



## COMUNE DI RAVENNA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

1ª CONVOCAZIONE

SEDUTA PUBBLICA

### OGGETTO

VALUTAZIONE IN MERITO ALLA VARIANTE ALL'ELABORATO POC.13 RICOGNIZIONE VINCOLI ESPROPRIATIVI E DICHIARAZIONI DI PUBBLICA UTILITÀ DEL POC AI SENSI DELL'ART. 52-QUATER DEL D.P.R. 8 GIUGNO 2001 N. 327 E SS.MM.II., FINALIZZATA AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI METANODOTTO ALLACCIAMENTO MARCEGAGLIA S.P.A. DN 100 (4) E METANODOTTO ALLACCIAMENTO MARCEGAGLIA 2A PRESA DN 150 (6) VAR. DN 150 (6) PER RIFACIMENTO PIDA/2, MOP 70 BAR, LUNGHEZZA COMPLESSIVA DI 45 M + 30 M CIRCA, COMUNE DI RAVENNA (RA), CON ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ URBANISTICA, APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

L'anno **2021** il giorno **ventisette** del mese di **Maggio** alle ore **15:37**

in seguito a diramazione di appositi inviti, notificati nelle forme di legge e/o regolamento, si è svolto il Consiglio Comunale in video/audioconferenza, nel rispetto del disciplinare approvato con atto della Presidente del Consiglio Comunale P.G. n. 65207 del 08/04/2020.

Assume la presidenza Livia Molducci, Presidente del Consiglio .

Assiste dott. Paolo Neri, Segretario Generale .

### Al momento della votazione dell'atto in oggetto, risultano presenti:

Presente	De Pascale Michele	Presente	Minzoni Raoul
Assente	Alberghini Massimiliano	Presente	Molducci Livia
Presente	Ancarani Alberto	Presente	Panizza Emanuele
Presente	Ancisi Alvaro	Presente	Perini Daniele
Presente	Baldrati Idio	Presente	Pini Alessandro
Presente	Barattoni Alessandro	Presente	Pompignoli Nicola
Presente	Campidelli Fiorenza	Assente	Quattrini Silvia
Assente	Casadio Michele	Presente	Rolando Gianfilippo Nicola
Presente	Distaso Michele	Presente	Sbaraglia Fabio
Presente	Francesconi Chiara	Presente	Strocchi Patrizia
Presente	Fрати Marco	Presente	Tardi Samantha
Presente	Gatta Rudy	Presente	Tavoni Learco Vittorio
Presente	Gottarelli Maria Cristina	Presente	Turchetti Marco
Presente	Maiolini Marco	Presente	Valbonesi Cinzia
Presente	Mantovani Mariella	Presente	Vasi Andrea
Presente	Manzoli Massimo	Presente	Verlicchi Veronica
Presente	Margotti Lorenzo		

La Giunta Comunale sottopone all'esame del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

**Premesso che:**

- la Società Snam Rete Gas S.p.A. ha presentato il 25/11/2020 ad ARPAE-SAC di Ravenna, con protocollo DICEOR/PER n. 0822, domanda per il rilascio dell'autorizzazione unica alla costruzione e all'esercizio dell'opera in oggetto;
- l'istanza è stata presentata da Snam Rete Gas ai sensi dell'articolo 52-*quater* del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 ("Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"), e ss.mm.ii.;
- ARPAE-SAC ha successivamente fatto richiesta di documentazione a completamento di tale istanza, e, vista la documentazione inviata da Snam Rete Gas S.p.A., ha ritenuto l'esito dell'istruttoria preliminare positivo;
- con PEC pervenuta il 18/2/2021, P.G. 33692/2021, ARPAE-SAC ha comunicato al Comune di Ravenna l'avvio del procedimento amministrativo e l'indizione della Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata, modalità asincrona, per il procedimento di autorizzazione unica in oggetto;
- ARPAE-SAC ha pubblicato l'avviso di deposito in data 17/3/2021 sul BURERT n. 73 e su un quotidiano locale;
- il relativo avviso di deposito è stato inoltre pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Ravenna (P.G. 2021/33029) e all'Albo Pretorio della Provincia di Ravenna per 60 giorni consecutivi, dal 17/3/2021 fino al 17/5/2021;
- ARPAE-SAC ha trasmesso a SNAM in data 8/3/2021 una richiesta di documentazione integrativa, recependo anche alcune richieste formulate dal Comune di Ravenna con PEC del 4/3/2021, P.G. 44476/2021; in particolare, il Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica ha richiesto a SNAM di coordinare il proprio progetto con quello presentato da Marcegaglia per la realizzazione di nuove corsie di accesso al proprio stabilimento e parcheggi per i propri dipendenti, visto che entrambi i progetti interessano la medesima area;
- la Società Snam Rete Gas S.p.A. ha chiesto, per le opere in oggetto, la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 52-*quinqies* del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., come previsto dagli artt. 30 e 31 del D. Lgs n. 164/2000 e ss.mm.ii.;
- l'intervento non è previsto negli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna, pertanto l'autorizzazione costituirà variante agli strumenti urbanistici per l'apposizione del vincolo espropriativo e la localizzazione dell'infrastruttura, ai sensi dell'articolo 52-*quinqies*, comma 2, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 53 della L.R. n. 24 del 2017;
- con PEC del 7/4/2021, P.G. 69152/2021, ARPAE-SAC ha trasmesso le integrazioni documentali prodotte da SNAM;

- in data 20/4/2021 si è svolta la Conferenza dei Servizi relativa al progetto per la "realizzazione di nuovo ingresso e parcheggi dello stabilimento Marcegaglia Carbon Steel", nella quale SNAM ha confermato che il tracciato del metanodotto "allacciamento Marcegaglia" e il relativo impianto fuori terra non saranno in nessun modo da modificare in funzione di tale progetto, ma anzi che, dall'esame di entrambi i progetti da parte di tutti i soggetti competenti, risultano possibili soluzioni realizzative che rendano compatibili tra loro le opere previste in ambedue i progetti, fatte salve alcune condizioni, riportate nel parere di SNAM del 27/4/2021, P.G. 83598/2021;

### Considerato che:

- le opere oggetto dell'intervento hanno lo scopo di allacciare alla rete gasdotti di Snam S.p.A. la Società Marcegaglia Ravenna S.p.A. (lavorazione acciai) sita in via Baiona nel Comune di Ravenna, a seguito di specifica richiesta di accesso al sistema di distribuzione di gas naturale;

- il nuovo allacciamento in progetto allo stabilimento verrà realizzato mediante la costruzione e posa di un nuovo tratto di metanodotto DN 100 con relativo punto di intercettazione fuori terra denominato PIDA (*Punto di Intercettazione con Discaggio di Allacciamento*) n° 20874/1. Contestualmente, nel medesimo ambito di intervento, è previsto il rifacimento del PIDA ex n° 4140686/2 (che è ora posizionato all'interno dello stabilimento Marcegaglia) più il punto di consegna terminale (G.T.) allo stabilimento, posto sulla sua recinzione, e dunque la posa di ulteriori due tratti di metanodotto (DN 150), uno dei quali in allacciamento all'esistente "Metanodotto allacciamento Marcegaglia 2a presa DN 150 (6")" che proviene da sud-ovest.

I tre nuovi tratti (allacci) di metanodotto, di lunghezza totale pari a **72,00 m**, sono costituiti da tubazioni interrate con una copertura minima di 1,50 m del diametro nominale rispettivamente di 100 mm (allacciamento principale) e 150 mm (il secondo tratto in ingresso allo stabilimento e l'allacciamento al metanodotto esistente), con tubi di protezione (DN 200 e DN 250); i metanodotti sono costituiti da tubi d'acciaio saldati in testa e corredati dai relativi accessori, quali armadietti per apparecchiature di controllo per la protezione catodica e cartelli segnalatori. Il PIDA contenente i nuovi impianti, fuori terra, avrà dimensioni pari a 8,35 m x 8,35 m e sarà recintato da pannelli in grigliato metallico zincato verniciati con un colore verde scuro satinato, alti circa 2,30 m e montati su un cordolo in cemento a vista di 30 cm spessore e di altezza media, fuori terra, di circa 20 cm; il tutto è da realizzarsi in area incolta ma con la presenza di numerosi sottoservizi, posta fra il raccordo ferroviario limitrofo di RFI e la recinzione dello stabilimento Marcegaglia, in vicinanza dell'area recintata di un pozzo piezometrico di Hera e di fronte alla Rotonda degli Ormeggiatori che collega le vie Baiona e Canale Magni.

In tale area è ad oggi in corso il progetto per la "realizzazione di nuovo ingresso e parcheggi dello stabilimento Marcegaglia Carbon Steel"; come emerso durante la prima Conferenza dei Servizi, tenutasi il 20/4/2021, il tracciato del metanodotto "allacciamento Marcegaglia" e il relativo impianto fuori terra non saranno in nessun modo da modificare in funzione di tale progetto, ma anzi, dall'esame di entrambi i progetti da parte di tutti i soggetti competenti, risultano possibili, fatte salve alcune prescrizioni, soluzioni realizzative che rendano compatibili tra loro le opere previste in ambedue i progetti, vedasi il parere di SNAM richiamato sopra;

- le opere oggetto della presente valutazione, **ai sensi del RUE vigente**, ricadono:

- in parte all'interno del Sistema paesaggistico ambientale nelle componenti:
  - Paesaggio, Paesaggi, Contesti paesistici locali - 9.2 Il porto, Art. IV.1.4 c2 del RUE 5;
  - Rete Ecologica, Primo Livello, Connessioni primarie di progetto, Art. IV.1.2 c2 del RUE 5;
  - Paesaggio, Aree archeologiche o aree di tutela delle potenzialità archeologiche, Aree di tutela delle potenzialità archeologiche - Zona 4, Art. IV.1.13 del RUE 5;
  - in parte all'interno del Sistema della mobilità nelle componenti:
    - Linea ferroviaria e stazioni, Fascia di rispetto alla ferrovia, Art. IV.2.5 c3 del RUE 5;
    - Linea ferroviaria e stazioni, Linee e raccordi ferroviari e relative pertinenze, Art. IV.2.5 c1 del RUE 5;
    - Viabilità carrabile, Fasce di rispetto alla viabilità (10, 20, 30, 40, 50 ml.....), Art. IV.2.3 c4 del RUE 5;
    - Viabilità carrabile, Verde di pertinenza alla viabilità esistente e di progetto, Art. IV.2.3 c6 del RUE 5;
- in parte all'interno del Sistema delle dotazioni territoriali, nelle componenti:
  - Impianti tecnologici, Fascia di rispetto agli elettrodotti ed impianti tecnologici, Art. IV.3.12 c3 del RUE 5;
    - in parte all'interno dello Spazio portuale, nelle componenti:
      - SP3, Aree consolidate per attività industriali portuali Art.VII.1.6 del RUE 5;
- le opere oggetto della presente valutazione ricadono in *Aree soggette a vincolo paesaggistico* ai sensi della Parte Terza del D.Lgs 42/2004, Codice dei beni culturali e del paesaggio, quindi per le parti fuori terra è necessaria l'autorizzazione paesaggistica;
- tali nuovi tratti di metanodotto non sono previsti negli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna;
- la realizzazione di tale impianto necessita dell'apposizione del **vincolo preordinato all'esproprio** sulle seguenti particelle catastali private:

Comune di RAVENNA (Sez. A)

- Foglio 13 mappale 75 sub 28 (proprietà di Marcegaglia SPA);
- Foglio 13 mappale 75 sub 29 (proprietà di Marcegaglia SPA);

- inoltre il tracciato del metanodotto attraverserà una particella di **proprietà comunale**, per la quale SNAM Rete Gas ha richiesto **concessione** al Comune di Ravenna (approvata con Delibera di Giunta Comunale Prot. n. 5990/2021 del 13/1/2021 la costituzione di servitù di gasdotto):

Comune di RAVENNA (Sez. A)

- Foglio 13 mappale 758 (proprietà del Comune di Ravenna, patrimonio disponibile, di cui una parte in affitto alla soc. Marcegaglia Ravenna S.p.A. con contratto registrato il 10/8/2020 al n. 430);

- la realizzazione di tale impianto necessita inoltre di **occupazione temporanea** per aree di cantiere **durante lo svolgimento dei lavori** sulle seguenti particelle catastali:  
Comune di RAVENNA (Sez. A)
  - Foglio 13 mappali 758 e 582 (entrambe proprietà del Comune di Ravenna, facenti parte del patrimonio disponibile);
  - Foglio 13 mappale 75 sub 28 (proprietà di Marcegaglia SPA);
  - Foglio 13 mappale 75 sub 29 (proprietà di Marcegaglia SPA);
- il provvedimento finale, rilasciato da ARPAE-SAC, comprenderà anche la dichiarazione di pubblica utilità e l'approvazione del progetto definitivo, determinando inoltre l'avvio del procedimento di esproprio;
- l'autorizzazione di ARPAE SAC comporterà, ai sensi dell'art. 52-*quinquies*, c.2 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., variante agli strumenti urbanistici per l'apposizione del vincolo espropriativo, sostituirà inoltre ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'infrastruttura.

