



COMUNE DI RAVENNA
AREA INFRASTRUTTURE CIVILI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA



Sistema di Qualità certificato per
Progettazione, programmazione,
affidamento, direzione lavori
dei lavori pubblici
e delle manutenzioni ordinarie;
gestione espropri.

INTERVENTO: Manutenzione straordinaria Centro "Selenia" in Via Mattei a Ravenna.

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO



Segretario Generale Dott. PAOLO NERI		Assessore ai LL.PP.: ROBERTO FAGNANI		Sindaco MICHELE DE PASCALE	
Capo Servizio: Ing. CLAUDIO BONDI			Capo Area: Ing. MASSIMO CAMPRINI		
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Claudio Bondi				Firme:	
PROGETTISTA COORDINATORE: Ing. Michela Marchetti					
COORD. SIC. PROGETTAZIONE: Ing. Michela Marchetti					
PROGETTISTA OPERE EDILI: Geom. Andrea Melandri					
PROGETTISTA OPERE EDILI: Arch. Carolina Cozzolino					
PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI:					
ELABORAZIONI GRAFICHE: Geom. Serena Franzel					
0	EMISSIONE	M.M	M.M.	C.B.	21/10/19
Rev.	Descrizione	Redatto:	Controllato	Approvato:	Data:

ELABORATO:

ELENCO PREZZI UNITARI

Codice Intervento: Fascicolo: 2018/509	Codice Edificio: H043	Codice Fase: DE	Codice Elaborato: EPU
Scala:	File: H043-2018/509-DE-EPU-R0	Data: 21/10/2019	Revisione: R0

