

**COMUNE DI RAVENNA**  
**CONSIGLIO TERRITORIALE**  
**Area n. 1 - "Centro Urbano"**

VERBALE SEDUTA DEL CONSIGLIO TERRITORIALE "Centro urbano"  
 RIUNITOSI IL 18/12/2020 alle ore 20.30  
 IN MODALITA' VIDEOCONFERENZA SU PIATTAFORMA GOOGLE.MEET  
 Approvato il 18/01/2021

**Dall'appello nominale risultano presenti:**

Lista	Consiglieri		Presente			Assente
	Cognome	Nome		Entra ore	Esce ore	
MDP-ART1	Tripoli	Luigi	X			
PD	Cuscini	Meris	X			
PD	Gabelli	Mauro	X			
PD	Rambelli	Rita	X			
PD	Santini	Livia				GIUST
PD	Tura	Gianni Giuseppe	X			
Ama Ravenna	Maraldi	Mauro	X			
Cambierà						
Cambierà						
Cambierà	Mariani	Federica	X			
Misto	Bertolino	Oreste Mauro				X
La Pigna	Laghi	Marco				X
La Pigna	Ceretti	Valda				X
Lega Nord	Greco	Anna Adele				X
Lega Nord	Errani	Edoardo				X
Lega Nord	Gaudenzi	Maurizio	X			
Lista per Ravenna	Amoroso	Antonio	X			
P.R.I.	Agrioli	Laura				GIUST
Ravenna in Comune	Limantri	Giuseppe				GIUST
Sinistra per Ravenna	Brusoni	Barbara	X			

Presiede il Presidente Mauro Maraldi, segretario Gaudenzi Maurizio.

Essendo presenti n. 10 Consiglieri su n. 18 assegnati, il Presidente Mauro Maraldi, dichiara valida la seduta.

La seduta ha inizio alle ore 20,40.

Il Presidente dà lettura dell'O.d.G.:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente
2. Richiesta di parere: "Bilancio previsione 2021 Comune Ravenna"
3. Richiesta di parere in merito al progetto:  
Ambito CS02 - EX AMGA CS02 - piano di recupero in variante al 2° poc - Via di Roma

angolo Via Venezia - Ravenna  
Ditta: Officine del gas SRL - LR Spadoni Federico

#### 4. Varie ed eventuali

Il presidente in apertura dei lavori saluta e ringrazia per la disponibilità l'assessore all'urbanistica Federica Del Conte, che partecipa ai nostri lavori.

Passa quindi alla trattazione degli argomenti.

1) Approvazione del verbale della seduta precedente. Viene rinviata alla prossima seduta per entrare subito nel merito dell'odg. La bozza verrà inviata ai consiglieri.

#### 2) Richiesta di parere: "Bilancio previsione 2021 Comune Ravenna"

Il presidente introduce l'argomento, riassumendo la presentazione fatta dagli assessori Fagnani e Morigi nell'incontro dei consigli territoriali congiunti, e richiamando il materiale messo a disposizione.

L'assessore Del Conte entra nel merito dell'argomento. Entro la fine dell'anno il consiglio comunale approverà il bilancio di previsione 2021, il Documento unico di programmazione e le delibere collegate. Il parere dei consigli territoriali è di estrema importanza per l'iter deliberativo.

Come avvenuto per l'intera consiliatura, non sono previste manovre sulle entrate tributarie. Imu, addizionale Irpef, imposta di soggiorno, Tosap e imposta di pubblicità rimarranno invariate. La Tari verrà deliberata nei prossimi mesi, a seguito dell'approvazione del piano economico del servizio rifiuti da parte dell'Autorità d'Ambito (Atersir).

Non potendosi prevedere, in questa fase, risorse straordinarie di derivazione statale, quali quelle finora stanziare per l'anno 2020 per il contrasto dell'emergenza Covid-19, il bilancio di previsione è costruito ipotizzando una condizione di normalità nell'acquisizione delle risorse di natura tributaria ed extratributarie e nella gestione dei servizi; i futuri assestamenti terranno conto delle prevedibili ripercussioni legate all'andamento della pandemia.

La formulazione delle previsioni è stata effettuata, per ciò che concerne la spesa, tenendo conto delle spese obbligatorie, di quelle consolidate e di quelle derivanti da obbligazioni già assunte in esercizi precedenti. Per la parte entrata si è tenuto conto, soprattutto, delle risultanze dell'ultimo rendiconto approvato (2019), considerato che i valori 2020 sono fortemente condizionati dagli effetti delle misure adottate, sia a livello nazionale che a livello locale, a sostegno dell'economia danneggiata dalla pandemia.

Il bilancio di parte corrente quota complessivamente 210,6 milioni. Al netto della componente a specifica destinazione e dei movimenti contabili somma a circa 191 milioni, con un incremento del 3,58%, pari a 6,6 milioni, rispetto al 2020. L'incremento di spesa deriva, principalmente, dall'aumento degli accantonamenti obbligatori al fondo crediti di dubbia esigibilità (+ 4,27 milioni) determinato in applicazione dei parametri di legge, nonché dai maggiori stanziamenti assegnati ai servizi dell'area scolastico-educativa, che nel 2020 hanno subito una compressione per effetto del lockdown e delle successive restrizioni. Trascurando i movimenti contabili e le spese sostenute una tantum nel 2020, le altre spese sono sostanzialmente dimensionate sui livelli del rendiconto 2019.

