



Comune di Ravenna

Area: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Proponente: GESTIONE URBANISTICA ED
RESIDENZIALE PUBBLICA

Dirigente Responsabile: ARCH. G. DRADI

Cod. punto terminale: CASTER

ITER

☐ SERV. FINANZIARIO
(RAG)

☐ SEGRETERIA
GENERALE (AFFAMM)

☐ SERVIZIO
PROPONENTE

☐ AL

Data

PROTOCOLLO
GENERALE

REGOLARITA' CONTABILE

Attestante la copertura finanziaria

li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art.151, c.4,
D.Lgs. 267 18/8/2000

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO

Dal Al
.....

Ravenna ,

Pratica (P.T.) n° /

Classifica

ID Documento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.14/DS DEL 10/03/2009

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A RAVENNA (RA) IN
VIA MONVISO ESEGUITE DALLE DITTE: DOMUS S.R.L. –
SILVAGNI MARINO – DELFINI AURORA.
NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO FUNZIONALE IN
CORSO D'OPERA E FINALE: ING. ZATTONI ORESTINO.**

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12272/44 del 10/02/2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'anno 2009;
- con successiva determina del Direttore Generale n. 2/E6 del 11/02/2009 è stato adottato il Piano Dettagliato degli Obiettivi per l'anno 2009;
- il dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici e amministrativi connessi agli obiettivi e alle dotazioni assegnate al Servizio Gestione Urbanistica ed Edilizia Residenziale Pubblica;

Dato atto che:

- con il permesso di costruire n. 556/2008 P.G. 63669/2008 le ditte: DOMUS s.r.l. p.iva. 01331150399 con sede in Via Fiume Montone Abbandonato n. 377/ a a Ravenna (Ra) – SILVAGNI MARINO c.f. SLVMRN47C22H199B residente in Via Gregoriana n. 35 a Ravenna (Ra) – DELFINI AURORA c.f. DLFRR52B63B157D residente in Via Gregoriana n. 35 a Ravenna (Ra) sono state autorizzate ad eseguire le opere di urbanizzazione primaria a Ravenna, Via Monviso – Via Gregoriana in attuazione di un P.U. approvato e convenzionato;
- con successiva pratica P.G. 6135/2009 è stata disposta la volturazione della intestazione del suddetto permesso di costruire alla SOC. DOMUS s.r.l. s.u. p.iva 01331150399 con sede in Via Fiume Montone Abbandonato n. 377/A a Ravenna (Ra) con legale rappresentante il Sig. Storace Giuseppe e alla SOC. GREGORIANA s.r.l. p.iva 02790271205 con sede in Via San Pier Crisologo n. 26 a Imola (Bo) con legale rappresentante l'Ing. Fiumana Pietro, che sono quindi subentrate a SILVAGNI MARINO e DELFINI AURORA nell'esecuzione delle opere;
- si è ritenuto necessario, vista la natura delle opere, procedere alla nomina del collaudatore in corso d'opera in modo che il professionista riesca a verificare direttamente durante il corso dei lavori la corretta esecuzione delle opere stesse;
- non essendoci le condizioni per effettuare il collaudo internamente, è stato necessario provvedere all'individuazione di un professionista esterno;
- con lettera del 12/09/2008 P.G. 54267/2008 il Servizio Gestione Urbanistica ha richiesto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ravenna l'invio di una lista di cinque nominativi di tecnici iscritti all'Ordine;
- con successiva nota del 15/09/2008 prot. n. 1216 P.G. 86706/2008 l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ravenna ha fornito la lista dei cinque nominativi richiesti;

- il sorteggio effettuato in data 21/10/2008 ha determinato quale primo professionista a cui affidare l'incarico l'Ing. ZATTONI ORESTINO, c.f. ZTTRTN49E15C553M p.iva 01008060392 residente a Cervia (Ra) in Viale Roma n. 73;
- l'Ing. ZATTONI ORESTINO ha accettato l'incarico, con lettera del 05/11/2008 e ha dichiarato di non aver preso parte in alcun modo alla progettazione e realizzazione dell'opera da collaudare e che non sussiste alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla legge e dal Codice dei Contratti dei Lavori Pubblici;
- visto il preventivo del 03/12/2008 presentato dall'Ing. ZATTONI ORESTINO, c.f. CRLTZN71E11H199Q p.iva 01008060392 residente a Cervia (Ra) in Viale Roma n. 73, dell'importo di **€ 9.909,74**;

Constatato, che la spesa di collaudo complessiva, relativa alle competenze per le opere edili e infrastrutturali dovute all'Ing. ZATTONI ORESTINO di **€ 9.909,74** dovrà essere versata dalle società così come sotto riportato:

- per il **58,31%** pari a **€ 5.778,37**, così come definito nella lettera del 04/03/2009 P.G. 19297/2009 a carico della ditta DOMUS s.r.l. s.u. p.iva 01331150399 con sede in Via Fiume Montone Abbandonato n. 377/A a Ravenna (Ra);

- per il **41,69%** pari a **€ 4.131,37**, così come definito nella lettera del 04/03/2009 P.G. 19297/2009 a carico della SOC. GREGORIANA s.r.l. p.iva 02790271205 con sede in Via San Pier Crisologo n. 26 a Imola (Bo) con legale rappresentante l'Ing. Fiumana Pietro;

Dato atto che il presente incarico è conforme alle normative vigenti in materia di collaborazione esterna;

Di trasmettere il presente atto alla competente Corte dei Conti, ai sensi delle disposizioni di legge e delle circolari in materia;

Dato atto che della presente Determinazione è stata data preventiva informazione al Capo Area e all'Assessore;

Visto lo Statuto del Comune di Ravenna;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il Regolamento dei contratti;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

1. di affidare per i motivi espressi in narrativa all'Ing. ZATTONI ORESTINO, c.f. ZTTRTN49E15C553M p.iva 01008060392 residente a Cervia (Ra) in Viale Roma n. 73, l'incarico del collaudo tecnico funzionale in corso d'opera e finale delle opere di urbanizzazione primaria a Ravenna in Via Monviso – Via Gregoriana realizzate dalle ditte: SOC. DOMUS s.r.l. s.u. p.iva 01331150399 con sede in Via Fiume Montone Abbandonato n. 377/A a Ravenna (Ra) con

legale rappresentante il Sig. Storace Giuseppe e alla SOC. GREGORIANA s.r.l. p.iva 02790271205 con sede in Via San Pier Crisologo n. 26 a Imola (Bo) con legale rappresentante l'Ing. Fiumana Pietro in base al permesso di costruire n. 556/2008 P.G. 63669/2008;

2. di dare atto che il collaudo ha lo scopo di verificare e certificare che le opere siano state eseguite a regola d'arte e secondo le prescrizioni tecniche prestabilite e che i dati risultanti dai documenti giustificativi corrispondono fra loro e con le risultanze di fatto, non solo per dimensioni, forma e quantità, ma anche per la qualità dei materiali e dei componenti; il collaudo comprende altresì tutte le verifiche tecniche previste dalle leggi di settore;
3. di precisare che il professionista ha dichiarato che non sussiste alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla legge;
4. di accertare l'entrata di **€ 9.909,74** al cap. 5 del bilancio 2009 alla voce: "Rimborso spese per servizi per conto terzi", accertamento n.....del di cui all'allegato del Servizio Finanziario facente parte integrante del presente atto;
5. di sub-accertare secondo il prospetto sottoindicato :
 - per il **58,31%** pari a **€ 5.778,37** così come definito nella lettera del 04/03/2009 P.G. 19297/2009, a carico della ditta DOMUS s.r.l. s.u. p.iva 01331150399 con sede in Via Fiume Montone Abbandonato n. 377/A a Ravenna (Ra) con legale rappresentante il Sig. Storace Giuseppe sub - accertamento n..... del
 - per il **41,69%** pari a **€ 4.131,37** così come definito nella lettera del 04/03/2009 P.G. 19297/2009, a carico della SOC. GREGORIANA s.r.l. p.iva 02790271205 con sede in Via San Pier Crisologo n. 26 a Imola (Bo) con legale rappresentante l'Ing. Fiumana Pietro sub - accertamento n..... del
6. di impegnare la spesa di **€ 9.909,74** al cap. 5 del bilancio 2008 alla voce: "Rimborso spese per servizi per conto terzi", impegno n.....del..... di cui all'allegato del Servizio Finanziario facente parte integrante del presente atto;
7. di dare atto che, come è già previsto nella concessione e nel permesso di costruire a titolo di anticipazione di spese di collaudo, la Soc. DOMUS s.r.l. s.u. p.iva 01331150399 con sede in Via Fiume Montone Abbandonato n. 377/A a Ravenna con legale rappresentante il Sig. Storace Giuseppe e la SOC. GREGORIANA s.r.l. p.iva 02790271205 con sede in Via San Pier Crisologo n. 26 a Imola (Bo) con legale rappresentante l'Ing. Fiumana Pietro, dovranno versare alla cassa comunale la somma di **€ 9.909,74** e che si provvederà alla liquidazione a collaudo avvenuto e quando il professionista presenterà la parcella debitamente opinata dal rispettivo Ordine professionale;
8. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'arch. Maurizio Fabbri del Servizio Gestione Urbanistica ed Edilizia Residenziale Pubblica.