

Procedura aperta per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto i lavori di RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELLA BIBLIOTECA CLASSESE PER ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI - RIFUNZIONALIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO - III STRALCIO - Importo complessivo dell'appalto Euro 1.065.000,00 di cui Euro 959.891,97 soggetti a ribasso d'asta. Euro 95.709,62 di oneri per la sicurezza, Euro 9.398,41 di lavori in economia entrambi non soggetti a ribasso d'asta - Numero di riferimento attribuito al dossier (Numero Pratica): n. 2013/06.05/153 - Appalto n. 1950 - codice CIG 5356919064 - codice CLUP C64B08000070005 - 1° Seduta (pubblica) del 12.3.2014 ore 9,00 - la presente graduatoria è stata approvata nella seduta pubblica del 30.05.2014 ore 12,00

CONCORRENTI	CRITERIO A "Modalità di gestione della Commessa" con riferimento alle soluzioni metodologiche, operative ed organizzative che l'appaltatore intende mettere in atto per l'esecuzione dei lavori e delle prestazioni oggetto dell'appalto.											CRITERIO B Modalità, criteri e procedure che l'impresa intende mettere in atto per ottimizzare i processi costruttivi ed operativi in relazione alla tutela della salute e della sicurezza del lavoro - oltre a quanto previsto dalla normativa vigente, con indicazione delle specifiche dei profili professionali riferiti alla sicurezza, ed in relazione ad una gestione socialmente responsabile del cantiere relativamente ai seguenti aspetti rilevanti, con relativi sub-criteri e correlati sub-pesi:						CRITERIO C "Proposte migliorative tecnico-funzionali-qualitative finalizzate alla miglior qualità estetica, tecnica e funzionale dell'intervento dando evidenza delle tipologie e caratteristiche dei materiali che l'impresa intende adottare nella esecuzione delle opere, dando priorità alla durabilità nel tempo, alla facilità di manutenzione, al risparmio energetico e alla biocompatibilità con riferimento ai seguenti sub-criteri e correlati sub-pesi.						CRITERIO D "Offerta economica"			PUNTEGGIO TOTALE (offerta tecnica + offerta economica)	RANKING									
	valore attribuito al coefficiente A11	A11 x 12	valore attribuito al coefficiente A21	A21 x 9	valore attribuito al coefficiente A31	A31 x 4	valore attribuito al coefficiente A41	A41 x 5	valore attribuito al coefficiente A51	ASI x 5	Punteggio provvisorio concorrente i-esimo	Ai riparametrato	TOTALE CRITERIO A Ai riparametrato x 35	valore attribuito al coefficiente B11	B11 x 7	valore attribuito al coefficiente B21	B21 x 9	valore attribuito al coefficiente B31	B31 x 9	Punteggio provvisorio concorrente i-esimo	Bi riparametrato	TOTALE CRITERIO B Bi riparametrato x 25	valore attribuito al coefficiente C11	C11 x 4	valore attribuito al coefficiente C21	C21 x 3			valore attribuito al coefficiente C31	C31 x 3	TOTALE CRITERIO C C1 + C2 + C3 = MAX 10 punti	TOTALE OFFERTA TECNICA (criterio A + criterio B + criterio C)	Oi riparametrato	TOTALE OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATA Oi riparametrato x 70	Ribasso percentuale offerto	Coefficiente Di (compreso fra zero ed uno)	Totale punteggio offerta economica = Di x 30 punti
11.A.T.I.: CAPOGRUPPO CO.AR.CO.SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - CALDERARA DI RENO BO E MANDANTE ATTUCCI S.R.L. PISTOIA	0,70	8,40	0,70	6,30	0,65	2,60	0,80	4,00	0,80	4,00	25,30	0,85	29,81481	0,65	4,55	0,75	6,75	0,65	5,85	17,15	0,79	19,66743	si	4	si	3	si	3	10	59,48225	0,84975	59,48225	27,91800%	1,00000000	30,00000	89,48225	1
9-CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - CEAR SOC.COOP.CONS.-RAVENNA	0,90	10,80	0,85	7,65	0,75	3,00	0,80	4,00	0,85	4,25	29,70	1,00	35,00000	0,80	5,60	0,90	8,10	0,90	8,10	21,80	1,00	25,00000	si	4	si	3	si	3	10	70,00000	1,00000	70,00000	18,09000%	0,64796905	19,43907	89,43907	2
