

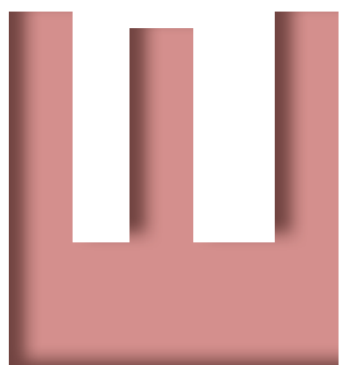


Elaborato Prescrittivo

Regolamento Urbanistico Edilizio

Fascicolo 5. Modifiche cartografiche derivanti da richieste bando esplorativo

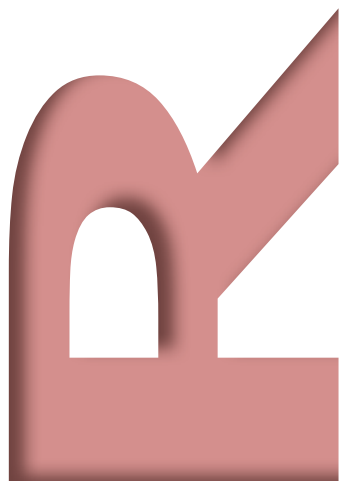
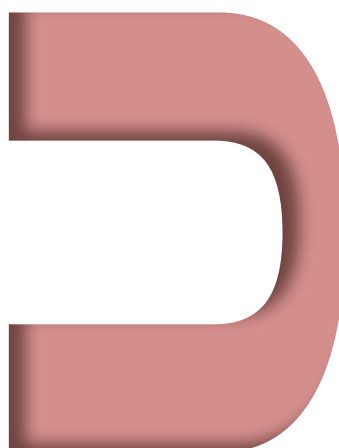
COMPARATO



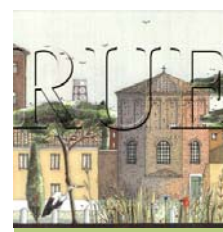
Variante 2015

di adeguamento e semplificazione

- RUE.2 Regimi normativi della città esistente e del territorio extraurbano
- RUE.4.1 Regimi normativi della Città storica
- RUE.4.2 Regimi normativi della Città storica, componenti sistemiche



ADOTTATO con Delibera di CC. n. 103054/79 del 21/07/2015
PUBBLICATO sul B.U.R. del 12/08/2015
APPROVATO con Delibera di CC. n. del
PUBBLICATO sul B.U.R. del



VARIANTE 2015 DI ADEGUAMENTO E SEMPLIFICAZIONE

Sindaco

Fabrizio Matteucci

Segretario Generale

Paolo Neri

Assessore Urbanistica, Edilizia, Grandi Infrastrutture

Libero Asioli

Coordinamento generale: Paola Bissi

Responsabile di procedimento: Francesca Proni

Unità operativa:

Raffaella Bendazzi, Francesca Brusi, Doriana Casilio, Giovanna Galassi Minguzzi, Franca Gordini, Paolo Minguzzi, Federica Proni, Leonardo Rossi

Gruppo di lavoro:

Patrizia Alberici, Gloria Dradi, Flavio Magnani, Angela Vistoli, Roberto Braghini, Rudy Lemmi, Antonia Tassinari, Eugenio Vichi, Maurizio Fabbri, Fausto Mazzesi, Simone Ruffilli, Silvia Ulazzi

Consulenti Airs srl:

Coordinatore: Camilla Alessi

Gruppo di lavoro: Juri Albertazzi, Irene Bugamelli, Salvatore Giordano, Francesco Mazza, Paola Mingolini, Fabio Montigiani, Francesca Rametta, Gildo Tomassetti,

MODIFICHE CARTOGRAFICHE DERIVANTI DA RICHIESTE BANDO ESPLORATIVO

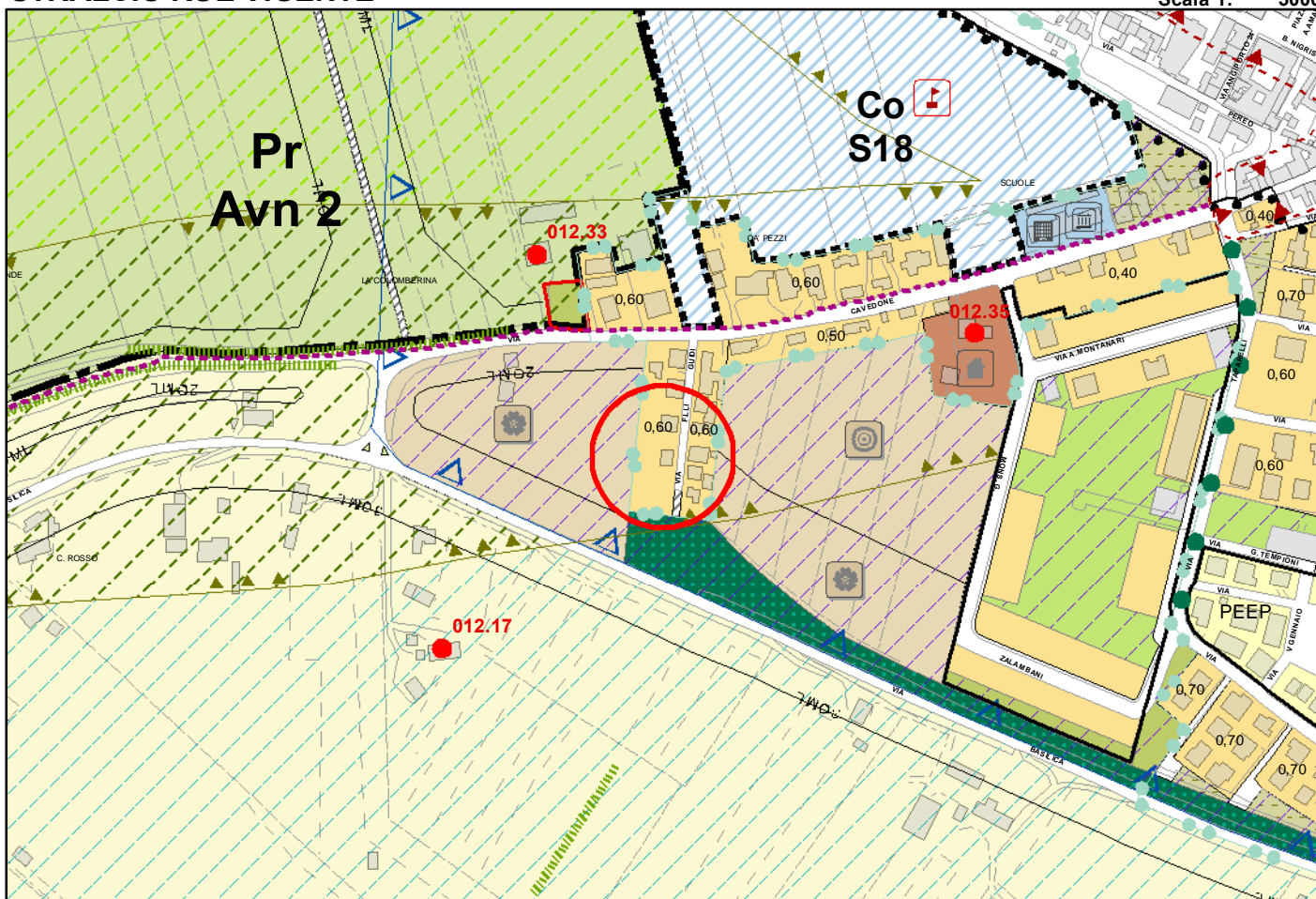
RUE2				
N° Tav	Area Territoriale	ID_VAR	Descrizione	Motivazione
012	Sant'Alberto	BE.012.01	Modifica da <i>"Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1-2 piani fuori terra"</i> a <i>"Verde privato, verde di mitigazione e di filtro"</i> .	Richiesta PG. 42652/15 Richiesta PG. 42656/15
017	Mezzano	BE.017.01	Eliminazione simbologia <i>"Nuovi edifici con ampio verde privato"</i>	Richiesta PG 28482/15
023	Mezzano	BE.023.01	Modifica da <i>"Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1-2 piani fuori terra"</i> a <i>"Verde privato, verde di mitigazione e di filtro"</i> , eliminazione del perimetro <i>"Area ad attuazione diretta previo progetto unitario (PUAO-PUC)"</i>	Richiesta PG. 32624/15 Richiesta PG. 36970/15
029 030	Mezzano	BE.029.01	Modifica da <i>"Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1-2 piani fuori terra"</i> a <i>"Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola"</i> , eliminazione simbologia <i>"Nuovi edifici con ampio verde privato"</i> , eliminazione del perimetro <i>"Area ad attuazione diretta previo progetto unitario (PUAO-PUC)"</i>	Richiesta PG. 44568/15 La presente costituisce anche modifica alla normativa 5.1, Allegato B Obiettivo di località 1 tav. 29
030	Piangipane	BE.030.01	Modifica da <i>"Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1-2 piani fuori terra"</i> a <i>"Verde privato, verde di mitigazione e di filtro"</i>	Richiesta PG.64975/15
048	Ravenna Sud	BE.048.01	Modifica da <i>"Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1-2 piani fuori terra"</i> a <i>"Verde privato, verde di mitigazione e di filtro"</i>	Richiesta PG. 42623/15
053	Ravenna Sud	BE.053.01	Modifica da <i>"Insediamenti lineari residenziali"</i> a <i>"Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola"</i>	Richiesta PG. 38771/15
060	Roncalceci	BE.060.01	Modifica da <i>"Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1-2 piani fuori terra"</i> a <i>"Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola"</i> .	Richiesta PG. 27714/15

RUE2				
N° Tav	Area Territoriale	ID_VAR	Descrizione	Motivazione
061	Roncalceci	BE.061.01	Modifica da <i>"Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1-2 piani fuori terra"</i> e parte da <i>"Insediamenti lineari residenziali"</i> a <i>"Zone di verde di filtro privato"</i> .	Richiesta PG. 37269/15
077	S. Pietro in Vincoli	BE.077.01	Modifica di parte da <i>"Complessi, edifici, impianti per attività terziarie e/o miste, Medio-piccole strutture di vendita"</i> a <i>"Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola"</i> .	Richiesta PG. 37992/15
084 RUE 4.1 10 RUE4.2 02	Roncalceci	BE.084.01	Inserimento di parte di <i>"Spazio urbano, Città di nuovo impianto, Prevalentemente residenziale"</i> nel perimetro di centro storico di Coccolia.	Richiesta PG 39432/15 Richiesta PG 39435/15 Richiesta PG 42737/15 La presente costituisce anche modifica all'elaborato POC 3 del POC 2010-2015
091	S. Pietro in Vincoli	BE.091.01	Modifica da <i>"Complessi, edifici, impianti per attività produttive, Artigianale-deposito"</i> a <i>"Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola"</i> .	Richiesta PG. 41176/15

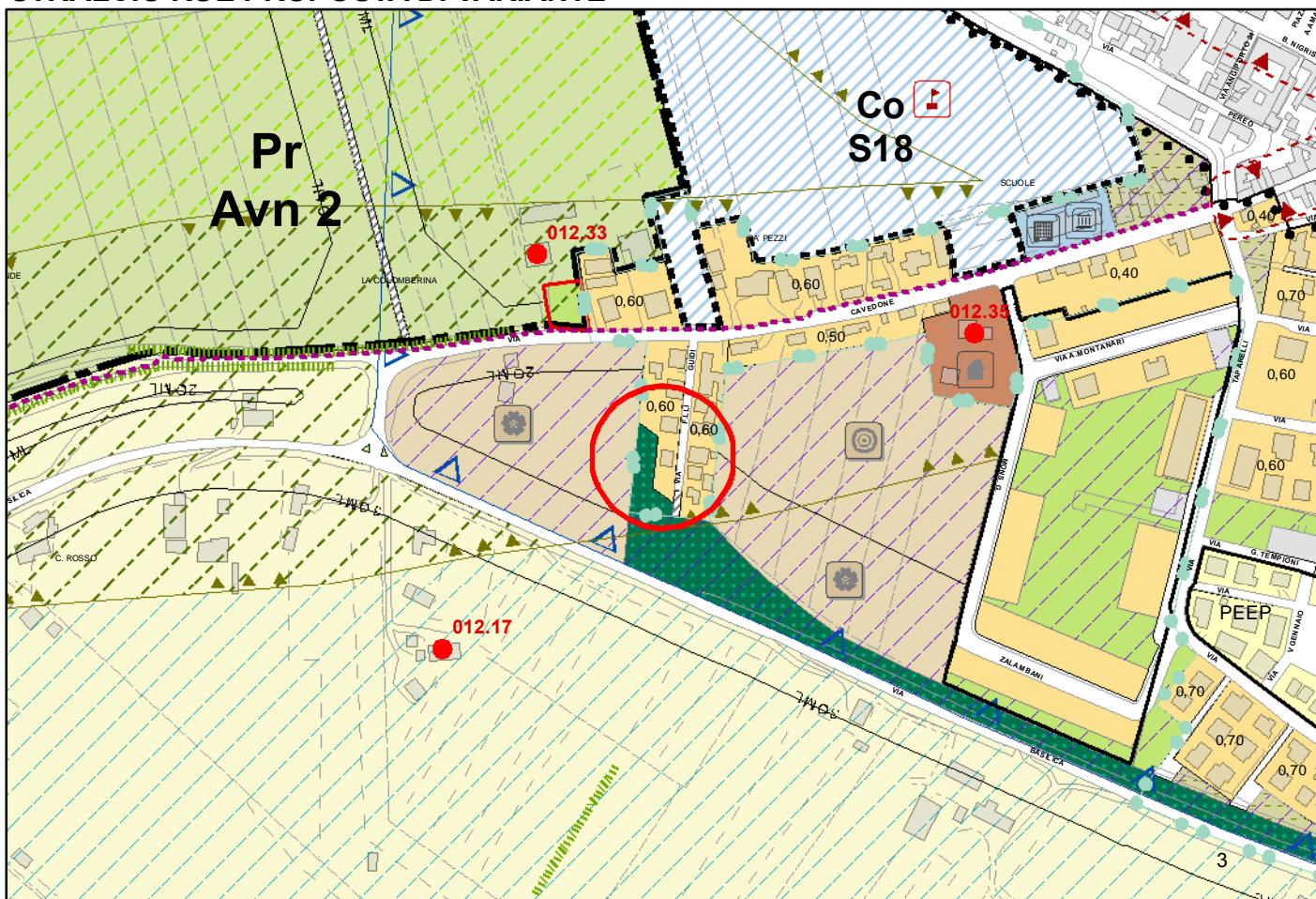
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