La spesa per investimenti è prevista, per il 2021, in 68,9 milioni di euro, di cui quasi 31,5 milioni per viabilità e pubblica illuminazione, quasi 8,5 per strutture a rilevanza sociale, quasi 6,2 per il

patrimonio storico/culturale, oltre 5 per ambiente e tutela del territorio, oltre 4,8 per scuole e nidi.

Le politiche di bilancio continueranno naturalmente a sostenere fortemente il sociale, i servizi scolastici e alle famiglie, il tessuto economico, la cultura e lo sport, tenendo conto dell'andamento della pandemia. Naturalmente uno dei principali motori della ripresa sarà costituito dal piano investimenti.

Negli ultimi anni le risorse a disposizione per la realizzazione di lavori pubblici sono incrementate sempre di più e, se l'ultimo assestamento relativo al 2020 vede alla voce investimenti la già ragguardevole cifra di 42,8 milioni, nel previsionale 2021 alla stessa voce ne sono ascritti 68,9.

Tra i tanti interventi messi a finanziamento si possono ricordare il secondo e il terzo stralcio della riqualificazione degli stradelli, per 7,7 milioni; gli interventi per la messa in sicurezza e la bonifica da radici su strade e marciapiedi del territorio comunale, per 1,5 milioni. Sono poi previsti diversi lavori e progettazioni esecutive di interventi in relazione ai ponti e diverse opere di miglioramento dei percorsi ciclabili. Si ricordano inoltre gli 1,5 milioni previsti per l'adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione e 915mila euro per l'installazione di impianti di videosorveglianza – lettura targhe a servizio delle località del forese. Molteplici saranno poi gli interventi sul patrimonio di edilizia scolastica, anche in relazione al miglioramento sismico, e sul versante dell'ambiente e della tutela del territorio. Per quanto riguarda il patrimonio storico e culturale, 4 milioni e 177mila euro riguardano il terzo e il quarto lotto del recupero e della valorizzazione della Rocca. Tra gli impianti sportivi si segnalano invece gli 800mila euro per l'ex Ippodromo.

Al fondo relativo agli interventi urgenti per la manutenzione straordinaria delle strade e il potenziamento dei parcheggi sono destinati 2 milioni; con tale fondo saranno eseguiti interventi di manutenzione inferiori a centomila euro secondo le priorità indicate dai consigli territoriali. E colgo qui l'occasione – conclude l'assessore Del Conte - per ringraziare di cuore i consiglieri di tutti i consigli territoriali per il contributo e lo spirito di collaborazione.

Al termine dell'intervento dell'Assessore, prendono la parola alcuni consiglieri per richiesta di chiarimenti e anche per esprimere valutazioni sulle linee di bilancio presentate.

Al termine, il presidente mette in votazione il parere, con il seguente risultato:

- Votanti: 8
- Favorevoli: 8
- Astenuti: 2 (Mariani, Gaudenzi)

Il parere pertanto è favorevole, a maggioranza.

4) Richiesta di parere in merito al progetto: Ambito CS02 - EX AMGA CS02 - piano di recupero in variante al 2° poc - Via di Roma angolo Via Venezia - Ravenna  
Ditta: Officine del gas SRL - LR Spadoni Federico

Il presidente da subito la parola all'assessore per la presentazione dell'argomento.

Del Conte relaziona in maniera approfondita e particolarmente utile alla comprensione del progetto in tutti i suoi aspetti. Presenta anche mappe, grafici e simulazioni grafiche 3D dell'aspetto che assumerà questa area del centro di Ravenna con questo intervento di riqualificazione abitativa, del verde, e commerciale, secondo i più attuali criteri dell'urbanistica e architettura contemporanea, a forte valenza valorizzativa-conservativa e ambientale. L'assessore sottolinea, tra l'altro, come

un'area da decenni degradata e recintata da un alto muro, diventerà un'angolo assolutamente piacevole e apprezzabile, su un percorso virtuoso che collegherà la Rocca Brancaleone, restaurata, e il centro storico con i suoi preziosi monumenti.

La presentazione risulta di forte interesse, con molti interventi di approfondimento e anche di proposte ulteriori. Il confronto con l'assessore si conclude con l'espressione da parte di tutti i consiglieri, di apprezzamento per la presentazione e la disponibilità.

Al termine il presidente mette in votazione il parere, con il seguente risultato:

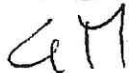
- Votanti: 9
- Favorevoli: 9
- Astenuti: 1 (Amoroso)

4) Varie ed eventuali: nessuna

Ci si scambiano gli auguri per le imminenti Festività Natalizie.

Non essendovi altro da trattare la seduta termina alle ore 23,00

Il Verbalizzante  
Gaudenzi Maurizio



Il Presidente  
Mafaldi Mauro

