



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

### Ambiente, parchi e giardini

Luogo VIA CABELLOTTI DUILIO - PORTO FUORI

Intervento richiesto

L'area verde di via Cambellotti è priva di arredo (panchine, giochi per bambini e bidoni) una struttura è stata installata ma l'area rimane molto carente

Parere

UFF. VerdePer l'area, in cui è presente un'area sgambamento cani, non è prevista la realizzazione di un'area giochi.Vista comunque la presenza di una teleferica donata da privati saranno posizionate alcune panchine.

Luogo VIA SALA CARLO DON - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Uff VerdeSistemazione area ex Orti via Don Carlo Sala livellamento terreno rifiuti salvare alberi da frutto.

Parere

Uff VerdeSi sta valutando la pulizia dei materiali abbandonati e degradati. Al momento il livellamento non è previsto.

Luogo VIA IOTTI NILDE - PORTO FUORI

Intervento richiesto

Parco di via Nilde Iotti è privo di arredi (panchine, giochi per bambini e bidoni)

Parere

Il parco attualmente non è ancora stato preso in carico dal Comune e la manutenzione viene eseguita dal lottizzante; sono presenti già le panchine e i cestini oltre ad una piazzetta con sedute in cls. Nella località sono numerose le aree attrezzate con giochi per bambini poste a brevissima distanza. Il Comune prenderà in carico l'area dal 1° Gennaio 2020

Luogo Porto Fuori

Intervento richiesto

Realizzazione nuova area sgambamento cani

Parere

Esiste già un'area per sgambamento cani, la priorità attualmente è farne di nuove ove non ne esistono.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

### Edifici pubblici

Luogo Porto Fuori

Intervento richiesto

Ampliamento dell'edificio della polisportiva, al fine di renderlo più fruibile specialmente nelle date in cui si svolgono eventi che coinvolgono numeroso pubblico: le sale a disposizione risultano sovente insufficienti a contenere tutti i partecipanti.

Parere

Intervento previsto nello schema triennale del programma investimenti adottato per l'annualità 2020.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

### Fognature

Luogo VIA PIETRO DEGLI ONESTI - PORTO FUORI

Intervento richiesto

Le fognature presenti nell'incrocio tra via Pietro Onesti con via Samaritani necessitano di intervento in quanto non smaltiscono le acque derivanti da fenomeni metereologici.

Parere

Il Gestore del servizio Idrico Integrato (HERA S.P.A.) segnala che sulla via Pietro degli Onesti non ha rilevato particolari criticità.

Luogo VIA TORCELLO - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Le fognature presenti in via Torcello necessitano di intervento in quanto non smaltiscono le acque derivanti da fenomeni metereologici.

Parere

Il Gestore del servizio Idrico Integrato (HERA S.P.A.) segnala che trattasi di area depressa e sovraccaricata da acque meteoriche pertanto occorre prevedere un potenziamento degli impianti di sollevamento esistenti, tale intervento va inserito nel piano investimenti del SII che deve essere approvato da ATERSIR. L'intervento sarà programmato in relazione al grado di criticità complessive sul territorio relativamente alle risorse disponibili.

Luogo VIA PORTOROSE - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Le fognature presenti in via Portorose necessitano di intervento in quanto non smaltiscono le acque derivanti da fenomeni metereologici.

Parere

Il Gestore del servizio Idrico Integrato (HERA S.P.A.) segnala che trattasi di area depressa e sovraccaricata da acque meteoriche pertanto occorre prevedere un potenziamento degli impianti di sollevamento esistenti, tale intervento va inserito nel piano investimenti del SII che deve essere approvato da ATERSIR. L'intervento sarà programmato in relazione al grado di criticità complessive sul territorio relativamente alle risorse disponibili.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

Luogo VIA DUINO - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Le fognature presenti in via Duino necessitano di intervento in quanto non smaltiscono le acque derivanti da fenomeni metereologici.

