



Comune di Ravenna



Servizio Appalti e Contratti  
U.O. Gare e Contratti LL.PP.

Rif PT n. 191

Comune di Ravenna  
N. 0146986 24/08/2020  
Classif: 4.8



Ufficio di riferimento per informazioni:  
U.O. Gare e Contratti LL.PP.  
Ufficio Espropri - Dr. Andrea Chiarini  
e-mail: [achiarini@comune.ravenna.it](mailto:achiarini@comune.ravenna.it)  
Tel. 0544-482089 – Fax 0544-482472

**AVVISO DI DEPOSITO DEL PROGETTO, DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - DEFINITIVO, RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO TRA VIA DON CARLO SALA E VIA ROMEA SUD, COMPRENDE AREE DA ESPROPRIARE - APPROVAZIONE DELLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA CON EFFETTO DI VARIANTE AL VIGENTE POC DEL COMUNE DI RAVENNA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA STESSA. (ARTT. 16 E 16-BIS, L.R. N. 37/2002).**

### AVVISO

Si avvisa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 16 e 16 bis, L.R. Emilia Romagna n. 37/2002, che il progetto dell'opera pubblica in oggetto, localizzata in fascia di rispetto stradale, connessa alla realizzazione del comparto urbanistico R30 "CONAD ANTICA MILIZIA" è depositato presso l'Ufficio Espropri del Comune di Ravenna, con sede in Piazza del Popolo, 1, per 20 (venti) giorni consecutivi decorrenti dal 02 settembre 2020, data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia Romagna (BURERT), e cioè fino al 21 settembre 2020.

L'approvazione del progetto comporterà, ai sensi dell'art. 16 bis LR 37/2002, variante al vigente POC del Comune di Ravenna, l'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio sulle relative aree necessarie alla realizzazione delle opere e la contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle medesime.

Il progetto in variante risulta anche integralmente pubblicato, ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. a), D.lgs. n. 33/2013, sul sito web del Comune di Ravenna alla Sezione "Amministrazione Trasparente" – "Pianificazione e Governo del Territorio".

Il presente avviso è inoltre pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 56, L.R. n. 15/2013, sul sito web istituzionale del Comune di Ravenna alla voce "Urbanistica" dell'Area tematica: "Ambiente, Territorio e Mobilità", alla voce "Espropri" - "Avvisi in pubblicazione", dell'Area tematica: "Bandi, Concorsi ed Espropri", e all'Albo Pretorio *on line*.

Piazza del Popolo n.1- 48121 Ravenna – Italy - 0544 - 482089 – [achiarini@comune.ravenna.it](mailto:achiarini@comune.ravenna.it)



Progettazione, programmazione, affidamento,  
direzione lavori dei lavori pubblici e delle  
manutenzioni; gestione espropri.



Il progetto può essere visionato liberamente, entro il termine sopra indicato, previo appuntamento (dr. Andrea Chiarini – Responsabile Ufficio Espropri - Tel. al n. 0544-482089, il lunedì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 – o tramite e-mail: [achiarini@comune.ravenna.it](mailto:achiarini@comune.ravenna.it), indicando anche un proprio recapito telefonico).

Il progetto contiene un allegato in cui sono indicate le aree da espropriare, interessate dai suddetti vincoli, e da occupare temporaneamente ex art. 49 DPR 327/01, oltre ai nominativi di coloro che risultano proprietari delle medesime secondo le risultanze dei registri catastali.

La procedura espropriativa, finalizzata alla realizzazione dell'opera in oggetto, riguarda i terreni catastalmente identificati come segue: CT RA - Sez. Ra – Fg. 128 – Mapp. 209, 212, 215, 218.

Entro il termine di 20 (venti) giorni successivi alla data di scadenza del deposito, chiunque, compresi pertanto coloro i quali, pur non essendo proprietari, possano ricevere un pregiudizio diretto dall'approvazione della variante, può presentare osservazioni, le quali saranno valutate prima dell'approvazione definitiva del progetto. Scadendo detto termine di domenica, lo stesso è prorogato al giorno 12 ottobre 2020, compreso.

Le osservazioni devono riportare l'oggetto del presente avviso, essere indirizzate al Sindaco ed essere presentate, in carta semplice, rispettando le seguenti modalità:

- a) a mano, in unica copia, unitamente a copia di un documento di riconoscimento non autenticato in corso di validità, direttamente al suddetto Ufficio Espropri previo appuntamento da concordare nelle date e orari sopra indicati, o allo sportello dell'Ufficio Archivio e Protocollo del Comune di Ravenna, previo appuntamento telefonico ai nn. 0544-485108/482881, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.30, il giovedì pomeriggio anche dalle ore 15.00 alle ore 17.00;
- b) tramite fax al n. 0544-482390 o posta raccomandata con ricevuta di ritorno, unitamente a copia di un documento di riconoscimento non autenticato in corso di validità, indirizzata al Comune di Ravenna - Ufficio Archivio e Protocollo, 48121 – Ravenna;
- c) per via telematica, inviando all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Ravenna, [comune.ravenna@legalmail.it](mailto:comune.ravenna@legalmail.it): 1) un file firmato con firma digitale di cui sia titolare il soggetto che presenta l'osservazione, da un qualsiasi indirizzo di posta elettronica (certificata od ordinaria), 2) un file firmato con firma autografa, dal proprio indirizzo di posta elettronica certificata le cui relative credenziali di accesso siano state rilasciate previa identificazione del titolare ai sensi dell'art. 65 co. 1, lett. c-bis, Dlgs 82/2005, oppure tramite posta elettronica ordinaria, allegando, in questo caso, copia di un documento di identità non autenticato in corso di validità. Ogni messaggio inviato alla casella di PEC del Comune di Ravenna deve essere scansionato in formato PDF o PDF-A. e non deve superare i 5 MB;
- d) per le imprese e i professionisti vale quanto stabilito dall'art 6bis, comma 2, D.Lgs. n. 82/2005 - Codice dell'Amministrazione digitale.

Il Responsabile del procedimento per l'Amministrazione comunale è l'ing. Anna Ferri, dirigente del Servizio Strade (Viale E. Berlinguer n. 58 - tel. 0544-482820), mentre il ruolo di Responsabile Unico del procedimento di realizzazione dell'opera, nominato dal "Soggetto Attuatore", è rivestito dall'ing. Cesare Bertaccini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ravenna.

Il referente per le informazioni tecniche è la geom. Rita Da Ros (tel. 0544-482706 – e-mail: [rdaros@comune.ra.it](mailto:rdaros@comune.ra.it)).

Il Responsabile del procedimento espropriativo è il dr. Andrea Chiarini del Servizio Appalti e Contratti - U.O. Gare e Contratti LL.PP. - Ufficio Espropri - Piazza del Popolo n. 1.



Il responsabile del procedimento espropriativo  
Dr. Andrea Chiarini