



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

VERBALE n° 6 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R. 15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018 DEL 09/07/2018 E SMI

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 "semplificazione dell'attività edilizia" in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...", veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale "Accesso Unitario") delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.
- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo “1- 15 e 16--31/mese”, da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 07/04/2023 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data Present.	Num. Prot.
1	2655/2023	2023-03-16 11:34:00.0	55159/2023
2	2623/2023	2023-03-16 11:46:00.0	55196/2023
3	2626/2023	2023-03-16 12:24:00.0	55268/2023

4	2634/2023	2023-03-16 14:30:00.0	55425/2023
5	2669/2023	2023-03-16 14:52:00.0	55459/2023
6	2647/2023	2023-03-16 18:04:00.0	55765/2023
7	2650/2023	2023-03-16 22:02:00.0	55906/2023



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

8	2737/2023	2023-03-17 09:53:00.0	56230/2023
9	2663/2023	2023-03-17 10:25:00.0	56287/2023
10	2665/2023	2023-03-17 10:39:00.0	56328/2023
11	2693/2023	2023-03-17 17:17:00.0	56865/2023
12	2694/2023	2023-03-17 17:37:00.0	56872/2023
13	2699/2023	2023-03-17 18:42:00.0	56886/2023
14	2700/2023	2023-03-17 19:00:00.0	56888/2023
15	2720/2023	2023-03-20 09:50:00.0	57460/2023
16	2734/2023	2023-03-20 10:46:00.0	57600/2023
17	2742/2023	2023-03-20 11:19:00.0	57695/2023
18	2748/2023	2023-03-20 12:10:00.0	57825/2023
19	2754/2023	2023-03-20 13:45:00.0	58071/2023
20	2762/2023	2023-03-20 15:40:00.0	58168/2023
21	2763/2023	2023-03-20 16:11:00.0	58179/2023
22	2770/2023	2023-03-20 18:24:00.0	58207/2023
23	2779/2023	2023-03-20 21:41:00.0	58229/2023
24	2783/2023	2023-03-21 08:32:00.0	58320/2023
25	2787/2023	2023-03-21 09:55:00.0	58556/2023
26	2853/2023	2023-03-21 12:05:00.0	58876/2023
27	2810/2023	2023-03-21 12:16:00.0	58923/2023
28	2823/2023	2023-03-21 15:29:00.0	59248/2023
29	2828/2023	2023-03-21 16:08:00.0	59300/2023
30	2842/2023	2023-03-21 18:24:00.0	59433/2023
31	2845/2023	2023-03-21 18:58:00.0	59447/2023
32	2849/2023	2023-03-21 22:37:00.0	59468/2023

33	2871/2023	2023-03-21 22:47:00.0	59470/2023
34	2870/2023	2023-03-21 22:47:00.0	59470/2023
35	2878/2023	2023-03-22 14:46:00.0	60348/2023
36	2879/2023	2023-03-22 14:53:00.0	60350/2023
37	2883/2023	2023-03-22 15:33:00.0	60375/2023
38	2898/2023	2023-03-22 17:47:00.0	60424/2023
39	2905/2023	2023-03-22 18:48:00.0	60442/2023
40	2906/2023	2023-03-22 19:38:00.0	60451/2023
41	2935/2023	2023-03-23 13:20:00.0	61225/2023
42	2943/2023	2023-03-23 15:22:00.0	61358/2023
43	2952/2023	2023-03-23 17:59:00.0	61612/2023
44	2954/2023	2023-03-23 18:22:00.0	61627/2023
45	3044/2023	2023-03-23 18:45:00.0	61634/2023
46	2965/2023	2023-03-24 09:40:00.0	61893/2023
47	2974/2023	2023-03-24 11:24:00.0	62100/2023
48	2977/2023	2023-03-24 11:30:00.0	62110/2023
49	3060/2023	2023-03-24 17:40:00.0	62468/2023
50	3009/2023	2023-03-24 18:36:00.0	62480/2023
51	3014/2023	2023-03-25 08:39:00.0	62507/2023
52	3015/2023	2023-03-25 08:50:00.0	62514/2023
53	3016/2023	2023-03-25 09:12:00.0	62529/2023
54	3061/2023	2023-03-25 10:57:00.0	62563/2023
55	3023/2023	2023-03-25 12:21:00.0	62592/2023
56	3057/2023	2023-03-27 11:43:00.0	63221/2023
57	3067/2023	2023-03-27 12:02:00.0	63282/2023



