



**COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Servizio Sportello Unico per l'Edilizia**

**Unità Organizzativa Controllo Edilizio**

Piazza C. Farini n° 21 - primo piano

48121 RAVENNA

**VERBALE n° 5 DI CAMPIONAMENTO CON ESTRAZIONE A SORTE DELLE  
COMUNICAZIONI DI "PRESCRIZIONE DI OPERE MINORI" AI SENSI DELL'ART.  
XII.1.4 DEL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE 5N.T.A.)**

Si precisa preliminarmente che le comunicazioni di "prescrizione opere minori" come disciplinata dall'art. XII.1.4 del vigente R.U.E., e presentate in base alle modalità ivi prescritte, non sono soggette ad una specifica e sistematica istruttoria tecnica.

Tenuto conto del compito istituzionale generale riconosciuto alla P.A. nella fattispecie il Comune, Sportello Unico Edilizio, di vigilanza e controllo del territorio, si è disposto già dal 2010 di assoggettare le pratiche di "prescrizione opere minori" ad una procedura di controllo a campione, indicato in una percentuale pari al 10% del totale delle comunicazioni depositate.

Successivamente, con "circolare" dirigenziale (atto del 28/02/2017 PG. 30540/2017) interna era stata formalizzata e confermata la percentuale di controllo a campione del 10% con riferimento alle pratiche di "prescrizione opere minori" - pervenute sia in modalità cartacea che via PEC - da effettuarsi con cadenza mensile in concomitanza con la effettuazione del campionamento delle pratiche di conformità edilizia e agibilità (ora SCCEA) unitamente ad altre tipologie di pratiche assoggettate a procedure di controllo a campione a di alle CILA (nella fattispecie il 1° di ogni mese).

**Recentemente con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (come rettificata/integrata con atto 1728/2018 del 20/07/2018 ) in vigore dal 1° agosto 2018, recante " disposizioni in merito al controllo a campione delle comunicazioni inizio lavori asseverata (CILA) e delle comunicazioni opere temporanee o stagionali e integrazioni alle disposizioni in materia di controllo a campione delle Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA) e prescrizione opere minori" si è disposto di confermare l'effettuazione di un controllo a campione sulle pratiche di prescrizione opere minori (art. XII.1.4 RUE 5 NTA) del 10% e di stabilire che tale campione non sia piu' cumulativo ovvero sulla totalità delle pratiche pervenute bensì diversificato in ragione della modalità di presentazione: 10% sulle pratiche cartacee e 10% su quelle telematiche (via PEC).**

In funzione di quanto sopra sono stati creati due separati "alberi procedimentali" sul sistema informativo VBG distinti per modalità di presentazione (cartacea e telematica tramite PEC).

Con la succitata determina si è altresì disposto lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento così che per le pratiche di prescrizione opere minori, tali operazioni avvengono il giorno 8 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).

Visto e precisato quanto sopra,



## COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Si procede ad una estrazione “a campione” eseguita tramite la procedura informatica fornita da Data Management su programma SIGEPRO/VBG, del 10% delle comunicazioni di cui sopra inserite dallo “Sportello Unico Edilizio”. Tale estrazione avverrà alla presenza di tre dipendenti, e di tale operazione verrà redatto apposito verbale con esposizione al pubblico, nella bacheca del Servizio.

Pertanto, in data 09/06/2020, alle ore 16.00 alla presenza dei dipendenti:

- 1) GIANNI SINTONI, addetto al Servizio Sportello Unico per l'Edilizia
- 2) ELENA GIACHI, addetta al Servizio Ambiente
- 3) ANTONELLA CARANGIO, addetta al Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

si è così proceduto:

- 1) Individuazione delle pratiche presentate nel periodo da campionare tramite inserimento nel programma informatico SIGEPRO/VBG delle date di inizio e fine periodo, da parte del Sig. Maioli Roberto dipendente della U.O. Controllo Edilizio;
- 2) Richiesta dei numeri di accettazione “campionati”, stabiliti casualmente dal programma, effettuata dal medesimo dipendente;
- 3) Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

