

Regolamento Urbanistico Edilizio

Controdeduzioni al RUE

SCHEDE OSSEVAZIONI E

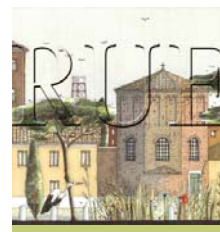
RELATIVI PARERI

da osservazione Id. 12001 a 13205

Sono riportate all'interno del presente fascicolo le schede relative alle osservazioni pervenute entro i termini definiti dal Consiglio Comunale.

(nelle date ricomprese tra il 30/07/2008 e il termine ultimo del 29/10/2008)

| | |
|------------|--|
| ADOTTATO | il 03/07/08 con Delibera di CC. n.64522/102. |
| APPROVATO | il 28/07/09 con Delibera di CC. n.77035/133 |
| PUBBLICATO | il 26/08/09 sul B.U.R. n°152/2009 |



| | |
|-----------------------|--------------------|
| Sindaco | Fabrizio Matteucci |
| Segretario Generale | Dott. Paolo Neri |
| Assessore Urbanistica | Gabrio Maraldi |

CONSULENTI

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Consulente generale | Prof. Arch. Gianluigi Nigro |
| Collaboratori | Arch. Tiziana Altieri |
| Consulente operativo | Arch. Edoardo Preger |
| Consulente paesaggio | Arch. Francesco Nigro |

UNITA' DI PROGETTO

| | | | | | |
|-----------------------|-------------------------|----------------|---------------------------|----------------|----------------------------|
| Responsabile | Arch. Franco Stringa | Resp. ambiente | Dott. Angela Vistoli | Collaboratori: | Arch. Raffaella Bendazzi |
| Coordinatore | Arch. Alberto Mutti | Resp. edilizia | Arch. Flavio Magnani | | Arch. Stefania Bertozzi |
| Responsabile attività | Arch. Francesca Proni | S.I.T. | Dott. Alessandro Morini | | Arch. Paola Billi |
| | Arch. Antonio Olivucci | | Silvia Casavecchia | | Arch. Elisa Giunchi |
| | Arch. Leonardo Rossi | | Dott. Roberto Zenobi | | Arch. Daniela Giunchi |
| | Arch. Antonia Tassinari | Segreteria | Giovanna Galassi Minguzzi | | Arch. Caterina Gramantieri |
| Istruttori tecnici | Francesca Brusi | | Franca Gordini | | Dott. Paolo Minguzzi |
| | Federica Proni | Comunicazione | Maurizia Pasi | | |



Id OSS.: 12000
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H). Dopo il testo del titolo "SCALE DI USO COMUNE" (di cui all'osservazione 11998) relativo ai LIVELLI DI PRESTAZIONE del GRUPPO A/1 Fam. 4 del R.C. 4.1 inserire il seguente

MOTIVAZIONE: SCALE NON DI USO COMUNE: In tutte le rampe delle scale interne ed esterne all'unità immobiliare compresi i luoghi di lavoro (ad esclusione di quelle retrattili) devono essere osservati i seguenti requisiti: -una larghezza di rampa non inferiore a cm 90 netti. Per le scale interne che colleghino vani principali con vani secondari è ammessa una larghezza netta di rampa non inferiore a cm 80, e, se a chiocciola, con diametro non inferiore a m 1,60. Sono ammesse larghezze inferiori di rampa, solo per scale retrattili. -le pedate dovranno avere una profondità minima di cm 25 ed essere progettate nel rispetto del rapporto $2a+p=62-64$ con alzata max di cm. 18 per ogni tipo di collegamento; -in caso di rampe non rettilinee, i gradini a pianta trapezoidale, devono avere profondità di almeno cm 28, misurata a 40 cm dal montante centrale o dal parapetto interno; -le scale a chiocciola sono ammesse anche negli ambienti di lavoro, nei locali ad uso deposito e magazzino ed uffici alle seguenti condizioni: pedata unica a scendere di cm 30, misurata a 40 cm dal lato interno e avente una larghezza minima di cm 80, nel rispetto del rapporto $2a+p=62/64$.

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12000
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 29/06/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT PROPONE LA MODIFICA AL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12002
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H) - Requisiti cogenti e volontari .Sostituire il testo adottato del titolo "PARAPETTI, CORRIMANO E PARETI RELATIVO" relativo ai LIVELLI DI PRESTAZIONE del GRUPPO A/1 Fam. 4 del R.C. 4.1 con il seguente

MOTIVAZIONE: PARAPETTI, CORRIMANO E PARETI (in tutti gli spazi): -le scale devono essere dotate, sui lati aperti, di parapetto o difesa equivalente dalle cadute, oltre ad essere munite di corrimano posto ad un'altezza di 1,00 m, in attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm, ad accezione dei parapetti di scale per impianti in edifici industriali ed artigianali e per opere di tipo impiantistico, per i quali si fa riferimento al D.M. 164/56 e s.m.; -anche le pareti delle scale non devono presentare vuoti di dimensioni tali da consentire il passaggio di una sfera di 10 cm di diametro; -nelle pareti delle scale, per un'altezza di 2 m dal piano di calpestio, non devono esserci sporgenze; -il corrimano lungo la parete non deve sporgere più di 8 cm, le estremità devono essere arrotondate verso il basso o rientrare, con raccordo, verso la pareti stesse e deve essere prolungato di 30 cm oltre il primo e l'ultimo gradino; -i parapetti e le pareti non devono essere scalabili; -i parapetti e le pareti, realizzati in vetro e installati ad altezza inferiore a 1,00 m dal piano interno di calpestio, devono avere caratteristiche di resistenza conformi a quanto indicato dalla normativa relativa ai sovraccarichi orizzontali.

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12002
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

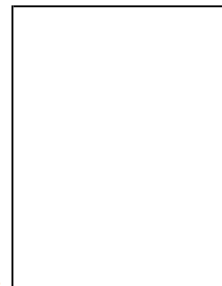
| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12004
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H). Sostituire il titolo INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA dei LIVELLI DI PRESTAZIONE del R. C. 5.1.1 con il seguente

MOTIVAZIONE: INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, AMPIAMENTI, SOPRAELEVAZIONI, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RIPRISTINO TIPOLOGICO [130]

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12004
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12006
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H). Sostituire il titolo INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA dei LIVELLI DI PRESTAZIONE del R. C. 5.1.2 con il seguente

MOTIVAZIONE: INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, AMPIAMENTI, SOPRAELEVAZIONI, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RIPRISTINO TIPOLOGICO [135]

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12006
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 03/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

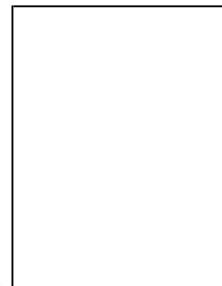
| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12010
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H). Sostituire il titolo INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA dei LIVELLI DI PRESTAZIONE del GRUPPO A/1 FAMIGLIA 5 R. C. 5.2 con il seguente

MOTIVAZIONE: INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, AMPIAMENTO, SOPRAELEVAZIONE, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA, RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RIPRISTINO TIPOLOGICO [164]

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12010
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12011
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H). Sostituire il titolo TUTTI GLI ALTRI INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE (COMPRESI CAMBI D'USO E CAMBIAMENTI DI ATTIVITA' CLASSIFICATA) dei LIVELLI DI PRESTAZIONE del GRUPPO A/1 FAM. 5 R. C. 5.2 con

MOTIVAZIONE: TUTTI GLI ALTRI INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DI CUI ALL'ART. X.7 C.3 COMPRESI VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE D'USO E CAMBIAMENTO DI ATTIVITA' CLASSIFICATA

Normativa: [Art. I. 1](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12011
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12013
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H) - Requisiti cogenti e volontari. Sostituire il testo adottato del Titolo "SPAZI PER ATTIVITA' SECONDARIA" delle ESIGENZE DA SODDISFARE del GRUPPO A/1 FAM. 7 R.C. 7.2 con il seguente

MOTIVAZIONE: SPAZI PER ATTIVITÀ SECONDARIA: -cura e igiene della persona -guardaroba, ripostigli -spazi di circolazione e di collegamento -fruizione degli spazi aperti come ad esempio balconi, terrazze, ecc.

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12013
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12014
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H) - Requisiti cogenti e volontari. Sostituire il testo adottato del Titolo "SUPERFICI E VOLUMI" del LIVELLI DI PRESTAZIONE del R.C. 7.2.1- Funzione Abitativa con il seguente

MOTIVAZIONE: SUPERFICI E VOLUMI Gli spazi per attività principale e secondaria degli alloggi devono rispondere per forma e dimensione alle esigenze funzionali, rispettando in particolare le superfici minime indicate dalla vigente normativa e le esigenze di utenti con impedita o ridotta capacità motoria o sensoriale, qualora si tratti di spazi accessibili o visitabili (si veda R.C.7.2). Tutti i vani adibiti a spazi per attività principale (ivi compresi studi, tavernette ecc.) devono avere una superficie minima (Su calcolata ai sensi dell'art. VII.1 c. 2) di 9 mq. E' ammessa la realizzazione di cucine in nicchia o di altre zone di cottura purchè realizzate in superficie aggiuntiva a quella minima per lo spazio di pranzo soggiorno (mq 14) e purchè siano rispettati i R.C. 3.10.1. e R.C. 3.6.1. La superficie aggiuntiva della cucina in nicchia non dovrà essere inferiore a mq.3,60, ed il locale dovrà essere collegato al vano principale con una apertura di larghezza minima di mt. 1,50. La cucina realizzata in vano autonomo deve avere una superficie minima di mq 9.00; con esclusione ovviamente per i monolocali. Ogni alloggio monolocale o bilocale, per una o due persone, deve avere una superficie utile (Su calcolata ai sensi dell'art. VII.1 c. 2) minima pari a m2 38, nel caso di spazi (...) omissis

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12014
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12016
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H). Sostituire il testo adottato del primo capoverso del Titolo INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DI CUI AL 3° COMMA DELL'ART. X.7 dei LIVELLI DI PRESTAZIONE del R.C. 7.2.1 con il seguente

MOTIVAZIONE: Per gli interventi che mantengono la destinazione d'uso dei singoli vani e che non prevedano la trasformazione da vani per attività secondaria a vani per attività principale è consentito conservare le esistenti altezze utili o virtuali e le superfici esistenti, anche se inferiori alle altezze utili o virtuali e superfici minime stabilite al punto precedente, qualora non s'intervenga sulle strutture orizzontali o verticali o sui tramezzi e/o non sia possibile adeguare le superfici e le altezze esistenti dei vani per vincoli oggettivi[204] e fermo restando quanto prescritto, per il recupero a fini abitativi dei sottotetti esistenti, ne "I QUADERNI del RUE - Allegato G – Attenzioni e regole per interventi" e nell'art. XII.8 del RUE. Sempre nel caso di interventi che mantengono la destinazione d'uso dei singoli vani, o che non prevedano la trasformazione da vani per attività secondaria a vani per attività principale, qualora, pur intervenendo su strutture orizzontali, verticali o su tramezzi, non sia possibile, per i vincoli oggettivi summenzionati, raggiungere una o più dimensioni minime sopra prescritte, l'intervento dovrà in ogni caso essere finalizzato al miglioramento dell'esistente, fermo restando che non sono mai ammessi interventi di recupero di spazi per attività principale o secondaria con altezza utile o virtuale inferiore a m. 2,20.

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12016
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12018
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H). Sostituire il testo adottato del 2°, 3° e 4° capoverso del Titolo INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DI CUI AL 3° COMMA DELL'ART. X.7 dei LIVELLI DI PRESTAZIONE del R.C. 7.2.1 con il seguente

MOTIVAZIONE: Nel caso di recupero abitativo di spazi diversamente destinati si applicano i livelli richiesti per le nuove costruzioni salvo diverse disposizioni normative vigenti[205] . La realizzazione di soppalchi è ammessa quando: -la proiezione della superficie utile del soppalco sul locale sottostante non eccede la metà della superficie utile dello stesso con altezza minima (sia dello spazio sovrastante che sottostante) di $h \geq 2,20$; -nel caso di soffitti orizzontali, l'altezza utile è $\geq m\ 2.20$; -nel caso di soffitti inclinati, l'altezza minima è $\geq m\ 1.80$ e l'altezza virtuale è $\geq m\ 2.20$; -lo spazio occupato dallo stesso è aperto sullo spazio sottostante [206] ; -quando uno degli spazi non raggiunge i minimi, tale spazio deve essere considerato spazio secondario e quindi non computabile al fine del dimensionamento degli spazi; -l'altezza utile o l'altezza virtuale della parte dello spazio non soppalcato è $\geq a\ m\ 2.70$; -lo spazio in cui deve essere realizzato il soppalco è dotato del livello di prestazione richiesto nei requisiti relativi all'illuminazione naturale[207] e alla ventilazione. L'AUTORIMESSA, di capacità inferiore a 9 autovetture, è ammessa quando: -l'altezza utile è $\geq m\ 2.00$; -è rispettata la normativa per la prevenzione degli incendi [208].

Normativa: **ALTRO**

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12018
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12020
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.2.1 I Quaderni del RUE: Allegato H). Sostituire il testo adottato della nota [204] del Titolo INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DI CUI AL 3° COMMA DELL'ART. X.7 dei LIVELLI DI PRESTAZIONE del R.C. 7.2.1 con il seguente

MOTIVAZIONE: 204 Per vincoli oggettivi s'intendono quelli del Dlgs n.42/2004, vincoli di pianificazione urbanistica al restauro scientifico o al restauro e risanamento conservativo ovvero vincoli di salvaguardia dell'unitarietà dei prospetti e/o morfotipologici con particolare riferimento alla Città Storica e alla Città a Conservazione Morfologica. Per l'agriturismo è consentito derogare ai limiti di altezza delle norme vigenti (L.R. 26/94).

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12020
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12022
del 01/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: RUE 5.1.1 I Quaderni del RUE: Allegato A) - Definizione degli interventi edilizi. Sostituire il testo adottato del comma 2 dell'art. 8 con il seguente

MOTIVAZIONE: 2. Il tipo di intervento comprende anche: a) ampliamento (NC/A) di manufatti esistenti all'esterno della sagoma esistente, inteso come complesso di lavori che mirano ad ampliare un edificio esistente, creando degli spazi o dei volumi aggiuntivi e/o supplementari. L'ampliamento può avvenire: a.1) per addizione orizzontale, nel qual caso esso comporta un aumento dell'estensione in senso orizzontale di una costruzione esistente e comporta, generalmente, un aumento della superficie coperta; a.2) per addizione verticale (sopraelevazione NC/S) intesa come aumento dell'estensione in senso verticale di tutta o parte della costruzione esistente e non comporta modifiche alla superficie coperta; a.3) in entrambi i modi. In ogni caso occorre dimostrare che le murature esistenti siano staticamente idonee a supportare la nuova situazione prevista, tramite presentazione di perizia statica giurata da parte di tecnico abilitato. b) gli interventi di nuova costruzione previa demolizione totale di edifici esistenti; c) (...) omissis

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12022
del 01/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1.1**

Art.Normativa: **Allegato A**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere del CCAT del 06/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12062
del 02/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: ARTICOLO DA SOTTOPORRE A VERIFICA

MOTIVAZIONE: All'art. VII.33 comma 1, nell'ambito della presentazione di Progetti Unitari, è necessario prevedere non più come obbligo bensì come facoltà, la predisposizione dell'atto d'obbligo (o convenzione): ciò in un'ottica anche di semplificazione procedimentale là dove si è ritenuto non sempre indispensabile la redazione dei suddetti atti, per evitare aggravii burocratici e maggiori oneri a carico del cittadino. Atti per i quali di norma vengono richieste sia la registrazione che la trascrizione a garanzia anche di conoscibilità ed opponibilità ai terzi degli impegni ivi sanciti. La questione investe per la verità numerose disposizioni all'interno del complesso articolato del RUE le quali necessitano ancora di adeguata verifica ed ulteriore approfondimento al fine di valutare se ed in che termini richiedere al privato l'atto d'obbligo. La casistica è variegata e la disamina delle singole fattispecie è altresì condizionata ad attività di concertazione e confronto con altri Uffici Pubblici, peraltro già avviate: ciò alla luce di alcune resistenze manifestate in particolare da parte della Conservatoria dei RR.II. (ora Servizio Pubblicità Territoriale), in ordine alla problematica recentemente sollevatasi sulla trascrizione di alcune tipologie di atti d'obbligo richiesti dall'Amministrazione Comunale.

Normativa: Art. VII.33

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12062
del 02/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa: **Art. VII.33**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 08/04/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT PROPONE LA MODIFICA AL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|---------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12063
del 02/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: ARTICOLO DA SOTTOPORRE A VERIFICA

MOTIVAZIONE: All'art. XI.25 comma 7 è necessario prevedere non più come obbligo bensì come facoltà, la predisposizione dell'atto d'obbligo (o convenzione): ciò in un'ottica anche di semplificazione procedimentale là dove si è ritenuto non sempre indispensabile la redazione dei suddetti atti, per evitare aggravii burocratici e maggiori oneri a carico del cittadino. Atti per i quali di norma vengono richieste sia la registrazione che la trascrizione a garanzia anche di conoscibilità ed opponibilità ai terzi degli impegni ivi sanciti. La questione investe per la verità numerose disposizioni all'interno del complesso articolato del RUE le quali necessitano ancora di adeguata verifica ed ulteriore approfondimento al fine di valutare se ed in che termini richiedere al privato l'atto d'obbligo. La casistica è variegata e la disamina delle singole fattispecie è altresì condizionata ad attività di concertazione e confronto con altri Uffici Pubblici, peraltro già avviate: ciò alla luce di alcune resistenze manifestate in particolare da parte della Conservatoria dei RR.II. (ora Servizio Pubblicità Territoriale), in ordine alla problematica recentemente sollevatasi sulla trascrizione di alcune tipologie di atti d'obbligo richiesti dall'Amministrazione Comunale.

Normativa: Art. XI.25

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12063
del 02/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa: **Art. XI.25**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 08/04/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT PROPONE LA MODIFICA AL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12082
del 02/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: art. I.18 - inserimento frase

MOTIVAZIONE: inserire dopo la parola "primaria" all'ultima riga dell'art. la seguente frase: "...limitatamente alle aree interessate da dette opere..."

Normativa: Art. I.18

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12082
del 02/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.18**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Accolta riformulando il testo come segue: 1. Per opere di pre-urbanizzazione s'intende l'insieme organico degli interventi necessari alla caratterizzazione ad alla bonifica dei siti coinvolti in processi di dismissione e/o riconversione di aree produttive. Le opere di pre-urbanizzazione dovranno essere realizzate dal proprietario del sito nella misura necessaria ad ottenere caratteristiche dei terreni coerenti con l'utilizzazione prevista. Le opere di pre-urbanizzazione possono essere realizzate anche a scomputo di oneri di urbanizzazione primaria limitatamente alle aree interessate da dette opere qualora facciano parte del progetto per la realizzazione di dette opere di urbanizzazione, secondo le modalità definite dalla legislazione vigente in materia.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12083
del 02/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: art. I.19 c.1

MOTIVAZIONE: Nell'elenco di cui al c. 1 nel terzo punto dopo la parola "laminazione" aggiungere: "...e vasche di prima pioggia se a servizio dell'intero insediamento e ubicate in area pubblica."

Normativa: Art. I.19 c. 1

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12083
del 02/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.19 c. 1**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12085
del 02/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: art. I.19 c.3

MOTIVAZIONE: Nel primo capoverso armonizzare le definizioni e le denominazioni delle strade rispetto al capitolo 2 del DM 05.11.2001

Normativa: Art. I.19 c. 3

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12085
del 02/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.19 c. 3**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Accolta riformulando il testo come segue: 3. Le opere di urbanizzazione secondaria sono: - le strade urbane di scorrimento, distribuzione e penetrazione (come definite dal DM 05.11.01); le strade extraurbane; gli asili nido, le scuole materne, le scuole dell'obbligo nonché strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo nella misura complessiva di 6,5 m² per abitante convenzionale insediabile; - attrezzature per servizi sociali e sanitari, per pubblica amministrazione, per attività culturali e sociali, per il culto nella misura complessiva di 3.5 m² per abitante convenzionale insediabile; - gli spazi pubblici attrezzati a parco e per lo sport di valenza circoscrizionale e/o superiore nella misura di 9 m² per abitante convenzionale insediabile; La quota da destinare a tali opere – la cui articolazione è indicativa - non può complessivamente essere inferiore a 19 m²/per abitante convenzionale insediabile salvo maggiori prescrizioni grafiche e normative relative a singole componenti dello spazio urbano e dello spazio portuale. 4. La realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria direttamente da parte del privato è disciplinata dalla normativa vigente in materia di realizzazione di lavori pubblici di cui al Dlgs. n. 163 del 2006 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici).

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12087
del 02/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: art. I.23 c.2 lettere a) e b)

MOTIVAZIONE: Il contenuto del comma, alla lettera a), pare contraddittorio rispetto al titolo dell'articolo che fa riferimento a Parcheggi Privati e Privati di uso Pubblico mentre l'art. I.19 c.1, richiamato nell'art. di cui all'oggetto, fa riferimento a Parcheggi Pubblici

NOTE E ALLEGATI: Pare opportuno cambiare il titolo dell'art. I.23 o spostare il comma 2 lettera a) in altro articolo

Normativa: Art. I.23 c. 2

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12087
del 02/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.23 c. 2**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Accolta riformulando il testo come segue: 2. I parcheggi privati e privati di uso pubblico sono i parcheggi e le autorimesse di pertinenza delle costruzioni e degli impianti: Sono parcheggi riservati al servizio di singoli edifici, tali da soddisfarne le specifiche esigenze di parcheggio privato o ad uso comune. Essi fanno parte dell'area di pertinenza dei singoli edifici e vanno progettati e realizzati nell'ambito di ciascun intervento edilizio, nella misura prescritta dal relativo standard urbanistico. I parcheggi, attinenti la quota necessaria al raggiungimento del minimo standard richiesto, restano per sempre vincolati nella destinazione d'uso e non possono essere ceduti separatamente dall'Unità immobiliare, alla quale sono legati da vincolo pertinenziale.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12101
del 02/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 01/01/0001



OSSERVAZIONE

OGGETTO: art. I.23 c. 7

MOTIVAZIONE: E' contraddittorio perché cita i parcheggi di urbanizzazione primaria di cui all'art. I.19 c 1 (parcheggi pubblici) mentre il titolo dell'art. I.23 fa riferimento ai "Parcheggi privati e privati di uso pubblico - definizione e quantificazione". Per tale motivo viene posto il dubbio anche di quanto riportato all'art. I.23 c 7 (riduzione dello standard di parcheggi) e la condizione più conveniente (per chi?).

Normativa: Art. I.23 c. 7

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12101
del 02/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 01/01/0001

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.23 c. 7**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Accolta riformulando il testo come segue: 7. Qualora sia prevista una riduzione dello standard di parcheggi da norme specifiche di componente, come nel caso delle Centralità e assi di valorizzazione commerciale e turistica di cui all'art. VI.51 si applica, in relazione ai casi di cui al comma precedente, lo standard minore.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12105
del 02/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: art. I.23 c. 8

MOTIVAZIONE: ..omissis Servizio competente in tema di mobilità, omissis.. (non viabilità).

Normativa: Art. I.23 c. 8

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12105
del 02/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.23 c. 8**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12106
del 02/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: art. I.23 c. 10

MOTIVAZIONE: Stralciare i "Parametri per il dimensionamento" indicati nella "Tabella relativa alle dotazioni per parcheggi privati e privati di uso pubblico" e rinviare ad analoga determinazione nel Regolamento Viario (art. 18). I parametri per la sosta dei parcheggi privati e privati di uso pubblico dovranno essere uniformati ai parametri per la sosta dei parcheggi pubblici.

Normativa: Art. I.23 c.10

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12106
del 02/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.23 c.10**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si veda quanto detto per OSS. ID. 12087 - 12107 SERV. STRADE

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole. NOTA: Che la dimensione del vano autorimessa singolo sia $\geq 15\text{mq}$ e si definisca meglio la parte che tratta lo spazio a manovra in relazione all'art. 1.11 c3 e in relazione alle singole abitazioni.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12107
del 02/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: art. I.23 c. 10 punto 4

MOTIVAZIONE: Aggiungere dopo "nella misura di 1 posto ogni 50 mq di superficie di vendita" intesa anche come somma di singole attività presenti nello stesso edificio, omissis.. Aggiungere inoltre "La suddivisione dei posti tra cicli, motocicli e ciclomotori dovrà essere determinata in base alla localizzazione dell'attività nel territorio."

Normativa: Art. I.23 c.10

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12107
del 02/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.23 c.10**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole. NOTA: Che la dimensione del vano autorimessa singolo sia $\geq 15\text{mq}$ e si definisca meglio la parte che tratta lo spazio a manovra in relazione all'art. 1.11 c3 e in relazione alle singole abitazioni.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT PROPONE LA MODIFICA AL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12109
del 02/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: art. II.16

MOTIVAZIONE: E' necessario chiarire se gli itinerari enogastronomici possano ammettere il transito carrabile?

Normativa: Art. II.16

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12109
del 02/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. II.16**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12121
del 02/12/2008

RS: 1313/08
del 01/01/0001

PG: 0100329
del 28/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: sostituire il testo adottato con il seguente

MOTIVAZIONE: ART. VI.48 - COMMA 3 paragrafo 5 da "Incrementi graduali ... ed oltre" con: "Fermo restando il rispetto dei limiti di altezza e di distanza previsti dal presente comma, per la riqualificazione di alberghi esistenti che comportino ristrutturazioni radicali, in alberghi a categorie superiori a partire da 3 stelle superiore, si applicherà una premialità di SUC corrispondente alla maggior superficie utile necessaria ai sensi della direttiva regionale vigente per l'equivalente ricettività al livello di categoria superiore al quale l'albergo si risclassifica, considerata altresì la superficie aggiuntiva necessaria a convertire le camere standard, fino ad un massimo del 40% dell'esistente, in junior suite o suite."

Normativa: Art. VI.48 c. 3

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12121
del 02/12/2008

RS: 1313/08

PG: 0100329
del 28/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.48 c. 3**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere non favorevole al parere dell'ufficio. Il Consiglio propone di modificare il paragrafo aggiunto in rosso, come segue "...si applicherà una premialità di Suc corrispondente alla maggior superficie utile necessaria ai sensi della direttiva regionale vigente per l'equivalente o superiore ricettività al livello di categoria superiore al quale l'albergo si classifica..."

Parere del CCAT del 15/06/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12122
del 02/12/2008

RS: 1313/08
del 01/01/0001

PG: 0100329
del 28/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Articolo da sottoporre a verifica

MOTIVAZIONE: Potrebbe altresì essere individuato per la norma relativa alla premialità di Uf per i nuovi alberghi di cui al comma 8 del medesimo art. VI.48 un analogo meccanismo che leghi la premialità alle superfici via via crescenti previste dalla direttiva per le strutture ricettive da 4 stelle in su, con un eventuale bonus in percentuale, sia in relazione ai requisiti obbligatori (sala comune, ristorante, ricettività stanze etc.) che in relazione alle scelte dell'imprenditore di realizzare una certa percentuale di junior suit o suite

Normativa: Art. VI.48 c. 8

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12122
del 02/12/2008

RS: 1313/08

PG: 0100329
del 28/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.48 c. 8**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 15/06/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12142
del 02/12/2008

RS: 1174/08
del 01/01/0001

PG: 0091108
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Sostituire il testo adottato della nota 2 del comma 3 lettera c) dell'art. VIII.29 con il seguente

MOTIVAZIONE: 2 Nei casi in cui sia già stata acquisita l'autorizzazione dell'ente competente alla tutela del vincolo di cui al Dlgs n. 42/2004 gli interventi elencati al presente c3 lettera c), non sono comunque soggetti all'acquisizione del parere della CQAP.