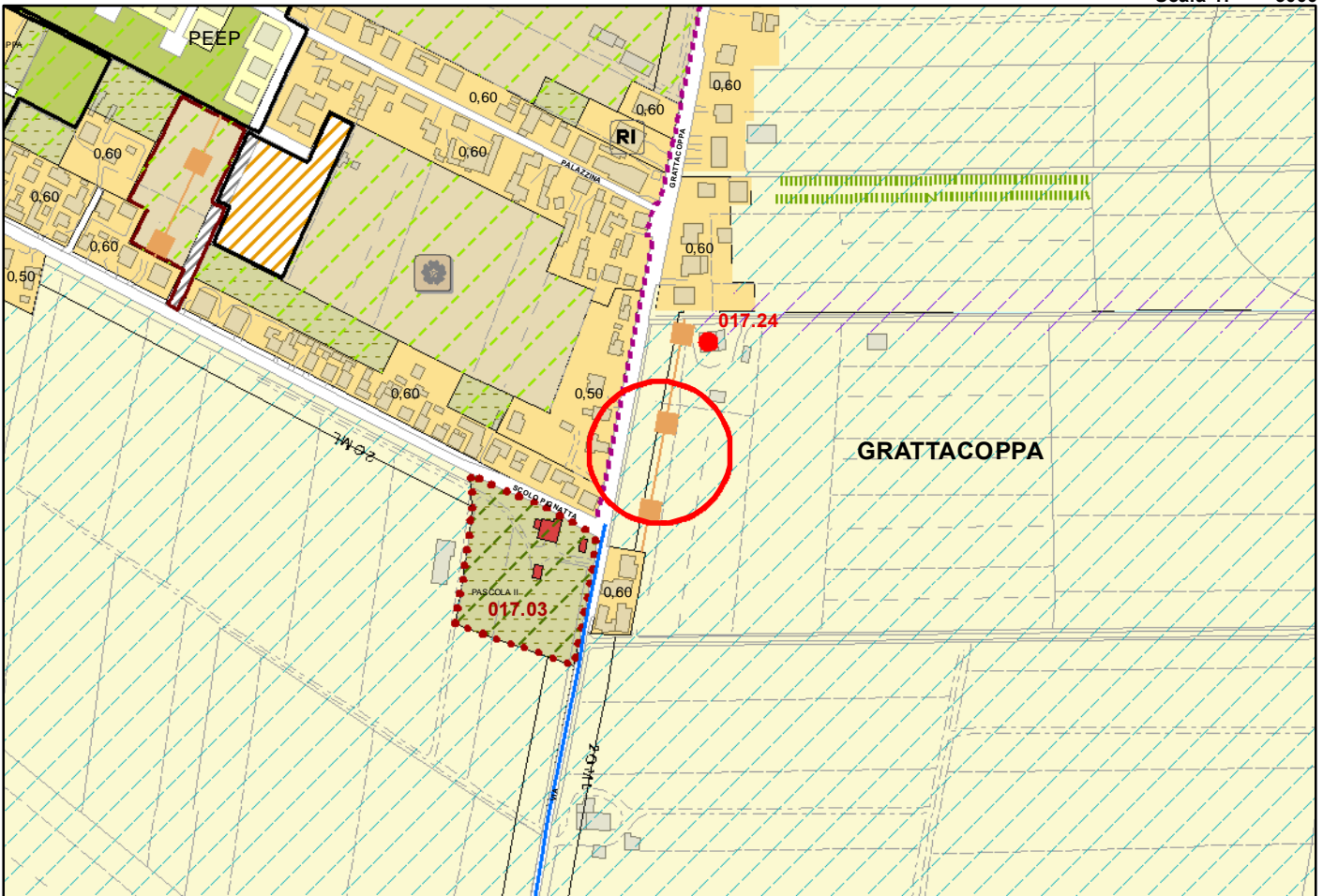
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



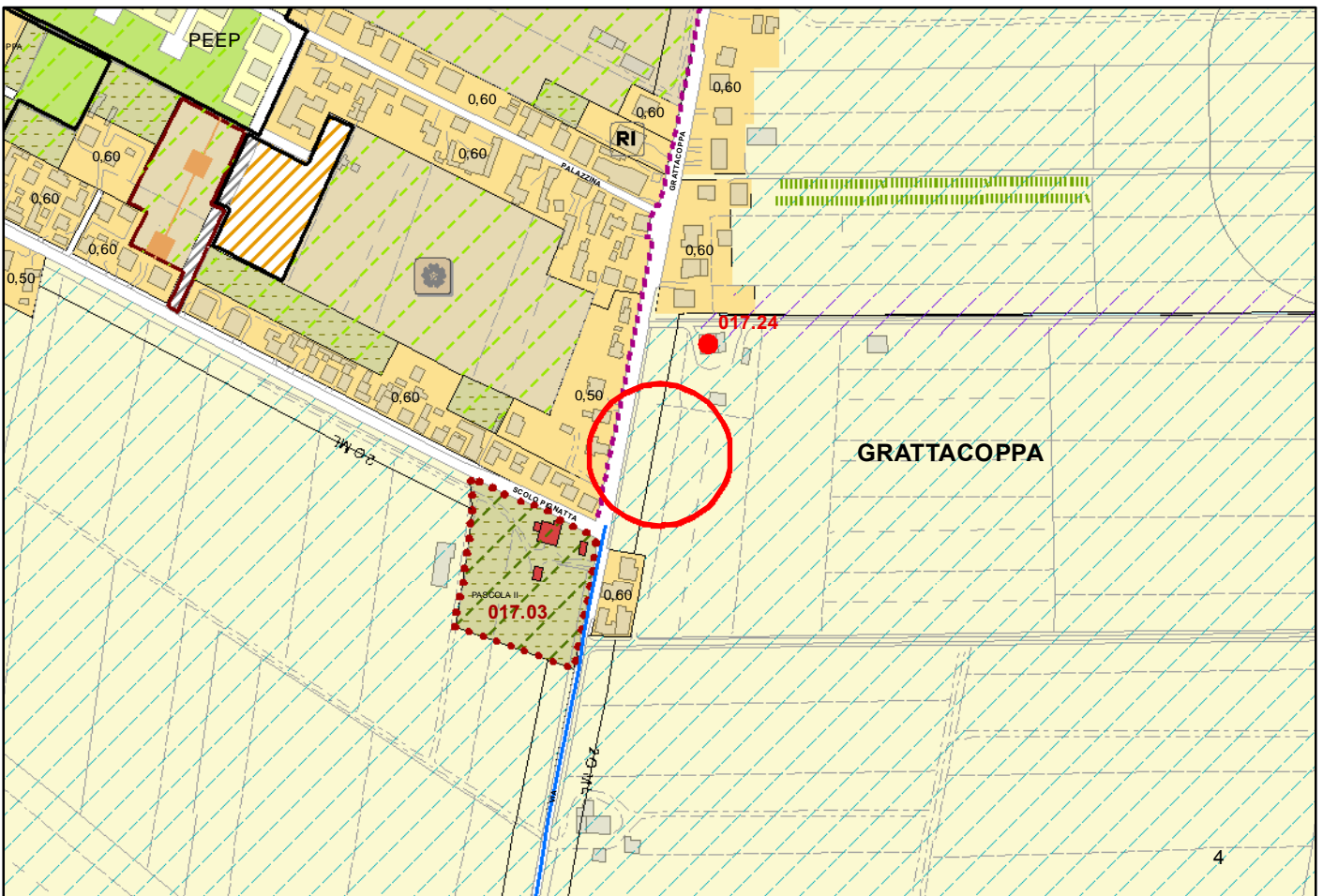
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



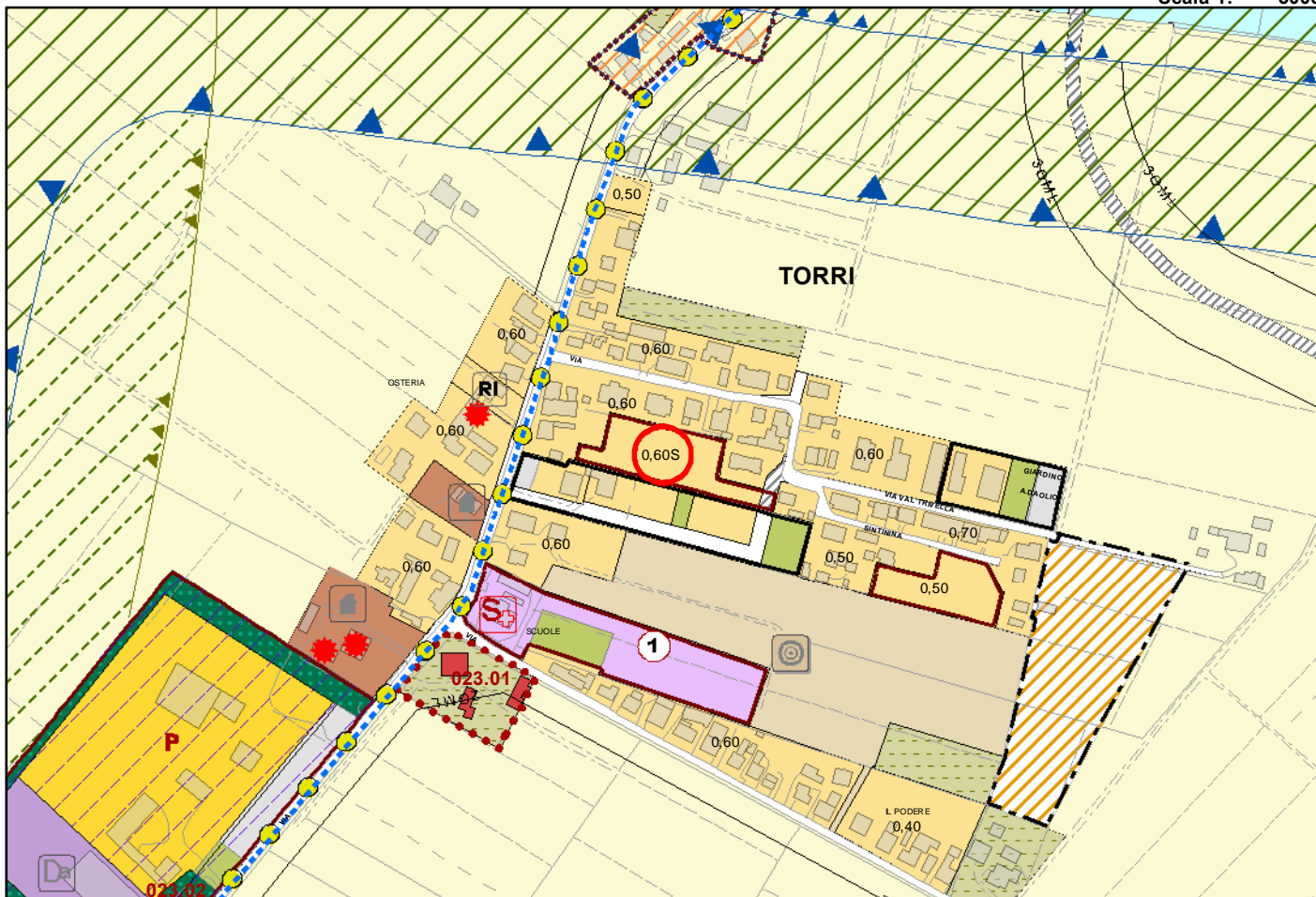
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



