



## COMUNE DI RAVENNA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### OGGETTO

#### VALIDAZIONE DEL DOCUMENTO STRATEGICO DEL PUG

L'anno **2020** il giorno **nove** del mese di **Gennaio** alle ore **12:00**

nella sede comunale; a seguito di apposito invito, si è adunata la Giunta Comunale sotto la presidenza di Michele de Pascale - Sindaco .

#### L'appello risulta come segue:

presente	DE PASCALE MICHELE	Sindaco
presente	FUSIGNANI EUGENIO	Vice Sindaco
assente	BAKKALI OUIDAD	Assessora
presente	BARONCINI GIANANDREA	Assessore
presente	CAMELIANI MASSIMO	Assessore
presente	COSTANTINI GIACOMO	Assessore
presente	DEL CONTE FEDERICA	Assessora
presente	FAGNANI ROBERTO GIOVANNI	Assessore
presente	MORIGI VALENTINA	Assessora
presente	SIGNORINO ELSA GIUSEPPINA	Assessora

Assiste Segretario Generale dott. Paolo Neri.

## LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore/a competente, dalla quale emerge quanto segue:

### Premesso che:

- il Comune di Ravenna da tempo attua una politica di continuità del processo di pianificazione, iniziato col PRG '73 e proseguito coi PRG '83, '93 e 2003:
  - PRG '73 - il piano della tutela e del riequilibrio del territorio comunale;
  - PRG '83 - il piano della qualità e delle occasioni della efficiente gestione del territorio;
  - PRG '93 - il piano della riqualificazione urbana e della crescita socio-culturale;
  - PRG 2003 - il piano della valorizzazione consapevole e sostenibile delle qualità locali per l'affermazione di Ravenna nelle reti globali, suddiviso come prescritto per LR 20/2000 in PSC (approvato con DCC n. 21669/25 del 27/02/2007), RUE (approvato con DCC n. 77035/133 del 28/7/2009) e POC (1° POC con DCC n. 23970/37 del 10/03/2011 – 2° POC con DCC n. 135845/87 del 19/07/2018 );

### Visto:

- il Disegno di Legge nazionale n. 2383 del 2016 sul “Contenimento del consumo del suolo e riuso del suolo edificato”;
- la DCC n° 153 del 29/11/2016 di approvazione del “DOCUMENTO di INDIRIZZI per il POC 2016/2021 e PRIMI INDIRIZZI per la VARIANTE GENERALE al PRG 2003 (PRG 2017)” con la quale, pur in conformità con la pianificazione previgente, il consiglio comunale aveva già indirizzato la politica urbanistica verso la riduzione del consumo di suolo;
- la Legge Regionale n.24 del 21 dicembre 2017 inerente la “Disciplina sulla Tutela e Uso del Territorio” che prevede un unico processo di pianificazione meno complesso il Piano Urbanistico Generale rivolto alla riduzione del consumo di suolo ed orientato prevalentemente a promuovere ed incentivare il riuso e la rigenerazione del territorio già urbanizzato;

### Preso atto che:

- con Provvedimento Dirigenziale del direttore generale n. 5183/2018, integrato successivamente con Provvedimento Dirigenziale n. 6197/2018, è stata istituita l'unità di Progetto e il gruppo di lavoro interno di supporto per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) da redigersi ai sensi della LR 24/2017, in parziale adempimento degli artt. 55 e 56 della legge Legge Regionale n.24/2017;
- in data 16/09/2019, è stato stipulato il contratto relativo all'appalto inerente “IL SERVIZIO DI STUDIO E REDAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO (R.E.) E DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (P.U.G.) DEL COMUNE DI RAVENNA”, con il raggruppamento temporaneo avente quale mandataria MATE soc coop con sede con sede legale in Bologna, Via San Felice n. 21 (codice fiscale e partita Iva n. 03419611201) ed i mandanti arch. Francesco Nigro di Roma, prof. arch. Carlo Gasparrini di Napoli, arch. Daniel Modigliani di Roma, Società Cooperativa ARCHEOLOGIA di Firenze, Società Cooperativa Agricolo Forestale D.R.E.AM. ITALIA di Pratovecchio Stia (AR), dott. Ettore Cinque di Napoli, avv. Federico

Gualandi di Bologna, TRT TRASPORTI E TERRITORIO di Milano. Atto pubblico Rep. n. 2122 del 16/09/2019;

- in data 6/12/2019 è stato consegnato all'amministrazione Comunale il Documento di Proposta Partecipata (DocPP) "*Voci dalla Città*" a chiusura del percorso partecipativo *Ravenna Partecipa all'Urbanistica Generale*, finanziato col contributo della L.R. 15/2018 ed attivato dal Comune di Ravenna per coinvolgere i cittadini nell'elaborazione del Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) della città;

