

N. 135845 Prot. Gen.

N. 87 Prot. Verb.



COMUNE DI RAVENNA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

1ª CONVOCAZIONE

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO

2 PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA (ADOTTATA CON DELIBERA DI C.C. N. 182544/105 DEL 31/10/2017) CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE E CONTESTUALE ADOZIONE DELLE MODIFICHE INCIDENTI SUL DIMENSIONAMENTO DERIVANTI DALLA CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI AL 2 POC

L'anno **2018** il giorno **diciannove** del mese di **Luglio** alle ore **16:25**

nella sala delle adunanze della sede comunale; in seguito a diramazione di appositi inviti, notificati nelle forme di legge e/o regolamento, si è adunato il Consiglio Comunale.

Assume la presidenza Livia Molducci, Presidente del Consiglio

Assiste dott. Paolo Neri, Segretario Generale

Al momento della votazione dell'atto in oggetto, risultano presenti:

Presente	De Pascale Michele	Presente	Manzoli Massimo
Assente	Alberghini Massimiliano	Presente	Margotti Lorenzo
Presente	Ancarani Alberto	Presente	Minzoni Raoul
Presente	Ancisi Alvaro	Presente	Molducci Livia
Assente	Baldrati Idio	Presente	Panizza Emanuele
Assente	Barattoni Alessandro	Presente	Perini Daniele
Assente	Biondi Rosanna	Presente	Quattrini Silvia
Presente	Campidelli Fiorenza	Assente	Rolando Gianfilippo Nicola
Presente	Casadio Michele	Presente	Sbaraglia Fabio
Presente	Distaso Michele	Presente	Strocchi Patrizia
Presente	Francesconi Chiara	Presente	Tardi Samantha
Assente	Fрати Marco	Assente	Tavoni Learco Vittorio
Presente	Gardin Samantha	Presente	Turchetti Marco
Presente	Gatta Rudy	Presente	Valbonesi Cinzia
Presente	Gottarelli Maria Cristina	Assente	Vasi Andrea
Presente	Maiolini Marco	Presente	Verlicchi Veronica
Presente	Mantovani Mariella		

La Presidente del Consiglio Comunale, nel porre in esame la proposta di deliberazione in oggetto, richiama all'Assemblea la precedente seduta consiliare del 17/7/2018, nel corso della quale l'Assessora all'Urbanistica Federica Del Conte, aveva svolto ampia e dettagliata relazione sull'argomento, alla presenza dei sotto elencati consiglieri:

Alberghini Massimiliano, Ancarani Alberto, Ancisi Alvaro, Barattoni Alessandro, Biondi Rosanna, Campidelli Fiorenza, Casadio Michele, Distaso Michele, Francesconi Chiara, Frati Marco, Gatta Rudy, Gottarelli Maria Cristina, Maiolini Marco, Mantovani Mariella, Manzoli Massimo, Margotti Lorenzo, Minzoni Raoul, Molducci Livia (presidente), Panizza Emanuele, Perini Daniele, Quattrini Silvia, Sbaraglia Fabio, Strocchi Patrizia, Tardi Samantha, Turchetti Marco, Valbonesi Cinzia, Vasi Andrea, Verlicchi Veronica ed il Sindaco,

così come risulta dal relativo verbale di seduta cui si fa espresso rinvio;

La Presidente ricorda altresì che era stata avviata l'illustrazione e discussione dei seguenti atti:

- emendamento presentato dal consigliere Maiolini Marco (Gruppo Misto), in merito al quale era stato acquisito il parere di regolarità tecnica favorevole da parte del Dirigente competente.
- emendamento presentato dai consiglieri Ancisi Alvaro (Lista per Ravenna) e Francesconi Chiara (PRI), in merito al quale era stato acquisito il parere di regolarità tecnica favorevole da parte del Dirigente competente.
- emendamento presentato dal consigliere Distaso Michele (Sinistra per Ravenna), in merito al quale era stato acquisito il parere di regolarità tecnica favorevole da parte del Dirigente competente, dando atto che in sede di seduta del 17 luglio 2017 il consigliere Turchetti Marco aveva proposto un'integrazione/modifica sull'emendamento, accolta dal consigliere presentatore, sulla quale era stato acquisito il parere di regolarità tecnica favorevole da parte del Dirigente competente nel corso della seduta stessa; pertanto la discussione in merito a tale emendamento prosegue sul testo riformulato;

Dal punto di vista contabile gli emendamenti in esame non hanno rilievo economico-finanziario, come attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario.

La Presidente comunica altresì che sono stati presentati i seguenti ordini del giorno attinenti la proposta di deliberazione depositati agli atti, che a norma dell'art. 46, comma 5, del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, verranno discussi congiuntamente alla presente proposta di deliberazione e posti in votazione dopo la medesima.

- Odg Pg. 127872/18 in merito a: "Atto di indirizzo sull'impegno a promuovere azioni di tutela del territorio riducendo l'impatto delle AVN nella redazione del nuovo PUG" sottoscritto dal consigliere Distaso Michele (Sinistra per Ravenna) unitamente alla consigliera Mantovani Mariella (Art. 1 MdP);
- Odg Pg. 129242/18 in merito al "Risanamento dell'area ex discoteca Concorde", sottoscritto dalla consigliera Francesconi Chiara (PRI) unitamente al consigliere Ancisi Alvaro (Lista per Ravenna);

Il dibattito si sviluppa pertanto anche in merito agli emendamenti e agli ordini del giorno che vengono illustrati dai consiglieri presentatori;

Il tutto come dal verbale della seduta cui si fa espresso rinvio.

Ciò premesso la Presidente dà atto che, nella seduta odierna, si proseguirà col dibattito, al termine del quale, svolta la replica dell'Assessore all'Urbanistica, si procederà, alle votazioni così come enunciate nella proposta di deliberazione in oggetto, previa dichiarazioni di voto che verranno di volta in volta evidenziate, secondo il seguente schema:

- A) verranno per primi votati i "**CRITERI PER L'ESAME DELLE OSSERVAZIONI al 2° POC**" di cui al **punto A)** del dispositivo;
- B) di seguito si procederà quindi alle **votazioni delle controdeduzioni alle osservazioni**, di cui al **punto B)** del dispositivo della proposta di deliberazione, per la votazione delle quali la Presidente, attenendosi al report delle votazioni espresse nella Commissione Consiliare Assetto del Territorio predisposto dal Servizio Progettazione Urbanistica, depositato agli atti della pratica, propone di accorpate le votazioni secondo le espressioni di voto sulle controdeduzioni che i diversi gruppi consiliari hanno espresso in sede di Commissione Consiliare Assetto del Territorio, salvo diverse richieste avanzate dai singoli consiglieri; in tal caso l'osservazione verrà stralciata dall'accorpamento proposto e votata singolarmente;

Si procede quindi alla votazione della relativa **osservazione id. n. 2841**, seguendo l'impostazione metodologica sopra riportata, la cui controdeduzione si intende **ACCOLTA** così come integrata dall'emendamento accolto e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 23	votanti 23	astenuti //
Voti favorevoli 23		voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si prosegue quindi alle votazioni delle controdeduzioni alle osservazioni di cui al punto B) del dispositivo, di seguito riportate con i relativi risultati;

Si procede alla votazione delle controdeduzioni alle **osservazioni id. nn. 2773, 2777, 2816, 2818, 2825, 2865, 2872, 2823 - accolte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 23	votanti 23	astenuti //
Voti favorevoli 23		voti contrari //

Per effetto della presente votazione le osservazioni caratterizzate dalla numerazione sopra riportata sono **ACCOLTE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2814 - accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 23	votanti 23	astenuti //
Voti favorevoli 23		voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2800 - accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Esce il Sindaco.

Presenti 22	votanti 21	astenuti 1 Verlicchi (LA PIGNA)
Voti favorevoli 21		voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione delle controdeduzioni alle **osservazioni id. nn. 2854, 2870, 2821 - accolte in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Esce il consigliere Gatta.

