



## Comune di Ravenna

Area: AREA INFRASTRUTTURE CIVILI

Servizio proponente: AREA INFRASTRUTTURE CIVILI

Dirigente: Massimo Camprini

Cod. punto terminale: INFCIV

Ravenna, 27/06/2018

Fascicolo: N.250/2017

Classifica: 6.5

N.° proposta: 1688

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 1522/2018

**OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA RISTRETTA, PREVIO AVVISO, DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RIGUARDANTE LO SVILUPPO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA (SERVIZIO OBBLIGATORIO), DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (SERVIZIO OPZIONALE) E DELLA DIREZIONE OPERATIVA (SERVIZIO OPZIONALE) DEGLI IMPIANTI NELL'AMBITO DELLA STRUTTURA POLIVALENTE DELLA CITTA' DELLE ARTI E DELLO SPORT - RAVENNA A FAVORE DI IN.TE.SO. INGEGNERIA S.R.L. CON SEDE IN RIMINI. IMPEGNO DI SPESA CUP C61C18000080004 CIG 74049462C0.**

#### IL DIRIGENTE

##### Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n.216974/848 del 28.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione triennale 2018/2020;
- il dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici e amministrativi connessi agli obiettivi e alle dotazioni assegnate al Servizio Edilizia Pubblica;
- con deliberazione G.C. n. 537/2017 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo ai lavori per la "Città delle Arti e dello Sport – Costruzione Polivalente" per un importo complessivo Euro 3.5000.000,00 ;
- con Deliberazione di G.C. n. 805/2017 si è proceduto ad approvare il Progetto Preliminare (Progetto fattibilità tecnica ed economica) ;
- con Determina dirigenziale DH n. 14 del 30/11/2017 si è proceduto all'affidamento diretto del servizio di verifica del progetto preliminare relativo alla Città delle Arti e dello Sport – Costruzione Polivalente a favore della Società Rina Check srl;
- con Determina dirigenziale n. 318 del 12/02/2018 si è avviata la procedura ristretta per l'affidamento del "Servizio di verifica del Progetto definitivo ed esecutivo (opzionale) della Città delle Arti e dello Sport – Struttura Polivalente";
- con Determina dirigenziale n. 507 del 06/03/2018 si è approvata la PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E APPROVAZIONE BANDO DI INDIZIONE DI GARA PER "L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SVILUPPO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA (OPZIONALE) E DIREZIONE OPERATIVA (OPZIONALE) DEGLI IMPIANTI NELL'AMBITO DELLA STRUTTURA POLIVALENTE DELLA CITTA' DELLE ARTI E DELLO SPORT RAVENNA;
- a seguito della suddetta procedura sono stati individuati n. 7 operatori economici cui diramare le lettere di invito a presentare offerta;

- con Determina dirigenziale n. 893 del 18/04/2018 si è provveduto all'approvazione dello schema di lettera d'invito e relativi allegati per l'affidamento del servizio di cui trattasi, per un importo complessivo stimato di Euro 215.718,60 (IVA ed Oneri esclusi) suddivisi come segue:

- **Prestazioni obbligatorie:** sviluppo progetto definitivo per Euro 84.964,74 (oltre oneri ed IVA);

- **Prestazioni opzionali:** sviluppo progettazione esecutiva per Euro 88.111,58 (oltre oneri ed IVA) - Direzione operativa per Euro 42.642,28 (oltre oneri ed IVA);

#### Verificato che:

- in data 18/04/2018 con PEC Prot. n. 68536/2018, è stata diramata la Lettera di Invito sopra citata ai seguenti operatori economici, come sopra individuati, che hanno manifestato interesse alla partecipazione per la formulazione di offerta:

n.	Rag. Sociale	Indirizzo	C.F.	CAP - Città
1	A.T.E.S. SOC. COOP.VA DI INGEGNERIA	Via Roversella, 25	01693380386	44121 Ferrara
2	S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO	Via S. Pellico, 6	00837330524	53043 Chiusi Scalo SI
3	IN.TE.SO. INGEGNERIA S.R.L.	Via Macanno, 32	03658640408	47923 Rimini
4	STAIN ENGINEERING S.R.L.	Viale Verona, 190/14	01508710223	38123 Trento
5	COGENERA S.R.L. - SOC. DI INGEGNERIA	Via Le Ghiselle, 12	03268340175	25014 Castenedolo BS
6	STUDIO BRADASCHIA S.R.L.	Via Ponchielli, 3	00916570328	34122 Trieste
7	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	Via Borgo Garibaldi, 33	12502151009	00041 Albano Laziale RM

