



# POC Arenile 2015

Quadro Consocitivo

## Piano Operativo Comunale

Analisi delle componenti territoriali

Tavole da A.1.1 a A.1.27

ADOTTATO il 16/07/2015 con Delibera di CC. n. 99757/76  
PUBBLICATO il 29/07/2015 sul B.U.R. n. 185  
APPROVATO il con Delibera di CC. n.  
PUBBLICATO il sul B.U.R.



---

Sindaco Fabrizio Matteucci  
Segretario Generale Dott. Paolo Neri  
Assessore Urbanistica Libero Asioli  
Capo Area e Servizio Dott.ssa Paola Bissi

Progettisti Arch. Francesca Proni  
Arch. Raffaella Bendazzi  
Dott. Paolo Minguzzi  
Arch. Leonardo Rossi  
Arch. Doriana Casilio  
Istruttori tecnici Federica Proni

CONSULENTI  
VALSAT  
Servizio Geologico  
Uff. Demanio  
SUE

Studio Airis  
Dott. Sergio Nannini  
Dott.ssa Patrizia Alberici  
Geom. Maurizio Bentini  
Arch. Flavio Magnani  
Geom. Paola Francesconi

**POC ARENILE 2009**

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.01

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
**Tavola A.2.01**

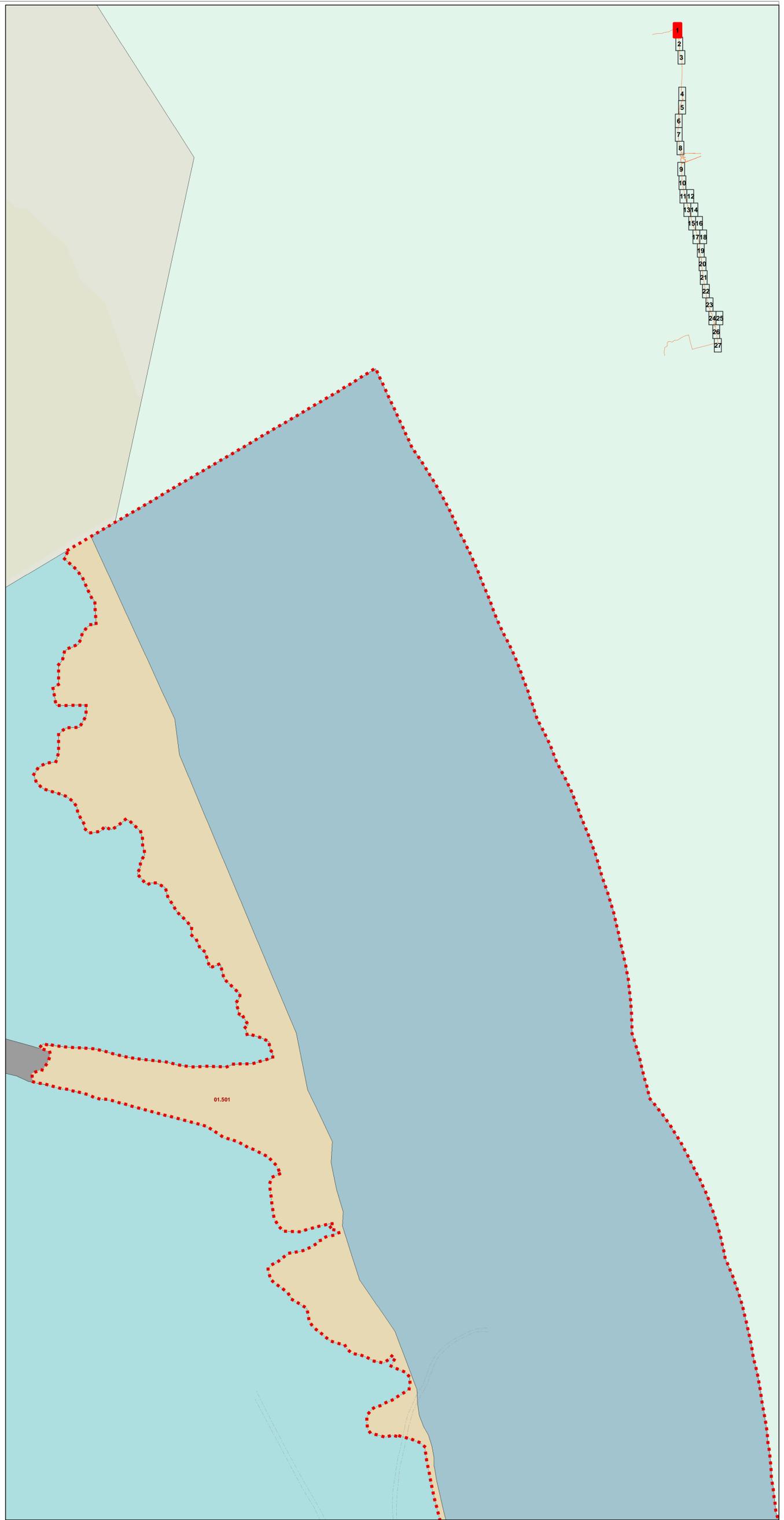
**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti** Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Daniela Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore** Geom. Federica Proni

**Consulenti** Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Mignani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.01**



**Analisi delle Componenti Territoriali**

Perimetro Piano dell'Arenile

**Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali**

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
La numerazione presente è riferita alle "schede di censimento" che riportano l'ingente schema.
- Stabilmiento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Concessione Demanio Comunale
  - Proprietà Privata

- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

**Ambiti e componenti soggetti a RUE**

Ambiti soggetti a disciplina di RUE

**Censimento degli elementi presenti sull'arenile**

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a**

- 02 → tratto di analisi
- 001 → nome/codice della struttura
- a → n° progressivo

elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi

**POC ARENILE 2009**

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**

Adottato delibera C.C. N. 99757/6 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.02

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
**Tavola A.2.02**

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

**Fabrizio Matteucci**  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**

**Arch. Francesca Prati**  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Prati

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Mignani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.02**

**Analisi delle Componenti Territoriali**

Perimetro Piano dell'Arenile

**Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali**

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
La numerazione presente è riferita alle "schede di censimento" che riportano il seguente schema:
- Stabillimento balneare
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Capanno balneare
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

**Ambiti e componenti soggetti a RUE**

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

**Censimento degli elementi presenti sull'arenile**

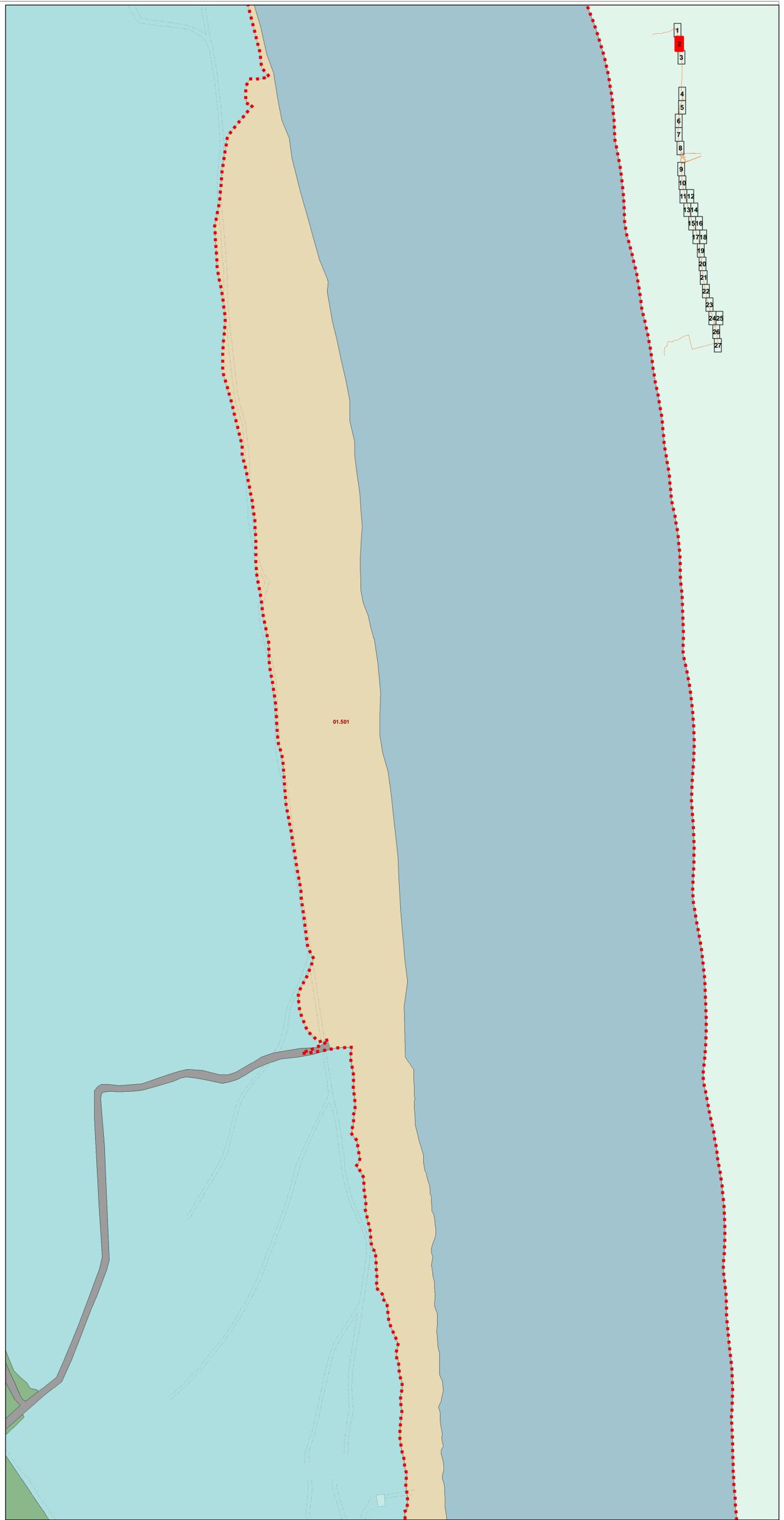
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a**

- 02 - tratto di analisi
- 001 - nome/codice della struttura
- a - n° progressivo

elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi



# POC - Piano dell'Arenile 2015

## POC ARENILE 2009

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

## POC ARENILE 2015

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

## QUADRO CONOSCITIVO

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.03

scala 1:2000

# POC - Piano dell'Arenile 2015

## QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.03

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

**Fabrizio Matteucci**  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**

**Arch. Francesca Prati**  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Prati

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Mignani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.03**

### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

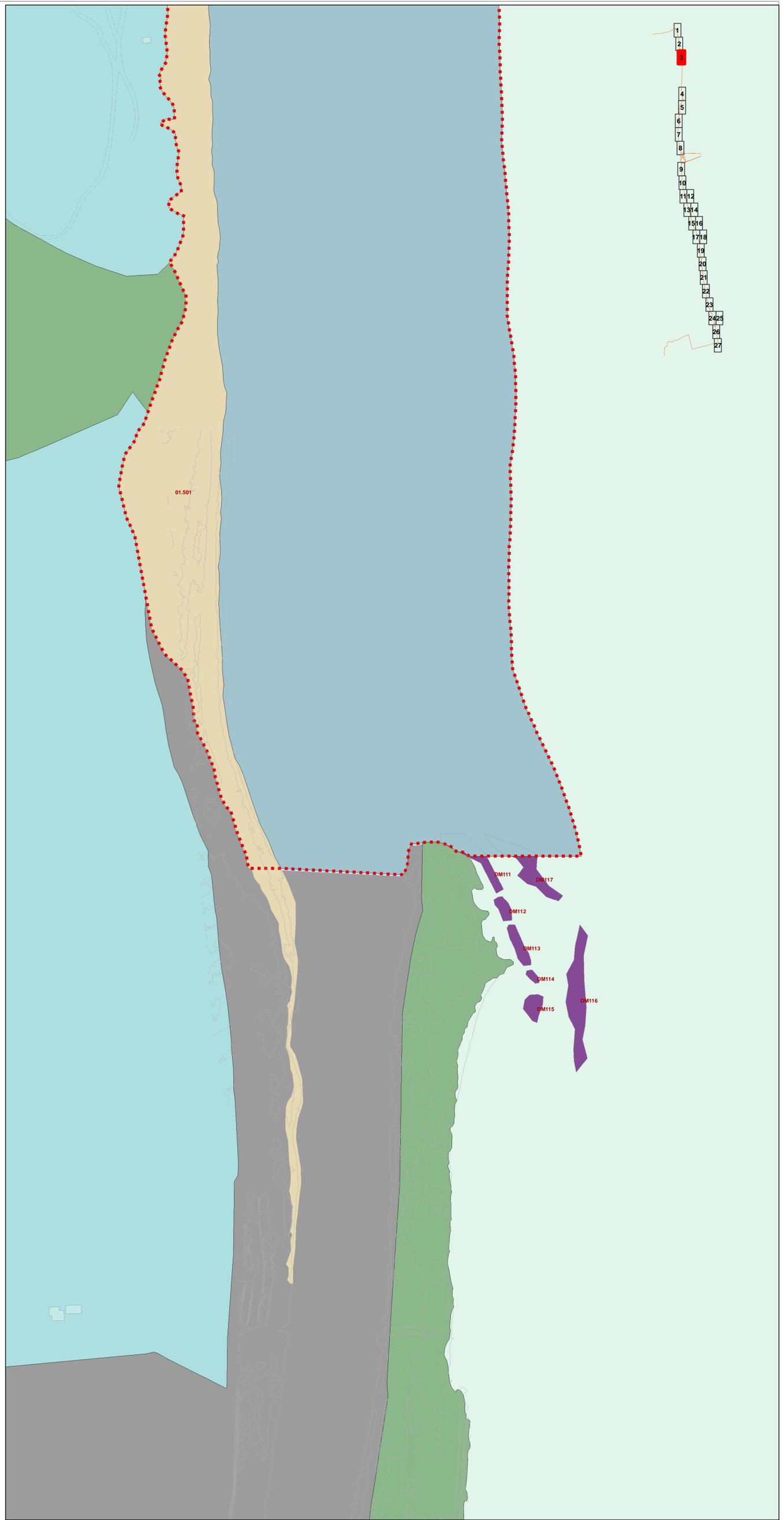
### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a**

- 02 → tratto di analisi
- 001 → elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)
- Bagno a → nome/codice della struttura
- 1 → n° progressivo

Schema con tratti di analisi



**POC ARENILE 2009**  
 Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
 Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
 Tavola A.2.04

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.04

**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti** Arch. Francesca Prati  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore** Geom. Federica Prati

**Consulenti** Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.04**

#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- #### Opere di difesa a mare
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- #### Servizi turistico ricreativi
- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- #### Titolo d'utilizzo dell'arenile
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