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (SpCap 1)			
Nr. 1 004	Asportazione delle parti distaccate di guaina nelle parti ... dell'isolante sollevamento e tiro in quota del materiale. Asportazione delle parti distaccate di guaina nelle parti di copertura "inclinata", e fornitura e posa di pannello isolante in polistirene estruso-espanso tipo EPS spess. 14 cm , comprensivi fissaggi meccanici, preaccoppiato a guaina bituminosa liscia da 2 mm e sovrastante guaina ardesiata da 4,5 kg/mq flessibilità -15° armata al poliestere applicate a fiamma con giunti sovrapposti di almeno cm 10 , con longarone perimetrale di legno a contenimento dell'isolante sollevamento e tiro in quota del materiale. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (quarantacinque/00)	mq	45,00
Nr. 2 005	Rimozione di guaina "ramata" esistente nelle parti di cop ... a in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Rimozione di guaina "ramata" esistente nelle parti di copertura "piana", e trasporto in pubblica discarica, fornitura e posa di guaina bituminosa liscia da 4 mm flessibilità -10° armata al poliestere e sovrastante guaina ardesiata da 4,5 kg/mq flessibilità -15° armata al poliestere applicate a fiamma con giunti sovrapposti di almeno cm 10 , e sollevamento e tiro in quota del materiale. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (trenta/50)	mq	30,50
Nr. 3 006	Smontaggio e rimontaggio a regola d'arte, di lattonerie, scossaline in rame esistenti nel perimetro dei tetti "piani". Smontaggio e rimontaggio a regola d'arte, di lattonerie, scossaline in rame esistenti nel perimetro dei tetti "piani". euro (otto/50)	ml	8,50
Nr. 4 007	Smontaggio e successiva sostituzione di lattonerie, scoss ... fornitura e posa di scossalina in rame 6/10 mm sv. 33 cm . Smontaggio e successiva sostituzione di lattonerie, scossaline in rame esistenti nel perimetro del tetto con parete curvilinea e fornitura e posa di scossalina in rame 6/10 mm sv. 33 cm . euro (trentasei/00)	ml	36,00
Nr. 5 008	Fornitura e posa in opera di lattoneria in lamiera prever ... gonali, rettangolari o circolari sviluppo cm 33 Converse. Fornitura e posa in opera di lattoneria in lamiera preverniciata , colore testa di moro, al piede delle torrette ottagonali, rettangolari o circolari sviluppo cm 33 Converse. euro (quaranta/00)	ml	40,00
Nr. 6 009	Fornitura e posa in opera di rialzo delle grondaie e scos ... el pacchetto di copertura, in rame 6/10 mm sviluppo 20cm . Fornitura e posa in opera di rialzo delle grondaie e scossaline, per i maggiori spessori del pacchetto di copertura, in rame 6/10 mm sviluppo 20cm . euro (venticinque/50)	ml	25,50
Nr. 7 010	Fornitura e posa in opera di nuovi comignoli in lamiera colore esterno testa di moro Diam. 100 mm . Fornitura e posa in opera di nuovi comignoli in lamiera colore esterno testa di moro Diam. 100 mm . euro (centoventi/00)	ml	120,00
Nr. 8 011	Smontaggio e rimontaggio di converse dei camini in laterizio esistenti. Smontaggio e rimontaggio di converse dei camini in laterizio esistenti. euro (sessantasei/00)	cadauno	66,00
Nr. 9 012	Smontaggio e rimontaggio di passerella in acciaio. Smontaggio e rimontaggio di passerella in acciaio. euro (milleduecentoquattordici/32)	a corpo	1'214,32
Nr. 10 013	Fornitura e posa in opera di rivestimento del comignolo i ... o testa di moro, compresa conversa e cappello cm 60 x 120. Fornitura e posa in opera di rivestimento del comignolo in muratura con lamiera preverniciata colore esterno testa di moro, compresa conversa e cappello cm 60 x 120. euro (mille/00)	a corpo	1'000,00
Nr. 11 015	Demolizione e rifacimento di intonaco rovinato, con inton ... cm 1.50 , compresa tinteggiatura colore come l'esistente. Demolizione e rifacimento di intonaco rovinato, con intonaco civile tradizionale spess. circa cm 1.50 , compresa tinteggiatura colore come l'esistente. euro (quarantacinque/00)	mq	45,00
Nr. 12 016	Fornitura e posa in opera di lamiera grecata colore testa di moro. Fornitura e posa in opera di lamiera grecata colore testa di moro. euro (sessanta/00)	mq	60,00
LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (SpCap 2)			
Nr. 13 s 001	Approntamento e smantellamento cantiere , compreso attrez ... smaltimento in discarica di tutti i materiali di risulta. Approntamento e smantellamento cantiere , compreso attrezzature di servizio, sollevamenti, recinzione di cantiere, pulizia e egombero rifiuti con smaltimento in discarica di tutti i materiali di risulta. euro (duemilacinquecento/00)	a corpo	2'500,00
Nr. 14 s 002	Realizzazione di parapetto metallico provvisorio costitui ... del cantiere e misura del parapetto in proiezione lineare. Realizzazione di parapetto metallico provvisorio costituito da aste metalliche e supporti di ancoraggio "certificati" con blocco a morsa e/o fissaggio a muro con tappi ad espansione. Detti elementi dovranno essere montati ad un interasse non superiore a 150		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 15 s 003	cm, dotati di tavola fermapiEDE e di correnti in legno con quello superiore a quota 120 cm dal piano di calpestio della copertura. Comprensivo di trasporto, andata e ritorno, montaggio e successivo smontaggio, segnaletica di cantiere, come indicato in progetto, relazione e calcoli statici se necessari, compreso l'approntamento di tutti i piani di lavoro, ordinaria e straordinaria manutenzione e quant'altro previsto e richiesto dalle normative vigenti in materia di sicurezza . Per il periodo di durata del cantiere e misura del parapetto in proiezione lineare. euro (venticinque/00)	ml	25,00
	Realizzazione di torretta di salita completa in opera, a ... eria di sicurezza. Per il periodo di durata del cantiere. Realizzazione di torretta di salita completa in opera, a cavalle prefabbricate, comprensivo di trasporto, andata e ritorno, montaggio e successivo smontaggio, segnaletica di cantiere, come indicato in progetto, relazione e calcoli statici se necessari, compreso l'approntamento di tutti i piani di lavoro, ordinaria e straordinaria manutenzione e quant'altro previsto e richiesto dalle normative vigenti in materia di sicurezza. Per il periodo di durata del cantiere. euro (millecinquecento/00) Ravenna, _____ Il Tecnico Geom. Andrea Melandri	a corpo	1'500,00