



**Comune di Ravenna**

Area: AREA INFANZIA ISTRUZIONE E GIOVANI

Servizio proponente: UFFICIO POLITICHE GIOVANILI

Dirigente: Laura Rossi

Cod. punto terminale: GIOPOL

Ravenna, 11/07/2019

Fascicolo: N.62/2019

Classifica: 4.8

N.° proposta: 1927

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 1775/2019

**OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE DI SERVIZI LEGATI ALLA GESTIONE DEL CENTRO DI PRODUZIONE CULTURALE DENOMINATO ARTIFICERIE ALMAGIA' ALLA E SOCIETA' COOPERATIVA' CIG 7908131C23 .**

### IL DIRIGENTE

**CIG 7908131C23**

#### Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 229549/814 del 21.12.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione triennale 2019/2021;
- il Dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici e amministrativi connessi agli obiettivi e alle dotazioni assegnate all'U.O. Qualificazione e Politiche Giovanili;

#### Dato atto che:

- con Deliberazione G.C. Prot.verb. n.69 del 26/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i **criteri progettuali** per la gestione del centro di produzione culturale Artificerie Almagia' di proprietà comunale, sito in zona Darsena a Ravenna in Via dell'Almagia n.2, destinato ad accogliere e promuovere iniziative artistico-culturali, nonché proposte diversificate ed intergenerazionali, per il triennio 2019-2021 tra i quali:
  1. di procedere all'individuazione del soggetto affidatario, secondo lo **schema della concessione di servizi**, così come disciplinata dal disposto dell'art.3 lett. uu) e vv) del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i., con individuazione delle offerte mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con prevalenza degli elementi qualitativi del progetto rispetto a quelli economici;
  2. di avviare un'**indagine di mercato** finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati ad una successiva procedura negoziata per la concessione dei servizi in oggetto;
  3. di stabilire che ogni anno il Comune riserva a sé l'utilizzo del centro per iniziative proprie, per un massimo di **30** giornate;
  4. di stabilire che **130** giornate annue di utilizzo vengono riservate ad Enti o Associazioni per la realizzazione di progetti culturali ed artistici;
  5. di stabilire che il gestore ha a disposizione 205 giornate per promuovere eventi, progetti, iniziative essenzialmente riconducibili ad attività culturali ed artistiche rivolte alle giovani generazioni; attività di tipo residenziale per la realizzazione di progetti artistici anche in collaborazioni con altre associazioni residenti presso lo spazio ed attività di tipo partecipativo nell'ambito della promozione dei diritti e della cittadinanza attiva;
  6. di fissare un canone di noleggio della struttura diversificato a seconda che si tratti di iniziative patrocinate dell'Amministrazione comunale oppure senza patrocinio;
  7. di stabilire la durata triennale (3) della concessione di servizi con possibilità di proroga, per un periodo non superiore a sei mesi.

**Ritenuto** di prorogare la concessione di servizi fino al 31.07.2019, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. 50/2016 conDet. Dir.le n.1585/19 esecutiva dal 21.06.2019, per consentire il termine degli adempimenti previsti dalla procedura concorsuale;

**Vista** la Determina a contrarre n.1135 del 09/05/19 esecutiva dal 14/05/19, finalizzata alla conclusione del contratto di concessione triennale, con avvio da agosto 2019 e scadenza al 31/12/2021, con possibilità di proroga semestrale.

**Visto** l'art. 26 della L. 488/1999 (legge finanziaria 2000) e successive modificazioni, l'art. 58 della L. 388/2000 (legge finanziaria 2001), l'art. 1, commi dal 449 al 458 della L. 296/2006 (legge finanziaria 2007), l'art. 2, commi da 569 a 576 della L. 244/2007 (legge finanziaria 2008) e l'art. 2, commi dal 225 al 227 della L. 191/2009 (legge finanziaria 2010);