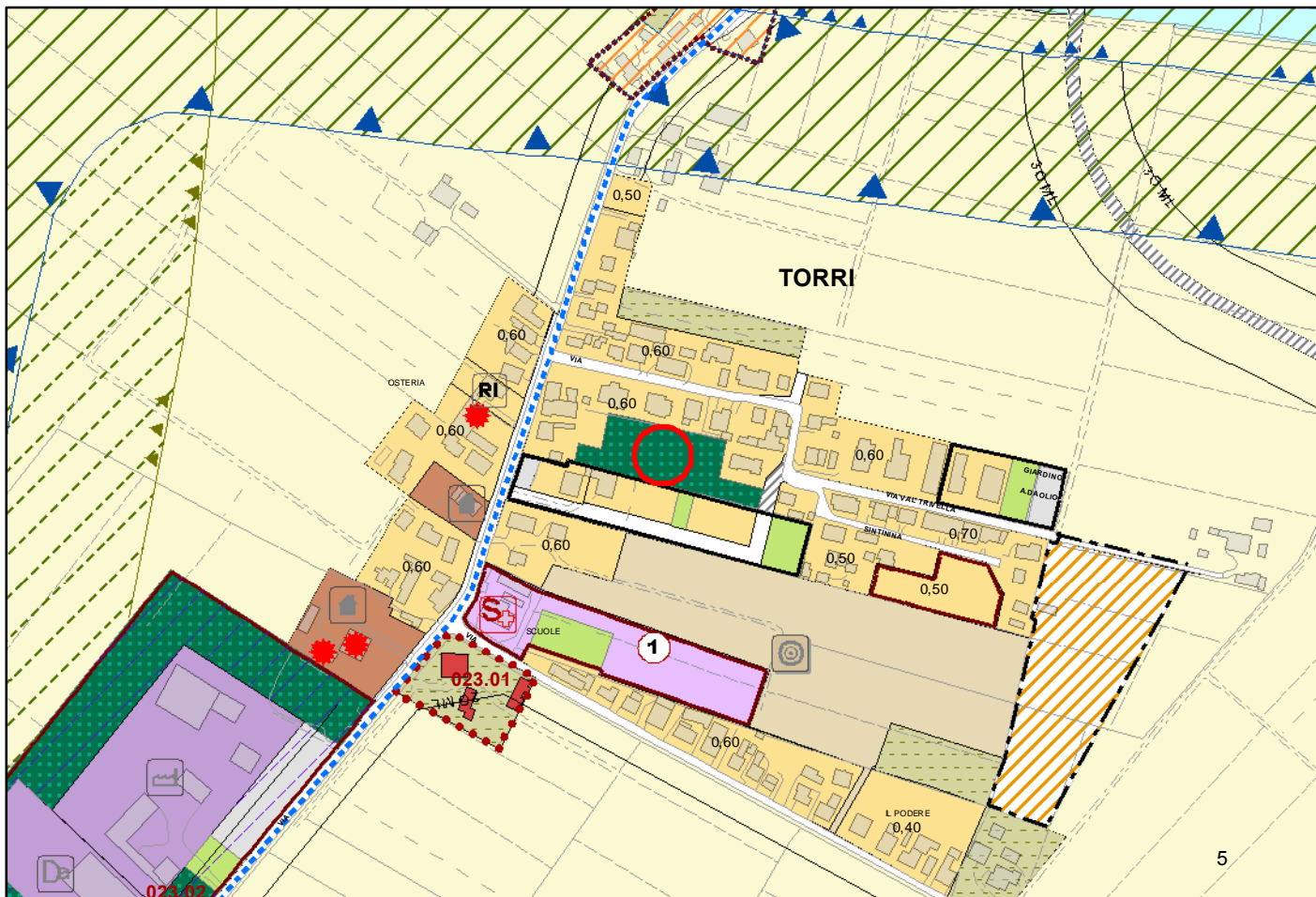
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



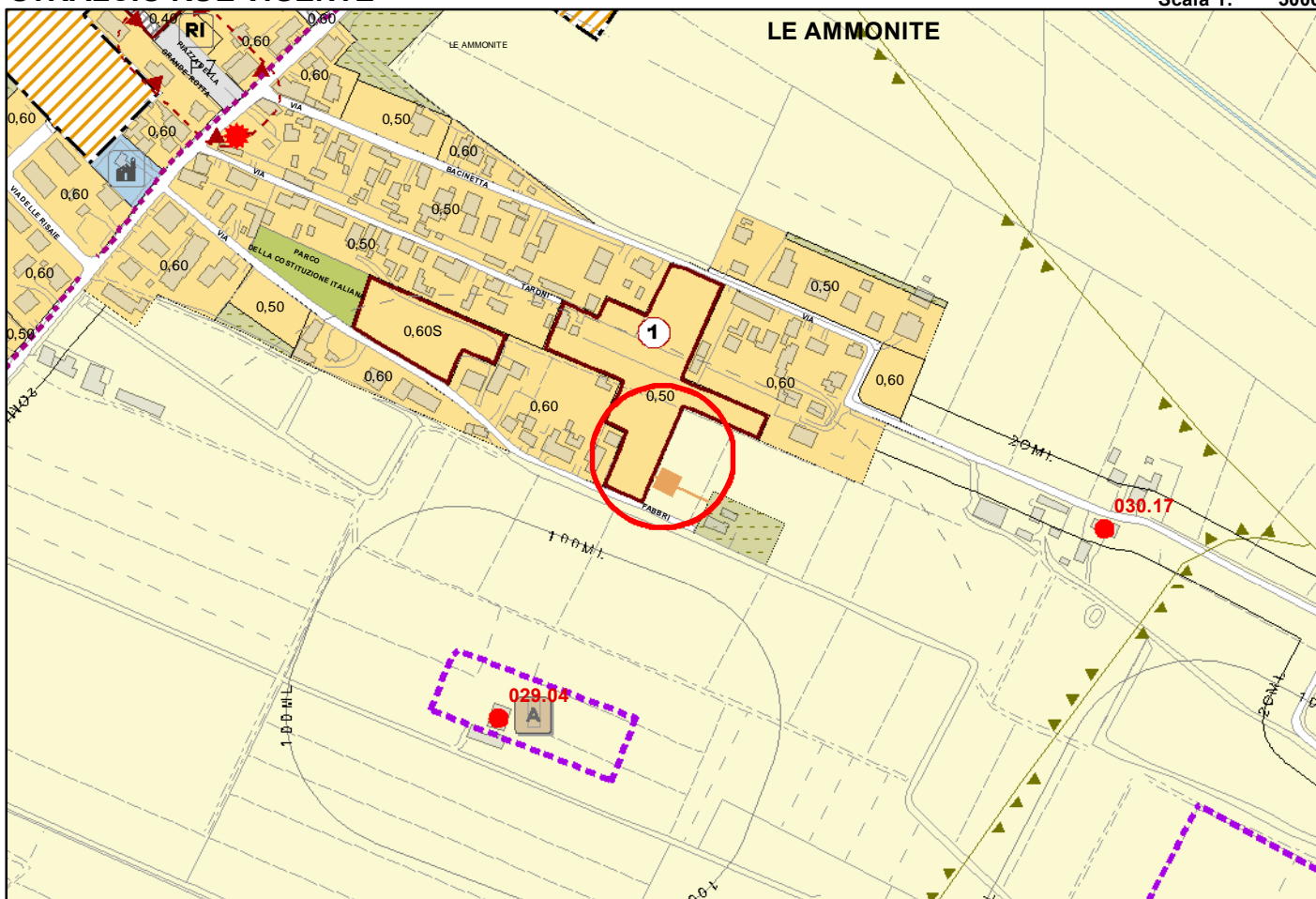
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



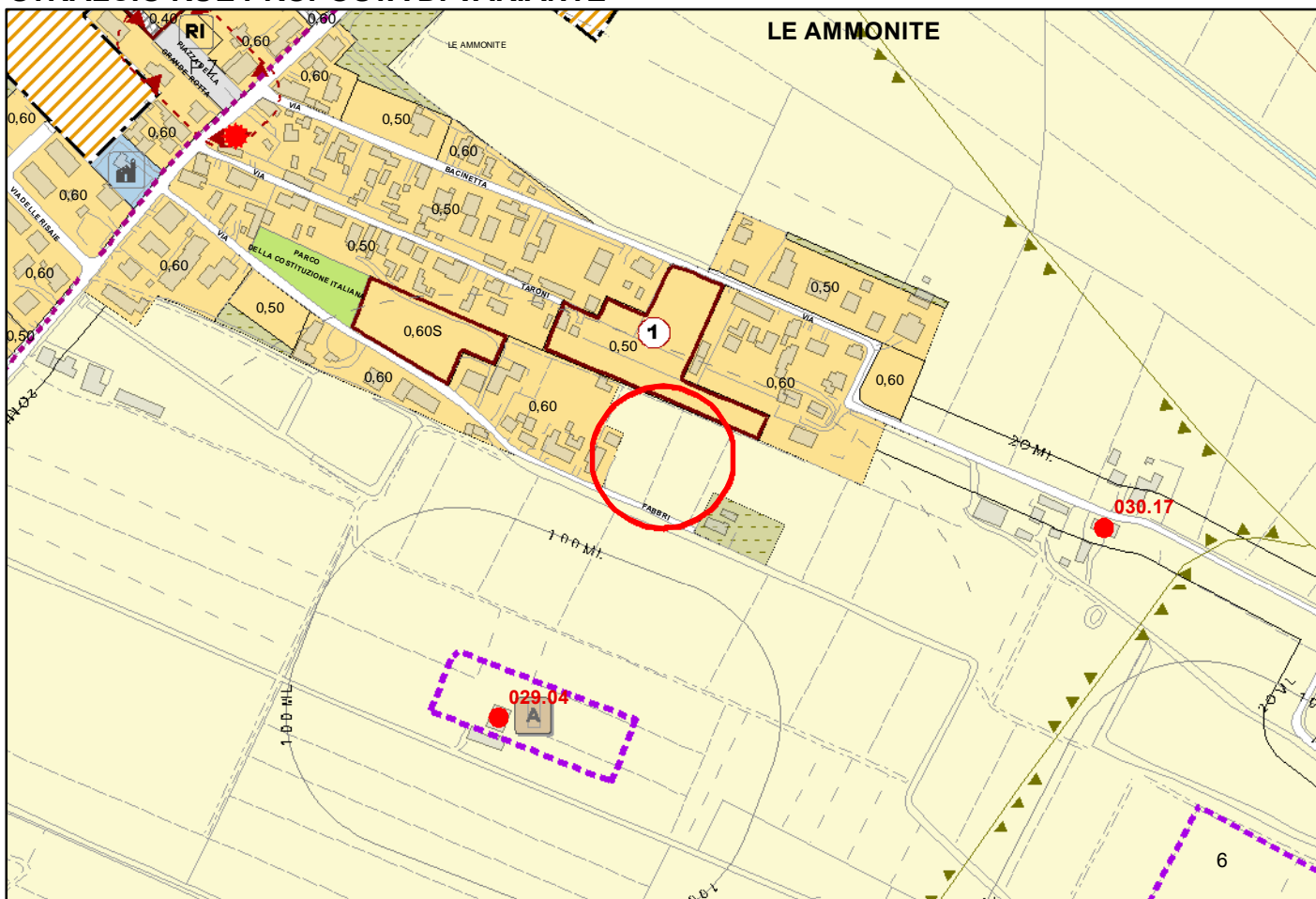
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



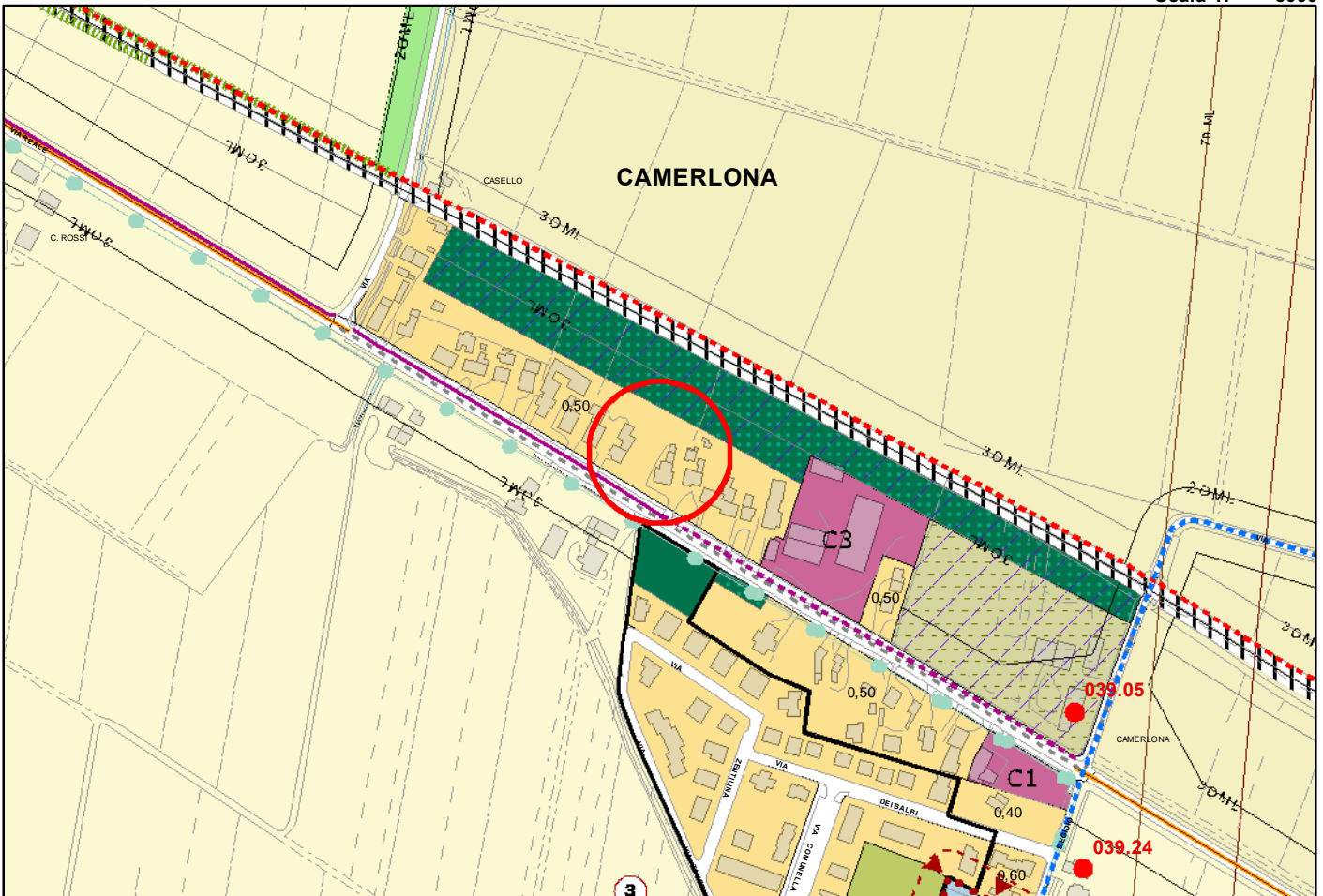
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