- #### Componenti sistema della mobilità
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- #### Componenti sistema della dotazioni
- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

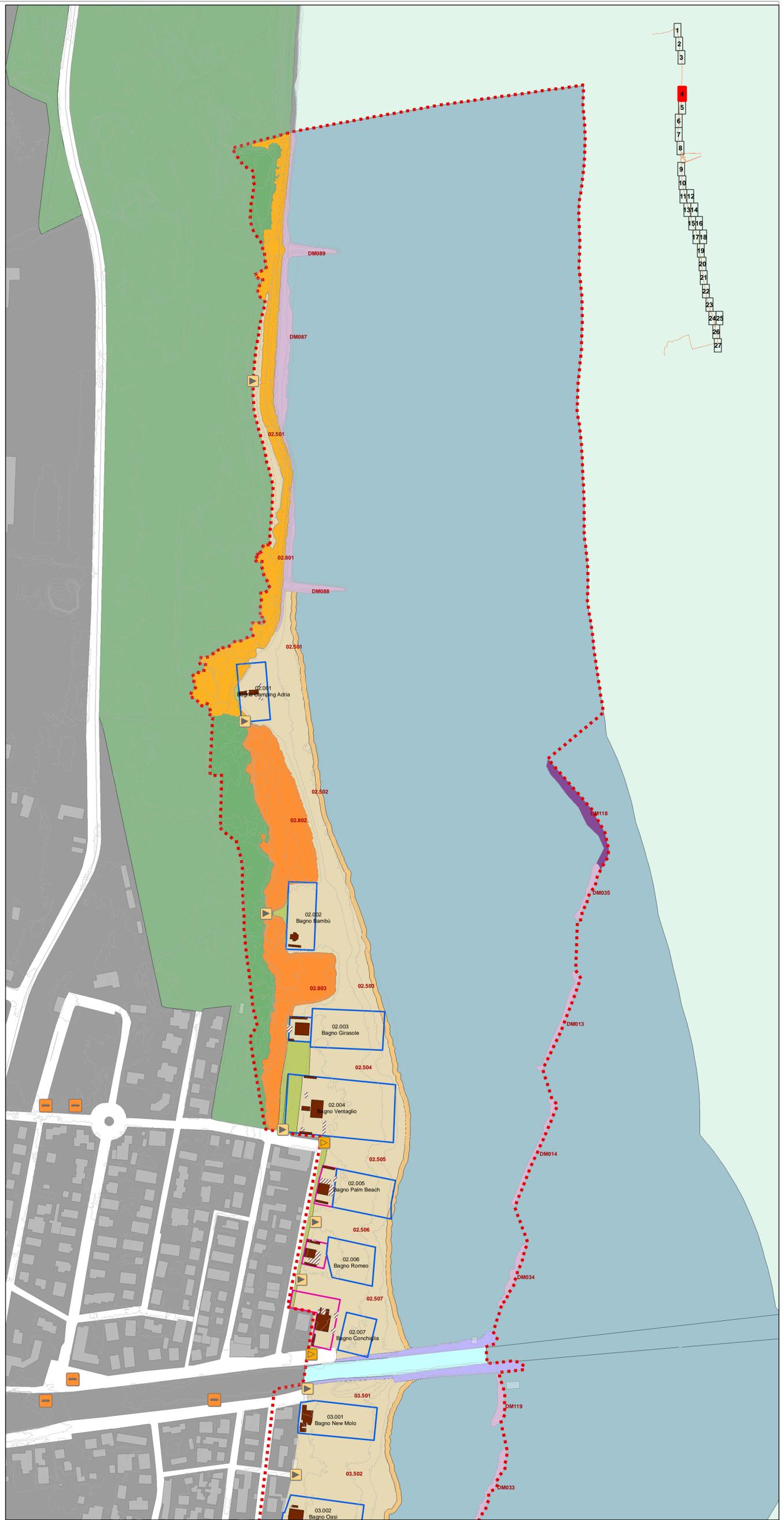
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a** → nome/codice della struttura  
 n° progressivo

tratto di analisi →

elemento rilevato (0 - 4 struttura;  
 5 - 7 spiaggia libera;  
 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi



# POC - Piano dell'Arenile 2015

**POC ARENILE 2009**  
 Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
 Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
 Tavola A.2.05

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.05

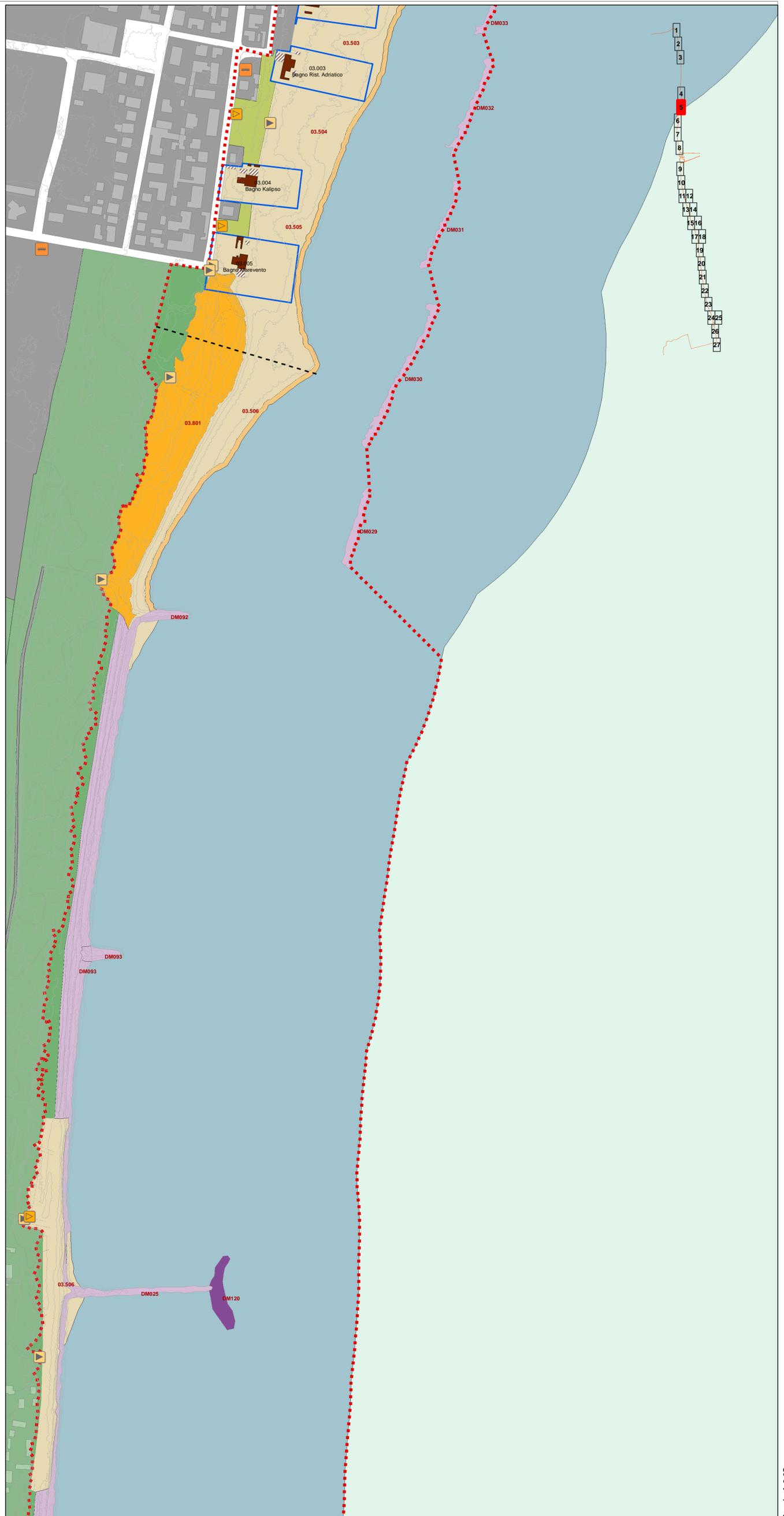
**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti** Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore** Geom. Federica Proni

**Consulenti** Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.05**



#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.
- Stabillimento balneare
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Capanno balneare
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

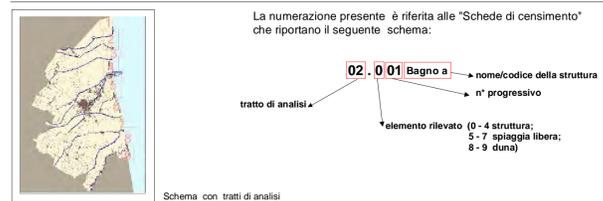
- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile



**POC ARENILE 2009**  
 Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
 Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
 Tavola A.2.06

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.06

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

**Fabrizio Matteucci**  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
 Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Proni

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.06**

#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- #### Opere di difesa a mare
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- #### Servizi turistico ricreativi
- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- #### Titolo d'utilizzo dell'arenile
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

- #### Componenti sistema della mobilità
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- #### Componenti sistema della dotazioni
- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a**

- 02 - tratto di analisi
- 001 - nome/codice della struttura
- a - n° progressivo

elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi



# POC - Piano dell'Arenile 2015

## POC ARENILE 2009

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

## POC ARENILE 2015

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

## QUADRO CONOSCITIVO

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.07

scala 1:2000

# POC - Piano dell'Arenile 2015

## QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.07

**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti** Arch. Francesca Prini  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Daniela Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore** Geom. Federica Prini

**Consulenti** Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.07**

### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
 La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema:
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

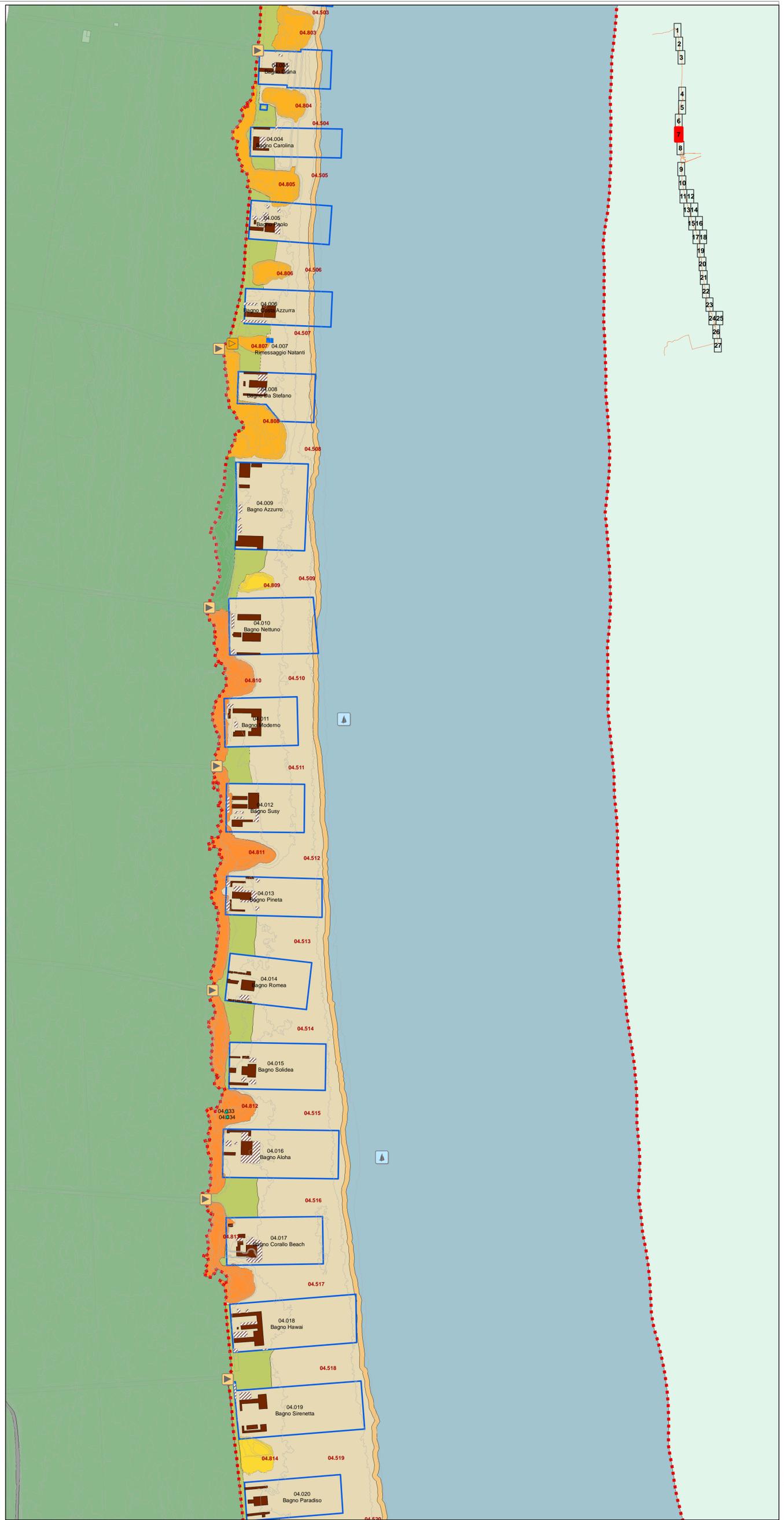
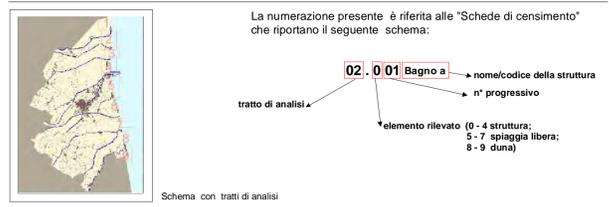
- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

### Censimento degli elementi presenti sull'arenile



**POC ARENILE 2009**  
 Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
 Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
 Tavola A.2.08

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.08

**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti** Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Daniela Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore** Geom. Federica Proni

**Consulenti** Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.08**

#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

#### Opere di difesa a mare

- Emersa
- Soffolta
- Sommersa
- Opere di difesa di foci

#### Servizi turistico ricreativi

- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:
- Stabillimento balneare
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Capanno balneare
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti

#### Titolo d'utilizzo dell'arenile

- Concessione Demanio Marittimo
- Concessione Demanio Comunale
- Concessione Demanio Della Difesa
- Proprietà Privata

#### Componenti sistema della mobilità

- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
- Corridoio atterraggio natanti
- Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
- Collegamenti con il trasporto pubblico