**Vista** la L.R. della Regione Emilia-Romagna 24 maggio 2004, n. 11;

**Atteso che:**

- la suddetta normativa prevede l'obbligo di utilizzare i parametri di prezzo-qualità delle convenzioni/accordi quadro CONSIP/INTERCENT-ER per l'acquisizione autonoma di beni e/o servizi comparabili con quelli delle convenzioni / accordi quadro stessi;
- l'art. 21, comma 3, della Legge regionale 11/2004 prevede che gli Enti Locali presenti nel territorio regionale hanno facoltà di aderire alle convenzioni ed in particolare possono aderire a singole convenzioni attraverso l'emissione di ordinativi di fornitura ove, di volta in volta, ne ravvisino l'opportunità;

**Verificato e rappresentato** dai competenti uffici del servizio che hanno curato l'istruttoria, proponenti la presente determinazione, che al momento di adozione del presente atto non è attiva alcuna convenzione e/o accordo quadro CONSIP/INTERCENT-ER (agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici) contenente la specifica tipologia di beni oggetto della presente determinazione e che, dunque, sussistono le ragioni ed i presupposti per procedere all'acquisizione dei beni in forma autonoma;

**Verificato** altresì dal competente ufficio proponente che ha curato l'istruttoria, che non ricorre l'obbligo del ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione al fine dell'acquisizione del servizio, non trattandosi nella fattispecie di acquisto di beni e servizi, ma di acquisizione mediante concessione;

**Rilevato che:**

- con determinazione dirigenziale n.458 del 27/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, pubblicata sul profilo del committente dal 01/03/2019 al 15/03/2019 è stata effettuata apposita **ricognizione di mercato** al fine di individuare gli operatori economici da invitare;
- gli atti della procedura di affidamento di cui all'art.29 del Codice vengono progressivamente pubblicati sul sito Internet della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi gara e contratti – riepilogo contratti e atti della procedura di affidamento ex art.29 D.Lgs.vo 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n.1135 del 09.05.19 esecutiva dal 14.05.2019, P.G. n. 92377/2019 , si stabiliva:

a) di avviare il procedimento per l'affidamento avente per oggetto i servizi sopra descritti mediante sistema informatico (piattaforma telematica), accessibile all'indirizzo <https://appalti.comue.ra.it> e che gli operatori economici interessati avranno preventivamente l'obbligo di registrarsi sul Portale Appalti raggiungibile anche dalla Home page del Comune di Ravenna;

b) gli atti della procedura di affidamento di cui all'art.29 del Codice vengono progressivamente pubblicati sul sito Internet della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi gara e contratti – riepilogo contratti e atti della procedura di affidamento ex art.29 D.Lgs.vo 50/2016;

c) che la scelta del contraente avvenisse con il sistema della procedura negoziata e come criterio per la scelta della miglior offerta quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinato, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo i criteri e sub-criteri di valutazione con i correlati punteggi e sub-punteggi massimi attribuibili (fattori ponderali) dettagliatamente stabiliti nel disciplinare di gara che si approvava insieme ai relativi moduli allegati, oltre al capitolato contenente le specifiche tecniche del servizio;

d) che l'importo massimo del contributo da corrispondere ammontasse ad **€ 118.380,00(IVA esclusa), da assoggettare a ribasso;**

e) in data 14/05/2019 sono state prenotate le somme sotto specificate sui rispettivi capitoli riguardanti il Bilancio 2019, 2020 e 2021 nei seguenti termini:

<b>Anno 2019</b>	cap. 16360 - art. 137 “ Prestazioni di	€. 28.884,72	Prenotazione n. 80108
------------------	--	--------------	-----------------------

	servizio del servizio Politiche Giovanili"		
<b>Anno 2020</b>	cap. 16360 - art. 137 " Prestazioni di servizio del servizio Politiche Giovanili"	€. 57.769,44	Prenotazione n. 80045
<b>Anno 2021</b>	cap. 16360 - art. 137 " Prestazioni di servizio del servizio Politiche Giovanili"	€. 57.769,44	Prenotazione n. 80013

**Osservato che** per un mero errore materiale è stata prenotata per le annualità 2020 e 2021 la somma pari a euro 57.769,44 anziché la somma di euro 59.761,5 e che occorre quindi integrare le prenotazioni n.80045 e n.80013 ciascuna per un importo di euro 1.992,06 relative al 2020 e 2021.