8-CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRCO MENOTTI" SOC. COOP. P.A.-RAVENNA	0,85	10,20	0,70	6,30	0,70	2,80	0,75	3,75	0,80	4,00	27,05	0,91	31,87710	0,75	5,25	0,80	7,20	0,75	6,75	19,20	0,88	22,01835	si	4	si	3	si	3	10	63,89545	0,91279	63,89545	19,19500%	0,68754925	20,62648	84,52193	3
7-AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONS.-RAVENNA	0,75	9,00	0,75	6,75	0,75	3,00	0,80	4,00	0,90	4,50	27,25	0,92	32,11279	0,80	5,60	0,80	7,20	0,75	6,75	19,55	0,90	22,41972	si	4	si	3	si	3	10	64,53252	0,92189	64,53252	18,40000%	0,65907300	19,77219	84,30471	4
5-CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA-FORLI'	0,65	7,80	0,75	6,75	0,70	2,80	0,80	4,00	0,75	3,75	25,10	0,85	29,57912	0,80	5,60	0,80	7,20	0,80	7,20	20,00	0,92	22,93578	si	4	si	3	si	3	10	62,51490	0,89307	62,51490	18,18100%	0,65122860	19,53686	82,05176	5
15-COSTRUZIONI EDIL GA.LA. S.R.L.-ALTAMURA BA	0,55	6,60	0,60	5,40	0,50	2,00	0,70	3,50	0,60	3,00	20,50	0,69	24,15825	0,70	4,90	0,60	5,40	0,60	5,40	15,70	0,72	18,00459	si	4	si	3	si	3	10	52,16284	0,74518	52,16284	23,96300%	0,85833512	25,75005	77,91289	6
13-A.T.I.: CAPOGRUPPO PALUMBO S.R.L. - GRUGLIASCO TO E MANDANTE: VENNETTILLI IMPIANTI- TORINO	0,45	5,40	0,50	4,50	0,50	2,00	0,55	2,75	0,55	2,75	17,40	0,59	20,50505	0,60	4,20	0,60	5,40	0,40	3,60	13,20	0,61	15,13761	si	4	si	3	si	3	10	45,64267	0,65204	45,64267	27,05000%	0,96890895	29,06727	74,70993	7
1-COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S.C.-PARMA	0,50	6,00	0,50	4,50	0,20	0,80	0,60	3,00	0,40	2,00	16,30	0,55	19,20875	0,20	1,40	0,65	5,85	0,60	5,40	12,65	0,58	14,50688	si	4	si	3	si	3	10	43,71563	0,62451	43,71563	25,39500%	0,90962820	27,28885	71,00448	8
12-A.T.I.: CAPOGRUPPO LEONARDO S.R.L. BOLOGNA E Mandante MONTANARI S.P.A.- BOLOGNA	0,60	7,20	0,70	6,30	0,70	2,80	0,70	3,50	0,70	3,50	23,30	0,78	27,45791	0,70	4,90	0,70	6,30	0,60	5,40	16,60	0,76	19,03670	si	4	si	3	si	3	10	56,49461	0,80707	56,49461	11,11000%	0,39795114	11,93853	68,43314	9

Procedura aperta per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto i lavori di RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELLA BIBLIOTECA CLASSESE PER ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI – RIFUNZIONALIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO – III STRALCIO - Importo complessivo dell'appalto Euro 1.065.000,00 di cui Euro 959.891,97 soggetti a ribasso d'asta. Euro 95.709,62 di oneri per la sicurezza, Euro 9.398,41 di lavori in economia entrambi non soggetti a ribasso d'asta - Numero di riferimento attribuito al dossier (Numero Pratica): n. 2013/06.05/153 - Appalto n. 1950 - codice CIG 5356919064 - codice CUP C64B08000070005 - 1° Seduta (pubblica) del 12.3.2014 ore 9,00 - la presente graduatoria è stata approvata nella seduta pubblica del 30.05.2014 ore 12,00

CRITERIO A "Modalità di gestione della Commessa" con riferimento alle soluzioni metodologiche, operative ed organizzative che l'appaltatore intende mettere in atto per l'esecuzione dei lavori e delle prestazioni oggetto dell'appalto.												CRITERIO B Modalità, criteri e procedure che l'impresa intende mettere in atto per ottimizzare i processi costruttivi ed operativi in relazione alla tutela della salute e della sicurezza del lavoro - oltre a quanto previsto dalla normativa vigente, con indicazione delle specifiche dei profili professionali riferiti alla sicurezza, ed in relazione ad una gestione socialmente responsabile del cantiere relativamente ai seguenti aspetti rilevanti, con relativi sub-criteri e correlati sub-pesi:												CRITERIO C "Proposte migliorative tecnico-funzionali-qualitative finalizzate alla miglior qualità estetica, tecnica e funzionale dell'intervento dando evidenza delle tipologie e caratteristiche dei materiali che l'impresa intende adottare nella esecuzione delle opere, dando priorità alla durabilità nel tempo, alla facilità di manutenzione, al risparmio energetico e alla biocompatibilità con riferimento ai seguenti sub-criteri e correlati sub-pesi.												