

**SANT'ALBERTO**  
Partecipa  
all'Urbanistica  
Generale



20 | 05 | 2019  
20.20-22.30



Sala Consiglio Territoriale  
di Sant'Alberto

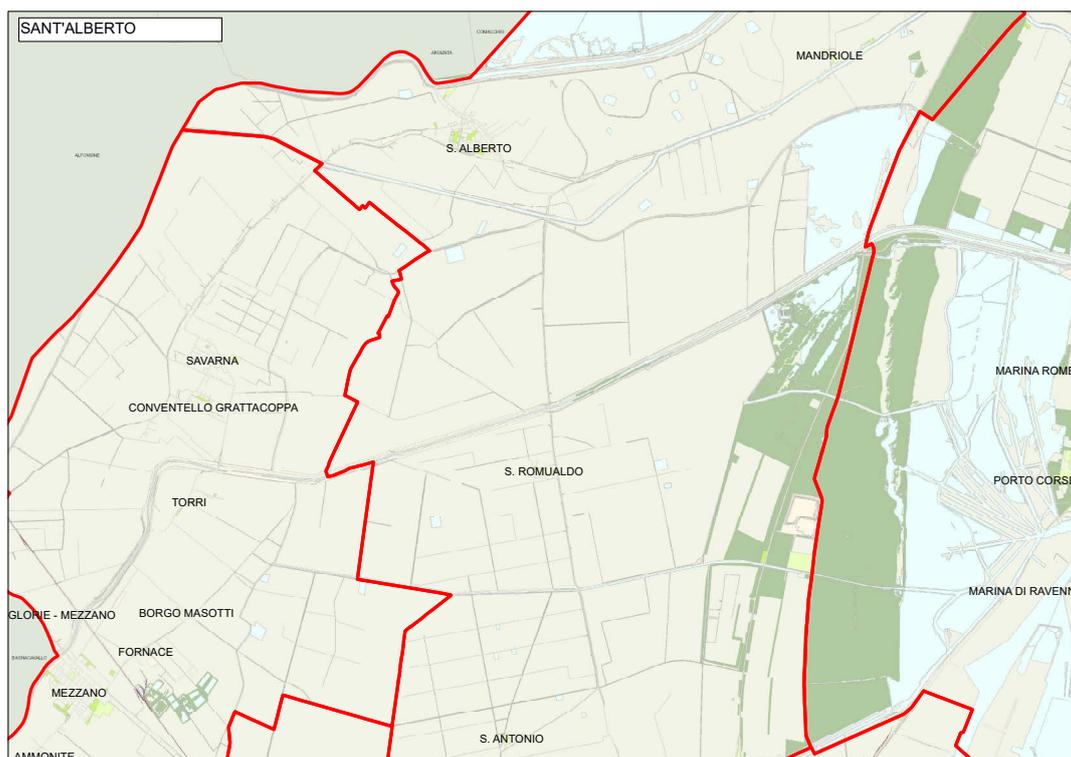


35 partecipanti



6 Tavoli

**World café area territoriale di Sant'Alberto**  
Sant'Antonio, San Romualdo, Mandriole



Andrea Pansecchi, Paolo Fratti, Piera Nobili

Lara Ghirardini, Maria Cristina Garavelli  
Giancarlo Iacopucci, Manuele Leardini,  
Andrea Fabbri, Angelino Tramonti



Gioia Gattamorta, Alberto Babini, Letizia  
Zanzi, Luisa Gentilini, Serafino Ferrucci

Gino Mazzone, Massimo Errani,  
Filomena Mengozzi, Silvano Tassinari  
Stefano Ravaioli

Renzo Vassura, Massimo Urbinati,  
Marna Ortolani, Fabrizio Casamenti,  
Arianna Arveda, Massimiliano Venturi

Gino Gregori, Ilenia Rambelli,  
Guido Babini, Aurelio Bravi,  
Vittoria Mencarini

# #1 Luoghi identitari: quali sono i luoghi che nel bene o nel male sono per voi rappresentativi di questo territorio e della comunità che ci vive?

