

DATA	 <b>COMUNE DI RAVENNA</b> AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA		CODICE STRUTTURA	02.003	
18/11/2003			LOC	CASALBORSETTI-PRIMARO	
RILEVATORI	<b>CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE</b>			VIA	DELLE GARDENIE
GIUNCHI - MINGUZZI				CIVICO	5 PARTE
AGGIORNAMENTO	Pagina 2		ZONA PIANO ARENILE 96:	B-B3	
	Pagina 3		<b>CATASTO TERRENI RAVENNA</b>		
<b>PAGINA 1</b>	SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE		
	S.A.	20	289		

## ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME

DENOMINAZIONE	Bagno Girasole	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	----------------	--------------------	-----------------------

## VINCOLI AMBIENTALI

 PAESISTICO LR 31/2000

-L.R. 27/88  
-L.R. 1497/39  
-L.R. 1039/39  
-L.R. 431/85

 RNS

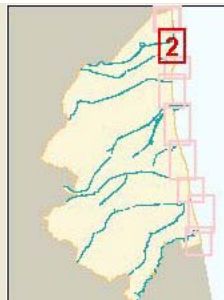
IDROGEOLOGICO  
 SIC  
 ZPS

## DINAMICA COSTA

## CONNESSIONE RETI

CICLABILE >300ML  
AUTOBUS <300ML  
PARCHEGGI <300ML  
AUTOSTRADA >10KM  
STATALE >1KM  
PROVINCIALE >1KM

## RIPASCIMENTO



## TRATTO:



## NOTE ZONA

AREA ANTISTANTE ALL'EDIFICIO DESTINATA A BALNEAZIONE VINCOLATA DA ZPS E SIC. PERCORSO PAVIMENTATO CARRABILE IN BETONELLA

## PRESENZA DI FILTRI E DIMENSIONAMENTO

PINETA	ALTEZZA		LARGHEZZA	57	PINETA DUNA RECINZ.	RETE METALLICA
DUNA	ALTEZZA	4	LARGHEZZA	21	AREA RETROSTANTE	STATO:
RECINZIONE	ALTEZZA	1,2	LARGHEZZA	0	EDIFICATO	BUONO

## ACCESSIBILITA' SPIAGGIA

MODALITA'	NUMERO	PAVIMENTAZIONE	ACCESSI	CONCESSIONE
CARRABILE	1	PAVIMENTATO	TIPOLOGIA ESCLUSIVO	CONC.
PEDONALE	0		PROPIETA' DEM. FORESTALE	

## PROTEZIONE DELLA COSTA

 DIFESE A MARE PARALLELE

DIST. COSTA 175 INTERASSE 99 MATERIALE MASSI IN PIETRA TIPO EMERSE

 DIFESE A MARE RADENTI

LUNGHEZZA MATERIALE TIPO

 DIFESE A PENNELLO

LUNGHEZZA INTERASSE MATERIALE TIPO

## AREA DI PERTINENZA

PROPIETA' PRIVATA N° CONCES. 51/00 INIZIO 01/01/1998 SCADENZA 31/12/2002

CONCESSIONARIO Ronchi Iole P.I. 02120080391

GESTORE Ronchi Iole

SUPERFICIE MQ. DIMENSI DISTANZA ALTRE CONCESSIONI

3000 FRONTE 40 PROFONDITA' 75 NORD 60,35 SUD 35,05

PROGETTO UNITARIO: DELIBERA 38920/435 DEL 30/07/2002 COMMIT: CSB COOP. STABILIMENTI CBR COOP BAGNINI

OGGETTO RAZIONALIZZAZIONE CASALBORSETTI NORD

## TITOLI EDILIZI RILASCIATI

PRATICA PG 1575/00 AUMENTO SUPERFICIE PAVIMENTATA E INSTALLAZIONE BARRIERE FRANGIVENTO PRATICA PG 9293/00.  
PROVVEDIMENTO N.234 DEL 12/05/00 DELLA PROVINCIA DI RAVENNA PER ESECUZIONI DI LAVORI SU TERRENI SOTTOPOSTI A VINCOLO GEOLOGICO E RICHIESTA, CON PARERE AL MINISTERO DELLA NAVIGAZIONE CON PROTOCOLLO 27/6205.

## NOTE AREA DI PERTINENZA

IL BAGNO SORGE SU PROPIETA' DEL DEM. FORESTALE, MENTRE L'AREA A SUP. DELLA BALNEAZIONE IN DEMANIO MARITTIMO.  
AL CATASTO FABBRICATI LA PROPIETA' DEGLI EDIFICI RISULTA ESSERE INTESATA ALLA SOCIETA' BAGNO GIRASOLE SAS DI CAVALLINI GAETANA CON CONCESSIONARIO PRECARIO DELL'AREA RONCHI IOLE.  
CONCESSIONI PRECEDENTI:  
-N. 95/98 REP 19896 -N. 91/97 REP 19635

DATA
18/11/2003
RILEVATORI
GIUNCHI - MINGUZZI
AGGIORNAMENTO
<b>PAGINA 2</b>

**COMUNE DI RAVENNA**  
 AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
 SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA

**CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE**

CODICE STRUTTURA	02.003	
LOC	CASALBORSETTI-PRIMARO	
VIA	DELLE GARDENIE	
CIVICO	5 PARTE	
<b>CATASTO TERRENI RAVENNA</b>		
SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
S.A.	20	289

**ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME**

DENOMINAZIONE	Bagno Girasole	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	----------------	--------------------	-----------------------