**Dato atto** che con Provvedimento Dirigenziale PVD 3248 del 10/06/2019 PG. 112742/2019 è stata nominata la Commissione di gara preposta alla valutazione dell'offerta tecnica ai fini dell'affidamento del contratto in oggetto;

**Visti** i verbali relativi alle sedute di gara telematica, conservati anche in forma cartacea agli atti del fascicolo, dai quali risulta che è pervenuta una sola offerta e che la medesima è stata ammessa alla gara;

**Rilevato** che sulla base dei punteggi assegnati all'offerta tecnica ed economica da parte della preposta Commissione di gara, l'operatore economico **E SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale a Ravenna Via G.S. Bondi n.3 (C.F. e P. IVA 02422360392)** è risultato provvisoriamente aggiudicatario avendo conseguito un **punteggio complessivo di 88,74/100** e che detta offerta è risultata congrua ed idonea;

**Ritenuto** di approvare, ai sensi dell'artt. 32, comma 5 e 33 comma 1, del D. Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta dal RUP, così come risulta dal verbale di gara del 24/06/2019 e pertanto provvedere all'aggiudicazione della concessione dei servizi in oggetto, alle condizioni previste nel capitolato e nell'offerta tecnico-economica presentata dall'operatore economico E SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale a Ravenna Via G.S. Bondi n.3, C.F. e P. IVA 02422360392, valutando la stessa congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

**Dato atto** che relativamente ai requisiti di capacità tecnico-amministrativa ed economico-finanziaria della **E SOCIETA' COOPERATIVA** la stazione appaltante provvederà a richiederne la comprova secondo le piattaforme telematiche del caso e attraverso il sistema Durc on line;

**Dato atto** che sulla base del ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario, **pari allo 0,005%** del prezzo posto a base di gara, il nuovo quadro economico di spesa viene così definito:

	imponibile	IVA	sommano
anno 2019	€. 20.409,32	€. 4.490,05	€.24.899,37
anno 2020	€. 48982,38	€. 10.776,12	€. 59.758,5
anno 2021	€. 48982,38	€. 10.776,12	€. 59.758,5

**Visto** l'art. 183, comma 6, lett. a) del D. Lgs. 267/2000;

**Precisato** che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, dopo il completamento della verifica dei requisiti prescritti;

**Dato atto** che la sottoscrizione del presente provvedimento ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

**Vista** la Determinazione dirigenziale 18/E6 del 06/12/2017 (PG 203640/2017) avente per oggetto "Approvazione nuova modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine ai documenti con firma digitale";

**Dato atto** che della presente determinazione è stata data, ai sensi della suddetta Determinazione dirigenziale, preventiva informazione all'Assessore competente;

**Visti** gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000, lo Statuto del Comune di Ravenna, il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento di Contabilità, il Regolamento per la disciplina dei Contratti, il D. Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e

s.m.i. ed il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. N. 163/2006 recante <<Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE>> per le parti ancora in vigore;