Presenti 21	votanti 21	astenuti //
Voti favorevoli 21		voti contrari //

Per effetto della presente votazione le osservazioni caratterizzate dalla numerazione sopra riportata sono **ACCOLTE IN PARTE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2779 - accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 21	votanti 21	astenuti //
Voti favorevoli 21		voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione delle controdeduzioni alle **osservazioni id. nn. 2806, 2815 - accolte in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 21 votanti 21 astenuti //
Voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione le osservazioni caratterizzate dalla numerazione sopra riportata sono **ACCOLTE IN PARTE**.

Si procede alla votazione delle controdeduzioni alle **osservazioni id. nn. 2809, 2844, 2845, 2846, 2847, 2856, 2857, 2859, 2771, 2849 – non accolte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 21 votanti 21 astenuti //
Voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione le osservazioni caratterizzate dalla numerazione sopra riportata sono **NON ACCOLTE**.

Si procede alla votazione delle controdeduzioni alle **osservazioni id. nn. 2829, 2851, 2855 – non ammissibili**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 21 votanti 21 astenuti //
Voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione le osservazioni caratterizzate dalla numerazione sopra riportata sono **NON AMMISSIBILI**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2828 – demandata ad altro (PUA, ecc...)**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Entra il consigliere Gatta.

Presenti 22 votanti 22 astenuti //
Voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **DEMANDATA AD ALTRO**.

Si procede alla votazione delle controdeduzioni alle **osservazioni id. nn. 2824, 2852 - accolte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //
Voti favorevoli 17 voti contrari 5 (GRUPPO MISTO), (RAINCOM),
(CAMBIERA) e (LA PIGNA)

Per effetto della presente votazione le osservazioni caratterizzate dalla numerazione sopra riportata sono **ACCOLTE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2863 – accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //
Voti favorevoli 18 voti contrari 4 (GRUPPO MISTO), (CAMBIERA) e (LA
PIGNA)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2868 – accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //
Voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2836 – accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22	votanti 22	astenuti //
Voti favorevoli 22		voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2834 – accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22	votanti 22	astenuti //
Voti favorevoli 22		voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2837 – accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22	votanti 22	astenuti //
Voti favorevoli 18		voti contrari 4 (GRUPPO MISTO), (CAMBIERA) e (LA PIGNA)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2886 – accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22	votanti 22	astenuti //
Voti favorevoli 18		voti contrari 4 (GRUPPO MISTO), (CAMBIERA) e (LA PIGNA)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2793 – accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22	votanti 21	astenuti 1 Manzoli (RAINCOM)
Voti favorevoli 17		voti contrari 4 (GRUPPO MISTO), (CAMBIERA) e (LA PIGNA)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2747 – accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22	votanti 21	astenuti 1 Verlicchi (LAPIGNA)
Voti favorevoli 21		voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2826 – accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22	votanti 22	astenuti //
-------------	------------	-------------

Voti favorevoli 22

voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione delle controdeduzioni alle **osservazioni id. nn. 2873, 2874 – accolte in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 21 astenuti 1 Verlicchi (LAPIGNA)

Voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione le osservazioni caratterizzate dalla numerazione sopra riportata sono **ACCOLTE IN PARTE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2774 – accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 21 astenuti 1 Verlicchi (LAPIGNA)

Voti favorevoli 17 voti contrari 4 (GRUPPO MISTO), (CAMBIERA) e (RAINCOM)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione delle controdeduzioni alle **osservazioni id. nn. 2769, 2770 – accolte in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //

Voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione le osservazioni caratterizzate dalla numerazione sopra riportata sono **ACCOLTE IN PARTE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2835 – accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //

Voti favorevoli 20 voti contrari 2 (GRUPPO MISTO)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2869 – accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //

Voti favorevoli 19 voti contrari 3 (RAINCOM),(SINRA) e (ART.1 MDP)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2842 – accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //

Voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2840 – accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //
Voti favorevoli 21 voti contrari 1 (LA PIGNA)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2808 – non accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //
Voti favorevoli 20 voti contrari 2 (CAMBIERA') e (PRI)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2871 – non accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //
Voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2888 – non accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //
Voti favorevoli 17 voti contrari 5 (GRUPPO MISTO), (RAINCOM),
(CAMBIERA) e (LA PIGNA)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede quindi alla votazione della proposta di **EMENDAMENTO presentato dai consiglieri Ancisi Alvaro (Lista per Ravenna) e Francesconi Chiara (PRI) all'osservazione 2853**:

EMENDAMENTO AL POC 2 sui Campi da tennis di Marina di RA

Osservazione n. 2853 dell'Autorità di Sistema Portuale

()

Inserire nell'area un "obiettivo di località" con i seguenti contenuti:

- realizzazione di un centro sportivo ad uso pubblico, che mantenga i campi da tennis adeguatamente ristrutturati e ammodernati, realizzando servizi e attività di supporto ed integrazione;*
- apertura al pubblico dell'area, ora reclusa, ricavando spazi di libero uso pubblico;*
- realizzare il collegamento tra il viale Lungomare e il Molo Dalmazia, così da ricucire il tessuto urbanistico in continuità con l'esistente.*

Quanto sopra considerando inoltre proficua la valorizzazione di tale pregiato e strategico bene patrimoniale di proprietà del governo pubblico del Porto, prevenendone il degrado.

Partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna) e Ancarani (F.I.) che rientrano in aula.

Entra il Sindaco ed escono i consiglieri Gatta e Panizza.

Presenti 23 votanti 22 astenuti 1 Maiolini (GRUPPO MISTO)
Voti favorevoli 4 voti contrari 18 (PD), (SINRA), (ART 1 MDP), (RAINCOM), (AMA RA), (LA PIGNA), SINDACO e PRESIDENTE

Per effetto della presente votazione **l'emendamento è respinto**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2853 – non accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.) che risulta non presente in aula

Presenti 21 votanti 20 astenuti 1 Manzoli (RAINCOM)
Voti favorevoli 18 voti contrari 2 (CAMBIERA') e (PRI)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2850 – non accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 21 votanti 20 astenuti 1 Manzoli (RAINCOM)

Voti favorevoli 20 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2843 – non accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 21 votanti 20 astenuti 1 Manzoli (RAINCOM)

Voti favorevoli 19 voti contrari 1 (LAPIGNA)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2885 – non accolta**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Entra il consigliere Gatta.

Presenti 22 votanti 22 astenuti //

Voti favorevoli 21 voti contrari 1 (CAMBIERA')

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2832 – non ammissibile**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 20 astenuti 2 Verlicchi (LA PIGNA) e Tardi (CAMBIERA')

Voti favorevoli 19 voti contrari 1 (GRUPPO MISTO)

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **NON AMMISSIBILE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2839 – non ammissibile**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 21 astenuti 1 Verlicchi (LAPIGNA)

Voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **NON AMMISSIBILE**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2831 – demandata ad altro (PUA, ecc...)**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //

Voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **DEMANDATA AD ALTRO**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2817 – demandata ad altro (PUA, ecc...)**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 21 astenuti 1 Verlicchi (LAPIGNA)

Voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **DEMANDATA AD ALTRO**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2822 – demandata ad altro (PUA, ecc...)**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 21 astenuti 1 Verlicchi (LAPIGNA)

Voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **DEMANDATA AD ALTRO**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2848 – demandata ad altro (PUA, ecc...)**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 21 astenuti 1 Verlicchi (LAPIGNA)

Voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **DEMANDATA AD ALTRO**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2878 – demandata ad altro (PUA, ecc...)**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //

Voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **DEMANDATA AD ALTRO**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2801 – demandata ad altro (PUA, ecc...)**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 21 astenuti 1 Verlicchi (LAPIGNA)

Voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **DEMANDATA AD ALTRO**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alle **osservazioni id. nn. 2879, 2880, 2882, 2884 – demandate ad altro (PUA, ecc...)**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Presenti 22 votanti 22 astenuti //

Voti favorevoli 20 voti contrari 2 (LA PIGNA) e (RAINCOM)

Per effetto della presente votazione le osservazioni caratterizzate dalla numerazione sopra riportata sono **DEMANDATE AD ALTRO**.

Si procede alla votazione della controdeduzione alla specifica **osservazione id. n. 2875 – demandata ad altro (PUA, ecc...)**, e si registra il seguente risultato:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Entra il consigliere Panizza.

