



**Comune di Ravenna**

Area: ECONOMIA E TERRITORIO

Servizio Proponente: GESTIONE URBANISTICA ED ERP

Dirigente Responsabile: ARCH. GLORIA DRADI

Cod. punto terminale: CASTER

Ravenna , 10/05/2013

Fascicolo n° /

Classifica: 06.02

ID Documento: 991728385

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DS/2013**

**OGGETTO: SUPERAMENTO DELLE CRITICITA' RELATIVE ALL' AMBITO SOGGETTO AD ART. 18 L.R.20/2000 E S.M.I. DENOMINATO COS4 - DE ANDRE' V.LE EUROPA.**

**LA DIRIGENTE**

Premesso che:

- l'art. 6 del regolamento di contabilità autorizza i Responsabili dei Servizi, nell'ambito delle proprie competenze, ad assumere di impegni di spesa a valere sull'esercizio 2013, limitatamente agli stanziamenti dell'ultimo PEG approvato e con riferimento alle spese consolidate ed inderogabili;
- l'art.1 comma 381 della legge 24.12.2012, n. 228 ha differito al 30 giugno 2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2013;
- il dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici ed amministrativi connessi agli obiettivi e alle dotazioni assegnate al Servizio Gestione Urbanistica ed ERP;

Dato atto che:

- con delibera di C.C. 23970/37 del 10.03.2011 è stato approvato il Piano Operativo comunale 2010-2015 (POC) ed è entrato in vigore con la pubblicazione sul BUR del 30.03.2011;
- tale strumento individua gli ambiti di nuovo impianto la cui attivazione è subordinata al superamento delle criticità;
- ai sensi dell' art. 10 comma 3 delle Norme di POC il superamento delle criticità, al fine dell' attivazione degli ambiti, è costituito da Atto dirigenziale;

Dato atto che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Vista la Determinazione dirigenziale 22 / E6 del 19/04/2013 (PG 48065 / 2013) avente per oggetto "Approvazione nuova modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine alle determinazioni dirigenziali con firma digitale"

Visto:

La richiesta presentata in data 13.07.2012 P.G.79748 integrata in data 27.07.2012, 31.08.2012, 17.10.2012, 29.10.2012, 07.11.2012, 25.01.2013, 22.03.2013, 24.04.2013; dalle soc. SVA S.p.A.- Giuliano Gamberini, Bellocchio 2000 S.R.L. - Maria Speranza Gardini, in cui, in relazione alle criticità riportate nella scheda prescrittivi allegata all' Accordo di 2° livello sottoscritto in sede di adozione del Piano Operativo Comunale 2010-2015, si chiede il superamento delle criticità in base alla documentazione prodotta.

Le criticità riportate nella scheda prescrittivi sono le seguenti:

1. Zona rientrante tra quelle aventi maggiori problematiche idrauliche, comuni a tutto il quadrante sud-est della città, in relazione all' inadeguatezza della portata dell' idrovora di Via Pirano;
2. contenzioso (ricorso al TAR) con riferimento all' intervento di Romagna Acque;
3. Viabilità: individuazione dell' accessibilità principale all' ambito da V.le Europa e adeguamento della rotonda Francia;
4. VALSAT: Verificare inquinamento acustico derivante da nuovi scenari di traffico e prevedere adeguate soluzioni di mitigazione;
5. Verificare reti tecnologiche: prevedere l'interramento della linea elettrica di media tensione che attraversa il comparto.

