



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 15 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 23/08/2024 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data pres.	Num. Prot.
1	7066/2024	01/08/2024	169673/2024
2	7069/2024	01/08/2024	169745/2024

3	7084/2024	01/08/2024	170076/2024
4	7087/2024	01/08/2024	170182/2024
5	7088/2024	01/08/2024	170186/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

6	7089/2024	01/08/2024	170205/2024
7	7091/2024	01/08/2024	170237/2024
8	7094/2024	01/08/2024	170273/2024
9	7112/2024	01/08/2024	170322/2024
10	7119/2024	02/08/2024	170591/2024
11	7121/2024	02/08/2024	170620/2024
12	7125/2024	02/08/2024	170808/2024
13	7137/2024	02/08/2024	170903/2024
14	7145/2024	02/08/2024	171309/2024
15	7151/2024	02/08/2024	171335/2024
16	7161/2024	03/08/2024	171444/2024
17	7163/2024	05/08/2024	171581/2024
18	7172/2024	02/08/2024	171267/2024
19	7184/2024	05/08/2024	171844/2024
20	7185/2024	05/08/2024	171861/2024
21	7190/2024	05/08/2024	172047/2024
22	7196/2024	05/08/2024	172288/2024
23	7197/2024	05/08/2024	172292/2024
24	7199/2024	05/08/2024	172296/2024
25	7207/2024	05/08/2024	172973/2024
26	7214/2024	06/08/2024	172605/2024
27	7224/2024	06/08/2024	172863/2024
28	7230/2024	06/08/2024	173009/2024
29	7232/2024	06/08/2024	173088/2024
30	7238/2024	06/08/2024	173374/2024
31	7257/2024	07/08/2024	173673/2024
32	7262/2024	06/08/2024	173419/2024
33	7264/2024	07/08/2024	173805/2024
34	7266/2024	06/08/2024	173806/2024

35	7268/2024	07/08/2024	173869/2024
36	7276/2024	07/08/2024	174219/2024
37	7293/2024	07/08/2024	174292/2024
38	7294/2024	07/08/2024	174293/2024
39	7296/2024	08/08/2024	174499/2024
40	7308/2024	08/08/2024	174748/2024
41	7309/2024	06/08/2024	172971/2024
42	7315/2024	07/08/2024	174185/2024
43	7316/2024	08/08/2024	174902/2024
44	7321/2024	08/08/2024	175086/2024
45	7323/2024	08/08/2024	175158/2024
46	7339/2024	09/08/2024	175716/2024
47	7350/2024	09/08/2024	176037/2024
48	7369/2024	09/08/2024	176225/2024
49	7376/2024	10/08/2024	176403/2024
50	7383/2024	11/08/2024	176555/2024
51	7395/2024	09/08/2024	176083/2024
52	7400/2024	08/08/2024	175302/2024
53	7401/2024	09/08/2024	175782/2024
54	7415/2024	12/08/2024	177468/2024
55	7418/2024	10/08/2024	176463/2024
56	7420/2024	08/08/2024	175455/2024
57	7421/2024	08/08/2024	175317/2024
58	7422/2024	13/08/2024	177733/2024
59	7423/2024	10/08/2024	176449/2024
60	7439/2024	13/08/2024	178357/2024
61	7441/2024	13/08/2024	178405/2024
62	7443/2024	13/08/2024	178445/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 7084/2024 presentata in data 01/08/2024;**
- 2. Istanza n° 7137/2024 presentata in data 02/08/2024;**
- 3. Istanza n° 7145/2024 presentata in data 02/08/2024;**
- 4. Istanza n° 7161/2024 presentata in data 03/08/2024;**
- 5. Istanza n° 7184/2024 presentata in data 05/08/2024;**
- 6. Istanza n° 7350/2024 presentata in data 09/08/2024;**
- 7. Istanza n° 7443/2024 presentata in data 13/08/2024;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 23/08/2024

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)




COMUNE DI RAVENNA
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R II p. X +

https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

Microsoft Edge
Vuoi impostare Microsoft Edge come browser predefinito? [Imposta come predefinito](#) [Non ora](#)

 **Regione Emilia-Romagna**


[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di 7 numeri **distinti** nell'intervallo [1, 62]
Parametri del generatore: *seme* = 8152308, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

[GENERA ALTRO NUMERO](#)

19
14
47
16
62
3
13

 **Regione Emilia-Romagna**