- la Lettera di invito prevedeva per il giorno 08/05/2018 alle ore 12,30 il termine per la presentazione delle offerte e per il giorno 15/05/2018 alle ore 14,30 la prima seduta pubblica di gara;

**Dato atto che** con atto Prot. n. 80722 del 10/05/2018 sono stati nominati rispettivamente:

- il **Seggio di Gara**, per la verifica della documentazione amministrativa, così composto:

Nome	Ruolo
ING. MASSIMO CAMPRINI	RUP / CAPO AREA INFRASTRUTTURE CIVILI
DOTT.SSA MICHELA MELANDRI	Funzionario dell'Area Infrastrutture Civili con esperienze in materia di procedure di affidamento di appalti pubblici, con particolare riferimento agli aspetti giuridici/amm.vi
GEOM. IVANO BAZZOCCHI	Istruttore Direttivo Amm.vo/Contabile dell'Area Infrastrutture Civili con esperienze in materia di procedure di affidamento di appalti pubblici, con particolare riferimento agli aspetti giuridici/amm.vi
Sig.ra Nicoletta De Laurentis	Segretario Verbalizzante

- la **Commissione di Gara**, a norma dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/16, preposta alla valutazione tecnico - qualitativa ed economica delle offerte pervenute composta da membri ordinari interni all'Amministrazione Comunale di seguito evidenziati, dotati di idonea esperienza per lo svolgimento di tale funzione:

Nome	Ruolo
ING. ANNA FERRI	PRESIDENTE
ING. PATRIZIO FINESSI	COMMISSARIO, esperto in materia Tecnica
P.I. DAVIDE DOMENICO CAVALLINI	COMMISSARIO, esperto in materia Tecnica
Dott.ssa Michela Melandri/Sig.ra Nicoletta De Laurentis	Segretario Verbalizzante

**Esaminato il verbale di gara** (relativo alla seduta di gara in data 10/05/2018) **allegato al presente atto** onde farne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che sono pervenute n. 4 offerte, tutte ammesse alle fasi di aggiudicazione della gara;

#### Dato atto che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 comma 1 secondo periodo del D.lgs. 50/2016 con provvedimento dirigenziale n. 2781 del 30/05/2018 sono state disposte le ammissioni alla procedura all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo D.lgs. 50/2016 nonché la sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali richiesti;
- il provvedimento di cui sopra è stata pubblicato nella medesima data sul sito dell'Ente nella pagina Amministrazione Trasparente tramite implementazione e aggiornamento dello specifico software dedicato;

- con PEC Prot. n. 96312 del 31/05/2018, è stata inoltrata, ai sensi del medesimo art 29 comma 1, terzo periodo, del D.lgs. 50/2016 comunicazione in tal senso a tutti i concorrenti;

**Verificato che:**

- a seguito dei lavori della commissione di gara, i cui punteggi relativi alle valutazioni tecniche sono stati resi noti nella seduta pubblica del 22/05/2018, seduta nella quale si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, la graduatoria risultante è la seguente:

n.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA QUALITATIVA (A)	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA (B)	PUNTEGGIO RIDUZIONE TEMPO (T <sub>min</sub> /T <sub>i</sub> ) (C)	PUNTEGGIO TOTALE (A+B+C)
1	IN.TE.SO INGEGNERIA SRL	67,85714	16,57761	10,00000	94,43475
2	STAIN ENGINEERING S.R.L.	60,73214	17,07169	10,00000	87,80383
3	SIDOTI ENGINEERING	52,48214	20,00000	10,00000	82,48214
4	AMBIENTE E TERRITORIO ENERGIA SICUREZZA Società cooperativa di ingegneria (sigla A.T.E.S)	59,31250	10,76133	10,00000	80,07383

- sulla base della graduatoria di aggiudicazione provvisoria l'offerta presentata dal concorrente IN.TE.SO. INGEGNERIA S.R.L. con sede Rimini – Via Macanno n. 32 - P.IVA: 0365864048, è risultata prima e quindi provvisoriamente aggiudicataria dell'incarico in oggetto, per aver conseguito un punteggio complessivo pari a 94,43475 punti su 100 di cui all'"*allegato 3 – riepilogo complessivo*" al verbale di gara;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 97, c. 3, D.Lgs. n. 50/16, la suddetta offerta è risultata anomala e quindi la Commissione di Gara ha disposto l'attivazione della procedura di verifica della congruità dell'offerta mediante acquisizione di idonee giustificazioni da parte del RUP, in quanto l'offerente primo in graduatoria ha totalizzato, in riferimento sia al parametro "offerta qualitativa" sia al parametro "offerta economica", un punteggio superiore a quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti nella lettera di invito;
- con PEC Prot. n. 89975 del 23/05/2018 il RUP ha richiesto la produzione di giustificazione dei prezzi alla Società IN.TE.SO. INGEGNERIA S.r.l. la quale ha provveduto a presentare la documentazione richiesta con PEC Prot. n. 93940 del 29/05/2018, conservata agli atti della pratica;
- dall'analisi della documentazione prodotta, ritenuto che le giustificazioni prodotte dalla Società in esame sono pienamente esaustive rispetto all'offerta qualitativa proposta e dimostrano la sostenibilità del ribasso offerto, il RUP nella seduta pubblica del 01/06/2018, di cui al verbale di gara, ha dichiarato congrua l'offerta e confermato le risultanze di gara;