A dichiarazione del superamento delle sopradescritte criticità le società SVA S.p.A.- Giuliano Gamberini e Bellocchio 2000 S.R.L. - Maria Speranza Gardini, hanno prodotto la seguente documentazione:

- Relazione tecnico illustrativa con i seguenti allegati:
  - Progetto rete fognatura;
  - Relazione idraulica;
  - Stazione di pompaggio di via Trieste: rilievo, progetto;
  - Approvazione proposta per la gestione dell' impianto di sollevamento acque meteoriche posto all' interno dello stabilimento ENI (ex Sarom) sito in via Trieste 290;
  - Studio di impatto sul traffico e viabilità;
  - Rotatoria viale Europa-Travaglini, elaborati di progetto;
  - Rotatoria Francia, elaborati di progetto;
  - Studio di impatto sulla componente acustica;
  - Richiesta di spostamento linea aerea MT 15kV;
  - Linea aerea MT, rilievo e progetto.
- parere Enel Distribuzione del 07.09.2012, PG 109424;
- copia dell' atto di cessione immobiliare bonaria in sostituzione di esproprio relativo ai terreni interessati dalle opere di Romagna Acque - Società delle fonti S.P.A. Tale documentazione riguarda la criticità di cui al punto 2 sopra riportato.

A seguito della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 02.10.2012, sono pervenuti i seguenti pareri:

- parere HERA S.p.A. dell' 01.10.2012, PG 116632;
- parere Consorzio di Bonifica della Romagna del 24.09.2012, PG 106277;
- pareri Area Infrastrutture civili del 13.12.2012 e del 05.02.2013;

Vista la Determinazione dirigenziale 22 / E6 del 19/04/2013 (PG 48065 / 2013) avente per oggetto "Approvazione nuova modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine alle determinazioni dirigenziali con firma digitale";

Dato atto che alla presente determinazione è stata data, ai sensi della suddetta Determinazione, preventiva informazione all'Assessore e al Capo Area di competenza;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, lo Statuto del Comune di Ravenna, il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

### DETERMINA

In base a quanto indicato in premessa, quanto segue:

1. di ritenere superate le criticità afferenti il comparto S4 "De Andrè - V.le Europa" alle condizioni e alle precisazioni riportate nei pareri allegati che fanno parte integrante della presente determinazione e precisamente:
  - a) parere Enel Distribuzione del 07.09.2012, PG 109424;
  - b) parere HERA S.p.A. dell' 01.10.2012, PG 116632;
  - c) parere Consorzio di Bonifica della Romagna del 24.09.2012, PG 106277;
  - d) pareri Area Infrastrutture civili del 13.12.2012 e del 05.02.2013;
2. Con riferimento alla documentazione integrativa trasmessa in data 24.04.2013, per le future fasi progettuali, si riportano le seguenti condizioni:
  - In planimetria la condotta di rete nera di progetto esterna al comparto andrà realizzata con tubazione dn. 200 mm e non 160 mm, pendenza 0.2 %.
  - In relazione deve essere rivisto il calcolo di invarianza idraulica a pagina 9, verifica con tempo di ritardo di 30 anni e durata di 2 ore, Qu (portata scaricabile dalla strozzatura adotta) è di 88,50 l/s come previsto sempre a pag. 9 e non 230,38 come indicato. In tale modo Vu (Volume scaricato dalla vasca nel ricettore Tp) diventa mc. 630,20 (previsto mc 1.658,76), mentre Ve-Vu diventa mc 4.101,8 (previsto mc 3.080,24), in ogni caso la verifica è positiva in quanto il volume della vasca di laminazione di progetto, pari a mc 6.315,40, è superiore.
3. di approfondire in sede di PUA e relativo documento di Valsat, alla luce di un livello progettuale di maggior dettaglio, gli aspetti relativi all' inquinamento acustico derivante dagli scenari di traffico attesi.
4. di nominare quale responsabile del procedimento l' arch. Fabio Poggioli del Servizio Gestione Urbanistica ed Edilizia Residenziale Pubblica.
5. di pubblicizzare la seguente determinazione sul portale dedicato al POC 2010-2015 all' indirizzo [www.poc.ra.it](http://www.poc.ra.it), sul sito del Comune di Ravenna all' area tematica Ambiente, territorio e Mobilità alla voce Urbanistica e sull' apposita sezione del sito del Comune di Ravenna denominata Amministrazione trasparente/Pianificazione e governo del territorio.

La Dirigente

Servizio Gestione Urbanistica  
ed Edilizia Residenziale Pubblica

*Arch. Gloria Dradi*

Documento firmato digitalmente