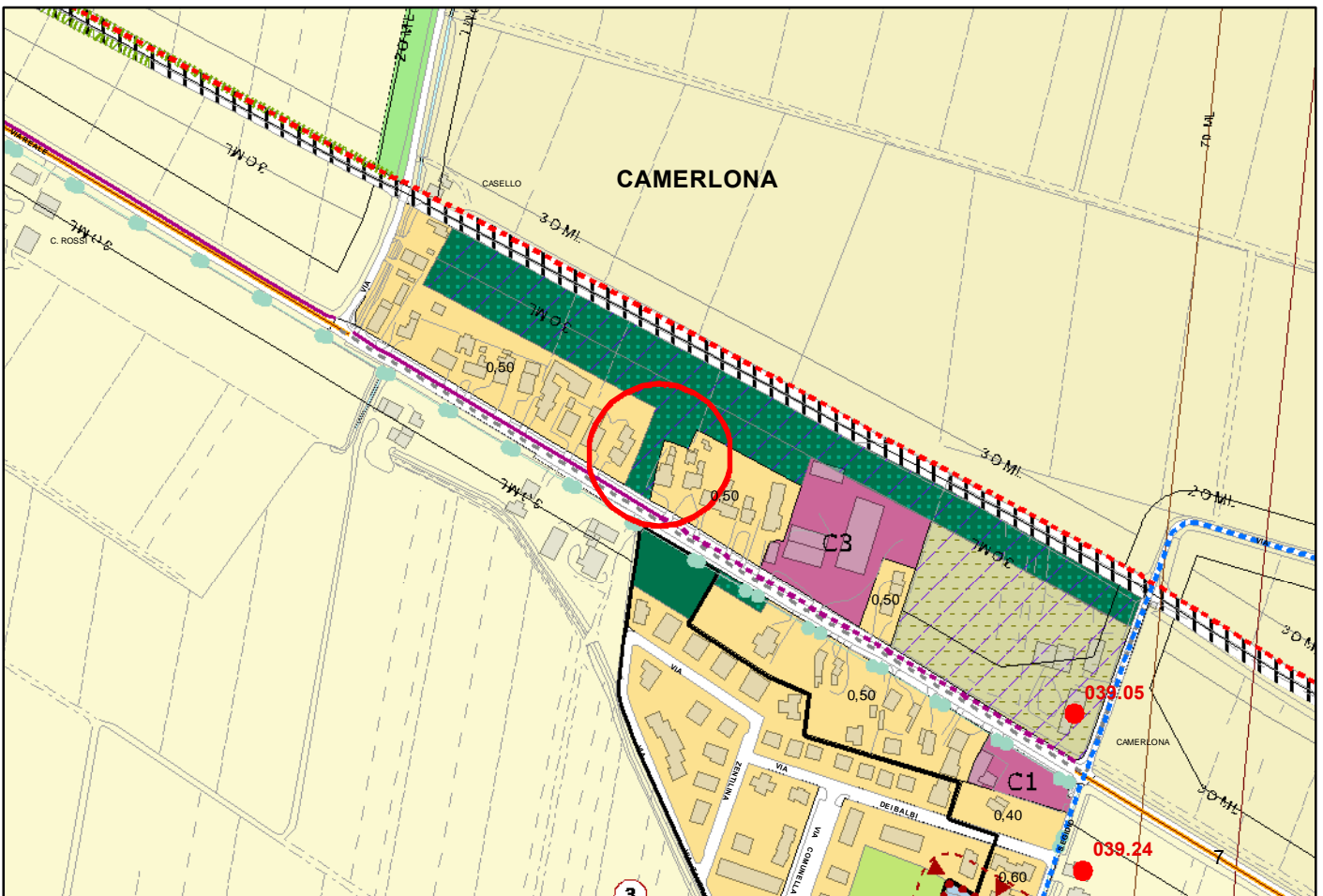
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



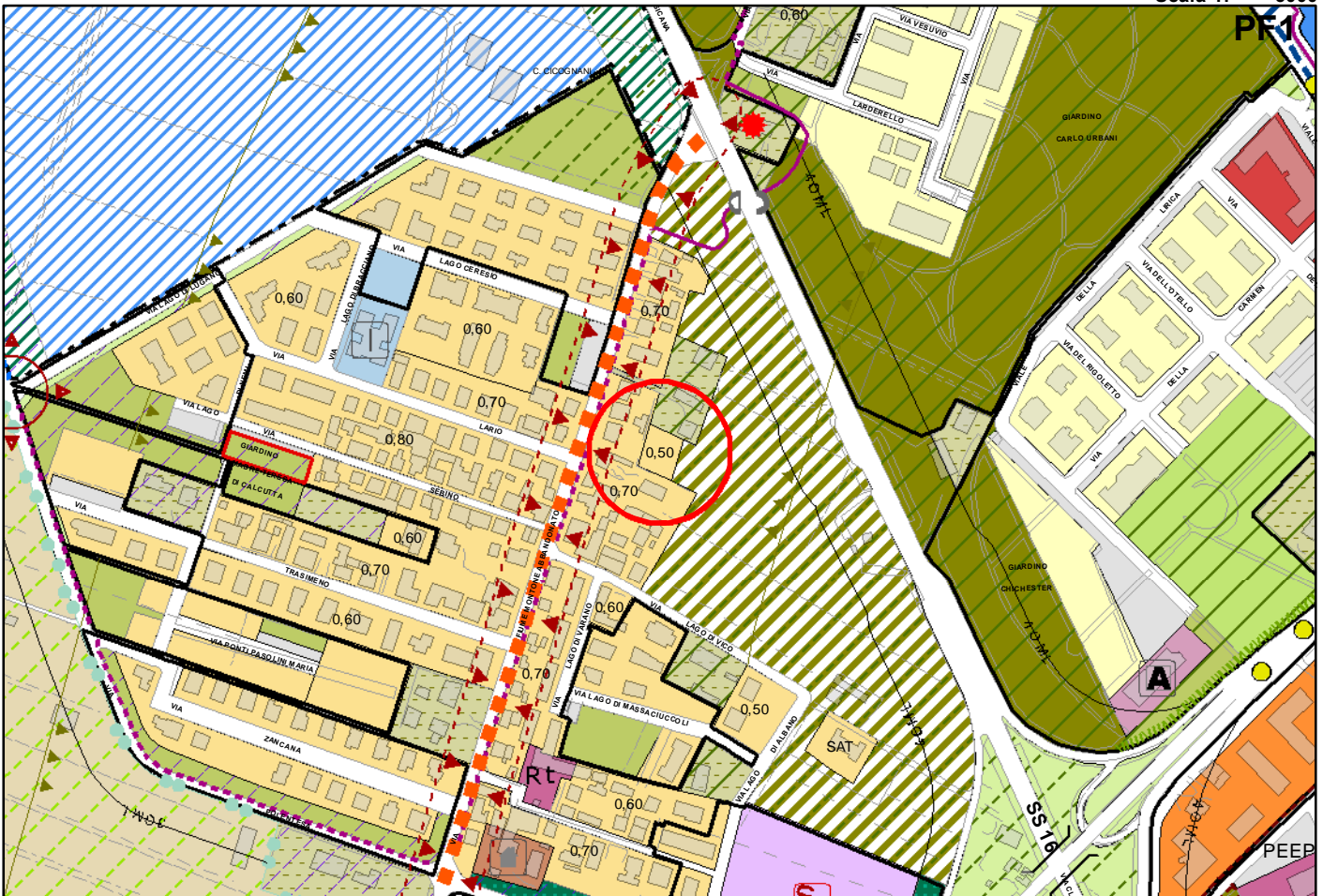
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



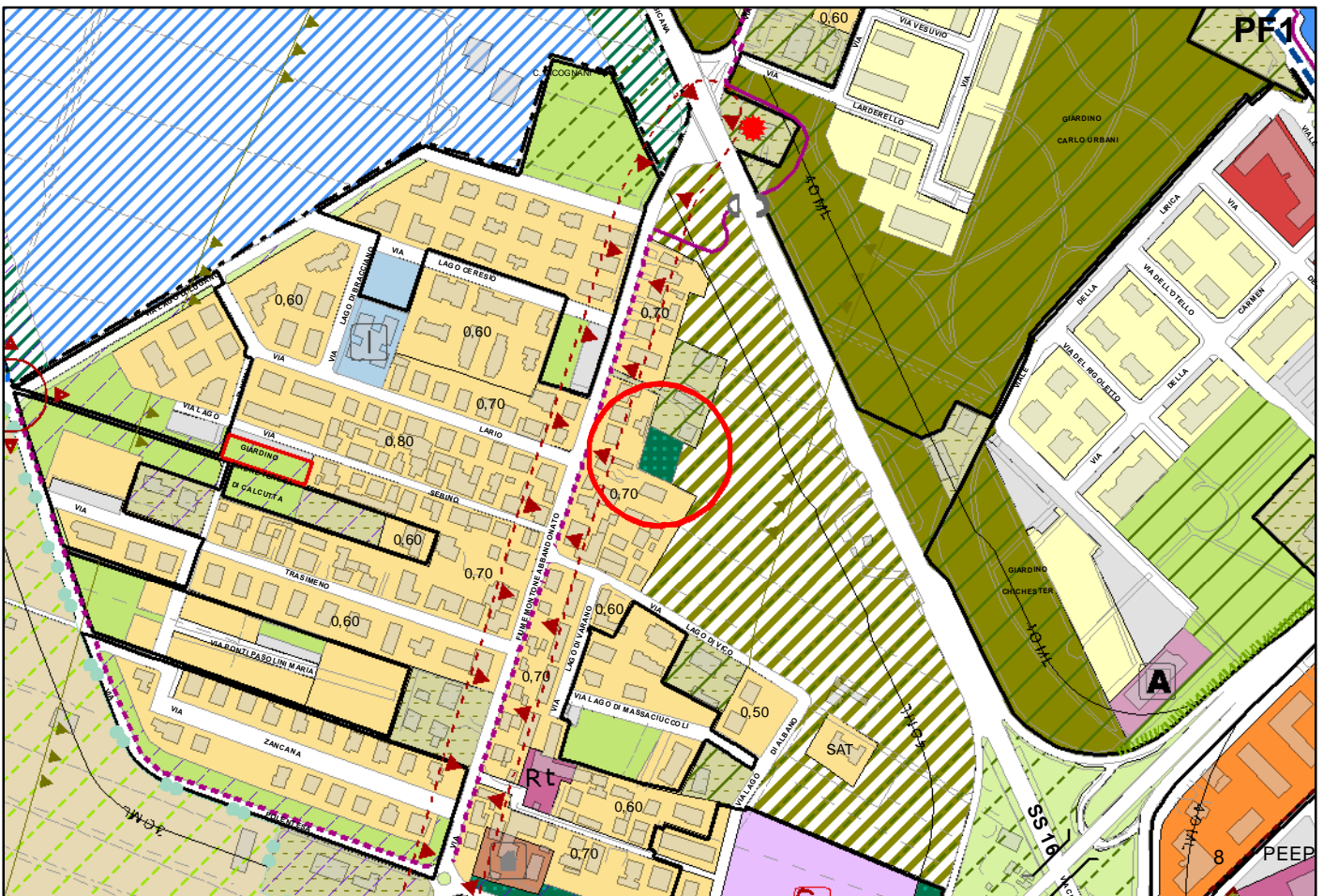
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



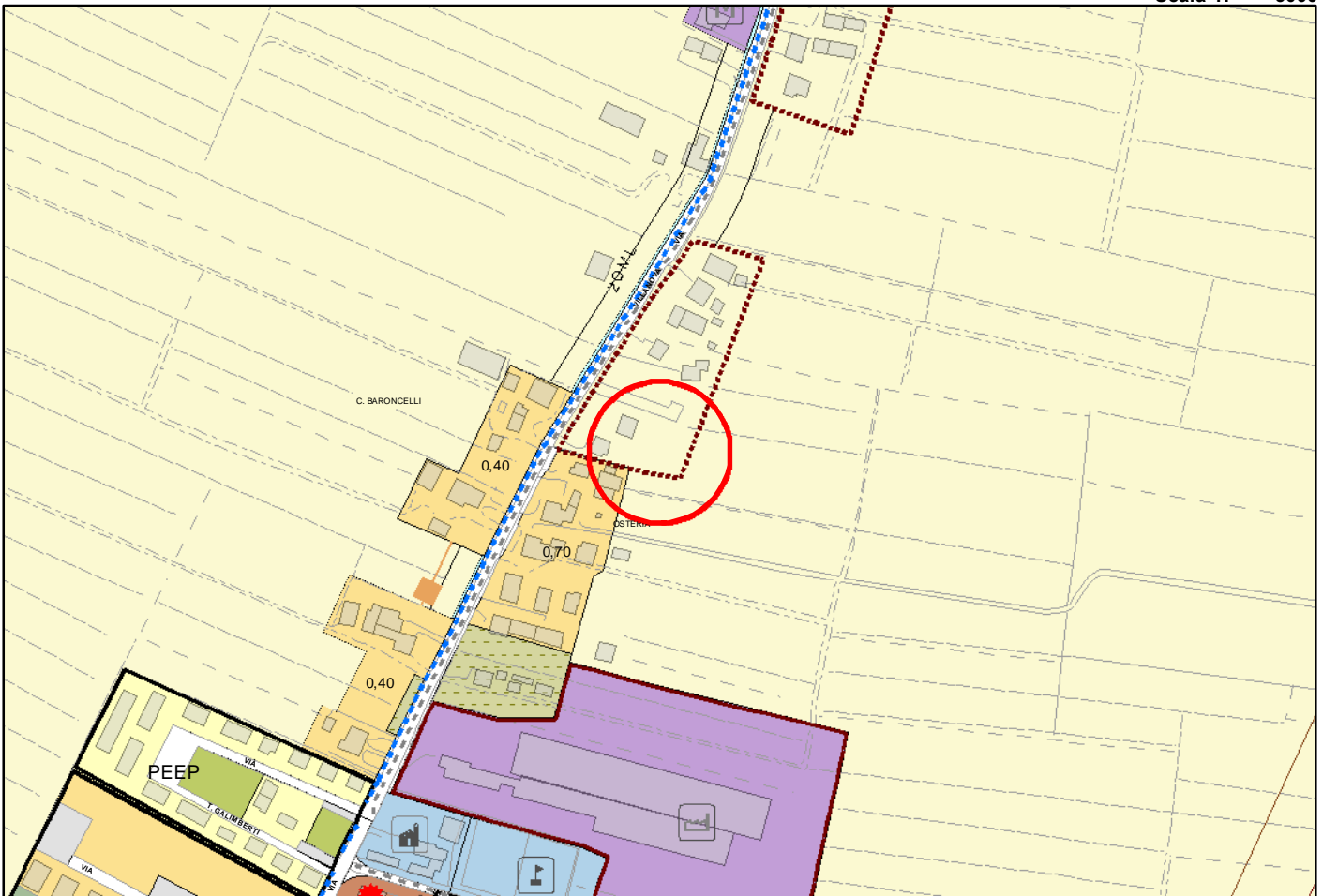
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



