

DATA	 COMUNE DI RAVENNA AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA		CODICE STRUTTURA	05.026	
02/03/2004			LOC	MARINA DI RAVENNA	
RILEVATORI	CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE		VIA	Viale delle Nazioni	
GIUNCHI - MINGUZZI			CIVICO	56 PARTE	
AGGIORNAMENTO	Pagina 2		ZONA PIANO ARENILE 96:	A-B3	
PAGINA 1	Pagina 3		CATASTO TERRENI RAVENNA		
			SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
			RA		

ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME

DENOMINAZIONE	Bagno Zanzibar	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	----------------	--------------------	-----------------------

VINCOLI AMBIENTALI

- PAESISTICO LR 31/2000
 -L.R. 27/88
 -L.R. 1497/39
 -L.R. 1039/39
 -L.R. 431/85
- RNS
 IDROGEOLOGICO
 SIC
 ZPS

DINAMICA COSTA

CONNESSIONE RETI

CICLABILE >300ML
 AUTOBUS <300ML
 PARCHEGGI <300ML
 AUTOSTRADA >10KM
 STATALE >1KM
 PROVINCIALE >1KM

EROSIONE



TRATTO:



NOTE ZONA

PRESENZA DI FILTRI E DIMENSIONAMENTO

PINETA	ALTEZZA		LARGHEZZA	82,62	PINETA	/
DUNA	ALTEZZA	0	LARGHEZZA	0	AREA RETROSTANTE	STATO:
RECINZIONE	ALTEZZA	0	LARGHEZZA	0	CAMPEGGIO	SUFFICIENTE

ACCESSIBILITA' SPIAGGIA

MODALITA'	NUMERO	PAVIMENTAZIONE	ACCESSI	CONCESSIONE
CARRABILE	1	STERRATO	TIPOLOGIA NON ESCLUSIVO	CONC.
PEDONALE	0		PROPRIETA' DEM. FORESTALE	

PROTEZIONE DELLA COSTA

DIFESE A MARE PARALLELE

DIST. COSTA INTERASSE MATERIALE TIPO

DIFESE A MARE RADENTI

LUNGHEZZA MATERIALE TIPO

DIFESE A PENNELLO

LUNGHEZZA INTERASSE MATERIALE TIPO

AREA DI PERTINENZA

PROPRIETA' DEM.MARITTIMO N° CONCES. INIZIO SCADENZA

CONCESSIONARIO Soc.TOMOKO S.R.L P.I. 02105520395

GESTORE Soc.TOMOKO S.R.L

SUPERFICIE MQ. **DIMENSI** **DISTANZA ALTRE CONCESSIONI**

4000 FRONTE 32 PROFONDITA' 125 NORD 53,96 SUD 38,44

PROGETTO UNITARIO: DELIBERA DEL COMMIT:

OGGETTO

TITOLI EDILIZI RILASCIATI

CONCESSIONE NUMERO 621 DEL 13/04/2000 CON PG. 6844/99. AUTORIZZAZIONE AMBIENTALE CON PG. 62694/03 DEL 16/03/04.

NOTE AREA DI PERTINENZA

AREA RETROSTANTE ALBERATA (YUCCHE E TAMERIX)
 DESTINATA A PK ESTERNA AL PERIMETRO DI CONCESSIONE.
 ATTIVITA': RISTORANTE STAGIONALE, BEACH VOLLEY,
 RACCHETTONI. FESTE SERALI.

DATA
02/03/2004
RILEVATORI
GIUNCHI - MINGUZZI
AGGIORNAMENTO
PAGINA 2



COMUNE DI RAVENNA

AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA

CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE

Pagina 1
Pagina 3

CODICE STRUTTURA	05.026	
LOC	MARINA DI RAVENNA	
VIA	Viale delle Nazioni	
CIVICO	56 PARTE	
CATASTO TERRENI RAVENNA		
SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
RA		

ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME


DENOMINAZIONE	Bagno Zanzibar	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	----------------	--------------------	-----------------------

