

**POC**  
Piano Operativo Comunale

PRG 2003  
PSC  
POC  
RUE

ADOTTATO	Delibera di C.C.	N. 182544/105	del 31/10/2017
PUBBLICATO	B.U.R.	N. 308	del 15/11/2017
APPROVATO	Delibera di C.C.	N. 135845/87	del 19/07/2018
PUBBLICATO	B.U.R.	N. 272	del 22/08/2018

MODIFICATO CON:  
Delibera di C.C. N 222674/155 del 11/12/2018 (2° POC Modificato ripubblicato)

Rapporto 1:60.000


Sindaco	Michèle de Paolice		
Assessore Urbanistica	Federica Del Conte		
Segretario Generale	Piero Neri		
CAPO AREA	Valentino Natali		
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Arch. Francesca Pioni		
UNITÀ DI PROGETTO			
Responsabile	Arch. Valentino Natali		
Coordinatore	Arch. Francesca Pioni		
Progettisti	Arch. Raffaella Bendazzi Arch. Daniela Gallo Arch. Maurizio Fabbi Arch. Roberto Gatti Arch. Leonardo Rossi Arch. Silvio Neri Arch. Antonia Tesarini	Istruttori	Chiara Baffè Francesca Brusci Caterina Gramerini Piero Maglio Federica Pioni
		Segreteria	Franca Gordini

Comune di Ravenna      PRG 2003 Piano Operativo Comunale

## LEGENDA

- Area potenzialmente idonea alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani, speciali e speciali pericolosi
- Area potenzialmente idonea alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani, speciali e speciali pericolosi solo se specificatamente previsti dagli strumenti di pianificazione: aree tutelate ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- Area non idonea alla localizzazione di impianti di smaltimento e recupero di rifiuti urbani, speciali e speciali pericolosi:
- a) aree tutelate dal PTCP:
- Art. 3.10 - sistema delle aree forestali
  - Art. 3.13 - zone di riqualificazione della costa e dell'arenile
  - Art. 3.14 - zone urbanizzate in ambito costiero
  - Art. 3.15 - zone di tutela della costa e dell'arenile
  - Art. 3.17 - zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua
  - Art. 3.18 - invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
  - Art. 3.20 - particolari disposizioni di tutela di specifici elementi: dossi di pianura: comma 2 lettera a); paleodossi fluviali particolarmente pronunciati, fatte salve le esclusioni di cui al comma 9 dell'art. 3.20.
  - Art. 3.21 A - zone di interesse storico-archeologico: comma 2 lettera a); complessi archeologici
  - Art. 3.25 - zone di tutela naturalistica
- b) aree individuate dagli strumenti di pianificazione di bacino:
- dal Piano stralcio per il rischio idrogeologico dell'Autorità dei Bacini Romagnoli:
  - Art.3 - aree ad elevata probabilità di esondazione;
  - dal Piano stralcio per l'assetto idrogeologico dell'Autorità di Bacino del Reno:
  - Art.18 - fasce di pertinenza fluviale;
  - dal Piano stralcio dell'Autorità di bacino del Reno per il bacino del T. Sillaro:
  - Art. 16 Aree ad alta probabilità d'inondazione
  - Art. 17 Area per casse di espansione fluviale
  - Art. 18 Fasce di pertinenza fluviale;
  - dal Piano stralcio dell'Autorità di bacino del Reno per il bacino del T. Santerno:
  - Art. 16 Aree ad alta probabilità d'inondazione
  - Art. 18 Fasce di pertinenza fluviale;
  - dal Piano stralcio per il rischio idrogeologico dell'Autorità dei Bacini Romagnoli:
  - Art. 4 - Aree a moderata probabilità di esondazione, a motivo della vocazione di queste aree alla funzione principalmente idraulica, in coerenza con le aree del bacino del Reno (fasce di pertinenza fluviale) aventi un tempo di ritorno confrontabile e già escluse dallo stesso PTCP
  - Art.10 - Distanza di rispetto dei corpi arginali;
  - dal Piano stralcio dell'Autorità di Bacino del Reno per il bacino del T. Senio:
  - Art. 7 - UJE non idonee ad usi urbanistici, in quanto la localizzazione di impianti non è ammessa dalle norme di piano;
  - perimetrazioni ex L. 267/1998 vigenti, aree ad elevato rischio idrogeologico comprese o non nei Piani di bacino;
  - perimetrazioni vigenti degli abitati dichiarati da consolidare ai sensi della L. 445/1908; per tutti i piani:
  - aree individuate come "depositi di frana attiva" e "depositi di frana quiescente" nella tav. B.1.1.3 - "Inventario del dissesto";
  - U.I.E. classificate a rischio da frana molto elevato (R4) ed elevato (R3) perimetrate e zonizzate.
- Nei casi in cui le aree individuate come "depositi di frana attiva" e "depositi di frana quiescente" la Provincia, per eventuali richieste di realizzazione in tali aree di impianti di scarica per rifiuti non pericolosi, dovrà preventivamente sottoporre al parere vincolante della competente Autorità di Bacino il progetto preliminare dell'impianto che si dovrà esprimere in merito alla compatibilità e coerenza dell'opera con gli obiettivi del Piano di Bacino stesso in relazione ai risultati della verifica di pericolosità e di rischio.
- c) divieti relativi ad aree individuate dal Piano di Tutela delle Acque con gli approfondimenti successivi;
- Zone di protezione delle acque sotterranee: aree di ricarica (artt 12, 13 e 45 del PTA);
- d) divieti relativi ad altre aree di vincolo ambientale:
- Parchi nazionali o regionali e riserve naturali regionali (L.394/91 e L.R. 6/2005 e succ. modifiche);
  - Zone umide d'importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar;
  - Zone SIC, ZSC e ZPS.
- e) aree urbanizzate o destinate ad essere urbanizzate per funzioni prevalentemente residenziali ai sensi degli strumenti urbanistici vigenti; (Centri storici, ambiti urbaniconsolidati, ambiti da riqualificare, ambiti per nuovi insediamenti).
- Le Amministrazioni Comunali in sede di POC, alla luce della relativa VAS, per eventuali ambiti a prevalente destinazione produttiva soggetti a programmazione unitaria e concertata ricadenti in zone non idonee per la motivazioni riferite al presente punto e), potranno prevedere la localizzazione di impianti di trattamento rifiuti qualora gli stessi siano tecnicamente e funzionalmente connessi con l'attività produttiva da insediare.
- f) ulteriori divieti relativi ad aree individuate dal Piano di Tutela delle Acque con gli approfondimenti successivi:
- punti di captazione di acque superficiali ad uso idropotabile
  - pozzi ad uso idropotabile
  - sorgenti

### Zone di protezione delle acque sotterranee costiere

- |   |   |                              |
|---|---|------------------------------|
|  | Zone di protezione delle acque sotterranee costiere | Artt. 5.3; 5.7; 5.11 di PTCP |
|  | Sorgenti termali                                    | Art. 5.3 di PTCP             |