CRITERIO D "Offerta economica"			PUNTEGGIO TOTALE (offerta tecnica + offerta economica)	G R A D U A T O R I A								
<p>sub-criterio A1) Procedure esecutive delle principali lavorazioni. Con riferimento al presente sub-criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale: funzionalità ed adeguatezza nello svolgimento delle varie fasi lavorative. Procedure relative all'attività di coordinamento delle varie imprese operanti all'interno della Biblioteca Classese - max 12 punti</p> <p>sub-criterio A2) <u>Struttura organizzativa adottata dall'impresa.</u> Con riferimento al presente sub-criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale: idoneità ed adeguatezza della struttura organizzativa e dell'organigramma operativo che il concorrente intende adottare per la gestione dell'appalto; specializzazione ed esperienza dei responsabili da valutare su curriculum. - max 9 punti</p> <p>sub-criterio A3) Indicazione della composizione ed articolazione delle squadre di lavoro. Con riferimento al presente sub-criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale: adeguatezza quantitativa composizione delle squadre di lavoro relative alle varie fasi operative; - max 4 punti</p> <p>sub-criterio A4) Attrezzature e mezzi che saranno utilizzati per l'esecuzione delle lavorazioni e delle prestazioni oggetto dell'appalto indicando gli eventuali noleggi. Con riferimento al presente sub-criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale: adeguatezza delle attrezzature e mezzi rispetto alla tipologia dell'appalto in esame con particolare riferimento all'adeguatezza delle attrezzature e mezzi rispetto ai riflessi sulla qualità ambientale (equipaggiamento atmosferico e acustico) per il loro utilizzo in cantiere ed adeguatezza attrezzature e metodologie di realizzazione delle opere strutturali e di restauro al fine anche di ammare il minor disturbo al personale e agli utenti della biblioteca; - max 5 punti</p> <p>sub-criterio A5) Assistenza tecnica che l'appaltatore si impegna a mettere a disposizione del cantiere con riferimento all'effettiva presenza. Con riferimento al presente sub-criterio di valutazione la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione in base al seguente criterio motivazionale: presenza nel cantiere in termini orari/giornalieri delle figure incaricate dell'assistenza tecnica (direttore tecnico, responsabile tecnico di cantiere, capo cantiere); - max 5 punti</p>												<p>sub-criterio B1) Formazione degli operatori e dei preposti - criterio motivazionale: - efficacia delle azioni proposte in termini di approfondimento dell'attività formativa e applicabilità anche agli altri operatori che intervengono nel cantiere - max 7 punti</p> <p>sub-criterio B2) Controllo delle presenze in cantiere - criterio motivazionale: - tempestività e documentabilità del controllo in termini di quotidiano e facile reperimento in cantiere di specifici ed ordinata documentazione - max 9 punti</p> <p>sub-criterio B3) Azioni ed accorgimenti metodologici ed organizzativi che l'appaltatore si impegna ad attuare per tutelare e migliorare i profili della salute e sicurezza del lavoro rispetto alle previsioni minime di PSC e previste dalla vigente normativa - criterio motivazionale: - efficacia delle azioni/accorgimenti proposti in termini di miglioramento delle condizioni di sicurezza ed applicabilità anche agli altri operatori che intervengono nel cantiere - max 9 punti</p>												<p>sub-criterio C1) Fornitura di infissi (porte - finestre) realizzati usando quale materia prima legname certificato proveniente da foreste gestite secondo standard equivalenti o superiori a quelli definiti dal FSC. - max 4 punti</p> <p>sub-criterio C2) Serramenti per finestre e infissi ad elevate prestazioni di isolamento termico con trasmittanza termica U ≤ 2,0 W/mq °C max 3 punti</p> <p>sub-criterio C3) Serramenti per finestre e infissi ad elevate prestazioni di isolamento termico con trasmittanza termica U ≤ 2,0 W/mq °C max 3 punti</p>												TOTALE OFFERTA TECNICA (criterio A + criterio B + criterio C)	Oi riparametrato	TOTALE OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATA Oi riparametrato x 70			Ribasso percentuale offerto	Coefficiente Di (compreso fra zero ed uno)	Totale punteggio offerta economica = Di x 30 punti	64,42955	10			
valore attribuito al coefficiente A11	A11 x 12	valore attribuito al coefficiente A21	A21 x 9	valore attribuito al coefficiente A31	A31 x 4	valore attribuito al coefficiente A41	A41 x 5	valore attribuito al coefficiente A51	AS1 x 5	Punteggio provvisorio concorrente i-esimo	Ai riparametrato	TOTALE CRITERIO A Ai riparametrato x 35	valore attribuito al coefficiente B11	B11 x 7	valore attribuito al coefficiente B21	B21 x 9	valore attribuito al coefficiente B31	B31 x 9	Punteggio provvisorio concorrente i-esimo	Bi riparametrato	TOTALE CRITERIO B Bi riparametrato x 25	valore attribuito al coefficiente C11	C11 x 4	valore attribuito al coefficiente C21	C21 x 3	valore attribuito al coefficiente C31	C31 x 3	TOTALE CRITERIO C C1 + C2 + C3 = MAX 10 punti	TOTALE OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATA	Ribasso percentuale offerto	Coefficiente Di (compreso fra zero ed uno)	Totale punteggio offerta economica = Di x 30 punti																
4-PROGETTO ERRE S.R.L.- CARITA' DI VILLORBA TV												0,70	8,40	0,55	4,95	0,55	2,20	0,75	3,75	0,60	3,00	22,30	0,75	26,27946	0,60	4,20	0,55	4,95	0,70	6,30	15,45	0,71	17,71789	si	4	si	3	no	0	7	50,99735	0,72853	50,99735	12,50000%	0,44773981	13,43219	64,42955	10
10-PROGET DOMUS SRL- GRAVINA IN PUGLIA BA												0,40	4,80	0,40	3,60	0,40	1,60	0,50	2,50	0,65	3,25	15,75	0,53	18,56061	0,50	3,50	0,50	4,50	0,60	5,40	13,40	0,61	15,36697	si	4	si	3	si	3	10	43,92758	0,62754	43,92758	17,10000%	0,61250806	18,37524	62,30282	11
14-GEMINI S.R.L.-RIONERO IN VULTURE PZ												0,20	2,40	0,40	3,60	0,50	2,00	0,20	1,00	0,00	0,00	9,00	0,30	10,60606	0,10	0,70	0,00	0,00	0,10	0,90	1,60	0,07	1,83486	si	4	si	3	si	3	10	22,44092	0,32058	22,44092	21,11100%	0,75617881	22,68536	45,12629	12
2-A.T.I.: CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA CASTELFRANCO VENETO TV E VITA MAURO-ROVEREDO IN PIANO PN												0,20	2,40	0,30	2,70	0,30	1,20	0,30	1,50	0,50	2,50	10,30	0,35	12,13805	0,30	2,10	0,40	3,60	0,30	2,70	8,40	0,39	9,63303	no	0	no	0	no	0	0	21,77107	0,31102	21,77107	15,16600%	0,54323376	16,29701	38,06809	13
3. SOC. COOPERATIVA EDILE DI PREDAPPIO A R.L. - PREDAPPIO FC												ESCLUSA																																				
6. AT: NEW EDIL SALVO S.R.L. - FRIGNANO CE E CONSORZIO PROGETTO RESTAURO - FANO PU												ESCLUSA																																				

Offerta prima in graduatoria: A.T.I. Capogruppo CO.AR.CO Società Consortile a r.l. di Calderara di Reno (Bo) e Mandante ATTUCCI S.R.L. di Pistoia con un punteggio totale di 89,48225 punti su 100 e con un ribasso offerto del 27,918%	
Imprese partecipanti:	15
Imprese ammesse:	13
Imprese escluse:	2