziale 58/E6 del 26/11/2014 (PG 146538/2014) avente per oggetto "Approvazione nuova modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine ai documenti con firma digitale";

Dato atto che della presente determinazione è stata data, ai sensi della suddetta Determinazione dirigenziale, preventiva informazione all'Assessore competente;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000, lo Statuto del Comune di Ravenna, il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento di Contabilità, il Regolamento per la disciplina dei Contratti, il D. Lgs. 163/2006 "Codice dei Contratti Pubblici" ed il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. N. 163/2006 recante <<Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE>>";

DETERMINA

1. di dare atto e dichiarare che, a seguito di apposito accertamento effettuato dall'Ufficio preposto, non è attiva alcuna convenzione/accordo quadro CONSIP/INTERCENT-ER (Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici) contenente la specifica tipologia di servizi oggetto della presente determinazione e che dunque sussistono le ragioni per procedere all'acquisizione dei servizi in oggetto in forma autonoma;
2. di approvare, per i motivi di cui in premessa ed ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, le risultanze dei verbali di gara della procedura ad evidenza pubblica in oggetto, la relativa graduatoria finale e l'aggiudicazione provvisoria disposta dalla Commissione di gara nei verbali del 08-11/02/2016;
3. di dare atto che gli originali dei verbali di gara, debitamente sottoscritti in forma cartacea dai componenti la Commissione di gara, sono conservati agli atti del fascicolo presso il Servizi Generali d'Area Servizi e Partecipazione dei Cittadini e che il Villaggio Globale, unico operatore economico che ha presentato l'offerta, ha ottenuto un punteggio pari a 90/100;
4. di provvedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto relativo all'appalto avente come oggetto **"Affidamento del servizio di facilitazione, coordinamento e monitoraggio dello spazio co-working denominato CRE.S.CO (Creative Social CO-working) del Comune di Ravenna per gli anni 2016/17"** all'operatore economico **coop.va sociale VILLAGGIO GLOBALE - Via Venezia, 26 - 48121 Ravenna (RA) p.iva 02214290393** alle condizioni previste negli elaborati di gara, nell'offerta tecnica ed economica presentata dall'aggiudicatario, per il corrispettivo complessivo di **euro 25.852,37 (di cui euro 21.190,47 per imponibile ed euro 4.761,90 per I.V.A. al 22%)** derivante dall'applicazione del ribasso offerto pari al 5 % sul prezzo posto a base di gara, così come risultante dal quadro economico riformulato in narrativa;
5. di approvare il nuovo quadro economico e la relativa spesa risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, così come ridefinito in narrativa;
6. di subordinare la stipulazione del contratto al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e alla verifica dell'assenza di altre cause ostative alla stipula del contratto stesso - come l'insorgere di una o più delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 o di altre cause ostative previste nei documenti di gara, successivamente al presente provvedimento di aggiudicazione

definitiva - risultanti dal casellario informatico istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici o dal DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) o da altri riscontri effettuati dalla stazione appaltante;

7. di subordinare, altresì, la stipula del contratto con l'impresa aggiudicataria alla prestazione della cauzione definitiva
8. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante forma di scrittura privata autenticata in modalità elettronica;
9. di registrare sulle sotto riportate prenotazioni le seguenti economie di spesa verificatesi a seguito dell'applicazione del ribasso offerto sul prezzo posto a base di gara:

ANN O	Cap/ar	Prenotazioni e n.	ECONOMIA DI SPESA
2016	1096 0/13 7	80076	€.578,34
2017	1096 0/13 7	80003	4,29 €.71

10. di trasformare le seguenti prenotazioni, assunte in data 09/10/2015 sui Bilanci 2016 e 2017 in impegni di spesa a favore dell'Impresa aggiudicataria **coop.va sociale VILLAGGIO GLOBALE - Via Venezia, 26 - 48121 Ravenna (RA) p.iva 02214290393**, sulla base del nuovo quadro economico di spesa

ANNO	CAPI TOLO /ART	PRENOTA ZIONE N.	IMPORTO PRENOTAZION E	IMPORTO IMPEGNO DI SPESA
2016	1096 0/137	80076	€. 12.145,10	€. 11.566.76
2017	1096 137	80003	€. 14.999,90	€.14.285,61

come da allegato modulo del Servizio Finanziario facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

10. di dare atto che la spesa suddetta è esigibile secondo lo schema sottoriportato:

ANNO	DATA SCADENZA	IMPORTO
2016	31/12/16	€. 11.566.76
2017	31/12/17	€.14.285.61

11. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) della procedura in oggetto è **Z981703127**

12. di nominare quale responsabile del procedimento sé medesimo.

Il Dirigente

Carlo Boattini

dott.

