

N. 40441 Prot. Gen.

N. 52 Prot. Verb.



/

COMUNE DI RAVENNA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

1^a CONVOCAZIONE

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO

**PIANO DELL'ARENILE (ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N. 99757/76 DEL 16/07/2015) IN
VARIANTE AL RUE QUALE SUA INTEGRAZIONE - CONTRODEDUZIONE E APPROVAZIONE**

L'anno **2016** il giorno **diciassette** del mese di **Marzo** alle ore **15:35**

nella sala delle adunanze della sede comunale; in seguito a diramazione di appositi inviti, notificati nelle forme di legge e/o regolamento, si è adunato il Consiglio Comunale.

Assume la presidenza la Sig.ra MOLDUCCI LIVIA, Presidente del Consiglio

Assiste il DOTT. NERI PAOLO, Segretario Generale

Al momento della votazione dell'atto in oggetto, risultano presenti:

Presente		Presente	
N	MATTEUCCI FABRIZIO – Sindaco	S	MORIGI ILARIA
S	ANCARANI ALBERTO	S	PERINI DANIELE
S	ANCISI ALVARO	N	RAVAIOLI ROBERTO
S	BALDINI FRANCESCO	N	RUBBOLI DIEGO
S	BALDRATI IDIO	S	SANTARELLA FRANCESCA
S	BARATTONI ALESSANDRO	S	SAVORELLI SILVIA
S	BARONCINI GIANANDREA	S	SBARAGLIA FABIO
N	BRUNELLI VALENTINA	S	STAMPA SIRIO
N	BUCCI MAURIZIO	N	STROCCHI PATRIZIA
N	BUONOCORE DAVIDE	S	TARRONI ANDREA
S	CAVICCHIOLI MATTEO	N	VANDINI PIETRO
S	DI MARTINO DENIS	S	ZAMPIGA ANTONIO
S	DONINI ALBERTO		
S	FOSCHINI NEREO		
N	FUSSI ALBERTO		
N	GATTI LORENZO		
N	GRANDI NICOLA		
S	LIPPI BENEDETTA		
S	MANTOVANI MARIELLA		
S	MINZONI RAOUL		
S	MOLDUCCI LIVIA		

sono presenti altresì, senza diritto di voto, i seguenti consiglieri aggiunti:

N	HILA MIRELA
N	SULEMANSKI MEHO

Il Presidente del Consiglio Comunale apre i lavori in merito alla proposta di deliberazione informando il consesso che sono pervenuti alla presidenza n. 10 emendamenti al Piano dell'Arenile di cui n. 1 presentato dal consigliere Ancisi Alvaro (Lista per Ra), n. 1 dalle consigliere Morigi Ilaria (SEL) e Savorelli Silvia (PD) e n. 8 dalla consigliera Santarella Francesca (5 Stelle). Su tali emendamenti sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei Dirigenti competenti, come risulta dai documenti depositati agli atti.

Il dibattito si sviluppa pertanto anche in merito agli emendamenti. Su richiesta del consesso, la dirigente del Servizio Progettazione Urbanistica, dott.ssa Paola Bissi, dà lettura dei propri pareri tecnici agli emendamenti suddetti che riportano la versione riformulata al fine dell'accoglimento degli stessi, con correlate motivazioni, così come evidenziato nel testo dei pareri depositato agli atti della pratica, fornendo inoltre delucidazioni tecniche circa il contenuto delle riformulazioni proposte.

L'emendamento delle consigliere Morigi-Savorelli che aveva registrato il parere tecnico favorevole della dirigente a condizione che venisse riformulato sulla base della proposta del servizio viene quindi presentato nella versione riformulata. Nel corso della presentazione dell'emendamento delle consigliere Morigi-Savorelli, il consigliere Cavicchioli Matteo (PD) propone una modifica rispetto alla nuova formulazione che viene accolta dalle consigliere proponenti; anche con tale modifica la riformulazione mantiene il parere tecnico favorevole della dirigente competente. Pertanto il Presidente dichiara che l'emendamento verrà posto in votazione nella versione riformulata con la modifica apportata dal consigliere Cavicchioli. In merito agli otto emendamenti presentati dalla consigliera Santarella, si evidenzia che quattro hanno ricevuto il parere tecnico favorevole della dirigente a condizione che venissero riformulati sulla base della proposta del servizio stesso. La consigliera Santarella dichiara di accettare le riformulazioni proposte ai quattro emendamenti, precisamente il n. 1, n. 2, n. 4 e n. 5. Il consigliere Ancisi, il cui emendamento ha ricevuto parere tecnico favorevole da parte della dirigente a condizione che venga riformulato sulla base della proposta del servizio, accetta la nuova formulazione chiedendo tuttavia che venga stralciata la parte finale come segue *"le quantità oggetto di trasferimento non possono essere trasformate da Scf pavimentate in Scf per strutture"*. La dirigente esprime parere tecnico favorevole in merito alla richiesta del consigliere Ancisi di eliminazione di tale parte finale della riformulazione proposta.

Pertanto il Presidente dichiara che gli emendamenti che hanno registrato il parere tecnico favorevole della dirigente saranno sottoposti a votazione nella versione riformulata dal servizio nonché, per due di essi, con le modifiche accolte in sede di discussione e accettate dai consiglieri proponenti, mentre gli emendamenti che hanno registrato parere tecnico non favorevole saranno sottoposti a votazione nel testo proposto dai consiglieri.

Terminata la discussione e le dichiarazioni di voto dei diversi gruppi consiliari, come si evince da verbale di seduta a cui si fa rinvio, si procede alla votazione degli emendamenti alla presenza dei consiglieri: Ancarani, Ancisi, Baldini, Baldrati, Barattoni, Baroncini, Di Martino, Donini, Foschini, Lippi, Mantovani, Minzoni, Molducci, Morigi, Perini, Santarella, Savorelli Sbaraglia, Stampa, Strocchi, Tarroni, Vandini e Zampiga. La votazione degli emendamenti avviene nel rispetto delle modalità prescritte dall'art. 81, comma 5 lett. b) del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, ossia prima vengono posti in votazione gli emendamenti soppressivi, poi i modificativi indi gli aggiuntivi, con il seguente risultato:

- **Emendamento n. 2 consigliera Santarella (5 Stelle) nella versione riformulata come di seguito indicato.**

Articolo 12 comma 3. Per **CARATTERISTICA INNOVATIVA**: si intende una tipologia di struttura a basso impatto ambientale caratterizzata contestualmente da:

(...)

La caratteristica **INNOVATIVA** può essere realizzata anche a palafitta mediante strutture sopraelevate su pali, in tal caso anche all'interno delle aree di ricostruzione del cordone dunoso (Spf), limitando il più possibile interferenze con il cordone dunoso stesso e consentendo comunque la sua ricostituzione.

Consiglieri presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 23 voti contrari //

L'emendamento è accolto.

- **Emendamento n. 3 consigliera Santarella (5 Stelle) nella versione presentata dalla consigliera proponente.**

4. Per **CARATTERISTICA PILOTA**: si intende una tipologia di struttura, realizzabile nelle aree dove è prevista la ricostruzione del cordone dunoso, come evidenziate nell'allegata cartografia Tavole da P.1.1. a P.1.27, inserita parzialmente o interamente all'interno del corpo dunoso ricostruito. La **Spf** realizzata sotto al cordone dunoso ricostruito, concorre a formare **Sq** per una percentuale del 50%.

