



**Comune di Ravenna**

Area: COORDINAMENTO ATTIVITA AMMINISTRATIVA SEGRETARIO GENERALE

Servizio proponente: UFFICIO GARE E APPALTI

Dirigente: Paolo Neri

Cod. punto terminale: TECAMM

Ravenna, 28/11/2019

Fascicolo: N.176/2017

Classifica: 6.5

N.° proposta: 3467

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 3171/2019

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000 PER L'AGGIUDICAZIONE DI UN APPALTO PUBBLICO AVENTE AD OGGETTO I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ACCESSIBILITA' E AREE RETROSTANTI AGLI STABILIMENTI BALNEARI DEL COMUNE DI RAVENNA PARCO MARITTIMO 2 1° STRALCIO (MARINA DI RAVENNA-PUNTA MARINA).**

**CIG: 809702760E 2 CUP: C62E18000280007.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 229549/814 del 21.12.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione triennale 2019/2021;
- il dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici e amministrativi connessi agli obiettivi e alle dotazioni assegnate al servizio;
- ai sensi dell'art. 6, comma 4, del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Ravenna nel settore dei lavori pubblici la competenza ad adottare la determinazione a contrattare e ad approvare gli atti di gara è attribuita al dirigente del Servizio Appalti e Contratti.

Preso atto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 621 del 26 novembre 2019, veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto indicati;
- ai sensi dell'art 35 comma 4, del Codice dei Contratti l'importo dell'appalto ammonta ad € 4.843.761,55=, di cui € 112.500,00= per oneri sulla sicurezza; l'importo soggetto a ribasso d'asta ammonta ad € 4.731.261,55= importi tutti intesi al netto di i.v.a;
- ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, l'importo posto a base di gara comprende il costo della manodopera stimato in complessivi € 524.706,69=, pari al 11,09% dell'importo dell'appalto soggetto a ribasso.

Dato atto che:

- con la predetta deliberazione di Giunta Comunale di approvazione del progetto, si è dato atto che l'intervento trova copertura finanziaria al Cap./Art. 53300/531 del Bilancio 2019, intervento 55.0 del Piano Investimenti (prenotazione 7641/19 e 7642/19);
- che il progetto relativo ai lavori da appaltare è compreso nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici alla voce 55 ed è conforme agli strumenti urbanistici vigenti od adottati così come previsto dal comminato disposto dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e l'art. 3, comma 2 del D.M. 24.10.2014.

Visto che:

- il Comune di Ravenna ha recepito quanto prescritto dall'art. 40, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, utilizzando per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto una procedura telematica che prevede lo svolgimento della gara mediante apposito sistema informatico denominato "piattaforma telematica" accessibile all'indirizzo <https://appalti.comune.ra.it>

Rilevato che si appalesa necessario attivare la procedura di affidamento del contratto pubblico avente per oggetto i lavori di cui trattasi, come dettagliatamente descritti dal capitolato speciale d'appalto e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto con i relativi allegati così come approvati con la predetta deliberazione della Giunta Comunale di approvazione del progetto.

Preso atto che il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto stesso del contratto nonché le clausole essenziali in base alle quali il Comune di Ravenna è disponibile a contrattare, sono rinvenibili nel capitolato speciale e nello schema di contratto approvati con la deliberazione sopra citata.

Atteso che:

- trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del Dlgs 50/2016 la procedura di scelta del contraente è stata individuata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, primo periodo del Codice, nella procedura aperta di cui all'art. 60;
- trova pertanto applicazione nella presente procedura la disposizione di cui all'art. 36 comma 9 del citato Dlgs 50/2016 (riduzione dei termini di pubblicazione);
- i criteri di selezione delle offerte (criteri di aggiudicazione) sono espressamente previsti dall'articolo 95 del Dlgs 50/2016;
- il contratto sarà stipulato interamente a misura ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett eeeee) del Codice.

Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ing. l'ing. Valerio Binzoni – Responsabile della U.O. Strade Centro/nord - Servizio Strade - Area Infrastrutture Civili, sulla base della documentazione presentata mediante il referto di avvio gara n. 0217006 del 13.11.2019, propone di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta.

Ritenuto di aggiudicare il contratto pubblico mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, primo periodo del Dlgs 50/2016, scegliendo come criterio quello della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante offerta a prezzi unitari.

Ritenuto che il ricorso all'affidamento mediante procedura aperta risponde al principio di buona amministrazione, secondo il quale l'attività amministrativa, ispirandosi a principi razionali di economia e tecnica amministrativa deve svolgersi nel modo più idoneo riguardo all'uso dei mezzi e al raggiungimento dei fini.

Ritenuto altresì di prevedere che al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, ed in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa (art. 97, comma 6 ultimo periodo), il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Preso atto altresì che il Responsabile unico del Procedimento ha attestato l'intervenuta verifica positiva della conformità degli elaborati tecnici e descrittivi componenti il progetto esecutivo alle prescrizioni contenute nel documento preliminare alla progettazione e alla normativa vigente ed ha proceduto alla validazione dello stesso progetto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, in data 12.11.2019 (PG 216604).