**Dato atto che:**

- è stata approvata con Delibera di Giunta Comunale Prot. n. 5990/2021 del 13/1/2021 la costituzione di servitù di gasdotto su terreni ubicati in Comune di Ravenna a favore di SNAM Rete Gas S.p.A., relativamente al mappale 758, Foglio 13, di proprietà del Comune di Ravenna;
- in data 13/05/2021, con P.G. 96452/2021, il SUE del Comune di Ravenna ha trasmesso il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica Semplificata (B.23) per la parte fuori terra del metanodotto in oggetto, ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e del D.P.R. n. 31/2017, Allegato B, in seguito a parere favorevole espresso dalla Soprintendenza il 10/5/2021, trasmesso con P.G. 92328/2021;
- ARPAE SAC ha comunicato al Comune di Ravenna che il 17/05/2021 è scaduto il termine previsto per la presentazione delle osservazioni e che non sono pervenute osservazioni.

**Ritenuto opportuno** dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di definire con tempestività i rapporti derivanti dal presente provvedimento,

Tutto ciò premesso e considerato;

**Si propone al Consiglio Comunale**

1) di esprimere parere favorevole alla variante urbanistica finalizzata al rilascio dell'autorizzazione unica per la realizzazione e l'esercizio del *"Metanodotto allacciamento Marcegaglia S.p.A. DN 100 (4") e Metanodotto allacciamento Marcegaglia 2a presa DN 150 (6") – VAR. DN 150 (6") per rifacimento PIDA/2, MOP 70 bar, lunghezza complessiva di 45 m + 30 m circa, Comune di Ravenna (RA)"*, nelle risultanze dei seguenti elaborati, facenti parte integrante e sostanziale della presente delibera:

COMUNE DI RAVENNA Comune di Ravenna - Protocollo Generale	1
"Copia analogica di originale informatico firmato digitalmente ai sensi artt. 20 e 22 D.Lgs 82/2005" Protocollo N.0111105/2021 del 01/06/2021 'Class.' 6.2 Firmatario: PAOLO NERI Documento Principale	

- **Allegato A** - scheda POC 13: Ambito Allacci Marcegaglia
- **Allegato B** - localizzazione dell'intervento su PSC e su RUE

2) di dare atto che l'autorizzazione che verrà rilasciata dal ARPAE SAC di Ravenna di cui al punto 1), avrà efficacia di variante urbanistica e comporterà la modifica del PRG 2003 nei seguenti elaborati:

- POC 13 "Ricognizione vincoli espropriativi e dichiarazioni di pubblica utilità"

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Viste:

- Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" art. 4 c.4 lettera e);
- Legge Regionale n. 20 del 24.03.2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e successive modificazioni ed integrazioni;
- DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- Legge Regionale n. 3 del 21.04.1999 "Riforma del sistema regionale e locale" e successive modificazioni ed integrazioni;
- Legge Regionale 19 dicembre 2002, n. 37 "Disposizioni regionali in materia di espropri";

**Richiamato** il comma 2 dell'art. 52 quinquies "Disposizioni particolari per le infrastrutture lineari energetiche facenti parte delle reti energetiche nazionali" del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2004, n. 330:

*"Per le infrastrutture lineari energetiche, individuate dall'Autorità competente come appartenenti alla rete nazionale dei gasdotti di cui all'articolo 9 del decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, e per gli oleodotti facenti parte delle reti nazionali di trasporto, l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio delle stesse, rilasciata dalla stessa amministrazione, comprende la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, la valutazione di impatto ambientale, ove prevista dalla normativa vigente, ovvero la valutazione di incidenza naturalistico-ambientale di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni in essa compresi e la variazione degli strumenti urbanistici. L'autorizzazione inoltre sostituisce, anche ai fini urbanistici ed edilizi, ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere, atto di assenso e nulla osta comunque denominati, previsti dalle norme vigenti, costituendo titolo a costruire e ad esercire tutte le opere e tutte le attività previste nel progetto approvato, fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti. Per il rilascio dell'autorizzazione, ai fini della verifica della conformità urbanistica dell'opera, è fatto obbligo di richiedere il parere motivato degli enti locali nel cui territorio ricadano le opere da realizzare. Il rilascio del parere non può incidere sul rispetto del termine entro il quale è prevista la conclusione del procedimento. Al procedimento partecipano i soggetti preposti ad esprimersi in relazione a eventuali interferenze con altre infrastrutture esistenti. Il procedimento si conclude, in ogni caso, entro il termine di nove mesi dalla data di presentazione della richiesta, o di sei mesi dalla stessa data ove non sia prescritta la procedura di valutazione di impatto ambientale. Il provvedimento finale comprende anche*