Cassare la frase "inserita parzialmente o interamente all'interno del corpo dunoso ricostruito" e sostituirla con "tali strutture non potranno interferire con il corpo dunoso e saranno posizionate in modo da non ostacolare la normale formazione ed evoluzione, nonché tutte le azioni messe in opera per garantire la ricostruzione ed il mantenimento del corpo dunoso stesso."

Consiglieri presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 5 voti contrari 18 F.I., PD, NCD, SEL e Presidente.

L'emendamento è respinto.

- **Emendamento n. 6 consigliera Santarella (5 Stelle) nella versione presentata dalla consigliera proponente.**

Articolo 16 comma 2. Gli interventi sui corpi dunosi esistenti devono essere finalizzati al mantenimento, alla riqualificazione ambientale, all'integrazione dimensionale dei corpi dunosi stessi e alla conservazione delle caratteristiche vegetazionali e faunistiche tipiche degli habitat che li contraddistinguono. A tal fine è consentita la realizzazione di passerelle in legno e di interventi di ingegneria naturalistica. Eventuali percorsi di accesso al mare che interessino il corpo dunoso devono essere realizzati con modalità che non compromettano l'habitat e la struttura della duna, non alterino l'andamento morfologico della duna e non costituiscano impermeabilizzazione del suolo. Tali percorsi, possono essere realizzati con intervento diretto dall'eventuale concessionario e/o proprietario anche al fine di eliminare i percorsi spontanei creatisi a seguito di calpestio che ne compromettono lo stato di conservazione e agevolare l'accesso a tutti.

Cassare la frase: "A tal fine è consentita la realizzazione di passerelle in legno e di interventi di ingegneria naturalistica." E sostituire con: "saranno predisposti gli appositi presidi che garantiscano il divieto di accesso alle dune, in special modo a quelle oggetto di ricostruzione o particolarmente compromesse."

Consiglieri presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 5 voti contrari 18 F.I., PD, NCD, SEL e Presidente.

L'emendamento è respinto.

- **Emendamento n. 7 consigliera Santarella (5 Stelle) nella versione presentata dalla consigliera proponente.**

Articolo 16 comma 2 (vedi testo emendamento 6)

Cassare la frase: "Eventuali percorsi di accesso al mare che interessino il corpo dunoso" e sostituire con: "non potranno essere previsti accessi che interessino il corpo dunoso, ma verranno predisposte apposite indicazioni per raggiungere la spiaggia dagli accessi consentiti"

Consiglieri presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 5 voti contrari 18 F.I., PD, NCD, SEL e Presidente.

L'emendamento è respinto.

- **Emendamento consigliere Morigi (SEL) e Savorelli (PD) all'art. 42 *rectius* all'art. 43 “Ampliamenti delle concessioni demaniali e/o delle proprietà private” - punto 5) secondo e terzo capoverso, nella versione riformulata come di seguito indicato, con la precisazione che rimangono in essere gli altri capoversi del citato punto 5.**

5. Non sono ammesse occupazioni di spiaggia libera.

Sono fatte salve le occupazioni temporanee esclusivamente finalizzate a pubblici eventi di carattere occasionale e di durata massima di 30 giorni obbligatoriamente consecutivi, eventualmente frazionabili in due periodi di 15 giorni obbligatoriamente consecutivi, previa autorizzazione, con esclusione del trattenimento danzante. Nei periodi liberi da attività programmate per i suddetti eventi, tali aree anche attrezzate possono essere utilizzate a titolo gratuito anche dai fruitori della spiaggia libera. Le occupazioni temporanee potranno essere autorizzate entro l'allineamento dei servizi alla balneazione (Asb).

Resta altresì la possibilità di rilasciare autorizzazioni con carattere di straordinarietà, previa delibera di Giunta Comunale, per pubblici eventi temporanei di durata superiore che rivestano rilevanza turistica/economica per il territorio.

Devono in ogni caso essere mantenuti liberi gli accessi all'arenile per una fascia di metri 3,30.

Esce la consigliera Morigi.

Consiglieri presenti 22 votanti 22 astenuti //
voti favorevoli 22 voti contrari //

L'emendamento è accolto.

- **Emendamento consigliere Ancisi (Lista per Ra) nella versione riformulata come di seguito indicato.**

Integrazione dell'art. 32 Stabilimenti Balneari con il seguente nuovo c.9:

c.9 Ferme restando le modalità di calcolo di cui al c.8 precedente, per stabilimenti balneari limitrofi di una medesima proprietà/concessionario, è consentito il trasferimento di Scf a condizione che: l'intervento edilizio venga attuato previo PU e contestualmente sugli stabilimenti balneari interessati; venga ampliato solo lo stabilimento con Scf minore nel limite max del 30% della propria Scf esistente.

Consiglieri presenti 22 votanti 22 astenuti //
voti favorevoli 22 voti contrari //

L'emendamento è accolto.

- **Emendamento n. 1 consigliera Santarella (5 Stelle) alla definizione di “Strutture precarie fisse (Spf), nella versione riformulata come di seguito indicato.**

Nella definizione di "**Strutture precarie fisse (Spf)**", si aggiunga in fondo:

“Tali strutture sono comunque realizzate in modo da garantire il completo ripristino dei luoghi nel momento della demolizione/rimozione delle stesse.”

Entra la consigliera Morigi.

Consiglieri presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 23 voti contrari //

L'emendamento è accolto.

- **Emendamento n. 4 consigliera Santarella (5 Stelle) all'art. 41, comma 5, nella versione riformulata come di seguito indicato.**

L'emendamento viene originariamente proposto all'art.15, ma si precisa che quanto richiesto è disciplinato all'art. 41 c.5. Si propone pertanto, per maggiore razionalità del testo normativo di accogliere l'emendamento integrando il c. 5 dell'art. 41 come segue:

5. In materia di raccolta rifiuti il Piano dell'arenile prevede schede di riferimento per l'installazione di contenitori della raccolta differenziata nelle spiagge attrezzate e per l'isola ecologica di cui ogni stabilimento balneare deve obbligatoriamente dotarsi ai sensi della specifica normativa di riferimento. Le isole ecologiche non costituiscono Spt e vanno realizzate: di adeguate misure che consentano una corretta raccolta differenziata, ove possibile nelle immediate vicinanze dell'accesso carrabile e sul confine ovest, devono essere preferibilmente uguali in sinistra ed in destra di un medesimo stradello. In ogni caso tali aree dovranno essere schermate e manutentate al fine di garantire il decoro delle aree stesse.

Consiglieri presenti 23	votanti 23	astenuti //
voti favorevoli 23	voti contrari //	

L'emendamento è accolto.

- **Emendamento n. 5 consigliera Santarella (5 Stelle) all'art. 15, comma 3, nella versione riformulata come di seguito indicato.**

3. In tali aree, salvo diverso utilizzo e funzione previsti dai PU, possono essere rilasciate autorizzazioni stagionali ad uso parcheggio per la clientela dello *Stabilimento balneare*. Tali autorizzazioni non potranno in alcun modo prevedere la rimozione di essenze o il danneggiamento nel tempo delle stesse.

Consiglieri presenti 23	votanti 23	astenuti //
voti favorevoli 23	voti contrari //	

L'emendamento è accolto.

- **Emendamento n. 8 consigliera Santarella (5 Stelle) nella versione presentata dalla consigliera proponente.**

Articolo 22 "Accessibilità", comma 2

Aggiungere alla lettera b: "verranno eliminate la barriere architettoniche anche nei riguardi dell'accesso alla battigia ed almeno per qualcuno dei dispositivi di ombreggio sulla spiaggia."

