



COMUNE DI RAVENNA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

1^a CONVOCAZIONE

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO

VALUTAZIONE IN MERITO ALLA VARIANTE ALL'ELABORATO POC 13 RICOGNIZIONE VINCOLI ESPROPRIATIVI E DICHIARAZIONI DI PUBBLICA UTILITÀ DEL POC AI SENSI DELL'ART. 3 DELLA L.R. 10/1993 E SS.MM.II., FINALIZZATA AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DELL'IMPIANTO ELETTRICO A 15 KV DENOMINATO COSTRUZIONE DI NUOVA LINEA ELETTRICA A 15 KV IN CAVO SOTTERRANEO AD ELICA VISIBILE PER IL COLLEGAMENTO TRA LE CABINE ELETTRICHE SECONDARIE ESISTENTI CANTINA RAVENNATE N. 166718 E VICOLI 2 N. 492221 CON CONTESTUALE DEMOLIZIONE DI TRATTO DI LINEA AEREA ESISTENTE IN CONDUTTORI NUDI DENOMINATA SANITÀ N. 33641, IN COMUNE DI RAVENNA. RIF. ZORA/1156

L'anno **2022** il giorno **dodici** del mese di **Aprile** alle ore **15:55**

in seguito a diramazione di appositi inviti, notificati nelle forme di legge e/o regolamento, si è svolto il Consiglio Comunale in presenza ed video/audioconferenza, nel rispetto del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale.

Assume la presidenza Ouidad Bakkali, Presidente del Consiglio .

Assiste dott. Paolo Neri, Segretario Generale .

Al momento della votazione dell'atto in oggetto, risultano presenti:

Assente	De Pascale Michele	Presente	Ferrero Alberto
Assente	Ancarani Alberto	Presente	Folli Alessandra
Presente	Ancisi Alvaro	Assente	Francesconi Chiara
Presente	Bakkali Ouidad	Presente	Gatta Rudy
Presente	Baldrati Idio	Presente	Grandi Nicola
Presente	Bazzocchi Fabio	Presente	Haxhibeku Renald
Presente	Beccari Stefania	Presente	Impellizzeri Francesca
Presente	Bombardi Igor	Presente	Margotti Lorenzo
Presente	Buonocore Davide	Presente	Montanari Marco
Presente	Buzzi Gianmarco	Presente	Natali Maria Gloria
Presente	Cameliani Massimo	Presente	Perini Daniele
Presente	Campidelli Fiorenza	Presente	Rolando Gianfilippo Nicola
Presente	Cortesi Luca	Presente	Schiano Giancarlo
Presente	Di Pasquale Angelo Nicola	Presente	Valbonesi Cinzia
Presente	Donati Filippo	Presente	Vasi Andrea
Assente	Ercolani Giacomo	Presente	Verlicchi Veronica
Presente	Esposito Renato		

La Giunta Comunale sottopone all'esame del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

Premesso che:

- con PEC trasmessa al Comune di Ravenna in data 13/1/2022, P.G. 6264/2022, ARPAE SAC di Ravenna ha comunicato che la società *e-distribuzione S.p.A.* ha inoltrato istanza per ottenere l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto elettrico denominato "Costruzione di nuova linea elettrica a 15 kV in cavo sotterraneo ad elica visibile per collegamento tra le cabine elettriche secondarie esistenti "CANT. RAVENNATE" n. 166718 e "VICOLI2" n. 492221; contestuale demolizione tratto di linea aerea esistente in conduttori nudi denominata "SANITÀ" n. 33641" in Comune di Ravenna (RA). AUT_2265956 ZORA/1156" (zona quadrante sud ovest della città di Ravenna), chiedendo il rilascio del Nulla Osta di competenza, ai fini territoriali, ambientali e paesaggistici, nonché il consenso di massima per l'eventuale attraversamento delle strade ed opere comunali e l'espressione di parere in ordine alla "conformità urbanistica" dell'impianto poiché detto impianto non risulta essere previsto negli strumenti urbanistici, affinché l'atto di autorizzazione abbia efficacia sia di variante urbanistica ai sensi dell'art. 2 bis della L.R. 10/1993, sia di introduzione delle fasce di rispetto, ai sensi del D.M. 29/05/2008 "Fasce" e della L.R. 20/2000 (art. A-23 e A-26). A tale nota è stato allegato il progetto definitivo dell'opera, gli stralci degli strumenti urbanistici comunali vigenti con la sovrapposizione del tracciato di progetto, la planimetria riportante il Vincolo Preordinato all'Esproprio, la relazione sulla Compatibilità Ambientale e Paesaggistica;