Presenti 23 votanti 23 astenuti //

Voti favorevoli 18 voti contrari 5 (GRUPPO MISTO), (RAINCOM), (LA PIGNA) e (CAMBIERA')

Per effetto della presente votazione l'osservazione caratterizzata dalla numerazione sopra riportata è **DEMANDATA AD ALTRO**.

Concluse le votazioni alle controdeduzioni alle osservazioni di cui al punto B) del dispositivo, si procede quindi alla votazione di cui al **punto C) "votazioni delle controdeduzioni ai rilievi formulati dalla provincia con Atto del Presidente n. 90 del 04/07/2018 così come indicato all'allegato 8 – Motivazioni puntuali ai rilievi espressi dalla provincia** e alle conseguenti modifiche agli elaborati, contenuto nel **CD Allegato A** parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell' Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010"), con il seguente esito:

Non partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.)

Esce il Sindaco.

Presenti 22 votanti 22 astenuti //
Voti favorevoli 17 voti contrari 5 (GRUPPO MISTO), (RAINCOM), (LA PIGNA) e (CAMBIERA')

Per effetto della presente votazione la controdeduzione alle raccomandazioni e riserve formulate dalla provincia e alle conseguenti modifiche agli elaborati, è approvata per come specificato nell'**allegato 8 – Motivazioni puntuali ai rilievi espressi dalla provincia** della presente deliberazione;

Si procede quindi alla votazione del **punto D) del dispositivo** della deliberazione con il seguente risultato:

Partecipano al voto Ancisi (Lista per Ravenna) Ancarani (F.I.) e Gardin (L.N.) che rientrano in aula.

Entra il Sindaco.

Presenti 26 votanti 26 astenuti //
Voti favorevoli 18 voti contrari 8 (GRUPPO MISTO), (RAINCOM), (LA PIGNA), (F.I.), (LISTA PER RAVENNA), (L.N) e (CAMBIERA')

Per effetto della presente votazione i 13 accordi sono da considerarsi parte del 2° POC ed individuati all'elaborato POC.4d – "*Repertori delle Schede d'Ambito delle aree oggetto di Accordi di 2° livello già inseriti nel PSC*";

Si procede quindi alla votazione del **punto E)** del dispositivo della deliberazione con il seguente risultato:

Esce il consigliere Frati.

Presenti 25 votanti 24 astenuti 1 Manzoli (RAINCOM)
Voti favorevoli 17 voti contrari 7 (GRUPPO MISTO), (LA PIGNA), (F.I.), (L.N.), (LISTA PER RAVENNA) e (CAMBIERA')

Per effetto della presente votazione sono approvati gli elaborati del 2° PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA;

Si procede quindi alla votazione del **punto F)** del dispositivo della deliberazione con il seguente risultato:

Entra il consigliere Frati.

Presenti 26 votanti 25 astenuti 1 Manzoli (RAINCOM)
Voti favorevoli 18 voti contrari 7 (GRUPPO MISTO), (LA PIGNA), (F.I.), (LISTA PER RAVENNA), (CAMBIERA') e (LEGA NORD)

Per effetto della presenta votazione sono approvati gli elaborati del RUE e della CLASSIFICAZIONE ACUSTICA E DISCIPLINA DELLE ATTIVITA' RUMOROSE DEL COMUNE DI RAVENNA modificati in seguito all'approvazione del 2° POC;

Conclusa la votazione di cui al punto F), la Presidente pone in votazione **l' EMENDAMENTO presentato dal consigliere Maiolini Marco (GRUPPO MISTO)** con il seguente risultato:

"EMENDAMENTO alla scheda di città di nuovo impianto R04 scheda del POC 4 relativa all'area di San Romualdo"

- Negli Obbiettivi : sostituire la parola "acquisizione" con "realizzazione"
- Nelle Opere di interesse pubblico : sostituire "Cessione" con "realizzazione", e cassare la preposizione "per" dopo "dell'area"
- inserire il punto 6 con la dicitura - "realizzazione ampliamento parcheggio" .

Presenti 26 votanti 26 astenuti //
Voti favorevoli 5 voti contrari 21 (F.I.), (LISTA PER RAVENNA), (PD), (SINRA), (PRI), (LEGA NORD), (ART 1 MDP), (AMA RA), SINDACO E PRESIDENTE

Per effetto della presente votazione **l'emendamento è respinto.**

Si procede quindi alla votazione del **punto G)** del dispositivo della deliberazione con il seguente risultato:

Escono i consiglieri Gardin, Manzoli e Panizza.

Presenti 23 votanti 23 astenuti //

Voti favorevoli 18

voti contrari 5 (F.I.), (LISTA PER RAVENNA), (GRUPPO MISTO), (CAMBIERA') e (LA PIGNA)

Per effetto della presenta votazione sono **ADOTTATE LE MODIFICHE INCIDENTI SUL DIMENSIONAMENTO DERIVANTI DALLA CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI AL 2° POC ID 2817, 2822, 2801, 2878, 2848** e quelle dovute al mancata risoluzione della riserva relativa al CoS07;

Si procede quindi alla votazione del **punto H)** del dispositivo della deliberazione con il seguente risultato:

Escono il consigliere Ancarani ed il Sindaco.

Presenti 21	votanti 21	astenuiti //
Voti favorevoli 17		voti contrari 4 (LISTA PER RAVENNA), (GRUPPO MISTO), (CAMBIERA') e (LA PIGNA)

Per effetto della presenta votazione è approvato l'iter procedurale dettagliatamente descritto al punto H) del dispositivo della deliberazione;

Pertanto, per effetto delle diverse votazioni proclamate dalla Presidente;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. **182544/105** del **31/10/2017** è stato adottato il **2° PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA** e l'avviso dell'avvenuta adozione è stato pubblicato sul BURERT n. 308 del 15/11/2017;
- il **2° PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA** adottato, è stato depositato presso l'Albo Pretorio del Comune di Ravenna per gg. 62 dalla pubblicazione sul BUR dell'avviso dell'avvenuta adozione, precisamente dal 15/11/2017 al 15/01/2018;
- contemporaneamente al deposito il piano adottato è stato trasmesso alla Provincia di Ravenna (con PG 190901 del 16/11/2017), così come previsto ai sensi dell'art.34 e art. 5 della L.R. 20/2000 e s.m.i., dal D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e dalla L.R. 9/2008, per l'espressione attraverso atto unico di parere in merito alla conformità con i Piani sovraordinati, per l'espletamento della procedura di VAS in quanto autorità competente e per quanto di competenza;
- con Pg 212236/2017, la Provincia di Ravenna, oltre ad interrompere i termini per l'espressione del proprio parere nell'attesa di ricevere le osservazioni inerenti il Piano, ha chiesto anche alcune integrazioni rispetto alla documentazione trasmessa;
- il 2° POC adottato comprende anche tra i suoi elaborati una Variante al **RUE** e una al **PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA**, comprendenti modifiche conseguenti alle scelte di 2° POC;
- la stesura del 2° POC E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA – CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE e CONTESTUALE ADOZIONE DELLE MODIFICHE INCIDENTI SUL DIMENSIONAMENTO DERIVANTI DALLA CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI AL 2° POC è avvenuta utilizzando esclusivamente strumenti informatici e che pertanto i suoi elaborati sono costituiti da "dati" in formato GEODATABASE (MDB), WORD (DOC), EXCELL (XLS) conservati e protetti nel server locale "san 04" ed inaccessibili senza permisioni specifiche, dai quali sono stati prodotti i file formato PDF poi firmati digitalmente e allegati parte integrante alla presente delibera;
- ad avvenuta adozione del 2° POC E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA è stata attivata una pagina nell'apposito portale internet dedicato agli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna. Il portale ha permesso, durante il periodo di deposito, l'inserimento per via telematica delle osservazioni da parte dei cittadini;
- nel periodo di deposito (dal 15/11/2017 al 15/01/2018) sono pervenute n. **53** osservazioni. Sono pervenute successivamente fino ad oggi, Fuori Termine (F.T.), n. **13** osservazioni, tutte entro il **21/03/2018**, giorno di approvazione dei "criteri di esame delle osservazioni" da parte della Commissione Consigliare Assetto del Territorio (fissato dalla stessa quale termine ultimo). Per un totale di n. **66** osservazioni ciascuna rispettivamente protocollata, di queste n **3** sono state annullate:
 - la Pg 7210/18 ANNULLATA con richiesta Pg 23957/18 presentata dal privato intestatario della stessa;
 - la Pg 25955/18 e la Pg 25966/18 ANNULLATE/SOSTITUIITE dai rispettivi successivi Pg 42572/18 e Pg 42574/18 presentati dal medesimo gruppo consigliere a cui se ne è aggiunto un altro;