#### Componenti sistema della dotazioni

Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

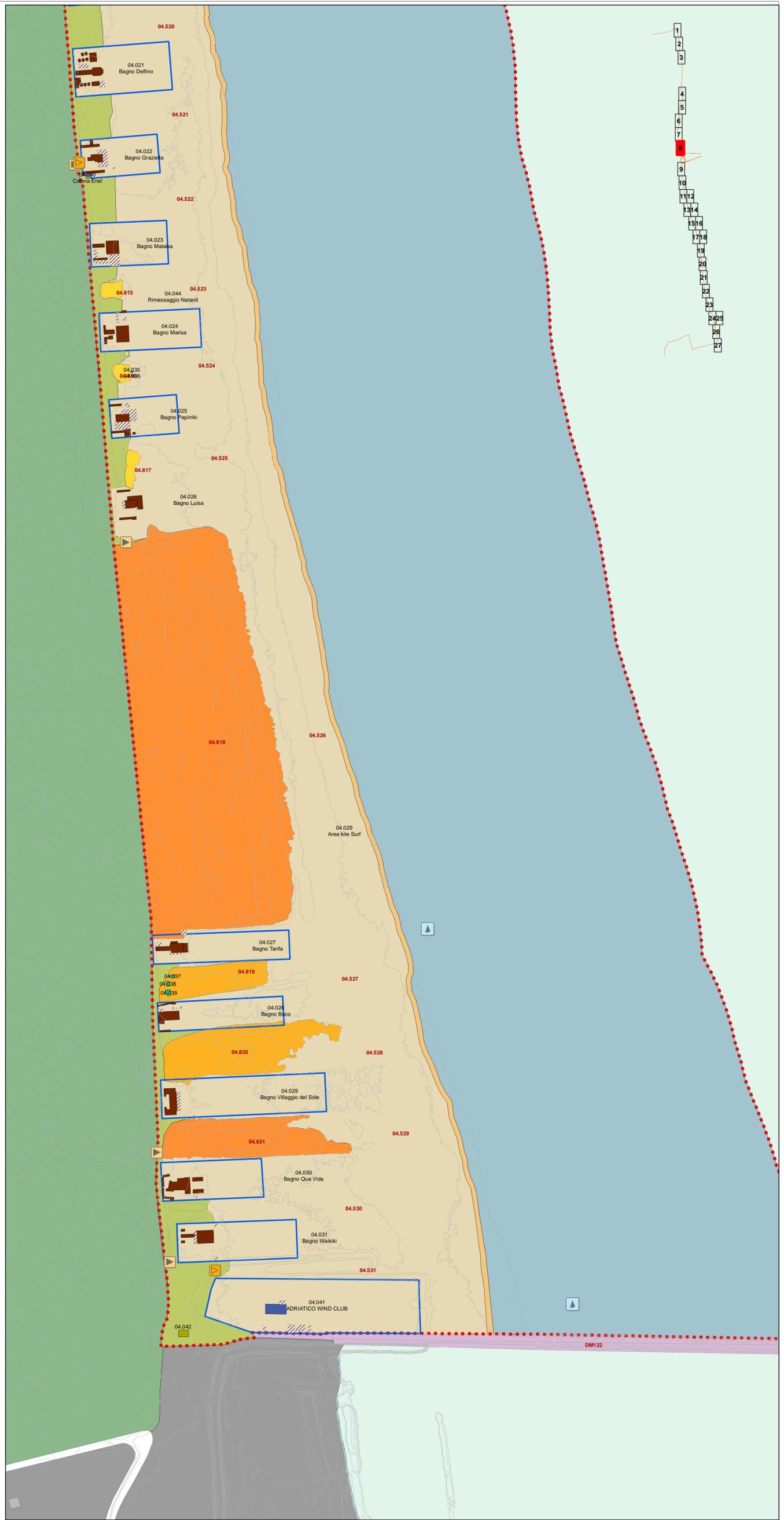
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a** → nome/codice della struttura  
 n° progressivo

tratto di analisi →

elemento rilevato (0-4 struttura; 5-7 spiaggia libera; 8-9 duna)

Schema con tratti di analisi



# POC - Piano dell'Arenile 2015

**POC ARENILE 2009**  
Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
Approvato delibera C.C. N. del  
Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
Analisi delle Componenti Territoriali  
Tavola A.2.09

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.09

**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti** Arch. Francesca Prati  
Arch. Raffaella Bendazzi  
Arch. Leonardo Rossi  
Arch. Daniela Casillo  
Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore** Geom. Federica Prati

**Consulenti** Geom. Maurizio Bertini  
Dott.ssa Patrizia Alberici  
Dott. Geol. Sergio Nannari  
Arch. Flavio Mignani  
Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.09**

#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

#### Opere di difesa a mare

- Emersa
- Soffitta
- Sommersa
- Opere di difesa di foci

#### Servizi turistico ricreativi

- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

#### Titolo d'utilizzo dell'arenile

- Concessione Demanio Marittimo
- Concessione Demanio Comunale
- Concessione Demanio Della Difesa
- Proprietà Privata

#### Componenti sistema della mobilità

- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
- Corridoio atterraggio natanti
- Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
- Collegamenti con il trasporto pubblico

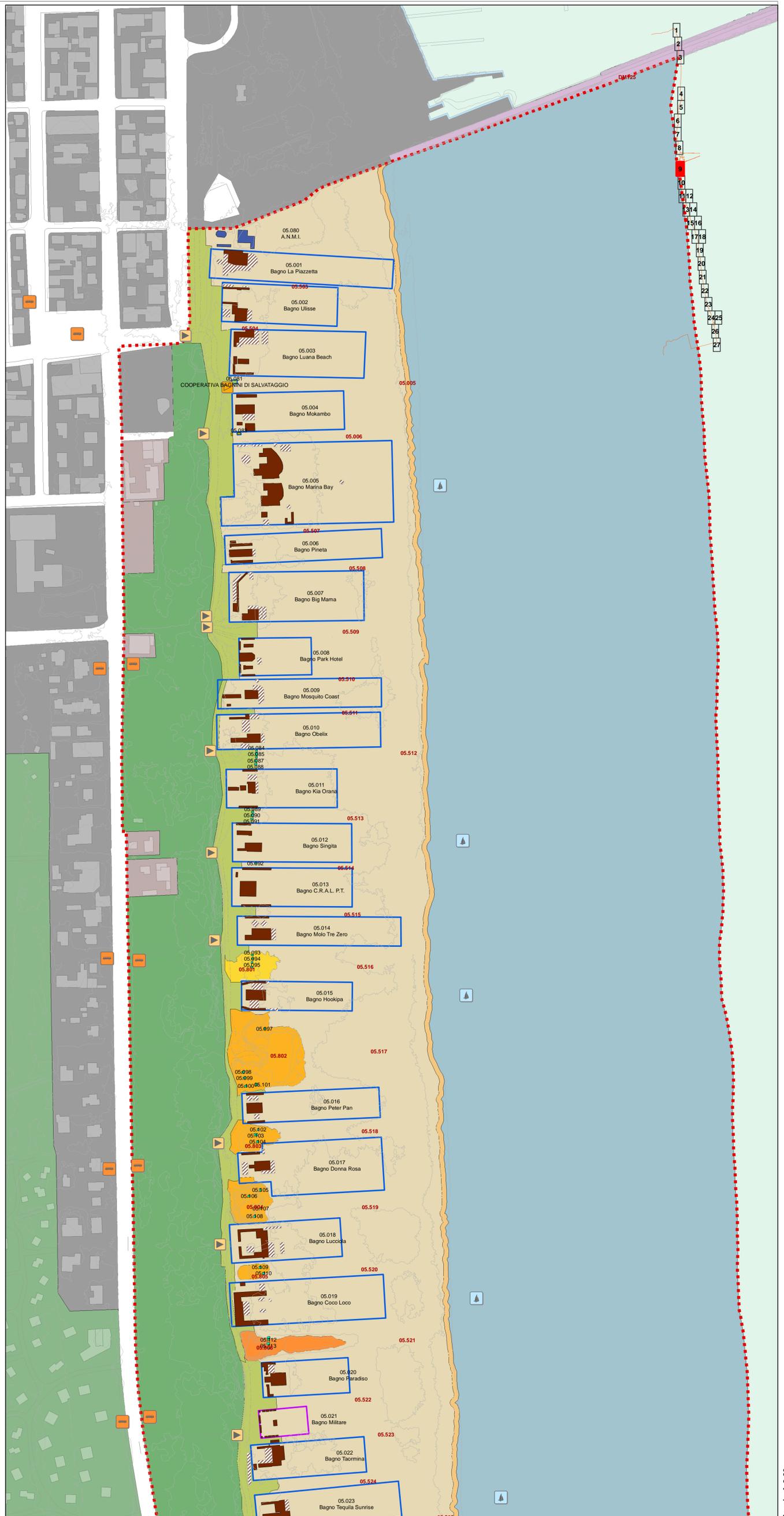
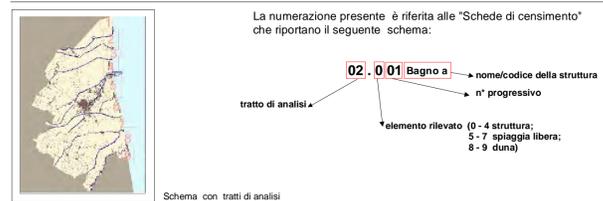
#### Componenti sistema della dotazioni

- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile



# POC - Piano dell'Arenile 2015

## POC ARENILE 2009

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

## POC ARENILE 2015

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

## QUADRO CONOSCITIVO

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.10

scala 1:2000

# POC - Piano dell'Arenile 2015

## QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.10

**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore** Libero Ascoli  
**Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
 Arch. Francesca Pioni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Daniela Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Pioni

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.10**

### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

#### Opere di difesa a mare

- Emersa
- Soffolta
- Sommersa
- Opere di difesa di foci

#### Servizi turistico ricreativi

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.

- Stabilimento balneare
- Base operativa di società sportiva velica
- Parco giochi, sala da gioco e da ballo
- Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
- Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
- Attrezzatura per il Soccorso
- Attrezzatura per il salvataggio
- Capanno balneare

#### Titolo d'utilizzo dell'arenile

- Concessione Demanio Marittimo
- Concessione Demanio Comunale
- Concessione Demanio Della Difesa
- Proprietà Privata

#### Componenti sistema della mobilità

- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
- Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
- Corridoio atterraggio natanti
- Collegamenti con il trasporto pubblico

#### Componenti sistema della dotazioni

- Gasdotti

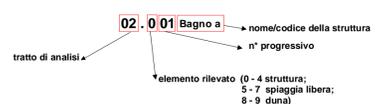
#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

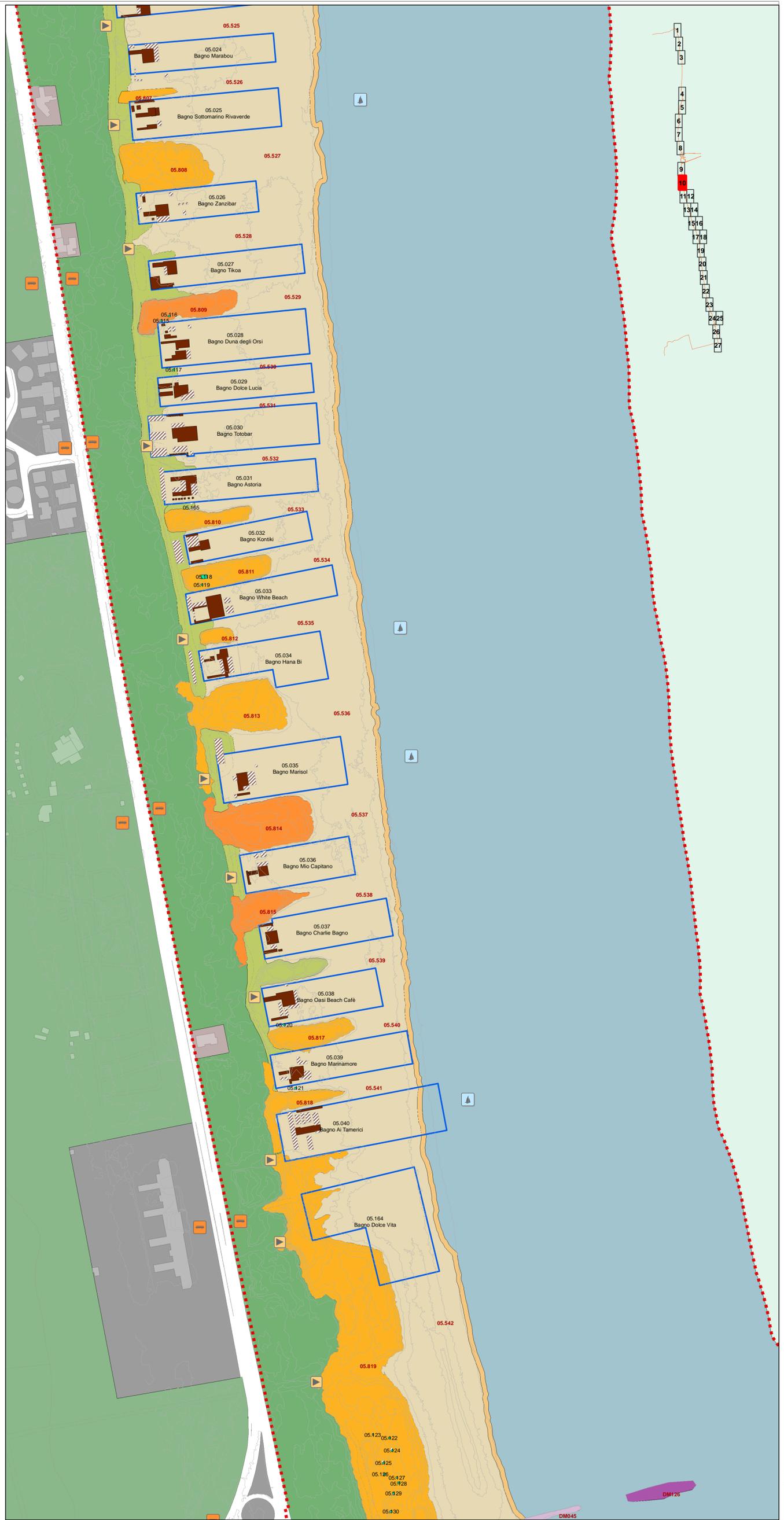
#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile



La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:



Schema con tratti di analisi



**POC ARENILE 2009**  
Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
Approvato delibera C.C. N. del  
Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
Analisi delle Componenti Territoriali  
Tavola A.2.11

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.11

**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti** Arch. Francesca Proni  
Arch. Raffaella Bendazzi  
Arch. Leonardo Rossi  
Arch. Daniela Casillo  
Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore** Geom. Federica Proni

