



Comune di Ravenna



Servizio Appalti e Contratti
U.O. Gare e Contratti LL.PP.
Rif PT n. 186

Fascicolo: 4.8/39/2019

Ufficio di riferimento per informazioni:
U.O. Gare e Contratti LL.PP.
Ufficio Espropri – Dr. Andrea Chiarini
Piazza del Popolo, 1 – 48121 - Ravenna
Tel. 0544-482089 - Fax 0544-482472

Oggetto: Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017 per l'approvazione del progetto definitivo relativo all'opera: **“REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLO-PEDONALE DI CONNESSIONE INTERMEDIA FRA IL COMPARTO URBANISTICO S5 IPERCOOP – BORGIO MONTONE E VIA FIUME MONTONE ABBANDONATO”**.

Approvazione della localizzazione dell'opera in variante alla pianificazione urbanistica del Comune di Ravenna con effetto di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa.

AVVISO DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE ATTI

Si comunica che, presso l'Ufficio Espropri del Comune di Ravenna, con sede in Piazza del Popolo, 1, è depositato, per 60 (sessanta) giorni consecutivi decorrenti **dal 2 febbraio 2022**, data della pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia Romagna, il progetto definitivo dell'opera pubblica in oggetto al fine di procedere alla sua approvazione in Conferenza di Servizi mediante procedimento unico di cui all'articolo 53 della L.R. 24/2017. Scadendo detto termine di sabato e il giorno seguente è festivo, lo stesso è prorogato **al giorno 04 aprile 2022**, compreso.

Il presente avviso è pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art 53, comma 6, lett. b), LR 24/2017, e dell'art. 56, L.R. n. 15/2013, anche sul sito web del Comune di Ravenna alla voce “Urbanistica”, dell'Area tematica “Gestione del territorio e Protezione civile”, e all'Albo Pretorio *on line*.

Il piano in variante risulta inoltre contestualmente e integralmente pubblicato sul sito web del Comune di Ravenna alla Sezione “Amministrazione Trasparente” – “Pianificazione e Governo del Territorio”, ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. a), D.lgs. n. 33/2013, e dell'art. 53, comma 6, lett. c), LR 24/2017.

L'efficacia della determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi, convocata, ai sensi dell'art. 53, comma 3, LR 24/2017, in prima seduta il giorno 24/02/22, che si svolgerà con le modalità di cui agli artt. 14 e ss. della legge n. 241/90, comporterà anche, ai sensi del comma 2, lett. b) e c), della medesima normativa regionale, oltre che degli artt. 8 e 15, L.R. n. 37/2002:

- l'approvazione della localizzazione dell'opera in oggetto in variante al POC, oltre che al PSC e RUE, vigenti, del Comune di Ravenna, con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e la contestuale dichiarazione di pubblica utilità della stessa.

Piazza del Popolo n.1- 48121 Ravenna – Italy Ufficio Espropri - 0544 - 482089 – achiarini@comune.ravenna.it



Il progetto dell'opera comprende gli elaborati relativi al piano particellare d'esproprio, sia per la parte grafica che per quella descrittiva, contenente l'indicazione dell'area interessata dal vincolo, le superfici oggetto di esproprio, e di occupazione temporanea ex art. 49 DPR 327/01, e relativi indennizzi, oltre al nominativo della ditta proprietaria secondo le risultanze dei registri catastali.

La procedura espropriativa, finalizzata alla realizzazione dei lavori in oggetto, interessa l'area catastalmente identificata come segue: CT Ra – Sez. Ra – Fg. 147 – Mapp. 551.

Entro il termine sopra indicato, **chiunque** può prendere visione della variante in oggetto presso il suddetto Ufficio Espropri previo appuntamento (telefonicamente, ai nn. 0544-482089/482517, oppure tramite email: achiarini@comune.ravenna.it), ottenere le informazioni pertinenti e presentare osservazioni scritte.

Le eventuali osservazioni, che possono essere presentate con le seguenti modalità, devono riportare l'oggetto del presente avviso ed essere indirizzate in carta semplice al Sindaco del Comune di Ravenna, saranno valutate prima dell'approvazione definitiva della variante in oggetto:

a) a mano, in unica copia unitamente a copia di un documento di riconoscimento non autenticato in corso di validità, direttamente al suddetto Ufficio Espropri previo appuntamento da concordare con le modalità sopra indicate, o allo sportello dell'Ufficio Archivio e Protocollo del Comune di Ravenna, previo appuntamento telefonico ai nn. 0544-485108/482881, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.30, il giovedì pomeriggio anche dalle ore 15.00 alle ore 17.00;

b) tramite fax al n. 0544-546007 o posta raccomandata con ricevuta di ritorno, unitamente a copia di un documento di riconoscimento non autenticato in corso di validità, indirizzata al Comune di Ravenna - Ufficio Archivio e Protocollo, 48121 – Ravenna;

c) per via telematica, inviando all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Ravenna, comune.ravenna@legalmail.it: 1) un file firmato con firma digitale di cui sia titolare il soggetto che presenta l'osservazione, da un qualsiasi indirizzo di posta elettronica (certificata od ordinaria), 2) un file firmato con firma autografa, dal proprio indirizzo di posta elettronica certificata le cui relative credenziali di accesso siano state rilasciate previa identificazione del titolare ai sensi dell'art. 65 co. 1, lett. c-bis, Dlgs 82/2005, oppure tramite posta elettronica ordinaria, allegando, in questo caso, copia di un documento di identità non autenticato in corso di validità. Ogni messaggio inviato alla casella di PEC del Comune di Ravenna deve essere scansionato in formato PDF o PDF-A. e non deve superare i 5 MB; per le imprese e i professionisti tramite PEC secondo quanto stabilito dall'art 6bis, comma 2, D.Lgs. n. 82/2005 - Codice dell'Amministrazione digitale.

Il Responsabile del procedimento ex art. 53, LR 24/17, è l'ing. Gianluca Rizzo, dirigente del Servizio Strade (Tel. 0544-482820).

La referente per le informazioni di carattere tecnico sui contenuti della variante è la geom. Rita da Ros del Servizio Strade (Tel. 0544-482706).

Il Responsabile del Procedimento espropriativo è il dr. Andrea Chiarini del Servizio Appalti e Contratti (Tel. 0544-482089).

Il ruolo del Garante della Comunicazione e della Partecipazione, previsto dall'art. 56, L.R. 24/2017, è svolto dal relativo Ufficio appositamente costituito, coordinato dall'arch. Raffaella Bendazzi del Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica (Tel. 0544-482997), coadiuvata, per gli aspetti espropriativi, dal dr. Andrea Chiarini.



Il Responsabile del Procedimento espropriativo

Dr. Andrea Chiarini