Normativa: Art. VIII.29

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12142
del 02/12/2008

RS: 1174/08

PG: 0091108
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa: **Art. VIII.29**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 21/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12182
del 03/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: at. II.21 c. 7

MOTIVAZIONE: Riscrivere parte del comma 7 come di seguito indicato: omissis..Le fasce di rispetto non comportano obbligo di distanza di zona e/o componente. Le fasce di rispetto sono espropriabili per la realizzazione e/o adeguamento o ampliamento delle sedi stradali, svincoli, connessioni o altre strutture a servizio della viabilità. Le fasce di rispetto sono inoltre espropriabili per la realizzazione o ampliamento di impianti di superficie di servizi a rete interrati di pubblica utilità. All'interno delle fasce di rispetto è vietata la costruzione o la demolizione e ricostruzione di qualsiasi tipo di edificio, salvo impianti a servizio della viabilità, qualora ammessi dalle specifiche norme di componente dello spazio rurale (artt. IV.6 - IV.7 - IV.9). Nelle fasce di rispetto è inoltre ammessa l'edificazione di impianti di superficie dei servizi a rete interrati di pubblica utilità. omissis..

Normativa: [Art. II.21 c. 7](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12182
del 03/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. II.21 c. 7**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Accolta riformulando il testo come segue: Le fasce di rispetto non comportano obbligo di distanza di zona e/o componente. Le fasce di rispetto sono espropriabili per la realizzazione e/o adeguamento o ampliamento delle sedi stradali, svincoli, connessioni o altre strutture a servizio della viabilità. Le fasce di rispetto sono inoltre espropriabili per la realizzazione o ampliamento di impianti di superficie di servizi a rete interrati di pubblica utilità. Le eventuali aree destinate a parcheggio pubblico e/o privato potranno essere previste anche all'interno delle fasce di rispetto, ma soltanto in eccedenza rispetto agli standards già individuati nell'area di pertinenza al di fuori delle fasce stesse.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12184
del 03/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: [art. II.21 c. 8](#)

MOTIVAZIONE: [Si propone di togliere la dicitura "Ex comunali".](#)

Normativa: [Art. II.21 c. 8](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12184
del 03/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. II.21 c. 8**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12185
del 03/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: art. XI.25

MOTIVAZIONE: Occorre richiamare il "Piano Comunale Padiglioni" in corso di approvazione e l'abaco delle strutture ammesse a servizio di pubblici esercizi (per tutto il territorio comunale) su area pubblica o privata di uso pubblico. Tali manufatti saranno soggetti ad Autorizzazione.

Normativa: Art. XI.25

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12185
del 03/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa: **Art. XI.25**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 28/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT PROPONE LA MODIFICA AL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12187
del 03/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: [art. XI.27](#)

MOTIVAZIONE: Gli interventi di arredo urbano in area privata sono soggetti a? (Su suolo pubblico o privato di uso pubblico sono soggetti ad Autorizzazione.)

Normativa: [Art. XI.27](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12187
del 03/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa: **Art. XI.27**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

così come l'articolo XI.27 è stato riformulato a seguito dell'Oss. 1174/1184 SUE.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 28/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

L'osservazione è da ritenersi accolta ma relativamente al testo adottato all'art. XII.14

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12222
del 03/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

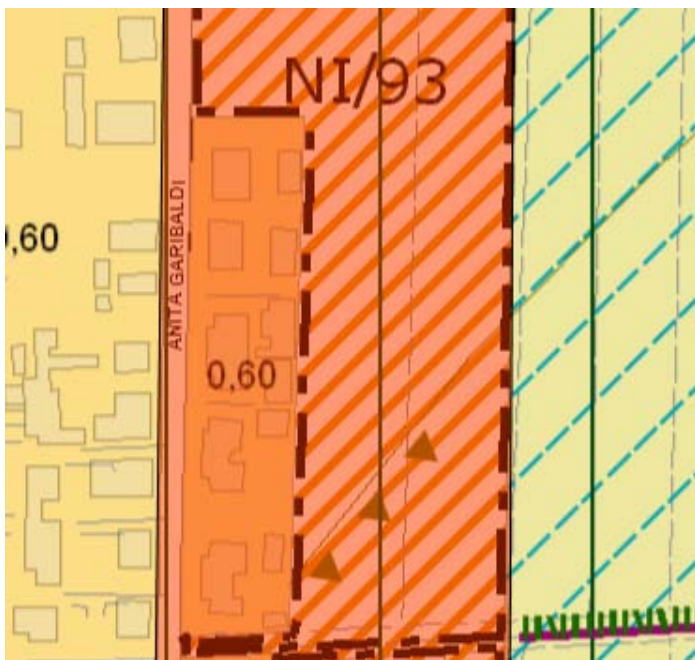
PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Adeguamento della viabilità

MOTIVAZIONE: Collegamento/adeguamento della viabilità esistente con quella di progetto



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 009(MANDRIOLE)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. II. 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12222
del 03/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **009(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 19/01/2009: **06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| COMUNISTI ITALIANI | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| FORZA ITALIA - PDL | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| LISTA PER RAVENNA | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| L'ULIVO - PD | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| SPADONI | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| COMUNISTI ITALIANI | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| FORZA ITALIA - PDL | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| LISTA PER RAVENNA | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| L'ULIVO - PD | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |
| SPADONI | : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA) |



Id OSS.: 12241
del 03/12/2008

RS: 1288/08
del 01/01/0001

PG: 0098230
del 21/10/2008

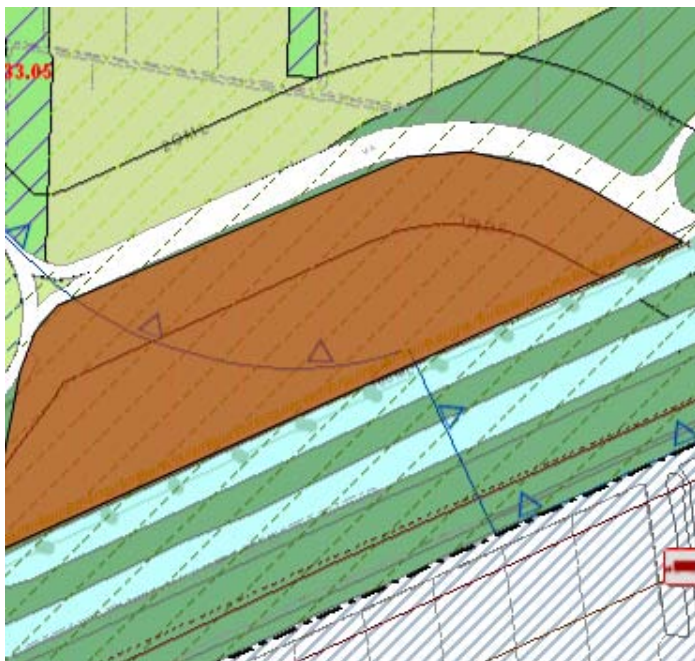


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "boschi e pinete" ad "area ad uso privato di interesse pubblico".

MOTIVAZIONE: La richiesta è finalizzata al fine di soddisfare la richiesta dell'associazione (ONLUS Zarlot, in affitto con regolare contratto rep. 2958/07) di installare manufatti di servizio nell'area data in affitto.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE INSERITA DALL'UFFICIO. VEDERE PRATICA ORIGINALE.



Circoscrizione: TERZA

n.Tavola: 033(LO STABBI ALE)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio naturalistico Titolo III

Descrizione:

Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali Art. III.3,
N.D., Boschi e pinete

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12241
del 03/12/2008

RS: 1288/08

PG: 0098230
del 21/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **TERZA**

Tavole: **033(LO STABBIALE)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 11/02/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area ricade in un contesto esclusivamente ambientale, è classificata come zona pinetata e per oltre il 50% risulta interna al perimetro "Stazione del Parco del Delta del Po".

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio di Circoscrizione concorda con l'ufficio di non accogliere l'osservazione

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|------------------------|--------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE | : 03 - Non Accolta |
| FORZA ITALIA | : 03 - Non Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 03 - Non Accolta |
| L'ULIVO | : 03 - Non Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 03 - Non Accolta |

Parere del CCAT del 22/04/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area ricade in un contesto esclusivamente ambientale, è classificata come zona pinetata e per oltre il 50% risulta interna al perimetro "Stazione del Parco del Delta del Po".

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 03 - Non Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 03 - Non Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 03 - Non Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 03 - Non Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 03 - Non Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 03 - Non Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 03 - Non Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 03 - Non Accolta |
| SPADONI | : 03 - Non Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **03 - Non Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 03 - Non Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 03 - Non Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 03 - Non Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 03 - Non Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 03 - Non Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 03 - Non Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 03 - Non Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 03 - Non Accolta |
| SPADONI | : 03 - Non Accolta |



Id OSS.: 12243
del 03/12/2008

RS: 1288/08
del 01/01/0001

PG: 0098230
del 21/10/2008

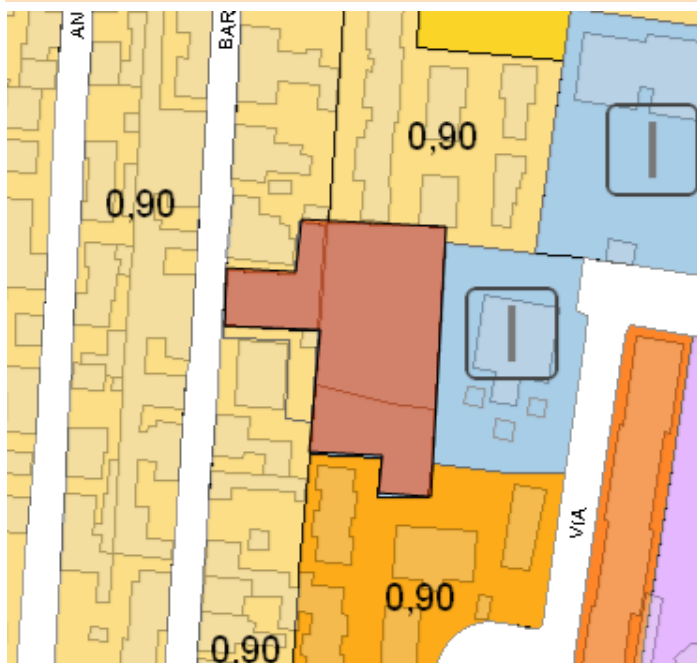


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "attrezzatura pubblica locale" a "residenziale".

MOTIVAZIONE: Ciò al fine di acquisire nuove risorse necessarie per ristrutturare/ampliare la sede della comunità alloggio S. Giovanni Bosco, frontistante all'area in oggetto. L'immobile e parte dell'area ad attrezzatura pubblica fanno parte della donazione Zappaterra a favore del Comune.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE INSERITA DALL'UFFICIO. VEDERE PRATICA ORIGINALE.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi pubblici Art. II. 29, Attrezzature pubbliche Art. II. 30 c. 10, Locale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)

- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12243
del 03/12/2008

RS: 1288/08

PG: 0098230
del 21/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **048(RAVENNA SUD-OVEST)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 17/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione così come da schema grafico allegato.

Documenti Allegati:

[oss_12243.pdf](#) del 27/04/2009

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio si esprime per non accogliere l'osservazione, per il carico urbanistica non sostenibile che la destinazione creerebbe sulla zona in oggetto, e propone di mantenere per l'area una destinazione ad interesse pubblico.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE | : 03 - Non Accolta |
| FORZA ITALIA | : 03 - Non Accolta |
| GRUPPO MISTO | : 08 - Assente |
| LISTA PER RAVENNA | : 03 - Non Accolta |
| L'ULIVO | : 03 - Non Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 03 - Non Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 03 - Non Accolta |
| VERDI | : 03 - Non Accolta |

Documenti Allegati:

[OsservazioneRUE_12243.doc](#) del 05/05/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione così come da schema grafico allegato MODIFICANDO L'INDICE DA 0,60 A 0.50 S

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12245
del 03/12/2008

RS: 1288/08
del 01/01/0001

PG: 0098230
del 21/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "verde privato" ad "agricolo".

MOTIVAZIONE: L'area è oggetto di contratto d'affitto rep n.3356/08, per uso agricolo a favore del sig. Gelosi; quest'area è sempre stata affittata per uso agricolo, da oltre trent'anni. Con nota PG 30810/07 il sig. Gelosi ha chiesto di poter acquistare l'area in oggetto.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE INSERITA DALL'UFFICIO. VEDERE PRATICA ORIGINALE.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 098(CASEMURATE - MATELLICA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi pubblici Art. II. 29, Verde pubblico Art. II. 31, Verde di vicinato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12245
del 03/12/2008

RS: 1288/08

PG: 0098230
del 21/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **098(CASEMURATE - MATELLICA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 12/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte_1.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|---------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta



Id OSS.: 12301
del 04/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

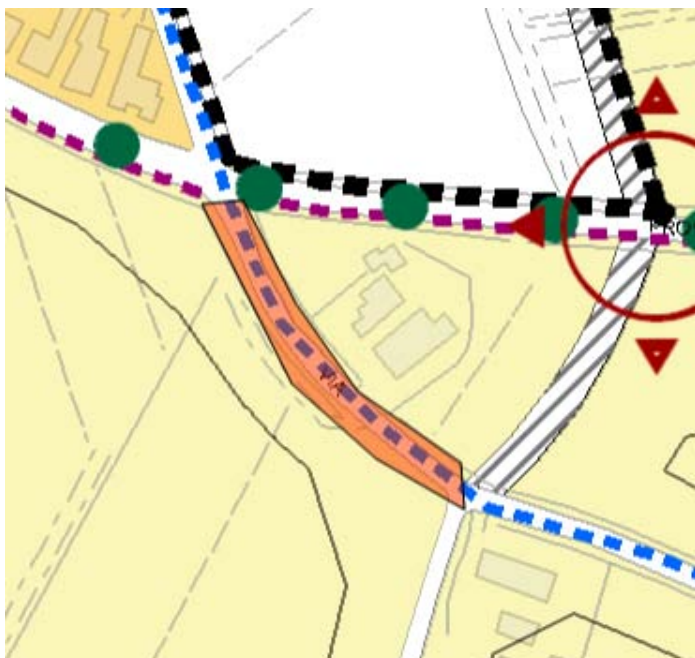
PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Tronco stradale di via del Sale Vecchia

MOTIVAZIONE: Modificare la previsione prevedendone la soppressione al momento della realizzazione del nuovo tronco di collegamento con la adiacente nuova intersezione



Circoscrizione: S. PIETRO IN VINCOLI

n.Tavola: 085(SAN PIETRO IN VINCOLI - DUCENTA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. II. 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12301
del 04/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **S. PIETRO IN VINCOLI**

Tavole: **085(SAN PIETRO IN VINCOLI - DUCENTA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 27/04/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, la strada potrà essere dismessa o trasformata in pedonale/ciclabile a seguito dell'attuazione della viabilità di POC, ma all'oggi va riconfermato il suo uso come da previsione di RUE.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 26/05/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio concorda con l'ufficio sulle osservazioni "non accolte" con le precisazioni riportate nell'allegato.