**SCHEMA STATO CONCESSIONATO**

**SCHEMA STATO RILEVATO**

**AREA DI SUPPORTO ALLA BALNEAZIONE**

DESTINAZIONE D'USO	ACCESSIBILITA'
PARCHEGGIO MQ: 985,5	<input type="checkbox"/> PRESENZA DI BARRIERE ARCHITETTONICHE
VERDE MQ: 0	<input type="checkbox"/> PRESENZA DI DUNA IN AREA CONCESSIONATA
ATTREZ. SPORT. MQ: 785	DIST. DUNA EDIF. < 5 SCHEDA: 05.803
SUP TEMPORANEE: 39,58	RECINZIONE AREA:

**FOTO AREA A SUPPORTO DELLA BALNEAZIONE**



**SUPERFICI IMPERMEABILI**

PAVIMENTATA MQ: 38,65	PAVIMENTAZIONE: GETTO CLS
-----------------------	---------------------------

**SUPERFICI PERMEABILI**

PAVIMENTATA MQ: 21,24	PAVIMENTAZIONE: LASTRE CEMENTO
-----------------------	--------------------------------

SUPERFICIE COPERTA IMPERMEABILE DESTINATA A RICOVERO CANOE. N. 2 DOCCE APERTE E N. 2 DOCCE CHIUSE, 300 LETTINI, 10 SDRAI, 4 W.C. E 1 LAVAPIEDI. RECINZIONE IN CANNICCIATO A CONTENIMENTO DELLA DUNA.

N. CABINE: 10	STATO: SUFFICIENTE
---------------	--------------------

**AREA DESTINATA ALLA BALNEAZIONE**

ATTIVITA': CAMPO SPORTIVO	OMBREGGIO	AREA RICREATIVA
---------------------------	-----------	-----------------

**SUPERFICI IMPERMEABILI**

PAVIMENTATA MQ:	PAVIMENTAZIONE:
-----------------	-----------------

**SUPERFICI PERMEABILI**

PAVIMENTATA MQ: 189	PAVIMENTAZIONE: LASTRE CEMENTO
---------------------	--------------------------------

N_OMBRELLONI: 100	ATTERRAGGIO NATANTI:
-------------------	----------------------

STATO: SUFFICIENTE	LARGHEZZA:	LUNGHEZZA:
--------------------	------------	------------


ARREDI AIUOLE. PALO PER LA BANDIERA DI SALVATAGGIO.

**FOTO AREA DESTINATA ALLA BALNEAZIONE**



DATI PIANO ARENILE 1996	ESISTENTE DA PROGETTO UNITARIO:	DATI ULTIMA CONCESSIONE EDILIZIA:	INTERVENTO CON PROGETTO UNITARIO:
ESISTENTE: 200	STRUTTURE FISSE: 233,81	STRUTTURE FISSE:	
INTERVENTO DIRETTO: 210	PAVIMENTAZIONI FISSE: 38,65	PAVIMENTAZIONI FISSE:	
PROGETTO UNITARIO: 230	TOT. SUP. COPERTA: 272,46	TOT. SUP. COPERTA:	

DATA
18/11/2003
RILEVATORI
GIUNCHI - MINGUZZI
AGGIORNAMENTO
<b>PAGINA 3</b>


**COMUNE DI RAVENNA**  
 AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E  
 SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA

**CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE**

CODICE STRUTTURA	02.003	
LOC	CASALBORSETTI-PRIMARO	
VIA	DELLE GARDENIE	
CIVICO	5 PARTE	
<b>CATASTO TERRENI RAVENNA</b>		
SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
S.A.	20	289

**ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME**

DENOMINAZIONE	Bagno Girasole	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	----------------	--------------------	-----------------------

<b>CORPO A</b>		<b>COD. EDI</b>	71999
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE:	CEMENTO ARMATO	
BAR RISTORO	TIPO COSTR:	PREFABBRICATA	
	COPERTURA:	PIANA	
	INFISSI:	METALLO	
	FINITURE:	INTONACATO	
SUP. COPERTA:	H:	3,5	COLORE1: BIANCO 2 AZZURRO
SUP. PORTIC.:	H:	3,5	CONSERVAZIONE: BUONO
STRUTTURA PORTICO:	FISSA	MATERIALE:	CEMENTO ARMATO



<b>CORPO B</b>		<b>COD. EDI</b>	71997
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE:	CEMENTO ARMATO	
SERVIZIO IGIENICO	TIPO COSTR:	PREFABBRICATA	
CABINA	COPERTURA:	PIANA	
PRONT.SOCC.	INFISSI:	LEGNO	
	FINITURE:	INTONACATO	
SUP. COPERTA:	H:	2,45	COLORE1: BIANCO 2 AZZURRO
SUP. PORTIC.:	H:		CONSERVAZIONE: BUONO
STRUTTURA PORTICO:	FISSA	MATERIALE:	



<b>CORPO C</b>		<b>COD. EDI</b>	71998
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE:	CEMENTO ARMATO	
MAGAZZINO	TIPO COSTR:	PREFABBRICATA	
SERVIZIO IGIENICO	COPERTURA:	PIANA	
	INFISSI:	LEGNO	
	FINITURE:		
SUP. COPERTA:	H:	2,45	COLORE1: BIANCO 2 AZZURRO
SUP. PORTIC.:	H:		CONSERVAZIONE: BUONO
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:	



<b>CORPO D</b>		<b>COD. EDI</b>	
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE:		
	TIPO COSTR:		
	COPERTURA:		
	INFISSI:		
	FINITURE:		
SUP. COPERTA:	H:		COLORE1: 2
SUP. PORTIC.:	H:		CONSERVAZIONE:
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:	