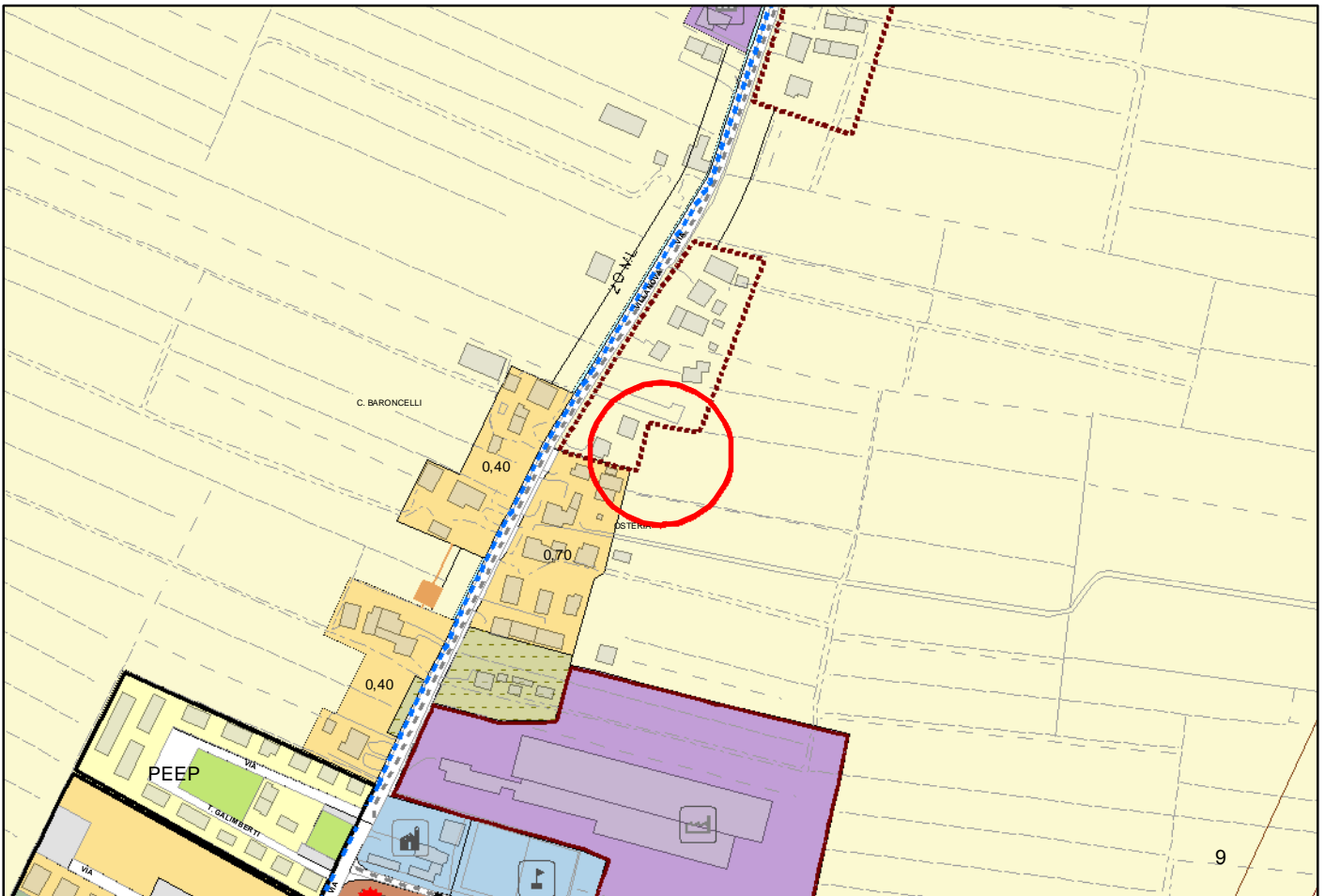
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



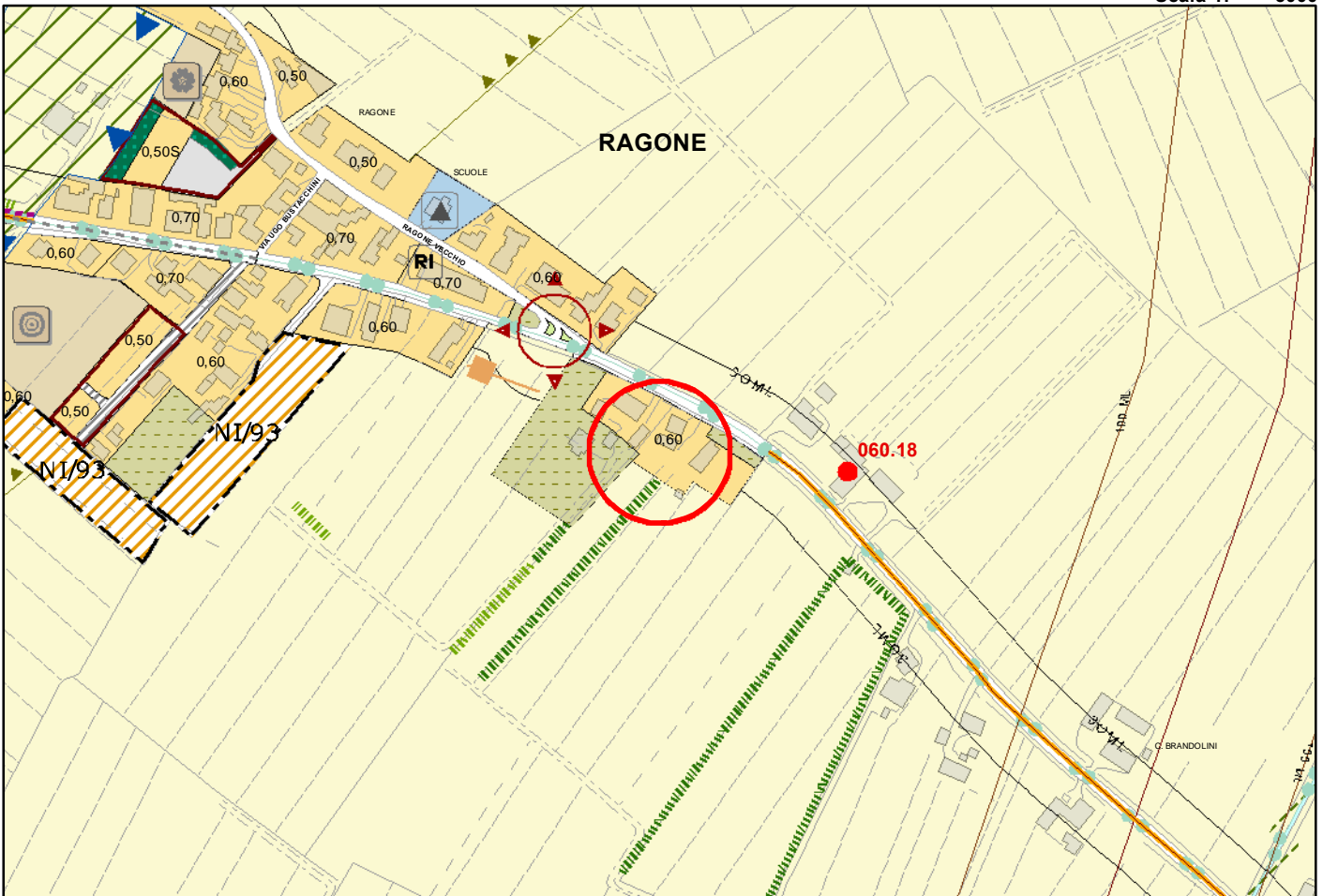
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



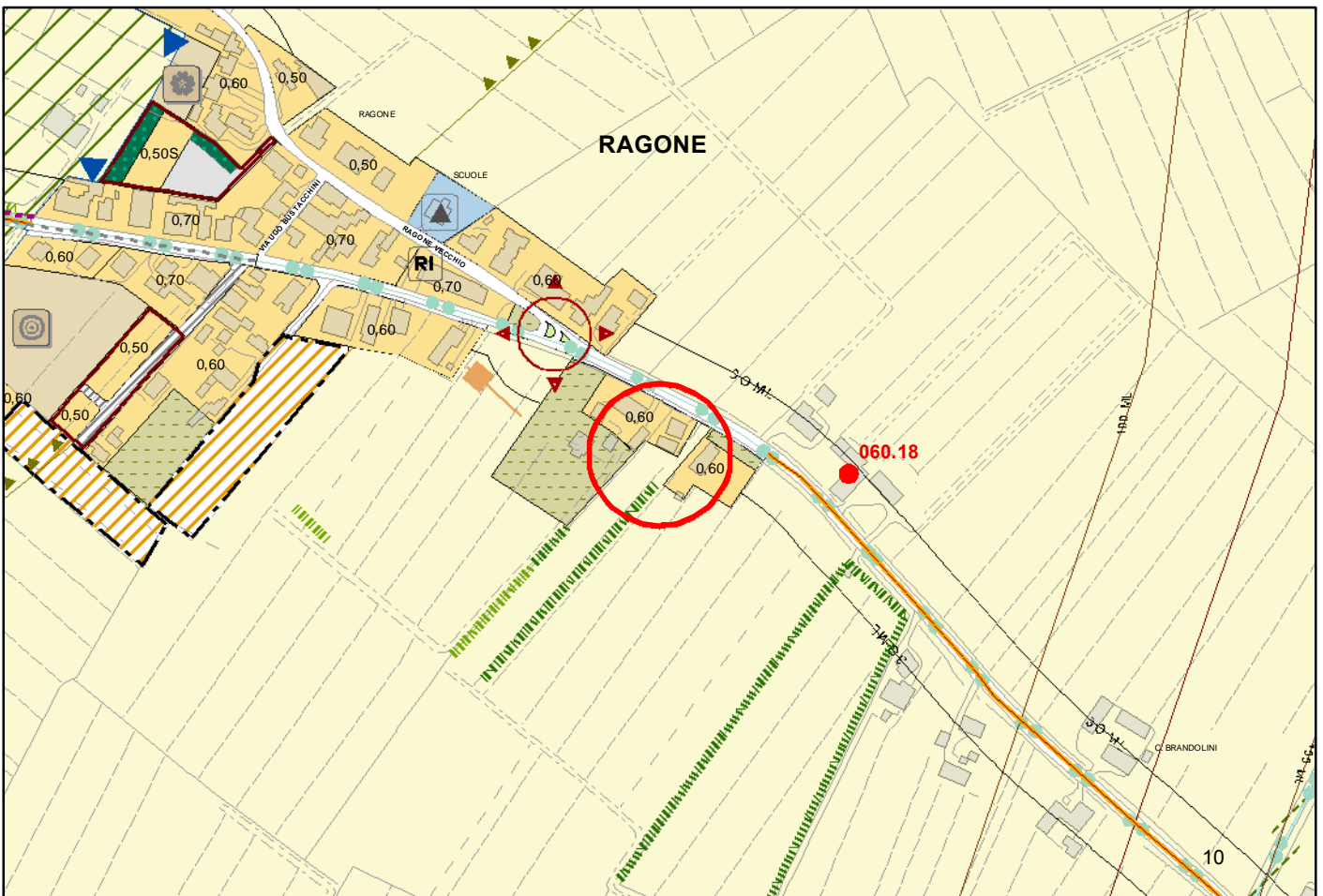
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