Documenti Allegati:

[non accolte.pdf](#) del 28/05/2009

Parere del CCAT del 05/06/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, la strada potrà essere dismessa o trasformata in pedonale/ciclabile a seguito dell'attuazione della viabilità di POC, ma all'oggi va riconfermato il suo uso come da previsione di RUE.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 03 - Non Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 03 - Non Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 03 - Non Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 03 - Non Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 03 - Non Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 03 - Non Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 03 - Non Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 03 - Non Accolta |
| SPADONI | : 03 - Non Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **03 - Non Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|--------------------------|--------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 03 - Non Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 03 - Non Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 03 - Non Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 03 - Non Accolta |

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| L'ULIVO - PD | : 03 - Non Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 03 - Non Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 03 - Non Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 03 - Non Accolta |
| SPADONI | : 03 - Non Accolta |



Id OSS.: 12302
del 04/12/2008

RS: 1171/08
del 01/01/0001

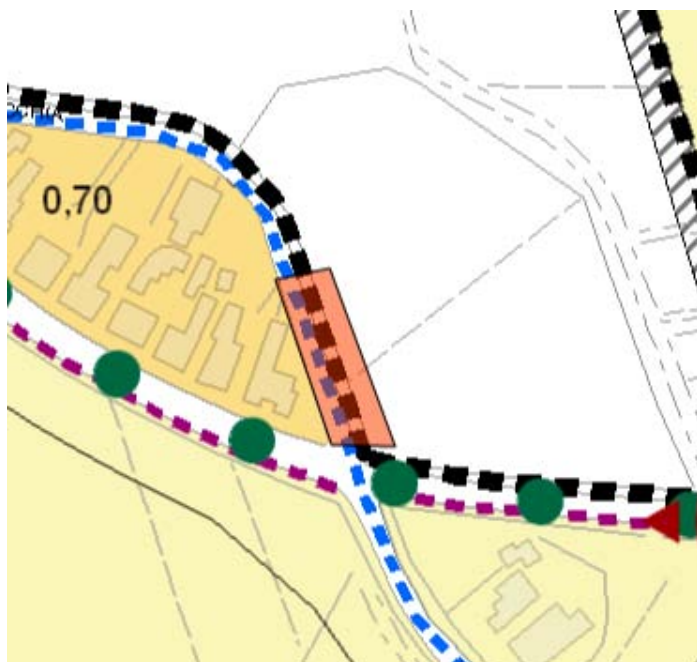
PG: 0091104
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Intersezione tra la SP via del Sale e via del Sale Vecchia

MOTIVAZIONE: Mantenere la previsione del PRG 93



Circoscrizione: S. PIETRO IN VINCOLI

n.Tavola: 085(SAN PIETRO IN VINCOLI - DUCENTA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. II. 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12302
del 04/12/2008

RS: 1171/08

PG: 0091104
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **S. PIETRO IN VINCOLI**

Tavole: **085(SAN PIETRO IN VINCOLI - DUCENTA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 17/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 26/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio concorda con il parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte1.pdf](#) del 29/05/2009

Parere del CCAT del 05/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|---------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta



Id OSS.: 12601
del 10/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Sostituire il testo adottato con il seguente

MOTIVAZIONE: 5. Gli edifici regolarmente esistenti al 15/3/01 con altezza, calcolata dal terreno esistente all'estradosso della copertura, superiore a m. 3,00 possono essere sopraelevati fino ad una altezza di m. 6,20 calcolata ai sensi dell'art.VII.5, nel rispetto delle distanze minime preesistenti dai confini di proprietà e di zona, e comunque nel rispetto di quanto disposto dal Codice Civile per le distanze fra fabbricati fermo restando un distacco tra fabbricati all'interno della stessa proprietà, non inferiore a ml. 6,00.

Normativa: Art. VI.33 c. 5

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12601
del 10/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.33 c. 5**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 08/04/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT PROPONE LA MODIFICA AL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

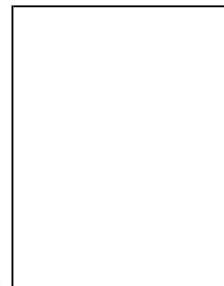


Id OSS.: 12621
del 10/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Sostituire il testo adottato con il seguente

MOTIVAZIONE: 4. Ricadono nel Sistema paesaggistico ambientale: Ambiti di valorizzazione naturalistica (Avn) da 1 a 7; Aree di riqualificazione ambientale (Ara) da 1 a 16.

Normativa: Art. 3 c. 4

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12621
del 10/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. 3 c. 4**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12622
del 10/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Sostituire il testo adottato con il seguente

MOTIVAZIONE: 8. Per le aree individuate nelle tavole RUE 4.2 con la lettera PV vale quanto disciplinato all'art. II.31 Articolazione del Verde pubblico, c15.

Normativa: Art. II.36 c. 7

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12622
del 10/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. II.36 c. 7**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 12623
del 10/12/2008

RS: 1088/08
del 01/01/0001

PG: 0090874
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Sostituire il testo adottato con il seguente

MOTIVAZIONE: 2. Le autorizzazioni relative agli accessi carrabili in corrispondenza di strade urbane potranno essere concesse solo qualora questi presentino dimensioni non inferiore a metri 3,00 di larghezza. ... omissis ...

NOTE E ALLEGATI: La presente proposta è motivata dalla convinzione che le prescrizioni dell'articolo in questione debbano applicarsi sia ai nuovi accessi che su quelli esistenti da adeguare

Normativa: _____

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 12623
del 10/12/2008

RS: 1088/08

PG: 0090874
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa: **Art. XI.12**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 28/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13003
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Sostituire il testo adottato con il seguente

MOTIVAZIONE: 3. Superficie fondiaria (Sf): misura in m² la superficie dell'area di sedime e di pertinenza degli edifici esistenti o futuri, corrispondente al lotto o al fondo agricolo da asservire alla costruzione al netto delle strade e degli spazi destinati al pubblico transito nonché delle aree destinate a dotazioni pubbliche (individuate graficamente e/o prescritte dalle norme di componente) anche se monetizzate e/o a verde di mitigazione e filtro pubblico e/o privato. La Sf è utilizzata per la definizione della disciplina urbanistica di RUE e di PUA. In caso di non coincidenza tra la superficie individuata su carta tecnica, quella su mappa catastale e quella realmente rilevata, si assume quest'ultima come Sf.

Normativa: Art. 1. 1 c. 3

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13003
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I. 1 c. 3**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13004
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Inserire nota a piè pagina

MOTIVAZIONE: Si evidenzia che la legislazione vigente prevede 10 anni per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e 20 anni per le opere edilizie a partire dalla data di stipula della convenzione di PUA

Normativa: Art. 1.11 c. 1

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13004
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.11 c. 1**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

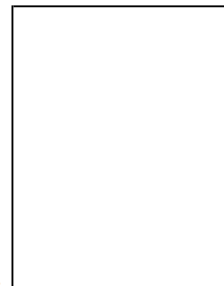


Id OSS.: 13007
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Sostituire il testo adottato con il seguente

MOTIVAZIONE: c) Abitazioni collettive (A3) 1 posto auto netto ogni 50 m² di Suc o sua frazione superiore ai 25 m²

Normativa: Art. I.23 c.10

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13007
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.23 c.10**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole. NOTA: Che la dimensione del vano autorimessa singolo sia $\geq 15\text{mq}$ e si definisca meglio la parte che tratta lo spazio a manovra in relazione all'art. 1.11 c3 e in relazione alle singole abitazioni.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 07/01/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

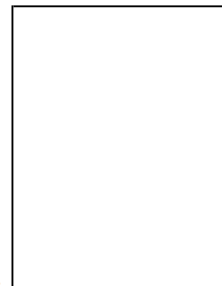


Id OSS.: 13008
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Sostituire il testo adottato con il seguente

MOTIVAZIONE: sostituire al punto e) e al punto g) la parola "classe con: "destinazione d'suo"

Normativa: Art. VI.44 c. 1

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13008
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.44 c. 1**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 20/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13009
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Integrare il testo adottato

MOTIVAZIONE: Integrare il comma 2 - secondo capoverso con il seguente nuovo terzo punto: "- Artigianato di servizio per cose e mezzi (Pr3)"

Normativa: Art. VI.46 c. 2

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13009
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.46 c. 2**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 20/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

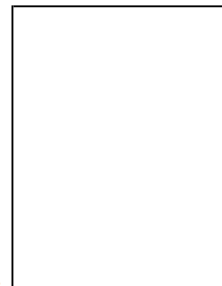


Id OSS.: 13010
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Integrare il testo adottato

MOTIVAZIONE: integrare il comma 3 - secondo capoverso con il seguente nuovo terzo punto: "- Artigianato di servizio per cose e mezzi (Pr3) "

Normativa: Art. VI.46 c. 3

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13010
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.46 c. 3**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 20/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE ED ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13011
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Integrare il testo adottato

MOTIVAZIONE: Integrare il comma 1 con il seguente ultimo capoverso: "Al fine di salvaguardare le alberature di pregio è ammessa la monetizzazione parziale dello standard a parcheggio privato fino ad un max del 50%, previo parere del Servizio Mobilità."

Normativa: Art. VI.48 c. 1

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13011
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.48 c. 1**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 28/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT PROPONE LA MODIFICA AL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13012
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08
del 01/01/0001

PG: 0091011
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Sostituire il testo adottato con il seguente

MOTIVAZIONE: 8. Per gli Alberghi di nuova costruzione è consentito un incremento dell'Uf ammessa, di cui al comma 1, pari al: ...
omissis ...

Normativa: Art. VI.48 c. 8

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13012
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1138/08

PG: 0091011
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.48 c. 8**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 24/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si accoglie l'osservazione aggiungendo al testo del c8, dopo "... di cui al comma 1," la frase "e/o comunque della potenzialità ammessa dal RUE,"

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13013
del 16/12/2008

RS: 1313/08
del 01/01/0001

PG: 0100329
del 28/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Sostituire il testo adottato con il seguente

MOTIVAZIONE: In caso di aumenti di categoria in momenti successivi non si applicherà comunque più del 30% complessivo. E' riconosciuto, anche in caso di demolizione e ricostruzione, inoltre un incremento del 10% di Suc in caso di integrazione fra due o più alberghi esistenti o tra albergo/i esistente/i e albergo nuovo di progetto (in tal caso l'incremento è calcolato sulla Suc delle strutture esistenti), che costituiscano un'unica struttura alberghiera ovvero un villaggio-albergo, ovvero una struttura alberghiera unitaria composta da una struttura principale e da una o più dipendenze, secondo i requisiti previsti dalla LR 16/2004 e relativa direttiva di G.R., purché la nuova struttura alberghiera abbia una classificazione pari o superiore alla struttura/e esistenti. Tali riqualificazioni ed integrazioni devono mantenere un saldo positivo o comunque un "non decremento" di ricettività.

Normativa: Art. VI.48 c. 3

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13013
del 16/12/2008

RS: 1313/08

PG: 0100329
del 28/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.48 c. 3**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

si veda quanto detto per l' ID OSS.12121/1313 SERV. SVILUPPO ECONOMICO

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 15/06/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13022
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

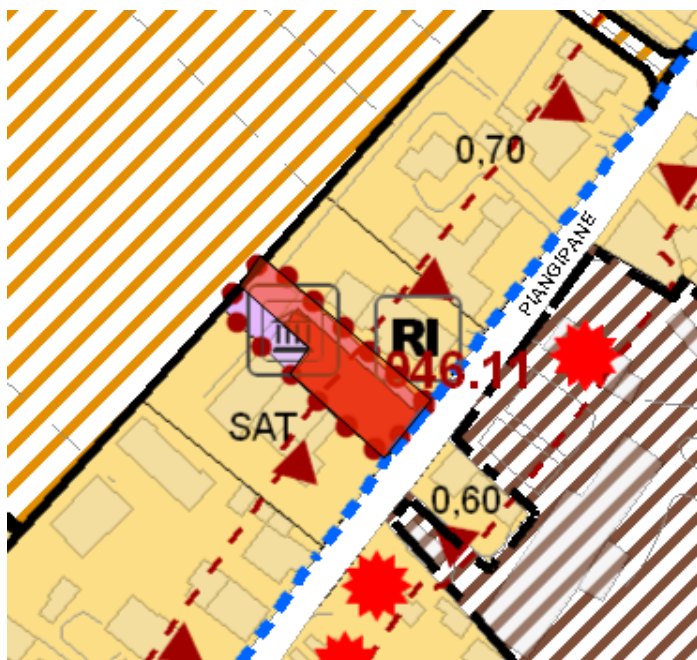
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Rettificare ai reali confini catastali il perimetro di "Edificio e/o complessi di valore storico architettonico" del teatro sojale di Pingipane.



Circoscrizione: PIANGIPANE

n.Tavola: 046(PIANGIPANE)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici e/o complessi di valore storico architettonico (con n. scheda di censimento)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13022
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PIANGIPANE**

Tavole: **046(PIANGIPANE)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 17/02/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 18/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si dà parere concorde con l'Ufficio

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |

Parere del CCAT del 10/03/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|---------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta



Id OSS.: 13023
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

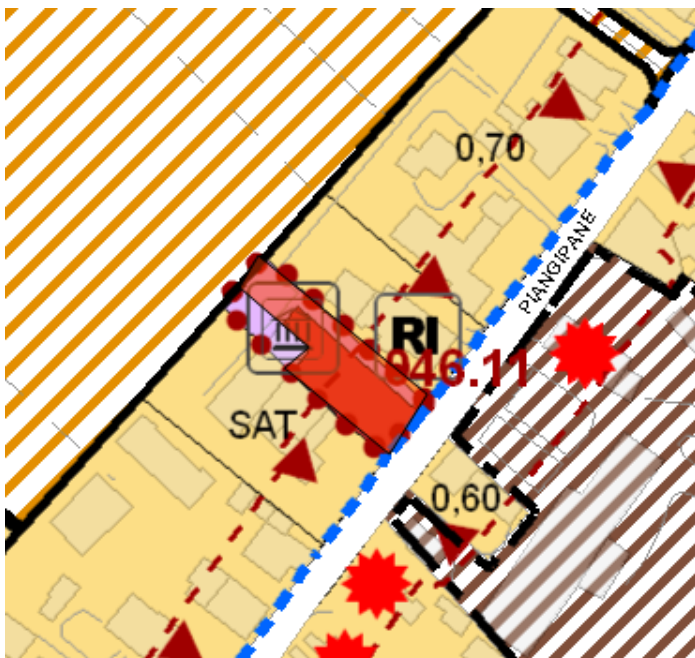
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Rettificare ai reali confini catastali la componente "Attrezzature e spazi privati di interesse pubblico" di livello "locale" del teatro sojale di Pingipane.



Circoscrizione: PIANGIPANE

n.Tavola: 046(PIANGIPANE)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi privati di interesse pubblico Art. II. 33,
Attrezzature private Art. II. 34, Locale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13023
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PIANGIPANE**

Tavole: **046(PIANGIPANE)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 17/02/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 18/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si dà parere concorde con l'Ufficio

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |

Parere del CCAT del 10/03/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|---------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta



Id OSS.: 13026
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

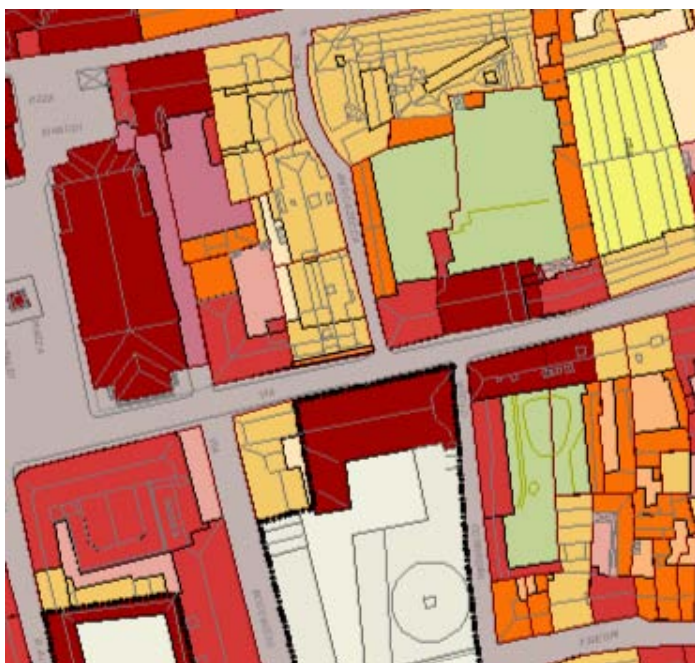
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE4.1

MOTIVAZIONE: Visto parere del "Ministero per i Beni e le Attività Culturali" pervenuto con P.G. 0118431 del 24/12/2008 a Conferma del provvedimento di tutela indiretta di cui al D.M. 08/06/1956, si prevede di ripristinare le condizioni di tutela così come riportate nel PRG '93.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città storica Art. VI. 4, Edifici, CSR - Edifici di recente edificazione

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13026
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.1**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **005(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE | : 08 - Assente |
| FORZA ITALIA | : 11 - Espressione parere in CC |
| GRUPPO MISTO | : 10 - Astenuti |
| LISTA PER RAVENNA | : 10 - Astenuti |
| L'ULIVO | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 08 - Assente |
| VERDI | : 01 - Accolta |

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 30/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|--------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |

| | |
|-------------------------------|----------------|
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13041
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Inserimento componente SR10 con seguente obiettivo di località. Vedi il testo nell'osservazione originale e in allegato parere.

NOTE E ALLEGATI: Sarà cambiato anche l'elaborato 5.1.1 allegato C "Obiettivi di località"



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 019(BONIFICA CASSA DI COLMATA DEL
LAMONE),025(PALAZZOLO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR3 - Zone di più recente formazione derivata dalla riforma fondiaria (ex ERSa), ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13041
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole:

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 13/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone l'inserimento del seguente obiettivo di località: "Essendo in atto un contenzioso per la proprietà dell'area si confermano le previsioni del PRG '93 in relazione all'attività svolta poiché compatibile con lo spazio rurale. Tali previsioni potranno essere riviste a seguito del pronunciamento dell'autorità giudiziaria, riconducendo eventualmente l'area a zona agricola come le confinanti".

Note dell'Ufficio:

La presente osservazione costituisce modifica anche dell'elaborato RUE 5.1.1

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 28/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Non avendo elementi valutativi in merito all'inserimento della ex E3.3 ci si rimette al parere dell'ufficio. Non si condivide comunque l'impostazione dell'osservazione d'ufficio su un'area privata e neanche la necessità di creare per tale area un obiettivo di località.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 08 - Assente |
| COMUNISTI ITALIANI | : 08 - Assente |
| FORZA ITALIA | : 10 - Astenuti |
| LISTA PER RAVENNA | : 08 - Assente |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |

Parere del CCAT del 25/02/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone l'inserimento del seguente obiettivo di località: "Essendo in atto un contenzioso per la proprietà dell'area si confermano le previsioni del PRG '93 in relazione all'attività svolta poiché compatibile con lo spazio rurale. Tali previsioni potranno essere riviste a seguito del pronunciamento dell'autorità giudiziaria, riconducendo eventualmente l'area a zona agricola come le confinanti".

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta

COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta

FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta

LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta

L'ULIVO - PD : 01 - Accolta

MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta

SPADONI : 01 - Accolta



Id OSS.: 13042
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008

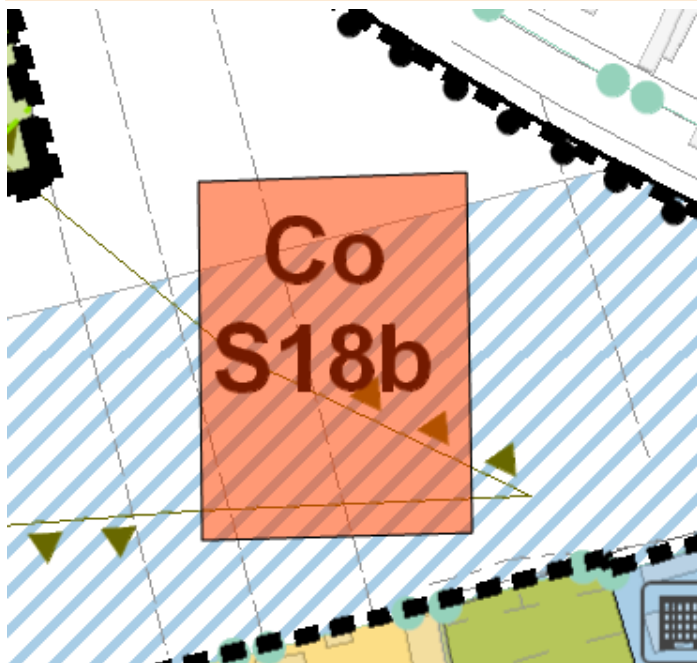


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Inserire le indicazioni erroneamente omesse: -"dotazioni territoriali" in "ambiti soggetti ad attuazione indiretta programmata unitaria concertata"

NOTE E ALLEGATI: (tavv. Interessate: 12-CoS18b, 30-CoS20, 38-CoS21, 42-CoS14a, 51-CoS14b)



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 012(SANT'ALBERTO)

Elaborato: POC

Ambito: N.D.

Descrizione:

N.D., N.D., Ambiti soggetti ad attuazione indiretta a programmazione unitaria. Concertata

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13042
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **012(SANT'ALBERTO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 04/02/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13044
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Inserire dicitura erroneamente omessa: - "traghetto" e "ponte mobile"

NOTE E ALLEGATI: (tavv. interessate: 12, 41)



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 012(SANT'ALBERTO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. II. 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)

- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13044
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **012(SANT'ALBERTO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 04/02/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13045
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

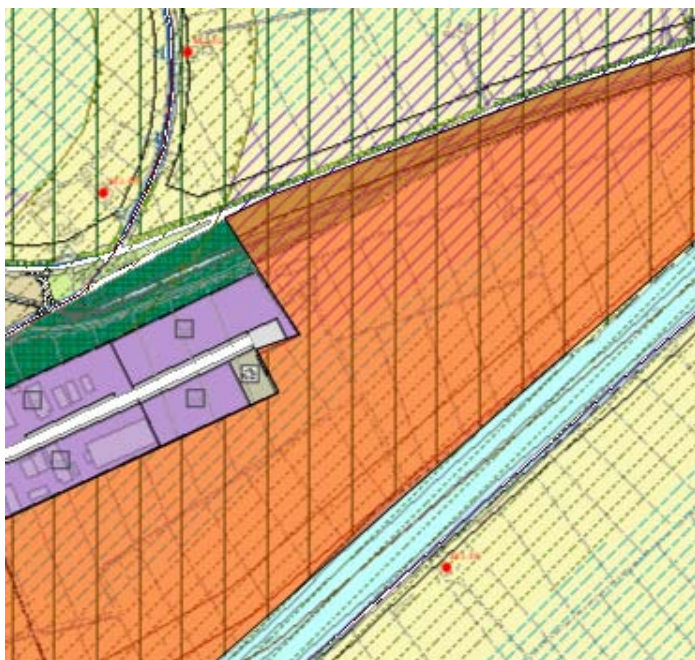
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Eliminare "Ambito agricolo di rilievo paesaggistico" erroneamente inserito, da area compresa fra il Canale Destra Reno e via S. Alberto/Jiuffrida/Mandriole.



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 013(PONTE ZANZI)

Elaborato: N.D.

Ambito: PARTE SECONDA - URBANISTICA

Descrizione:

TITOLO II - DISCIPLINA URBANISTICA DI RUE DEI SISTEMI,
Capo 1° - Sistema paesaggistico-ambientale, Ambiti agricoli
di rilievo paesaggistico

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13045
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **013(PONTE ZANZI)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 04/02/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13046
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

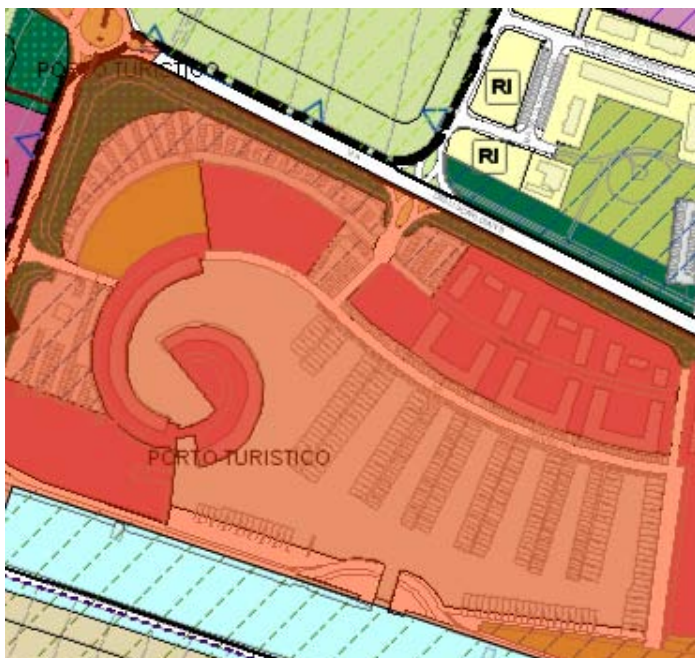
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Rettificare come da PRG '93, escludendo il verde di filtro ricompreso nella fascia di rispetto stradale, il perimetro di "PUA approvato" relativo al porto turistico.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 010(CASALBORSETTI)

Elaborato: RUE

Ambito: N.D.

Descrizione:

N.D., N.D., Ambiti soggetti ad attuazione indiretta ordinaria.
PUA approvati

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13046
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: DEL MARE

Tavole: 010(CASALBORSETTI)

Tipologia Soggetto: Comune di Ravenna

Parere dell'Ufficio del 30/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole, concordando con il parere dell'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolte2.doc](#) del 23/04/2009

Parere del CCAT del 14/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13048
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Eliminazione della scritta "Pb" erroneamente inserita, nel "Porto turistico" in quanto trattasi di piano approvato.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n. Tavola: 027 (MARINA DI RAVENNA)

Elaborato: RUE

Ambito: N.D.

Descrizione:

N.D., N.D., Ambiti soggetti ad attuazione indiretta ordinaria.
PUA approvati

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13048
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: [Cartografica](#)

Elaborato: [RUE 2](#)

Circoscrizioni: [DEL MARE](#)

Tavole: [027\(MARINA DI RAVENNA\)](#)

Tipologia Soggetto: [Comune di Ravenna](#)

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: [01 - Accolta](#)

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 06/05/2009: [01 - Accolta](#)

Motivazione:

[Il Consiglio ha espresso parere favorevole concordando con il parere dell'Ufficio.](#)

Documenti Allegati:

[RUE accolta5.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 27/05/2009: [01 - Accolta](#)

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: [01 - Accolta](#)

Motivazione:

[La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.](#)

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: [01 - Accolta](#)

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13049
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

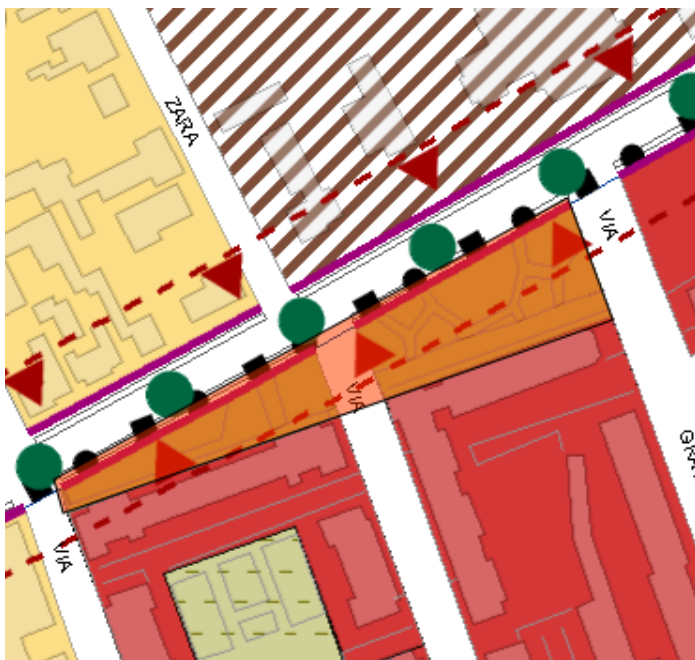
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Rettificare il perimetro del "PRU darsena di città" come da PSC.