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

58	3059/2023	2023-03-27 12:07:00.0	63302/2023
59	3071/2023	2023-03-27 12:12:00.0	63313/2023
60	3084/2023	2023-03-27 16:26:00.0	63855/2023
61	3086/2023	2023-03-27 16:35:00.0	63857/2023
62	3113/2023	2023-03-27 18:30:00.0	63880/2023
63	3095/2023	2023-03-27 21:37:00.0	63892/2023
64	3103/2023	2023-03-28 10:00:00.0	64204/2023
65	3105/2023	2023-03-28 10:06:00.0	64216/2023
66	3123/2023	2023-03-28 12:16:00.0	64568/2023
67	3134/2023	2023-03-28 13:05:00.0	64691/2023
68	3192/2023	2023-03-28 14:27:00.0	64798/2023
69	3147/2023	2023-03-28 16:19:00.0	64962/2023
70	3201/2023	2023-03-28 16:27:00.0	64976/2023
71	3197/2023	2023-03-28 17:07:00.0	65040/2023
72	3156/2023	2023-03-28 17:27:00.0	65073/2023
73	3166/2023	2023-03-28 19:31:00.0	65186/2023
74	3181/2023	2023-03-29 10:52:00.0	65573/2023
75	3186/2023	2023-03-29 11:25:00.0	65657/2023
76	3217/2023	2023-03-29 16:18:00.0	66077/2023
77	3219/2023	2023-03-29 16:31:00.0	66084/2023

78	3221/2023	2023-03-29 16:33:00.0	66087/2023
79	3231/2023	2023-03-29 17:32:00.0	66122/2023
80	3247/2023	2023-03-29 23:45:00.0	66181/2023
81	3266/2023	2023-03-30 10:30:00.0	66515/2023
82	3267/2023	2023-03-30 10:37:00.0	66538/2023
83	3270/2023	2023-03-30 10:48:00.0	66561/2023
84	3273/2023	2023-03-30 11:08:00.0	66594/2023
85	3289/2023	2023-03-30 15:16:00.0	66995/2023
86	3298/2023	2023-03-30 16:46:00.0	67129/2023
87	3306/2023	2023-03-30 17:51:00.0	67201/2023
88	3308/2023	2023-03-30 18:10:00.0	67209/2023
89	3323/2023	2023-03-30 19:46:00.0	67239/2023
90	3330/2023	2023-03-31 09:31:00.0	67466/2023
91	3337/2023	2023-03-31 09:51:00.0	67532/2023
92	3369/2023	2023-03-31 14:34:00.0	68126/2023
93	3372/2023	2023-03-31 15:49:00.0	68223/2023
94	3377/2023	2023-03-31 16:40:00.0	68257/2023
95	3385/2023	2023-03-31 18:05:00.0	68283/2023
96	3387/2023	2023-03-31 18:13:00.0	68286/2023
97	3393/2023	2023-03-31 19:00:00.0	68294/2023

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 2623/2023 presentata in data 16/03/2023;**
- 2. Istanza n° 2694/2023 presentata in data 17/03/2023;**
- 3. Istanza n° 2734/2023 presentata in data 20/03/2023;**
- 4. Istanza n° 2779/2023 presentata in data 20/03/2023;**



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

5. Istanza n° 2879/2023 presentata in data 22/03/2023;
6. Istanza n° 2898/2023 presentata in data 22/03/2023;
7. Istanza n° 3156/2023 presentata in data 28/03/2023;
8. Istanza n° 3231/2023 presentata in data 29/03/2023;
9. Istanza n° 3306/2023 presentata in data 30/03/2023;
10. Istanza n° 3372/2023 presentata in data 31/03/2023;

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 07/04/2023

Il verbalizzante

Roberto Maioli


(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R II P | x +
https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

english site

 Regione Emilia-Romagna


[Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di **10** numeri **distinti** nell'intervallo [1, 97]
Parametri del generatore: *seme* = 7040900, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

36
2
23
12
93
72
79
16
38
87

 Regione Emilia-Romagna