Rilevato, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del Dlgs 50/2016, che l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto, visto l'art. 51, comma 1 del codice, lo stesso già rappresenta un intervento singolo per tipologia di prestazioni e funzionalità e pertanto funzionalmente ed economicamente non ulteriormente suddivisibile.

Visto il predetto Referto di avvio gara avente PG. n. 0217006 del 13.11.2019 e la documentazione allegata agli atti della pratica.

Visti l'unito bando/disciplinare di gara ed i relativi modelli allegati, in cui viene individuata come procedura di scelta del contraente la procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, primo periodo del Codice e come criterio di aggiudicazione quello della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante offerta a prezzi unitari.

Rilevato che l'unito bando/disciplinare di gara, così come specificato nel paragrafo 14 "Soccorso istruttorio", recepisce la disciplina del c.d. "soccorso istruttorio" di cui all'articolo 83, comma 9 del D. lgs 50/2016;

Dato atto che:

- al momento non è disponibile alcun bando tipo approvato dall' ANAC ai sensi dell'art. 71 del Dlgs. 50/2016 e che in ogni caso la procedura avviata con il presente atto è da ricondursi all'art. 60 (procedura aperta) e non si ritiene di dover formulare nella presente determinazione a contrattare alcuna ulteriore motivazione e precisazione di quanto previsto e disciplinato nel bando/disciplinare di gara che con il presente atto si approva (art 71 comma 1 ultimo periodo del Dlgs 50/2016);

- il bando/disciplinare di gara ha tenuto conto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del Dlgs 50/2016, prevedendo la sottoscrizione da parte dell'aggiudicatario dell'appalto, prima della stipula del contratto, della "Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi", allegata al Capitolato, in conformità all'Allegato I al Decreto del Ministro dell'Ambiente 6 giugno 2012 (G.U. n. 159 del 10 luglio 2012);

Dato atto che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Vista la Determinazione dirigenziale 18/E6 del 06/12/2017 (PG 203640/2017) avente per oggetto "Approvazione modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine ai documenti con firma digitale";

Dato atto che alla presente determinazione è stata data, ai sensi della suddetta Determinazione, preventiva informazione all'Assessore e al Capo Area di competenza;

Visti gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000, lo Statuto del Comune di Ravenna, il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Ravenna;

Visto il D.lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" ed il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione al Codice dei Contratti" per le parti ancora in vigore;

Visto il disposto dell'art. 216 comma 10 che prevede che "Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221" e preso atto che al momento attuale il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è stato definito e che il Comune di Ravenna, quale stazione appaltante, iscritta alla predetta anagrafe, soddisfa i requisiti di qualificazione richiesti dalla normativa sopra indicata;

#### DETERMINA

1. Di avviare, per i motivi di cui in premessa, il procedimento per l'affidamento di un contratto avente per oggetto i " **Lavori di riqualificazione accessibilità e aree retrostanti agli stabilimenti balneari del comune di Ravenna Parco Marittimo – 1° stralcio (Marina di Ravenna-Punta Marina)** ", come dettagliatamente descritti dal capitolato speciale e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati;

2. Di scegliere, per i motivi di cui in premessa che si intendono qui integralmente riportati, come procedura per l'individuazione degli offerenti **la procedura aperta** ai sensi dell'art. 36, comma 2, primo periodo del Codice e come criterio

di aggiudicazione quello della **offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante offerta a prezzi unitari.

**3.** Di approvare gli allegati **Bando/disciplinare di gara** con i relativi **Modelli 1, 1-bis, 1-ter, 2 (DGUE), 3, 4, 4-bis, 5, 6, la Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori** nonché il **Modello per la giustificazione dei prezzi, il Modello F23 editabile per assolvimento imposta di bollo, le Istruzioni per il modello F23 ed il Modello attestazione avvenuto assolvimento imposta di bollo**, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

**4.** Di stabilire che il **contratto sarà stipulato interamente a misura** ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett eeeee) del Codice.

**5.** Di prevedere che al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, ed in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa (art. 97, comma 6 ultimo periodo), il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la **congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse**.

**6.** Di dare atto che la stipulazione del contratto avrà luogo in modalità elettronica in **forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante del Comune di Ravenna**, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e art 38 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

**7.** Di dare atto che il **responsabile unico del procedimento è l'ing. Valerio Binzoni** – Responsabile della U.O. Strade Centro/nord - Servizio Strade - Area Infrastrutture Civili;

**8.** Di dare atto che l'intervento in oggetto trova **copertura finanziaria al Cap./Art. 53300/531 del Bilancio 2019, intervento 55.0 del Piano Investimenti (prenotazione 7641/19 e 7642/19)**;

**9.** Di dare atto che il **CIG** (codice identificativo della gara) è il seguente: **809702760E**;

**10.** Di rimandare a successivo atto dirigenziale l'**assunzione dell'impegno di spesa**.

***DIRIGENTE SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI***

***Paolo Neri***

*(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)*