**Consulenti** Geom. Maurizio Bertini  
Dott.ssa Patrizia Alberici  
Dott. Geol. Sergio Nannini  
Arch. Flavio Magnani  
Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.11**

#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:
- Stabimento balneare
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Capanno balneare
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

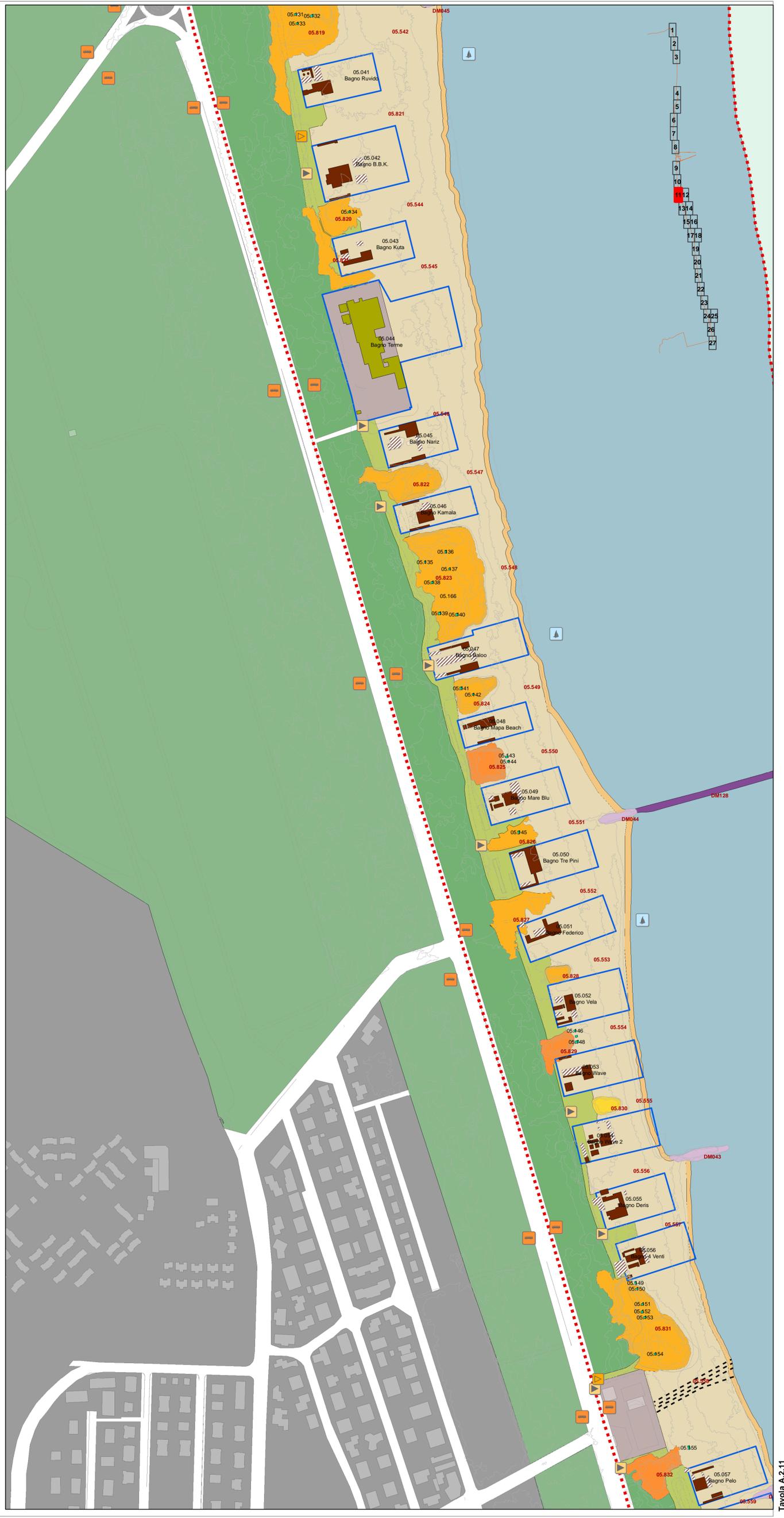
**02.001** Bagno a

- 02 - tratto di analisi
- 001 - nome/codice della struttura
- a - n° progressivo

elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)



Schema con tratti di analisi



**POC ARENILE 2009**

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.12

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.12

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

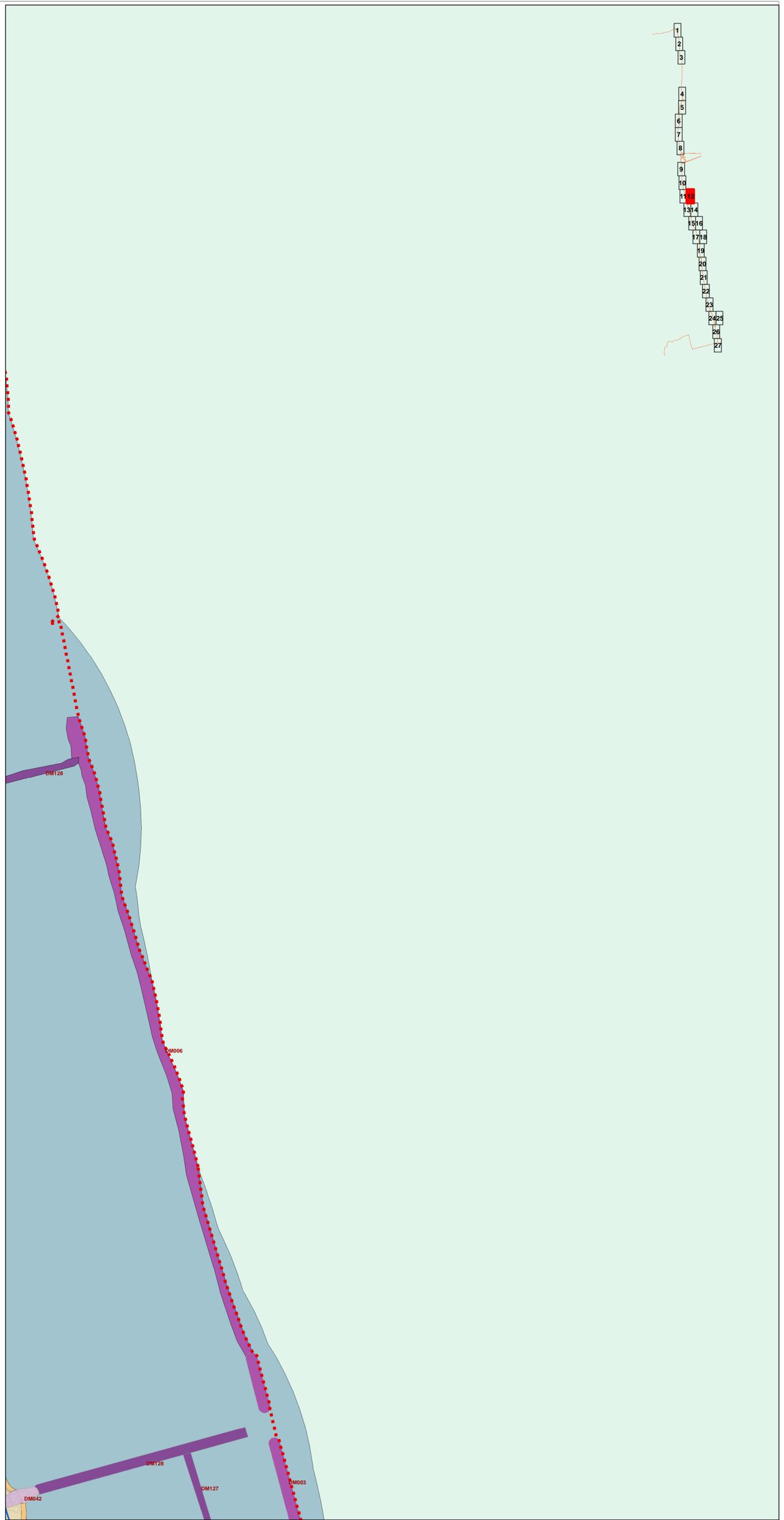
**Progettisti**  
 Fabrizio Matteucci  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Arch.** Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Proni

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Mignani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.12**



**Analisi delle Componenti Territoriali**

Perimetro Piano dell'Arenile

**Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali**

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
 La numerazione presente è riferita alle "schede di censimento" che riportano l'esplicito schema:
- Stabilimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

**Ambiti e componenti soggetti a RUE**

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

**Censimento degli elementi presenti sull'arenile**

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

02.001 Bagno a

nome/codice della struttura

n° progressivo

elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

tratto di analisi

Schema con tratti di analisi

**POC ARENILE 2009**  
Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
Approvato delibera C.C. N. del  
Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
Analisi delle Componenti Territoriali  
Tavola A.2.13

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.13

**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
Arch. Francesca Pironi  
Arch. Raffaella Bendazzi  
Arch. Leonardo Rossi  
Arch. Doriana Casillo  
Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
Geom. Federica Pironi

**Consulenti**  
Geom. Maurizio Bertini  
Dott.ssa Patrizia Alberici  
Dott. Geol. Sergio Nannarelli  
Arch. Flavio Magnani  
Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.13**

#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

#### Opere di difesa a mare

- Emersa
- Soffolta
- Sommersa
- Opere di difesa di foci

#### Servizi turistico ricreativi

- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:
- Stabilimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

#### Titolo d'utilizzo dell'arenile

- Concessione Demanio Marittimo
- Concessione Demanio Comunale
- Concessione Demanio Della Difesa
- Proprietà Privata

#### Componenti sistema della mobilità

- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
- Corridoio atterraggio natanti
- Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
- Collegamenti con il trasporto pubblico

#### Componenti sistema della dotazioni

Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a**

- 02 - tratto di analisi
- 001 - nome/codice della struttura
- a - n° progressivo

\* elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi



## POC ARENILE 2009

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

## POC ARENILE 2015

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

## QUADRO CONOSCITIVO

Analisi delle Componenti Territoriali

Tavola A.2.14

scala 1:2000

# POC - Piano dell'Arenile 2015

## QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.14

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

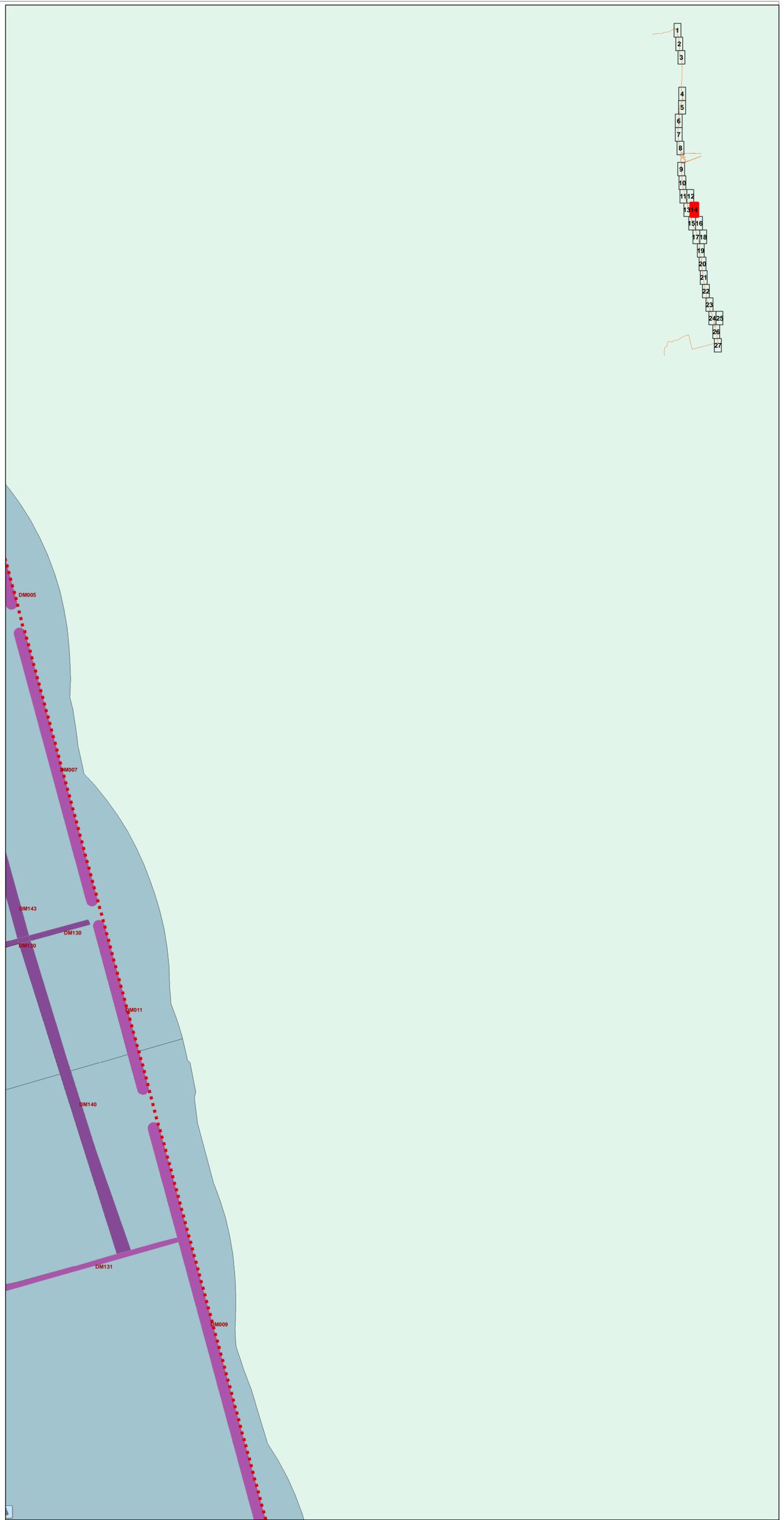
**Progettisti**  
 Fabrizio Matteucci  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Arch.** Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Daniela Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Proni

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Mignani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.14**



### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- #### Opere di difesa a mare
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- #### Servizi turistico ricreativi
- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema:
- Stabilimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- #### Titolo d'utilizzo dell'arenile
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Concessione Demanio Comunale
  - Proprietà Privata

- #### Componenti sistema della mobilità
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- #### Componenti sistema della dotazioni
- Gasdotti

### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a**

- 02: tratto di analisi
- 001: nome/codice della struttura
- a: n° progressivo

elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi

**POC ARENILE 2009**  
 Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
 Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
 Tavola A.2.15

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.15

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

**Progettisti**  
 Fabrizio Matteucci  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
 Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Proni

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannarelli  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.15**

#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

#### Opere di difesa a mare

- Emersa
- Soffolta
- Sommersa
- Opere di difesa di foci

#### Servizi turistico ricreativi

- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema:
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