**Considerato che:**

- con delibera di Giunta Comunale n. 679 del 14 dicembre 2018 la Giunta si impegnò, in qualità di Ente Responsabile della decisione, a sospendere ogni atto amministrativo di competenza che anticipasse o pregiudicasse l'esito del processo partecipativo per poter accedere al finanziamento posto a bando dalla regione Emilia Romagna;
- in conseguenza al sopra riportato impegno, la Giunta ha preso atto della consegna da parte della cittadinanza del DocPP "*Voci dalla Città*" (avvenuta il 6/12/2019 e validata dal Tecnico di garanzia regionale) dando mandato alle strutture tecniche competenti (Servizio progettazione e gestione urbanistica, gruppo di lavoro interno istituito con Provvedimento Dirigenziale n. 5183/2018 e n. 6197/2018 ed il costituendo Ufficio di Piano) nonché ai progettisti del PUG, di valutare la proposta partecipata contenuta nel DocPP al fine di tenerne conto nello sviluppo della strumentazione urbanistica, trovandone il corretto inserimento all'interno del Quadro Conoscitivo e del Piano Urbanistico Generale (PUG) in via di redazione, dandone riscontro in modo dettagliato all'interno degli elaborati del PUG;
- i Progettisti del Piano (in coordinamento con tutti gli assessorati), al fine di avviare la fase di "consultazione preliminare" prevista ai sensi dell'art. 44 LR 24/2017, hanno fin da subito iniziato a lavorare per la costruzione del percorso di piano, sulla dimensione strategica del PUG (Art. 31). Per ottenere un documento strategico di indirizzo politico che definisse "*gli obiettivi strategici che si intendono perseguire e le scelte generali di assetto del territorio*", al fine di acquisire contributi conoscitivi, valutativi e propositivi e garantire un'ampia condivisione delle prospettive strategiche e tattiche del piano, da porre alla base dell'attivazione della fase di consultazione preliminare con gli enti competenti in materia ambientale;
- il Documento Strategico definisce un quadro strutturato e gerarchizzato di strategie pertinenti e selettive del PUG, articolato in Obiettivi, Lineamenti e Azioni che costituirà la base di partenza per il processo di condivisione del Piano attraverso la "consultazione preliminare", nella prospettiva del confronto con i soggetti competenti in materia ambientale e più complessivamente con tutti gli attori istituzionali, sociali ed economici.

Tale documento individua **cinque Obiettivi strategici**, ciascuno dei quali organizzato in **Lineamenti strategici**, a cui è associato un set di **Azioni progettuali** che scaturiscono anche dal confronto con le attività di partecipazione svolte.

I cinque obiettivi strategici sono:

- **Ravenna città resiliente, adattiva e antifragile**
- **Ravenna città dell'agricoltura sostenibile**
- **Ravenna città internazionale, interconnessa e accessibile**
- **Ravenna città-mosaico, multifunzionale e creativa**
- **Ravenna città rigenerata, abitabile, accogliente e sicura**

Obiettivi, Lineamenti e Azioni costituiscono il substrato per la costruzione della Visione d'insieme che ne spazializza i contenuti fondamentali;

- il documento strategico ha rilevato le fasi del processo partecipativo che hanno previsto la sperimentazione partecipata delle tematiche innovative della legge urbanistica regionale, condividendo coi cittadini le scelte strategiche che la legge regionale ci chiama a perseguire;
- il documento strategico, recepisce quanto emerso dagli esiti del percorso partecipativo, infatti le linee guida e le buone pratiche condivise con i cittadini, emerse dall'attività dei laboratori, hanno l'obiettivo di indirizzare la "Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale", i futuri "Accordi Operativi" e gli altri strumenti previsti dalla legge urbanistica regionale e, in tal senso, saranno recepite all'interno della proposta di PUG che verrà assunta dall'amministrazione.

Esaminato il DOCUMENTO STRATEGICO del PUG denominato: **"IL PIANO DELLE AZIONI CONSAPEVOLI E INTEGRATE - Nuova energia per rigenerare la città e il suo porto"** che si prefigge di delineare un sistema di principi e obiettivi, scelte e azioni auspicabili prioritarie e fattibili, fortemente connotati dalla ricerca di una qualità urbana ed ecologico-ambientale, finalizzato all'attivazione della fase di "consultazione preliminare".

Allegato parte integrante e sostanziale al presente atto:

- DOCUMENTO STRATEGICO del PUG: **"IL PIANO DELLE AZIONI CONSAPEVOLI E INTEGRATE - Nuova energia per rigenerare la città e il suo porto"**

**Dato atto** che la presente deliberazione non presenta oneri finanziari a carico dell'Ente;

Ritenuto opportuno dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii al fine di dare attuazione alla fase di consultazione preliminare prevista ai sensi dell'art. 44 della LR 24/2017;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica espresso dal Capo Area Pianificazione Territoriale e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Richiamata la propria competenza ai sensi dell'art.48, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

A voti unanimi espressi in forma palese, nei modi di legge

#### DELIBERA

- 1) di VALIDARE il DOCUMENTO STRATEGICO del PUG **"IL PIANO DELLE AZIONI CONSAPEVOLI E INTEGRATE - Nuova energia per rigenerare la città e il suo porto"** finalizzato all'attivazione della fase di "consultazione preliminare".

Allegato parte integrante e sostanziale al presente atto:

- DOCUMENTO STRATEGICO del PUG **"IL PIANO DELLE AZIONI CONSAPEVOLI E INTEGRATE - Nuova energia per rigenerare la città e il suo porto"**;

- 2) di dare atto che la presente deliberazione non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;

**3)** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, con separata ed unanime votazione palese al fine di dare attuazione alla fase di consultazione preliminare prevista ai sensi dell'art. 44 della LR 24/2017.

Visto il verbale protocollo n. 4234/2020 relativo alla seduta n° 3 di Giunta Comunale del 09/01/2020

**SEGRETARIO GENERALE**

**dott. Paolo Neri**

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)



## COMUNE DI RAVENNA

---

Delibera di Giunta n° 11 del 09/01/2020 . N.ro Albo 128 del 13/01/2020.

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 16 giorni consecutivi dal 13/01/2020 al 28/01/2020.

La presente deliberazione diviene esecutiva il 24/01/2020 alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000)

Ravenna, 13/01/2020

per il Segretario Generale

Elisabetta Garavini

---

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)