



*Ministero  
per i beni e le attività culturali  
e per il turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER  
LE PROVINCE DI RAVENNA FORLÌ-CESENA E RIMINI

*Ravenna*, data del protocollo

Al **Comune di Ravenna**  
**Area Infrastrutture Civili**  
**Servizio Tutela Ambiente e Territorio**  
Piazza C.L. Farini, 21  
RAVENNA  
ambiente.comune.ravenna@legalmail.it

*Class.* 34.28.04

*Allegati* /

*Risposta al Foglio n. 23589 del 4/02/2021*

*No Protocollo in. entr. n. 1712 del 5/02/2021*

***Oggetto:* RAVENNA – Loc. Mirabilandia. Procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A. (Screening).  
‘The village: realizzazione di villaggio albergo e centro congressi’  
Proponente: Soc. Parco della Standiana Srl.  
Richiesta chiarimenti ed integrazioni.**

In riferimento alla Procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A. (Screening) in oggetto questa Soprintendenza, esaminati gli elaborati prodotti e specificatamente la ‘Relazione Screening Integrata’, visto come da questa, paragrafo ‘Analisi patrimonio Architettonico e Paesaggistico’, relativamente ad un’area definita bosco (ai sensi del D. Lgs. 34/2018), nella quale sono eseguiti interventi di abbattimento alberi, venga esclusa dai proponenti la presenza di aree tutelate paesaggisticamente ai sensi della Parte III del D. Lgs. 42/04 e s. m. e i., (art. 142, c.1 lettera g), tutto ciò premesso la Scrivente, richiede all’Amministrazione Comunale di Ravenna, competente per il controllo e la gestione della tutela paesaggistica del territorio di competenza a seguito di delega della Regione Emilia-Romagna, nello spirito di collaborazione fra Pubbliche Amministrazioni, di effettuare circostanziati approfondimenti sulla presenza, o meno, di tutele ai sensi della Parte III del citato Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, fornendo cortese riscontro.

Si evidenzia sin d’ora che, qualora dovessero ricorrere gli estremi di cui alla Parte III del D. Lgs. 42/04, sarà opportuno che la documentazione progettuale venga integrata della ‘Relazione Paesaggistica’, elaborata ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005, nonché di completi elaborati chiaramente inquadranti il contesto e le proposte trasformazioni.

**Il Responsabile del Procedimento  
(Arch. Emilio Roberto Agostinelli)**

**IL SOPRINTENDENTE  
(Arch. Giorgio Cozzolino)**  
*firmato digitalmente*

EA

Funzionario Archeologo dott. Massimo Sericola – Responsabile istruttoria patrimonio archeologico  
e-mail: massimo.sericola@beniculturali.it  
Funzionario Architetto Emilio Roberto Agostinelli - Responsabile istruttoria patrimonio paesaggistico  
e-mail: emilioroberto.agostinelli@beniculturali.it



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo