



**Comune di Ravenna**

Area: COORDINAMENTO ATTIVITA AMMINISTRATIVA SEGRETARIO GENERALE

Servizio proponente: UFFICIO GARE E APPALTI

Dirigente: Paolo Neri

Cod. punto terminale: TECAMM

Ravenna, 14/12/2018

Fascicolo: N.463/2018

Classifica: 6.5

N.° proposta: 3553

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 3231/2018

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000 PER L'AGGIUDICAZIONE DI UN APPALTO PUBBLICO AVENTE AD OGGETTO LOGGETTA LOMBARDESCA - LAVORI DI RESTAURO SALE DELLA COLLEZIONE PERMANENTE.**

**CIG. 7712814F72 / CUP. C65I18001350004**

### IL DIRIGENTE

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di G.C. n. 848 del 28.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione triennale 2018/2020 e successive modifiche ed integrazioni;
- il dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici e amministrativi connessi agli obiettivi e alle dotazioni assegnate al servizio;
- ai sensi dell'art. 6, comma 4, del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Ravenna nel settore dei lavori pubblici la competenza ad adottare la determinazione a contrattare e ad approvare gli atti di gara è attribuita al dirigente del Servizio Appalti e Contratti.

#### **Preso atto che:**

- con deliberazione di Giunta Comunale prot. verb. n. 698 del 20.11.2018 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto indicati per un valore complessivo di Euro 200.000,00;
- ai sensi dell'art 35 comma 4, del Codice dei Contratti, l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 105.000,00= al netto di i.v.a., così come meglio riepilogato:
  - L'importo degli oneri per la sicurezza da PSC (non soggetto a ribasso d'asta) è pari a € 9.857,59=, Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.
  - L'importo dei lavori in economia (non soggetto a ribasso d'asta) è pari a € 8.364,99=, Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.
  - L'importo a base d'asta (importo soggetto a ribasso d'asta) è pari ad € 86.777,42=, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché al netto degli oneri per la sicurezza da PSC e dei lavori in economia.
- ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice l'importo posto a base di gara comprende il costo della manodopera che ammonta a complessivi € 43.075,96=, ed è pari al 41,025% del valore complessivo dell'appalto.
- con la predetta deliberazione di Giunta Comunale di approvazione del progetto, si è dato atto che l'intervento trova copertura finanziaria al Piano investimenti anno 2018 n. prog. 126.1, Cap. 53804 - art. 555;

- il programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020 in pubblicazione prevede, nell'elenco annuale 2018 al codice identificativo interno 126.1, l'intervento "Manutenzione straordinaria controsoffitto Pinacoteca Loggetta Lombardesca" CUP C65I18001350004 importo totale dell'intervento Euro 200.000,00
- il Comune di Ravenna ha recepito quanto prescritto dall'art. 40, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, utilizzando per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto una procedura telematica che prevede lo svolgimento della gara mediante apposito sistema informatico denominato "piattaforma telematica" accessibile all'indirizzo <https://appalti.comune.ra.it>

**Rilevato che** si appalesa necessario attivare la procedura di affidamento del contratto pubblico avente per oggetto i lavori di cui trattasi, come dettagliatamente descritti dal capitolato speciale d'appalto e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto con i relativi allegati così come approvati con la predetta deliberazione della Giunta Comunale di approvazione del progetto;

**Preso atto che** il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto stesso del contratto nonché le clausole essenziali in base alle quali il Comune di Ravenna è disponibile a contrattare, sono rinvenibili nel capitolato speciale e nello schema di contratto approvati con la deliberazione sopra citata;

**Visto** il referto di avvio gara PG 214304 del 30.11.2018 trasmesso dal Responsabile del Procedimento, ing. Claudio Bondi,

**Atteso che:**

- trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del Dlgs 50/2016 la procedura di scelta del contraente è stata individuata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, primo periodo del Codice, nella procedura aperta di cui all'art. 60;
- i criteri di selezione delle offerte (criteri di aggiudicazione) sono espressamente previsti dall'articolo 95 del Dlgs 50/2016 ed il RUP ha individuato il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95 comma 4 lett. a) del Dlgs 50/2016;
- il contratto sarà stipulato interamente a misura ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett eeeee) del Codice dei Contratti e dell'art. 43 comma 7 del Regolamento al Codice dei Contratti (DPR 207/2010);

Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ing. Claudio Bondi, Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica, sulla base della documentazione presentata mediante il referto di avvio gara di cui sopra, propone di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta;

Ritenuto di aggiudicare il contratto pubblico mediante procedura aperta ai sensi dell'art 36, comma 2, primo periodo del Dlgs 50/2016, scegliendo come criterio quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett a) del Codice, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Ritenuto altresì di prevedere:

- ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97, comma 2 del Dlgs 50/2016, sulla base del metodo di calcolo sorteggiato tra quelli previsti dallo stesso art. 97 comma 2 del Codice;
- che l'esclusione automatica non verrà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci;
- che, in caso di offerte ammesse inferiori a 10 ma pari o superiori a 5, si effettuerà comunque – ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 3-bis del Codice – il calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2 del citato art. 97, per stabilire se nei confronti del primo in graduatoria (offerta con il maggior ribasso), vi sia o meno l'obbligo di attivazione del sub procedimento di verifica di congruità, a seconda che l'offerta sia pari o superiore oppure inferiore alla soglia di anomalia determinata in base al metodo sorteggiato;