Consiglieri presenti 23	votanti 22	astenuti 1 Donini (Lega Nord)
voti favorevoli 4	voti contrari 18 F.I., PD, NCD, SEL e Presidente.	

L'emendamento è respinto.

Conclusa la votazione degli emendamenti, il Presidente pone in votazione il punto A) della proposta di deliberazione che attiene ai "Criteri per l'esame delle osservazioni al Piano dell'Arenile 2015", con il seguente esito di votazione:

Entra il Sindaco.

Consiglieri presenti 24	votanti 24	astenuti //
voti favorevoli 24	voti contrari //	

Per effetto della suddetta votazione i Criteri per l'esame delle osservazioni al Piano dell'Arenile 2015 risultano definitivamente approvati.

Si procede quindi alle votazioni delle controdeduzioni alle osservazioni, di cui al punto B) della proposta di deliberazione, per la votazione delle quali il Presidente, attenendosi al report delle votazioni espresse nelle Commissioni Consiliari predisposto dal Servizio progettazione urbanistica, depositato agli atti della pratica, propone di accorpate le votazioni per le quali i diversi gruppi consiliari si sono espressi conformemente alle controdeduzioni del servizio, salvo dichiarazione dei singoli consiglieri che dichiarino di dissentire dalla controdeduzione espressa dal servizio. In tal caso l'osservazione verrà stralciata dall'accorpamento proposto e votata singolarmente. Quindi i lavori della seduta vengono temporaneamente sospesi per consentire ai consiglieri di verificare la loro posizione in termini di voto rispetto alla controdeduzione espressa dal servizio al fine di richiedere singole votazioni; alla ripresa dei lavori i consiglieri Ancisi e Santarella richiedono singole e separate votazioni sulle controdeduzioni alle osservazioni id. n. 671, 800, 804, 891, 995, 996, 1014, 1024, 1025, 1032, 1036, 1040, 1059, 1108, 1110, 1116, 1125, 1126, 1128, 1147, 1159, 1165 e 1480. Non avendo alcuna ulteriore richiesta vengono quindi accorpate in un'unica votazione le restanti controdeduzioni alle osservazioni id. n. 702, 703, 796, 798, 801, 802, 803, 805, 806, 807, 876, 880, 881, 883, 886, 887, 889, 892, 909, 916, 917, 958, 960, 967, 984, 993, 994, 997, 1006, 1009, 1010, 1011, 1015, 1018, 1020, 1021, 1022, 1023, 1026, 1027, 1028, 1030, 1033, 1034, 1035, 1038, 1039, 1049, 1050, 1057, 1058, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1109, 1111, 1112, 1113, 1114, 1117, 1118, 1120, 1121, 1122, 1127, 1129, 1142, 1143, 1148, 1160, 1162, 1163, 1164, 1332, 1481, 1582 e 1988. Seguendo l'impostazione metodologica soprariportata si procede alle votazioni di seguito riportate con i relativi esiti.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 671 01 - Accolta**, e si registra il seguente risultato:

Esce la consigliera Morigi.

presenti 23 votanti 22 astenuti 1 Vandini (5 Stelle)
voti favorevoli 19 voti contrari 3 Santarella (5 Stelle), LISTA PER RAVENNA.

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 800 03 - Non Accolta**, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 21 astenuti 2 Santarella e Vandini (5 Stelle)
voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 804 01 - Accolta**, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 21 voti contrari 2 5 STELLE

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 891 03 - Non Accolta**, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 21 astenuti 2 Santarella e Vandini (5 Stelle)
voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 995 02 - Accolta in parte**, in relazione al contenuto degli emendamenti accolti, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 23 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 996 03 - Non Accolta**, e si registra il seguente risultato:

Entra la consigliera Morigi.

presenti 24 votanti 21 astenuti 3 Donini (Lega Nord), Santarella e Vandini (5 Stelle)
voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1014 02 - Accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

presenti 24 votanti 24 astenuti //
voti favorevoli 22 voti contrari 2 5 STELLE

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1024 03 - Non Accolta**, e si registra il seguente risultato:

presenti 24 votanti 24 astenuti //
voti favorevoli 22 voti contrari 2 5 STELLE

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1025 03 - Non Accolta**, e si registra il seguente risultato:

Esce la consigliera Morigi.

presenti 23 votanti 21 astenuti 2 Santarella e Vandini (5 Stelle)
voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1032 01 - Accolta**, e si registra il seguente risultato:

Entra la consigliera Morigi.

presenti 24 votanti 22 astenuti 2 Santarella e Vandini (5 Stelle)
voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1036 03 - Non Accolta**, e si registra il seguente risultato:

Esce il consigliere Vandini.

presenti 23 votanti 22 astenuti 1 Santarella (5 Stelle)
voti favorevoli 20 voti contrari 2 LISTA PER RAVENNA

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1040 03 - Non Accolta**, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 21 astenuti 2 Ancisi e Stampa (Lista per Ravenna)
voti favorevoli 20 voti contrari 1 5 STELLE

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1059 03 - Non Accolta**, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 22 astenuti 1 Santarella (5 Stelle)
voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1108 01 - Accolta**, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 22 voti contrari 1 5 STELLE

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1110 06 - Si domanda ad altro**, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 22 astenuti 1 Donini (Lega Nord)
voti favorevoli 20 voti contrari 2 LISTA PER RAVENNA

Per effetto della presente votazione l'esito per l'osservazione sopra riportata è **SI DEMANDA AD ALTRO**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1116 02 - Accolta in parte**, in relazione al contenuto degli emendamenti accolti, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 23 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1125 02 - Accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 22 voti contrari 1 5 STELLE

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1126 06 - Si domanda ad altro**, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 22 voti contrari 1 5 STELLE

Per effetto della presente votazione l'esito per l'osservazione sopra riportata è **SI DEMANDA AD ALTRO**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1128 03 - Non accolta**, e si registra il seguente risultato:

presenti 23 votanti 22 astenuti 1 Santarella (5 Stelle)
voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1147 03 - Non accolta**, e si registra il seguente risultato:

Esce la consigliera Morigi.

presenti 22 votanti 22 astenuti //)
voti favorevoli 19 voti contrari 3 5 STELLE, LISTA PER RAVENNA.

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **NON ACCOLTA**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1159 02 - Accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

presenti 22 votanti 21 astenuti 1 Santarella (5 Stelle)
voti favorevoli 21 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1165 06 - Si domanda ad altro**, e si registra il seguente risultato:

presenti 22 votanti 21 astenuti 1 Donini (Lega Nord)
voti favorevoli 20 voti contrari 1 5 STELLE

Per effetto della presente votazione l'esito per l'osservazione sopra riportata è **SI DEMANDA AD ALTRO**.

Si procede alla votazione della specifica osservazione **id n. 1480 02 - Accolta in parte**, e si registra il seguente risultato:

Entra la consigliera Morigi.

presenti 23 votanti 23 astenuti //
voti favorevoli 22 voti contrari 1 5 STELLE

Per effetto della presente votazione l'osservazione sopra riportata è **ACCOLTA IN PARTE**.