#### Titolo d'utilizzo dell'arenile

- Concessione Demanio Marittimo
- Concessione Demanio Della Difesa
- Concessione Demanio Comunale
- Proprietà Privata

#### Componenti sistema della mobilità

- Accesso pedonale, ciclabili e carrabili
- Corridoio atterraggio natanti
- Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
- Collegamenti con il trasporto pubblico

#### Componenti sistema della dotazioni

- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

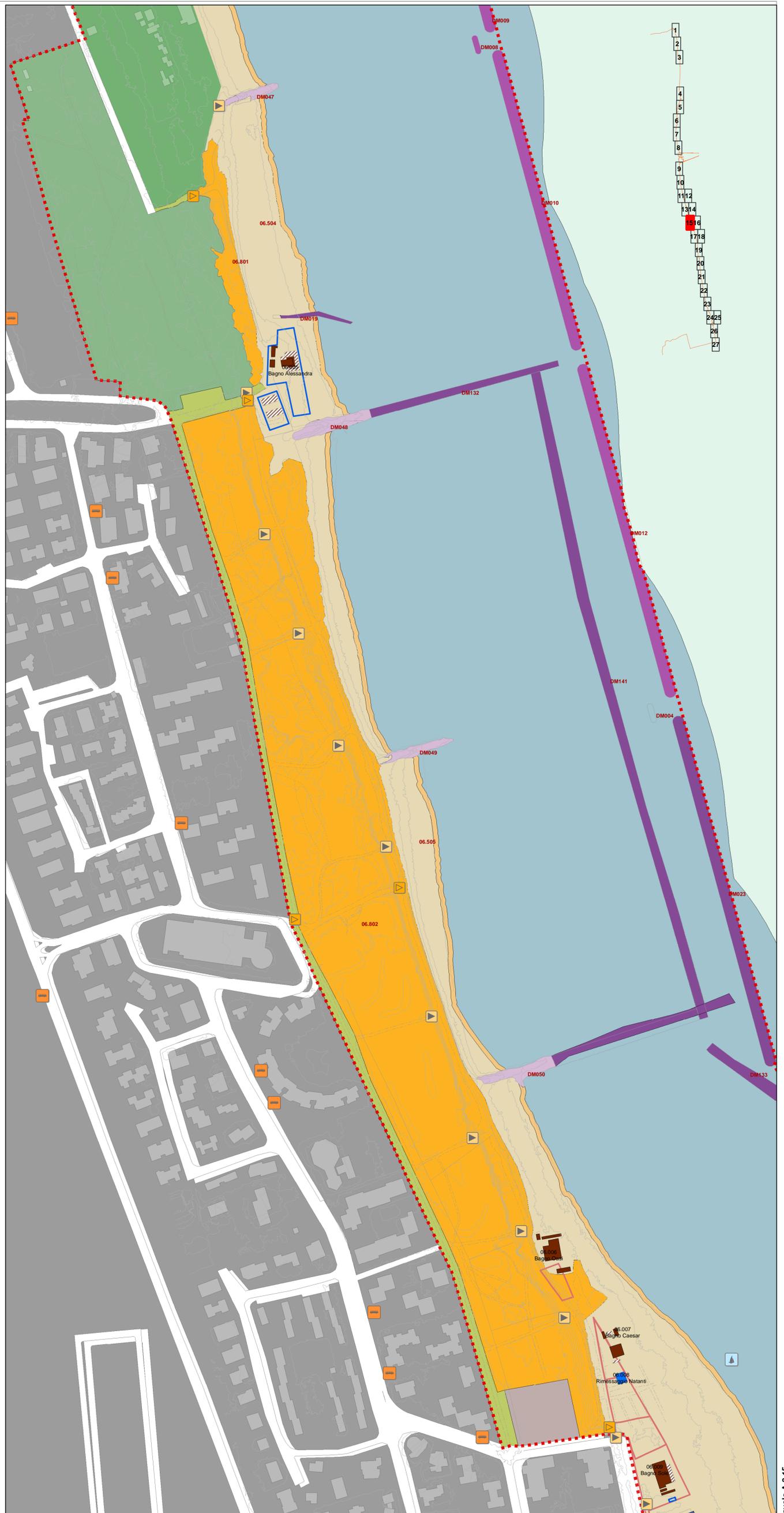
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a** → nome/codice della struttura  
 n° progressivo

tratto di analisi →

elemento rilevato (0-4 struttura; 5-7 spiaggia libera; 8-9 duna)

Schema con tratti di analisi



**POC ARENILE 2009**

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi delle Componenti Territoriali

Tavola A.2.16

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.16

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

Fabrizio Matteucci  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

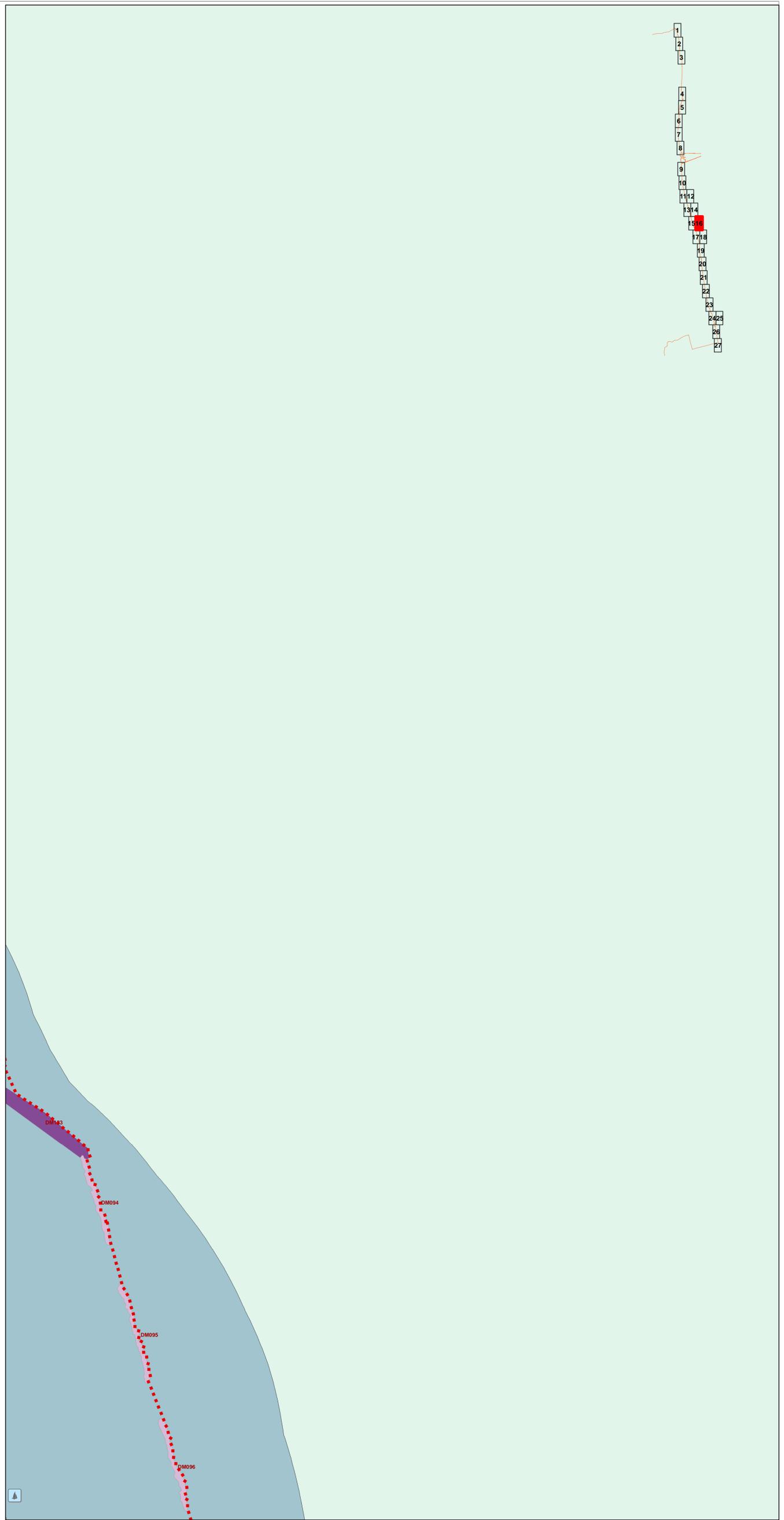
**Progettisti**

Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Proni

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Mignani  
 Geom. Paola Francesconi

Tavola A.2.16



#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
La numerazione presente è riferita alle "schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.
- Stabilimento balneare
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Capanno balneare
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a** → nome/codice della struttura  
 ↳ n° progressivo

↳ elemento rilevato (0 - 4 struttura;  
 5 - 7 spiaggia libera;  
 8 - 9 duna)

↳ tratto di analisi

Schema con tratti di analisi

## POC ARENILE 2009

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

## POC ARENILE 2015

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

## QUADRO CONOSCITIVO

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.17

scala 1:2000

# POC - Piano dell'Arenile 2015

## QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.17

**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore** Libero Ascoli  
**Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
 Arch. Francesca Prati  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Daniela Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Prati

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.17**

### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- #### Opere di difesa a mare
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- #### Servizi turistico ricreativi
- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- #### Titolo d'utilizzo dell'arenile
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

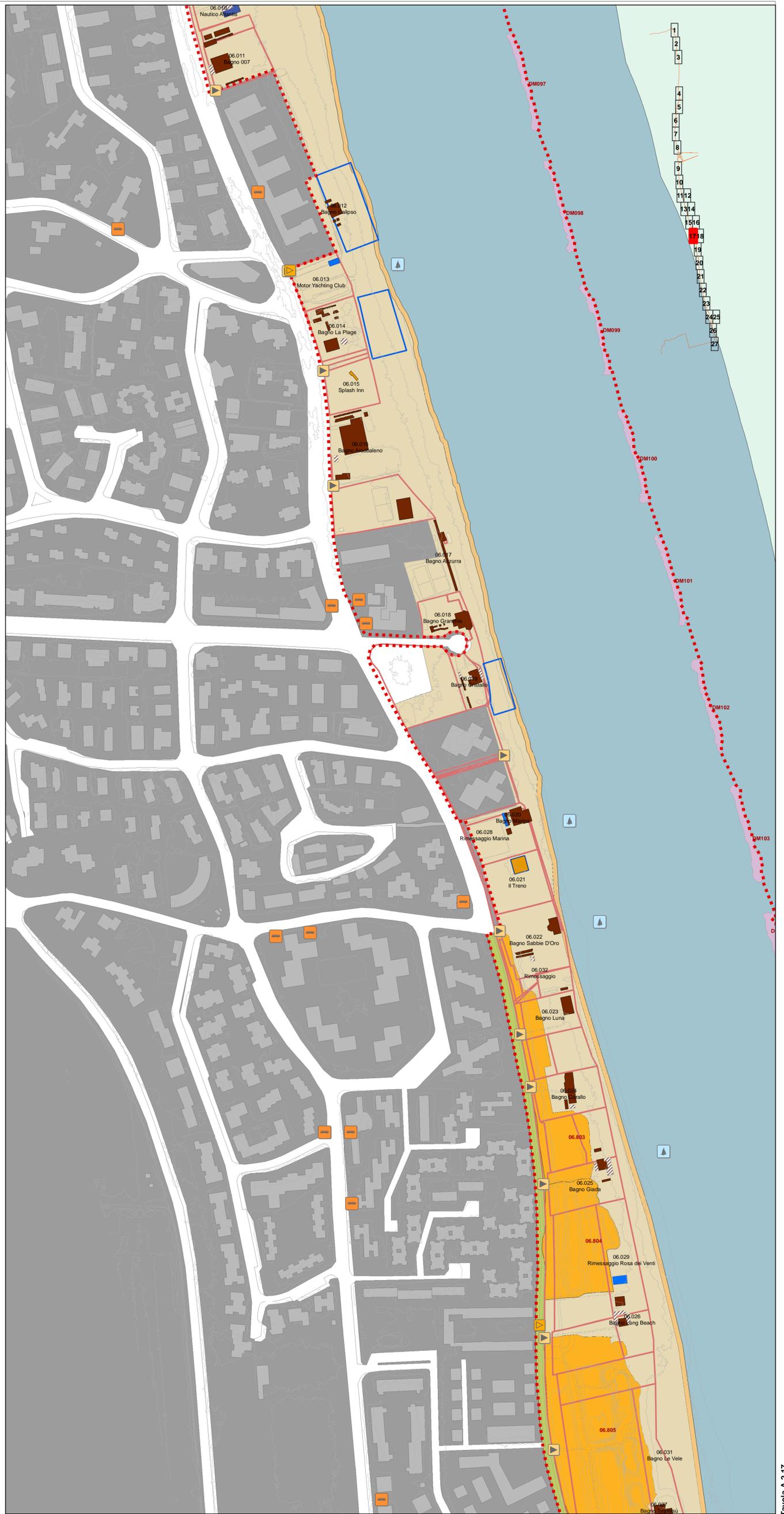
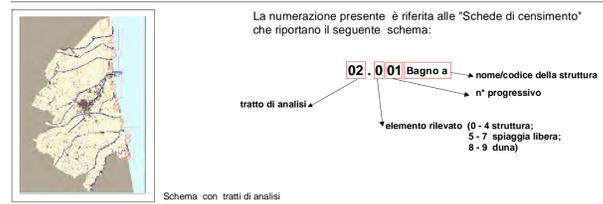
- #### Componenti sistema della mobilità
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- #### Componenti sistema della dotazioni
- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile



**POC ARENILE 2009**

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi delle Componenti Territoriali