*l'approvazione del progetto definitivo e determina l'inizio del procedimento di esproprio di cui al Capo IV del titolo II."*

Visto che il Comune di Ravenna è dotato di strumentazione urbanistica ai sensi della L.R. 20/2000 e s.m.i.:

- PSC APPROVATO con delibera di C.C. n. 21669/25 del 27/02/2007;
- RUE APPROVATO con delibera di C.C. n. 77035/133 del 28/07/2009;
- 2° POC APPROVATO con delibera C.C. n. 135845/87 del 19/07/2018;

Visto il parere della CCAT, espresso in data 13/05/2021;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ottemperanza all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

Udita la relazione dell'Assessore/a competente;

## DELIBERA

- 1) Per i motivi e i fini di cui in premessa, di esprimersi favorevolmente al rilascio dell'autorizzazione unica, ai sensi dell'art. 52-quater del DPR n. 327/2001 e s.m.i., per la realizzazione e l'esercizio del "Metanodotto allacciamento Marcegaglia S.p.A. DN 100 (4") e Metanodotto allacciamento Marcegaglia 2a presa DN 150 (6") – VAR. DN 150 (6") per rifacimento PIDA/2, MOP 70 bar, lunghezza complessiva di 45 m + 30 m circa, Comune di Ravenna (RA)" con contestuale approvazione della Variante all'elaborato POC 13 del POC nelle risultanze di quanto riportato nei seguenti elaborati, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

- **Allegato A** - scheda POC 13: Ambito Allacci Marcegaglia
- **Allegato B** - localizzazione dell'intervento su PSC e su RUE;

- 2) Di trasmettere copia della presente delibera ad ARPAE-SAC di Ravenna e per conoscenza alla Provincia di Ravenna;

- 3) Di dare atto che:

- l'autorizzazione che verrà rilasciata da ARPAE-SAC di Ravenna di cui al punto 1), avrà efficacia di variante urbanistica e comporterà la modifica del PRG 2003 nei seguenti elaborati:

– POC 13 "Ricognizione vincoli espropriativi e dichiarazioni di pubblica utilità";

- il Comune di Ravenna, concluso il procedimento e rilasciata l'autorizzazione unica da parte di ARPAE-SAC, provvederà alla pubblicazione sul proprio sito web della Delibera e dei relativi allegati nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14 marzo 2013;

- la presente delibera non comporta oneri finanziari/impegni di spesa a carico dell'Amministrazione comunale.

LA/IL PRESIDENTE

apre la discussione:

OMISSIS

a seguito della quale, come evincesi da verbale di seduta cui si fa espresso rinvio, nessun altro avendo chiesto la parola, passa alla votazione che avviene in forma palese e per appello nominale col seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI: 30                      VOTANTI: 30  
ASTENUTI: 0  
VOTI FAVOREVOLI: 30  
VOTI CONTRARI: 0

Indi la/il Presidente proclama l'esito della votazione, per effetto della quale la presente proposta di deliberazione è approvata.

La/Il Presidente, viste le motivazioni sopra esposte e data l'urgenza di provvedere in tempi brevi agli adempimenti successivi, propone all'Assemblea di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e l'Assemblea con votazione palese e per appello nominale approva la proposta con il seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI: 30                      VOTANTI: 30  
ASTENUTI: 0  
VOTI FAVOREVOLI: 30  
VOTI CONTRARI: 0

La/Il Presidente proclama la immediata eseguibilità della deliberazione.

Visto il verbale protocollo n. 108117/2021 relativo alla seduta n° 19 di Consiglio Comunale del 27/05/2021

**SEGRETARIO GENERALE**

**dott. Paolo Neri**

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)