Circoscrizione: TERZA

n.Tavola: 049(RAVENNA SUD-EST)

Elaborato: POC

Ambito: N.D.

Descrizione:

N.D., N.D., Ambiti soggetti ad attuazione indiretta a programmazione unitaria. di iniziativa pubblica

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13049
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **TERZA**

Tavole: **049(RAVENNA SUD-EST)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 19/01/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione TERZA del 18/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con l'ufficio di accogliere l'osservazione. Si astengono dalla votazione due consiglieri (vedi documento allegato)

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |

Documenti Allegati:

[Osservazioni RUE accolte.doc](#) del 19/03/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|--------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |

| | |
|-------------------------------|----------------|
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13050
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Ripristinare "viabilità carrabile" in "adeguamento" erroneamente omissso, come da PSC.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 061 (SAN MARCO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. II. 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13050
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **061 (SAN MARCO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 20/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

il consiglio ha espresso parere favorevole all'unanimità in merito alla valutazione espressa dall'Ufficio

Documenti Allegati:

[oss 13050 e 13063.doc](#) del 21/05/2009

Parere del CCAT del 15/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13053
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Riportare il perimetro di "Ara16" come da PSC.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 081 (ANSE DEL SAVIO), 082 (LIDO DI SAVIO)

Elaborato: POC

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale

Descrizione:

Riqualificazione ambientale, ecologica e paesaggistica, N.D.,
Ara - Aree di riqualificazione ambientale numerazione da 1
a 15

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13053
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: CASTIGLIONE

Tavole: 081(ANSE DEL SAVIO),082(LIDO DI SAVIO)

Tipologia Soggetto: Comune di Ravenna

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte_1.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13054
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

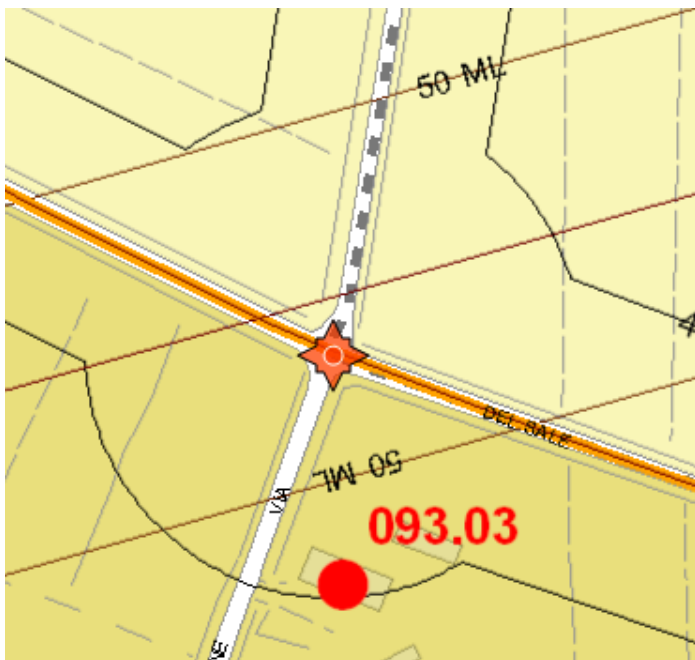
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Inserire simbologia di "svincolo" "a raso di 3° livello" erroneamente omissa, come da PSC.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 086(CAMPIANO - SAN PIETRO IN CAMPIANO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. II. 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13054
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: CASTIGLIONE

Tavole: 086(CAMPIANO - SAN PIETRO IN CAMPIANO)

Tipologia Soggetto: Comune di Ravenna

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte_1.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13055
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

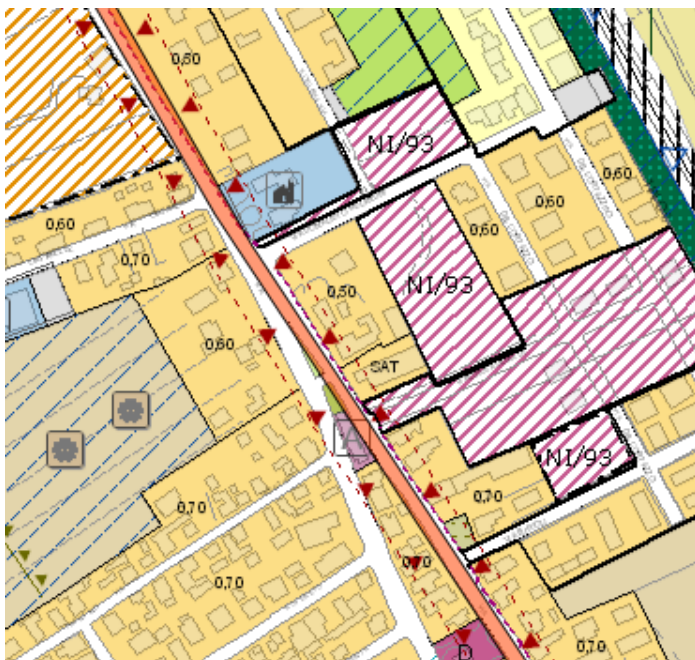
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Inserire "asse di riqualificazione stradale" erroneamente omesso, come da PSC.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 080(LA MANZONA),081(ANSE DEL SAVIO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. II. 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13055
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **080(LA MANZONA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte_1.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13063
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

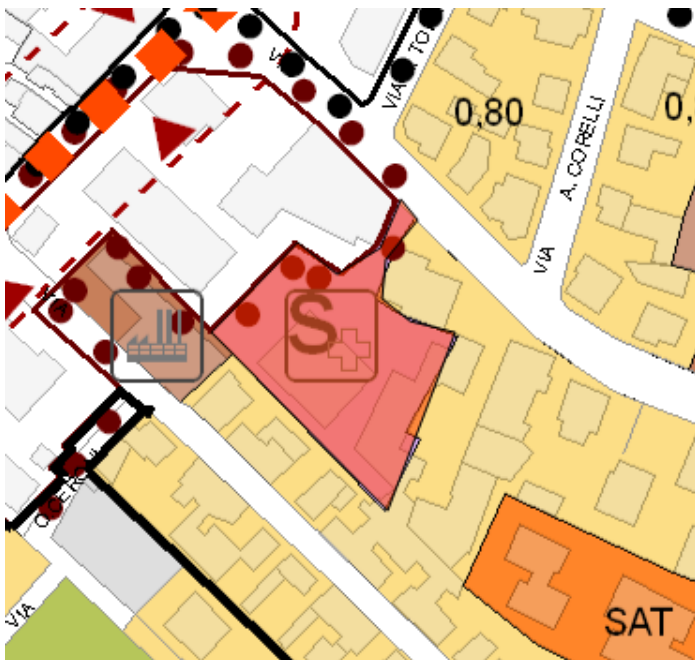
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Inserire simbolo di "Attrezzature ed impianti sportivi" erroneamente omissso, sulla componente "Attrezzature e spazi privati di interesse pubblico" in quanto già esistente attività sportiva.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi privati di interesse pubblico Art. II. 33,
Attrezzature private Art. II. 34, Locale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13063
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **048(RAVENNA SUD-OVEST)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 03/02/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 20/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

il Consiglio ha espresso parere favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'Ufficio

Documenti Allegati:

[oss 13050 e 13063.doc](#) del 21/05/2009

Parere del CCAT del 25/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13081
del 29/01/2009

Presentata il:
25/09/2008

RS: 506/08
del 01/01/0001

PG: 0089423
del 25/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica del requisito cogente 6.6

MOTIVAZIONE: Con la presente osservazione si chiede la modifica del requisito cogente 6.6 "Utilizzo delle fonti energetiche rinnovabili (FER) o assimilate" per quanto riguarda le aree per attività produttive industriali; in quanto si obbliga, per interventi di superficie superiore a 1000 mq, l'installazione di impianti a fonti rinnovabili per la produzione di energia elettrica per una potenza non inferiore a 1 kW per unità abitativa e 0,5 kW per ogni 100 mq. di superficie utile di edifici non residenziale. Tale obbligo richiederebbe un investimento sproporzionato nel caso di installazione di tettoie, magazzini o capannoni per stoccaggio, quasi sempre di grandi dimensioni a fronte di un consumo di energetico ridotto o nullo.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: ALTRO

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Note di servizio:

Sviluppo della scheda con id 6747



Id OSS.: 13081
del 29/01/2009

Presentata il:
25/09/2008

RS: 506/08

PG: 0089423
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2.1**

Art.Normativa: **Allegato H**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

è stato specificato che la superficie cui fare riferimento è la superficie netta calpestabile della zona riscaldata, ne vengono pertanto esclusi dal colcolo le tettoie e i magazzini o capannoni per stoccaggio essendo in genere non riscaldati. E' stato inoltre specificato che per gli edifici industriali e artigianali, qualora l'esigenza di acqua calda sanitaria sia minimale, il requisito si intende rispettato anche qualora la produzione di ACS sia realizzata con boiler elettrico collegato ad impianto fotovoltaico.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 14/05/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

è stato specificato che la superficie cui fare riferimento è la superficie netta calpestabile della zona riscaldata, ne vengono pertanto esclusi dal calcolo le tettoie e i magazzini o capannoni per stoccaggio essendo in genere non riscaldati. E' stato inoltre specificato che per gli edifici industriali e artigianali, qualora l'esigenza di acqua calda sanitaria sia minimale, il requisito si intende rispettato anche qualora la produzione di ACS sia realizzata con boiler elettrico collegato ad impianto fotovoltaico.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13082
del 29/01/2009

Presentata il:
25/09/2008

RS: 573/08
del 01/01/0001

PG: 0089650
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica ART. I.6 C2

MOTIVAZIONE: In riferimento alle definizioni degli interventi edilizi si vuole ribadire come venga definita la "manutenzione ordinaria" in riferimento ad opere che riguardano l'intero fabbricato come la completa pittura senza modificazione del colore o rifacimento di tutte le pavimentazioni, impianti tecnologici ecc, che comportano da un punto di vista formale un alleggerimento della burocrazia comunale, senza tenere conto che, a tutti gli effetti, sono da ritenersi opere di manutenzione straordinaria pertanto se così fosse, il singolo cittadino privato potrebbe detrarre dalle tasse il 36% dei costi sostenuti, semplicemente inoltrando una DIA di manutenzione straordinaria. Si mette in rilievo, inoltre, che se nell'articolato rimane definita l'attuale manutenzione ordinaria, gli interventi di manutenzione globale sui condomini non saranno più soggetti ad una DIA, quindi non vi sarà più una nomina ufficiale di un Direttore dei Lavori o di una ditta che paga regolarmente i contributi. I condomini si sentiranno liberi di esimersi da tali obblighi per un mero risparmio economico senza tenere conto del controllo tecnico necessario per la sicurezza del cantiere e della verifica dei dovuti contributi da parte delle ditte esecutrici. Magnani

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: Art. I. 6 c. 2

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Note di servizio:

Sviluppo della scheda con id 6882



Id OSS.: 13082
del 29/01/2009

Presentata il:
25/09/2008

RS: 573/08

PG: 0089650
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1.1**

Art.Normativa: **Allegato A**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La definizione degli "interventi di manutenzione ordinaria" è stabilita dall'Allegato A della L.R. n° 31/2002, cui il RUE è tenuto ad attenersi. La scelta del RUE di perseguire la semplificazione burocratica non è in antitesi con l'obbligo, da parte delle imprese, di pagare regolarmente i contributi e di tutelare la salute e la sicurezza dei lavoratori nei cantieri edili, come previsto dalla normativa nazionale e regionale vigente.

Parere del CCAT del 15/06/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La definizione degli "interventi di manutenzione ordinaria" è stabilita dall'Allegato A della L.R. n° 31/2002, cui il RUE è tenuto ad attenersi. La scelta del RUE di perseguire la semplificazione burocratica non è in antitesi con l'obbligo, da parte delle imprese, di pagare regolarmente i contributi e di tutelare la salute e la sicurezza dei lavoratori nei cantieri edili, come previsto dalla normativa nazionale e regionale vigente.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 03 - Non Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 03 - Non Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 03 - Non Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 03 - Non Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 03 - Non Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 03 - Non Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 03 - Non Accolta |
| SPADONI | : 03 - Non Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 03 - Non Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 10 - Astenuti |
| LISTA PER RAVENNA | : 03 - Non Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 03 - Non Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 03 - Non Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 03 - Non Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 03 - Non Accolta |
| SPADONI | : 03 - Non Accolta |

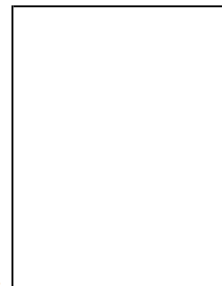


Id OSS.: 13083
del 29/01/2009

Presentata il:
21/10/2008

RS: 404/08
del 01/01/0001

PG: 0088827
del 24/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica del testo dell'articolo

MOTIVAZIONE: Si chiede lo spostamento della data 31.07.1973, quale riferimento alla data oltre la quale il frazionamento dei fondi agricoli non permetterebbe l'edificazione di nuovi fabbricati rurali, che dovrebbe essere più sensibilmente spostata all'adozione del regolamento edilizio vigente 03/07/2008.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: Art. IV. 7 c. 6

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Note di servizio:

Sviluppo della scheda con id 9132



Id OSS.: 13083
del 29/01/2009

Presentata il:
21/10/2008

RS: 404/08

PG: 008827
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. IV. 7 c. 6**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

ACCOLTA PARZIALMENTE modificando la data in "27.02.2007" (approvazione PSC) così come da Oss. 10823/1138 del Serv. Prog. Urbanistica

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio non accoglie il parere dell'ufficio, proponendo, in analogia e in coerenza con altre parti della normativa, di considerare come riferimento la data di adozione del PSC e non quella di approvazione.