**Ritenuto** pertanto di approvare, ai sensi dell'art. 32 c. 5 e art. 33 c. 1 del D.Lgs. n. n. 50/16, l'aggiudicazione provvisoria disposta dalla Commissione di Gara, così come risulta dal verbale di gara nella seduta pubblica del 22/05/2018, e di provvedere alla aggiudicazione definitiva dell'incarico in oggetto, alle condizioni tutte previste nella Lettera di invito, nel Capitolato d'Oneri e nella offerta tecnico – economica presentata dall'affidatario;

**Verificato che**, sulla base dell'offerta economica presentata da IN.TE.SO. INGEGNERIA S.R.L., P.IVA: 0365864048, deriva un corrispettivo presunto per l'espletamento delle sole **prestazioni obbligatorie relative allo "Sviluppo del progetto definitivo"** in oggetto ammontante ad €. 53.421,11, derivante dalla applicazione del ribasso del 37,12555% sull'importo di €. 84.964,74, oltre €. 2.136,84 per Oneri al 4% ed € 12.222,75 per IVA al 22%, per un un importo complessivo di €. **67.780,70** importo che troverà copertura finanziaria al Cap. 54500 art. 643 del PEG riguardante il Bilancio 2018, prenotazione n. 3975/2018, nei modi e termini di cui al modulo del Servizio finanziario allegato al presente atto onde farne parte sostanziale e integrante;

**Dato atto che** la determinazione dei corrispettivi relativi alle prestazioni opzionali relative allo "Sviluppo del progetto esecutivo e/o Direzione Operativa degli impianti" e l'assunzione dei relativi impegni è rinviata a successivi atti dirigenziali;

**Dato atto che** si è proceduto alla acquisizione, tramite il sistema AVCPass, della documentazione utile per la dimostrazione del possesso dei requisiti speciali di cui al punto 1,3 Lett. B) della Lettera di invito, conservati in atti della pratica, nonché per

la dimostrazione di insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/16 e, in particolare, **verificato** che la Società IN.TE.SO. INGEGNERIA S.R.L. risulta in regola con i pagamenti ed adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi, come risulta dal certificato **DURC** emesso in data 29/05/2018 P.G. 93814/2018, pertanto, la presente determinazione di aggiudicazione definitiva è **immediatamente efficace** ai sensi dell'art. 32 c. 7 D.Lgs. n. 50/16;

**Considerata** la natura e la non elevata entità economica delle prestazioni è ritenuto adeguato che il perfezionamento del contratto avvenga a mezzo di scrittura privata a cura del Capo Area Infrastrutture Civili con modalità e forma a termini di legge, ai sensi dell'art. 32 c. 14 D.Lgs. n. 50/16 ed art. 38 del Regolamento interno dei Contratti;

**Dato atto** che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

**Vista** la Determinazione dirigenziale n. 58/E6 del 26.11.2014 (P.G. n. 146538/2014) avente per oggetto "Approvazione nuova modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine alle determinazioni dirigenziali con firma digitale";

**Dato atto** che alla presente determinazione è stata data, ai sensi della suddetta Determinazione, preventiva informazione all'Assessore e al Capo Area di competenza;

**Visto** gli artt. 107, 183 e 192 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, lo Statuto del Comune di Ravenna, il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento di contabilità, il D.Lgs. n. 50/16;

**Visto** il Dlgs 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" ed il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione al Codice dei Contratti" per le parti ancora in vigore;