<b>A</b>  <u>Biblioteca Olindo Guerrini</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ● ● ● ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ● ○ +	SEGNALATO DA ● ● ● ● ● ●
NOTE: patrimonio storico del paese e luogo di attività culturali, anche per i più piccoli			
<b>B</b>  <u>Palazzone Museo Naturae</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ● ● ● ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ● ○ +	SEGNALATO DA ● ● ● ● ● ●
NOTE: patrimonio storico del paese e luogo di attività culturali			
<b>C</b>  <u>Traghetto e zona verde limitrofa</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ● ● ● ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ● ○ +	SEGNALATO DA ● ● ● ● ● ●
NOTE: luogo di testa del paese, frequentato per passeggiate			
<b>D</b>  <u>Aree Umide, Punta Alberete Valle della Cana</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ○ ○ ○ ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ○ +	SEGNALATO DA ● ● ● ● ● ●
NOTE: luogo di testa del paese, frequentato per passeggiate			
<b>E</b>  <u>Casa Guiccioli e cippo di Anita</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ● ● ● ○ ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ○ ○ +	SEGNALATO DA ○ ● ● ● ● ●
NOTE: località storica e simbolo della vocazione agricola del territorio			
<b>F</b>  <u>Piazza Garibaldi a Sant'Alberto</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ● ● ○ ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ○ +	SEGNALATO DA ● ● ○ ● ○ ○
NOTE: era un luogo di socialità e aggregazione, ora è stata svuotata dai servizi e ha la funzione esclusiva di parcheggio. Per i ragazzi della scuola media è uno dei luoghi identitari più importanti.			
<b>G</b>  <u>Parco 25 Aprile e area via Cavedone</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ○ ○ ○ ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ○ +	SEGNALATO DA ○ ● ○ ● ● ○
NOTE: il verde è mal tenuto, le aree e i giochi (unico spazio attrezzato con giochi in paese) non sono accessibili a tutti i bambini.			
<b>H</b>  <u>Centro Sportivo Sant'Alberto</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ● ● ○ ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ○ +	SEGNALATO DA ● ○ ○ ○ ○ ○
<b>I</b>  <u>Scuole Sant'Alberto</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ● ● ○ ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ● +	SEGNALATO DA ● ○ ○ ○ ○ ○
<b>L</b>  <u>Centro Ricreativo Oasi - S.Romualdo</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ● ● ● ● +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ● +	SEGNALATO DA ○ ○ ○ ○ ○ ●
<b>M</b>  <u>Piazza Il Agosto Mandriole</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ● ● ● ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ● ● +	SEGNALATO DA ○ ○ ○ ● ○ ○
<b>N</b>  <u>Parrocchia di Sant'Alberto</u>	STATO DI CONSERVAZIONE - ● ● ● ○ ○ +	SENSO DI APPARTENENZA - ● ● ● ○ ○ +	SEGNALATO DA ● ○ ○ ○ ○ ○

# #1 Mappa dei luoghi identitari

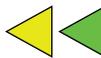


## I bisogni del territorio e le idee per valorizzarlo:



### AREE VERDI

Maggior fruibilità dei parchi pubblici prevedendo piantumazioni, inverdimento, opere fognarie e maggior manutenzione del verde con interventi puntuali



Adeguamento dell'area giochi e degli arredi urbani nei parchi, in modo da garantirne l'accessibilità a tutti



Valorizzazione dell'area verde del traghetto



Migliorare la manutenzione dell'aiuola in ingresso del paese di Sant'Alberto che é il "biglietto da visita" del territorio



### PIAZZA GARIBALDI

Riqualificazione della piazza centrale di Sant'Alberto, che oggi si presenta come un parcheggio, ma dovrebbe tornare ad essere una "Piazza", quindi un luogo d'incontro. Miglioramento dei collegamenti pedonali che la collegano a scuole e asili.



### SERVIZI

Implementare i servizi socio-assistenziali rivolti alle diverse generazioni o attività commerciali dove mancano (es. negozio alimentari a Mandriole) al fine di incentivare la permanenza nel territorio. Promuovere l'apertura di nuove attività e/o esercizi commerciali con incentivi.



