



## COMUNE DI RAVENNA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

1ª CONVOCAZIONE

SEDUTA PUBBLICA

### OGGETTO

**VALUTAZIONE IN MERITO ALLA VARIANTE ALL'ELABORATO POC 13 RICOGNIZIONE VINCOLI ESPROPRIATIVI E DICHIARAZIONI DI PUBBLICA UTILITÀ' DEL POC AI SENSI DELL'ART. 3 DELLA L.R.10/1993 E SS.MM.II., FINALIZZATA AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE ALLA COSTRUZIONE DI LINEE ELETTRICHE A 15 KV IN CAVO AD ELICA SOTTERRANEO DENOMINATE CACTUS E CHERSO DA CABINA PRIMARIA RA ALAGGIO NR. 380902 A CAVI ESISTENTI NEI PRESSI DELLA CABINA SECONDARIA RAMBELLI NR. 179884 NEL COMUNE DI RAVENNA. RIF.: PRATICA AUT\_ZORA-1118**

L'anno **2021** il giorno **dieci** del mese di **Agosto** alle ore **15:38**

in seguito a diramazione di appositi inviti, notificati nelle forme di legge e/o regolamento, si è svolto il Consiglio Comunale in video/audioconferenza, nel rispetto del disciplinare approvato con atto della Presidente del Consiglio Comunale P.G. n. 65207 del 08/04/2020.

Assume la presidenza Livia Molducci, Presidente del Consiglio .

Assiste dott. Paolo Neri, Segretario Generale .

**Al momento della votazione dell'atto in oggetto, risultano presenti:**

Assente	De Pascale Michele	Presente	Minzoni Raoul
Presente	Alberghini Massimiliano	Presente	Molducci Livia
Assente	Ancarani Alberto	Presente	Panizza Emanuele
Assente	Ancisi Alvaro	Presente	Perini Daniele
Presente	Baldrati Idio	Presente	Pini Alessandro
Assente	Barattoni Alessandro	Presente	Pompignoli Nicola
Presente	Campidelli Fiorenza	Presente	Quattrini Silvia
Assente	Casadio Michele	Presente	Rolando Gianfilippo Nicola
Presente	Distaso Michele	Presente	Sbaraglia Fabio
Presente	Francesconi Chiara	Presente	Strocchi Patrizia
Assente	Fрати Marco	Presente	Tardi Samantha
Presente	Gatta Rudy	Presente	Tavoni Learco Vittorio
Presente	Gottarelli Maria Cristina	Presente	Turchetti Marco
Presente	Maiolini Marco	Presente	Valbonesi Cinzia
Presente	Mantovani Mariella	Presente	Vasi Andrea
Presente	Manzoli Massimo	Presente	Verlicchi Veronica
Assente	Margotti Lorenzo		

La Giunta Comunale sottopone all'esame del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

**Premesso che:**

- con PEC trasmessa al Comune di Ravenna in data 28/9/2020, P.G. 158109/2020, e-distribuzione S.p.A. ha comunicato di aver inoltrato ad ARPAE SAC di Ravenna istanza per ottenere l'autorizzazione alla costruzione di linee elettriche a 15 kV in cavo ad elica sotterraneo denominate "CACTUS" e "CHERSO" da Cabina Primaria "RA ALAGGIO" nr. 380902 a cavi esistenti nei pressi della cabina secondaria "RAMBELLI" nr. 179884" nel Comune di Ravenna (zona Darsena di Ravenna), chiedendo il rilascio del Nulla Osta di competenza, ai fini territoriali, ambientali e paesaggistici, nonché il consenso di massima per l'eventuale attraversamento delle strade ed opere comunali e l'espressione di parere in ordine alla "conformità urbanistica" dell'impianto, poiché detto impianto non risulta essere previsto negli strumenti urbanistici, affinché l'atto di autorizzazione abbia efficacia di variante urbanistica ai sensi dell'art. 2 bis della L.R. 10/1993, e di introduzione delle fasce di rispetto, ai sensi del D.M. 29/05/2008 "Fasce" e della L.R. 20/2000 (art. A-23 e A-26). A tale nota è stato allegato il progetto definitivo dell'opera, gli stralci degli strumenti urbanistici comunali vigenti, la planimetria riportante il Vincolo Preordinato all'Esproprio e la relazione sulla Compatibilità Ambientale e Paesaggistica;

