



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 13 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 22/07/2024 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data present.	Num. Prot.
1	6124/2024	01/07/2024	146226/2024
2	6123/2024	01/07/2024	146193/2024
3	6107/2024	01/07/2024	146196/2024

4	6110/2024	01/07/2024	146235/2024
5	6109/2024	01/07/2024	146230/2024
6	6150/2024	02/07/2024	147081/2024
7	6143/2024	02/07/2024	147354/2024
8	6158/2024	02/07/2024	148100/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

9	6159/2024	02/07/2024	147333/2024	42	6360/2024	08/07/2024	152867/2024
10	6172/2024	02/07/2024	147789/2024	43	6351/2024	08/07/2024	152729/2024
11	6168/2024	02/07/2024	147667/2024	44	6339/2024	08/07/2024	152386/2024
12	6167/2024	02/07/2024	147547/2024	45	6402/2024	09/07/2024	154021/2024
13	6125/2024	02/07/2024	146424/2024	46	6431/2024	09/07/2024	154360/2024
14	6140/2024	02/07/2024	146742/2024	47	6384/2024	09/07/2024	153319/2024
15	6136/2024	02/07/2024	146679/2024	48	6385/2024	09/07/2024	153320/2024
16	6216/2024	03/07/2024	148679/2024	49	6380/2024	09/07/2024	153147/2024
17	6213/2024	03/07/2024	148637/2024	50	6375/2024	09/07/2024	152959/2024
18	6189/2024	03/07/2024	148427/2024	51	6413/2024	09/07/2024	154349/2024
19	6194/2024	03/07/2024	148475/2024	52	6417/2024	09/07/2024	154366/2024
20	6219/2024	03/07/2024	148860/2024	53	6406/2024	09/07/2024	154220/2024
21	6223/2024	03/07/2024	148906/2024	54	6401/2024	09/07/2024	154129/2024
22	6226/2024	03/07/2024	148920/2024	55	6396/2024	09/07/2024	153987/2024
23	6230/2024	03/07/2024	148930/2024	56	6433/2024	10/07/2024	154999/2024
24	6236/2024	03/07/2024	148989/2024	57	6454/2024	10/07/2024	155420/2024
25	6177/2024	03/07/2024	148198/2024	58	6563/2024	11/07/2024	156714/2024
26	6290/2024	04/07/2024	150123/2024	59	6480/2024	11/07/2024	155977/2024
27	6292/2024	04/07/2024	149984/2024	60	6458/2024	11/07/2024	155478/2024
28	6281/2024	04/07/2024	150148/2024	61	6485/2024	11/07/2024	156447/2024
29	6279/2024	04/07/2024	150113/2024	62	6498/2024	11/07/2024	156632/2024
30	6276/2024	04/07/2024	150034/2024	63	6569/2024	12/07/2024	157301/2024
31	6246/2024	04/07/2024	149492/2024	64	6568/2024	12/07/2024	157173/2024
32	6283/2024	04/07/2024	150197/2024	65	6621/2024	12/07/2024	157556/2024
33	6308/2024	05/07/2024	151304/2024	66	6573/2024	12/07/2024	157477/2024
34	6306/2024	05/07/2024	151259/2024	67	6575/2024	12/07/2024	157191/2024
35	6312/2024	05/07/2024	151352/2024	68	6519/2024	12/07/2024	157438/2024
36	6315/2024	06/07/2024	151675/2024	69	6574/2024	15/07/2024	158570/2024
37	6316/2024	06/07/2024	151699/2024	70	6582/2024	15/07/2024	158746/2024
38	6377/2024	08/07/2024	152866/2024	71	6594/2024	15/07/2024	158879/2024
39	6322/2024	08/07/2024	151937/2024	72	6540/2024	15/07/2024	157935/2024
40	6318/2024	08/07/2024	152106/2024	73	6547/2024	15/07/2024	158229/2024
41	6368/2024	08/07/2024	152895/2024				

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. **Istanza n° 6107/2024 presentata in data 01/07/2024;**
2. **Istanza n° 6150/2024 presentata in data 02/07/2024;**



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- 3. Istanza n° 6167/2024 presentata in data 02/07/2024;**
- 4. Istanza n° 6292/2024 presentata in data 04/07/2024;**
- 5. Istanza n° 6308/2024 presentata in data 05/07/2024;**
- 6. Istanza n° 6360/2024 presentata in data 08/07/2024;**
- 7. Istanza n° 6396/2024 presentata in data 09/07/2024;**
- 8. Istanza n° 6498/2024 presentata in data 11/07/2024;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 22/07/2024

Il verbalizzante


Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R Il p. x +
https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

 Regione Emilia-Romagna


Home / Generatore numeri casuali

Risultato generazione

Generazione di **8** numeri **distinti** nell'intervallo [1, 73]
Parametri del generatore: *seme* = 9002207, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

6
27
42
55
3
12
33
62

 Regione Emilia-Romagna