Sviluppo aree sportive



Carenza di luoghi di aggregazione per la comunità locale. A S.Alberto manca uno spazio polifunzionale (all'aperto e al chiuso) per attività sociali, ricreative e culturali o per feste/eventi, a disposizione della cittadinanza, delle associazioni e del volontariato locale



Manca un centro educativo e d'incontro per ragazzi



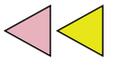
### INFRASTRUTTURE

Portata idrica insufficiente: allagamenti frequenti a causa della rete fognaria insufficiente

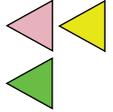




Aumentare le aree di sosta nei punti più frequentati di Sant'Alberto come ad esempio nelle vicinanze delle scuole, con l'obiettivo di disincentivare la sosta selvaggia



Studio di una viabilità che sposi le esigenze delle diverse categorie di abitanti: piste ciclabili e percorsi protetti per i pedoni.



Sicurezza stradale urbana e extraurbana: misure di deterrenza per velocità troppo elevate, rete viaria al passo con i tempi, pericoli per gli utenti più deboli (pedoni, anziani, ciclisti..)



Miglioramento del trasporto pubblico che copra tutti i giorni dell'anno e sia prolungato alle ore serali, aumentando anche le fermate nei singoli paesi e migliorando l'accessibilità delle infrastrutture, con fermate protette e accessibili.



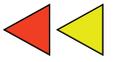
Implementare la rete di piste ciclabili per incentivare la mobilità dolce e il turismo sostenibile, in particolare la tratta S.Alberto-Ravenna e S.Alberto-mare.



Possibilità di realizzare un metrò di superficie che colleghi il territorio.



Migliorare la manutenzione e gestione delle aree naturali e del fiume



Valorizzazione delle valli con percorsi natura (es. Boscoforte) o ciclabili che favoriscano la fruizione sostenibile e la messa in rete delle risorse naturalistiche, storiche e culturali anche dei territori circostanti



Creare un percorso salute in collegamento con il percorso di Sant'Alberto



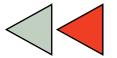


## PROMOZIONE DEL TERRITORIO

Valorizzare e incentivare la ricettività privata: B&B, Agriturismi, ecc..



Valorizzazione del cicloturismo e turismo slow: creare dei collegamenti ciclabili e loro messa in rete con territori circostanti, in particolare il percorso da Ravenna-Comacchio. Offrire servizi dedicati ai ciclisti, come un Bike Hotel.



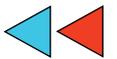
Area Camper con servizi



Implementare la segnaletica turistica e la sua manutenzione puntuale



Incrementare l'offerta culturale, partendo dal miglioramento, anche architettonico, dei luoghi già attivi nel territorio, come la biblioteca Olindo Guerrini e il museo Naturae e la creazione di un nuovo centro culturale che promuova la conoscenza della storia del territorio e delle sue tipicità.



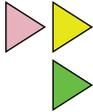
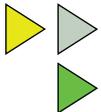
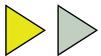
Condividere strategie di promozione turistica, partendo dalla messa in rete della co-stellazione di realtà presenti sul territorio e inserirle nell'offerta turistica di più ampia scala del Comune di Ravenna. La promozione si fonda su una comunicazione coordinata (cartacea e online)



Inserire Casa Guerrini nel circuito delle "Case dei Poeti"



### #3 Luoghi della rigenerazione --> e possibili idee di destinazione d'uso

Piazza Garibaldi - Sant'Alberto		Trasformazione del parcheggio in "Piazza" e cura del giardino presente
Area Ex Pubblifest - via Nigrisoli S.Alberto		Spazio coperto come centro polivalente per varie iniziative del territorio e per le associazioni Area scoperta attrezzata Connessione con la golena del Reno per implementare le attività sportive
Parco 25 aprile e campi da tennis		Creare occasioni di aggregazione essendo anche area centrale di Sant'Alberto.
Ex Cinema - via Nigrisoli S.Alberto		Centro di aggregazione per i giovani o per la comunità locale Area parcheggio per bus turistici e privati
Casa del genio civile - zona Reno	 	Valorizzazione ambientale e turistica; Punto di ricezione turistica Centro di aggregazione per la comunità locale o i giovani
Ex circolo PRI - Mandriole		Trasformazione in una struttura turistico/ambientale per la promozione del territorio, della storia e delle sue tipicità
Centro Sportivo - S. Alberto		Ristrutturazione spogliatoi e sviluppo per nuovi sport
Zona verde del traghetto		Attrezzare con bagni
Case sfitte e disabitate		Favorire la micro-accoglienza e accoglienza diffusa a servizio del turismo
Capannoni ex CMC		Spazio per feste ed eventi

# #scatti dell'evento