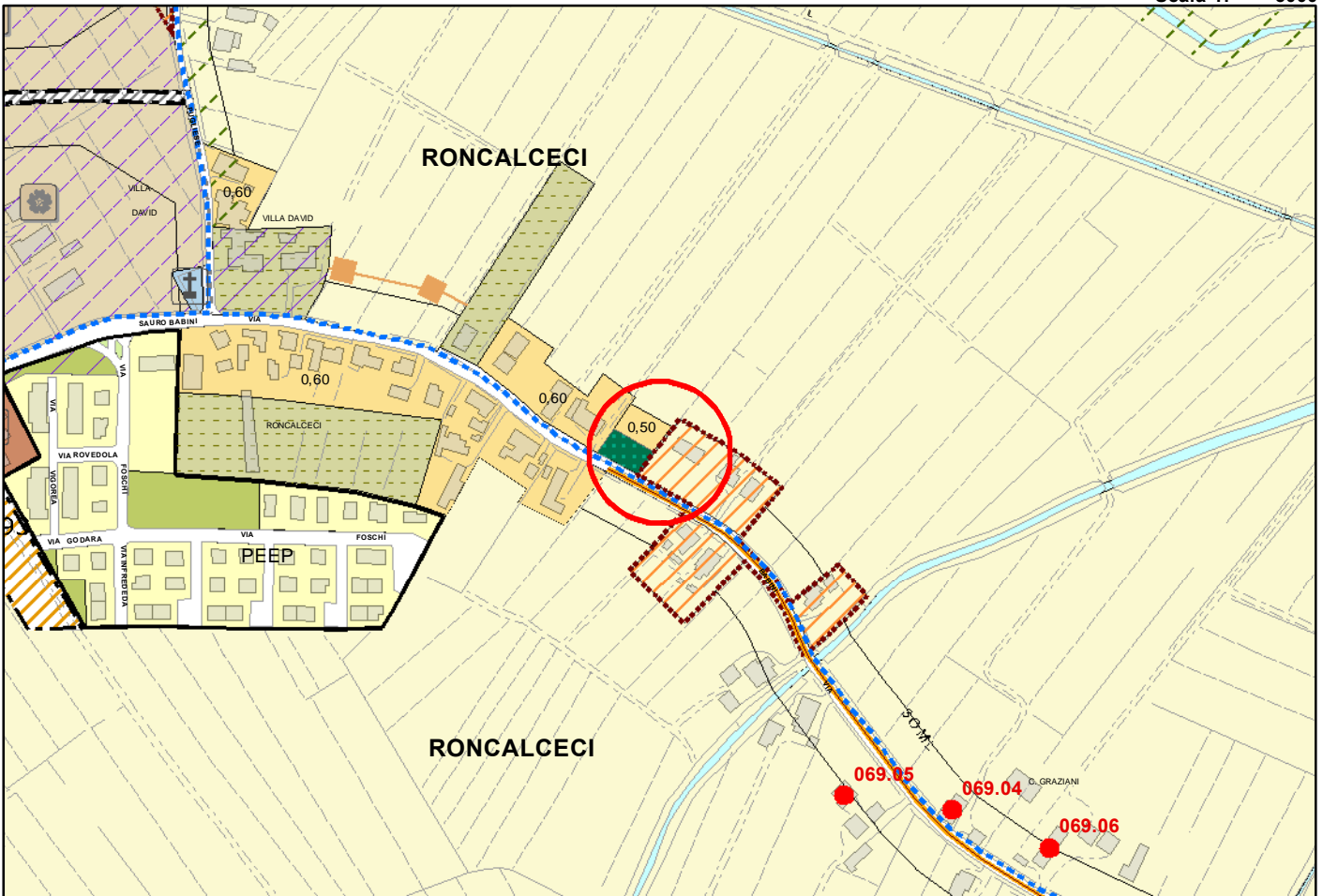
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



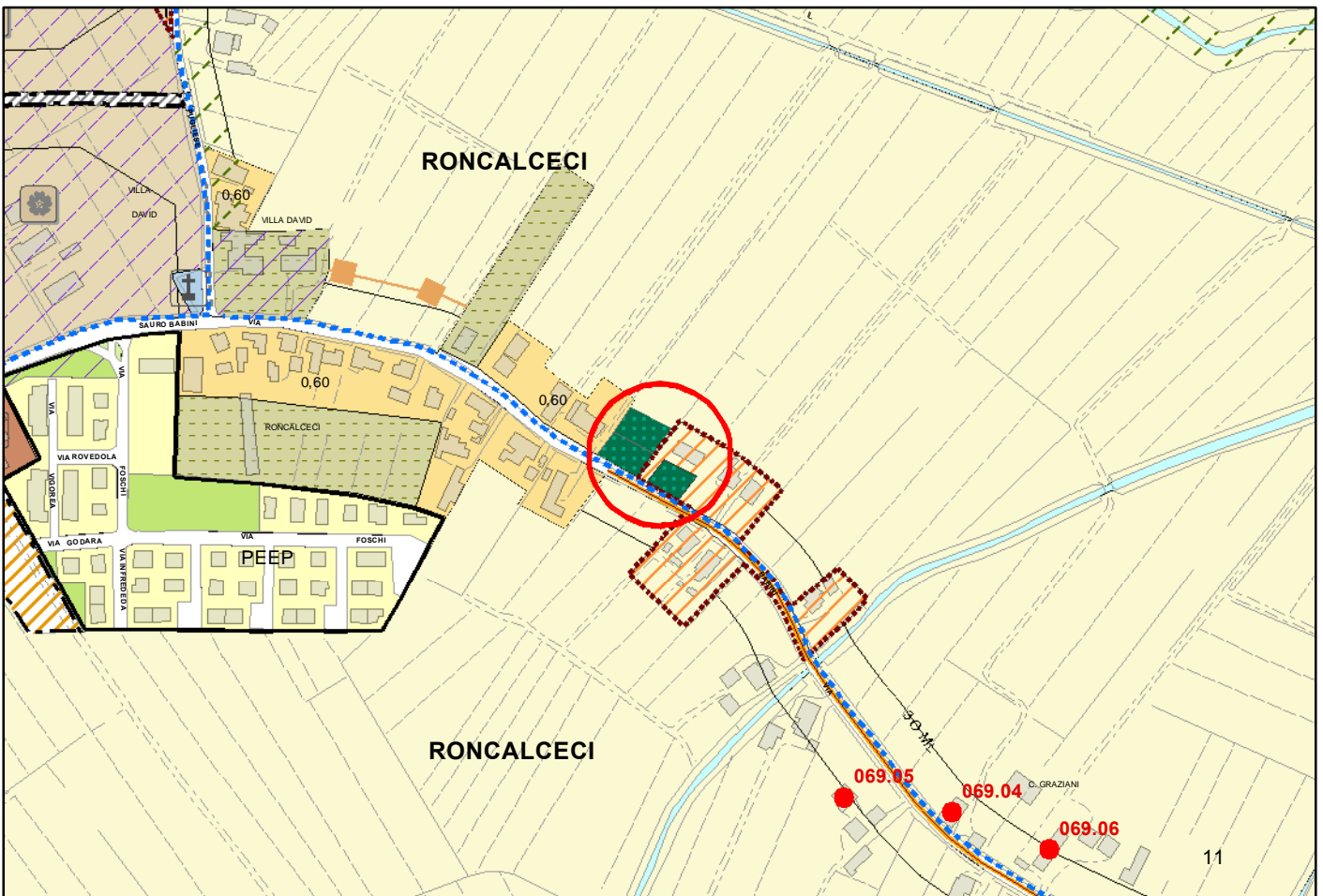
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



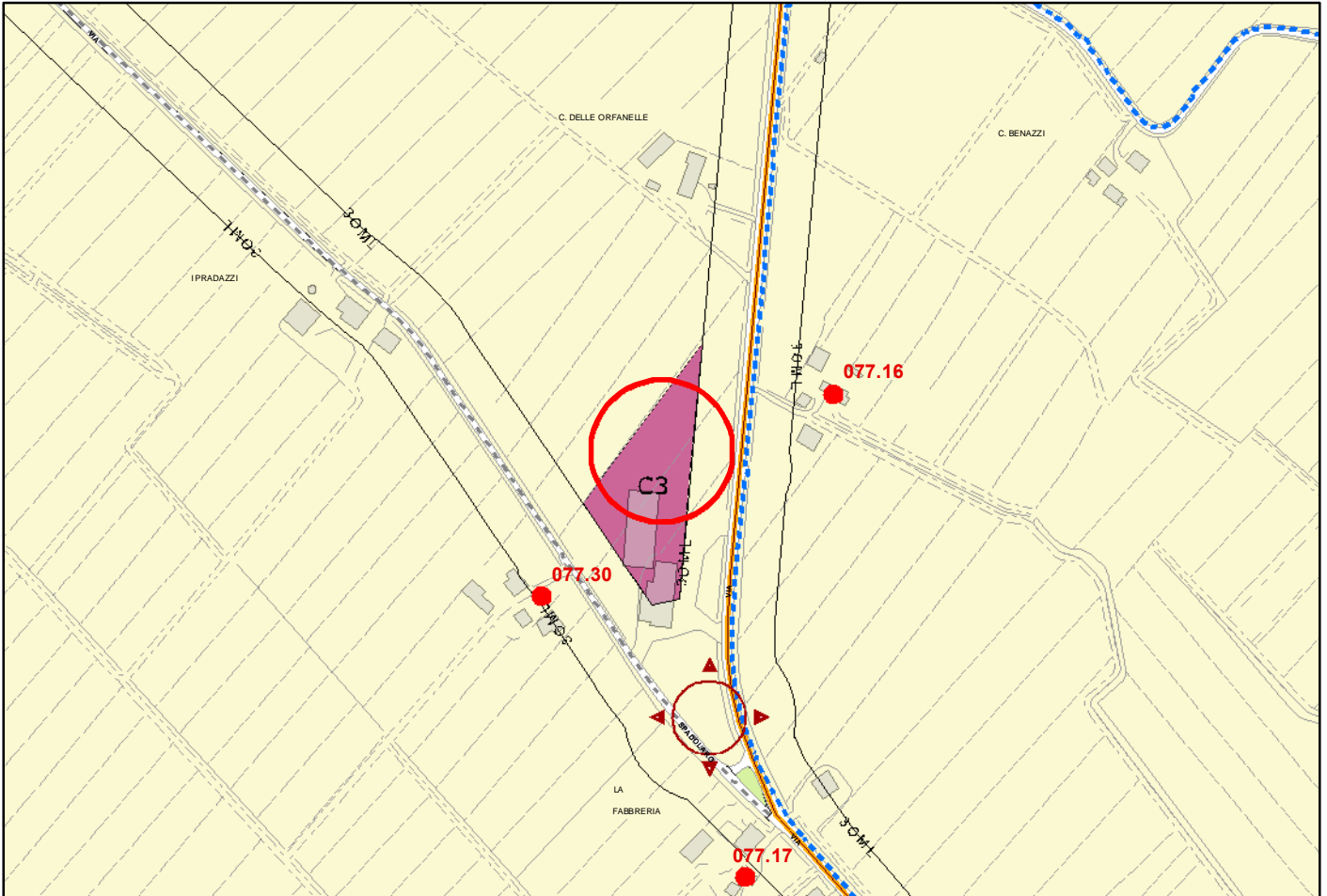
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



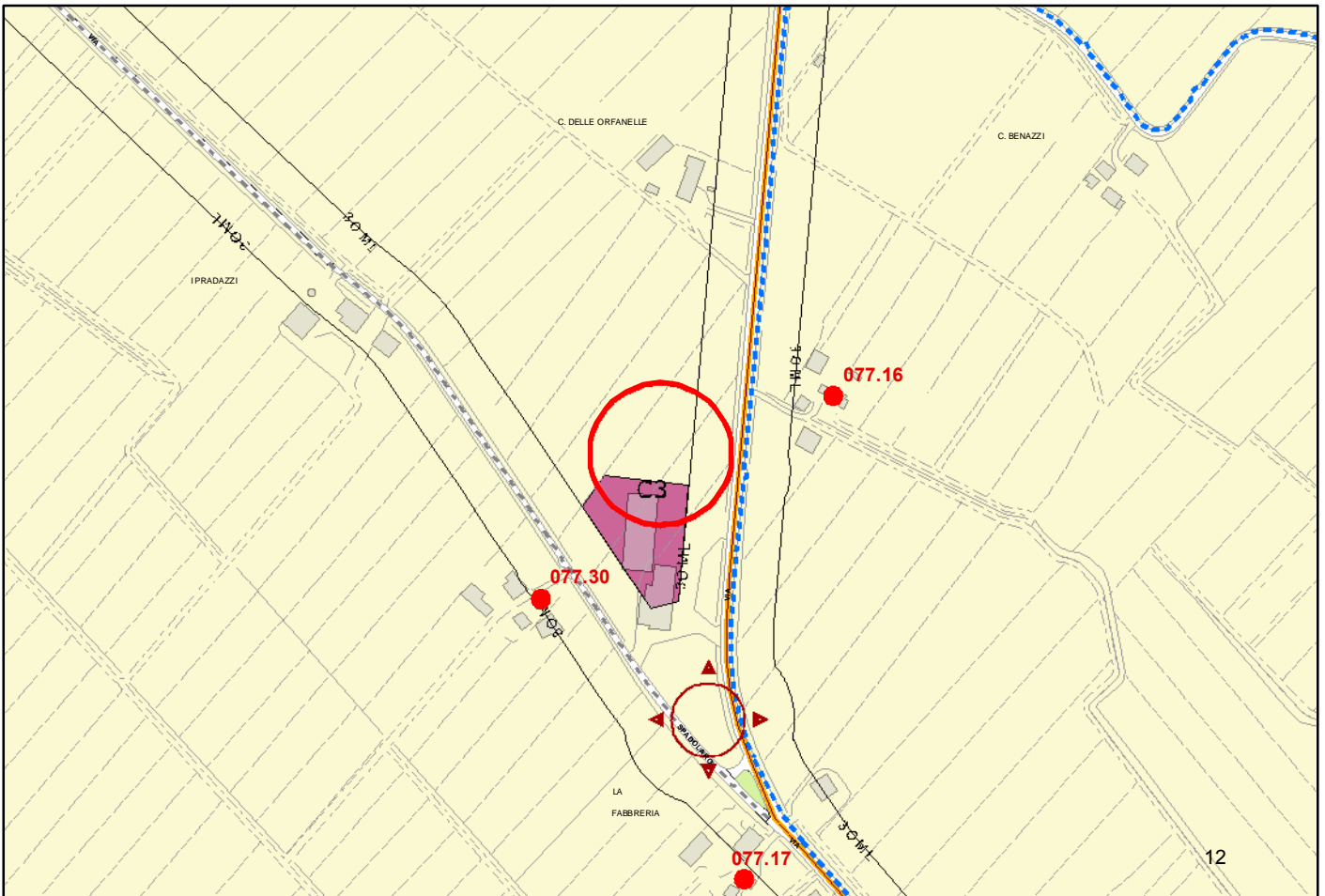
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