Tavola A.2.18

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.18

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

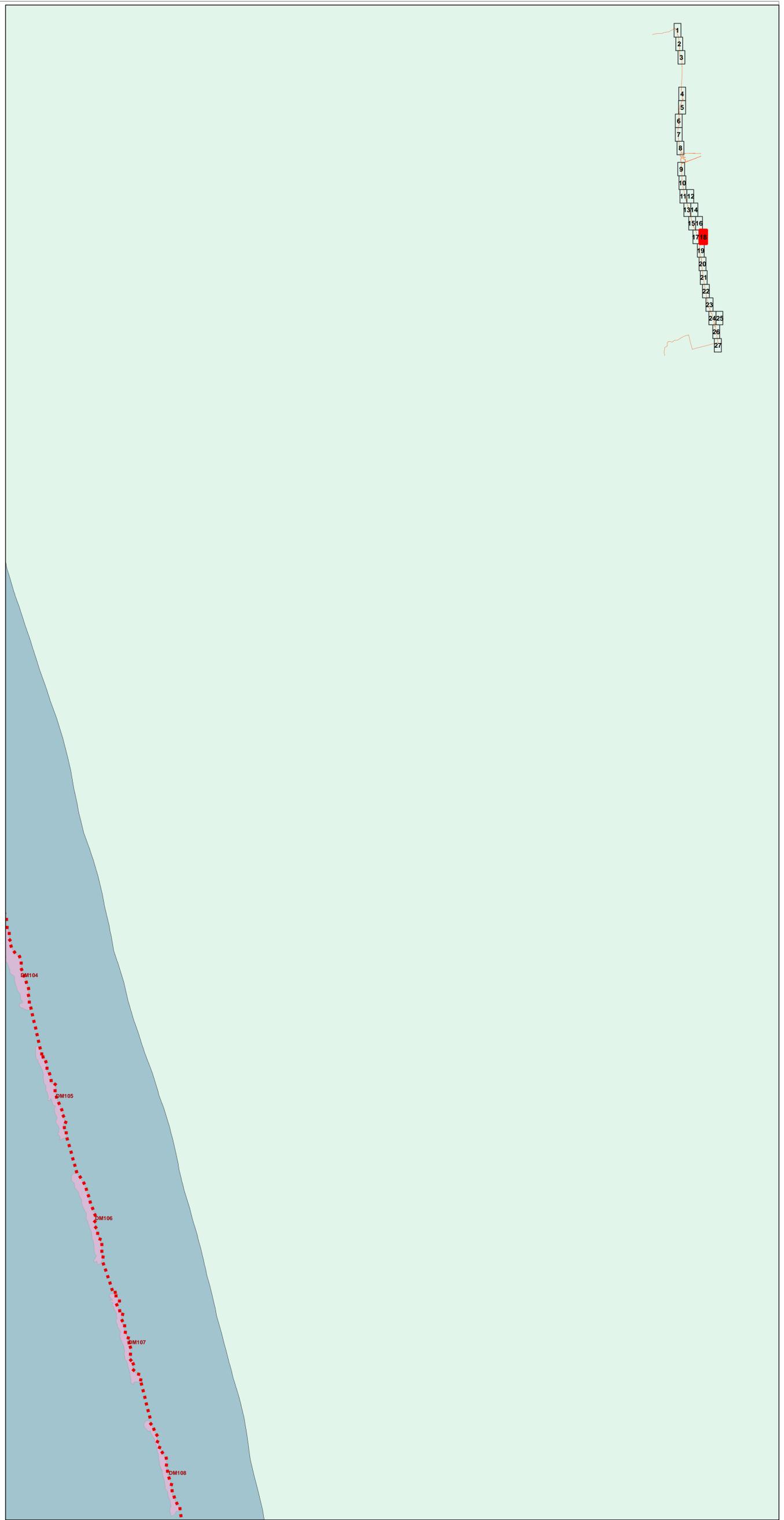
**Fabrizio Matteucci**  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
 Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Daniela Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Proni

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Mignani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.18**



**Analisi delle Componenti Territoriali**

Perimetro Piano dell'Arenile

**Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali**

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.
- Stabilimento balneare
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Capanno balneare
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

**Ambiti e componenti soggetti a RUE**

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

**Censimento degli elementi presenti sull'arenile**

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a** → nome/codice della struttura  
 ↳ n° progressivo

↳ tratto di analisi

↳ elemento rilevato (0 - 4 struttura;  
 5 - 7 spiaggia libera;  
 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi

**POC ARENILE 2009**  
 Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
 Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
 Tavola A.2.19

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.19

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

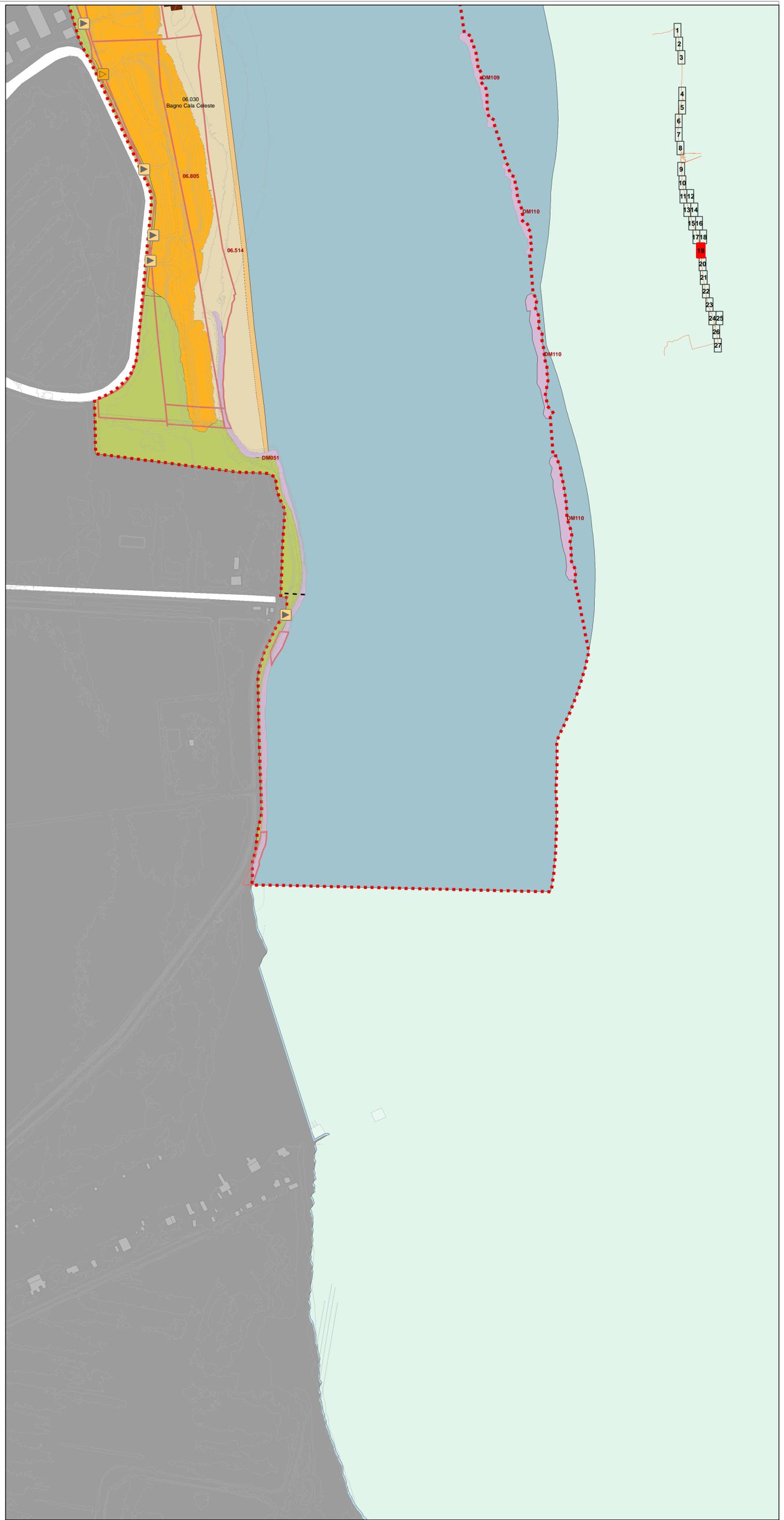
Fabrizio Matteucci  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
 Arch. Francesca Prati  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Daniela Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Prati

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.19**



#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- #### Opere di difesa a mare
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- #### Servizi turistico ricreativi
- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:
- Stabillimento balneare
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Capanno balneare
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti

- #### Titolo d'utilizzo dell'arenile
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

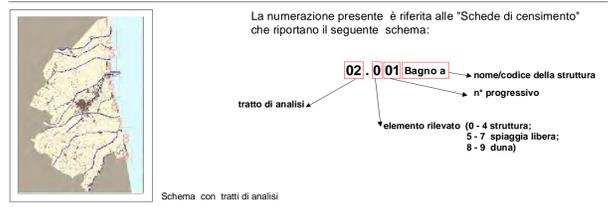
- #### Componenti sistema della mobilità
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- #### Componenti sistema della dotazioni
- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile



**POC ARENILE 2009**  
 Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
 Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
 Tavola A.2.20

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.20

**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti** Arch. Francesca Pioni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore** Geom. Federica Pioni

**Consulenti** Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannarelli  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.20**

#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

#### Opere di difesa a mare

- Emersa
- Soffolta
- Sommersa
- Opere di difesa di foci

#### Servizi turistico ricreativi

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.

- Stabilimento balneare
- Base operativa di società sportiva velica
- Parco giochi, sala da gioco e da ballo
- Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
- Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
- Attrezzatura per il Soccorso
- Attrezzatura per il salvataggio
- Capanno balneare

#### Titolo d'utilizzo dell'arenile

- Concessione Demanio Marittimo
- Concessione Demanio Comunale
- Concessione Demanio Della Difesa
- Proprietà Privata

#### Componenti sistema della mobilità

- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
- Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
- Corridoio atterraggio natanti
- Collegamenti con il trasporto pubblico

#### Componenti sistema della dotazioni

Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

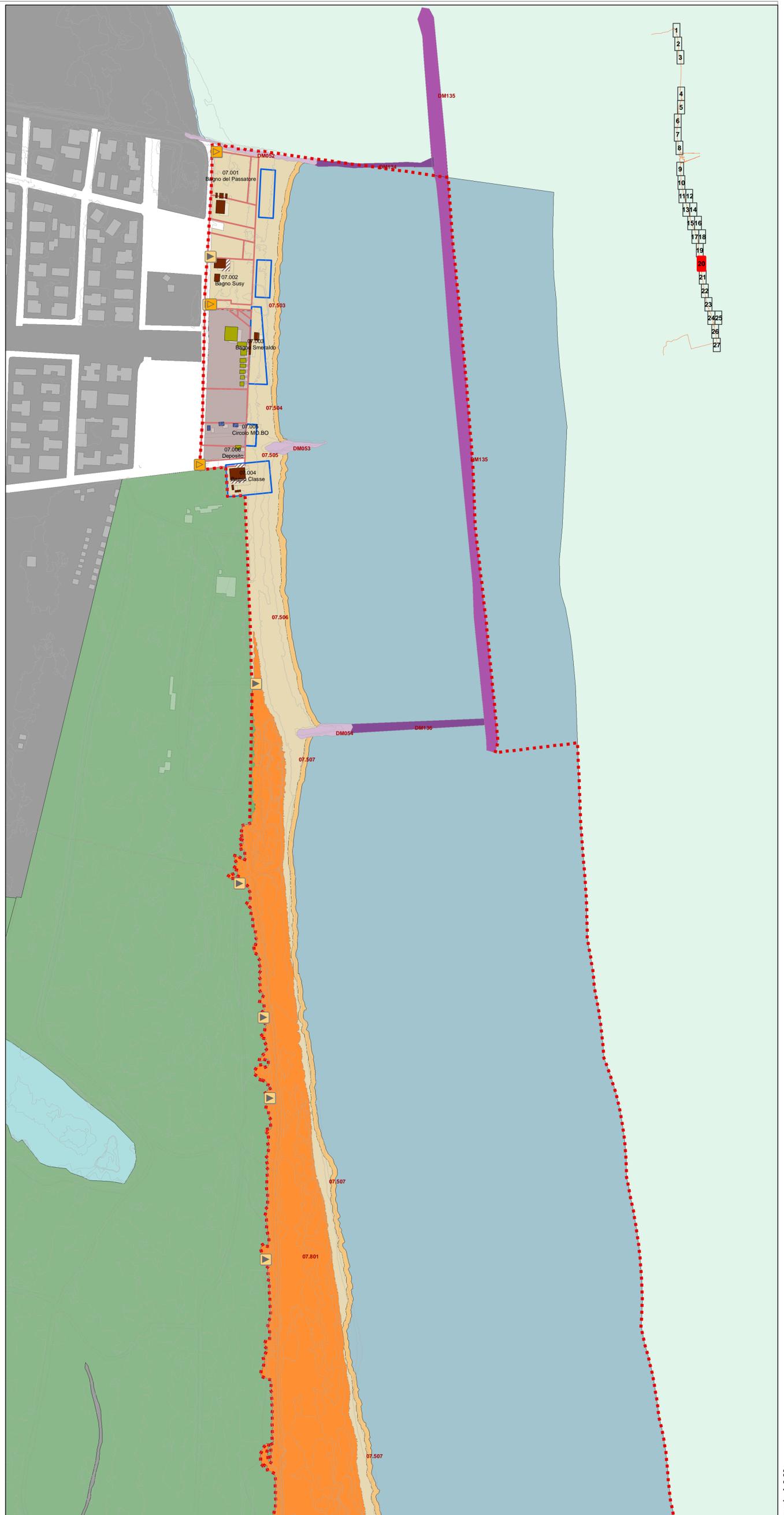
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a** → nome/codice della struttura  
 n° progressivo

tratto di analisi →

elemento rilevato (0 - 4 struttura;  
 5 - 7 spiaggia libera;  
 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi



**POC ARENILE 2009**  
 Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
 Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
 Tavola A.2.21