SCHEMA STATO CONCESSIONATO	SCHEMA STATO RILEVATO

AREA DI SUPPORTO ALLA BALNEAZIONE

DESTINAZIONE D'USO PARCHEGGIO MQ: 410 VERDE MQ: 0 ATTREZ. SPORT. MQ: 1230 SUP TEMPORANEE: 142,00	ACCESSIBILITA' <input type="checkbox"/> PRESENZA DI BARRIERE ARCHITETTONICHE <input type="checkbox"/> PRESENZA DI DUNA IN AREA CONCESSIONATA DIST. DUNA EDIF. < 5 SCHEDA: 05.808 RECINZIONE AREA: RETE METALLICA	FOTO AREA A SUPPORTO DELLA BALNEAZIONE 
SUPERFICI IMPERMEABILI PAVIMENTATA MQ: PAVIMENTAZIONE:		N. CABINE: STATO: SUFFICIENTE
SUPERFICI PERMEABILI PAVIMENTATA MQ: PAVIMENTAZIONE: LASTRE CEMENTO		
AREA A PARCHEGGIO CON PORZIONE ESTERNA AL PERIMETRO DI CONCESSIONE.		

AREA DESTINATA ALLA BALNEAZIONE

ATTIVITA' : OMBREGGIO CAMPO SPORTIVO AREA RICREATIVA	FOTO AREA DESTINATA ALLA BALNEAZIONE 
SUPERFICI IMPERMEABILI PAVIMENTATA MQ: PAVIMENTAZIONE:	
SUPERFICI PERMEABILI PAVIMENTATA MQ: PAVIMENTAZIONE: LASTRE CEMENTO	
N_OMBRELLONI: ATTERRAGGIO NATANTI:	
STATO: SUFFICIENTE LARGHEZZA: 0 LUNGHEZZA: 0	

DATI PIANO ARENILE 1996	ESISTENTE DA PROGETTO UNITARIO:	DATI ULTIMA CONCESSIONE EDILIZIA:	INTERVENTO CON PROGETTO UNITARIO:
ESISTENTE: 365	STRUTTURE FISSE: 365	STRUTTURE FISSE: 236,83	
INTERVENTO DIRETTO: 290	PAVIMENTAZIONI FISSE: 0	PAVIMENTAZIONI FISSE: 52,75	
PROGETTO UNITARIO: 320	TOT. SUP. COPERTA: 365	TOT. SUP. COPERTA: 289,58	

DATA
02/03/2004
RILEVATORI
GIUNCHI - MINGUZZI
AGGIORNAMENTO
PAGINA 3


COMUNE DI RAVENNA
 AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E
 SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA

CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE

CODICE STRUTTURA	05.026		
LOC	MARINA DI RAVENNA		
VIA	Viale delle Nazioni		
CIVICO	56	PARTE	
CATASTO TERRENI RAVENNA			
SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	
RA			

ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME

DENOMINAZIONE	Bagno Zanzibar	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	----------------	--------------------	-----------------------

CORPO A		COD. EDI	72620
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE :	CEMENTO ARMATO	
BAR RISTORO	TIPO COSTR:	PREFABBRICATA	
SERVIZIO IGIENICO	COPERTURA:	PADIGLIONE	
CABINA	INFISSI:	LEGN.ALLUM.MET.	
	FINITURE:	INTONACATO	
SUP. COPERTA:	217,03	H:	4
		COLORE1:	GIALLO 2
SUP. PORTIC.:	88,74	H:	3
		CONSERVAZIONE:	SUFFICIENTE
STRUTTURA PORTICO:	FISSA	MATERIALE:	LEGNO



CORPO B		COD. EDI	72729
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE :	CEMENTO ARMATO	
SERVIZIO IGIENICO	TIPO COSTR:	PREFABBRICATA	
	COPERTURA:	UNA FALDA	
	INFISSI:	LEGNO	
	FINITURE:	INTONACATO	
SUP. COPERTA:	4,8	H:	2,2
		COLORE1:	GIALLO 2
SUP. PORTIC.:		H:	
		CONSERVAZIONE:	SUFFICIENTE
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:	



CORPO C		COD. EDI	72663
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE :	METALLO	
MAGAZZINO	TIPO COSTR:	PREFABBRICATA	
	COPERTURA:	DUE FALDE	
	INFISSI:	METALLO	
	FINITURE:	FACCIA A VISTA	
SUP. COPERTA:	15	H:	25
		COLORE1:	GRIGIO 2
SUP. PORTIC.:		H:	
		CONSERVAZIONE:	SUFFICIENTE
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:	



CORPO D		COD. EDI	
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE :		
	TIPO COSTR:		
	COPERTURA:		
	INFISSI:		
	FINITURE:		
SUP. COPERTA:		H:	
		COLORE1:	
SUP. PORTIC.:		H:	
		CONSERVAZIONE:	
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:	