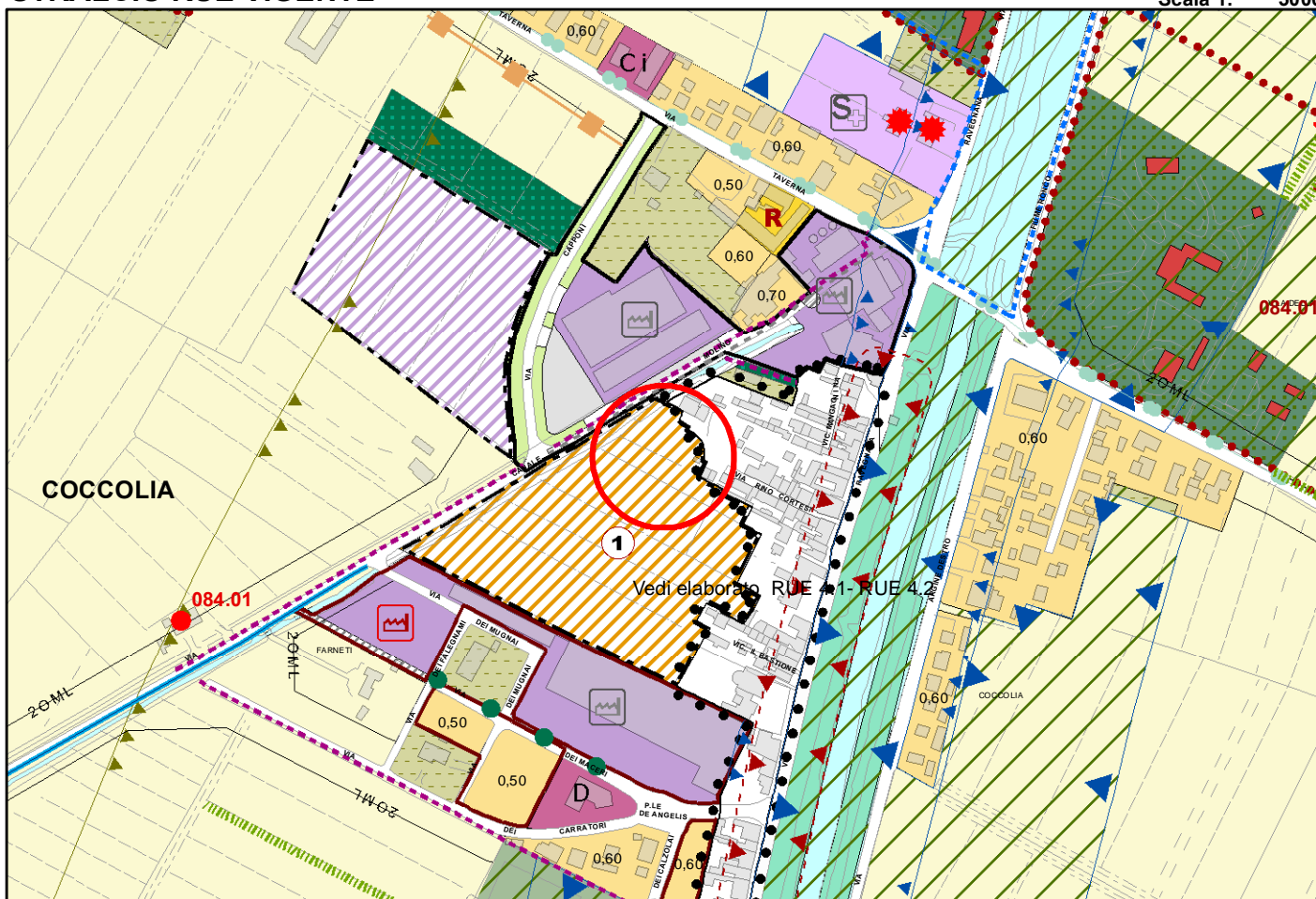
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



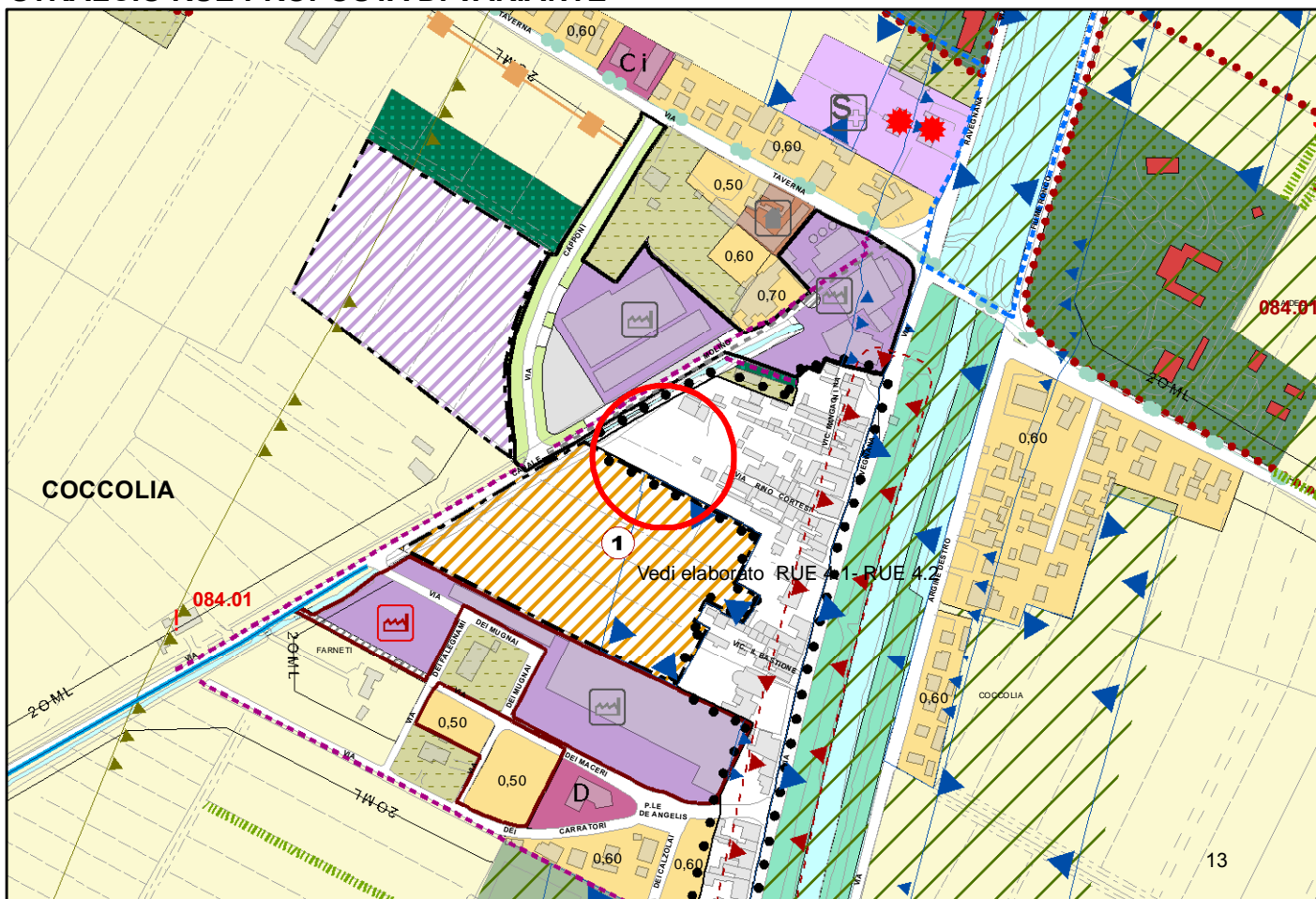
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



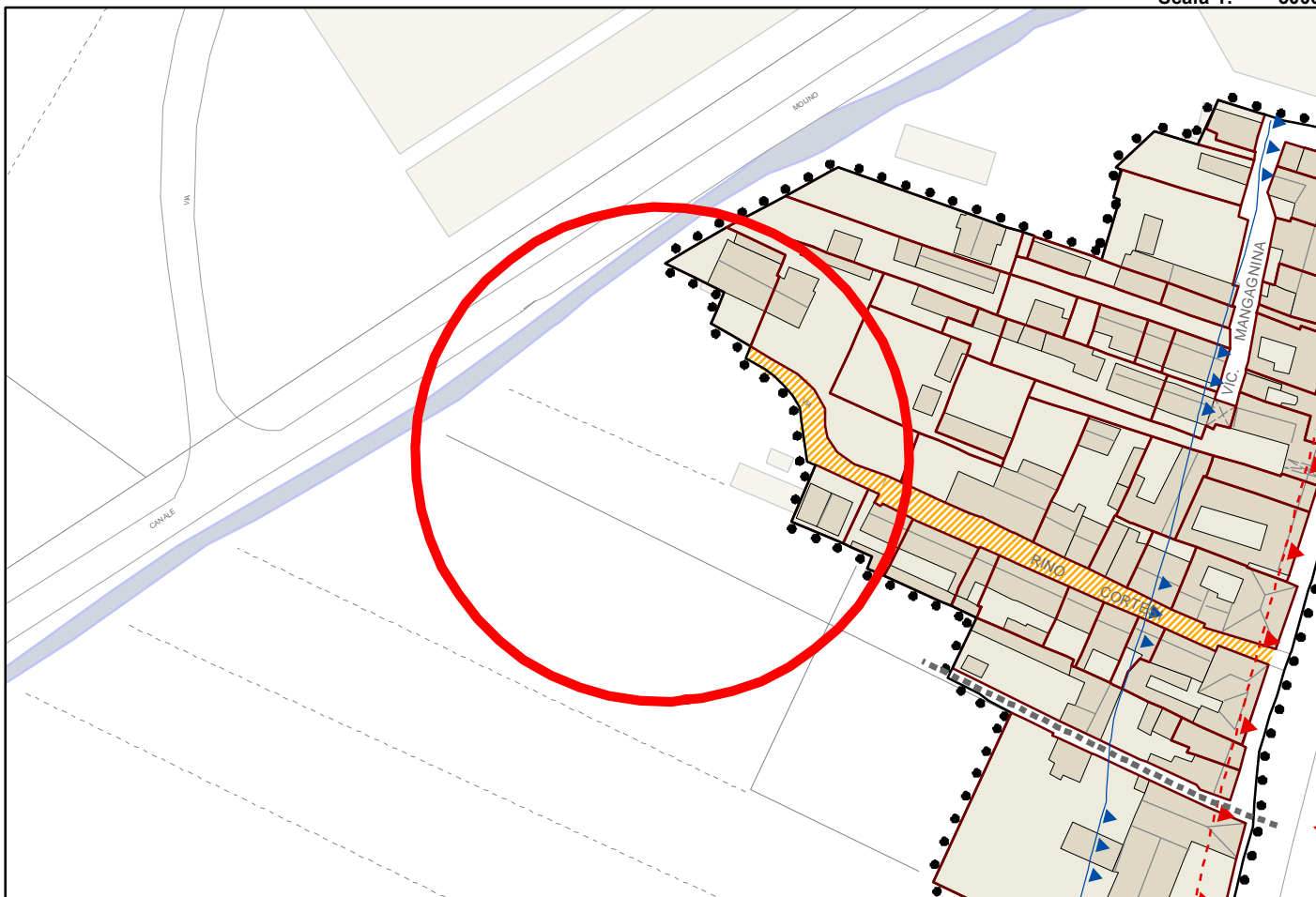
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



