



Comune di Ravenna

Diritti di segreteria

Il/La sottoscritto/a _____

residente a _____ via _____

telefono _____

CHIEDE

la verifica del possesso dei prescritti requisiti per l'acquisto di un alloggio di edilizia

convenzionata -agevolata attualmente di proprietà di _____

sito in _____ via _____

Al riguardo si allegano i seguenti documenti:

1. dichiarazione sostitutiva di certificazione (Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445) attestante:

-luogo di residenza

-composizione del nucleo familiare

- ammontare del reddito complessivo del nucleo familiare (relativo all'ultima dichiarazione dei redditi)

- il non ottenimento di precedenti agevolazioni

2. dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445) attestante la non proprietà di altri alloggi nel Comune o in Comuni contermini/nell'ambito provinciale.

Ravenna, lì _____

Firma

4. che l'alloggio verrà *acquistato/locato* dai seguenti componenti il nucleo familiare (*) di cui al precedente punto 3:

Composizione nucleo (cognome e nome)	Grado/ rapporto di parentela(1)	Codice fiscale

L'accertamento dei requisiti soggettivi viene effettuato sui soggetti indicati al punto 4, in conformità a quanto disposto dalle deliberazioni di Consiglio Regionale n. 438 del 09/10/1996 e n. 133 del 21 dicembre 2000, in base alla tipologia di contributo pubblico erogato.

5. di essere separato/a legalmente dal coniuge, con sentenza n. _____ del _____
 di non essere separato/a legalmente dal coniuge

(Barrare l'ipotesi che ricorre)

6. di avere n. _____ figlio/i fiscalmente a carico (**)

7. che il reddito fiscalmente imponibile (***) del nucleo familiare di cui al precedente punto 4 per l'anno _____ quale risulta dall'ultima dichiarazione dei redditi presentata è così composto:

tipo di reddito	importo in euro
Dominicali e/o agrari	
Fabbricati	
Lavoro dipendente o pensione	
Lavoro autonomo	
Impresa	
Partecipazione	
Capitale	
Altro	

(Barrare l'ipotesi che ricorre)

8. che nessun componente del mio nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, su di un alloggio :
- nel Comune di Ravenna o Comune contermini (Delibera C.R. n.438/1996)
- nell'ambito provinciale (Delibera C.R. n.133/2000)

9. che il sottoscritto (o un componente del mio nucleo familiare) è titolare del diritto di proprietà - usufrutto - uso - abitazione sul seguente alloggio:

Ubicazione: provincia/ Comune	Natura diritto (3)	Cat. catastale	Superficie abitabile	Quota possesso	Estremi atto notarile vendita (data-repertorio)

(3) specificare: proprietà, usufrutto, uso, abitazione, nuda proprietà.

10. di non avere ottenuto come pure un componente del mio nucleo familiare, l'assegnazione in proprietà o patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato dello Stato, oppure l'assegnazione in proprietà di un alloggio in forza di leggi che consentano l'alienazione del patrimonio ERP.

data _____

Il/la dichiarante

La presente dichiarazione deve essere compilata e sottoscritta con firma digitale dal dichiarante oppure in caso di firma autografa deve essere allegata la scansione fronte e retro del documento d'identità del dichiarante.

Dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n° 445/2000 ed esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 DPR n°445/2000.

AVVERTENZA: il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 DPR n° 445/2000)

- Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR n° 445/2000, allego copia fotostatica di un documento d'identità (fronte e retro).

Informativa ai sensi dell'art. 13, del Decreto legislativo del 30 giugno 2003, n. 196

(art. 48 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445).

Le chiediamo di esprimere il consenso per il trattamento di dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti connessi con i procedimenti e i provvedimenti relativi all'espletamento della procedura.

Il trattamento dei dati da Lei forniti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune di Ravenna, mentre per le procedure che qui interessano, non saranno trattati dati "sensibili" (sono considerati sensibili i dati relativi, ad es., al Suo stato di salute, alle Sue opinioni politiche e sindacali e alle Sue convinzioni religiose - artt. 4 e 22, D.Lgs.vo n. 196/2003).

I dati forniti, nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento, sono utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale di cui la S.V. è interessata.

Il trattamento è realizzato attraverso le operazioni previste dall'art. 4 del D.Lgs.vo 196/2003 con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale comunale.

Il conferimento dei dati da parte Sua è reso obbligatorio da disposizioni normative (leggi e regolamenti) ed è necessario per completare il procedimento istruttorio ed ottenere il provvedimento finale. Qualora non conferisca i dati o non acconsenta a trattarli, la sua condotta determina l'eventuale impossibilità di dare corso al provvedimento finale.

Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Ravenna e che il responsabile del trattamento è il Dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica.

Si decide di rilasciare il proprio consenso al Comune di Ravenna al trattamento dei dati identificativi del soggetto concorrente ai fini dell'espletamento delle attività istituzionali sopra evidenziate.

....., lì

IL DICHIARANTE

NOTE ESPLICATIVE(*)

(*) Per nucleo familiare, ai fini dell'accertamento dei requisiti soggettivi si intende la famiglia costituita dal beneficiario, dal coniuge non legalmente ed effettivamente separato, dai figli minori non emancipati conviventi e dagli altri conviventi dei quali il beneficiario e/o il proprio coniuge abbiano la piena disponibilità dei redditi e l'amministrazione senza l'obbligo della resa dei conti, nonché dai figli maggiorenni conviventi a carico a norma di legge.

(**) Per figlio a carico si intende il figlio di minore età ovvero di maggiore età convivente che non ha percepito redditi o che ha percepito redditi non superiori al limite fissato dal DPR 917/86 e successive modificazioni. Per la determinazione del reddito generale si considera il reddito dell'ultima dichiarazione dei redditi presentata da ciascun componente il nucleo familiare prima della data di riferimento per l'accertamento dei requisiti soggettivi. I redditi dichiarati devono essere, per tutti i componenti, relativi allo stesso anno.

(***) Il reddito generale, per nucleo familiare, calcolato come da tabella sottostante, non deve essere superiore a euro 41.007,00. Alla determinazione del reddito generale, l'ammontare del reddito fiscalmente imponibile del nucleo familiare derivante da pensione o lavoro dipendente concorre nella misura del 60% del suo importo. Ai fini della determinazione del reddito generale si detrae l'importo di 516,46 Euro per ogni figlio fiscalmente a carico in base alla DCR 438/1996 oppure l'importo di 1.549,37 Euro per il primo figlio e 1.032,91 Euro per ogni ulteriore figlio fiscalmente a carico in base alla DCR 133/2000.