



Comune di Ravenna

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445) (Proprietà e Assenso Utilizzo Alloggio 2017)

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____

Prov. _____ il _____

Residente nel Comune di _____ (Prov.) _____

in via/piazza _____ cellulare _____

in qualità di:

UNICO PROPRIETARIO **PROPRIETARIO AL** _____ % **ALTRO** _____

dell'Alloggio ubicato in RAVENNA, sito in via/piazza _____ n° _____

Piano _____ Interno _____ Frazione _____

*Consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 e dall'art. 495 del C. P. in caso di dichiarazioni mendaci e dalla conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti e ai sensi **Art. 5 del D.L. 28/03/2014 in base al quale:***

"Chiunque occupa abusivamente un immobile senza titolo, non può chiedere la residenza né l'allacciamento a pubblici servizi in relazione all'immobile medesimo e gli atti emessi in violazione di tale divieto sono nulli a tutti gli effetti di legge".

SI DICHIARA DI AVER AUTORIZZATO

Cognome e Nome	Luogo Nascita	Data Nascita
1. _____	_____	_____
2. _____	_____	_____
3. _____	_____	_____

COSTITUENTE NUOVO NUCLEO FAMILIARE

IN AGGREGAZIONE ALLA FAMIGLIA DI:

Cognome e Nome	Luogo Nascita	Data Nascita	Parentela
_____	_____	_____	_____

A dimorare abitualmente in tale immobile e di prestare il mio assenso al trasferimento in esso della SUA / LORO, RESIDENZA ANAGRAFICA.

Dichiara, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

IL DICHIARANTE

Maggiorenne con capacità di agire

Ravenna _____
(Data)

(Firma*)

L'Amministrazione informa, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196 e secondo quanto previsto dall' art. 48, comma 2 del D.P.R. n. 445/2000, che i dati conferiti con la presente istanza/dichiarazione sostitutiva saranno utilizzati dai Settori/Servizi del Comune in relazione allo sviluppo del procedimento amministrativo per cui essi sono specificati, nonché per gli adempimenti amministrativi ad essi conseguenti.

* Nota bene: la presente dichiarazione viene inoltrata a norma degli articoli 21 e 38 del DPR 445/2000 senza autenticazione della sottoscrizione in quanto:

- ___ La sottoscrizione viene apposta davanti al dipendente addetto;
- ___ L'istanza e la dichiarazione sostitutiva vengono presentate **unitamente alla copia fotostatica di un documento d'identità** (fronte e retro in corso di validità)

Lotta all'occupazione abusiva di alloggi

Nuove e importanti norme in materia di iscrizione anagrafica e di cambio di abitazione

L'art. 5 del decreto-legge n. 47 del 28 marzo 2014 tratta della "*Lotta all'occupazione abusiva di immobili*" e prescrive che "*chiunque occupa abusivamente un immobile senza titolo non può chiedere la residenza ne' l'allacciamento a pubblici servizi in relazione all'immobile medesimo e gli atti emessi in violazione di tale divieto sono nulli a tutti gli effetti di legge*".

Secondo tale normativa **chiunque occupi abusivamente un immobile non può chiedere la residenza né l'allacciamento a pubblici servizi in relazione all'immobile medesimo, prevedendo anche la nullità degli effetti degli atti emessi in violazione di tale divieto**. Il precedente quadro normativo consentiva a coloro i quali avessero occupato abusivamente un edificio di ottenerne la residenza pur in pendenza di un procedimento penale. **La norma in esame mira al ripristino delle situazioni di legalità compromesse dalla sussistenza di fatti penalmente rilevanti.**

Quando si può fare la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

- Per dichiarare stati, qualità personali o fatti giuridicamente rilevanti a diretta conoscenza dell'interessato, anche se relativi a terze persone di cui egli abbia diretta conoscenza
- Per attestare che è conforme all'originale la copia di un atto o di un documento conservato o rilasciato da una pubblica amministrazione, la copia di una pubblicazione, di un titolo di studio o di servizio, la copia di un documento fiscale, che deve essere obbligatoriamente conservato dal privato.
- Per comprovare, in vista del rilascio dei relativi duplicati, lo smarrimento dei documenti di riconoscimento o, comunque, attestanti stati e qualità personali dell'interessato, eccetto i casi in cui la legge preveda espressamente la necessità di denunciare il fatto agli organi di polizia.

Presentazione di istanze e dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà

- Per presentare le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà alle amministrazioni e ai servizi pubblici, l'autenticità della firma viene assicurata attraverso la firma di fronte al dipendente addetto, oppure attraverso la presentazione o l'invio per fax allegando la fotocopia del documento d'identità della persona che l'ha firmata.
- L'obbligo di autenticità della firma, con il pagamento dell'imposta di bollo, rimane necessaria per le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà da presentare ai privati, come banche o assicurazioni - che hanno la facoltà ma non l'obbligo di accettarle - e per le domande di riscossione dei benefici economici (pensioni e contributi), ovvero ratei di pensione maturati e non riscossi (pensionati deceduti), da parte di altre persone. L'autenticità della firma può essere fatta presso qualsiasi Comune.
- La delega per la riscossione della pensione ad altra persona è esente da bollo, ma l'autenticità della firma deve essere assicurata attraverso la firma di fronte al dipendente addetto.

Chi può fare la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

- i cittadini italiani
- i cittadini dell'Unione Europea
- i cittadini extracomunitari, in possesso del permesso o carta di soggiorno (non è necessario che siano iscritti in Anagrafe), potranno autocertificare solo i dati e i fatti che possono essere verificati presso le pubbliche amministrazioni italiane.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

*Mod. Proprietà e Assenso Utilizzo Alloggio