Elaborato gestionale

Piano Operativo Comunale
2010 - 2015

PRG 2003
PSC
POC
RUE

Piano Operativo Comunale

POC.6C - Overlay Previsioni POC
Ambiti di tutela

ADOTTATO	Delibera di C.C.	N. 66297/102	del 21/06/2010
PUBBLICATO	B.U.R.	N. 86	del 07/07/2010
APPROVATO	Delibera di C.C.	N. 23970/37	del 10/03/2011
PUBBLICATO	B.U.R.	N. 48	del 30/03/2011

Rapporto 1:60.000

Sindaco Fabrizio Matteucci
Assessore Urbanistica Gabrio Maraldi
Segretario Generale Dott. Paolo Neri

CONSULENTI
Consulente generale Prof. Arch. Gianluigi Nigro
Collaboratore Arch. Tiziana Altieri
Consulente paesaggio Arch. Francesco Nigro
Collaboratore Arch. Stefania Santostasi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Franco Stringa (fino al 31/12/2009)
Arch. Alberto Mutti (dal 01/01/2010)

UNITA' DI PROGETTO
Responsabile Arch. Alberto Mutti
Coordinatore Arch. Francesca Proni
Istruttori Tecnici Barbara Amadori, Francesca Brusi, Valentina Gorini, Federica Proni
Progettisti Arch. Gloria Dradi, Arch. Alberto Mutti, Arch. Francesca Proni, Arch. Leonardo Rossi, Dott.ssa Alessandra Savoia, Arch. Franco Stringa, Arch. Antonia Tassinari, Dott.ssa Angela Vistoli
Responsabile Attività Servizio Progettazione Arch. Raffaella Bendazzi
Collaboratori Arch. Elisa Bassi, Arch. Stefania Bertozzi, Arch. Arlene Frassineti, Arch. Sara Gagliardi, Arch. Daniela Giunchi, Arch. Caterina Gramantieri, Dott. Paolo Minguzzi, Dott.ssa Silvia Ulazzi, Arch. Domenico Zamagna
Segreteria Giovanna Galassi Minguzzi, Franca Gordini, Giovanna Maioli
S.I.T. Dott. Alessandro Morini, Silvia Casavecchia, Dott. Roberto Zenobi

Comune di Ravenna
Area Pianificazione Territoriale

PRG 2003 Piano Operativo Comunale

Legenda

- Bene paesaggistico di notevole interesse
- Zona gravata da uso civico di legnatico
- Alberi monumentali
- Zona gravata da uso civico di pesca
- Zona di potenzialità archeologica
- Zona soggetta a vincolo archeologico
- Zona umida di importanza internazionale
- Fiume o corso d'acqua e relative sponde o piede degli argini

AMBITI E COMPONENTI SOGGETTI A POC
TERRITORIO COMUNALE

componenti sistemiche

Spazio naturalistico — componenti
- Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali
- Strumenti attuativi particolari
  - Piano dell'Arenile — art. 54

Spazio rurale — componenti
- Uso produttivo del suolo
- Uso agricolo
  - SR4 - Zone agricole periurbane — art. 41

Sistema paesaggistico ambientale — componenti
- Riqualificazione ambientale, ecologica e paesaggistica
  - Avn - Ambiti di Valorizzazione Naturalistica numerazione da 1 a 8 — art. 50
  - Ara - Aree di Riqualificazione Ambientale numerazione da 1 a 18 — art. 51

Sistema delle dotazioni territoriali — componenti
- Attrezzature e spazi pubblici
  - Attrezzature pubbliche
    - Sovracomunale — art. 45 c.2
    - Comunale — art. 45 c.2
    - Ambito di localizzazione per il nuovo cimitero
  - Verde pubblico
    - Aree di integrazione della cintura verde del capoluogo — art. 48
    - Verde pubblico — art. 45
- Verde di filtro pubblico e privato
  - Verde di mitigazione di filtro — art. 45 c.2
- Poli funzionali
  - Polo funzionale numerazione da 1 a 10 — art. 46
  - PF N° Polo funzionale numerazione da 1 a 10 — art. 46
- Attrezzature e spazi privati di interesse pubblico
  - Attrezzature private
    - Sovracomunale e locale — art. 45