- successivamente all'adozione sono inoltre pervenuti i seguenti pareri degli enti ambientalmente competenti, depositati agli atti della presente delibera:
 - PG 173366/2017 del CONSORZIO DI BONIFICA DELLA ROMAGNA OCCIDENTALE;
 - PG 180768/2017 del CONSORZIO DI BONIFICA DELLA ROMAGNA CENTRALE;
 - PG 1994/2018 di ARPAE SAC;
 - PG 2642/2018 di ARPAE;
 - PG 25485/2018 di ATERSIR;
- parte delle n. **63** osservazioni sono state poi suddivise in sottopunti, trattati singolarmente in apposita scheda, per un totale di n. **71** schede. Di queste: n. 38 schede sono relative ad osservazioni alle tavole (elaborato POC.3); n. 21 schede relative al repertorio delle schede d'ambito normative (POC.4); n. 10 schede relative alle norme tecniche di attuazione (elaborato POC.5); n. 2 schede di carattere generale (elaborato POC.10 e POC.12);
- l'Ufficio Progettazione Urbanistica ha provveduto in via istruttoria ad esaminare le singole osservazioni pervenute elaborando per ognuna di esse, in specifiche schede informatiche (backoffice), le proprie proposte di controdeduzione (comprehensive degli eventuali allegati grafici delle zone, con proposta di modifica), tali proposte di controdeduzione sono state formulate sulla base dei criteri, sotto riportati, approvati dalla CCAT nella seduta del **21/03/2018**:

"CRITERI PER L'ESAME DELLE OSSERVAZIONI AL 2° POC"

Criteri generali

*I criteri generali si articolano in criteri di **ammissibilità** e criteri di **accogliibilità**.*

Criteri generali di ammissibilità:

sono ammissibili le osservazioni che hanno per oggetto:

- 1) *il POC adottato, così come rappresentato negli elaborati allegati alla deliberazione adottata dal C.C. n. 182544/105 del 31/10/2017, la relativa disciplina attuativa (Norme di Attuazione e Schede d'Ambito), il Piano Casa come rappresentato nell'elaborato POC 10 e le varianti al RUE conseguenti alle scelte di POC così come rappresentate nell'elaborato POC 3a, salvo quanto specificato al punto 5;*
- 2) *le aree che per PSC sono soggette a POC;*
- 3) *la disciplina di POC relativa ad ambiti/comparti oggetto di accordi con i privati ex art. 18 L.R. 20/2000 a condizione che non riguardino criteri, obiettivi e quantità già sottoscritti da privati in sede di Accordo di 2° livello e che siano presentate da soggetti diversi dai firmatari degli Accordi di 2° livello;*
- 4) *la disciplina di POC relativa ad ambiti/comparti oggetto di accordi con i privati ex art. 18 L.R. 20/2000, anche presentate da firmatari degli Accordi di 2° livello, e che riguardino miglioramenti delle modalità e/o condizioni attuative e/o che comportino maggiori utilità pubbliche.*

NON sono ammissibili le osservazioni:

- 5) *che non sono conformi alle previsioni di PSC¹ o di altri strumenti sovraordinati;*
- 6) *che riguardino materie di competenza del RUE², salvo che per le parti interessate da modifiche al RUE stesso e conseguenti a scelte di POC contenute nell'elaborato POC 3a;*
- 7) *che non siano riconducibili alle previsioni del POC, o che comunque riguardino altri strumenti/regolamenti;*
- 8) *che hanno per oggetto la disciplina di POC riguardante ambiti/comparti oggetto di accordi con i privati ex art. 18 L.R. 20/2000 da chiunque presentate e che riguardino criteri, obiettivi e quantità già sottoscritti da privati in sede di Accordo di 2° livello.*

Criteri generali di accogliibilità:

Purché in coerenza: col dimensionamento e con i principi di equità, di qualità e di sostenibilità assunti dal PSC, col documento di indirizzi per il POC, col bando per l'inserimento nel 2° POC e

¹ Si ricorda che il PSC vigente in particolare:

- a) definisce le trasformazioni fisiche e funzionali di rilevanza urbanistica, ambientale, paesistica del territorio comunale;
- b) fissa i limiti e le condizioni di sostenibilità degli interventi e delle trasformazioni pianificabili;
- c) individua le infrastrutture e le attrezzature di maggiore rilevanza, per dimensione e funzione;
- d) classifica il territorio comunale in urbanizzato (città consolidata prevalentemente materia di RUE), urbanizzabile (città di nuovo impianto materia di POC) e rurale (prevalentemente materia di RUE);
- e) individua gli ambiti del territorio comunale di trasformazione, che possono essere attuati previo strumento preventivo, e definisce le caratteristiche urbanistiche e funzionali degli stessi, stabilendone gli obiettivi sociali, funzionali, ambientali e morfologici e i relativi requisiti prestazionali, che saranno poi integrati e precisati dal POC;
- f) definisce le trasformazioni che possono essere attuate attraverso intervento diretto, in conformità alla disciplina generale del RUE.

² Si ricorda che il RUE vigente in particolare:

- a) Disciplina le trasformazioni della città storica, a conservazione morfologica e consolidata e del territorio agricolo soggette a intervento diretto, sulla base di quanto definito dal PSC
- b) classifica la città consolidata definendo interventi e usi ammissibili

a condizione che rispettino i criteri di ammissibilità delle osservazioni come sopra descritti sono accoglibili le osservazioni:

- 1) che evidenziano previsioni di POC non corrispondenti con uno stato di diritto, indipendentemente dal fatto che sia coincidente o meno con lo stato di fatto dei luoghi (classificazione, localizzazione, limiti catastali, prestazioni richieste, criticità, etc) e chiedono la conseguente modifica/precisazione degli elaborati cartografici/normativi;
- 2) che hanno per finalità l'incremento sostenibile della riqualificazione urbana, turistico-ricettiva e paesaggistica dell'ambito/comparto;
- 3) riguardanti modifiche e/o suddivisioni di ambiti/comparti, nei casi in cui l'accoglimento dell'osservazione risulti facilitare l'operatività del piano e comunque nel rispetto della funzionalità dell'ambito e/o del comparto e dei principi di equità, di qualità e di sostenibilità assunti dal piano, tenendo anche conto dei cambiamenti intervenuti nello stato di fatto dei luoghi;
- 4) tendenti al miglioramento del corpo normativo (norme e schede d'ambito) del POC;
- 5) che hanno per oggetto la richiesta di inserimento di aree destinate ad attività produttive e richieste destinate a ricucire ambiti consolidati, a togliere pressione insediativa di ambiti più vasti costituendo altresì interventi a basso indice ed elevata permeabilità del suolo
- 6) per gli ambiti/comparti oggetto di accordi con i privati ex art. 18 L.R. 20/2000, che non richiedano la modifica degli accordi sottoscritti o la riapertura dei tavoli di concertazione.

Considerato che:

- le specifiche schede riportano, per ogni osservazione: N° di Id (identificativo della scheda), n° PG, ditta richiedente e titolo di competenza, nominativo referente per comunicazioni, n° tavola modificata con la variante con localizzazione di inquadramento (se alla cartografia) o n° articolo interessato (se alle norme); componente di POC; l'oggetto della richiesta; la motivazione della richiesta; note d'ufficio eventuali; proposta di controdeduzione dell'Ufficio;
- tali schede hanno costituito il materiale esaminato dalla C.C.A.T, dalla C.Q.A.P e dai Consigli Territoriali ai fini della loro controdeduzione;
- la proposta di controdeduzione dell'ufficio, come sopra specificato, rientra nella seguente codificata casistica: **1-Accolta; 2-Accolta in parte; 3-Non accolta; 4-Non ammissibile; 6-Si domanda ad altro (PUA, ecc...);**
- l'istruttoria e la relativa proposta di controdeduzione redatta dall'ufficio delle n° **71** schede, trasmessa per i pareri di competenza a Circoscrizioni, CCAT, CQAP, si articolava in:

1	Accolta	19	schede
2	Accolta in parte	18	schede
3	Non accolta	16	schede
4	Non ammissibile	5	schede
6	Si domanda ad altro (PUA, ecc...)	11	schede
N.B. Fra le osservazioni accolte non sono comprese quelle presentate dalla Progettazione Urbanistica (id 2773 cartografica id 2777 normativa) in quanto medesimo soggetto presentante le osservazioni e proponente i pareri.			