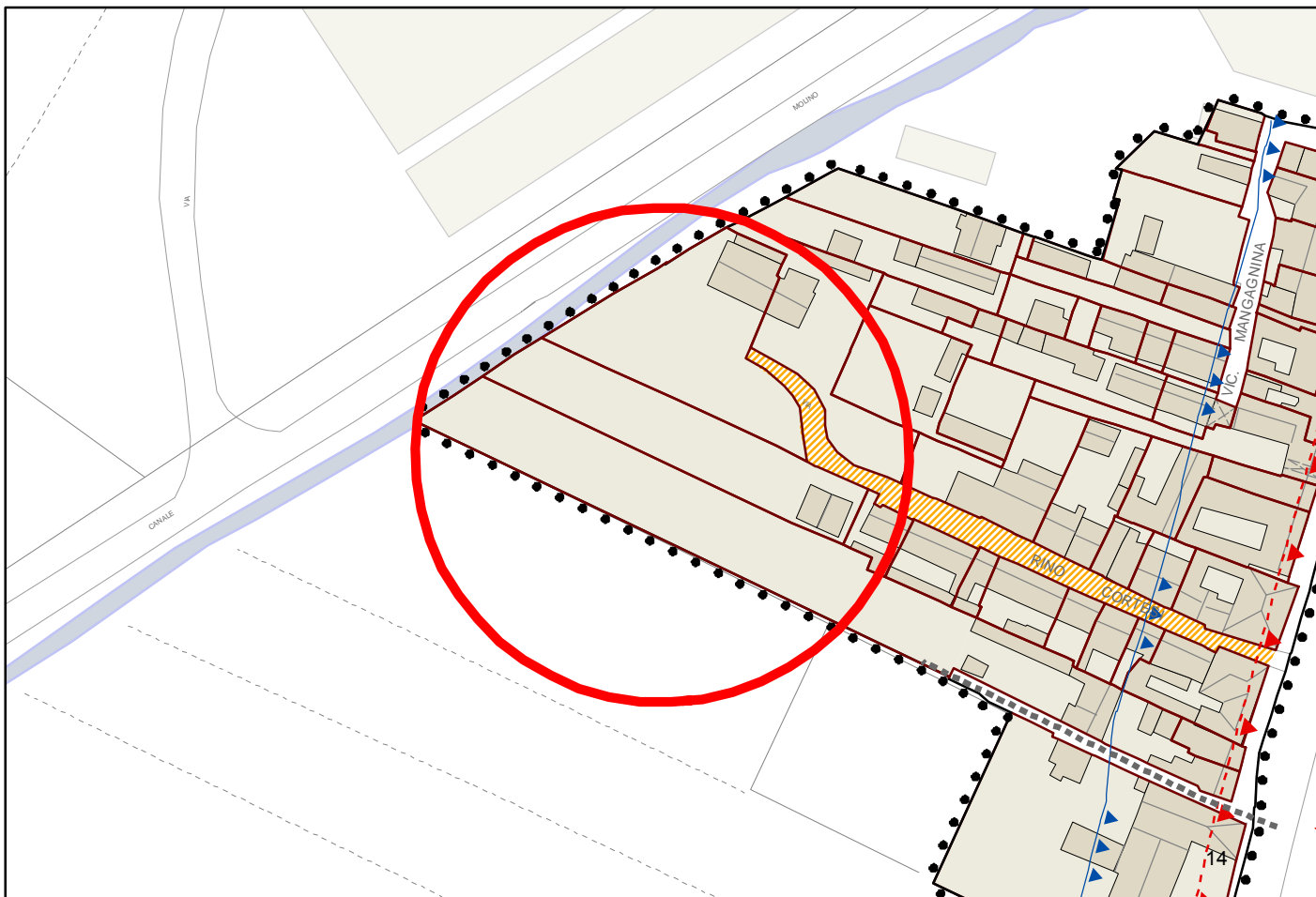
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



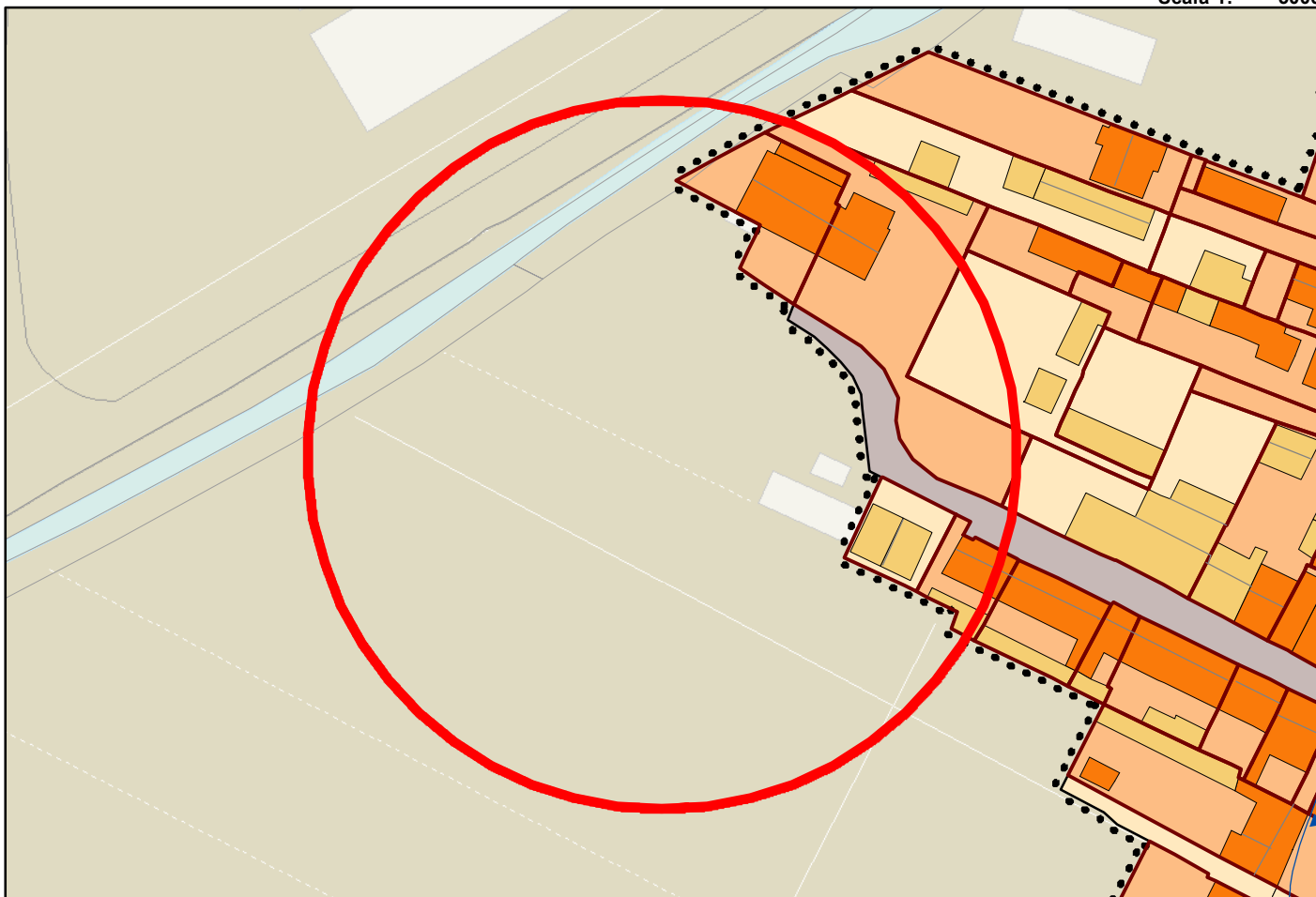
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



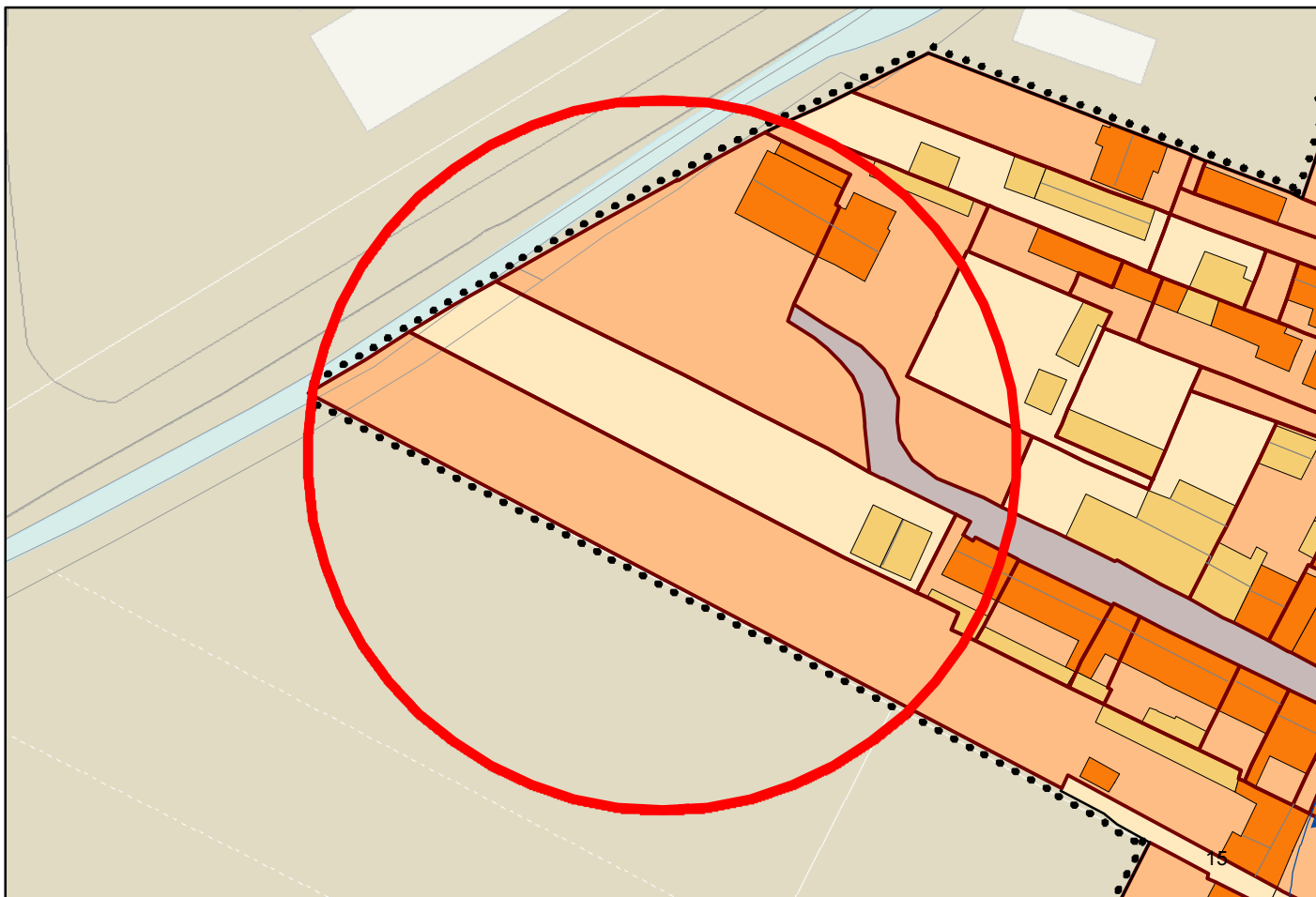
Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



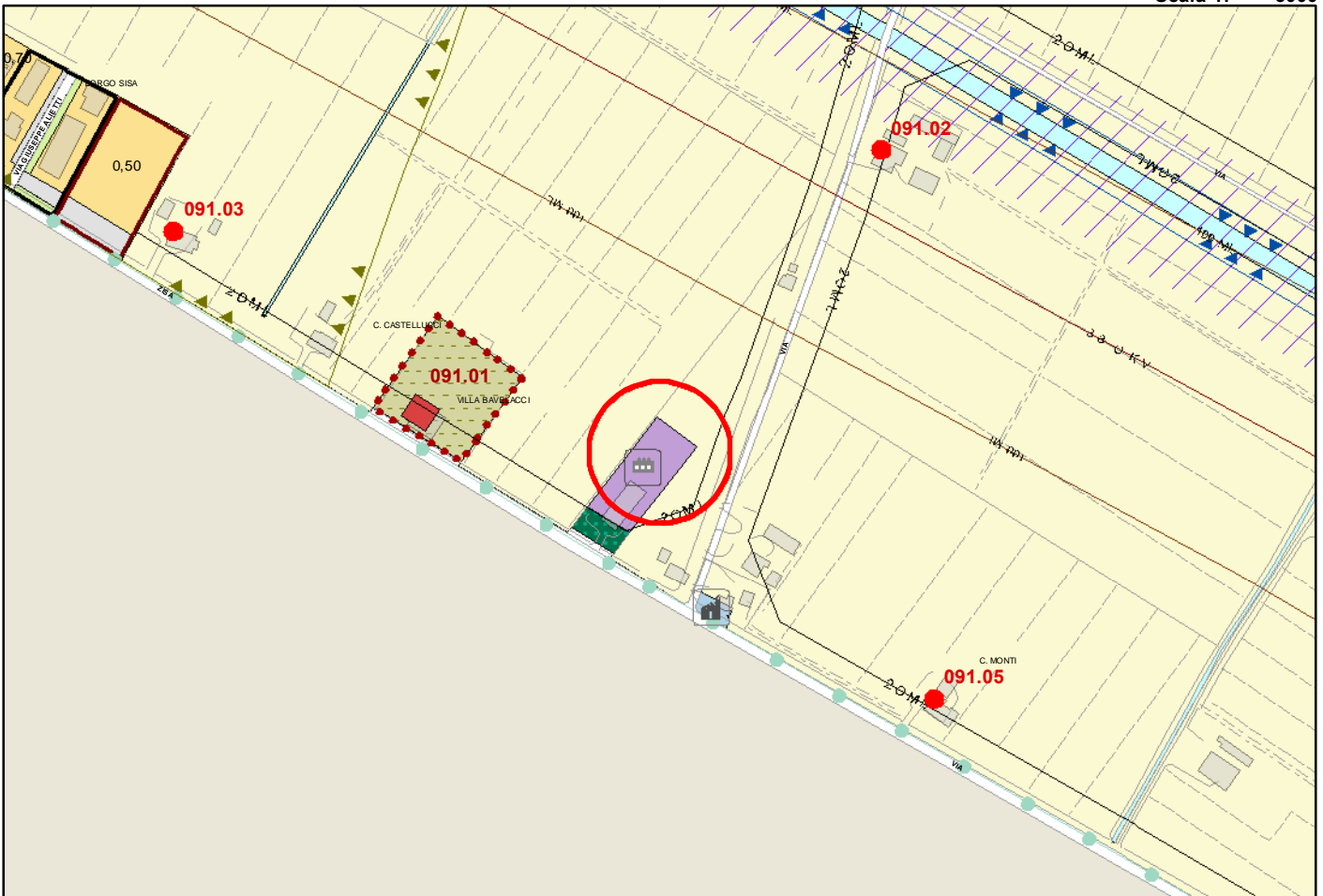
STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE



Modifiche Cartografiche derivanti da richieste Bando Esplorativo

STRALCIO RUE VIGENTE

Scala 1: 5000



STRALCIO RUE PROPOSTA DI VARIANTE