## DETERMINA

1. di dare atto e dichiarare che, a seguito di apposito accertamento effettuato dall'Ufficio preposto, non è attiva alcuna convenzione/accordo quadro CONSIP/INTERCENT-ER (Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici) contenente la specifica tipologia di servizi oggetto della presente determinazione e che dunque sussistono le ragioni per procedere all'acquisizione dei servizi in oggetto in forma autonoma;
2. di dare atto che non ricorre l'obbligo del ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione trattandosi di concessione di servizi;
3. di approvare, per i motivi di cui in premessa ed ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, le risultanze dei verbali di gara della procedura in oggetto, la relativa graduatoria finale e la proposta di aggiudicazione richiesta dal RUP quale risultante dal verbale di gara in data 24/06/2019, allegato agli atti della pratica;
4. di dare atto che gli originali dei verbali di gara, debitamente sottoscritti in forma cartacea dai componenti la Commissione di gara, sono conservati agli atti del fascicolo presso l'U.O. Qualificazione e Politiche Giovanili e che la E SOCIETA' COOPERATIVA, unico operatore economico che ha presentato l'offerta, ha ottenuto un punteggio pari a 88,74/100;
5. di provvedere all'aggiudicazione definitiva della concessione in oggetto relativa all'affidamento di servizi legati al centro di produzione culturale denominato ARTIFICERIE ALMAGIA' alla **E SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in Via G.S.Bondi n.3 48123 RAVENNA (C.F. P.IVA 02422360392)** alle condizioni previste negli elaborati di gara, nell'offerta tecnica ed economica presentata dall'aggiudicatario, per il corrispettivo complessivo di euro **144.416,37 IVA inclusa** derivante dall'applicazione del ribasso offerto pari al 0,005% sul prezzo posto a base di gara, così come risultante dal quadro economico di seguito riformulato;
6. di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è condizionata alle verifiche di cui al dettato dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
7. di subordinare la stipulazione del contratto al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e alla verifica dell'assenza di altre cause ostative alla stipula del contratto stesso - come l'insorgere di una o più delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 o di altre cause ostative previste nei documenti di gara, successivamente al presente provvedimento di aggiudicazione definitiva - risultanti dal DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) e da altri riscontri effettuati dalla stazione appaltante;
8. di subordinare, altresì, la stipula del contratto con l'impresa aggiudicataria alla prestazione della cauzione definitiva;
9. di dare atto che il contratto sarà stipulato con scrittura privata in modalità elettronica mediante la piattaforma MEPA;
10. di integrare per le motivazioni espresse come sopra, le prenotazioni: n.80045 per l'annualità 2020 dell'importo pari a euro 1.992,06 (differenza annua data dalla differenza tra la somma prenotata di euro 57.769,44 e la somma necessaria pari a euro 59.758,5) all'art 137 Cap. 16360 del PEG riguardante il Bilancio;
11. di integrare per le motivazioni espresse come sopra, le prenotazioni: n.80013 per l'annualità 2021 dell'importo pari a euro 1.992,06 (differenza annua data dalla differenza tra la somma prenotata di euro 57.769,44 e la somma necessaria pari a euro 59.758,5) all'art 137 Cap. 16360 del PEG riguardante il Bilancio;
12. di registrare sulle sotto riportate prenotazioni la seguente economia di spesa verificatasi a seguito dell'applicazione del ribasso offerto sul prezzo posto a base di gara:

ANNO	CAPITOLO/ART.	PRENOTAZIONE	ECONOMIA DI SPESA
2019	16360/137	80108	€ 3.985,35
2020	16360/137	80045	€ 3,00 (impegno spesa integrato) 59.758,50 (ammontare spesa ribassata)
2021	16360/137	80013	€ 3,00 (impegno spesa integrato) 59.758,50 (ammontare spesa ribassata)

13. di trasformare le seguenti prenotazioni, assunte in data 14/05/2019 sul Bilancio 2019-20 in impegno di spesa a favore del **E SOCIETA' COOPERATIVA (C.F. e P. IVA 02422360392)**. Impresa aggiudicataria sulla base del nuovo quadro economico di spesa:

ANNO	CAPITOLO/ART.	PRENOTAZIONE N.	IMPORTO PRENOTAZIONE	IMPORTO IMPEGNO DI SPESA
2019	16360/137	80108	€ 28.884,72	€ 24.899,37
2020	16360/137	80045	€ 59.761,50	€ 59.758,50
2021	16360/137	80013	€ 59.761,50	€ 59.758,50

come da allegato modulo del Servizio Finanziario facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

14. di richiamare l'applicazione dell'art. 183, comma 6, lett. a) del D. Lgs. 267/2000;

5di dare atto che la spesa relativa al 2019, 2020 e 2021 è esigibile come di seguito riportato:

ANNO	DATA DI SCADENZA	IMPORTO DA LIQUIDARE
2019	31/12/2019	€ 24.899,37
2020	31/12/2020	€ 59.758,50
2021	31/12/2021	€ 59.758,50

16. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) della procedura in oggetto è: **7908131C23**

17. di precisare che la Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dirigente dott.ssa Laura Rossi.

***LA DIRIGENTE***

***Laura Rossi***