- le proposte di controdeduzione di dette osservazioni sono state contestualmente trasmesse alla CCAT, alla CQAP (con PG 93732 del 29/05/2018) e a tutti i Consigli Territoriali (in data 24/05/2018) per i rispettivi pareri di competenza;
- le richieste giunte fuori dalle modalità previste per la presentazione delle osservazioni sono state trasmesse alla CCAT per informazione e condivisione dei contenuti, ma non sono state oggetto di votazione;
- a seguito delle osservazioni Id. **2817, 2822, 2801, 2878, 2848** contenenti richieste di modifiche che incidono sul dimensionamento del 2° POC adottato e per le quali l'amministrazione è favorevole all'accoglimento in toto o anche solo in parte, si ravvisa l'opportunità di riadottare e ripubblicare le modifiche concordate derivate dalle richieste suddette come ADOZIONE DELLE MODIFICHE INCIDENTI SUL DIMENSIONAMENTO DERIVANTI DALLA CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI AL 2° POC, al fine di garantirne la necessaria evidenza pubblica e la prevista procedura di VALSAT, indi per tali osservazioni in fase di controdeduzione si è valutato opportuno specificare l'esito di controdeduzione **06 - Si domanda ad altro** come: "Si domanda l'osservazione all'adozione di specifica variante al 2° POC al fine della necessaria evidenza pubblica della conseguente modifica"

Dato atto che:

- la CCAT ha svolto l'esame delle proposte di controdeduzione, predisposte dall'ufficio ed ha espresso il proprio parere nel corso di 11 sedute, **dal 21/03/2018 al 13/07/2018**; pareri che sono riportati nelle schede redatte per ogni osservazione, così come risulta nei relativi verbali di ogni seduta;
- in particolare la CCAT si è espressa complessivamente come segue su un totale schede di n° **71**:

1	Accolta	21	osservazioni
2	Accolta in parte	16	osservazioni
3	Non accolta	17	osservazioni
4	Non ammissibile	5	osservazioni
6	Si demanda ad altro (PUA, ecc...)	12	osservazioni

Dato atto inoltre che:

- in data 04/05/2018 con Pg 77000/2018 è stata trasmessa alla Provincia di Ravenna la documentazione integrativa comprendente anche le osservazioni e i pareri degli enti ai fini della ripresa dei termini per l'espressione del parere in atto unico.
- la Provincia di Ravenna in conclusione al proprio procedimento, ha espresso parere motivato con l'ATTO del Presidente della Provincia n. 90 del 04/07/2018, al quale viene data puntuale e motivata risposta all'**allegato 8 - Motivazioni puntuali ai rilievi espressi dalla provincia** e a seguito della quale sono state inoltre predisposte le relative modifiche agli elaborati del 2° PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA.
- Il Servizio Progettazione Urbanistica ha indi predisposto, alla luce dei pareri espressi, degli enti, dalla CCAT, dalla CQAP e del parere in atto unico della Provincia (rilasciato ai sensi dell'art.34 della L.R. 20/2000 e s.m. e i., dell'art.5 della L.R. 20/2000 e s.m. e i., e dell'art. 5 della L.R.19/2008) gli **allegati alla deliberazione di controdeduzione e approvazione del 2° PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA**, (in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel **CD – Allegato A** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera) così suddivisi:

1. osservazioni al 2° PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

allegato 1 contenente le tavole di localizzazione delle osservazioni;

allegato 2 contenente le **schede osservazioni e pareri** divise tra cartografiche e normative riportate per numero progressivo di Id;

allegato 3 contenente il **testo controdedotto comparato** della normativa **POC.5** su 2 colonne con l'indicazione degli id e le controdeduzioni alle osservazioni in collegamento agli id dell'**allegato 2**;

allegato 4 contenente il **testo controdedotto comparato** della normativa **POC.5** come risultante dalla controdeduzione alle osservazioni;

allegato 5 contenente il **testo controdedotto comparato** delle schede prescrittive **POC.4** come risultante dalla controdeduzione alle osservazioni;

allegato 6 contenente lo stralcio del **testo controdedotto comparato del RUE 5 e del RUE 5.1** (Allegato B Obiettivi di località) come risultante dalla controdeduzione alle osservazioni;

allegato 7 contenente il **testo controdedotto comparato dell'elaborato Relazione di VALSAT/VAS e Valutazione di Incidenza Ambientale**;

allegato 8 contenente **motivazioni puntuali ai rilievi espressi dalla provincia**;

2. CD contenente, su supporto informatico, gli allegati di cui ai punti precedenti denominato **Allegato A** (parte integrante e sostanziale della presente deliberazione) così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010";

Dato atto inoltre che:

- con la presente delibera si aggiorna anche l'applicativo interattivo per la consultazione del 2° POC, che costituirà strumento ufficiale e principale di consultazione, e dal quale sono realizzabili eventuali copie su carta di stralci della cartografia e delle schede normative prescrittive, è pubblicato nel sito web dedicato ai POC : <http://rup.comune.ra.it/POC/>;
- lo stesso sito web contiene tutti gli elaborati in formato PDF utilizzabili, oltre che per una consultazione statica, anche per la riproduzione su carta sia delle tavole intere/schede che di loro eventuali stralci;
- la presente variante costituisce altresì variante in adeguamento al RUE, al Piano di Zonizzazione Acustica;
- si provvederà alla pubblicazione prevista dall'art. 39 del D. Lgs. 33/2013 nell'apposita sezione del sito del Comune;

Acquisiti i sottoriportati pareri tutti disponibili agli atti della pratica:

- parere della C.Q.A.P. espresso nella seduta del 29/05/2018;
- pareri espressi dalla C.C.A.T. (nelle 11 sedute avvenute: 21/03/2018, 16/04/2018, 2/05/2018, 18/05/2018, 21/05/2018, 28/05/2018, 18/06/2018, 22/06/2018, 2/07/2018, 9/07/2018 e 13/07/2018);
- parere della Provincia (Atto del Presidente n. 90 del 04/07/2018);
- pareri espressi dai Consigli Territoriali (Darsena Pg 104879 del 12/06/2018, Sant'Alberto Pg 106143 del 14/06/2018, Castiglione Pg 105170 del 13/06/2018, Roncalceci Pg 109728 del 19/06/2018, San Pietro in Vincoli Pg 109235 del 19/06/2018, Ravenna Sud PG 109920 del 20/06/2018, Piangipane Pg 108412 del 18/06/2018, Centro urbano Pg 110798 del 21/06/2018, Mare Pg 111324 del 21/06/2018);

Ritenuto:

A - di controdedurre alle osservazioni in conformità a quanto riportato negli allegati dal **n. 1 al n. 8** contenuti nel **CD Allegato A**, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera (così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell' Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010") predisposti dal Ufficio Progettazione Urbanistica in relazione ai pareri espressi dalla CCAT nel corso delle varie sedute tenutesi nel periodo sopra specificato, e nello specifico in merito alle modalità di voto per la **controdeduzione** alle osservazioni al **2° PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA** adottato, di seguito indicate:

- di sottoporre a definitiva approvazione consiliare i "CRITERI PER L'ESAME DELLE OSSERVAZIONI AL 2° POC" approvati dalla CCAT nella seduta del 21/03/2018;
- di votare, secondo gruppi omogenei di votazione, le proposte di controdeduzione, riferite agli elaborati di 2° POC E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA, come espressi dai gruppi in sede di CCAT e come risultanti dagli allegati da 1 a 8, che per le diverse osservazioni rientrano nella seguente codificata casistica: 1-Accolta; 2-Accolta in parte; 3-Non accolta; 4-Non ammissibile; 6-Si demanda ad altro (PUA, ecc...);

B - di controdedurre ai rilievi formulati dalla provincia con Atto del Presidente n. 90 del 04/07/2018 così come indicato **all'allegato 8 – Motivazioni puntuali ai rilievi espressi dalla provincia** e le conseguenti modifiche agli elaborati, contenuto nel **CD - Allegato A** parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell' Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010");

C - di inserire nel presente 2° POC, facendoli propri i seguenti **13 accordi raggiunti e sottoscritti** (in fase di adozione) così come rappresentati nel fascicolo denominato POC.4d – "*Repertori delle Schede d'Ambito delle aree oggetto di Accordi di 2° livello già inseriti nel PSC*", contenente per ogni ambito i seguenti documenti conformi a quelli sottoscritti e conservati in originale agli atti d'ufficio: Accordo di secondo livello - Scheda tecnica/normativa-documentazione catastale (quest'ultima per i soli 3 ripianificati in fase di adozione: CoS07, CoS13, CoS14), file in formato PDF con firma digitale, contenuti nel **CD - Allegato B** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera:

CoS01 Antica Milizia - Stradone - Parco Baronio - Parco Cesarea
CoS02 Romea - Anic – Agraria
CoS05 Ipercoop - Borgo Montone
CoS07 Dismano Ovest - Ponte Nuovo*

CoS09 Porto Fuori Est
CoS11 Madonna dell'Albero
CoS12 Casal Borsetti – Golf
CoS13 Punta Marina – Ricettivo
CoS14 Lido Adriano Nord – Sud
CoS15 Lido di Dante
CoS16 Lido di Classe - Strada Usi Urbani
CoS17 Lido di Savio Nord – Sud
CoS23 Fosso Ghiaia – Viabilità

*l'ambito resta inserito con riserva nel 2° POC.

La riserva, posta in sede di adozione, può essere sciolta con la sottoscrizione dell'accordo da parte del soggetto, non ancora firmatario, entro la data di approvazione del 2° POC (giorno in cui il CC voterà il POC).

Qualora entro tale termine l'accordo non risulti sottoscritto, l'ambito deve essere considerato non attuabile e di conseguenza non sarà inserito nel 2° POC.

Sarà pertanto contestualmente da porre in riadozione come tale, al fine della dovuta evidenza pubblica, darne conto nella Valsat e risottoporlo al parere motivato della Provincia.

Si porta quindi a conclusione l'iter di controdeduzione con l'ambito inserito con riserva prevedendone la contestuale riadozione della modifica conseguente il mancato raggiungimento dell'accordo.

- D - di poter di conseguenza approvare, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 20/00 e s.m.i, il 2° PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA (adottata con delibera di C.C. n. 182544/105 del 31/10/2017) nel suo insieme costituita dai seguenti elaborati (in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel CD – Allegato B riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera):**

1. Elaborati di 2° POC:

ELABORATI DESCRITTIVI:

POC.1 *Relazione - DPQU M*
POC.2 *Quadro d'unione POC in rapp. 1:30.000 M*

ELABORATI PRESCRITTIVI:

POC.3 *Quaderno del POC in rapp.1:10.000 M*
POC.3a *Quaderno delle Varianti al RUE normative e grafiche M*
POC.3b *Quaderno delle Varianti alla zonizzazione acustica derivanti dalle scelte di POC M*
POC.4 *Repertorio delle Schede d'Ambito normative (prescrittive) e grafiche (d'indirizzo) costituito da:*
POC.4a *Città storica M*
POC.4b *Città da riqualificare M*
POC.4c *Città di nuovo impianto, Poli funzionali e Nodi di scambio e di servizio M*
POC.4d *Repertorio delle Schede d'Ambito delle aree oggetto di Accordo di 2° livello già inseriti nel PSC*
POC.4e *Ambiti di valorizzazione naturalistica (Avn) e Linee guida del Sistema paesaggistico-Ambientale M*
POC.4f *Spazio Portuale M*
POC.5 *Norme Tecniche di Attuazione M*

ELABORATI GESTIONALI:

POC.6 *Relazione di VALSAT/VAS M e Valutazione di Incidenza Ambientale M*
POC.7 *Schema di riferimento per gli interventi relativi al sistema paesaggistico-ambientale del Litorale M*
POC.8 *Piano dei servizi M*
POC.8A *Tavola delle criticità M*
POC.8B *Città pubblica-Capoluogo-Litorale M*
POC.9 *Misure per l'inserimento ecologico e paesaggistico degli interventi degli Ambiti*
POC.10 *Piano casa*
POC.11 *Tavole dei vincoli (da POC. 11.1 a POC. 11.9) M*
POC.12 *Schema di relazione di PUA, schema di normativa di PUA, convenzione tipo di PUA M*
POC.13 *Ricognizione dichiarazioni di pubblica utilità M*
POC.14 *Microzonazione sismica di II e III livello*

(M elaborati modificati o inseriti in sede di controdeduzione)

così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell' Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010";

E – di poter inoltre approvare gli:

2. **Elaborati di RUE** modificati a seguito di scelte effettuate col 2° POC e a seguito della controdeduzione alle osservazioni presentate, di cui al seguente elenco (in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel CD – **Allegato B** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera):
RUE 2 tavv.: 010, 012, 017, 025, 027, 030, 038, 039, 040, 042, 046, 047, 048, 050, 053, 055, 056, 058, 063, 069, 071, 077, 078, 081, 085, 092
RUE 4.1 tavv: 02, 03, 05
RUE 4.2 tavv: 01
RUE 5 Norme Tecniche Di Attuazione
RUE 5.1 Quaderno del RUE (Allegato B Obiettivi di località)
RUE 10 Tavola dei Vincoli - Schede Vincoli
RUE 10.2 Overlay vincoli ambientali vigenti
RUE 10.5 Overlay canali rete scolante - Consorzio di Bonifica
3. **Elaborati della CLASSIFICAZIONE ACUSTICA E DISCIPLINA DELLE ATTIVITÀ RUMOROSE DEL COMUNE DI RAVENNA** modificati a seguito delle scelte effettuate col 2° POC e a seguito della controdeduzione alle osservazioni presentate, di cui al seguente elenco (in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel CD – **Allegato B** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera):
Classificazione acustica del Territorio comunale tavv: 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25
Fasce di Pertinenza delle Infrastrutture di Trasporto tavv: 12, 14, 21, 25

così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell' Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010";

F – contestualmente di **ADOTTARE LE MODIFICHE INCIDENTI SUL DIMENSIONAMENTO DERIVANTI DALLA CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI AL 2° POC ID 2817, 2822, 2801, 2878, 2848 e quelle dovute alla mancata risoluzione della riserva relativa al CoS07** secondo l'iter procedurale definito dall'art. 4 comma 4 della LR 24/2017 che demanda all'art. 34 della LR 20/2000 e smi, costituito dai seguenti elaborati formato PDF firmati digitalmente contenuti nel CD– **Allegato C** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera:

4. **Elaborati derivati dall'adozione delle modifiche incidenti sul dimensionamento derivanti dalla controdeduzione alle osservazioni al 2° poc id 2817, 2822, 2801, 2878, 2848 e quelle dovute alla mancata risoluzione della riserva relativa al CoS07:**

ELABORATI PRESCRITTIVI

- AD-ALL. 1 POC.3 Quaderno del POC in rapp.1:10.000**
AD-ALL. 2 POC.3a Quaderno delle Varianti al RUE normative e grafiche
AD-ALL. 3 POC.3b Quaderno delle Varianti alla zonizzazione acustica derivanti dalle scelte di adozione delle modifiche incidenti sul dimensionamento derivanti dalla controdeduzione alle osservazioni al 2° POC id 2817, 2822, 2801, 2878, 2848
AD-ALL. 4 POC.4 Repertorio delle Schede d'Ambito normative (prescrittive) e grafiche (d'indirizzo)

ELABORATI GESTIONALI:

- AD-ALL. 5 Relazione di Valsat**

G - di dare infine atto che:

