



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

Unità Organizzativa Controllo Edilizio

Piazza C. Farini n° 21 - primo piano

48121 RAVENNA

**VERBALE n° 3 DI CAMPIONAMENTO CON ESTRAZIONE A SORTE DELLE
COMUNICAZIONI DI “PRESCRIZIONE DI OPERE MINORI” AI SENSI DELL'ART.
XII.1.4 DEL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE 5N.T.A.)**

Si precisa preliminarmente che le comunicazioni di “prescrizione opere minori” come disciplinata dall'art. XII.1.4 del vigente R.U.E., e presentate in base alle modalità ivi prescritte, non sono soggette ad una specifica e sistematica istruttoria tecnica.

Tenuto conto del compito istituzionale generale riconosciuto alla P.A. nella fattispecie il Comune, Sportello Unico Edilizio, di vigilanza e controllo del territorio, si è disposto già dal 2010 di assoggettare le pratiche di “prescrizione opere minori” ad una procedura di controllo a campione, indicato in una percentuale pari al 10% del totale delle comunicazioni depositate.

Successivamente, con “circolare” dirigenziale (atto del 28/02/2017 PG. 30540/2017) interna era stata formalizzata e confermata la percentuale di controllo a campione del 10% con riferimento alle pratiche di “prescrizione opere minori” - pervenute sia in modalità cartacea che via PEC - da effettuarsi con cadenza mensile in concomitanza con la effettuazione del campionamento delle pratiche di conformità edilizia e agibilità (ora SCCEA) unitamente ad altre tipologie di pratiche assoggettate a procedure di controllo a campione a di alle CILA (nella fattispecie il 1° di ogni mese).

Recentemente con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (come rettificata/integrata con atto 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 1° agosto 2018, recante “ disposizioni in merito al controllo a campione delle comunicazioni inizio lavori asseverata (CILA) e delle comunicazioni opere temporanee o stagionali e integrazioni alle disposizioni in materia di controllo a campione delle Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA) e prescrizione opere minori” si è disposto di confermare l'effettuazione di un controllo a campione sulle pratiche di prescrizione opere minori (art. XII.1.4 RUE 5 NTA) del 10% e di stabilire che tale campione non sia piu' cumulativo ovvero sulla totalità delle pratiche pervenute bensì diversificato in ragione della modalità di presentazione: 10% sulle pratiche cartacee e 10% su quelle telematiche (via PEC).

In funzione di quanto sopra sono stati creati due separati “alberi procedimentali” sul sistema informativo VBG distinti per modalità di presentazione (cartacea e telematica tramite PEC).

Con la succitata determina si è altresì disposto lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento così che per le pratiche di prescrizione opere minori, tali operazioni avvengono il giorno 8 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).

Visto e precisato quanto sopra,



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Si procede ad una estrazione “a campione” eseguita tramite la procedura informatica fornita da Data Management su programma SIGEPRO/VBG, del 10% delle comunicazioni di cui sopra inserite dallo “Sportello Unico Edilizio”. Tale estrazione avverrà alla presenza di tre dipendenti, e di tale operazione verrà redatto apposito verbale con esposizione al pubblico, nella bacheca del Servizio.

Pertanto, in data 07/04/2020, alle ore 12.00 alla presenza dei dipendenti:

- 1) PATRIK SPARTANI, addetto al Servizio Sportello Unico per l'Edilizia
- 2) ANTONELLA CARANGIO, addetta al Servizio Sportello Unico per l'Edilizia
- 3) DAMIANO GIACOMETTI, addetto al Servizio Ambiente

si è così proceduto:

- 1) Individuazione delle pratiche presentate nel periodo da campionare tramite inserimento nel programma informatico SIGEPRO/VBG delle date di inizio e fine periodo, da parte del Sig. Maioli Roberto dipendente della U.O. Controllo Edilizio;
- 2) Richiesta dei numeri di accettazione “campionati”, stabiliti casualmente dal programma, effettuata dal medesimo dipendente;
- 3) Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

Numero istanza	Data present.	Numero prot.
2104/2020	20/03/2020	55997/2020
1846/2020	10/03/2020	49610/2020

Numero istanza	Data present.	Numero prot.
2243/2020	30/03/2020	60105/2020
2025/2020	16/03/2020	53602/2020
1991/2020	13/03/2020	52331/2020
1964/2020	12/03/2020	51582/2020
1887/2020	10/03/2020	49837/2020

Le pratiche estratte verranno assoggettate a specifica verifica istruttoria da parte dell'U.O. Controllo Edilizio al fine di controllare la riconducibilità delle opere dichiarate al campo di applicazione della “prescrizione”. In caso di esito negativo verranno attivate le procedure repressive, previa dichiarazione di improcedibilità.

Per tutti i sopradescritti adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, il quale sarà esposto al pubblico nella bacheca della sala d'attesa dell'Ufficio Accettazione del Servizio Sportello Unico per l'Edilizia.