Si procede quindi ad un'unica votazione per tutte le restanti osservazioni **id n. 702, 703, 796, 798, 801, 802, 803, 805, 806, 807, 876, 880, 881, 883, 886, 887, 889, 892, 909, 916, 917, 958, 960, 967, 984, 993, 994, 997, 1006, 1009, 1010, 1011, 1015, 1018, 1020, 1021, 1022, 1023, 1026, 1027, 1028, 1030, 1033, 1034, 1035, 1038, 1039, 1049, 1050, 1057, 1058, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1109, 1111, 1112, 1113, 1114, 1117, 1118, 1120, 1121, 1122, 1127, 1129, 1142, 1143, 1148, 1160, 1162, 1163, 1164, 1332, 1481, 1582 e 1988**, come da controdeduzioni espresse dal servizio e dalle Commissioni Consiliari congiunte, e si registra il seguente risultato:

Esce la consigliera Strocchi.

presenti 22 votanti 22 astenuti //
voti favorevoli 22 voti contrari //

Per effetto della presente votazione l'esito per le osservazioni sopra riportate è il seguente:

l'osservazione id. n. **702** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **703** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **796** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **798** è **ACCOLTA IN PARTE**, per l'osservazione id. n. **801** **SI DEMANDA AD ALTRO**, per l'osservazione id. n. **802** **SI CONFERMA LA PREVISIONE**, l'osservazione id. n. **803** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **805** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **806** è **NON ACCOLTA**, per l'osservazione id. n. **807** **SI CONFERMA LA PREVISIONE**, l'osservazione id. n. **876** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **880** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **881** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **883** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **886** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **887** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **889** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **892** è **NON ACCOLTA**, per l'osservazione id. n. **909** **SI DEMANDA AD ALTRO**, l'osservazione id. n. **916** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **917** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **958** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **960** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **967** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **984** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **993** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **994** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **997** è **ACCOLTA IN PARTE**, per l'osservazione id. n. **1006** **SI CONFERMA LA PREVISIONE**, l'osservazione id. n. **1009** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **1010** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1011** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1015** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **1018** è **ACCOLTA**, per l'osservazione id. n. **1020** **SI CONFERMA LA PREVISIONE**, l'osservazione id. n. **1021** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1022** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1023** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1026** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1027** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1028** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1030** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **1033** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **1034** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1035** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **1038** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1039** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1049** è **ACCOLTA IN PARTE**, per l'osservazione id. n. **1050** **SI CONFERMA LA PREVISIONE**, l'osservazione id. n. **1057** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1058** è **ACCOLTA**, per l'osservazione id. n. **1060** **SI DEMANDA AD**

ALTRO, l'osservazione id. n. **1061** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1062** è **ACCOLTA**, per l'osservazione id. n. **1063 SI CONFERMA LA PREVISIONE**, l'osservazione id. n. **1064** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1065** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **1066** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **1067** è **ACCOLTA**, per l'osservazione id. n. **1109 SI CONFERMA LA PREVISIONE**, per l'osservazione id. n. **1111 SI DEMANDA AD ALTRO**, l'osservazione id. n. **1112** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1113** è **NON ACCOLTA**, per l'osservazione id. n. **1114 SI CONFERMA LA PREVISIONE**, l'osservazione id. n. **1117** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1118** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1120** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1121** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1122** è **NON ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1127** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1129** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **1142** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1143** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1148** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1160** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1162** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1163** è **ACCOLTA**, per l'osservazione id. n. **1164 SI CONFERMA LA PREVISIONE**, per l'osservazione id. n. **1332 SI CONFERMA LA PREVISIONE**, l'osservazione id. n. **1481** è **ACCOLTA IN PARTE**, l'osservazione id. n. **1582** è **ACCOLTA**, l'osservazione id. n. **1988** è **ACCOLTA**.

Conclusa la votazione delle controdeduzioni, il Presidente pone quindi in votazione i rimanenti punti C), D e E) della proposta di deliberazione con singole e separate votazioni con gli specifici esiti indicati ai relativi capoversi del dispositivo.

Indi il Presidente proclama l'esito delle diverse votazioni, per effetto delle quali

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n.99757/76 del 16/07/2015 è stato adottato il Piano Arenile 2015 (quale POC dell'Arenile 2015) e l'avviso dell'avvenuta adozione è stato pubblicato sul BUR il 29/07/2015, fascicolo 185 – Anno 2015.
- Il POC dell'arenile 2015 è stato depositato presso l'Albo Pretorio on line del Comune di Ravenna per gg. 62 dalla pubblicazione sul BUR dell'avviso dell'avvenuta adozione, precisamente **dal 29/07/2015 al 28/09/2015**.
- contemporaneamente al deposito è stato trasmesso alla Provincia l'avviso di avvenuta adozione, per quanto di competenza con PG 0105563 del 30/07/2015;
- con la L.R. n. 25 del 29/12/2015 “Norme di semplificazione della disciplina regionale in materia di demanio marittimo. Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 31 maggio 2002, n. 9” la regione ha stabilito:
 - all'art. 3 che il Piano dell'arenile sia approvato con le medesime procedure e costituisca parte integrante del Regolamento urbanistico ed edilizio (RUE), avente ad oggetto la regolamentazione dell'uso e delle trasformazioni dell'arenile e delle costruzioni esistenti, nonché l'individuazione delle dotazioni delle aree per servizi pubblici e per tutte le attrezzature necessarie per l'attività turistica:
 - all'art. 10 che per i Piani dell'arenile adottati dai Comuni come Piani operativi comunali (POC), ai sensi dell'articolo 34 della legge regionale 24 marzo 2000, n. 20, vengano approvati, a conclusione del medesimo procedimento, come componenti dei RUE;
- la L.R. n.20/2000 e s.m.i. “Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio”, all'art. 33 prevede il procedimento di approvazione del RUE ed all'art. 34 prevede il procedimento di approvazione del POC;
- In conseguenza a quanto premesso il Piano dell'Arenile a conclusione del procedimento avviato (art. 34 LR20/2000 smi) sarà approvato come componente di RUE e i suoi elaborati verranno recepiti ad integrazione e in **VARIANTE** dello stesso RUE. Pertanto ai sensi dell'art.10 della L.R. n. 25 del 29/12/2015 il RUE viene

modificato al fine di rendere il Piano dell'Arenile sua parte integrante (di seguito pertanto denominato RUE Piano Arenile).

Premesso inoltre che:

- la stesura del “RUE Piano dell'Arenile” è avvenuta utilizzando esclusivamente strumenti informatici e che pertanto i suoi elaborati sono costituiti da “dati” in formato GEODATABASE (MDB), WORD (DOC), EXCELL (XLS) conservati e protetti nel server locale “San04” ed inaccessibili senza permisioni specifiche, dai quali sono stati prodotti i file formato PDF poi firmati digitalmente e allegati parte integrante alla presente delibera;
- Ad avvenuta adozione del POC dell'Arenile 2015 sono state attivate alcune pagine dedicate al POC dell'arenile 2015 all'interno del sito del Comune di Ravenna. Tali pagine hanno permesso, durante il periodo di deposito la consultazione del materiale e l'inserimento per via telematica delle osservazioni da parte dei cittadini.
- Nel periodo di deposito (dal 29/07/2015 al 28/09/2015) sono pervenute n. **31** osservazioni.
- Successivamente sono pervenute fino ad oggi n. **4** osservazioni fuori termine, **3** delle quali entro il **21/10/2015**, giorno di avvio della discussione sui “criteri di esame delle osservazioni” da parte delle Commissioni Consiliari congiunte (Assetto e Territorio C3 e Turismo e Ravenna nel Mondo C 8) (Tale data è stata assunta dalla commissione congiunta quale termine ultimo per l'esame delle osservazioni), n. **1** osservazione oltre tale termine, che le Commissioni Consiliari congiunte hanno comunque deciso di esaminare ponendola in votazione in quanto proveniente da ente sovraordinato e ambientalmente competente.
- l'ufficio nell'ambito dell'istruttoria ha suddiviso in sottopunti, trattati singolarmente in apposita scheda, parte delle n. **31+4 F.T.** Osservazioni, per un totale di n. **105** schede (delle quali n. 12 schede sono relative ad osservazioni alle tavole e n.93 schede afferiscono ad osservazioni alle norme tecniche di attuazione, relativi allegati e tabella superfici coperte).
- l'Ufficio ha provveduto in via istruttoria ad esaminare le singole osservazioni pervenute elaborando per ognuna di esse, in specifiche schede informatiche (backoffice), le proprie proposte di controdeduzione (comprehensive degli eventuali allegati grafici o testi comparati con proposta di modifica); tali proposte di controdeduzione sono state formulate sulla base dei criteri, sotto riportati, approvati dalle Commissioni Consiliari congiunte nella seduta del 21/10/2015