- la presente delibera non comporta oneri finanziari/impegni di spesa a carico dell'Amministrazione comunale;
- l'approvazione del 2° POC comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree indicate nell'elaborato "POC 13";
- in seguito all'approvazione della variante in oggetto si procederà agli adempimenti di cui all'art. 34 comma 8 della LR 20/2000 e smi;
- a norma del comma 9 del sopra citato art. 34, il POC approvato entrerà in vigore dalla data di pubblicazione dell'avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione e dalla stessa data decorreranno: l'efficacia delle **MODIFICHE INCIDENTI SUL DIMENSIONAMENTO DERIVANTI DALLA**

CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI AL 2° POC, con effetto di variante specifica allo stesso; nonché i termini per la presentazione delle osservazioni della parte adottata/ripubblicata, ferma restando l'eventuale salvaguardia di cui all'art. 12 della LR 20/2000 e smi;

- si provvederà alla pubblicazione dello strumento urbanistico approvato ai sensi dall'art. 39 del D. Lgs. 33/2013;

Tutto ciò premesso e considerato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto:

- la L.R. 21 dicembre 2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";
- la L.R. 24 marzo 2000, n.20 e s.m.i. "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio", che definisce all'art. 30 gli obiettivi ed i contenuti generali del Piano Operativo Comunale (POC) e che all'art. 34 prevede il procedimento di approvazione del POC;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006 e s.m.i., n. 152, "Norme in materia ambientale", con particolare riferimento alla parte seconda dello stesso Decreto, "Procedure per la Via, la Vas e l'Ippc";
- la L.R. 13 giugno 2008, n.9, "Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l'applicazione del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152.";
- il PSC approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 25/21669 del 27 febbraio 2007;
- il RUE approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.77035/133 del 28 luglio 2009;

Richiamata la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.267/2000;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica espresso dal Capo Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica, e di regolarità contabile espresso dal responsabile del Servizio Finanziario, in ottemperanza all'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Considerata l'urgenza di procedere all'approvazione della variante in oggetto al fine di procedere alla successiva fase di pubblicazione di cui all'art. 34 LR 20/2000 e smi;

Udita l'esposizione del relatore;

Visto l'esito della discussione consiliare e delle votazioni riportate in narrativa;

DELIBERA

A - di approvare i "*CRITERI PER L'ESAME DELLE OSSERVAZIONI al 2° POC*" già approvati dalla C.C.A.T. nella seduta del 21/03/2018, così come indicati in premessa;

B - in merito alle osservazioni presentate, di controdedurre in conformità a quanto riportato negli allegati dal n. 1 al n. 8 in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel CD – Allegato A riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera (così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010") predisposti dal Ufficio Progettazione Urbanistica in relazione ai pareri espressi dalla CCAT nel corso delle varie sedute tenutesi nel periodo sopra specificato, così come dagli esiti delle votazioni agli emendamenti e alle controdeduzioni alle osservazioni esplicitate in narrativa, seguendo l'impostazione metodologica sopra delineata e registrando i seguenti risultati, in relazione ai quali le osservazioni, di seguito riportate in ordine di numerazione, risultano in conformità alla casistica definita dal servizio:

id n. 2747 accolta

id n. 2769 accolta in parte

id n. 2770 accolta in parte

id n. 2771 non accolta

id n. 2773 accolta

id n. 2774 accolta in parte

id n. 2777 accolta

id n. 2779 accolta in parte

id n. 2793 accolta

id n. 2800 accolta
id n. 2801 demandata ad altro
id n. 2806 accolta in parte
id n. 2808 non accolta
id n. 2809 non accolta
id n. 2814 accolta
id n. 2815 accolta in parte
id n. 2816 accolta
id n. 2817 demandata ad altro
id n. 2818 accolta
id n. 2821 accolta in parte
id n. 2822 demandata ad altro
id n. 2823 accolta
id n. 2824 accolta
id n. 2825 accolta
id n. 2826 accolta in parte
id n. 2828 demandata ad altro
id n. 2829 non ammissibile
id n. 2831 demandata ad altro
id n. 2832 non ammissibile
id n. 2834 accolta
id n. 2835 accolta in parte
id n. 2836 accolta
id n. 2837 accolta
id n. 2839 non ammissibile
id n. 2840 accolta in parte
id n. 2841 emendata accolta
id n. 2842 accolta in parte
id n. 2843 non accolta
id n. 2844 non accolta
id n. 2845 non accolta
id n. 2846 non accolta
id n. 2847 non accolta
id n. 2848 demandata ad altro
id n. 2849 non accolta
id n. 2850 non accolta
id n. 2851 non ammissibile
id n. 2852 accolta
id n. 2853 non accolta
id n. 2854 accolta in parte
id n. 2855 non ammissibile
id n. 2856 non accolta
id n. 2857 non accolta
id n. 2859 non accolta
id n. 2863 accolta
id n. 2865 accolta
id n. 2868 accolta
id n. 2869 accolta in parte
id n. 2870 accolta in parte
id n. 2871 non accolta

id n. 2872 accolta
id n. 2873 accolta in parte
id n. 2874 accolta in parte
id n. 2875 demandata ad altro
id n. 2878 demandata ad altro
id n. 2879 demandata ad altro
id n. 2880 demandata ad altro
id n. 2882 demandata ad altro
id n. 2884 demandata ad altro
id n. 2885 non accolta
id n. 2886 accolta
id n. 2888 non accolta

C - di controdedurre ai rilievi formulati dalla provincia con Atto del Presidente n. 90 del 04/07/2018 così come indicato all'**allegato 8 – Motivazioni puntuali ai rilievi espressi dalla provincia** e alle conseguenti modifiche agli elaborati, contenuto nel **CD Allegato A** parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010");

D - di inserire nel presente 2° POC, facendoli propri i seguenti 13 accordi raggiunti e sottoscritti (in fase di adozione) così come rappresentati nel fascicolo denominato POC.4d – "Repertori delle Schede d'Ambito delle aree oggetto di Accordi di 2° livello già inseriti nel PSC", contenente per ogni ambito i seguenti documenti conformi a quelli sottoscritti e conservati in originale agli atti d'ufficio: Accordo di secondo livello - Scheda tecnica/normativa-documentazione catastale (quest'ultima per i soli 3 ripianificati in fase di adozione: CoS07, CoS13, CoS14), file in formato PDF con firma digitale, contenuti nel **CD - Allegato B riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera:**

CoS01 Antica Milizia - Stradone - Parco Baronio - Parco Cesarea
CoS02 Romea - Anic – Agraria
CoS05 Ipercoop - Borgo Montone
CoS07 Dismano Ovest - Ponte Nuovo*
CoS09 Porto Fuori Est
CoS11 Madonna dell'Albero
CoS12 Casal Borsetti – Golf
CoS13 Punta Marina – Ricettivo
CoS14 Lido Adriano Nord – Sud
CoS15 Lido di Dante
CoS16 Lido di Classe - Strada Usi Urbani
CoS17 Lido di Savio Nord – Sud
CoS23 Fosso Ghiaia – Viabilità

*l'ambito resta inserito con riserva nel 2° POC.

La riserva, posta in sede di adozione, può essere sciolta con la sottoscrizione dell'accordo da parte del soggetto, non ancora firmatario, entro la data di approvazione del 2° POC (giorno in cui il CC voterà il POC).

Qualora entro tale termine l'accordo non risulti sottoscritto, l'ambito deve essere considerato non attuabile e di conseguenza non sarà inserito nel 2° POC.

Sarà pertanto contestualmente da porre in riadozione come tale, al fine della dovuta evidenza pubblica, darne conto nella Valsat e risottoporlo al parere motivato della Provincia.

Si porta quindi a conclusione l'iter di controdeduzione con l'ambito inserito con riserva prevedendone la contestuale riadozione della modifica conseguente il mancato raggiungimento dell'accordo.