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.21

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

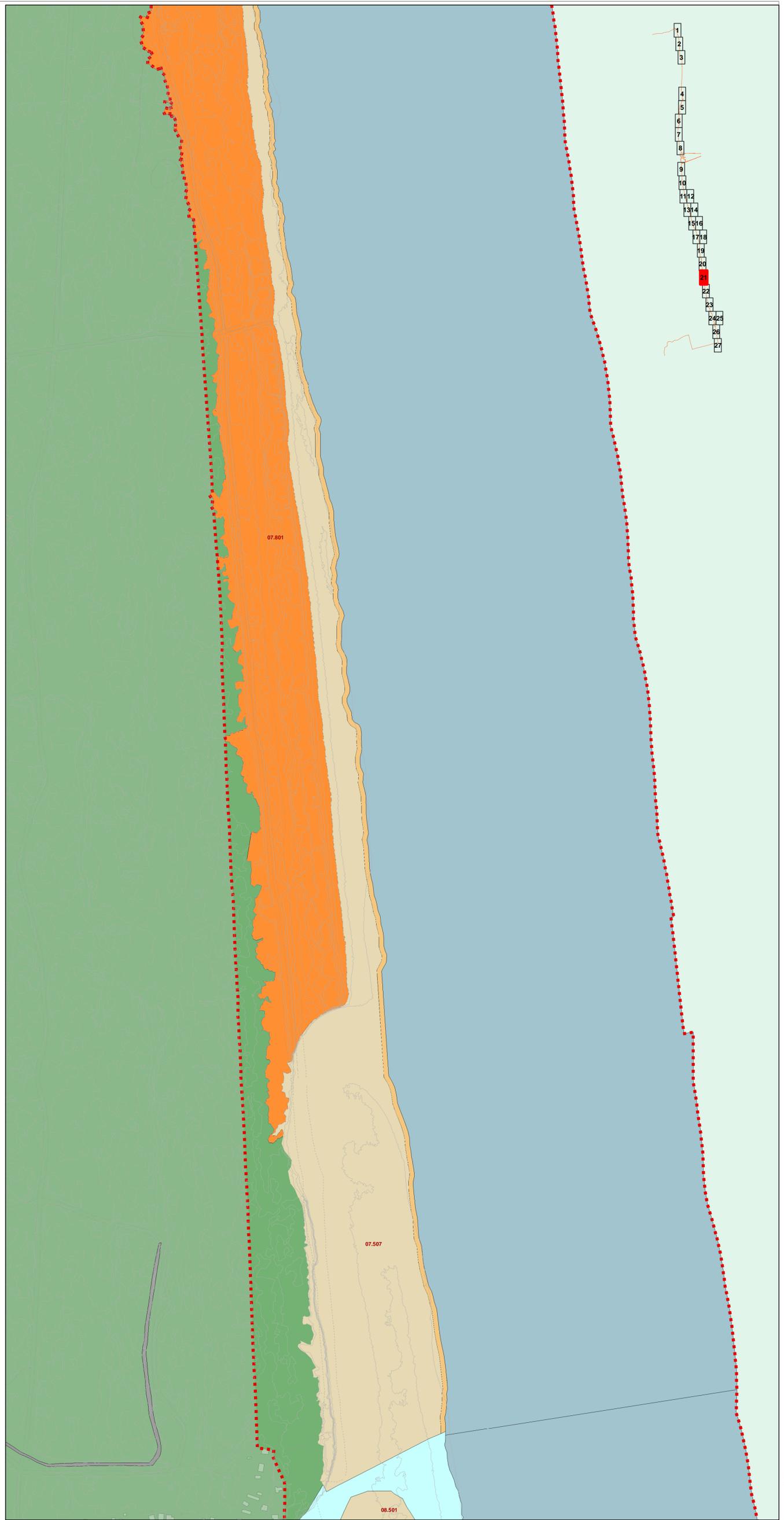
**Fabrizio Matteucci**  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
 Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Proni

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.21**



#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- #### Opere di difesa a mare
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- #### Servizi turistico ricreativi
- La numerazione presente è riferita alle "schede di censimento" che riportano il seguente schema:
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- #### Titolo d'utilizzo dell'arenile
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Concessione Demanio Comunale
  - Proprietà Privata

- #### Componenti sistema della mobilità
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- #### Componenti sistema della dotazioni
- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a**

- 02: tratto di analisi
- 001: nome/codice della struttura
- a: n° progressivo

elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi

**POC ARENILE 2009**  
 Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
 Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
 Tavola A.2.22

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.22

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

**Fabrizio Matteucci**  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
 Arch. Francesca Prati  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Prati

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannarelli  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.22**

#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
La numerazione presente è riferita alle "schede di censimento" che riportano il seguente schema:
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Concessione Demanio Comunale
  - Proprietà Privata

- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

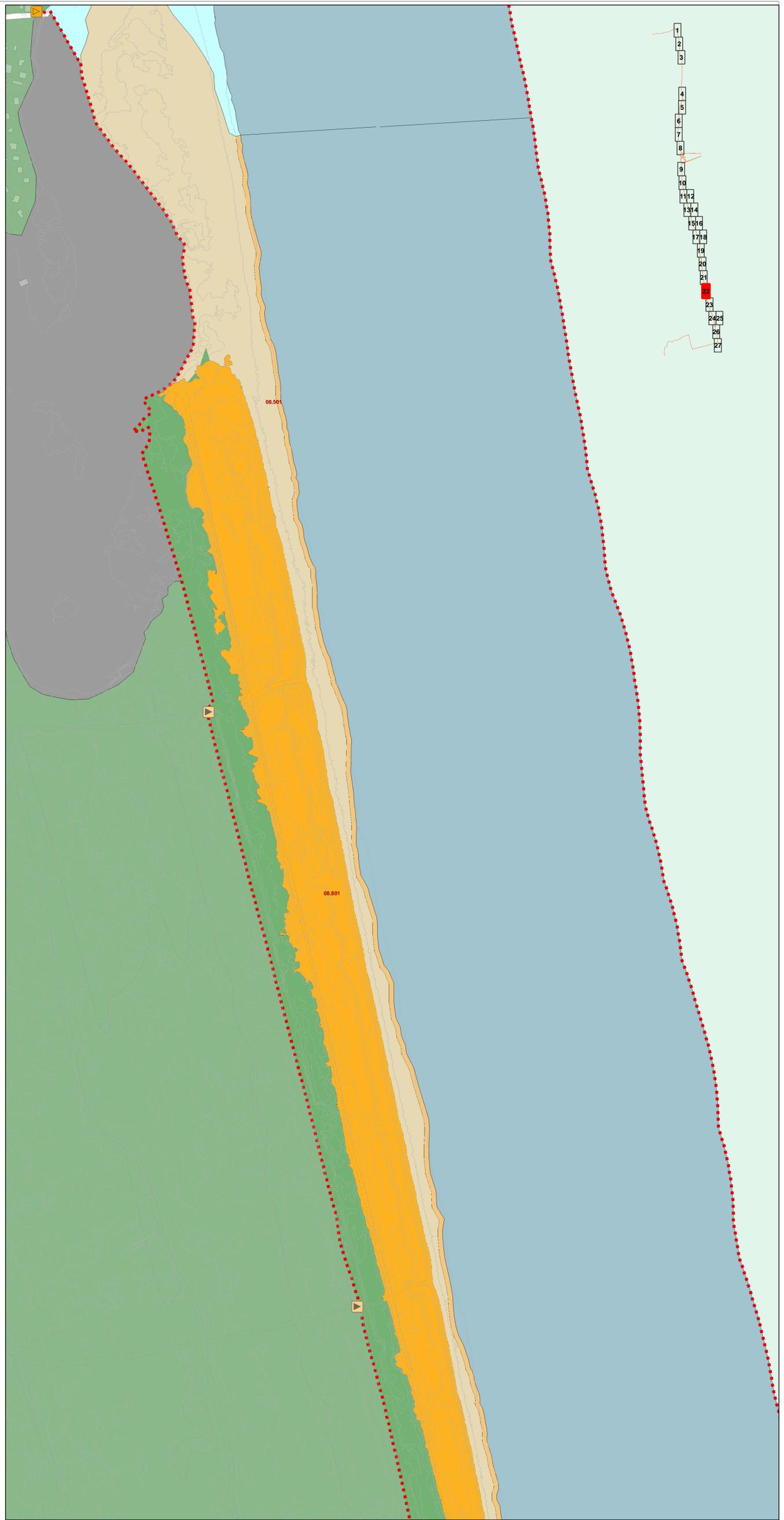
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a**

- 02 - tratto di analisi
- 001 - nome/codice della struttura
- a - n° progressivo

elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi



**POC ARENILE 2009**

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.23

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
**Tavola A.2.23**

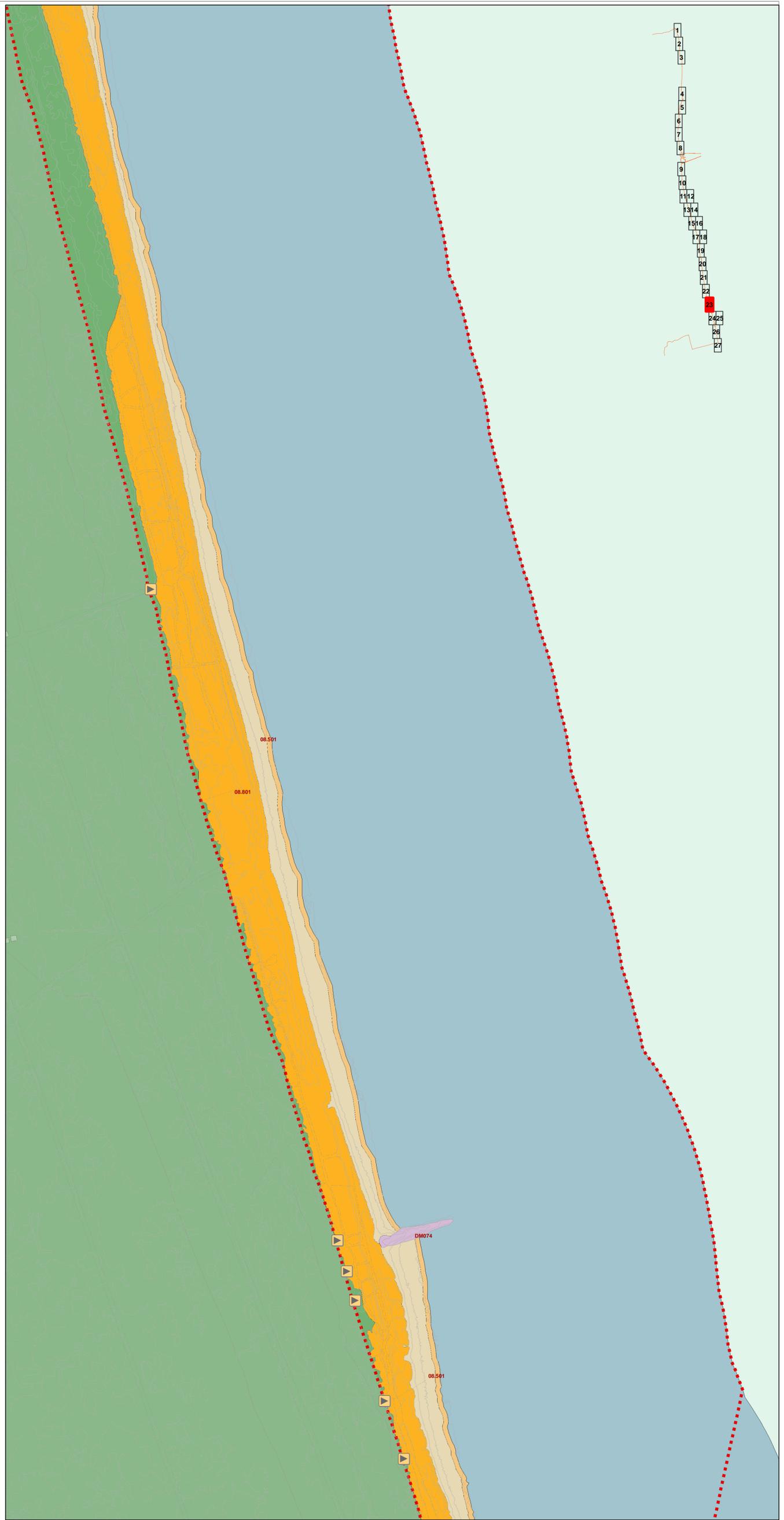
**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti** Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore** Geom. Federica Proni

**Consulenti** Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Mignani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.23**



**Analisi delle Componenti Territoriali**

Perimetro Piano dell'Arenile

**Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali**

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'ingente schema.
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Concessione Demanio Comunale
  - Proprietà Privata

- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

**Ambiti e componenti soggetti a RUE**

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

**Censimento degli elementi presenti sull'arenile**

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a**

- 02 - tratto di analisi
- 001 - nome/codice della struttura
- a - n° progressivo

elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi

**POC ARENILE 2009**  
Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**  
Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
Approvato delibera C.C. N. del  
Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**  
Analisi delle Componenti Territoriali  
Tavola A.2.24

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

### QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.24

**Sindaco** Fabrizio Matteucci  
**Segretario Generale** Dott. Paolo Neri  
**Assessore Capo Area e servizio** Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
Arch. Francesca Prati  
Arch. Raffaella Bendazzi  
Arch. Leonardo Rossi  
Arch. Doriana Casillo  
Dott. Paolo Minguzzi  
Geom. Federica Prati

**Istruttore**  
Geom. Maurizio Bertini

**Consulenti**  
Dott.ssa Patrizia Alberici  
Dott. Geol. Sergio Nannini  
Arch. Flavio Magnani  
Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.24**

#### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

#### Opere di difesa a mare

- Emersa
- Soffolta
- Sommersa
- Opere di difesa di foci

#### Servizi turistico ricreativi

- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

#### Titolo d'utilizzo dell'arenile

- Concessione Demanio Marittimo
- Concessione Demanio Comunale
- Concessione Demanio Della Difesa
- Proprietà Privata

#### Componenti sistema della mobilità

- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
- Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
- Corridoio atterraggio natanti
- Collegamenti con il trasporto pubblico

#### Componenti sistema della dotazioni

- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

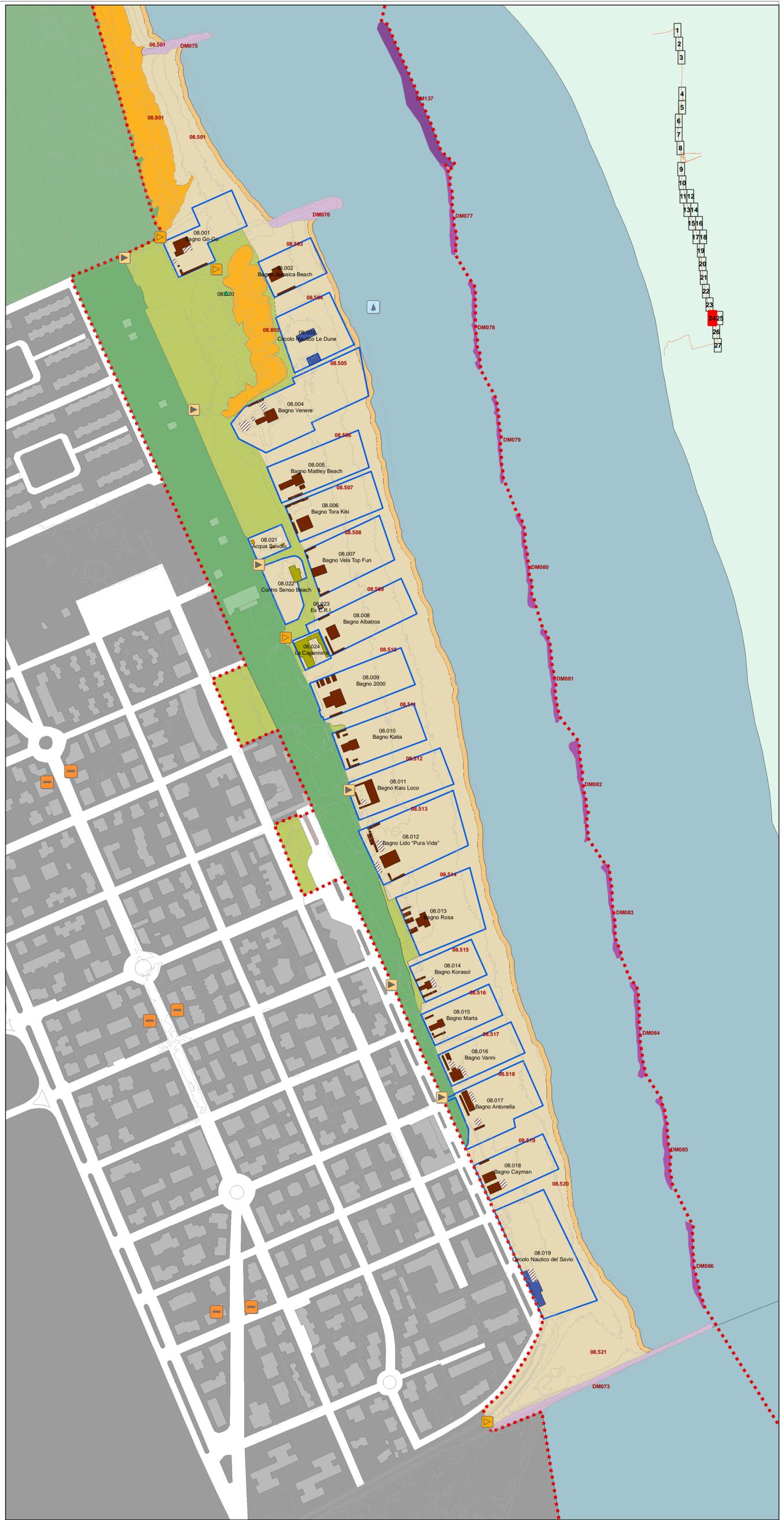
La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a**

