

**Allegato B)**

**PROCEDURA DI GARA INFORMALE PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELLA PIASTRA POLIVALENTE E DELL’AREA SPORTIVA CIRCOSTANTE SITE IN VIA MARABINA LOCALITA’ LIDO DI DANTE – RA PER ANNI 6 (SEI).**

**CRITERI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA**

<b>N°</b>	<b>Criterio/Sub criterio</b>	<b>Punteggio Max</b>	<b>Elementi di valutazione</b>	<b>Descrizione</b>
<b>1</b>	<b>Esperienza del soggetto proponente nel settore della promozione sportiva e della gestione dell’impiantistica sportiva</b>	<b>15</b>		
1.1	Radicalamento sul territorio nel bacino di utenza dell’impianto.	7	Punteggio a scalare da: molto radicata =7 a per nulla radicata = 0	Un soggetto si intende molto radicato in relazione a due elementi: esiste da almeno 10 anni e svolge molta attività (in termini di organizzazione eventi, partecipazione a campionati, promozione attività sportiva, ecc.) sul territorio specifico di riferimento dell’impianto.
1.2	Precedenti esperienze del soggetto proponente nella gestione di impianti sportivi.	5	Punteggio a scalare per gestione impianti analoghi o superiori: Esperienza da 5 a 10 anni: <b>5 punti</b> Esperienza da 3 a 5 anni: <b>3 punti</b> Esperienza <3 anni: <b>0 punti</b>	
1.3	Affidabilità economica.	3	Punteggio a scalare da 3 a 0, in base alla valutazione dell’ultimo bilancio approvato e alle informazioni contenute nel progetto tecnico e nel piano economico-finanziario	Elementi di maggiore affidabilità economica sono, ad esempio: - capacità di autofinanziamento; - la capacità di attivare sponsorizzazioni da più soggetti privati;
<b>2</b>	<b>Piano investimenti</b>	<b>20</b>		
2.1	Investimenti a carico del concessionario	20		Verranno valutati i progetti di investimento a carico del concessionario, volti al miglioramento ed arricchimento dell’impianto sportivo
<b>3</b>	<b>Piano di conduzione tecnica dell’impianto</b>	<b>25</b>		
3.1	Piano di conduzione tecnica: manutenzioni ordinarie edifici e attrezzature, sfalci erba e manutenzioni aree verdi, pulizie, ecc.	25		Punteggio a scalare da 30 a 0, valutato sulla base del dettaglio, della concretezza e adeguatezza del Piano

<b>4</b>	<b>Progetto gestionale dell'impianto e di promozione dell'attività sportiva.</b>	<b>40</b>		
4.1	Apertura dell'impianto sportivo	10		Verranno valutati - l'ampiezza dell'orario di apertura dell'impianto sportivo; - i mesi di apertura dell'impianto sportivo; - il servizio di sorveglianza dell'impianto sportivo;
4.2	Iniziative per favorire la destagionalizzazione della località	10		Verranno valutate le iniziative volte alla destagionalizzazione e all'incentivazione dell'attività sportiva come arricchimento dell'offerta turistica della località balneare
4.3	Iniziative e/o manifestazioni sportive, ricreative, turistiche, culturali o sociali in favore della cittadinanza e dei turisti.	10		Verranno valutate le iniziative al di fuori della normale attività sportiva, aperte alla partecipazione della cittadinanza e dei turisti.
4.4	Attivazione di convenzioni e forme di collaborazione con altri soggetti del territorio, non solo in ambito sportivo, per lo sviluppo di progetti di rilevanza sportiva, sociale e turistica	10		Verranno valutati con maggior punteggio gli accordi concretamente indicati e comprovabili.
	<b>Totale Punteggio max</b>	<b>100</b>		