“CRITERI PER L'ESAME DELLE OSSERVAZIONI AL PIANO DELL'ARENILE 2015”

Criteri generali

*I criteri generali si articolano in criteri di **ammissibilità** e criteri di **accogliibilità**.*

Criteri generali di ammissibilità:

1. *sono ammissibili le osservazioni che hanno per oggetto la zonizzazione (spazi, sistemi e componenti) e la normativa del Piano dell'Arenile 2015 adottato, salvo quanto specificato al punto 2;*
2. ***non** sono ammissibili le osservazioni che comportano variante delle previsioni di PSC o che riguardino aree già pianificate dal RUE .*
3. ***non** sono ammissibili le osservazioni non riconducibili alle previsioni del Piano dell'Arenile 2015 adottato.*

Criteri generali di accogliibilità:

Purché: in coerenza con le “direttive” di cui al Capo VI della Delibera C.R. n° 468/2003, in conformità alla pianificazione sovraordinata e alle leggi vigenti, nel rispetto dei principi di equità, di qualità e di sostenibilità assunti dal PSC e in particolare degli

obiettivi di spazio e sistema definiti dal PSC e specificati dal Piano dell'Arenile, sono accoglibili:

1. le osservazioni che evidenziano uno stato di fatto o di diritto dei luoghi in contrasto con le previsioni del Piano dell'Arenile 2015 (classificazione, localizzazione, limiti catastali e/o di concessione demaniale, consistenza edilizia "strutture precarie fisse", etc) e chiedono la conseguente modifica/precisazione degli elaborati cartografici P.1.01-P.1.27 e/o della "tabella delle superfici coperte";

2. le osservazioni che hanno per finalità la riqualificazione ambientale, paesaggistica e turistico-ricreativa-sportiva sostenibile, e non comportino:

--incremento del totale della Superficie coperta da "strutture precarie fisse" di cui alla "tabella delle superfici coperte" così come eventualmente modificata/precisata in relazione al punto 1 precedente

--consolidamento delle strutture realizzate con "caratteristica modulare";

--altezze massime delle strutture superiori a 4.00 ml.

--Diminuzione della spiaggia libera.

3. le osservazioni che hanno per finalità una maggiore sicurezza per gli utenti sia della spiaggia che dello specchio d'acqua destinato alla balneazione;

4. le osservazioni che hanno per oggetto la precisazione e adeguamento dei Sistemi, con particolare riferimento alla mobilità;

5. le osservazioni tendenti al miglioramento (maggior chiarezza e/o coerenza interna) del corpo normativo del Piano dell'Arenile 2015.

Considerato che:

- Le specifiche schede di ogni osservazione e il testo comparato delle normative hanno costituito il materiale esaminato dalle Commissioni Consiliari congiunte, dai CT e dalla CQAP ai fini delle loro controdeduzioni;

- Le specifiche schede riportano, per ogni osservazione:

N° di Id (identificativo della scheda), n° protocollo PG, ditta richiedente e titolo di competenza, nominativo referente per comunicazioni, n° tavola con localizzazione (se alla cartografia) n° articolo interessato (se alle norme); componente di piano e spazio/sistema di appartenenza, l'oggetto della richiesta; la motivazione della richiesta, note d'ufficio eventuali; proposta di controdeduzione dell'Ufficio

- La proposta di controdeduzione dell'Ufficio, come sopra specificato, rientra nella seguente codificata casistica:

1- Accolta / **2-** Accolta in parte / **3-** Non accolta / **4-** Non ammissibile / **5-** Si confermata la previsione / **6-** Si domanda ad altro /

- L'istruttoria e la relativa proposta di controdeduzione redatta dall'ufficio, trasmessa per i pareri di competenza a Commissioni Consiliari congiunte, CQAP e CT (totale schede n° **105**) si è articolata in:

1	Accolta	38	rectius 36	osservazioni
2	Accolta in parte	24	rectius 20	osservazioni
3	Non accolta	32		osservazioni
5	Si confermata la previsione	10		osservazioni
6	Si domanda ad altro	4	rectius 7	osservazioni

- Le proposte di controdeduzione di dette osservazioni sono state contestualmente trasmesse alle Commissioni Consiliari congiunte, per il parere di competenza, indi anche alla CQAP ed ai consigli territoriali.

- Le Commissioni Consiliari congiunte hanno svolto un approfondito e puntuale esame delle proposte di controdeduzione, predisposte dall'Ufficio, ed espresso il proprio parere nel corso

di n. 4 sedute, dal 21/10/2015 al 18/11/2015; pareri che sono riportati nelle schede redatte per ogni osservazione, così come risulta nei relativi verbali di ogni seduta;

- Nelle schede è allegato anche il parere espresso della CQAP relativo al pg 155756 del 13/11/2015 espresso nella seduta del 21/12/2015 **ed allegato agli atti della pratica**;

- In particolare le Commissioni Consiliari congiunte si sono espresse complessivamente come segue su un totale schede di n°105 di cui 2 rimandate alla decisione in Consiglio comunale:

1	Accolta	38 rectius 36	osservazioni
2	Accolta in parte	21 rectius 20	osservazioni
3	Non accolta	31	osservazioni
5	Si confermata la previsione	10	osservazioni
6	Si demanda ad altro	3 rectius 6	osservazioni
	Espressione di voto in CC	2	osservazioni

Considerato inoltre che:

- Concluso il periodo di deposito in data 22/10/2015 sono state trasmesse alla Provincia (settore Ambiente e Territorio) con pg 144219/2015 tutte le osservazioni pervenute al fine dell'espressione del parere unico in merito alla conformità con i Piani sovraordinati e all'espletamento delle procedure di cui di competenza.
- la Provincia con Pg 154879 del 12/11/2015 ha richiesto che venisse integrata la documentazione geologico-geotecnica del POC dell'Arenile 2015 con:
 1. una analisi accurata dei rischi sismici della fascia costiera, con particolare riferimento alla liquefacibilità;
 2. una analisi accurata degli eventuali effetti delle ipotizzate soluzioni ingegneristiche di protezione degli stabilimenti balneari su: idrogeologia, azioni marine, sistema complessivo della fascia costiera;
- di conseguenza alla richiesta di integrazione pervenuta dalla provincia, punto 1, il capo area Economia e Territorio con determina DQ n. 17 del 01/12/2015 ha affidato l'incarico per la realizzazione dell'*Indagine sismica di II livello*, divenuta poi parte integrante degli elaborati gestionali del RUE Piano dell'Arenile;
- al contempo il servizio Geologico del Comune ha provveduto ad integrare la *Relazione geologico e geotecnica*, per quanto richiesto dalla provincia al punto 2, allegata successivamente alla *Relazione geologico e geotecnica* adottata;
- tali integrazioni sono state trasmesse alla Provincia di Ravenna con PG 1800 del 08/01/2016 insieme all'ultima osservazione pervenuta oltre i termini e presentata dall'Autorità dei bacini regionali Romagnoli;
- sono stati trasmessi alla Provincia di Ravenna con Pg 9094 del 21/01/2016 ad integrazione di quanto già precedentemente trasmesso il materiale inerente la Conferenza dei servizi preventiva all'adozione del POC dell'Arenile 2015 e i relativi pareri pervenuti dagli enti;
- in attuazione della legge regionale di riordino istituzionale, la direttiva regionale in merito alla ridefinizione dei compiti delle Province e delle costituenti ARPEA e relative SAC locali, approvata in data 21.12.2015, ha previsto l'espressione di parere delle SAC sulla VALSAT degli strumenti urbanistici e pertanto la Provincia di Ravenna ha conseguentemente trasmesso gli elaborati adottati e le osservazioni pervenute sul Piano dell'Arenile alla SAC per l'espressione del parere di competenza, propedeutico al parere di conformità e di valutazione ambientale strategica che la Provincia deve formulare sullo strumento ai sensi della LR 20/2000 e smi.;
- sono stati trasmessi con nota PG 24343 del 18/02/2016: parere del Servizio Ambiente e Energia sulla Valutazione di Incidenza PG. 24279/2016 (sulla base del parere del Parco del delta del Po - provvedimento 40 del 18/02/2016 pervenuto con PG n°23971 del 18/02/2016); controdeduzioni dell'ufficio alle osservazioni degli enti

ambientalmente competenti: id 958, 1126, 1127, 1128, 1129; e norme comparate dei relativi articoli modificati; tavola cartografica relativa a zonizzazione SISMICA DI II LIVELLO già consegnata con precedente nota ed INDAGINE SISMICA di III LIVELLO pervenuta con PG 19894 del 10/02/2016;

- la Provincia con Pg 25824 del 22/02/2016 ha richiesto ulteriori integrazioni relativamente a:
 - A) SALVAGUARDIA DELLE AREE NATURALI PROTETTE E DEI SISTEMI DUNOSI:
 - B) DEPURAZIONE ACQUE
 - C) INTERVENTI DI DIFESA DELLA COSTA:
 - D) PREVENZIONE RISCHI ALLUVIONI
- è stata trasmessa alla Provincia di Ravenna ed ad ARPAE con nota PG 26788 del 24/02/2016 la relativa risposta motivata a quanto richiesto di integrare;
- La Provincia di Ravenna si è espressa con DGP 32 del 02/03/2016, ai rilievi della quale è stato adeguato il Piano e motivatamente risposto come da allegato 6.

Dato atto che:

- l'ufficio ha indi predisposto, alla luce dei pareri delle Commissioni Consiliari congiunte e delle modifiche conseguenti al parere della provincia (DGP32 del 02/03/2016); gli **allegati alla deliberazione di controdeduzione e approvazione del RUE - Piano dell'Arenile, quale integrazione e in VARIANTE al RUE**, di seguito indicati (in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel **CD Allegato A** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera):

1. osservazioni al RUE - Piano dell'Arenile:

allegato 1 contenente le **tavole di localizzazione** delle osservazioni

allegato 2 contenente le **schede osservazioni e pareri** divise tra cartografiche e normative riportate per numero progressivo di Id

allegato 3 contenente il **testo comparato della normativa** e dei relativi abachi allegati come risultante dalla controdeduzione alle osservazioni

allegato 4 contenente la **tabella delle superfici coperte comparata** come risultante dalla controdeduzione alle osservazioni

allegato 5 contenente il **testo comparato dell'elaborato di Valsat**

allegato 6 contenente **adeguamenti e motivazioni puntuali ai rilievi espressi della Provincia.**

2. **CD** contenente, su supporto informatico, gli allegati di cui ai punti precedenti denominato **Allegato A** (parte integrante e sostanziale della presente deliberazione) così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010";

Dato atto inoltre che:

- con la presente delibera si aggiorna anche l'applicativo interattivo per la consultazione del RUE Piano dell'Arenile, che costituirà strumento ufficiale e principale di consultazione, dal quale sono realizzabili eventuali copie su carta di stralci della cartografia e delle schede normative prescrittive, ed è pubblicato nel sito web dedicato agli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna <http://rup.comune.ra.it/RUE> alla sezione dedicata al Piano dell'Arenile;
- lo stesso sito web contiene tutti gli elaborati in formato PDF utilizzabili, oltre che per una consultazione statica, anche per la riproduzione su carta sia delle tavole intere che di loro eventuali stralci;
- si è provveduto alla pubblicazione prevista dall'art. 39 del D. Lgs. 33/2013 nell'apposita sezione del sito del Comune.

Dato altresì atto che:

- il Piano Arenile approvato quale componente di RUE modifica i seguenti elaborati di RUE
 - RUE 5.1art.2 c2 e art. 3 c2
 - RUE 5.1.1 obiettivo di località 1 tav 51
 - RUE 2 tavv.:10, 43, 51, 82
 - dei quali costituisce VARIANTE

Acquisiti i sotto riportati pareri tutti disponibili agli atti della pratica:

- o parere della C.Q.A.P. espresso in data 21/12/2015;
- o pareri espressi dalle Commissioni Consiliari Congiunte (Assetto e Territorio C3 e Turismo e Ravenna nel Mondo C 8) (espressi nelle sedute del 21/10/2015, 28/10/2015, 9/11/2015, 18/11/2015 E 09/03/2016);
- o Parere del Parco del delta del Po - provvedimento 40 del 18/02/2016 pervenuto con pg n°23971 del 18/02/2016;
- o Parere del Servizio Ambiente e Energia sulla Valutazione di Incidenza PG 24279 del 18/02/2016;
- o parere della provincia in merito agli adempimenti ai sensi degli artt. 33 e 34 della L.R. 20/2000 e ss. mm. e ii., valutazione ambientale ai sensi dell'art. 5 della L.R. 20/2000 e ss. mm. e ii., espressione di parere ai sensi dell'art.5 della L.R. 19/2008, espresso con DGP 32 del 02/03/2016
- o pareri espressi dai Consigli Territoriali di Castiglione (pg 158422 del 19/11/2015) e Sant'Alberto (169462 del 11/12/2015)

Ritenuto:

A - di controdedurre alle osservazioni in conformità a quanto riportato negli allegati dal **n. 1** al **n. 6**, contenuti nel **CD Allegato A** parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792/PV n. 680 del 28/12/2010") predisposti dal Servizio Progettazione Urbanistica, dando atto che risultano modificati in relazione all'accoglimento degli emendamenti l'**allegato 2** contenente le **schede osservazioni e pareri** divise tra cartografiche e normative riportate per numero progressivo di Id e l'**allegato 3** contenente il **testo comparato della normativa** e dei relativi abachi allegati come risultante dalla controdeduzione alle osservazioni, in relazione ai pareri espressi dalle Commissioni Consiliari congiunte nel corso delle varie sedute tenutesi nel periodo sopra specificato, e nello specifico in merito alle modalità di voto adottate per la **controdeduzione** alle osservazioni al RUE - Piano dell'Arenile di seguito indicate:

- di sottoporre a definitiva approvazione consigliare i criteri elaborati dalle Commissioni Consiliari congiunte nella seduta del 21/10/2015 e di fissare come ultima data utile per l'esame delle osservazioni fuori termine quella del 21/10/2015 e quindi di controdedurre l'unica osservazione presentata oltre questa data dall'Autorità dei bacini regionali Romagnoli unicamente in quanto trattasi di ente ambientalmente competente;
- di votare per ogni id di scheda di osservazione le proposte di controdeduzione come espresse dal servizio e dai gruppi in sede di COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA secondo il seguente elenco di id: **671, 702, 703, 796, 798, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 876, 880, 881, 883, 886, 887, 889, 891, 892, 909, 916, 917, 958, 960, 967, 984, 993, 994, 995, 996, 997, 1006, 1009, 1010, 1011, 1014, 1015, 1018, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1030, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1038, 1039, 1040, 1049, 1050, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1116, 1117, 1118, 1120, 1121, 1122, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1142, 1143, 1147, 1148, 1159, 1160, 1162, 1163, 1164, 1165, 1332, 1480, 1481, 1582 e 1988** e secondo i raggruppamenti di voto elaborati in sede di

discussione consiliare in relazione alle posizioni di voto espresse da alcuni consiglieri, come meglio dettagliato in narrativa;

B - di controdedurre ai rilievi formulati dalla provincia con DGP n.32 del 02/03/2016 così come indicato all'**allegato 6** della presente delibera e per come modificato nell'elaborato **Norme di Attuazione - Allegati Abachi di indirizzo**;

C - di procedere ad approvare, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 20/00 e smi il Piano dell'Arenile nel suo insieme costituito dai seguenti elaborati contenuti nel **CD Allegato B** parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Elaborati del RUE Piano dell'Arenile:

QUADRO CONOSCITIVO:

- Relazione
- Analisi delle componenti territoriali Tavole da A.1.1 a A.1.27
- Evoluzione storica della costa Tavole da A.2.1 a A.2.2

a) ELABORATI DESCRITTIVI:

Relazione **M**

b) ELABORATI GESTIONALI:

- Schede censimento Strutture
- Schede censimento Spiagge
- Schede censimento Dune
- Tavola dei vincoli e degli Habitat Tavole da G.1.1 a G.1.10
- Tavola delle zone in erosione
- Relazione Geologica e Integrazione **M**
- Indagine sismica **M**
- VALSAT **M**

c) ELABORATI PRESCRITTIVI:

- Norme di Attuazione - Allegati Abachi di indirizzo **M - E**
- Elementi del Piano Tavole da P.1.1 a P.1.27 **M**
- Tabella delle superfici coperte **M**

(**M** elaborati modificati in sede di controdeduzione)

(**E** elaborati modificati in relazione all'accoglimento degli emendamenti)

così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010";

D - di poter inoltre approvare gli elaborati relativi alla variante al RUE introdotta a seguito dell'entrata in vigore della LR 25/2015 (in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel **CD Allegato B** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera):

Elaborati del RUE variati dal RUE - Piano dell'Arenile

RUE 5.1 art.2 c2 e art. 3 c2 (stralcio delle NTA comparato)

RUE 5.1.1 obiettivo di località 1 tav 51(stralcio RUE 5.1.1 comparato)

RUE 2 tavv.:10, 43, 51, 82

così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010";

E - di dare atto che in seguito all'approvazione del RUE Piano dell'Arenile in oggetto si procederà agli adempimenti di cui all'art. 34 comma 8 della LR 20/2000 e smi ed in particolare alla trasmissione della copia integrale del RUE Piano dell'Arenile approvato alla Provincia e alla Regione quest'ultima procederà alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale dell'avviso dell'avvenuta approvazione del piano;

F - di dare altresì atto che a norma del comma 8 del sopra citato art. 34 il RUE Piano dell'Arenile approvato entrerà in vigore dalla data di pubblicazione dell'avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione;

G - di dare atto che il RUE Piano dell'Arenile nel suo insieme non ha incidenze negative e significative sugli habitat e sulle specie presenti e tutelate dalle direttive 79/4.69/CEE e 92/43/CEE (D.P.R. 357/97) così come riportato nel Parere del Servizio Ambiente e Energia sulla Valutazione di Incidenza PG 24279 del 18/02/2016;

Tutto ciò premesso e considerato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- la L.R. 24 marzo 2000, n.20 e s.m.i. "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio", che definisce all'art. 29 gli obiettivi ed i contenuti generali del RUE e che all'art. 33 prevede il procedimento di approvazione del medesimo;
- il PSC approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 25/21669 del 27 febbraio 2007;
- il RUE approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.77035/133 del 28 luglio 2009;
- la LR n. 9 del 31/05/2002 "Disciplina dell'esercizio delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo e di zone di mare territoriale";
- la L.R. n. 25 del 29/12/2015 "Norme di semplificazione della disciplina regionale in materia di demanio marittimo. Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 31 maggio 2002, n. 9"

Richiamata la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.267/2000;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica espresso dal Capo Area Economia e Territorio e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ottemperanza all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Considerata l'urgenza di procedere all'approvazione del RUE Piano dell'Arenile in oggetto al fine di procedere alla successiva fase di pubblicazione di cui al comma 8 dell'art. 34 LR 20/2000 e smi;

Udita l'esposizione del relatore, l'esito della discussione consiliare e delle specifiche votazioni;

DELIBERA

A - di approvare definitivamente i "Criteri per l'esame delle osservazioni al Piano dell'Arenile 2015" già approvati dalle Commissioni Consiliari congiunte come riportati integralmente in premessa, in relazione all'esito della votazione esplicitata in narrativa.

B - in merito alle osservazioni presentate, di controdedurre in conformità a quanto riportato negli allegati dal **n. 1 al n. 6** in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel **CD Allegato A** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera - così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010" predisposti dal Servizio Progettazione Urbanistica, dando atto che risultano modificati in relazione all'accoglimento degli emendamenti l'allegato 2 contenente le schede osservazioni e pareri divise tra cartografiche e normative riportate per numero progressivo di Id e l'allegato 3 contenente il testo comparato della normativa e dei relativi abachi allegati come risultante dalla controdeduzione alle osservazioni, in relazione ai pareri espressi dalle Commissioni Consiliari congiunte nel corso delle varie sedute tenutesi nel periodo sopra specificato, ed in relazione al parere della Provincia di cui alla DGP n. 32 del 02/03/2016, così come dagli esiti delle votazioni agli emendamenti e alle controdeduzioni esplicitate in narrativa, seguendo l'impostazione metodologica definita in sede di discussione consiliare e sopra delineata e registrando i seguenti risultati di seguito riportati in ordine numerico di osservazione:

l'osservazione id. n. **671** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **702** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **703** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **796** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **798** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **800** è **NON ACCOLTA**,
per l'osservazione id. n. **801 SI DEMANDA AD ALTRO**,
per l'osservazione id. n. **802 SI CONFERMA LA PREVISIONE**,
l'osservazione id. n. **803** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **804** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **805** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **806** è **NON ACCOLTA**,
per l'osservazione id. n. **807 SI CONFERMA LA PREVISIONE**,
l'osservazione id. n. **876** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **880** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **881** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **883** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **886** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **887** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **889** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **891** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **892** è **NON ACCOLTA**,
per l'osservazione id. n. **909 SI DEMANDA AD ALTRO**,
l'osservazione id. n. **916** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **917** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **958** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **960** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **967** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **984** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **993** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **994** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **995** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **996** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **997** è **ACCOLTA IN PARTE**,
per l'osservazione id. n. **1006 SI CONFERMA LA PREVISIONE**,
l'osservazione id. n. **1009** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1010** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1011** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1014** è **ACCOLTA IN PARTE**,

