



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 10 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 10/06/2024 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data present.	Num. Prot.
1	4515/2024	16/05/2024	109096/2024
2	4527/2024	16/05/2024	109291/2024

3	4529/2024	16/05/2024	109331/2024
4	4535/2024	16/05/2024	109479/2024
5	4539/2024	16/05/2024	109634/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

6	4544/2024	16/05/2024	109088/2024
7	4557/2024	16/05/2024	109770/2024
8	4559/2024	16/05/2024	109774/2024
9	4564/2024	16/05/2024	109775/2024
10	4565/2024	16/05/2024	109757/2024
11	4572/2024	17/05/2024	110310/2024
12	4581/2024	17/05/2024	110547/2024
13	4592/2024	17/05/2024	110809/2024
14	4599/2024	17/05/2024	110863/2024
15	4600/2024	17/05/2024	110865/2024
16	4602/2024	17/05/2024	110872/2024
17	4604/2024	17/05/2024	110875/2024
18	4605/2024	17/05/2024	110883/2024
19	4608/2024	18/05/2024	111032/2024
20	4609/2024	18/05/2024	111128/2024
21	4611/2024	18/05/2024	111133/2024
22	4618/2024	19/05/2024	111157/2024
23	4628/2024	20/05/2024	111685/2024
24	4635/2024	20/05/2024	112054/2024
25	4639/2024	20/05/2024	112212/2024
26	4650/2024	20/05/2024	112254/2024
27	4654/2024	20/05/2024	112279/2024
28	4659/2024	21/05/2024	112551/2024
29	4661/2024	20/05/2024	112228/2024
30	4663/2024	20/05/2024	112173/2024
31	4665/2024	20/05/2024	112096/2024
32	4678/2024	21/05/2024	112765/2024
33	4683/2024	21/05/2024	112839/2024

34	4690/2024	21/05/2024	112912/2024
35	4696/2024	21/05/2024	112980/2024
36	4702/2024	21/05/2024	113136/2024
37	4703/2024	21/05/2024	112930/2024
38	4705/2024	21/05/2024	113282/2024
39	4714/2024	21/05/2024	113399/2024
40	4723/2024	21/05/2024	113667/2024
41	4724/2024	21/05/2024	113696/2024
42	4726/2024	21/05/2024	112769/2024
43	4728/2024	17/05/2024	110810/2024
44	4735/2024	17/05/2024	110882/2024
45	4746/2024	22/05/2024	114056/2024
46	4760/2024	22/05/2024	114532/2024
47	4766/2024	22/05/2024	114650/2024
48	4784/2024	22/05/2024	114338/2024
49	4786/2024	23/05/2024	114972/2024
50	4789/2024	21/05/2024	113662/2024
51	4790/2024	23/05/2024	114737/2024
52	4791/2024	22/05/2024	114689/2024
53	4793/2024	21/05/2024	113643/2024
54	4795/2024	22/05/2024	114683/2024
55	4804/2024	23/05/2024	115321/2024
56	4814/2024	23/05/2024	115752/2024
57	4820/2024	23/05/2024	115841/2024
58	4825/2024	23/05/2024	115921/2024
59	4828/2024	23/05/2024	115948/2024
60	4846/2024	24/05/2024	116412/2024
61	4848/2024	24/05/2024	116499/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

62	4855/2024	24/05/2024	116574/2024
63	4857/2024	23/05/2024	115972/2024
64	4860/2024	24/05/2024	116667/2024
65	4869/2024	24/05/2024	116854/2024
66	4871/2024	24/05/2024	116859/2024
67	4877/2024	24/05/2024	116895/2024
68	4879/2024	24/05/2024	116903/2024
69	4887/2024	26/05/2024	117097/2024
70	4902/2024	24/05/2024	116801/2024
71	4913/2024	27/05/2024	117764/2024
72	4914/2024	27/05/2024	117816/2024
73	4938/2024	27/05/2024	118134/2024
74	4945/2024	27/05/2024	117767/2024
75	4952/2024	28/05/2024	118539/2024
76	4970/2024	28/05/2024	119065/2024
77	5005/2024	29/05/2024	119976/2024

78	5014/2024	29/05/2024	120302/2024
79	5021/2024	29/05/2024	120326/2024
80	5023/2024	29/05/2024	120335/2024
81	5024/2024	29/05/2024	120345/2024
82	5029/2024	29/05/2024	120375/2024
83	5041/2024	29/05/2024	120278/2024
84	5051/2024	29/05/2024	120308/2024
85	5057/2024	30/05/2024	120975/2024
86	5059/2024	30/05/2024	121056/2024
87	5060/2024	28/05/2024	118858/2024
88	5068/2024	30/05/2024	121233/2024
89	5105/2024	31/05/2024	122012/2024
90	5110/2024	31/05/2024	121886/2024
91	5113/2024	29/05/2024	120306/2024
92	5120/2024	31/05/2024	122439/2024
93	5128/2024	31/05/2024	122502/2024

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. **Istanza n° 4515/2024 presentata in data 16/05/2024;**
2. **Istanza n° 4661/2024 presentata in data 20/05/2024;**
3. **Istanza n° 4690/2024 presentata in data 21/05/2024;**
4. **Istanza n° 4746/2024 presentata in data 22/05/2024;**
5. **Istanza n° 4791/2024 presentata in data 22/05/2024;**
6. **Istanza n° 4804/2024 presentata in data 23/05/2024;**
7. **Istanza n° 4869/2024 presentata in data 24/05/2024;**
8. **Istanza n° 4938/2024 presentata in data 25/05/2024;**
9. **Istanza n° 5041/2024 presentata in data 29/05/2024;**
10. **Istanza n° 5051/2024 presentata in data 29/05/2024;**



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 10/06/2024

Il verbalizzante


Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R Il p. x +
https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

 Regione Emilia-Romagna

Home / Generatore numeri casuali

Risultato generazione

Generazione di **10 numeri distinti** nell'intervallo [**1, 93**]
Parametri del generatore: *seme* = **8301006**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

83
65
45
1
52
29
73
55
84
34