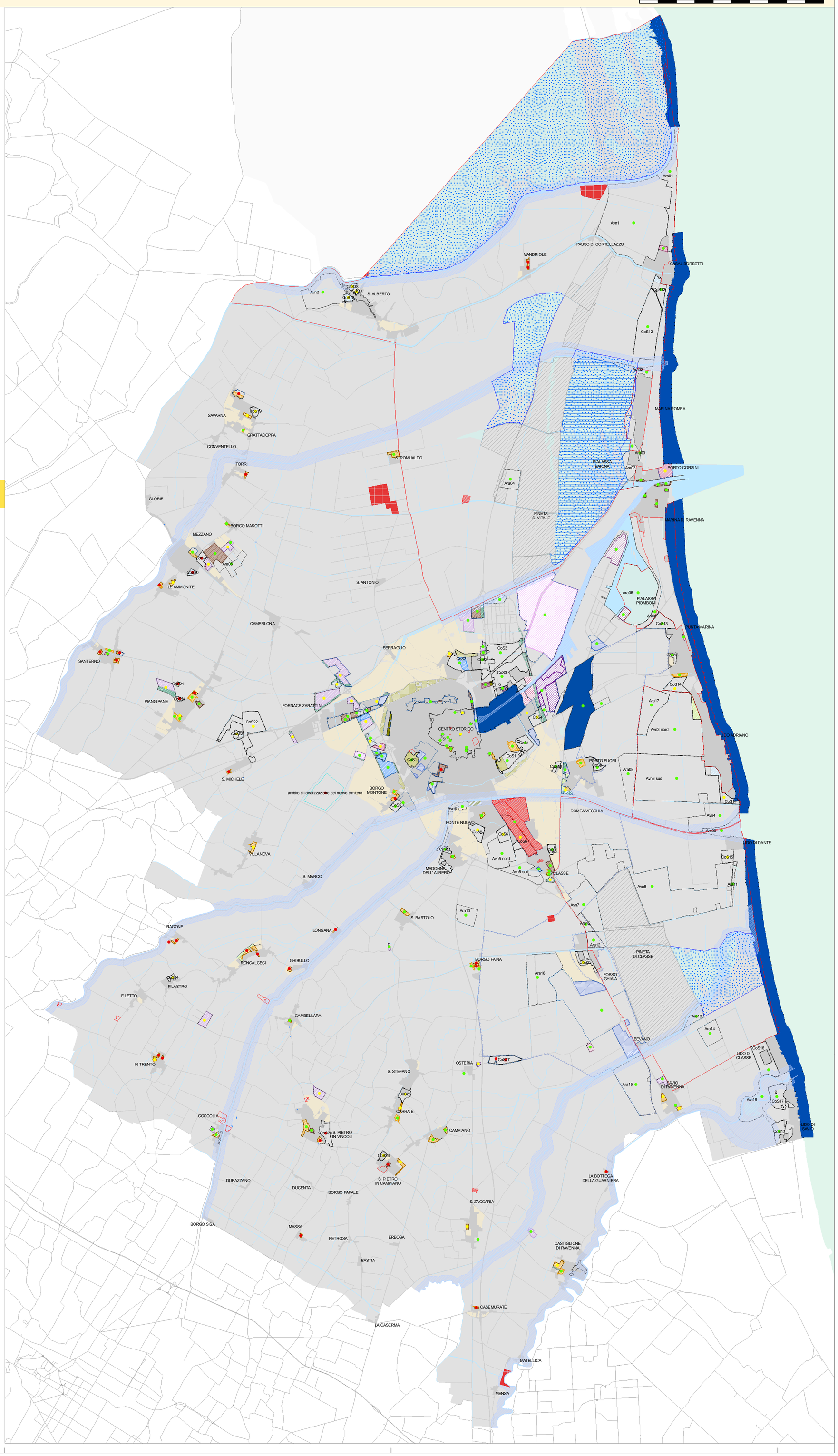
Spazio portuale — componenti
- Area di nuovo impianto per attività produttive portuali — art. 31
- Area di ristrutturazione per attività industriali e produttive portuali — art. 32
- Area di ristrutturazione per attività produttive-terziarie — art. 33
- Area di transizione allo spazio urbano — art. 35

Spazio urbano — componenti
- Città da riqualificare — Rq — capo 3 art.28
  - Prevalentemente residenziale — art. 28
  - Per attività miste — art. 28
- Città di nuovo impianto — Ni — capo 2
  - Prevalentemente residenziale — R — art. 23
  - Prevalentemente per attività turistica — T — art. 24
  - Prevalentemente per attività produttiva — P — art. 25
  - Per attività miste — M — art. 26
- Città storica
  - Perimetro città storica — art. VI.4 del RUE 5.1

Ambiti soggetti ad attuazione indiretta ordinaria

Ambiti soggetti ad attuazione indiretta a programmazione unitaria (art. 21)

Ambiti soggetti ad attuazione indiretta con selezione (art. 47)

POU e approvate (art. 22)

- Attivabili
- Attivabili con criticità
- Non attivabili
- POC tematici titolo 3