

AVVISO AL PUBBLICO

PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VIA (SCREENING) (ART. 10, L.R. 4/2018)

DENOMINATO: "THE VILLAGE: Realizzazione di Villaggio Albergo e Centro Congressi"

LOCALIZZATO NEL COMUNE DI RAVENNA (RA)

PRESENTATO DAL PROPONENTE

PARCO DELLA STANDIANA SRL, Loc. Mirabilandia, SS 16 Adriatica, Savio di Ravenna - CAP: 48125

LA CUI AUTORITA' COMPETENTE È DEFINITA

DALL'ART. 7, COMMA 1, DELLA L.R. 4/2018

Il Comune di Ravenna – Servizio Tutela Ambiente e Territorio, avvisa che, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 4/2018, il proponente PARCO DELLA STANDIANA SRL ha presentato istanza di verifica di assoggettabilità a VIA (screening) per il progetto denominato THE VILLAGE: Realizzazione di Villaggio Albergo e Centro Congressi al Comune di Ravenna in data _____

Il progetto è:

- localizzato nella Città Metropolitana di Bologna o in Provincia di _____
- localizzato in/nei Comune/i di: **RAVENNA**
- oltre il Comune in cui è localizzato può avere impatti nel Comune di _____ e nella Provincia di _____

Il progetto appartiene alla seguente tipologia progettuale di cui agli allegati B.1) della Legge Regionale 20 aprile 2018, n. 4 (DISCIPLINA DELLA VALUTAZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE DEI PROGETTI) - Allegato B.1 Turismo e svaghi / Punto: (B.3. 10)

Il progetto prevede la realizzazione di impianto ricettivo – alberghiero e centro Congressi per una superficie utile di 8.395,00 e superficie coperta di mq. 10.005,46.

Ipotizzando uno scenario con la massima affluenza contemporaneamente presente tra ospiti nell'area ricettiva, ospiti nel ristorante, ospiti nel Centro Congressi ed operatori, possiamo raggiungere un numero di circa 660 ospiti sul quale valutare la necessità di servizi/dotazioni necessari in campo di raccolta rifiuti, reti energetiche e sicurezza, (il totale degli alloggi, sommando Area Adventure e Area Far West, è di 95 unità che, considerando lo scenario di 4 posti letto ciascuno, porta ad un numero complessivo di 380 ospiti ricettivi).

La società proponente, ha individuato nel segmento dell'offerta ricettiva, la classificazione della struttura 3 STELLE SUPERIOR. In questa proposta progettuale verrà limitato l'uso dei mezzi meccanizzati alla sola Area di Accesso/Reception e Parcheggio: la circolazione interna al Village sarà esclusivamente riservata agli ospiti e avverrà con soli mezzi elettrici o pedonalmente. Si attueranno due punti con sistema di controllo degli accessi.

Ai sensi dell'art. 10 della L.R. 4/2018 la documentazione è resa disponibile per la pubblica consultazione sul sito web del Comune di Ravenna (<http://www.comune.ra.it/Aree-Tematiche/Ambiente-Territorio-e-Mobilita/Servizio-tutela-ambiente-e-territorio/VIA>).

Entro il termine di 45 (quarantacinque) giorni dalla data di pubblicazione su web del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione dello studio preliminare ambientale e della documentazione a corredo, presentare in forma scritta proprie osservazioni, al Comune di Ravenna, servizio Tutela Ambiente e Territorio, Piazzale Farini 21, 48121, Ravenna; l'invio delle osservazioni può essere effettuato anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: ambiente.comune.ravenna@legalmail.it