



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 5 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 25/03/2024 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data present.	Num. Prot.
1	1874/2024	01/03/2024	45916/2024
2	1872/2024	01/03/2024	45882/2024
3	1867/2024	01/03/2024	45837/2024
4	1866/2024	01/03/2024	45687/2024

5	1865/2024	01/03/2024	45682/2024
6	1900/2024	01/03/2024	46312/2024
7	1881/2024	01/03/2024	46007/2024
8	1887/2024	01/03/2024	46079/2024
9	1890/2024	01/03/2024	46142/2024
10	1899/2024	01/03/2024	46308/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

11	1917/2024	02/03/2024	46699/2024
12	1924/2024	03/03/2024	46812/2024
13	2042/2024	04/03/2024	47335/2024
14	2044/2024	04/03/2024	47806/2024
15	2036/2024	04/03/2024	47503/2024
16	2039/2024	04/03/2024	47549/2024
17	1942/2024	04/03/2024	47248/2024
18	1950/2024	04/03/2024	47422/2024
19	1928/2024	04/03/2024	46934/2024
20	1972/2024	04/03/2024	47830/2024
21	1981/2024	04/03/2024	47857/2024
22	1962/2024	04/03/2024	47792/2024
23	2012/2024	05/03/2024	48818/2024
24	2022/2024	05/03/2024	48999/2024
25	2029/2024	05/03/2024	49062/2024
26	2013/2024	05/03/2024	48848/2024
27	2014/2024	05/03/2024	48861/2024
28	2079/2024	06/03/2024	50071/2024
29	2065/2024	06/03/2024	49630/2024
30	2034/2024	06/03/2024	49127/2024
31	2040/2024	06/03/2024	49252/2024
32	2111/2024	07/03/2024	50589/2024
33	2153/2024	07/03/2024	51253/2024
34	2108/2024	07/03/2024	50678/2024
35	2148/2024	07/03/2024	51004/2024
36	2102/2024	07/03/2024	50586/2024
37	2138/2024	07/03/2024	51222/2024
38	2137/2024	07/03/2024	51221/2024
39	2136/2024	07/03/2024	51220/2024
40	2135/2024	07/03/2024	51217/2024
41	2124/2024	07/03/2024	51081/2024
42	2123/2024	07/03/2024	51076/2024
43	2116/2024	07/03/2024	50868/2024
44	2101/2024	07/03/2024	50601/2024
45	2095/2024	07/03/2024	50498/2024
46	2089/2024	07/03/2024	50412/2024
47	2084/2024	07/03/2024	50123/2024
48	2167/2024	08/03/2024	51877/2024
49	2189/2024	08/03/2024	52113/2024
50	2200/2024	09/03/2024	52281/2024
51	2193/2024	09/03/2024	52135/2024

52	2194/2024	09/03/2024	52137/2024
53	2198/2024	09/03/2024	52171/2024
54	2206/2024	10/03/2024	52295/2024
55	2276/2024	11/03/2024	53663/2024
56	2214/2024	11/03/2024	52832/2024
57	2222/2024	11/03/2024	53208/2024
58	2224/2024	11/03/2024	53232/2024
59	2232/2024	11/03/2024	53322/2024
60	2241/2024	11/03/2024	53632/2024
61	2246/2024	11/03/2024	53645/2024
62	2247/2024	11/03/2024	53650/2024
63	2256/2024	11/03/2024	53685/2024
64	2257/2024	11/03/2024	53690/2024
65	2262/2024	11/03/2024	53703/2024
66	2268/2024	11/03/2024	53722/2024
67	2319/2024	12/03/2024	54141/2024
68	2318/2024	12/03/2024	54186/2024
69	2317/2024	12/03/2024	54101/2024
70	2273/2024	12/03/2024	53906/2024
71	2287/2024	12/03/2024	54258/2024
72	2305/2024	12/03/2024	54715/2024
73	2295/2024	12/03/2024	54412/2024
74	2309/2024	12/03/2024	54875/2024
75	2312/2024	12/03/2024	54914/2024
76	2328/2024	13/03/2024	55262/2024
77	2334/2024	13/03/2024	55334/2024
78	2329/2024	13/03/2024	55304/2024
79	2331/2024	13/03/2024	55426/2024
80	2344/2024	13/03/2024	55781/2024
81	2354/2024	13/03/2024	55807/2024
82	2315/2024	13/03/2024	54924/2024
83	2355/2024	13/03/2024	55808/2024
84	2380/2024	14/03/2024	56745/2024
85	2381/2024	14/03/2024	56797/2024
86	2389/2024	14/03/2024	56957/2024
87	2379/2024	14/03/2024	56623/2024
88	2376/2024	14/03/2024	56490/2024
89	2467/2024	15/03/2024	58054/2024
90	2440/2024	15/03/2024	58089/2024
91	2443/2024	15/03/2024	58159/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. **Istanza n° 1872/2024 presentata in data 01/03/2024;**
2. **Istanza n° 2042/2024 presentata in data 04/03/2024;**
3. **Istanza n° 1942/2024 presentata in data 04/03/2024;**
4. **Istanza n° 2153/2024 presentata in data 07/03/2024;**
5. **Istanza n° 2116/2024 presentata in data 07/03/2024;**
6. **Istanza n° 2232/2024 presentata in data 11/03/2024;**
7. **Istanza n° 2241/2024 presentata in data 11/03/2024;**
8. **Istanza n° 2317/2024 presentata in data 12/03/2024;**
9. **Istanza n° 2329/2024 presentata in data 13/03/2024;**
10. **Istanza n° 2380/2024 presentata in data 14/03/2024;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 25/03/2024

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



Risultato generazione — E-R II p. x +
https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx


Home / Generatore numeri casuali

Risultato generazione

Generazione di **10 numeri distinti** nell'intervallo [1, 91]
Parametri del generatore: *seme* = 9302503, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

43
84
78
2
60
13
69
33
59
17

 Regione Emilia Romagna