- e-distribuzione S.p.A. ha chiesto, per le opere elettriche in oggetto, la *dichiarazione di pubblica utilità ed inamovibilità*; inoltre l'intervento non è previsto negli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna pertanto l'autorizzazione comporterà variante agli strumenti urbanistici per l'apposizione del vincolo espropriativo e per l'individuazione dell'infrastruttura e della DPA - Distanza di Prima Approssimazione (ex fascia di rispetto);

- con PEC, pervenuta al Comune di Ravenna in data 15/2/2021, P.G. 30638/2021, ARPAE SAC di Ravenna ha comunicato l'avvio del procedimento e indetto la Conferenza dei Servizi decisoria simultanea in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14-ter comma 1 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., finalizzata al rilascio dell'Autorizzazione in oggetto;

- in data 15/2/2021 ARPAE SAC ha effettuato le previste comunicazioni ai proprietari delle aree interessate dall'intervento tramite PEC o R/R ai sensi dell'art. 4-bis della L.R. n. 10/1993 e ss.mm.ii.;

- con PEC del 25/2/2021, P.G. 39753/2021, il Comune di Ravenna ha inoltrato ad ARPAE SAC una richiesta di integrazioni al procedimento in oggetto inerente il piano particellare presentato;

- in data 3/3/2021 è stato pubblicato l'avviso di deposito della domanda di autorizzazione sul BURERT nonché, dalla medesima data e per 20 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio del Comune di Ravenna e all'Albo Pretorio della Provincia di Ravenna; inoltre e-distribuzione ha provveduto alla pubblicazione dell'avviso di deposito sul quotidiano locale "Il Corriere di Romagna" in data 3/3/2021;

- in data 10/3/2021 si è svolta la prima seduta della Conferenza di Servizi decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona con la partecipazione degli enti invitati tramite piattaforma LifeSize;

- in data 1/4/2021, P.G. 66400/2021, è stata ricevuta tramite PEC la risposta alla richiesta di integrazioni del Comune di Ravenna del 25/2/2021;

- ARPAE SAC, con PEC del 20/05/2021, P.G. 102275, ha comunicato al Comune di Ravenna che è scaduto il termine previsto dall'art. 3 comma 2 della L.R. 10/93 e ss.mm.ii. per la presentazione delle osservazioni e che non sono pervenute osservazioni; ha chiesto inoltre che il Consiglio Comunale, con propria deliberazione, esprima le valutazioni in merito alla proposta di variante, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge Regionale 10/1993. La deliberazione dovrà

essere trasmessa ad ARPAE SAC e, per conoscenza, alla Provincia di Ravenna, per la conclusione del procedimento autorizzatorio.

**Considerato che:**

- il progetto prevede di collegare tramite due linee in cavo sotterraneo isolato ad elica visibile da 15 KV, denominate CACTUS e CHERSO, la cabina primaria "RA ALAGGIO" in via Cherso con i cavi esistenti nei pressi della cabina secondaria "RAMBELLI" in via Trieste, in zona Darsena di Città. Il tracciato percorre via Cherso, attraversa lo Scolo Consorziale Lama, l'area del tiro a segno, poi devia in via Medulino dopo aver attraversato una proprietà privata. Tali linee di media tensione, di lunghezza complessiva pari a circa 725 m, saranno necessarie per migliorare la qualità e la sicurezza del servizio elettrico dell'area denominata "Ravenna Nord" e andranno a soddisfare l'ingente fabbisogno di energia elettrica previsto per l'immediato futuro nell'area circostante (nuovo Palazzetto dello Sport e lottizzazione terziaria e commerciale ad esso frontistante); il tracciato interessa quasi completamente la viabilità esistente e brevi tratti di proprietà privata e demaniale, mentre ci sono due interferenze con opere speciali, il Canale Consorziale "Lama Inferiore Foce" (che viene attraversato con una trivellazione di tipo "TOC") e la linea elettrica ad alta tensione esistente in via Pag;

- le linee elettriche a 15 KV sono esenti dal calcolo della DPA - Distanza di Prima Approssimazione ai sensi del D.M. 29/05/2008, pertanto non vi è la necessità di indicare la fascia di rispetto;