Parere

Il Gestore del servizio Idrico Integrato (HERA S.P.A.) segnala che trattasi di area depressa e sovra caricata da acque meteoriche pertanto occorre prevedere un potenziamento degli impianti di sollevamento esistenti, tale intervento va inserito nel piano investimenti del SII che deve essere approvato da ATERSIR. L'intervento sarà programmato in relazione al grado di criticità complessive sul territorio relativamente alle risorse disponibili.

Luogo VIA LANCIANI FILIPPO - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Realizzazione rete fognaria di Via Lanciani.

Parere

Il Gestore del servizio Idrico Integrato (HERA S.P.A.) segnala che sulla via Lanciani non ha rilevato particolari criticità.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

### Illuminazione pubblica

Luogo VIA COMBATTENTI ALLEATI - PORTO FUORI

Intervento richiesto

Realizzazione impianto di illuminazione pubblica dello stradello tra via C.Alleati e Via Bonifica.

Parere

L'intervento richiesto è previsto nello schema di programma triennale adottato annualità 2021

Luogo PORTO FUORI

Intervento richiesto

Realizzazione impianto di illuminazione pubblica nel Parco Baleno di Porto Fuori.

Parere

L'intervento richiesto è stato inserito nello schema di programma triennale investimenti adottato ed è previsto all'annualità 2020.

Luogo PIAZZA RIDRACOLI - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Realizzazione impianto di illuminazione pubblica nella parte interna di Piazza Ridracoli. Impianto ex novo n.3 punti luce sotto gli alberi.

Parere

L'intervento richiesto è stato inserito nello schema di programma triennale investimenti adottato ed è previsto all'annualità 2020.

Luogo VIA DEI POGGI - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Potenziamento illuminazione sottopasso via dei Poggi - via Crocetta (sostituzione corpi illuminanti con fari LED).

Parere

Trattasi di intervento di riqualificazione energetica e l'importo dell'intervento è stimato in circa € 8.000,00 verrà avviato confronto con il concessionario del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione al fine di potere dare attuazione a tale intervento .



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

Luogo VIA TIMAVO - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Parere

Sostituzione corpi illuminanti di vecchia tipologia in via Timavo.

I corpi illuminati sono stati sostituiti nel 2016 nell'ambito degli interventi iniziali volti alla riqualificazione energetica previsti nella concessione del servizio globale di pubblica illuminazione.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

### Marciapiedi

Luogo PIAZZA RIDRACOLI - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Sistemazione marciapiedi in piazza Ridracoli dissestato dalle radici

Parere

Previsto intervento entro febbraio 2020 nell'ambito del progetto "Interventi per la messa in sicurezza e la bonifica da radici su strade e marciapiedi del Comune di Ravenna anno 2017."

Luogo VIA DEI POGGI - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Sopralluogo e messa in sicurezza zona pedonale di via dei Poggi.

Parere

Progetto preliminare approvato con delibera di G.C. n.582/155690 in data 06/11/2014 per un importo complessivo di € 400.000,00. Tale progetto doveva essere realizzato dalla Società Valore Srl nell'ambito del Progetto Unitario convenzionato relativo all'area posta a Ravenna via dei Poggi, quale onere aggiuntivo previsto dall'obiettivo di località. In data 18/06/2014 la società ha richiesto variante all'obiettivo di località e contestualmente ha richiesto la sospensione del procedimento in oggetto formulata in attesa dell'eventuale recepimento della proposta. Con Delibera di C.C. n 54946/88 del 14/04/2016 è stata approvata la "Variante 2015 di adeguamento esemplificazione del RUE con la modifica all'obiettivo di località. Ad oggi non sono pervenute comunicazioni o integrazioni alla documentazione ed agli elaborati del progetto unitario da parte della ditta in recepimento della variante approvata, comportandone di fatto la sua non conformità e la sua non procedibilità. Pertanto vista la scadenza dei termini di validità dei pareri acquisiti in sede di conferenza di servizi e il mancato adeguamento degli elaborati all'obiettivo di località n. 5 del RUE vigente, salvo loro osservazioni in merito, il procedimento sarà archiviato. La previsione di RUE con l'obiettivo di località conserva la sua validità quantomeno fino alla formazione del nuovo PUG. Per dare attuazione all'obiettivo di località la Ditta dovrà presentare una nuova istanza.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

Luogo VIA LANCIANI FILIPPO - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Rifacimento del marciapiede (entrambi i lati) del tratto di via Lanciani che inizia dall'intersezione con via T. Gulli sino via Bellucci.