Ravenna, li 07/04/2020



COMUNE DI RAVENNA
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

I sottoscritti verbalizzanti:

1) Sig. Spartani Patrik

2) Sig.ra Antonella Carangio

3) Sig. Damiano Giacometti

(firma)

(firma)

(firma)

COMUNE di RAVENNA



Ver. 2.72 /Back-Office/

Maioli Roberto

Gestione Procedimenti

PRATICHE EDILIZIE

PRATICHE EDILIZIE

[Archivi](#) | [Istanze](#) | [Interrogazioni](#) | [Stampe](#) | [Statistiche](#) | [Sicurezza](#) | [URB](#) | [Uscita](#) | [?](#)
[Help per questa pagina](#)**Dettaglio Sorteggio**

Ricerca | Risultato | Scheda

Inserimento eseguito

 Descrizione: **Pescrzioni Abusi Minori 3 2020**
 Data sorteggio: **07/04/2020**

Documento da allegare

Nessun file allegato

ALLEGA

[SALVA](#) | [STAMPA](#) | [INSERISCI MOVIMENTO](#) | [ELIMINA](#) | [CHIUDI](#)

Filtri utilizzati per il Sorteggio

Filtro	Valore
Comune di	RAVENNA
Codice tipologia Intervento	901
Tipologia Intervento	Reparto controllo - Prescrizione abusi minori -
Data Movimento dal giorno	01/03/2020
al giorno	31/03/2020
Percentuale	10
Arrotondamento	Approssimazione per eccesso
Esclude	1
Lista delle estrazioni	[2023]

Lista Istanze sorteggiate

Numero istanza	Data presentazione	Numero protocollo	Data protocollo	Richiedente	Indirizzo	Intervento	Pos. Archivio	Oggetto della pratica	Operatore	Responsabile
2104/2020	20/03/2020	55997/2020	20/03/2020			Reparto		AI SENSI DELL'ART. XII.1.4. DEL RUE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVAMENTE AD UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE	Frisoni Laerte	Savoia Alessandr
1846/2020	10/03/2020	49610/2020	10/03/2020			Reparto		PRESCRIZIONE ABUSI MINORI IN CIVILE ABITAZIONE	Mastri Flaminia Nadia	Savoia Alessandr

Risultati da 1 a 2 di 2.

COMUNE di RAVENNA



Ver. 2.72 /Back-Office/

Maioli Roberto

Gestione Procedimenti

PRATICHE EDILIZIE

Archivi Istanze Interrogazioni Stampe Statistiche Sicurezza Utilità Uscita

PRATICHE EDILIZIE

Dettaglio Sorteggio

[Help per questa pagina](#)

Ricerca | Risultato | Scheda

Inserimento eseguito

Descrizione: **Prescrizioni Abusi Minori Pec 3 2020**Data sorteggio: **07/04/2020**

Documento da allegare

Nessun file allegato

ALLEGA

SALVA STAMPA INSERISCI MOVIMENTO ELIMINA CHIUDI

Filtri utilizzati per il Sorteggio

Filtro	Valore
Comune di	RAVENNA
Codice tipologia Intervento	2116
Tipologia Intervento	Reparto controllo - Prescrizioni abusi minori via pec -
Data Movimento dal giorno	01/03/2020
al giorno	31/03/2020
Percentuale	10
Arrotondamento	Approssimazione per eccesso
Esclude	1
Lista delle estrazioni	[2022]

Lista Istanze sorteggiate

Numero istanza	Data presentazione	Numero protocollo	Data protocollo	Richiedente	Indirizzo	Intervento	Pos. Archivio	Oggetto della pratica	Operatore	Responsabile
2243/2020	30/03/2020	60105/2020	30/03/2020			Reparto controllo - Prescrizioni via pec -		PRESCRIZIONE ABUSI MINORI IN RIFERIMENTO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ESEGUITI IN FABBRICATO DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE	Santamaria Adriana	
2025/2020	16/03/2020	53602/2020	16/03/2020			Reparto controllo - Prescrizioni via pec -		PRESCRIZIONE ABUSI MINORI RELATIVAMENTE A CIVILE ABITAZIONE	Fernandez Elpidia	
1991/2020	13/03/2020	52331/2020	13/03/2020			Reparto controllo - Prescrizioni via pec -		PRESCRIZIONE ABUSI MINORI IN RELAZIONE A LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARI ESEGUITI IN CIVILE ABITAZIONE	Santamaria Adriana	
1964/2020	12/03/2020	51582/2020	12/03/2020			Reparto controllo - Prescrizioni via pec -		PRESCRIZIONE OPERE EDILIZIE MINORI RELATIVA A RESIDENZA	Fernandez Elpidia	
1887/2020	10/03/2020	49837/2020	10/03/2020			Reparto controllo - Prescrizioni via pec -			Eusepi Marica	

Risultati da 1 a 5 di 5.