

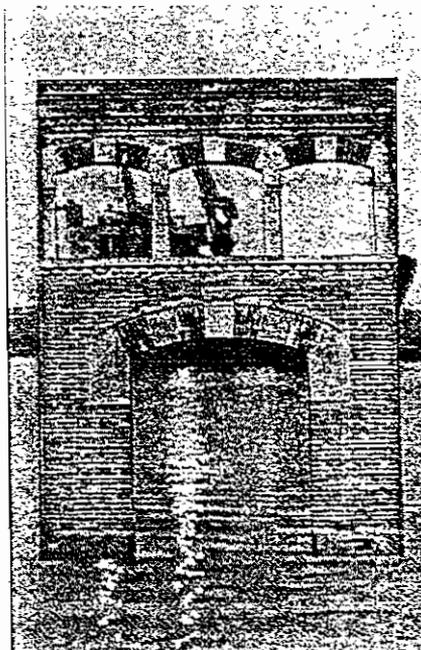


COMUNE DI RAVENNA
PIANO REGOLATORE '93

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA DARSENA DI CITTÀ'

Art. VI-5 P.R.G. '93, D.M. LL.PP. 21/12/'934
(art. 2, comma 2, legge 179/92)

I^a VERIFICA - Febbraio '97



DARSENA DI CITTÀ'

ALLEGATI ALLE NORME DI ATTUAZIONE

Ravenna, febbraio 1997

ALLEGATI ALLE NORME DI ATTUAZIONE

**ELENCO DEGLI ATTI D'OBBLIGO SOTTOSCRITTI DAI PROPRIETARI DEI
SUBCOMPARTI DI PRIMA E SECONDA FASE E SUCCESSIVI IMPEGNI**

ATTI D'OBBLIGO

1) Prot. Generale Comune PG. 49741 data 7.12.95

ATTO IN DATA / 5 / 12 / 95 / REP. N. 309658 REGISTRATO A RAVENNA
IL / 7 / 12 / 95 / N. 2076

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **ACMAR via G.Rossi n. 5 Ravenna.**

SUB. COMPARTO N. 1 - FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Recupero edilizio di archeologia industriale ad usi di interesse generale

2) Prot. Generale Comune PG. 40400 data 28.11.95

ATTO IN DATA / 22 / 11 / 95 / REP. N. 308902 REGISTRATO A RAVENNA
IL / 23 / 11 / 95 / N. 1973

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

IMMOBILIARE ROMANDIOLA via G. Rossi, 5 - 48100 Ravenna
TAMBINI LUIGI via Govoni, 5 - Ferrara
FIN MARKET sas di Luigi Tambini e C. - via Govoni, 5 - Ferrara

SUB. COMPARTO N. 2a FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitaria

ATTI D'OBBLIGO

3) Prot. Generale Comune PG.7511 data 26.02.96

ATTO IN DATA / 1 / 12 / 95 / REP. N. 309443 REGISTRATO in corso
IL / 7 / 12 / 95 / N. 2078

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI
DI RAVENNA** via Trieste, 76 - 48100 Ravenna

SUB. COMPARTO N. 2a FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

4) Prot. Generale Comune PG. 49154 data 2.12.95

ATTO IN DATA / 24 / 11 / 95 / REP. N. 19097/3302 REGISTRATO A BOLOGNA
IL / 28 / 11 / 95 / N. 5793

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **PINETA srl**
Via Brandolini. 8 - 48100 Ravenna

SUB. COMPARTO N. 4 - FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

ATTI D'OBBLIGO

5) Prot. Generale Comune PG. 7514 data 26.02.96

ATTO IN DATA 28/11/95 / REP. N. 309214 REGISTRATO in corso
IL 01/12/95 N. 2025

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: COOPERATIVA MURATORI E
CEMENTISTI DI RAVENNA -
via Trieste, 76 - Ravenna

SUB. COMPARTO N. 8 - FASE N. 2

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

6) Prot. Generale Comune PG. 7508 data 26.02.96

ATTO IN DATA 28/11/95 / REP. N. 309213 REGISTRATO A. in corso
IL 01/12/95 N. 2024

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: COOPERATIVA MURATORI E
CEMENTISTI DI RAVENNA -
via Trieste, 76 - Ravenna
Viale Restelli 95 -20124 Milano

SUB. COMPARTO N. 9 - FASE N. 2

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

ATTI D'OBBLIGO

7) Prot. Generale Comune PG. 49682 data 6.12.95

ATTO IN DATA / 16 / 11 / 95 / REP. N. 70434 REGISTRATO A RAVENNA
IL / 28 / 11 / 95 / N. 2005

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: SOC. IMM.RE PLATANI srl
via Trieste, 202/d - 48100 Ravenna