Parere del CCAT del 20/02/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

ACCOLTA PARZIALMENTE modificando la data in "27.02.2007" (approvazione PSC) così come da Oss. 10823/1138 del Serv. Prog. Urbanistica

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| COMUNISTI ITALIANI | : 02 - Accolta in parte |
| FORZA ITALIA - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| LISTA PER RAVENNA | : 02 - Accolta in parte |
| L'ULIVO - PD | : 02 - Accolta in parte |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 02 - Accolta in parte |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 02 - Accolta in parte |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 02 - Accolta in parte |
| SPADONI | : 02 - Accolta in parte |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| COMUNISTI ITALIANI | : 02 - Accolta in parte |
| FORZA ITALIA - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| LISTA PER RAVENNA | : 02 - Accolta in parte |
| L'ULIVO - PD | : 02 - Accolta in parte |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 02 - Accolta in parte |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 02 - Accolta in parte |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 02 - Accolta in parte |
| SPADONI | : 02 - Accolta in parte |



Id OSS.: 13086
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

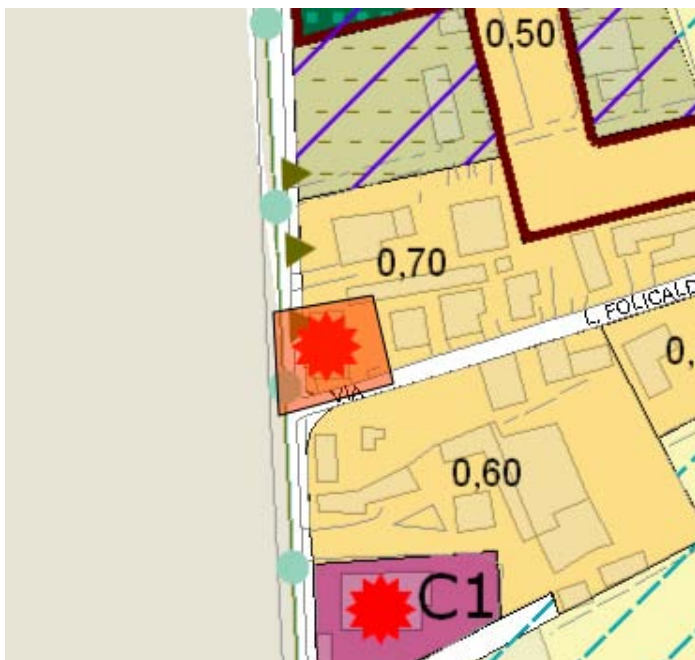
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Eliminare simbolo di "edificio di valore testimoniale" in quanto erroneamente posizionato.



Circoscrizione: MEZZANO

n. Tavola: 022(GLORIE)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici di valore testimoniale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13086
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **022(GLORIE)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 08 - Assente |
| FORZA ITALIA | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 08 - Assente |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 11/03/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RIFONDAZIONE COMUNISTA | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|--------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
|--------------------------|----------------|

| | |
|-------------------------------|----------------|
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13095
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

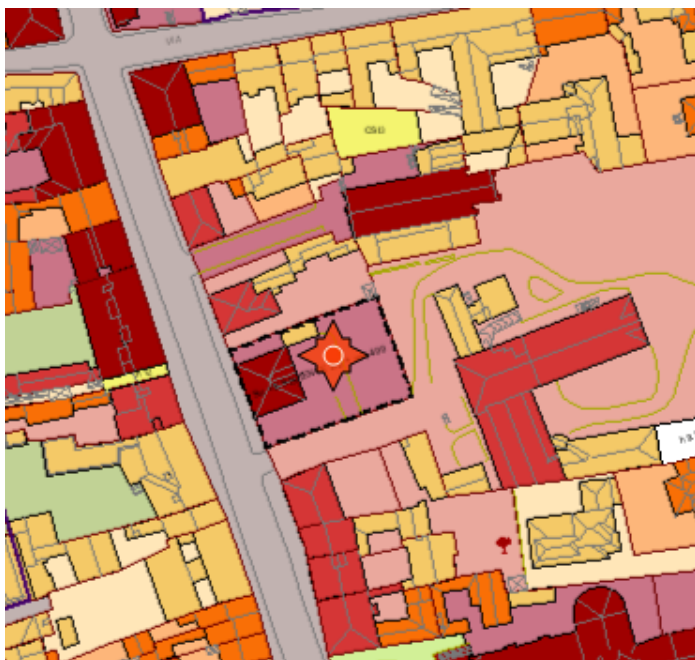
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE4.1

MOTIVAZIONE: Istituto musicale Verdi. Eliminare la dicitura "2.2" erroneamente inserita come refuso.



Circoscrizione: PRIMA

n. Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città storica Art. VI. 4, Spazi aperti, Aree di pertinenza in ambito di valore monumentale e architettonico

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13095
del 16/12/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.1**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **006(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE | : 08 - Assente |
| FORZA ITALIA | : 11 - Espressione parere in CC |
| GRUPPO MISTO | : 10 - Astenuti |
| LISTA PER RAVENNA | : 10 - Astenuti |
| L'ULIVO | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 08 - Assente |
| VERDI | : 01 - Accolta |

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|--------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |

| | |
|-------------------------------|----------------|
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13097
del 24/02/2009

RS: 211/08
del 01/01/0001

PG: 0087298
del 22/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica dell'articolo in oggetto

MOTIVAZIONE: Si propone di modificare la norma consentendo quantomeno l'apertura di un ulteriore accesso carraio da quelli esistenti, inoltre in merito alla distanza dai confini di proprietà = 5 mt, la possibilità di aggregazione dei fabbricati di servizio esistenti a ridosso dei confini.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale. Vedi id 8970.

Normativa: Art. II.18 c. 4

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13097
del 24/02/2009

RS: 211/08

PG: 0087298
del 22/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. II.18 c. 4**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 12/02/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

NON ACCOLTA – La norma non disciplina l'apertura di nuovi passi carrai. Le distanze degli edifici dai confini di ml. 5,00 non è variabile

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 20/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

NON ACCOLTA – La norma non disciplina l'apertura di nuovi passi carrai. Le distanze degli edifici dai confini di ml. 5,00 non è variabile

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 03 - Non Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 03 - Non Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 03 - Non Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 03 - Non Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 03 - Non Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 03 - Non Accolta |
| RI FONDAZIONE COMUNISTA | : 03 - Non Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 03 - Non Accolta |
| SPADONI | : 03 - Non Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 03 - Non Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 03 - Non Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 03 - Non Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 03 - Non Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 03 - Non Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 03 - Non Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 03 - Non Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 03 - Non Accolta |
| SPADONI | : 03 - Non Accolta |



Id OSS.: 13101
del 03/12/2008

RS: 1288/08
del 01/01/0001

PG: 0098230
del 21/10/2008

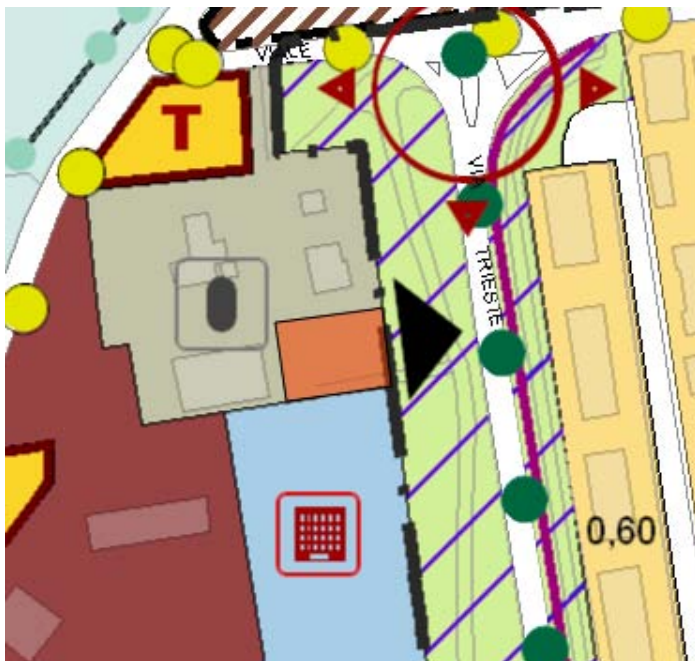


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica destinazione urbanistica

MOTIVAZIONE: Si chiede la modifica della destinazione urbanistica per rendere idonea l'area al collocamento di una casetta prefabbricata da destinare a Sede Associazione Sportiva "Drago" di Marina di Ravenna.

NOTE E ALLEGATI: estratto di mappa



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 027(MARINA DI RAVENNA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Impianti tecnologici Art. II. 38, N.D., Impianti tecnologici

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13101
del 03/12/2008

RS: 1288/08

PG: 0098230
del 21/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **DEL MARE**

Tavole: **027(MARINA DI RAVENNA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 15/04/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, modificando da impianti tecnologici ad attrezzatura pubblica locale con simbologia attrezzature e impianti sportivi di progetto.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 06/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole concordando con il parere dell'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolta5.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 27/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, modificando da impianti tecnologici ad attrezzatura pubblica locale con simbologia attrezzature e impianti sportivi di progetto.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|--------------------------|----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 01 - Accolta |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |

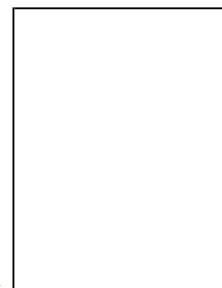
| | |
|-------------------------------|----------------|
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |



Id OSS.: 13196
del 19/05/2009

RS: 192/08
del 01/01/0001

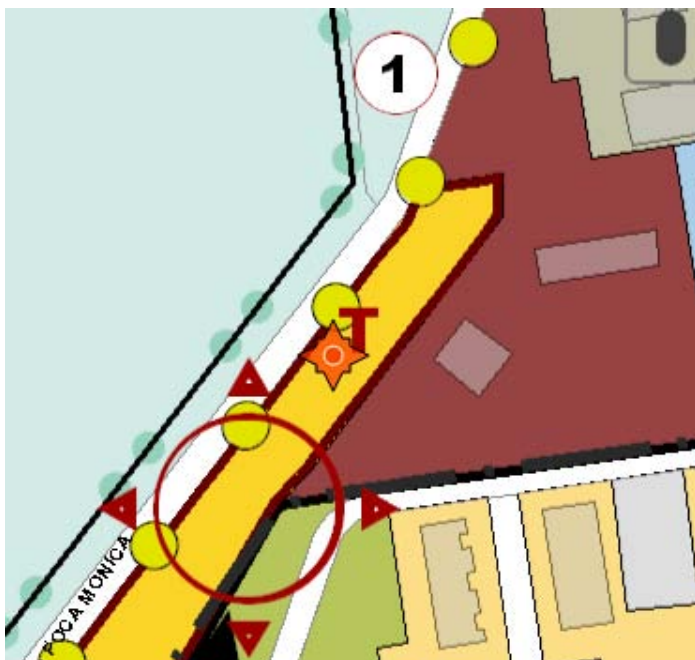
PG: 0086895
del 19/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Spostamento del traghetto, creazione della circonvallazione, potenziamento di via Trieste e di via Idrovora.

MOTIVAZIONE: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 027(MARINA DI RAVENNA)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente residenziale Art. VI. 32, SU8 - Area e/o
edifici da riqualificare

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13196
del 19/05/2009

RS: 192/08

PG: 0086895
del 19/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Carattere generale**

Elaborato: **RUE 2**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 25/05/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Trattasi di osservazione contenente una serie di considerazioni/ricieste definite di carattere generale in specifico: 1) Spostare più a monte l'imbarco traghetto conservando l'attuale per cicli/pedoni. Si conferma la previsione di PSC/RUE (peraltro materia di POC) in quanto consente già quanto richiesto. 2) Realizzare una circonvallazione "ovest" finalizzata a incanalare il traffico proveniente da Ravenna verso viale Menotti e via Marmarica fino a via d'Alaggio indi al traghetto. Si conferma la previsione in quanto il RUE adottato prevede già le connessioni, rotatorie a raso, necessarie al collegamento dei tratti stradali esistenti. 3) Realizzare una circonvallazione "est" finalizzata a incanalare il traffico da viale delle Nazioni verso il centro e verso Marinara. Si propone di non accogliere l'osservazione in quanto, come già più volte ribadito (e a seguito di verifiche con gli Enti competenti), tale circonvallazione interessa aree pinetate e soggette a vincoli (riserva naturale, vincolo paesaggistico ecc.). 4) Raddoppio della via Trieste. Trattasi di problematica di PSC/POC. 5) Adeguamento e utilizzo di via dell'Idrovora (da via Trieste a via Canale Molinetto) con regolazione delle confluenze tramite rotatorie. Si propone di accogliere l'osservazione inserendo, su via Trieste (su via Molinetto è già esistente sistema circolatorio), un sistema rotatorio che consenta quanto richiesto, previo progetto specifico e in relazione alla programmazione delle opere pubbliche. L'osservazione è da intendersi accolta in parte.