Parere

L'intervento richiesto è stato inserito nel progetto "MANUTENZIONESTRAORDINARIA DI TRATTI DI STRADE E MARCIAPIEDI PRESSO L'AREA TERRITORIALE 3DARSENA (2018)" approvato deliberati G.C. n° 794 del 18/12/2018. Attualmente sono in corso i lavori.

Luogo VIA BONIFICA - PORTO FUORI

Intervento richiesto

Realizzazione cordolo sicurezza in via Bonifica nel tratto che va dalla rotonda del volontariato sino al civico 59/b

Parere

Il tratto interessato dall'intervento è di circa 740 m. Si tratta di sostituire e adeguare il cordolo esistente, risfaltare tutti i marciapiedi/pista ciclabile, sostituire chiusini e caditoie ammalorate. Il costo complessivo dell'opera è di circa € 220.000,00. L'intervento sarà tenuto in considerazione per le future programmazioni compatibilmente con le risorse disponibili.

Luogo VIA GULLI TOMASO - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Messa in sicurezza del passaggio pedonale di via Tommaso Gulli nel tratto che va dal campo sportivo Endas Monti sino al Pala de André

Parere

U.O. Viabilità Ad oggi sul lato civici dispari è consentita la sosta oltre il percorso ciclo pedonale in fregio alle abitazioni mentre sul lato destro le auto parcheggiano sul marciapiedi rendendo impossibile il transito dei pedoni. Un intervento di sola segnaletica, comporterebbe il divieto di sosta su tutto il tratto lato civici pari; la questione venne a suo tempo esaminata da questa U.O. insieme con la Polizia Municipale ma risultò di non facile soluzione in quanto i garage dei condomini posti lato civici pari, risultano essere particolarmente stretti e quindi di difficile accesso e utilizzo; inoltre in zona non sono previste nuove aree di sosta. Appare opportuno un approfondimento di concerto con il Consiglio Territoriale per valutare la soluzione più idonea ed in grado di contemperare le diverse esigenze.





Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

### Parcheggi

Luogo VIA TEODORICO - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Rifacimento manto e delimitazioni aree del parcheggio di via Teodorico antistante all'ufficio di collocamento.

Parere

Intervento già eseguito

Luogo VIA GULLI TOMASO - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Realizzazione aree delimitate al parcheggio di via Tommaso Gulli nel tratto che va dall'intersezione con via Lanciani e l'intersezione con via Aquileia.

Parere

**U.O. Viabilità** Nel tratto di via T.Gulli indicato non è presente segnaletica orizzontale di sosta, i veicoli in sosta si posizionano incassati tra le aiuole alberate. In diversi punti si riscontra la presenza di aiuole dismesse prive di alberature, con presenza di radici da bonificare (in taluni casi possono costituire fonte di inciampo) e successivamente da pavimentare. E' stata elaborata una proposta progettuale di organizzazione della sosta che sarà sottoposta all'attenzione del Consiglio Territoriale per una valutazione e per definire le modalità di intervento.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

### Piste ciclabili

Luogo VIA BONIFICA - PORTO FUORI

Intervento richiesto

Realizzazione pista ciclabile in via Bonifica messa in sicurezza del tratto tra Porto Fuori e Lido Adriano.

Parere

Con delibera di G.C. n.86/42666 in data 07/03/2017 è stato approvato il progetto preliminare relativo a intervento di ristrutturazione e riqualificazione della via Bonifica nel tratto di collegamento fra Lido Adriano e Porto Fuori per un importo complessivo di € 3.300.000,00. L'intervento interessa molte aree private pertanto sono in corso le attività di progettazione necessarie alla imposizione del vincolo espropriativo .

Luogo VIA ANTICA MILIZIA - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Sistemazione pista ciclabile in via Antica Milizia dissestata a causa delle radici.