l'osservazione id. n. **1015** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1018** è **ACCOLTA**,
per l'osservazione id. n. **1020** **SI CONFERMA LA PREVISIONE**,
l'osservazione id. n. **1021** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1022** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1023** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1024** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1025** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1026** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1027** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1028** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1030** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1032** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1033** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1034** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1035** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1036** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1038** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1039** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1040** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1049** è **ACCOLTA IN PARTE**,
per l'osservazione id. n. **1050** **SI CONFERMA LA PREVISIONE**,
l'osservazione id. n. **1057** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1058** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1059** è **NON ACCOLTA**,
per l'osservazione id. n. **1060** **SI DEMANDA AD ALTRO**,
l'osservazione id. n. **1061** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1062** è **ACCOLTA**,
per l'osservazione id. n. **1063** **SI CONFERMA LA PREVISIONE**,
l'osservazione id. n. **1064** è **NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1065** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1066** è **ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1067** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1108** è **ACCOLTA**,
per l'osservazione id. n. **1109** **SI CONFERMA LA PREVISIONE**,
per l'osservazione id. n. **1110** **SI DEMANDA AD ALTRO**,
per l'osservazione id. n. **1111** **SI DEMANDA AD ALTRO**,
l'osservazione id. n. **1112** è **ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1113** è **NON ACCOLTA**,

per l'osservazione id. n. **1114 SI CONFERMA LA PREVISIONE**,
l'osservazione id. n. **1116 è ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1117 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1118 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1120 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1121 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1122 è NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1125 è ACCOLTA IN PARTE**,
per l'osservazione id. n. **1126 SI DEMANDA AD ALTRO**,
l'osservazione id. n. **1127 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1128 è NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1129 è ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1142 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1143 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1147 è NON ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1148 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1159 è ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1160 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1162 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1163 è ACCOLTA**,
per l'osservazione id. n. **1164 SI CONFERMA LA PREVISIONE**,
per l'osservazione id. n. **1165 SI DEMANDA AD ALTRO**,
per l'osservazione id. n. **1332 SI CONFERMA LA PREVISIONE**,
l'osservazione id. n. **1480 è ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1481 è ACCOLTA IN PARTE**,
l'osservazione id. n. **1582 è ACCOLTA**,
l'osservazione id. n. **1988 è ACCOLTA**.

C - di sottoporre a separata e definitiva votazione il RUE - Piano dell'Arenile quale integrazione e in VARIANTE al RUE nel suo complesso tenuto conto di quanto modificato a seguito delle intervenute votazioni, delle modifiche conseguenti al parere della Provincia di cui alla DGP 32 del 02/03/2016, composto dai seguenti elaborati, parti integranti e sostanziali in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel **CD Allegato B** riproducibile e non modificabile quale parte integrante e sostanziale della presente delibera:

Elaborati del RUE Piano dell'Arenile:

QUADRO CONOSCITIVO:

- Relazione
- Analisi delle componenti territoriali Tavole da A.1.1 a A.1.27
- Evoluzione storica della costa Tavole da A.2.1 a A.2.2

a) ELABORATI DESCRITTIVI:

Relazione **M**

b) ELABORATI GESTIONALI:

Schede censimento Strutture
Schede censimento Spiagge

Schede censimento Dune
Tavola dei vincoli e degli Habitat Tavole da G.1.1 a G.1.10
Tavola delle zone in erosione
Relazione Geologica e Integrazione **M**
Indagine sismica **M**
VALSAT **M**

c) **ELABORATI PRESCRITTIVI:**

Norme di Attuazione - Allegati Abachi di indirizzo **M - E**
Elementi del Piano Tavole da P.1.1 a P.1.27 **M**
Tabella delle superfici coperte **M**

(**M** elaborati modificati in sede di controdeduzione)

(**E** elaborati modificati in relazione all'accoglimento degli emendamenti)

così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010"

presenti 22 votanti 16 astenuti 6 Donini (Lega Nord), Ancisi e Stampa (Lista per Foschini (NCD).

voti favorevoli 15 voti contrari 1 5 STELLE

Per effetto della presente votazione il RUE - Piano dell'Arenile quale integrazione e in VARIANTE al RUE nel suo complesso è approvato.

D - di sottoporre a separata e definitiva votazione gli elaborati relativi alla variante al RUE così come integrati/modificati dal RUE - Piano Arenile a seguito dell'entrata in vigore della LR 25/2015 (in formato PDF firmati digitalmente contenuti nel **CD Allegato B** riproducibile e non modificabile parte integrante e sostanziale della presente delibera):

Elaborati del RUE variati dal RUE - Piano dell'Arenile

RUE 5.1 art.2 c2 e art. 3 c2 (stralcio delle NTA comparato)

RUE 5.1.1 obiettivo di località 1 tav 51(stralcio RUE 5.1.1 comparato)

RUE 2 tavv.:10, 43, 51, 82

così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG. n. 132792 / PV n. 680 del 28/12/2010"

dando atto che:

- ✓ si è provveduto alla pubblicazione prevista dall'art. 39 del D. Lgs. 33/2013 nell'apposita sezione del sito del Comune;
- ✓ la presente delibera non comporta oneri finanziari/impegni di spesa a carico dell'Amministrazione comunale.
- ✓ per effetto della presente deliberazione gli elaborati del RUE - Piano dell'Arenile sono approvati ad integrazione e in VARIANTE al RUE;
- ✓ con l'approvazione del RUE Piano dell'Arenile, a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione a norma del comma 8 dell'art. 34 della LR 20/2000 il Piano entrerà in vigore ed assumerà validità.

presenti 22 votanti 15 astenuti 7 Donini (Lega Nord), Santarella (5 Stelle) Ancisi e Stampa (Lista per Ravenna), Ancarani e Baldini (F.I.) e Foschini (NCD).

voti favorevoli 15 voti contrari //

Per effetto della presente votazione gli elaborati del RUE Piano dell'Arenile sono approvati.

E - di dare atto che il RUE - Piano dell'Arenile nel suo insieme non ha incidenze negative e significative sugli habitat e sulle specie presenti e tutelate dalle direttive 79/4.69/CEE e 92/43/CEE (D.P.R. 357/97) così come riportato nel Parere del Servizio Ambiente e Energia sulla Valutazione di Incidenza PG 24279 del 18/02/2016

Esce il consigliere Stampa.

presenti 21 votanti 15 astenuti 6 Donini (Lega Nord), Santarella (5 Stelle)
Ancisi (Lista per Ravenna), Ancarani e Baldini (F.I.) e
Foschini (NCD).

voti favorevoli 15 voti contrari //

Per effetto della presente votazione si dà atto che il RUE - Piano dell'Arenile nel suo insieme non ha incidenze negative e significative sugli habitat e sulle specie presenti e tutelate dalle direttive 79/4.69/CEE e 92/43/CEE (D.P.R. 357/97).

Indi il Presidente proclama gli esiti delle votazioni di cui alla narrativa e ai punti precedenti per effetto delle quali la presente proposta di deliberazione risulta integralmente approvata

* * * * *