- l'intervento, **ai sensi del RUE vigente**, ricade:

- all'interno di Ambiti soggetti ad attuazione indiretta a programmazione unitaria, di iniziativa pubblica - Pb PRU "DARSENA DI CITTA" – POC TEMATICO DARSENA, regolamentati dall'Art. I.1.3 del RUE 5; in particolare i due sub-comparti C12 e C13 del nuovo comparto denominato "Waterfront 6", il cui iter è ad oggi in corso, risultano confinanti con via Cherso;

- in parte all'interno del Sistema della mobilità, nella componente *Viabilità carrabile, Strade*, regolamentata dall'Art.IV.2.3 c1 del RUE 5;

- in parte all'interno dello Spazio urbano, nella componente *Città da riqualificare, Per attività miste* regolamentata dall'Art.I.1.3 c8 del RUE 5;

- in parte all'interno del Sistema delle dotazioni territoriali nelle componenti:

- *Impianti tecnologici, Fascia di rispetto agli elettrodotti ed impianti tecnologici*, regolamentata dall' Art. IV.3.12 c3 del RUE 5;

- *Impianti tecnologici, Elettrodotti (132 - 220 - 380 KV)*, regolamentati dall'Art. IV.3.12 c3 del RUE 5;

- all'interno del Sistema paesaggistico ambientale, nelle componenti:

- *Paesaggio, Aree archeologiche o aree di tutela delle potenzialità archeologiche, Aree di tutela delle potenzialità archeologiche - Zona 2b*, vedi Art.IV.1.13 del RUE 5;

- *Paesaggio, Paesaggi, Contesti paesistici locali - 9.1 Ravenna*, vedi Art. IV.1.4 c2 del RUE 5;

- in parte, per quanto riguarda l'attraversamento dello Scolo Consorziale Lama, all'interno dello Spazio naturalistico, nella componente *Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali, SN.4 - Reticolo idrografico*, vedi Art.V.2.4 del RUE 5;

- tale nuovo impianto non è previsto negli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna;

- la realizzazione di tale impianto necessita dell'apposizione del **vincolo preordinato all'esproprio** sulla particella catastale della Sezione A del Catasto Terreni del Comune di Ravenna al Foglio 82 mappale 251 (proprietà privata);

- per quanto riguarda i mappali di proprietà demaniale e comunale, comprese le strade, e-distribuzione dovrà chiedere concessione o altro accordo all'ente proprietario:

- le particelle catastali di proprietà demaniale sono censite nella Sezione A del Catasto Terreni del Comune di Ravenna al Foglio 81 mappali 20 e 753;

- le particelle catastali di proprietà comunale sono censite nella Sezione A del Catasto Terreni del Comune di Ravenna al Foglio 81 mappale 832 e al Foglio 82 mappale 231 e sono entrambe assimilate interamente al patrimonio indisponibile considerata la natura delle aree interessate (trattasi di area stradale e di piazzale aperto), per cui su di esse verrà formalizzata una *concessione* per l'attraversamento dell'elettrodotto. La stessa procedura sarà da attivare per i due tratti di elettrodotto da realizzarsi sotto le strade via Cherso e via Medulino e, prima di dare inizio ai lavori, occorrerà che e-distribuzione faccia richiesta di autorizzazione allo scavo su strada comunale;

- l'autorizzazione di ARPAE SAC comporterà, ai sensi dell'art. 4 bis della L.R. 10/1993, dichiarazione di pubblica utilità e inamovibilità.

**Ritenuto opportuno** dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del d.lgs. 247/2000 e s.s.m.m.i.i., stante l'urgenza di definire con tempestività i rapporti derivanti dal presente provvedimento,

Tutto ciò premesso e considerato;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Per le motivazioni indicate in premessa, qui integralmente richiamate,

Viste:

- Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" art. 4 c.4 lettera e);
- Legge Regionale n. 20 del 24.03.2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e successive modificazioni ed integrazioni
- Legge Regionale n. 10 del 22.02.1993 "Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150.000 Volt. Delega di funzioni amministrative" e successive modificazioni ed integrazioni e relativa Direttiva applicativa;
- Legge Regionale n. 3 del 21.04.1999 "Riforma del sistema regionale e locale" e successive modificazioni ed integrazioni;
- Legge Regionale n. 30 del 31/10/2000 "Norme per la tutela della salute e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico" e successive modificazioni ed integrazioni.