SUB. COMPARTO N. 10 - FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

8) Prot. Generale Comune PG. 49149 data 2.12.95

ATTO IN DATA / 17 / 11 / 95 / REP. N. 370031 REGISTRATO A MANTOVA
IL / 24 / 11 / 95 / N. 1140

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: NUOVA PANSAC SpA
Viale Restelli, 95 - 20124 Milano

SUB. COMPARTO N. 11 - FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

ATTI D'OBBLIGO

9) Prot. Generale Comune PG. 48401 data 28.11.95

ATTO IN DATA / 17 / 11 / 95 / REP. N. 59126 REGISTRATO A RAVENNA
IL / 21 / 11 / 95 / N. 1949

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **CEMENTI RAVENNA SpA**
via Pirano, 30 - Ravenna

SUB. COMPARTO N. 13 - FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI

- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione dirett. ERP o
disponibilità ad ospitarla

10) Prot. Generale Comune PG. 46267 data 13.11.95

ATTO IN DATA / 31 / 10 / 95 / REP. N. 70229 REGISTRATO A RAVENNA
IL / 3 / 11 / 95 / N. 1865

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **SETRAMAR** via Classicana, 99 - Ravenna

SUB. COMPARTO N. 15 - FASE N. ...1..

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI

- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

ATTI D'OBBLIGO

11) Prot. Generale Comune PG. 49683 data 6.12.95

ATTO IN DATA / 16 / 11 / 95 / REP. N. 70435 REGISTRATO A RAVENNA
IL / 29 / 11 / 95 / N. 2011

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **SOC. IMM.RE PLATANI srl**
via Trieste, 202/d- 48100 Ravenna

SUB. COMPARTO N. 15 - FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

12) Prot. Generale Comune PG. 49150 data 2.12.95

ATTO IN DATA / 23 / 11 / 95 / REP. N. _____ REGISTRATO in cor: o
IL / _____ / _____ / N. _____

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **SOC. BEATRICE s.r.l.**
via Canneti, 2 - 48100 Ravenna

SUB. COMPARTO N. 17- FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

ATTI D'OBBLIGO

13) Prot. Generale Comune PG. 48262 data 27.11.95

ATTO IN DATA / 20 / 11 / 95 / REP. N. 124557 REGISTRATO A RAVENNA
IL / 21 / 11 / 95 / N. 1946

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **CONSAR SOC. COOP. arl**
via Vicoli, 93 - 48100 Ravenna

SUB. COMPARTO N. 17 - FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

14) Prot. Generale Comune PG. 9598 data 8/03/97

ATTO IN DATA / 24 / 09 / 96 / REP. N. 166455 REGISTRATO in con.o
IL / 01 / 10 / 96 / N. 684

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **SILOS GRANARI DEL CANDIANO SpA**
AGRICOLA COMMERCIALE
Corso Porta Nuova 95 - Verona

SUB. COMPARTO N. 29- FASE N. 2

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

ATTI D'OBBLIGO

15) Prot. Generale Comune PG. 46982 data 17.11.95

ATTO IN DATA / 31 / 10 / 95 / REP. N. 57348 REGISTRATO A RAVENNA
IL / 8 / 11 / 95 / N. 1885

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **CONSORZIO AGRARIO PROV. DI RA**
via Mazzini, 49 - 48100 Ravenna

SUB. COMPARTO N. 31 - FASE N. 2

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

16) Prot. Generale Comune PG. 48263 data 27.11.95

ATTO IN DATA / 15 / 11 / 95 / REP. N. 176783 REGISTRATO A LUGO
IL / 16 / 11 / 95 / N. 657

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **COMPAGNIA PORTUALE**
via Antico Squero, 6 - 48100 Ravenna

SUB. COMPARTO PUE.S - FASE N. 1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI
- MANDATARIO

X

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

17) Prot. Generale Comune PG. 4562 data 03.02.97

ATTO IN DATA 28/01/97/ REP. N. _____ in corso di registrazione
IL / / N. _____

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **ITER S.COOP.r.l.**
Via Provinciale Cotignola 17 48022 LUGO (RA)

SUB. COMPARTO N. PUE S - FASE N.1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI **X**
- MANDATARIO

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla

18) Prot. Generale Comune PG. 6268 data 13.02.97

ATTO IN DATA 11/02/97/ REP. N. _____ in corso di registrazione
IL / / N. _____

GENERALITA' DEL SOGGETTO OBBLIGATO: **ACMAR S.COOP.a.r.l.**
Via G.Rossi 5- Ravenna

SUB. COMPARTO N. PUE D - FASE N.1

REQUISITI DEL SOGGETTO OBBLIGATO:

- PROPRIETARIO AREA E/O IMMOBILI **X**
- MANDATARIO

NATURA DELL'OBBLIGO - Tempi di attuazione - permuta - realizzazione diretta ERP o
disponibilità ad ospitarla