

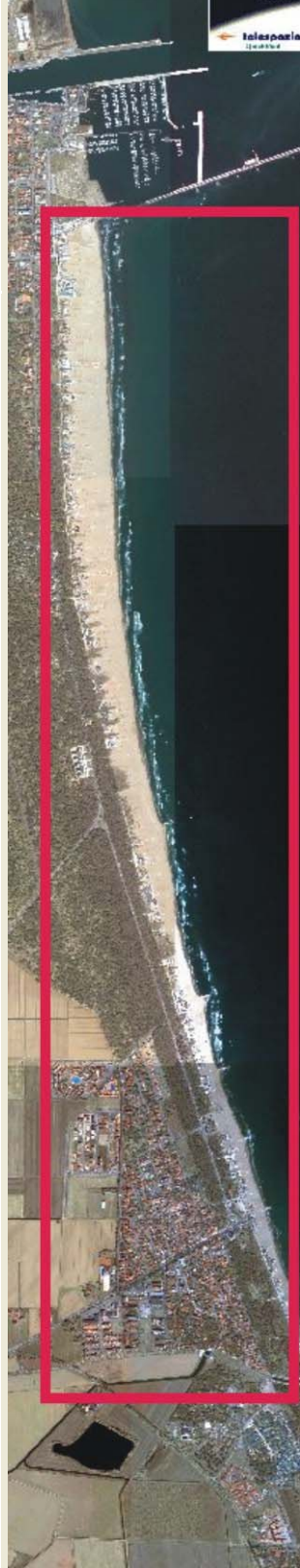


|                    |  |  |                  |                                |                  |
|--------------------|--|--|------------------|--------------------------------|------------------|
| DATA               |  <b>COMUNE DI RAVENNA</b><br>AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE<br>SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA |  | CODICE STRUTTURA | 05.042                         |                  |
| 16/03/2004         |  |  | LOC              | PUNTA MARINA                   |                  |
| RILEVATORI         | <b>CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE</b>  |  |                  | VIA                            | VIALE C. COLOMBO |
| GIUNCHI - MINGUZZI |  |  |                  | CIVICO                         | 171 PARTE        |
| AGGIORNAMENTO      | Pagina 2   |  |                  | ZONA PIANO ARENILE 96:         | A-B4             |
| PAGINA 1           | Pagina 3   |  |                  | <b>CATASTO TERRENI RAVENNA</b> |                  |
|                    |  |  | SEZIONE          | FOGLIO                         | MAPPALE          |
|                    |  |  | RA               |                                |                  |

## ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME

|               |                |                    |                       |
|---------------|----------------|--------------------|-----------------------|
| DENOMINAZIONE | Bagno B.B.King | DESTINAZIONE D'USO | STABILIMENTO BALNEARE |
|---------------|----------------|--------------------|-----------------------|

|                    |                |          |         |
|--------------------|----------------|----------|---------|
| VINCOLI AMBIENTALI | DINAMICA COSTA | EROSIONE | TRATTO: |
|--------------------|----------------|----------|---------|

|  |  |   |  |  |
|--|--|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> PAESISTICO LR 31/2000<br>-L.R. 27/88<br>-L.R. 1497/39<br>-L.R. 1039/39<br>-L.R. 431/85 | <input type="checkbox"/> RNS<br><input checked="" type="checkbox"/> IDROGEOLOGICO<br><input checked="" type="checkbox"/> SIC<br><input type="checkbox"/> ZPS | <b>CONNESSIONE RETI</b><br>CICLABILE >300ML<br>AUTOBUS <300ML<br>PARCHEGGI <300ML<br>AUTOSTRADA >10KM<br>STATALE >1KM<br>PROVINCIALE >1KM |  |  |
|--|--|---|--|--|

|           |  |
|-----------|--|
| NOTE ZONA |  |
|-----------|--|

|                                      |                |                   |
|--------------------------------------|----------------|-------------------|
| PRESENZA DI FILTRI E DIMENSIONAMENTO | ACCESSIBILITA' | MATERIALE RECINZ. |
|--------------------------------------|----------------|-------------------|