-Visto che il Comune di Ravenna è dotato di strumentazione urbanistica ai sensi della L.R. 20/2000 e s.m.i.:

- PSC APPROVATO con delibera di C.C. n. 21669/25 del 27/02/2007;
- RUE APPROVATO con delibera di C.C. n. 77035/133 del 28/07/2009;
- 2° POC APPROVATO con delibera C.C. n. 135845/87 del 19/07/2018;

Visto il parere della CCAT espresso in data 19/7/2021;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ottemperanza all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Udita l'esposizione della relatrice

DELIBERA

- 1) Per i motivi e i fini di cui in premessa, di esprimersi favorevolmente al rilascio dell'autorizzazione, di cui all'art. 3 della L.R. 22.2.1993 n. 10 e ss.mm.ii., relativa alla Costruzione di linee elettriche a 15 kV in cavo ad elica sotterraneo denominate "CACTUS" e "CHERSO" da Cabina Primaria "RA ALAGGIO" nr. 380902 a cavi esistenti nei pressi della cabina secondaria "RAMBELLI" nr. 179884" nel Comune di Ravenna **Rif: Pratica AUT\_ZORA/1118**, con contestuale approvazione della Variante all'elaborato POC 13 del POC nelle risultanze di quanto riportato nel seguente elaborato, facente parte integrante e sostanziale del presente atto:

- **Allegato A** - scheda POC 13: ambito *Impianto Elettrico 15KV Zora 1118*;

- 2) Di dare atto che l'autorizzazione che verrà rilasciata da ARPAE SAC di Ravenna, di cui al punto 1), avrà efficacia di variante urbanistica e comporterà la modifica del PRG 2003 nei seguenti elaborati: POC 13 "Riconoscione vincoli espropriativi e dichiarazioni di pubblica utilità";
- 3) Di dare atto che ARPAE SAC dovrà inserire nella sua autorizzazione una specifica prescrizione che impegni e-distribuzione a formalizzare richiesta di concessione per il passaggio dell'elettrodotto sulle aree di proprietà comunale;
- 4) Di trasmettere copia della presente delibera ad ARPAE SAC di Ravenna e, per conoscenza, alla Provincia di Ravenna per la conclusione del procedimento autorizzativo;
- 5) Di dare atto che il Comune di Ravenna, concluso il procedimento e rilasciata l'autorizzazione da parte di ARPAE SAC, provvederà alla pubblicazione sul proprio sito web della Delibera e dell'allegato A nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- 6) Di dare atto che la presente delibera non comporta oneri finanziari/impegni di spesa a carico dell'Amministrazione comunale.

LA/IL PRESIDENTE

apre la discussione:

OMISSIS

a seguito della quale, come evincesi da verbale di seduta cui si fa espresso rinvio, nessun altro avendo chiesto la parola, passa alla votazione che avviene in forma palese e per appello nominale col seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI: 26

VOTANTI: 26

ASTENUTI: 0

VOTI FAVOREVOLI: 26

VOTI CONTRARI: 0

Indi la/il Presidente proclama l'esito della votazione, per effetto della quale la presente proposta di deliberazione è approvata.

La/Il Presidente, viste le motivazioni sopra esposte e data l'urgenza di provvedere in tempi brevi agli adempimenti successivi, propone all'Assemblea di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e l'Assemblea con votazione palese e per appello nominale approva la proposta con il seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI: 26                      VOTANTI: 26  
ASTENUTI: 0  
VOTI FAVOREVOLI: 26  
VOTI CONTRARI: 0

La/Il Presidente proclama la immediata eseguibilità della deliberazione.

Visto il verbale protocollo n. 163353/2021 relativo alla seduta n° 27 di Consiglio Comunale del 10/08/2021

SEGRETARIO GENERALE

dott. Paolo Neri

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)

COMUNE DI RAVENNA Comune di Ravenna - Protocollo Generale	I
"Copia analogica di originale informatico firmato digitalmente ai sensi artt. 20 e 22 D.Lgs 82/2005"	
Protocollo N.0168935/2021 del 18/08/2021	
'Class.' 6.2	
Firmatario: PAOLO NERI	
Documento Principale	