Numero istanza	Data present.	Numero Protocollo
2793/2020	04/05/2020	77517/2020

Numero istanza	Data present.	Numero protocollo
2816/2020	05/05/2020	78374/2020
2913/2020	09/05/2020	80767/2020
2942/2020	12/05/2020	81901/2020
2981/2020	13/05/2020	83093/2020
3007/2020	14/05/2020	83728/2020
3020/2020	14/05/2020	84127/2020
3241/2020	22/05/2020	88688/2020

Le pratiche estratte verranno assoggettate a specifica verifica istruttoria da parte dell'U.O. Controllo Edilizio al fine di controllare la riconducibilità delle opere dichiarate al campo di applicazione della “prescrizione”. In caso di esito negativo verranno attivate le procedure repressive, previa dichiarazione di improcedibilità.

Per tutti i sopradescritti adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, il quale sarà esposto al pubblico nella bacheca della sala d'attesa dell'Ufficio Accettazione del Servizio Sportello Unico per l'Edilizia.

Ravenna, li 09/06/2020



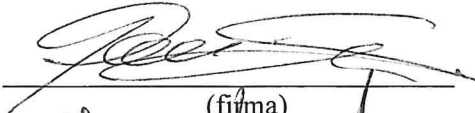
**COMUNE DI RAVENNA**  
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

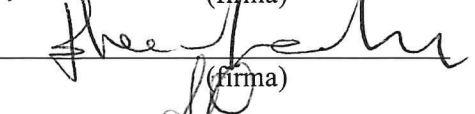
I sottoscritti verbalizzanti:


1) Sig. Gianni Sintoni

2) Sig.ra Elena Giachi

3) Sig.ra Antonella Carangio

  
\_\_\_\_\_  
(firma)

  
\_\_\_\_\_  
(firma)

  
\_\_\_\_\_  
(firma)



Maioli Roberto

PRATICHE EDILIZIE

PRATICHE EDILIZIE

Home

Interrogazioni

Utenti

Profili

Dettaglio Sorteggio

Help per questa pagina

Ricerca | Risultato | Scheda

Descrizione: Prescrizioni Abusi Minori Pec 5 2020
Data sorteggio: 09/06/2020

Documento da allegare

Nessun file allegato

ALL:GA

SALVA STAMPA INSERISCI MOVIMENTO ELIMINA CHIUDI

Filtri utilizzati per il Sorteggio

Table with 2 columns: Filtro and Valore. It lists various filters such as Comune di RAVENNA, Codice tipologia Intervento 2116, and Data Movimento dal giorno 05/2020.

Lista Istanze sorte giuste



Main table with 11 columns: Numero istanza, Data presentazione, Numero protocollo, Data protocollo, Richiedente, Indirizzo, Intervento, Pos. Archivio, Oggetto della pratica, Operatore, and Responsa. It contains 7 rows of data regarding building practice instances.

Risultati da 1 a 7 di 7.

Handwritten signatures and stamps at the bottom right of the page.



[Help per questa pagina](#)

### Dettaglio Sorteggio

Ricerca | Risultato | Scheda

Inserimento eseguito

Descrizione: **Prescrizioni Abusi Minori 5 2020**  
Data sorteggio: **09/06/2020**

Documento da allegare

Nessun file allegato

ALLEGA

SALVA STAMPA INSERISCI MOVIMENTO ELIMINA CHIUDI

Filtri utilizzati per il Sorteggio

Filtro	Valore
Comune di	RAVENNA
Codice tipologia Intervento	901
Tipologia Intervento	Reparto controllo - Prescrizione abusi minori *
Data Movimento dal giorno al giorno	01/05/2020 31/05/2020
Percentuale	10
Arrotondamento	Approssimazione per eccesso
Esclude	1
Lista delle estrazioni	[2050]

Lista Istanze sorteggiate

Numero istanza	Data presentazione	Numero protocollo	Data protocollo	Richiedente	Indirizzo	Intervento	Pos. Archivio	Oggetto della pratica	Operatore	Responsabile
2793/2020	04/05/2020	77517/2020	04/05/2020					AI SENSI DELL'ART.XII.1-4 DEL RUE PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONTENENTE TOLLERANZE AI SENSI DELL'ART 19 BIS C.1 TER L.R. 23/04 - PRAIA MARE	Sintoni Gianni	Savoia Alessandr

Risultati da 1 a 1 di 1.