



**COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Servizio Sportello Unico per l'Edilizia**

**U.O. Controllo Edilizio**

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 16 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI  
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE  
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.  
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018  
DEL 09/07/2018 E SMI**

**PREMESSO CHE:**

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

**PRECISATO CHE**

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018 ) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

## DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

## QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 09/09/2024 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data present.	Num. Protocollo				
1	7457/2024	16/08/2024	179237/2024	3	7472/2024	19/08/2024	180120/2024
2	7483/2024	19/08/2024	179594/2024	4	7468/2024	19/08/2024	179870/2024
				5	7470/2024	19/08/2024	179994/2024
				6	7505/2024	20/08/2024	181082/2024



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

7	7493/2024	20/08/2024	180622/2024	25	7650/2024	27/08/2024	185490/2024
8	7530/2024	21/08/2024	181884/2024	26	7656/2024	28/08/2024	185563/2024
9	7519/2024	21/08/2024	181574/2024	27	7665/2024	28/08/2024	185756/2024
10	7561/2024	22/08/2024	182697/2024	28	7671/2024	28/08/2024	186026/2024
11	7559/2024	22/08/2024	182690/2024	29	7672/2024	28/08/2024	186091/2024
12	7536/2024	22/08/2024	182138/2024	30	7664/2024	28/08/2024	185778/2024
13	7549/2024	22/08/2024	182436/2024	31	7655/2024	28/08/2024	185616/2024
14	7564/2024	23/08/2024	182727/2024	32	7677/2024	28/08/2024	186276/2024
15	7570/2024	23/08/2024	182964/2024	33	7680/2024	28/08/2024	186297/2024
16	7586/2024	24/08/2024	183600/2024	34	7712/2024	29/08/2024	187310/2024
17	7589/2024	25/08/2024	183623/2024	35	7697/2024	29/08/2024	186846/2024
18	7604/2024	26/08/2024	184203/2024	36	7706/2024	29/08/2024	187231/2024
19	7590/2024	26/08/2024	183629/2024	37	7704/2024	29/08/2024	187073/2024
20	7642/2024	27/08/2024	185242/2024	38	7718/2024	30/08/2024	187730/2024
21	7634/2024	27/08/2024	185023/2024	39	7725/2024	30/08/2024	188037/2024
22	7622/2024	27/08/2024	184637/2024	40	7729/2024	30/08/2024	188047/2024
23	7631/2024	27/08/2024	184974/2024	41	7724/2024	30/08/2024	188036/2024
24	7652/2024	27/08/2024	185519/2024				

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 7457/2024 presentata in data 16/08/2024;**
- 2. Istanza n° 7561/2024 presentata in data 22/08/2024;**
- 3. Istanza n° 7589/2024 presentata in data 25/08/2024;**
- 4. Istanza n° 7590/2024 presentata in data 26/08/2024;**
- 5. Istanza n° 7706/2024 presentata in data 29/08/2024;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.



**COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 09/09/2024

Il verbalizzante


Roberto Maioli

*(documento firmato digitalmente)*



**COMUNE DI RAVENNA**  
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R Il p... X  
https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

 Regione Emilia-Romagna


[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

## Risultato generazione

Generazione di 5 numeri **distinti** nell'intervallo [ 1, 41 ]  
Parametri del generatore: *seme* = 9550909, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245  
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)  
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

[GENERA ALTRO NUMERO](#)

19  
17  
1  
36  
10

 Regione Emilia-Romagna