|                    |     |           |      |                   |        |
|--------------------|-----|-----------|------|-------------------|--------|
| PINETA ALTEZZA     |     | LARGHEZZA | 71,2 | PINETA RECINZIONE | LEGNO  |
| DUNA ALTEZZA       |     | LARGHEZZA | 0    | AREA RETROSTANTE  | STATO: |
| RECINZIONE ALTEZZA | 2,5 | LARGHEZZA | 0,1  | PINETA            | BUONO  |

|                         |
|-------------------------|
| ACCESSIBILITA' SPIAGGIA |
|-------------------------|

|           |        |                |            |                     |
|-----------|--------|----------------|------------|---------------------|
| MODALITA' | NUMERO | PAVIMENTAZIONE | ACCESSI    | CONCESSIONE         |
| CARRABILE | 1      | STERRATO       | TIPOLOGIA  | NON ESCLUSIVO CONC. |
| PEDONALE  | 0      |                | PROPRIETA' | DEM. FORESTALE      |

|                        |
|------------------------|
| PROTEZIONE DELLA COSTA |
|------------------------|

|   |           |           |        |           |                 |      |        |
|---|-----------|-----------|--------|-----------|-----------------|------|--------|
| <input type="checkbox"/> DIFESE A MARE PARALLELE      |           |           |        |           |                 |      |        |
| DIST. COSTA   | INTERASSE | MATERIALE | TIPO   |           |                 |      |        |
| <input type="checkbox"/> DIFESE A MARE RADENTI        |           |           |        |           |                 |      |        |
| LUNGHEZZA   | MATERIALE | TIPO      |        |           |                 |      |        |
| <input checked="" type="checkbox"/> DIFESE A PENNELLO |           |           |        |           |                 |      |        |
| LUNGHEZZA   | 182,72    | INTERASSE | 361,89 | MATERIALE | MASSI IN PIETRA | TIPO | EMERSE |

|                    |
|--------------------|
| AREA DI PERTINENZA |
|--------------------|

|                |                        |            |                            |             |      |    |     |       |
|----------------|------------------------|------------|----------------------------|-------------|------|----|-----|-------|
| PROPRIETA'     | DEM.MARITTIMO          | N° CONCES. | INIZIO                     | SCADENZA    |      |    |     |       |
| CONCESSIONARIO | Soc. B.B.King s.r.l.   |            | P.I.                       | 01264610393 |      |    |     |       |
| GESTORE        | Ricciardella Cristiano |            |                            |             |      |    |     |       |
| SUPERFICIE MQ. | DIMENSI                |            | DISTANZA ALTRE CONCESSIONI |             |      |    |     |       |
| 5400           | FRONTE                 | 60         | PROFONDITA'                | 90          | NORD | 40 | SUD | 38,73 |

|                    |   |           |     |            |         |  |
|--------------------|---|-----------|-----|------------|---------|--|
| PROGETTO UNITARIO: | DELIBERA                                    | 38074/707 | DEL | 08/08/2002 | COMMIT: | CSB COOP. STABILIMENTI<br>CBR COOP BAGNINI |
| OGGETTO            | RAZIONALIZZAZIONE ARENILE PUNTA MARINA NORD |           |     |            |         |  |

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| TITOLI EDILIZI RILASCIATI | NOTE AREA DI PERTINENZA |
|---------------------------|-------------------------|

|  |  |
|--|--|
|  | ZONA A PARCHEGGIO ESTERNA ALL'AREA IN CONCESSIONE DEMANIALE. PRESENZA DI ALBERATURE. DISCOTECA ANNUALE. ATTIVITA': RACHETTONI, BEACH-VOLLEY, RISTORANTE. |
|--|--|

|                    |
|--------------------|
| DATA               |
| 16/03/2004         |
| RILEVATORI         |
| GIUNCHI - MINGUZZI |
| AGGIORNAMENTO      |
|                    |
| <b>PAGINA 2</b>    |



# COMUNE DI RAVENNA

AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA

## CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE

|                                |                  |         |  |
|--------------------------------|------------------|---------|--|
| CODICE STRUTTURA               | 05.042           |         |  |
| LOC                            | PUNTA MARINA     |         |  |
| VIA                            | VIALE C. COLOMBO |         |  |
| CIVICO                         | 171              | PARTE   |  |
| <b>CATASTO TERRENI RAVENNA</b> |                  |         |  |
| SEZIONE                        | FOGLIO           | MAPPALE |  |
| RA                             |                  |         |  |

**ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME**

|               |                |                    |                       |
|---------------|----------------|--------------------|-----------------------|
| DENOMINAZIONE | Bagno B.B.King | DESTINAZIONE D'USO | STABILIMENTO BALNEARE |
|---------------|----------------|--------------------|-----------------------|

**SCHEMA STATO CONCESSIONATO**

**SCHEMA STATO RILEVATO**

**AREA DI SUPPORTO ALLA BALNEAZIONE**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| DESTINAZIONE D'USO      | ACCESSIBILITA'  |
| PARCHEGGIO MQ: 1649     | <input type="checkbox"/> PRESENZA DI BARRIERE ARCHITETTONICHE   |
| VERDE MQ: 0             | <input type="checkbox"/> PRESENZA DI DUNA IN AREA CONCESSIONATA |
| ATTREZ. SPORT. MQ: 3080 | DIST. DUNA EDIF. < 5    SCHEDA: 05.820                          |
| SUP TEMPORANEE: 192,22  | RECINZIONE AREA: LEGNO  |

**FOTO AREA A SUPPORTO DELLA BALNEAZIONE**



**SUPERFICI IMPERMEABILI**

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| PAVIMENTATA MQ: | PAVIMENTAZIONE: |
|-----------------|-----------------|

**SUPERFICI PERMEABILI**

|                 |                                |
|-----------------|--------------------------------|
| PAVIMENTATA MQ: | PAVIMENTAZIONE: LASTRE CEMENTO |
|-----------------|--------------------------------|

PRESENZA DI ALBERATURE. AREA A PARCHEGGIO CON PORZIONE ESTERNA ALL'AREA IN CONCESSIONE.

|            |                    |
|------------|--------------------|
| N. CABINE: | STATO: SUFFICIENTE |
|------------|--------------------|

**AREA DESTINATA ALLA BALNEAZIONE**

|            |           |                |                 |
|------------|-----------|----------------|-----------------|
| ATTIVITA': | OMBREGGIO | CAMPO SPORTIVO | AREA RICREATIVA |
|------------|-----------|----------------|-----------------|

**SUPERFICI IMPERMEABILI**

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| PAVIMENTATA MQ: | PAVIMENTAZIONE: |
|-----------------|-----------------|

**SUPERFICI PERMEABILI**

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| PAVIMENTATA MQ: | PAVIMENTAZIONE: LEGNO |
|-----------------|-----------------------|

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| N_OMBRELLONI: | ATTERRAGGIO NATANTI: |
|---------------|----------------------|

|                    |              |              |
|--------------------|--------------|--------------|
| STATO: SUFFICIENTE | LARGHEZZA: 0 | LUNGHEZZA: 0 |
|--------------------|--------------|--------------|


PEDANE IN LEGNO ANTISTANTI L'EDIFICIO.

**FOTO AREA DESTINATA ALLA BALNEAZIONE**



| DATI PIANO ARENILE 1996 |     | ESISTENTE DA PROGETTO UNITARIO: |     | DATI ULTIMA CONCESSIONE EDILIZIA: |     | INTERVENTO CON PROGETTO UNITARIO: |     |
|-------------------------|-----|---------------------------------|-----|-----------------------------------|-----|-----------------------------------|-----|
| ESISTENTE:              | 605 | STRUTTURE FISSE:                | 552 | STRUTTURE FISSE:                  | 552 | INTERVENTO CON PROGETTO UNITARIO: |     |
| INTERVENTO DIRETTO:     | 605 | PAVIMENTAZIONI FISSE:           | 0   | PAVIMENTAZIONI FISSE:             | 0   |                                   |     |
| PROGETTO UNITARIO:      | 605 | TOT. SUP. COPERTA:              | 552 | TOT. SUP. COPERTA:                | 552 |                                   | 469 |

|                    |
|--------------------|
| DATA               |
| 16/03/2004         |
| RILEVATORI         |
| GIUNCHI - MINGUZZI |
| AGGIORNAMENTO      |
|                    |
| <b>PAGINA 3</b>    |


**COMUNE DI RAVENNA**  
 AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E  
 SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA

**CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE**

|                                |                  |         |  |
|--------------------------------|------------------|---------|--|
| CODICE STRUTTURA               | 05.042           |         |  |
| LOC                            | PUNTA MARINA     |         |  |
| VIA                            | VIALE C. COLOMBO |         |  |
| CIVICO                         | 171              | PARTE   |  |
| <b>CATASTO TERRENI RAVENNA</b> |                  |         |  |
| SEZIONE                        | FOGLIO           | MAPPALE |  |
| RA                             |                  |         |  |

**ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME**

|               |                |                    |                       |
|---------------|----------------|--------------------|-----------------------|
| DENOMINAZIONE | Bagno B.B.King | DESTINAZIONE D'USO | STABILIMENTO BALNEARE |
|---------------|----------------|--------------------|-----------------------|

|                    |             |                   |             |
|--------------------|-------------|-------------------|-------------|
| <b>CORPO A</b>     |             | <b>COD. EDI</b>   | 72086       |
| DESTINAZIONE/USO:  | MATERIALE : | MURATURA          |             |
| BAR RISTORO        | TIPO COSTR: | IN OPERA          |             |
| DISCOTECA          | COPERTURA:  | PIANA CALPESTABIL |             |
|                    | INFISSI:    | LEGN.ALLUM.MET.   |             |
|                    | FINITURE:   | INTONACATO        |             |
| SUP. COPERTA:      | 466,36      | H:                | 6           |
|                    |             | COLORE1:          | GIALLO 2    |
| SUP. PORTIC.:      |             | H:                |             |
|                    |             | CONSERVAZIONE:    | SUFFICIENTE |
| STRUTTURA PORTICO: |             | MATERIALE:        |             |



|                    |             |                 |             |
|--------------------|-------------|-----------------|-------------|
| <b>CORPO B</b>     |             | <b>COD. EDI</b> | 72085       |
| DESTINAZIONE/USO:  | MATERIALE : | CEMENTO ARMATO  |             |
| CABINA             | TIPO COSTR: | PREFABBRICATA   |             |
| SERVIZIO IGIENICO  | COPERTURA:  | PIANA           |             |
|                    | INFISSI:    | LEGNO           |             |
|                    | FINITURE:   | INTONACATO      |             |
| SUP. COPERTA:      | 40,7        | H:              | 2,7         |
|                    |             | COLORE1:        | GIALLO 2    |
| SUP. PORTIC.:      |             | H:              |             |
|                    |             | CONSERVAZIONE:  | SUFFICIENTE |
| STRUTTURA PORTICO: |             | MATERIALE:      |             |



|                    |             |                 |             |
|--------------------|-------------|-----------------|-------------|
| <b>CORPO C</b>     |             | <b>COD. EDI</b> | 72479       |
| DESTINAZIONE/USO:  | MATERIALE : | CEMENTO ARMATO  |             |
| CABINA             | TIPO COSTR: | PREFABBRICATA   |             |
| MAGAZZINO          | COPERTURA:  | PIANA           |             |
| SERVIZIO IGIENICO  | INFISSI:    | LEGNO           |             |
|                    | FINITURE:   | INTONACATO      |             |
| SUP. COPERTA:      | 44,94       | H:              | 2,7         |
|                    |             | COLORE1:        | GIALLO 2    |
| SUP. PORTIC.:      |             | H:              |             |
|                    |             | CONSERVAZIONE:  | SUFFICIENTE |
| STRUTTURA PORTICO: |             | MATERIALE:      |             |



|                    |             |                 |  |
|--------------------|-------------|-----------------|--|
| <b>CORPO D</b>     |             | <b>COD. EDI</b> |  |
| DESTINAZIONE/USO:  | MATERIALE : |                 |  |
|                    | TIPO COSTR: |                 |  |
|                    | COPERTURA:  |                 |  |
|                    | INFISSI:    |                 |  |
|                    | FINITURE:   |                 |  |
| SUP. COPERTA:      |             | H:              |  |
|                    |             | COLORE1:        |  |
| SUP. PORTIC.:      |             | H:              |  |
|                    |             | CONSERVAZIONE:  |  |
| STRUTTURA PORTICO: |             | MATERIALE:      |  |

