



COMUNE DI RAVENNA

Servizio Appalti e Contratti
U.O. Gare e Contratti LL.PP.
Piazza del Popolo, 1
www.comune.ra.it



Fascicolo 2017/06.05/317

CIG: 7285522AF0 – CUP: C64H16001690002

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA SCUOLA PRIMARIA M. MORETTI A PUNTA MARINA TERME (RA): ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA, ADEGUAMENTO AL D.P.R. 151/2011 E RIFACIMENTO COPERTURA EDIFICIO SCOLASTICO.

a) Il Comune di Ravenna, in esecuzione della deliberazione della **Giunta Comunale n. 728 del 28.11.2017**, di approvazione del progetto preliminare/definitivo/esecutivo, nonché della determinazione dirigenziale **F7/2017** (determina a contrarre ai sensi dell’art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016), indice una **procedura aperta** ai sensi dell’art 60 dello stesso d.lgs. 50/2016 (in seguito per brevità anche “Codice”) finalizzata alla conclusione di contratti di appalto in oggetto.

b) Il disciplinare di gara, allegato al presente bando di gara sarà pubblicato sul “profilo del committente” www.comune.ra.it nonché sul sito www.serviziocontrattipubblici.it, di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Ravenna, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché le altre ulteriori informazioni relative all’appalto per l’affidamento degli interventi in oggetto.

L’appalto in oggetto sarà aggiudicato **con il criterio del minor prezzo** ai sensi dell’art. 95 comma 4 del Codice, mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara.

Ai sensi dell’art. 97 comma 8 del Codice si prevede **l’esclusione automatica dalla presente gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2**. Tale opzione non verrà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci; in tal caso si procederà all’aggiudicazione nei confronti del concorrente che ha offerto il maggior ribasso, senza applicazione del meccanismo di esclusione automatica.

c) Il contratto sarà stipulato interamente **a misura** ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett eeeee) del Codice e art 43, comma 7 del DPR 207/2010.

d) Responsabile del procedimento: E’ designato quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti dell’art. 31 del d.lgs. 50/2016, l’ing. Luca Leonelli – responsabile della U.O. Edilizia Scolastica ed Impianti Sportivi, del Servizio Edilizia - contattabile al seguente indirizzo di posta elettronica: leonelli@comune.ra.it

e) Oggetto dell’appalto: l’appalto consiste nella esecuzione di tutti i lavori e le forniture necessari per l’adeguamento sismico della palestra, l’adeguamento al d.p.r. 151/2011 ed il rifacimento della copertura dell’edificio scolastico, relativi alla scuola primaria M. Moretti a Punta Marina Terme in Ravenna.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell’appalto è fissato **in giorni 60 (sessanta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 14 Capitolato speciale di appalto).

L’importo complessivo stimato dell’appalto, compresi gli oneri per la sicurezza di cui al D. lgs. 81/08 ed i lavori in economia, IVA esclusa, **ammonta ad € 202.000,00 =** di cui **€ 15.409,52=** per oneri per la sicurezza ed **€ 4.043,64=** per lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso;

L’importo a base di gara soggetto a ribasso (IVA, oneri per la sicurezza e lavori in economia esclusi), ammonta ad **€182.546,84=** .

Il costo della manodopera, così come previsto dall'art. 23, comma 16 del Codice, ammonta a complessivi € 65.898,90=, ed è pari al **36,10% del valore dell'appalto**.

f) Per quanto riguarda tutte le **informazioni di carattere tecnico ed amministrativo necessarie per la partecipazione alla gara**, si rimanda al contenuto del Disciplinare di gara. In particolare, sul possesso dei requisiti di idoneità tecnica, capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa si rimanda al **paragrafo 4 dello stesso Disciplinare di gara**.

g) Il plico contenente l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale **entro le ore 12:30 del giorno 9.1.2018**, esclusivamente all'indirizzo di cui al **paragrafo 10.1 del Disciplinare di gara**. L'offerta e la relativa documentazione devono essere redatte in lingua italiana.

h) La prima seduta pubblica di gara avrà luogo **il giorno 11.1.2018, alle ore 9.00**, presso l'indirizzo indicato nel **paragrafo 11.1. del Disciplinare di gara**.

Ravenna, li 6.12.2017.

Il Dirigente
dott. Paolo Neri
(documento firmato digitalmente)