E – di APPROVARE, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 20/00 e s.m.i, il 2° PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E CONSEGUENTI MODIFICHE AL RUE E AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA (adottata con delibera di C.C. n. 182544/105 del 31/10/2017) nel suo insieme costituita dai seguenti elaborati (in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel **CD – Allegato B** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera):

1. **Elaborati di 2° POC:**

ELABORATI DESCRITTIVI:

POC.1	<i>Relazione - DPQU M</i>
POC.2	<i>Quadro d'unione POC in rapp. 1:30.000 M</i>

ELABORATI PRESCRITTIVI:

- POC.3** *Quaderno del POC in rapp.1:10.000 M*
POC.3a *Quaderno delle Varianti al RUE normative e grafiche M*
POC.3b *Quaderno delle Varianti alla zonizzazione acustica derivanti dalle scelte di POC M*
- POC.4** *Repertorio delle Schede d'Ambito normative (prescrittive) e grafiche (d'indirizzo) costituito da:*
POC.4a *Città storica M*
POC.4b *Città da riqualificare M*
POC.4c *Città di nuovo impianto, Poli funzionali e Nodi di scambio e di servizio M*
POC.4d *Repertorio delle Schede d'Ambito delle aree oggetto di Accordo di 2° livello già inseriti nel PSC*
POC.4e *Ambiti di valorizzazione naturalistica (Avn) e Linee guida del Sistema paesaggistico-Ambientale M*
POC.4f *Spazio Portuale M*
- POC.5** *Norme Tecniche di Attuazione M*

ELABORATI GESTIONALI:

- POC.6** *Relazione di VALSAT/VAS M e Valutazione di Incidenza Ambientale M*
- POC.7** *Schema di riferimento per gli interventi relativi al sistema paesaggistico-ambientale del Litorale M*
- POC.8** *Piano dei servizi M*
POC.8A *Tavola delle criticità M*
POC.8B *Città pubblica-Capoluogo-Litorale M*
- POC.9** *Misure per l'inserimento ecologico e paesaggistico degli interventi degli Ambiti*
- POC.10** *Piano casa*
- POC.11** *Tavole dei vincoli (da POC. 11.1 a POC. 11.9) M*
- POC.12** *Schema di relazione di PUA, schema di normativa di PUA, convenzione tipo di PUA M*
- POC.13** *Ricognizione dichiarazioni di pubblica utilità M*
- POC.14** *Microzonazione sismica di II e III livello*

(M elaborati modificati o inseriti in sede di controdeduzione)

così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell' Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010";

F - di approvare gli:

- Elaborati di RUE** modificati a seguito di scelte effettuate col 2° POC e a seguito della controdeduzione alle osservazioni presentate, di cui al seguente elenco (in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel **CD – Allegato B** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera):

RUE 2 tavv.: 010, 012, 017, 025, 027, 030, 038, 039, 040, 042, 046, 047, 048, 050, 053, 055, 056, 058, 063, 069, 071, 077, 078, 081, 085, 092

RUE 4.1 tavv: 02, 03, 05

RUE 4.2 tavv: 01

RUE 5 Norme Tecniche Di Attuazione

RUE 5.1 Quaderno del RUE (Allegato B Obiettivi di località)

RUE 10 Tavola dei Vincoli - Schede Vincoli

RUE 10.2 Overlay vincoli ambientali vigenti

RUE 10.5 Overlay canali rete scolante - Consorzio di Bonifica

- Elaborati della CLASSIFICAZIONE ACUSTICA E DISCIPLINA DELLE ATTIVITÀ RUMOROSE DEL COMUNE DI RAVENNA** modificati a seguito delle scelte effettuate col 2° POC e a seguito della controdeduzione alle osservazioni presentate, di cui al seguente elenco (in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel **CD – Allegato B** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera):

Classificazione acustica del Territorio comunale tavv: 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25

Fasce di Pertinenza delle Infrastrutture di Trasporto tavv: 12, 14, 21, 25

così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010";

G – contestualmente di ADOTTARE LE MODIFICHE INCIDENTI SUL DIMENSIONAMENTO DERIVANTI DALLA CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI AL 2° POC ID 2817, 2822, 2801, 2878, 2848 e quelle dovute al mancata risoluzione della riserva relativa al CoS07 secondo l'iter procedurale definito dall'art. 4 comma 4 della LR 24/2017 che demanda all'art. 34 della LR 20/2000 e smi, costituito dai seguenti elaborati formato PDF firmati digitalmente contenuti nel CD – Allegato C riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera:

4. **Elaborati derivati dall'adozione delle modifiche incidenti sul dimensionamento derivanti dalla controdeduzione alle osservazioni al 2° poc id 2817, 2822, 2801, 2878, 2848 e quelle dovute alla mancata risoluzione della riserva relativa al CoS07:**

ELABORATI PRESCRITTIVI

AD-ALL. 1 POC.3 Quaderno del POC in rapp.1:10.000

AD-ALL. 2 POC.3a Quaderno delle Varianti al RUE normative e grafiche

AD-ALL. 3 POC.3b Quaderno delle Varianti alla zonizzazione acustica derivanti dalle scelte di adozione delle modifiche incidenti sul dimensionamento derivanti dalla controdeduzione alle osservazioni al 2° POC id 2817, 2822, 2801, 2878, 2848

AD-ALL. 4 POC.4 Repertorio delle Schede d'Ambito normative (prescrittive) e grafiche (d'indirizzo)

ELABORATI GESTIONALI:

AD-ALL. 5 Relazione di Valsat

H - di dare atto che:

1. la presente delibera non comporta oneri finanziari/impegni di spesa a carico dell'Amministrazione comunale.
2. l'approvazione del 2° POC comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree indicate nell'elaborato "POC 13";
3. in seguito all'approvazione della variante in oggetto si procederà agli adempimenti di cui all'art. 34 comma 8 della LR 20/2000 e smi;
4. a norma del comma 9 del sopra citato art. 34, il POC approvato entrerà in vigore dalla data di pubblicazione dell'avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione e dalla stessa data decorreranno: l'efficacia delle **MODIFICHE INCIDENTI SUL DIMENSIONAMENTO DERIVANTI DALLA CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI AL 2° POC**, con effetto di variante specifica allo stesso; nonché i termini per la presentazione delle osservazioni della parte adottata/ ripubblicata, ferma restando l'eventuale salvaguardia di cui all'art. 12 della LR 20/2000 e smi;
5. si provvederà alla pubblicazione dello strumento urbanistico approvato ai sensi dall'art. 39 del D. Lgs. 33/2013;

La Presidente infine ultimato il dibattito e formulate le dichiarazioni di voto, come evincesi da verbale di seduta cui si fa rinvio, a seguire dopo le votazioni attinenti all'atto deliberativo, pone in votazione i seguenti ordini del giorno:

- Odg Pg. 127872/18 in merito a: "Atto di indirizzo sull'impegno a promuovere azioni di tutela del territorio riducendo l'impatto delle AVN nella redazione del nuovo PUG" sottoscritto dal consigliere Distaso Michele (Sinistra per Ravenna) unitamente alla consigliera Mantovani Mariella (Art. 1 MdP);

Esce il consigliere Ancisi ed entra il consigliere Panizza.

Si registra il seguente risultato:

Presenti 21	votanti 21	astenuti //
Voti favorevoli 21		voti contrari //

L'ordine del giorno è approvato.

- Odg Pg. 129242/18 dal titolo "Risanamento dell'area ex discoteca Concorde", sottoscritto dalla consigliera Francesconi Chiara (PRI) unitamente al consigliere Ancisi Alvaro (Lista per Ravenna), in merito al quale la Presidente informa l'assemblea che i consiglieri proponenti hanno apportato alcune modifiche al documento, che pertanto verrà posto in votazione nella versione modificata, il tutto come evincesi da verbale di seduta a cui si fa espresso rinvio.

Entrano i consiglieri Ancarani e Ancisi.

Si registra il seguente risultato:

Presenti 23 votanti 19 astenuti 4 Distaso (SINRA), Maiolini, Panizza (GRUPPO
MISTO) e Mantovani (ART 1 MDP)
Voti favorevoli 18 voti contrari 1 (LA PIGNA)

L'ordine del giorno è approvato.

PRESIDENTE
F.to Livia Molducci

SEGRETARIO GENERALE
F.to dott. Paolo Neri

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia il **31/07/2018** all'albo comunale ove rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi.

Ravenna, **31/07/2018**

SEGRETARIO GENERALE
F.to dott. Paolo Neri

Trasmessa al Prefetto il

Per copia conforme all'originale.

Ravenna, **31/07/2018**



p. SEGRETARIO GENERALE
Istruttore direttivo
amm.vo – contabile
Rag. Mariangela Dini

Esecutiva dal

ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs 18.08.2000 nr. 267.

p. SEGRETARIO GENERALE
dott. Paolo Neri