Preso atto altresì che il Responsabile unico del Procedimento, ha attestato l'intervenuta verifica positiva della conformità degli elaborati tecnici e descrittivi componenti il progetto esecutivo alle prescrizioni contenute nel documento preliminare alla progettazione e alla normativa vigente ed ha proceduto alla validazione dello stesso progetto ai sensi dell'art 26 comma 8 del Codice, in data 16.11.2018 PG 221726/2018;

Rilevato, ai sensi dell'art 51 comma 1 del Dlgs 50/2016, che l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto trattasi di opere strutturali da eseguire in un unico intervento

Visto il predetto Referto di avvio gara avente PG. n. 214304 del 30.11.2018 e la documentazione allegata agli atti della pratica;

Visti l'unito bando di gara, disciplinare di gara ed i relativi modelli allegati, in cui viene individuata come procedura di scelta del contraente, la procedura aperta e come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Rilevato che l'unito Disciplinare di gara:

- al paragrafo 8 "Avvalimento" non consente, ai sensi dell'art 146 comma 3 del Codice, il ricorso all'avvalimento trattandosi di lavori su immobile tutelato ai sensi del Dlgs 42/2004;
- al paragrafo 14 "Soccorso istruttorio", recepisce la disciplina del c.d. "soccorso istruttorio" di cui all'articolo 83 comma 9 del D. lgs 50/2016;

Dato atto che:

- al momento non è disponibile alcun bando tipo approvato dall'ANAC ai sensi dell'art. 71 del Dlgs. 50/2016 e che in ogni caso la procedura avviata con il presente atto è da ricondursi all'art. 60 (procedura aperta) e non si ritiene di dover formulare nella presente determinazione a contrattare alcuna ulteriore motivazione e precisazione di quanto previsto e disciplinato nel bando e nel disciplinare di gara che con il presente atto si approvano (art 71 comma 1 ultimo periodo del Dlgs 50/2016);

- il progetto ed il disciplinare di gara hanno tenuto conto dell'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici, prevedendo la sottoscrizione da parte dell'aggiudicatario dell'appalto, prima della stipula del contratto, della "Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi", allegata al Capitolato sotto la lettera B, in conformità all'Allegato I al Decreto del Ministro dell'Ambiente 6 giugno 2012 (G.U. n. 159 del 10 luglio 2012) ed al fine di consentire il monitoraggio da parte della stazione appaltante della conformità ai predetti standard, le disposizioni di cui all'art. 59 del Capitolato Speciale di Appalto;

Dato atto che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Vista la Determinazione dirigenziale 18/E6 del 06/12/2017 (PG 203640/2017) avente per oggetto "Approvazione modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine ai documenti con firma digitale";

Dato atto che alla presente determinazione è stata data, ai sensi della suddetta Determinazione, preventiva informazione all'Assessore e al Capo Area di competenza;

Visti gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000, lo Statuto del Comune di Ravenna, il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Ravenna;

Visto il D.lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" ed il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione al Codice dei Contratti" per le parti ancora in vigore;

Visto il disposto dell'art. 216 comma 10 che prevede che “Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221” e preso atto che al momento attuale il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è stato definito e che il Comune di Ravenna, quale stazione appaltante, iscritta alla predetta anagrafe, soddisfa i requisiti di qualificazione richiesti dalla normativa sopra indicata;

### **DETERMINA**

1. Di **avviare**, per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto “**Loggetta Lombardesca – intervento di restauro sale della collezione permanente**”, come dettagliatamente descritti dal capitolato speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati;
2. Di scegliere, per i motivi di cui in premessa che si intendono qui integralmente riportati, come procedura per l'individuazione degli offerenti la **procedura aperta** e come criterio per la scelta della miglior offerta quello del **minor prezzo ai sensi dell'art 95 comma 4 lett. a) del Dlgs 50/2016**;
3. Di **approvare gli allegati schemi di bando di gara, disciplinare di gara con i relativi Modelli Allegati 1, 2 (DGUE), 2 bis, 3, nonché il Modello per la giustificazione dei prezzi**, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. Di stabilire che il **contratto sarà stipulato interamente a misura** ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett eeeee) del Codice dei Contratti e dell'art. 43 comma 7 del Regolamento al Codice dei Contratti (DPR 207/2010);
5. Di dare atto che la stipulazione del contratto avrà luogo in modalità elettronica in **forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante del Comune di Ravenna**, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e art 38 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;
6. Di dare atto che il **responsabile unico del procedimento è l'ing. Claudio Bondi**;
7. Di dare atto che l'intervento in oggetto **trova copertura nel Piano investimenti anno 2018, n. prog. 126.1, Cap. 53804 - art. 555**;
8. Di rimandare a successivo atto dirigenziale **l'assunzione dell'impegno di spesa**.

**DIRIGENTE SERVIZIO APPALTI E  
CONTRATTI**

*Paolo Neri*