- per il progetto viene richiesta da e-distribuzione la *dichiarazione di pubblica utilità* ai sensi dell'art. 4-bis della L.R. n. 10/1993 e ss.mm.ii. e la *dichiarazione di inamovibilità* ai sensi dell'art. 56-Ter del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

- con la stessa PEC ARPAE-SAC di Ravenna ha altresì comunicato l'avvio del procedimento e indetto la Conferenza dei Servizi, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ex art. 14-bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., invitando a parteciparvi gli Enti coinvolti, finalizzata al rilascio dell'Autorizzazione in oggetto;

- ARPAE-SAC ha provveduto, ai sensi dell'art. 4-bis della L.R. n. 10/1993 e ss.mm.i., all'invio delle previste comunicazioni ai proprietari delle aree interessate dall'intervento, pervenute ai proprietari tramite PEC o R/R tra il 13/1/2022 e il 3/2/2022;

- in data 2/2/2022 è stato pubblicato l'avviso di deposito della domanda di autorizzazione nella Parte Seconda del BURERT n. 23 nonché, dalla medesima data e per 20 giorni consecutivi, nell'Albo Pretorio del Comune di Ravenna e nell'Albo Pretorio della Provincia di Ravenna; inoltre il 2/2/2022 e-distribuzione ha provveduto alla pubblicazione dell'avviso di deposito sul quotidiano locale "Il Corriere di Romagna";

- con PEC del 27/1/2022, P.G. 16405/2022, il Comune di Ravenna ha inviato ad ARPAE-SAC, in seguito a specifica richiesta, il "Parere in merito alla conformità urbanistica dell'opera", con il quale si dichiara che tale opera risulta non conforme agli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna e comporta variante al "POC 13" per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e che a tal proposito si rende necessaria l'espressione del Consiglio Comunale in merito alla variante di tale strumento, la quale avverrà successivamente all'acquisizione di tutti pareri necessari per l'autorizzazione dell'opera ed in seguito al periodo di pubblicazione sul BURERT dell'avviso dell'avvenuto deposito;

- in data 18/1/2022 con P.G. 6264/2022 si è espresso con nulla osta al rilascio dell'Autorizzazione in oggetto in merito agli aspetti patrimoniali il Servizio Patrimonio del Comune di Ravenna, considerando che l'opera oggetto di autorizzazione, relativamente ai tratti riguardanti proprietà del Comune di Ravenna, interessa prevalentemente strade e solo

marginalmente un'area pubblica (zona sgambamento cani in prossimità di Via Vicoli a Ravenna);

- in data 22/2/2022 con P.G. 33938/2022 si è espresso, con parere favorevole condizionato, il Servizio Strade del Comune di Ravenna, relativamente agli interventi che riguardano i tratti stradali di competenza comunale ovvero Via Vicoli, Via G. Saragat e Via B. Croce: la posa della linea in attraversamento di Viale G. Saragat dovrà essere eseguita con tecnica di tipo T.O.C., escludendo interventi di scavo a cielo aperto riguardanti la sezione stradale di Viale Saragat; il cavo sotterraneo dovrà essere posato ad una profondità superiore a m 1,00 dal piano stradale; infine l'esecuzione di scavi su sede stradale (sia a cielo aperto che con T.O.C.) e relativi ripristini dovranno rispettare quanto previsto nel "Regolamento per l'esecuzione di scavi su suolo pubblico" ai sensi del quale, prima di eseguire gli scavi, dovrà essere inoltrata apposita richiesta di Autorizzazione al Servizio Strade del Comune di Ravenna;

- in data 15/03/2022 è scaduto il termine previsto dall'art. 3 comma 2 della L.R. 10/93 e ss.mm.ii. per la presentazione delle osservazioni e ARPAE-SAC ha dato atto che non sono pervenute osservazioni;

Considerato che:

- il progetto prevede di collegare tramite una linea in cavo sotterraneo ad elica visibile di lunghezza pari a circa 750 m le cabine secondarie esistenti denominate "CANTINA RAVENNATE" nr. 166718 e "VICOLI2" nr. 492221. Inoltre, si effettuerà un collegamento alla rete elettrica esistente mediante l'esecuzione di giunti/terminali su sostegno e linea a 15kV esistenti, lasciando imperturbata la DPA della attuale linea aerea esistente. L'intervento prevede contestualmente la demolizione di circa 570 m di linea in Media Tensione aerea in conduttori nudi e relativi nr. 11 sostegni. Il tracciato delle nuove linee interesserà per la quasi totalità la viabilità esistente e brevi tratti di proprietà private. Il cavo sotterraneo sarà posato, ove possibile, ad una profondità superiore a m 1,00 dal piano stradale e dal piano di campagna in cavidotto realizzato in parte a cielo aperto e in parte con metodo T.O.C. (Trivellazione Orizzontale Controllata);

- la realizzazione dell'elettrodotto in progetto si rende necessaria al fine di incrementare la stabilità e la sicurezza del servizio elettrico, intervenire in maniera più rapida durante eventi meteorologici molto intensi che possono generare disservizi e guasti sulla rete elettrica, di conseguenza, assicurare e garantire la continuità della fornitura di energia elettrica.

La soluzione in cavo sotterraneo elicordato consentirà inoltre:

- di ridurre notevolmente le fasce di servitù e le DPA (ai sensi del D.M. Fasce) sui terreni attualmente attraversati dalla linea MT in conduttori nudi aerei da demolire una volta entrata in esercizio la nuova linea in progetto;
- di migliorare notevolmente l'affidabilità e la sicurezza del servizio elettrico, consentendo un notevole miglioramento dei parametri elettrici di rete;
- di ridurre notevolmente l'impatto visivo degli elettrodotti presenti in zona grazie alla demolizione di circa 0,570 km di linea aerea e la relativa rimozione di nr. 11 sostegni, senza che si renda necessaria la costruzione di nessun nuovo sostegno;

- per la nuova infrastruttura si richiede la pubblica utilità poiché la linea elettrica è necessaria alla razionalizzazione della rete elettrica in essere, elemento determinante in questo contesto e quello dei comuni limitrofi. Inoltre, entrerà a tutti gli effetti a far parte della rete di distribuzione dell'energia elettrica che per questo Comune è di competenza di *e-distribuzione S.p.A.* Per di più tale intervento comporterà un notevole miglioramento della sicurezza e della qualità del servizio elettrico di tutta l'area; allo stesso tempo comporterà un minor gravame sul territorio, sull'ambiente e sul paesaggio;

- si richiede inoltre la dichiarazione di inamovibilità dell'opera, dovuta alla natura stessa dell'elettrodotto in progetto realizzato in cavo sotterraneo, all'importanza dell'opera stessa che

sarà un collegamento importantissimo per il servizio elettrico dell'area circostante, ed è stata progettata privilegiando, quasi esclusivamente, la posa su strada pubblica al fine di "riuscire meno pregiudizievole possibile al fondo servente" come previsto dall'art. 121 del R.D. 1775 del 11/12/1933 "Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e gli impianti elettrici";

- lungo il suo sviluppo il nuovo elettrodotto interesserà gli attraversamenti o parallelismi con le seguenti opere pubbliche/opere speciali:

- tratto interrato lungo strada comunale via Vicoli;
- attraversamento strada statale "S.S. 16 Adriatica";
- attraversamento strada comunale via G. Saragat;
- metanodotto SNAM n. 60050 "Ravenna" (incrocio via Vicoli, via B. Croce);
- tratto interrato lungo strada comunale via B. Croce;
- le linee elettriche a 15 KV sono esenti dal calcolo della DPA - Distanza di Prima Approssimazione ai sensi del D.M. 29/05/2008, pertanto non vi è la necessità di indicare la fascia di rispetto;

- l'intervento, **ai sensi del RUE vigente**, ricade:

- in parte all'interno dello Spazio urbano, nelle componenti:

- Città consolidata o in via di consolidamento, SU8 - Complessi, edifici e impianti per attività produttive, Artigianale - mista – Art. VIII.6.12 c.3, regolamentata dall'Art. VIII.6.12 dell'elaborato RUE 5;
- Città consolidata o in via di consolidamento, Prevalentemente residenziale, SU1 - Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1-2 piani fuori terra, regolamentata dall'Art. VIII.6.4 c1 dell'elaborato RUE 5;

- in parte all'interno del Sistema paesaggistico ambientale, nelle componenti:

