



**COMUNE DI RAVENNA**  
**Area Istruzione e Infanzia**  
**Servizio Nidi e Scuole dell'Infanzia**

**Procedura aperta per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto il servizio di assistenza, sorveglianza, vigilanza e pulizia presso nidi d'infanzia, sezioni "primavera" e scuole dell'infanzia comunali.**

**CRITERI PER LA REDAZIONE DELLE EVENTUALI GIUSTIFICAZIONI**  
**DI CUI ALL'ART. 87 comma 2 - D.Lgs. 163/2006**

Nel caso in cui venga attivato il procedimento di verifica di congruità dell'offerta ai sensi degli artt. 87 e 88 del Dlgs 163/2006, il concorrente cui verrà richiesto di presentare per iscritto delle giustificazioni dovrà esplicitare con riferimento ad almeno un anno scolastico intero (1 settembre - 30 giugno) in modo dettagliato tutte le seguenti voci di costo (con possibilità di ulteriori integrazioni/precisazioni a scelta del concorrente medesimo) sulla base dell'impegno orario annuo presunto di ausiliario, pari a 140.673,30:

- 1) costo del personale (personale ausiliario)
- 2) costo materiale di pulizia;
- 3) costo per manutenzione attrezzature;
- 4) organizzazione aziendale – costi di gestione e costi generali (assicurazioni, staff, ...);
- 5) costi aziendali per la sicurezza;
- 6) utili.

A completa giustificazione degli elementi di costo riportati nel modello presentato dall'impresa, la stessa potrà presentare idonea documentazione che sarà presa in considerazione solo in quanto dimostrazione dell'economia del servizio offerto o delle soluzioni tecniche adottate o delle condizioni particolarmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto.

Pertanto l'Impresa offerente può decidere liberamente di allegare all'analisi la documentazione di supporto che ritenga necessaria.

Analoga analisi dettagliata dei costi dovrà essere presentata anche a riferimento ad almeno un anno scolastico intero (1 settembre – 30 giugno) sulla base dei metri quadri annui stimati per le pulizie periodiche programmate pari a 18.350,02.

La relazione giustificativa dovrà confermare l'accettazione di tutte le condizioni di contratto indicate nei documenti di gara (modalità di esecuzione delle prestazioni, personale dedicato, e quanto altro previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto) ed essere al contempo coerente a quanto offerto dal concorrente in sede di gara.