Parere

Previsto intervento entro febbraio 2020 nell'ambito del progetto "Interventi per la messa in sicurezza e la bonifica da radici su strade e marciapiedi del Comune di Ravenna anno 2017".

Luogo VIA DELLE INDUSTRIE - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Manutenzione del tratto di pista ciclabile lungo via delle Industrie - direzione cimitero.

Parere

Non si rilevano criticità. Gli uffici sono disponibili al confronto per approfondimenti nel merito.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

Luogo VIA STRADONE - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Realizzazione pista ciclabile in via Stradone tra via Canale Molinetto e viale Europa.

Parere

Con Delibera di Giunta n.566 del 03/10/2017 è stato approvato il progetto preliminare relativo all'allargamento di via Stradone e realizzazione di pista ciclabile da via Canale Molinetto alla Rotonda Germania, Ravenna. Il costo per la realizzazione delle opere sarà assunto dai soggetti attuatori dei comparti S1 a/b e R30 secondo la ripartizione delle quote da stabilire nelle Convenzioni di PUA sulla base di precedenti impegni e vincoli e comunque senza risorse finanziarie a carico del Comune di Ravenna. Si sta provvedendo allo sviluppo del progetto definitivo. E'già stata stipulata la convenzione dell'ambito CoS1 ed è prossima la stipula del PUA R30: tali convenzioni confermano gli impegni per la realizzazione del progetto.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

### Segnaletica e viabilità

Luogo vie Berretti Bubani P.Onesti Vanoni, Valzania

Intervento richiesto

Modificare senso di circolazione del traffico nelle vie Berretti, Bubani, P.Onesti Vanoni Valzania e presentati in quanto le strade sono troppo strette e trafficate.

Parere

**U.O. Viabilità** E' stato predisposto il Progetto Esecutivo, in corso di approvazione, sulla base di quanto definito dal Piano Particolareggiato approvato in primavera 2019. Si stima di iniziare i lavori per inizio primavera 2020.

Luogo VIA STAGGI - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Segnalazione mediante segnaletica luminosa dei passaggi pedonali di via Staggi (sino alla rotonda del volontariato).  
Per messa in sicurezza dei pedoni dato l'alta densità di circolazione.

Parere

**U.O. Viabilità** Si ribadisce la valutazione già espressa. Questa tipologia di intervento presenta costi elevati (da 5.000 a 12.000 euro a impianto in funzione delle diverse soluzioni previste) pertanto occorre pianificare a livello generale la loro attuazione prevedendoli nei punti/tratti interessati da un maggior livello di rischio e/o incidentalità.

Luogo VIA BONIFICA - PORTO FUORI

Intervento richiesto

Segnalazione mediante segnaletica luminosa dei passaggi pedonali di via Bonifica che va dalla rotonda del volontariato sino al civico 59/b. Per messa in sicurezza dei pedoni dato l'alta densità di circolazione.

Parere

**U.O. Viabilità** Si ribadisce quanto già espresso. Questa tipologia di intervento presenta costi elevati (da 5.000 a 12.000 euro a impianto in funzione delle diverse soluzioni previste) pertanto occorre pianificare a livello generale la loro attuazione prevedendoli nei punti/tratti interessati da un maggior livello di rischio e/o incidentalità.

Luogo VIA CHIAVICA ROMEA - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Realizzazione segnaletica orizzontale della pista ciclabile all'altezza del civico 38 di via Chiavica Romea.

Parere

**U.O. Viabilità** Intervento previsto nell'ambito di altro intervento più complessivo (già valutato positivamente dal Consiglio Territoriale) di segnaletica verticale e orizzontale che interesserà la Via Chiavica Romea entro autunno 2019.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

### Strade

Luogo PORTO FUORI

Intervento richiesto

Via Bonifica messa in sicurezza del tratto tra Porto Fuori e Lido Adriano mediante allargamento sede stradale. Si tratta di un tratto di strada estremamente pericoloso a causa delle ridotte dimensioni della sede stradale. L'alto numero di veicoli che transitano nel periodo estivo hanno reso questo tratto di strada protagonista di molti incidenti tra cui alcuni anche gravi, trattasi di progetto già approvato.