## **DETERMINA**

- **di approvare**, per i motivi di cui in premessa ed ai sensi dell'art. 33, c. 1 del D.Lgs. n. 50/16, le risultanze dedotte dal **verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale**, la relativa graduatoria finale e l'aggiudicazione provvisoria proposta dalla preposta Commissione di Gara;
- **di dare atto che**
  - l'originale del verbale di gara relativo alle sedute del 10/05/2018 – 14/05/2018 – 15/05/2018 – 22/05/2018 – 01/06/2018), debitamente sottoscritto in forma cartacea dai componenti il Seggio di gara e la Commissione di gara, è conservato agli atti della pratica;
  - la graduatoria finale della procedura in oggetto è la seguente:

n.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA QUALITATIVA (A)	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA (B)	PUNTEGGIO RIDUZIONE TEMPO (Tmin/Ti) ( C )	PUNTEGGIO TOTALE (A+B+C)
1	IN.TE.SO INGEGNERIA SRL	67,85714	16,57761	10,00000	94,43475
2	STAIN ENGINEERING S.R.L	60,73214	17,07169	10,00000	87,80383
3	SIDOTI ENGINEERING	52,48214	20,00000	10,00000	82,48214
4	AMBIENTE E TERRITORIO ENERGIA SICUREZZA Società cooperativa di ingegneria (sigla A.T.E.S)	59,31250	10,76133	10,00000	80,07383

- **di provvedere all'aggiudicazione definitiva** del contratto per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto a IN.TE.SO. INGEGNERIA S.R.L. con sede Rimini – Via Macanno n. 32 - P.IVA: 0365864048, alle condizioni previste nella Lettera di invito, nel Capitolato d'Oneri e nell'offerta Tecnico - economica presentata dalla Società stessa, per il corrispettivo presunto di **Euro 53.421,11**, (diconsi euro cinquantatremilaquattrocentoventuno/11) derivante dall'applicazione del ribasso del 37,12555% sull'importo a base di gara di €. 84.964,74, oltre €.2.136,84 per Oneri al 4% ed € 12.222,75 per IVA al 22%, **per un un importo complessivo di €. 67.780,70** (diconsi euro sessantasettemilasettecentoottanta/70);
- **di dare atto che** non ci sono state esclusioni e pertanto tutte le offerte presentate sono state ammesse alla gara così come già disposto con provvedimento dirigenziale 2781 del 30/05/2018, pubblicato sul sito del Comune nella pagina Amministrazione Trasparente, e che con nota Prot. n. 96312 del 31/05/2018 si è provveduto a darne comunicazione ai concorrenti tramite Pec;

- **di dare atto che**, per quanto indicato in parte narrativa, la presente aggiudicazione è già efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, poiché è già stata effettuata la verifica del possesso dei prescritti requisiti relativamente all'impresa aggiudicataria;
- **di precisare**, con riferimento alle caratteristiche ed ai vantaggi dell'offerta aggiudicataria, che la stessa è stata scelta in quanto si caratterizza come quella che ha espresso complessivamente un migliore compromesso fra soluzioni tecnico – economiche proposte e quadro esigenziale della Amministrazione in adesione alle previsioni contrattuali poste a base di gara, mentre per quanto riguarda gli altri aspetti, si rileva che l'aggiudicatario, coerentemente alle prescrizioni di gara, ha accettato di eseguire le prestazioni oggetto del presente affidamento conformemente ai documenti di gara ed ha presentato le dichiarazioni e le documentazioni richieste ed in generale soddisfa i principi generali posti alla base presupposti alla base del presente affidamento, ai sensi dell'art. 94, c. 1 D.Lgs. n. 50/16;
- **di dare atto che la** stipulazione del contratto avrà luogo in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Amministrazione, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/16;
- **di impegnare la somma di €.** 67.780,70, **relativa alla aggiudicazione del servizio in oggetto, sul Cap. 54500 Art. 643 Bilancio 2018** (prenotazione n. 3975/2018) come da allegato del Servizio Finanziario facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di prevedere**, in base alle indicazioni fornite dal RUP, agli effetti della corretta imputazione contabile, che la spesa per la realizzazione dell'intervento sia così ripartita:

ANNO	DATA SCADENZA	IMPORTO €
2018	31/12/2018	67.780,70

- **di disporre** che il competente ufficio provveda alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 entro 5 giorni dall'esecutività del presente atto e provveda a pubblicare il presente atto sul profilo di committente nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29, comma 1, secondo periodo del D.lgs. 50/2016;
- **di provvedere** all'inserimento del presente intervento nel prospetto di programmazione delle attività del Servizio / U.O.;
- **di dare atto** che il Codice Identificativo Gara (CIG) della procedura in oggetto è il seguente: 74049462C0 e che il codice CUP è il seguente: C61C18000080004;
- **di dare atto** che il ruolo di **Responsabile Unico** del Procedimento è rivestito dal sottoscritto, Ing. Massimo Camprini.

***IL CAPO AREA***

***Massimo Camprini***