- Paesaggio, Aree archeologiche o aree di tutela delle potenzialità archeologiche, Aree di tutela delle potenzialità archeologiche-Zona 2b, regolamentata dall'Art. IV.1.13 dell'elaborato RUE 5;
- Paesaggio, Aree archeologiche o aree di tutela delle potenzialità archeologiche, Aree di tutela delle potenzialità archeologiche-Zona 3, regolamentata dall'Art. IV.1.13 dell'elaborato RUE 5;
- Paesaggio, Paesaggi, Contesti paesistici locali-9.1 Ravenna, regolamentata dall' Art. IV.1.4 c.2 dell'elaborato RUE 5;
- Paesaggio, Paesaggi, Contesti paesistici locali - 4.1 Terre Vecchie del Montone, regolamentata dall' Art. IV.1.4 c.2 dell'elaborato RUE 5;
- Rete Ecologica, Primo Livello, Connessioni primarie di progetto, regolamentata dall'Art. IV.1.2 c.2 dell'elaborato RUE 5;
- Rete Ecologica, Primo Livello, Connessioni primarie, regolamentata dall'Art. IV.1.2 c.2 dell'elaborato RUE 5;

- in parte all'interno del Sistema della mobilità, nelle componenti:

- Viabilità carrabile, Strade, regolamentata dall'Art. IV.2.3 c.1 dell'elaborato RUE 5;
- Viabilità carrabile, Fasce di rispetto alla viabilità (10, 20, 30, 40, 50 ml.....), regolamentata dall'Art. IV.2.3 c.4 dell'elaborato RUE 5;
- Sistema della mobilità, Viabilità carrabile di progetto, Strade di progetto, regolamentata dall' Art. IV.2.3 c.1 dell'elaborato RUE 5;
- Percorsi pedonali, ciclabili e piste ciclopedonali, Percorso pedonale e pista ciclopedonale e ciclabile, regolamentata dall'Art. IV.2.4 dell'elaborato RUE 5;

- in parte all'interno del Sistema delle dotazioni territoriali, nelle componenti:

- Attrezzature e spazi privati di interesse pubblico, Verde privato, Verde di mitigazione e filtro regolamentata dall'Art. IV.3.9 c.3 dell'elaborato RUE 5;

- Attrezzature e spazi pubblici, Verde pubblico, Cintura verde del capoluogo, regolamentata dall'Art.IV.3.5 c.4 dell'elaborato RUE 5;
- Attrezzature e spazi pubblici, Verde pubblico, Cintura verde del capoluogo di progetto, regolamentata dall'Art.IV.3.5 c.4 dell'elaborato RUE 5;
- in parte all'interno di Ambiti soggetti ad attuazione indiretta ordinaria. PUA approvati, regolamentati dall'Art. III.1.3 dell'elaborato RUE 5;
- tale nuovo impianto **non è previsto** negli strumenti urbanistici del Comune di Ravenna;
- la realizzazione di tale impianto necessita dell'apposizione del **vincolo preordinato all'esproprio** sulle particelle catastali della Sezione A del Catasto Terreni del Comune di Ravenna ai seguenti mappali:
 - Foglio 101, mappali 707, 1329, 1330 (proprietà del Comune di Ravenna);
 - Foglio 101, mappale 535 (proprietà privata);
 - Foglio 70, mappali 70, 182 (proprietà privata);
- per quanto riguarda i mappali di proprietà comunale, facenti parte del patrimonio indisponibile, *e-distribuzione* dovrà chiedere apposita istanza di *concessione o altro accordo* al Comune di Ravenna e non verranno stipulate servitù; il Servizio Patrimonio provvederà al rilascio di concessione su richiesta e a favore di *e-distribuzione*, in seguito ad apposita Determina Dirigenziale;
- la fascia di asservimento su aree private, data dalle caratteristiche dell'impianto in progetto, è da considerarsi pari a m 2.00 per parte (4 m complessivi) dall'asse dell'elettrodotto. Tale fascia non sarà in alcun modo delimitata fisicamente. Nella fascia asservita non potranno essere eseguite opere che ostacolino e/o diminuiscano il regolare servizio in sicurezza dell'elettrodotto;
- l'autorizzazione di ARPAE-SAC comporterà, ai sensi dell'art. 4 bis della L.R. 10/1993, dichiarazione di **pubblica utilità e inamovibilità**;

Ritenuto opportuno dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., stante l'urgenza di definire con tempestività i rapporti derivanti dal presente provvedimento,

Tutto ciò premesso e considerato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Per le motivazioni indicate in premessa, qui integralmente richiamate,

Viste:

- Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" art. 4 c.4 lettera e);
- Legge Regionale n. 20 del 24.03.2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e successive modificazioni ed integrazioni;
- Legge Regionale n. 10 del 22.02.1993 "Norme in materia di opere relative a linee ed impianti elettrici fino a 150.000 Volt. Delega di funzioni amministrative" e successive modificazioni ed integrazioni e relativa Direttiva applicativa;
- Legge Regionale n. 3 del 21.04.1999 "Riforma del sistema regionale e locale" e successive modificazioni ed integrazioni;
- Legge Regionale n. 30 del 31/10/2000 "Norme per la tutela della salute e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico" e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto che il Comune di Ravenna è dotato di strumentazione urbanistica ai sensi della L.R. 20/2000 e s.m.i.:

- PSC APPROVATO con delibera di C.C. n. 21669/25 del 27/02/2007;
- RUE APPROVATO con delibera di C.C. n. 77035/133 del 28/07/2009;
- 2° POC APPROVATO con delibera C.C. n. 135845/87 del 19/07/2018;

Visto il parere della CCAT espresso in data 30/03/2022;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ottemperanza all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Udita la relazione dell'Assessore/a competente;

DELIBERA

- 1) Per i motivi e i fini di cui in premessa, di esprimersi favorevolmente al rilascio dell'autorizzazione, di cui all'art. 3 della L.R. 22.2.1993 n. 10 e ss.mm.ii., relativa alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto elettrico denominato *"Costruzione di nuova linea elettrica a 15 kV in cavo sotterraneo ad elica visibile per collegamento tra le cabine elettriche secondarie esistenti "CANT. RAVENNATE" n. 166718 e "VICOLI2" n. 492221; contestuale demolizione tratto di linea aerea esistente in conduttori nudi denominata "SANITÀ" n. 33641" in Comune di Ravenna (RA) - Rif: Pratica ZORA/1156"* con contestuale approvazione della Variante all'elaborato POC13 del POC nelle risultanze di quanto riportato nel seguente elaborato, facente parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - **Allegato A** - scheda POC 13: ambito *Impianto Elettrico 15KV Zora 1156*
 - **Allegato B** – localizzazione intervento su PSC e RUE
- 2) di dare atto che l'autorizzazione che verrà rilasciata da ARPAE-SAC di Ravenna, di cui al punto 1), avrà efficacia di variante urbanistica e comporterà la modifica del PRG 2003 nel seguente elaborato: POC 13 "Ricognizione vincoli espropriativi e dichiarazioni di pubblica utilità";
- 3) Di trasmettere copia della presente delibera ad ARPAE-SAC di Ravenna e, per conoscenza, alla Provincia di Ravenna per la conclusione del procedimento autorizzativo;
- 4) Di dare atto che il Comune di Ravenna, concluso il procedimento e rilasciata l'autorizzazione da parte di ARPAE-SAC, provvederà alla pubblicazione sul proprio sito web della Delibera e dell'allegato A nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- 5) Di dare atto che la presente delibera non comporta oneri finanziari/impegni di spesa a carico dell'Amministrazione comunale.

LA/IL PRESIDENTE

apre la discussione:

OMISSIS

a seguito della quale, come evincesi da verbale di seduta cui si fa espresso rinvio, nessun altro avendo chiesto la parola, passa alla votazione che avviene in forma palese con votazione elettronica per i/le Consiglieri/e presenti e per appello nominale per i/le Consiglieri/e che non accedono a tale sistema di votazione col seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI: 29

VOTANTI: 29

ASTENUTI: 0

VOTI FAVOREVOLI: 29

VOTI CONTRARI: 0

Indi la/il Presidente proclama l'esito della votazione, per effetto della quale la presente proposta di deliberazione è approvata.

La/Il Presidente, viste le motivazioni sopra esposte e data l'urgenza di provvedere in tempi brevi agli adempimenti successivi, propone all'Assemblea di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e l'Assemblea procede con votazione che, come si evince dal verbale di seduta, avviene in forma palese con votazione elettronica per i/le Consiglieri/e presenti e per appello nominale per i/le Consiglieri/e che non accedono a tale sistema di votazione, approva la proposta con il seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI: 29

VOTANTI: 29

ASTENUTI: 0

VOTI FAVOREVOLI: 29

VOTI CONTRARI: 0

La/Il Presidente proclama la immediata eseguibilità della deliberazione.

Visto il verbale protocollo n. 76185/2022 relativo alla seduta n° 12 di Consiglio Comunale del 12/04/2022

SEGRETARIO GENERALE

dott. Paolo Neri

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)