Parere del CCAT del 05/06/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Trattasi di osservazione contenente una serie di considerazioni/ricieste definite di carattere generale in specifico: 1) Spostare più a monte l'imbarco traghetto conservando l'attuale per cicli/pedoni. Si conferma la previsione di PSC/RUE (peraltro materia di POC) in quanto consente già quanto richiesto. 2) Realizzare una circonvallazione "ovest" finalizzata a incanalare il traffico proveniente da Ravenna verso viale Menotti e via Marmarica fino a via d'Alaggio indi al traghetto. Si conferma la previsione in quanto il RUE adottato prevede già le connessioni, rotatorie a raso, necessarie al collegamento dei tratti stradali esistenti. 3) Realizzare una circonvallazione "est" finalizzata a incanalare il traffico da viale delle Nazioni verso il centro e verso Marinara. Si propone di non accogliere l'osservazione in quanto, come già più volte ribadito (e a seguito di verifiche con gli Enti competenti), tale circonvallazione interessa aree pinetate e soggette a vincoli (riserva naturale, vincolo paesaggistico ecc.). 4) Raddoppio della via Trieste. Trattasi di problematica di PSC/POC. 5) Adeguamento e utilizzo di via dell'Idrovora (da via Trieste a via Canale Molinetto) con regolazione delle confluenze tramite rotatorie. Si propone di accogliere l'osservazione inserendo, su via Trieste (su via Molinetto è già esistente sistema circolatorio), un sistema rotatorio che consenta quanto richiesto, previo progetto specifico e in relazione alla programmazione delle opere pubbliche. L'osservazione è da intendersi accolta in parte.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| LISTA PER RAVENNA | : 02 - Accolta in parte |
| L'ULIVO - PD | : 02 - Accolta in parte |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 02 - Accolta in parte |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 02 - Accolta in parte |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 02 - Accolta in parte |
| SPADONI | : 02 - Accolta in parte |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| LISTA PER RAVENNA | : 02 - Accolta in parte |
| L'ULIVO - PD | : 02 - Accolta in parte |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 02 - Accolta in parte |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 02 - Accolta in parte |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 02 - Accolta in parte |
| SPADONI | : 02 - Accolta in parte |



Id OSS.: 13200
del 19/05/2009

RS: 1085/08
del 01/01/0001

PG: 0090858
del 29/09/2008

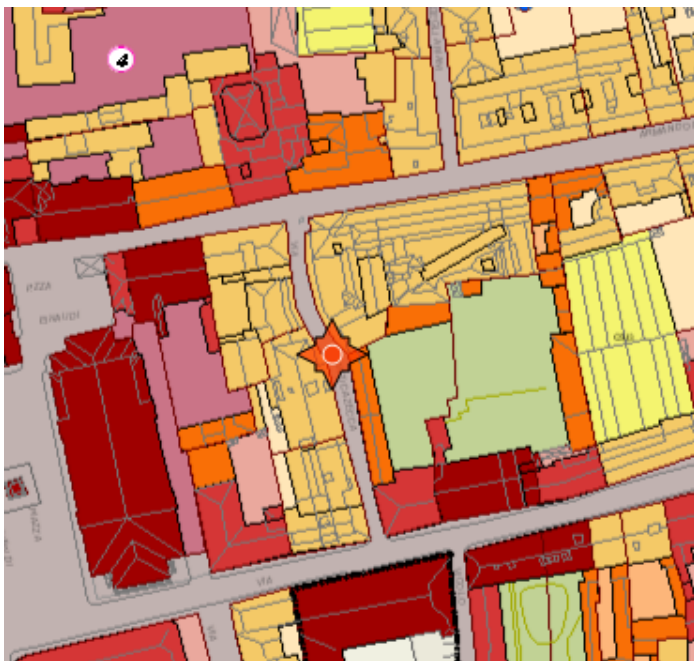


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Richiesta di verifica degli assi di valorizzazione commerciale e turistica.

MOTIVAZIONE: Alcuni esempi di assi non richiamati a testimonianza dell'esigenza di fare il punto come via Antica Zecca, ma anche nella zona di Classe.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13200
del 19/05/2009

RS: 1085/08

PG: 0090858
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.1**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **005(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 25/05/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, inserendo via A. Zecca fra gli assi di valorizzazione commerciale e turistica, mentre si ritiene di confermare il RUE adottato per l'asse adiacente la Basilica di Classe, non ritenendo opportuno un ulteriore incremento delle volumetrie e anche per la ridotta dimensione dello stesso.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **02 - Accolta in parte**

Parere del CCAT del 05/06/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, inserendo via A. Zecca fra gli assi di valorizzazione commerciale e turistica, mentre si ritiene di confermare il RUE adottato per l'asse adiacente la Basilica di Classe, non ritenendo opportuno un ulteriore incremento delle volumetrie e anche per la ridotta dimensione dello stesso.

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| COMUNISTI ITALIANI | : 02 - Accolta in parte |
| FORZA ITALIA - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| LISTA PER RAVENNA | : 02 - Accolta in parte |
| L'ULIVO - PD | : 02 - Accolta in parte |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 02 - Accolta in parte |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 02 - Accolta in parte |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 02 - Accolta in parte |
| SPADONI | : 02 - Accolta in parte |

Parere del CQAP del 07/07/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **02 - Accolta in parte**

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| COMUNISTI ITALIANI | : 02 - Accolta in parte |
| FORZA ITALIA - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| LISTA PER RAVENNA | : 02 - Accolta in parte |
| L'ULIVO - PD | : 02 - Accolta in parte |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 02 - Accolta in parte |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 02 - Accolta in parte |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 02 - Accolta in parte |



Id OSS.: 13203
del 22/05/2009

RS: 1186/08
del 01/01/0001

PG: 0091415
del 30/09/2009



OSSERVAZIONE

OGGETTO: osservazione generale

MOTIVAZIONE: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: Art. IV. 1

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13203
del 22/05/2009

RS: 1186/08

PG: 0091415
del 30/09/2009

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. IV. 1**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

punto 1) Accolta come da modifiche alla FAM. 6 dei Requisiti Cogenti di cui all'elaborato RUE 5.2.1; punto 2) Accolta come da modifiche apportate all'art. XI.17; punto 3) Osservazione non pertinente, non trattandosi di materia di RUE punto 4) Osservazione non pertinente, non trattandosi di materia di RUE punto 5) Relativamente agli impianti di telefonia mobile, la Regione ha provveduto, tramite l'art. 9 della Legge 30/2000 e sue successive modifiche, ad indicare i siti ove vige il divieto di localizzazione di tali impianti (aree destinate ad attrezzature sanitarie, assistenziali e scolastiche e zone di Parco classificate A e riserve naturali) . Tenendo conto peraltro delle limitate aree di copertura del servizio di tali impianti, in particolare nei centri urbani, la migliore sicurezza per la popolazione è la reale valutazione di impatto degli impianti per la telefonia mobile nel riguardo della popolazione, che non dipende dalle sole distanze, ma anche dalle potenze impiegate, dalle antenne utilizzate, dalle direzioni di puntamento delle stesse e da eventuali ostacoli ubicati in prossimità delle antenne, che sono valutate a norme nazionali, regionali e Regolamento Comunale per la Telefonia mobile, emesso proprio in virtù dell'articolo 8 comma 6 della Legge n. 36/01 . Tale soluzione non è quindi praticabile e nemmeno più cautelativa, in particolare nelle aree maggiormente urbanizzate, e si deve rassicurare, come dice la stessa norma, alle esigenze di garanzia del servizio pubblico di telefonia mobile. Relativamente alle stazioni radio televisive, il PPLERT (Piano per l'emittenza radiotelevisiva) predisposto ed approvato dalla provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 30/2000 e s.m.i. ed al quale fa riferimento anche il REC stabilisce le zone idonee e non idonee alla localizzazione di tali impianti e pertanto va nella direzione auspicata nelle osservazioni. 6) Accolta: ved. Capo 7° del Titolo I del RUE 5.1 e norme dello spazio rurale (Titolo IV). 7) Accolta: La normativa di RUE (art. IV.26) consente depositi di materiali ferrosi in genere, cartoni e stracci...secondo le disposizioni di AUSL, ARPA e Amministrazione Provinciale, solo in aree specifiche individuate in cartografia e non in modo generalizzato nelle zone agricole. 8) Non Accolta: in quanto si tratta di semplici definizioni degli usi. In riferimento all'art. I.24 si veda testo delle norme comparato approvato dalla CCAT

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 15/06/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

punto 1) Accolta come da modifiche alla FAM. 6 dei Requisiti Cogenti di cui all'elaborato RUE 5.2.1; punto 2) Accolta come da modifiche apportate all'art. XI.17; punto 3) Osservazione non pertinente, non trattandosi di materia di RUE punto 4) Osservazione non pertinente, non trattandosi di materia di RUE punto 5) Relativamente agli impianti di telefonia mobile, la Regione ha provveduto, tramite l'art. 9 della Legge 30/2000 e sue successive modifiche, ad indicare i siti ove vige il divieto di localizzazione di tali impianti (aree destinate ad attrezzature sanitarie, assistenziali e scolastiche e zone di Parco classificate A e riserve naturali) . Tenendo conto peraltro delle limitate aree di copertura del servizio di tali impianti, in particolare nei centri urbani, la migliore sicurezza per la popolazione è la reale valutazione di impatto degli impianti per la telefonia mobile nel riguardo della popolazione, che non dipende dalle sole distanze, ma anche dalle potenze impiegate, dalle antenne utilizzate, dalle direzioni di puntamento delle stesse e da eventuali ostacoli ubicati in prossimità delle antenne, che sono valutate a norme nazionali, regionali e Regolamento Comunale per la Telefonia mobile, emesso proprio in virtù dell'articolo 8 comma 6 della Legge n. 36/01 . Tale soluzione non è quindi praticabile e nemmeno più cautelativa, in particolare nelle aree maggiormente urbanizzate, e si deve ricordare, come dice la stessa norma, alle esigenze di garanzia del servizio pubblico di telefonia mobile. Relativamente alle stazioni radio televisive, il PPLERT (Piano per l'emittenza radiotelevisiva) predisposto ed approvato dalla provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 30/2000 e s.m.i. ed al quale fa riferimento anche il REC stabilisce le zone idonee e non idonee alla localizzazione di tali impianti e pertanto va nella direzione auspicata nelle osservazioni. 6) Accolta: ved. Capo 7° del Titolo I del RUE 5.1 e norme dello spazio rurale (Titolo IV). 7) Accolta: La normativa di RUE (art. IV.26) consente depositi di materiali ferrosi in genere, cartoni e stracci....secondo le disposizioni di AUSL, ARPA e Amministrazione Provinciale, solo in aree specifiche individuate in cartografia e non in modo generalizzato nelle zone agricole. 8) Non Accolta: in quanto si tratta di semplici definizioni degli usi. In riferimento all'art. I.24 si veda testo delle norme comparato approvato dalla CCAT

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| COMUNISTI ITALIANI | : 02 - Accolta in parte |
| FORZA ITALIA - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| LISTA PER RAVENNA | : 02 - Accolta in parte |
| L'ULIVO - PD | : 02 - Accolta in parte |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 02 - Accolta in parte |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 02 - Accolta in parte |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 02 - Accolta in parte |
| SPADONI | : 02 - Accolta in parte |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

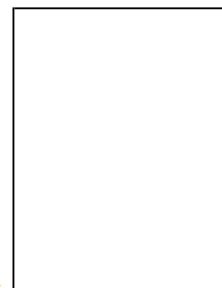
| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| COMUNISTI ITALIANI | : 02 - Accolta in parte |
| FORZA ITALIA - PDL | : 02 - Accolta in parte |
| LISTA PER RAVENNA | : 02 - Accolta in parte |
| L'ULIVO - PD | : 02 - Accolta in parte |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 02 - Accolta in parte |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 02 - Accolta in parte |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 02 - Accolta in parte |
| SPADONI | : 02 - Accolta in parte |



Id OSS.: 13205
del 26/05/2009

RS: 584/08
del 01/01/0001

PG: 0089662
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Rendere congruenti la destinazione dei terreni di proprietà in via Baiona e le norme al fine di poter realizzare una centrale termoelettrica turbogas di tipo cogenerativo (energia elettrica/vapore) da destinare all'autoconsumo.

MOTIVAZIONE: Miglioramento tecnologico con sostituzione di tre gruppi esistenti per produzione vapore.

Normativa: [Art. V. 6](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 13205
del 26/05/2009

RS: 584/08

PG: 0089662
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. V. 6**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

ACCOLTA - l'osservazione ha lo scopo di poter realizzare una razionalizzazione della produzione del vapore necessario per la gestione delle attività di tipo metallurgico che caratterizzano il sito. Si propone di accogliere l'osservazione, integrando l'Art. V.6-c2- lett. a, nel seguente modo: a) Non sono consentiti nuovi impianti che utilizzano combustibili fossili; b) gli impianti esistenti che utilizzano combustibili fossili possono essere sostituiti e/o modificati solo se: - gli interventi comportano miglioramenti tecnologici all'impianto e non comportano aggravio al bilancio delle emissioni in atmosfera con particolare riferimento alle polveri e agli ossidi di azoto, in conformità agli obiettivi del Piano di Risanamento della Qualità dell'Aria in riferimento all'Agglomerato Ravenna, da verificare nell'ambito dei procedimenti di verifica di compatibilità ambientale VIA/screening (ai sensi della L.R. 9/99 e smi, del Dlgs 152/2006 come modificato dal Dlgs 4/2008) e/o di rilascio di Autorizzazione Integrata Ambientale (ai sensi del Dlgs 59/2005), qualora prescritti e/o all'interno del procedimento di rilascio di autorizzazione unica (ai sensi della L.R. 26/2004); - la produzione energetica è finalizzata all'autoconsumo (come definito dall'art.l.24 c.3 – b1) - viene realizzato il massimo utilizzo possibile dell'energia termica prodotta anche attraverso lo sviluppo di reti di teleriscaldamento.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 15/06/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE IL PARERE DELL'UFFICIO COME DA TESTO COMPARATO ALLEGATO ALLE SCHEDE E ALLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL RUE E DI ESSO FACENTE PARTE INTEGRANTE

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| ALLEANZA NAZIONALE - PDL | : 01 - Accolta |
| COMUNISTI ITALIANI | : 10 - Astenuti |
| FORZA ITALIA - PDL | : 01 - Accolta |
| LISTA PER RAVENNA | : 01 - Accolta |
| L'ULIVO - PD | : 01 - Accolta |
| MOVIMENTO PER LA SINISTRA | : 01 - Accolta |
| PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO | : 01 - Accolta |
| SINISTRA DEMOCRATICA | : 01 - Accolta |
| SPADONI | : 01 - Accolta |