- 02 - tratto di analisi
- 001 - nome/codice della struttura
- a - n° progressivo

elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi



**POC ARENILE 2009**

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

**POC ARENILE 2015**

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

**QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.25

scala 1:2000

## POC - Piano dell'Arenile 2015

**QUADRO CONOSCITIVO**  
**Analisi delle Componenti Territoriali**  
**Tavola A.2.25**

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

Fabrizio Matteucci  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

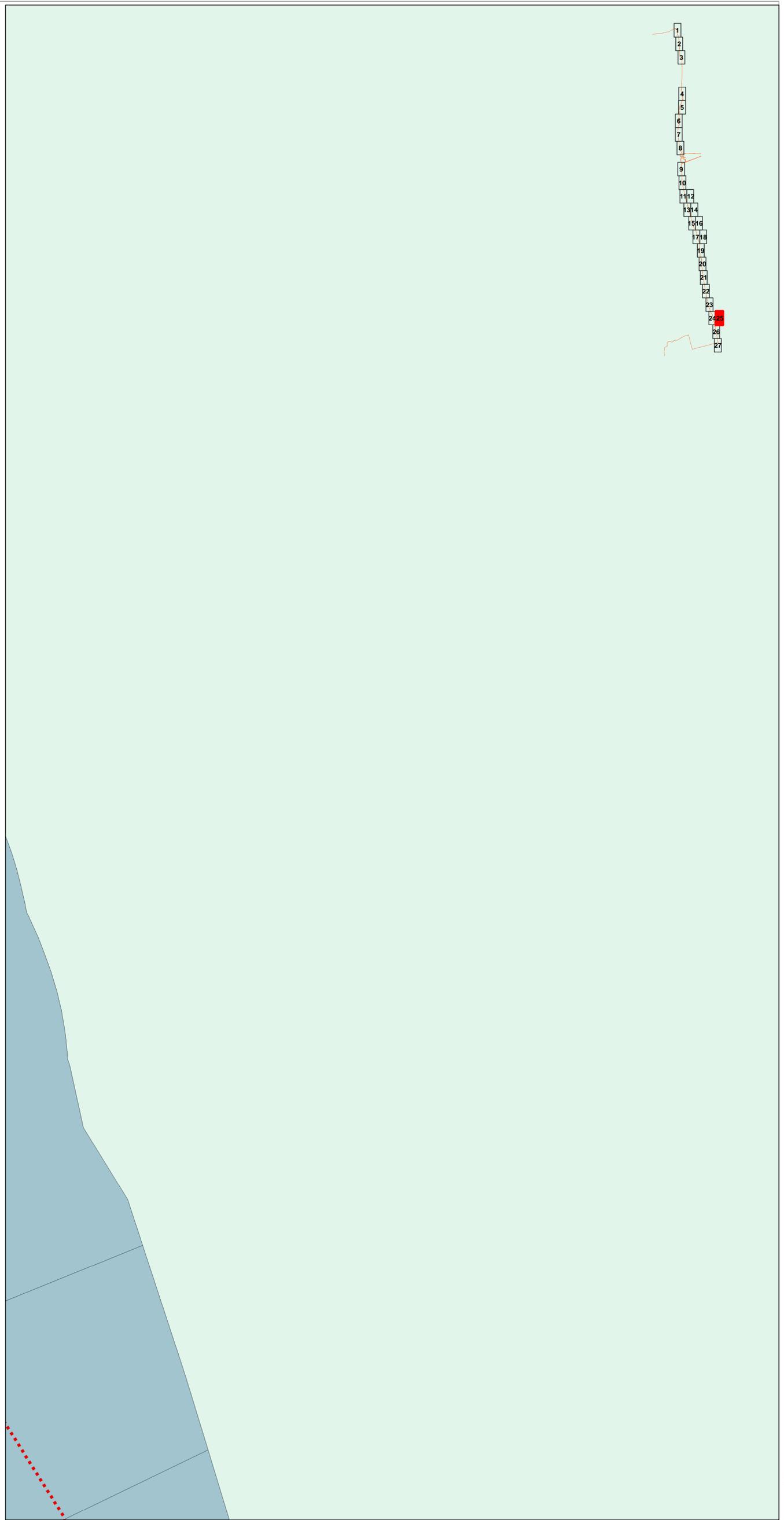
**Progettisti**

Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Proni

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Mignani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.25**



**Analisi delle Componenti Territoriali**

Perimetro Piano dell'Arenile

**Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali**

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- Opere di difesa a mare**
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- Servizi turistico ricreativi**  
La numerazione presente è riferita alle "schede di censimento" che riportano il seguente schema:
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- Titolo d'utilizzo dell'arenile**
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

- Componenti sistema della mobilità**
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- Componenti sistema della dotazioni**
- Gasdotti

**Ambiti e componenti soggetti a RUE**

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

**Censimento degli elementi presenti sull'arenile**

La numerazione presente è riferita alle "schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a** → nome/codice della struttura  
 n° progressivo

tratto di analisi →

elemento rilevato (0 - 4 struttura;  
 5 - 7 spiaggia libera;  
 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi

# POC - Piano dell'Arenile 2015

## POC ARENILE 2009

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

## POC ARENILE 2015

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

## QUADRO CONOSCITIVO

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.26

scala 1:2000

# POC - Piano dell'Arenile 2015

## QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.26

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

**Progettisti**  
 Fabrizio Matteucci  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**  
 Arch. Francesca Prati  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Daniela Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Prati

**Consulenti**  
 Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.26**

### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

#### Opere di difesa a mare

- Emersa
- Soffolta
- Sommersa
- Opere di difesa di foci

#### Servizi turistico ricreativi

- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.
- Stabillimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

#### Titolo d'utilizzo dell'arenile

- Concessione Demanio Marittimo
- Concessione Demanio Comunale
- Concessione Demanio Della Difesa
- Proprietà Privata

#### Componenti sistema della mobilità

- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
- Corridoio atterraggio natanti
- Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
- Collegamenti con il trasporto pubblico

#### Componenti sistema della dotazioni

- Gasdotti

#### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

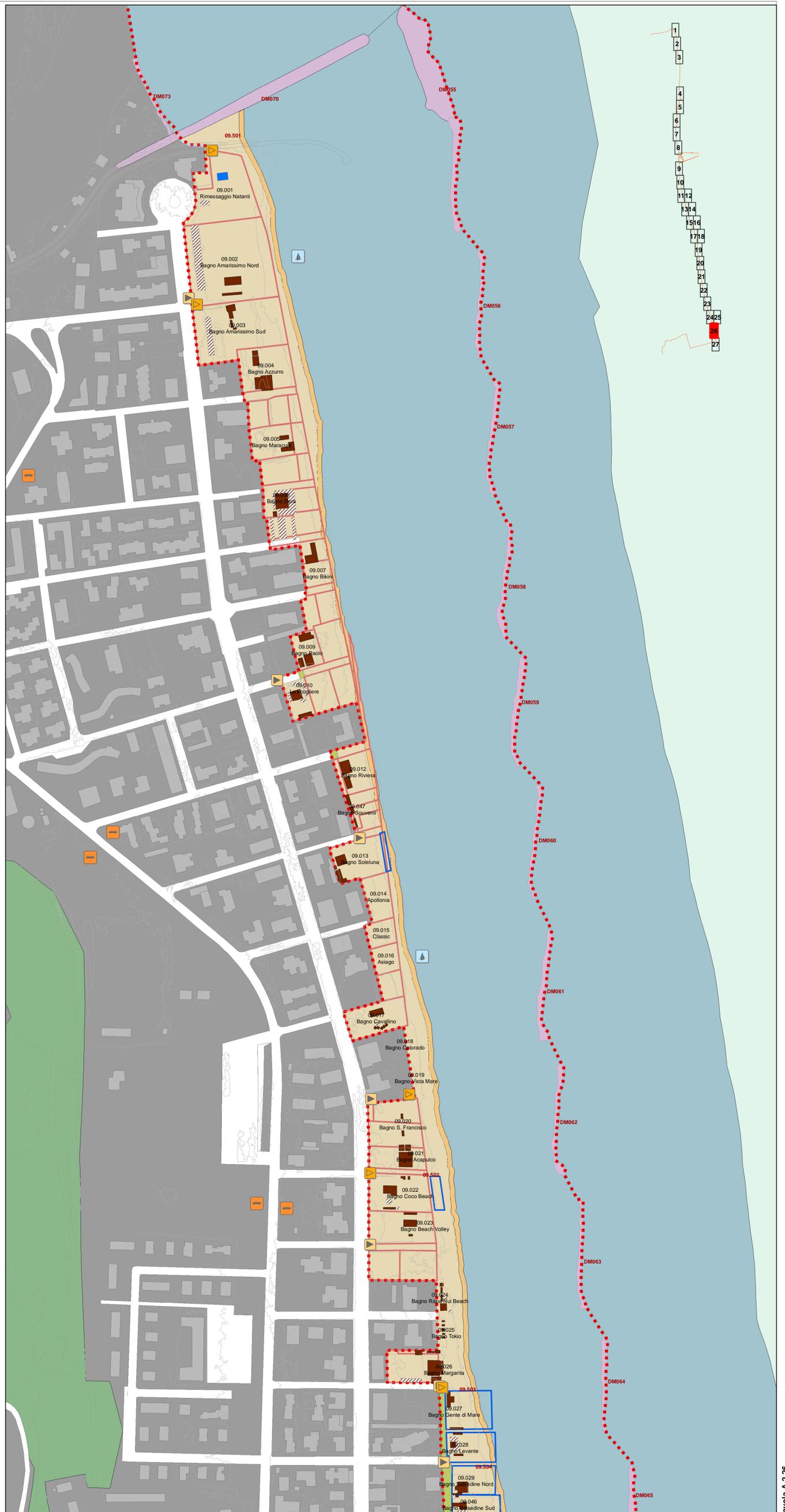
#### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano il seguente schema:

**02.001 Bagno a** → nome/codice della struttura  
 n° progressivo

tratto di analisi → elemento rilevato (0 - 4 struttura; 5 - 7 spiaggia libera; 8 - 9 duna)

Schema con tratti di analisi



# POC - Piano dell'Arenile 2015

## POC ARENILE 2009

Approvato delibera C.C. N. 123211/202 del 21/12/2009  
 Pubblicato B.U.R. N. 2/10 del 20/01/2010

## POC ARENILE 2015

Adottato delibera C.C. N. 99757/76 del 16/07/2015  
 Pubblicato B.U.R. N. 185 del 29/07/2015  
 Approvato delibera C.C. N. del  
 Pubblicato B.U.R. N. del

## QUADRO CONOSCITIVO

Analisi delle Componenti Territoriali  
 Tavola A.2.27

scala 1:2000

# POC - Piano dell'Arenile 2015

## QUADRO CONOSCITIVO Analisi delle Componenti Territoriali Tavola A.2.27

**Sindaco**  
 Segretario Generale  
 Assessore  
 Capo Area e servizio

Fabrizio Matteucci  
 Dott. Paolo Neri  
 Libero Ascoli  
 Dott.ssa Paola Bissi

**Progettisti**

Arch. Francesca Proni  
 Arch. Raffaella Bendazzi  
 Arch. Leonardo Rossi  
 Arch. Doriana Casillo  
 Dott. Paolo Minguzzi

**Istruttore**  
 Geom. Federica Pironi

**Consulenti**

Geom. Maurizio Bertini  
 Dott.ssa Patrizia Alberici  
 Dott. Geol. Sergio Nannini  
 Arch. Flavio Magnani  
 Geom. Paola Francesconi

**Tavola A.2.27**



### Analisi delle Componenti Territoriali

Perimetro Piano dell'Arenile

#### Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali

- Area retrostante e/o marginale
- Corpo dunoso con elementi di naturalità compromessi
- Corpo dunoso con elementi di naturalità di particolare pregio
- Spiaggia
- Specchio d'acqua destinato alla balneazione
- Corpo dunoso con elementi di naturalità
- Fascia di libero transito

- #### Opere di difesa a mare
- Emersa
  - Soffolta
  - Sommersa
  - Opere di difesa di foci

- #### Servizi turistico ricreativi
- La numerazione presente è riferita alle "Schede di censimento" che riportano l'esplicito schema.
- Stabilimento balneare
  - Base operativa di società sportiva velica
  - Parco giochi, sala da gioco e da ballo
  - Strutture particolari (cabina enel, discoteca, ristorante)
  - Spiaggia attrezzata per il rimessaggio natanti
  - Attrezzatura per il Soccorso
  - Attrezzatura per il salvataggio
  - Capanno balneare

- #### Titolo d'utilizzo dell'arenile
- Concessione Demanio Marittimo
  - Concessione Demanio Comunale
  - Concessione Demanio Della Difesa
  - Proprietà Privata

- #### Componenti sistema della mobilità
- Accesso pedonale ciclabili e carrabili
  - Accesso per servizi di pulizia (ordinario e/o straordinario e per gestione arenile)
  - Corridoio atterraggio natanti
  - Collegamenti con il trasporto pubblico

- #### Componenti sistema della dotazioni
- Gasdotti

### Ambiti e componenti soggetti a RUE

- Ambiti soggetti a disciplina di RUE

### Censimento degli elementi presenti sull'arenile