Parere

Con Delibera di G.C n. 86/42666 in data 07/03/2017 è stato approvato il progetto preliminare relativo a intervento di ristrutturazione e riqualificazione della via Bonifica nel tratto di collegamento fra Lido Adriano e Porto Fuori per un importo complessivo di € 3.300.000,00. Attualmente è in corso di redazione di un nuovo progetto preliminare che è stato revisionato prevedendo un allargamento della piattaforma stradale, va pertanto riapprovato per poter apporre il vincolo preordinato agli espropri e chiedere la variante al POC. Con il progetto definitivo poi sarà dichiarata la pubblica utilità dell'opera e si procederà con la seconda fase della procedura espropriativa. Nello schema di programma triennale adottato è previsto nell'annualità 2020.

Luogo VIA STRADONE - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Progetto via Stradone con la messa in sicurezza del tratto che va da viale Europa e via Canale Molinetto. Parere positivo già dato in Consiglio Territoriale del 24 maggio 2017, si tratta di un tratto di strada estremamente pericoloso a causa delle ridotte dimensioni della sede stradale.

Parere

Con delibera di Giunta n.566 del 03/10/2017 è stato approvato il progetto preliminare relativo all'allargamento di Via Stradone e realizzazione di pista ciclabile da via Canale Molinetto alla Rotonda Germania, Ravenna. Il costo per la realizzazione delle opere sarà assunto dai soggetti attuatori dei comparti S 1 a/b e R 30 secondo la ripartizione delle quote da stabilire nelle Convenzioni di PUA sulla base di precedenti impegni e vincoli e comunque senza risorse finanziarie a carico del Comune di Ravenna. Si sta provvedendo allo sviluppo del progetto definitivo. E' già stata stipulata la convenzione dell'ambito CoS1 ed è prossima la stipula del PUA R30: tali convenzioni confermano gli impegni per la realizzazione del progetto. Non sono certi i tempi di inizio degli interventi.



Comune di  
Ravenna

# Elenco priorità Consigli Territoriali Anno 2019

## AREA 3 - DARSENA

Luogo VIA STRADONE - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Rifacimento manto usura del tratto di via Stradone che parte dalla rotonda Kojak sino all'asilo nido. Si tratta di una strada ad alta percorrenza estremamente dissestata da buche e rattoppi.

Parere

Tratto ammalorato per circa 250 ml 6,00+ rotatoria = 1900 mq. Costo stimato intervento € 22.000,00. L'intervento sarà progettato riconducendolo alla voce di bilancio denominata "Interventi urgenti per manutenzione straordinaria strade e potenziamento parcheggi (fondo aggregato interventi di manutenzione inferiori a 100.000,00 euro)" dell'annualità 2020.

Luogo VIA ANTICA MILIZIA - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Sistemazione Via Antica Milizia dissestata a causa delle radici. Si tratta di una strada ad alta percorrenza estremamente dissestata da buche e rattoppi.

Parere

Previsto intervento entro febbraio 2020 nell'ambito del progetto "Interventi per la messa in sicurezza e la bonifica da radici su strade e marciapiedi del Comune di Ravenna anno 2017".

Luogo VIA UMAGO - FRAZIONE TERZA RAVENNA

Intervento richiesto

Rifacimento manto stradale di via Umago. Strada dissestata.

Parere

L'intervento è stato inserito all'interno nel progetto "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU TRATTI DI STRADE UBICATE NELL'AREATERRITORIALE 3 DARSENA NEL COMUNE DI RAVENNA (ANNO 2019)" approvato con Delibera n.412 del 06/08/2019. I lavori sono stati affidati con Determina dirigenziale n.2094 il 27/08/2019 e saranno realizzati entro il 2019

Elenco approvato nella seduta del Consiglio Territoriale AREA 3 - DARSENA del 11 giugno 2019

Il presidente del Consiglio Territoriale

NICOLA GRANDI