



Comune di Ravenna

Area: AREA SVILUPPO ECONOMICO TURISMO E SPORT

Servizio proponente: UFFICIO SPORT

Dirigente: Stefano Savini

Cod. punto terminale: SPORT

Ravenna, 28/07/2023

Fascicolo: N.71/2023

Classifica: 4.8

N.° proposta: 2006

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 1847/2023

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO CAMPO DI TIRO CON L'ARCO SITO IN VIA LAGO DI GARDA N. 10 RAVENNA A FAVORE DELL'A.S.D. COMPAGNIA ARCIERI BIZANTINI PER ANNI 5 (CINQUE).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale p.v. n. 127 del 31/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione triennale 2023/2025 e ssm;
- il Dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici ed amministrativi connessi agli obiettivi ed alle dotazioni assegnate all'Ufficio Sport;
- l'area su cui insiste il centro sportivo comunale di via Lago di Garda n. 10 di Ravenna (RA), ha una superficie distinta al N.C.T. del Comune di Ravenna – Sezione Ravenna – Foglio 47 – Particella 789 – mq 9.650,00 – Foglio 47 – Particella 791 – mq 908,00 e al Catasto Fabbricati – Sezione Urbana – Foglio 47 – Particella 789 sub 2 cat C/4;
- ai sensi del Titolo II “Condizioni e criteri generali per il convenzionamento degli impianti sportivi (tipo C)” del vigente “Regolamento d'uso e gestione impianti sportivi”, dell'art. 90 comma 25 della legge 27/12/2002 n. 289 e dell'art. 13 della Legge Regionale 31 maggio 2017, n. 8 si rendeva necessario procedere all'espletamento di una procedura di evidenza pubblica per l'affidamento in concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo in oggetto, la cui gestione è priva di rilevanza economica, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità stabiliti nell'art. 30 comma 1 D.Lgs. 50/2016;
- a tal fine si è proceduto alla pubblicazione all'albo pretorio e nella sezione “Amministrazione Trasparente” del Comune di Ravenna dal 26/06/2023 all'11/07/2023 dell'avviso di indagine di mercato finalizzata all'individuazione di soggetti interessati ad una successiva procedura selettiva tesa all'affidamento in uso e gestione dell'impianto sportivo campo di tiro con l'arco sito in via Lago di Garda n. 10 di Ravenna (RA);
- l'impianto sportivo in parola è classificato come impianto sportivo circoscrizionale di tipo C) ai sensi del vigente Regolamento d'uso e gestione degli impianti sportivi comunali, e pertanto veniva stabilito un canone di concessione pari ad € 102,95 oltre Iva a carico del concessionario, in continuità con le precedenti gestione e con quanto previsto nel sopra citato Regolamento comunale;

Considerato che:

- nelle premesse dell'Avviso di indagine pubblicato (Pg n. 134311/23) e ribadito al punto n. 8), veniva stabilito che *“Il presente avviso costituisce indagine di mercato e non obbliga l'Amministrazione comunale a procedere allo svolgimento della successiva procedura selettiva. Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere con un affidamento diretto.”*
- nei tempi e nelle modalità previste al punto 7) dall'Avviso di indagine suddetto, è pervenuta un'unica manifestazione di interesse inviata con Pec Pg n. 140309 del 03/07/2023 dell'A.S.D. Compagnia Arcieri Bizantini, avente sede legale in via Zuccherificio n. 44 Ravenna (RA) P.I./C.F. 02227630395;

Dato atto che:

- l'A.S.D. Compagnia Arcieri Bizantini, avente sede legale in via Zuccherificio n. 44 Ravenna (RA) P.I./C.F. 02227630395 è stata concessionaria dell'impianto sportivo in oggetto (contratto Reg n. 96 del 13/12/2017) per il periodo dal 25/07/2017 al 24/07/2023;
- come da verbale di riconsegna dell'impianto sportivo in oggetto (PG n. 155928/2023) è stata attestata la regolarità dell'esecuzione del contratto sopra citato;

Tenuto conto che:

- ai sensi del vigente "Regolamento d'uso e gestione impianti sportivi" del Comune di Ravenna, la gestione dell'impianto va affidata a soggetti in grado di garantire il funzionamento e la valorizzazione delle attività sportive, previa verifica della preparazione professionale delle associazioni e società sportive che deve risultare consolidata nel territorio anche a seguito di precedenti gestioni;
- l'art. 90 comma 25 L. 27.12.2002 n: 289 stabilisce come la gestione degli impianti sportivi vada affidata in via preferenziale alle società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso;

Ritenuto che la gestione dell'impianto in oggetto risulti priva di una sostanziale rilevanza economica in quanto, per le sue caratteristiche intrinseche, produce introiti esigui e quindi il suo affidamento non possa configurarsi come concessione di servizi ai sensi del D.Lgs n.50/2016;

Dato atto che ai sensi dell'art 8 comma 1 lett a) del DL 76/2020 è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Codice, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

Dato atto che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Vista la Determinazione dirigenziale 18/E6 del 06/12/2017 (PG 203640/2017) avente per oggetto "Approvazione modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine ai documenti con firma digitale";

Dato atto che alla presente determinazione è stata data, ai sensi della suddetta Determinazione, preventiva informazione all'Assessore e al Capo Area di competenza;

Visti gli artt. 107 e 179 del D.Lgs. 267/2000, lo Statuto del Comune di Ravenna, il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. di assegnare, per le motivazioni sopra indicate ed in particolare per incentivare le attività sportive e di aggregazione sociale e giovanile, la concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo sito in via Lago di Garda n. 10 di Ravenna (RA) a favore dell'A.S.D. Compagnia Arcieri Bizantini, avente sede legale in via Zuccherificio n. 44 Ravenna (RA) P.I./C.F. 02227630395, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dell'impianto sportivo, per anni 5 (cinque);
2. la concessione dell'impianto in parola diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, verifica effettuata d'ufficio presso le autorità competenti;
3. di dare atto che:
 - trattandosi di impianto classificato, ai sensi del vigente Regolamento d'uso e gestione degli impianti sportivi comunali, come impianto sportivo di tipo C), è previsto a carico del concessionario un canone di concessione annuo pari ad € 102,95 oltre Iva e adeguamento Istat ;
 - a garanzia degli obblighi contrattuali assunti, il concessionario dovrà presentare, al momento dell'affidamento dell'impianto sportivo, idonea fidejussione bancaria o assicurativa pari a € 1.000,00 a favore dell'Amministrazione comunale e che la stessa dovrà essere depositata presso il Tesoriere Comunale dal Servizio Finanziario;
 - l'A.S.D. Compagnia Arcieri Bizantini ha preso visione dello schema di contratto Allegato A) ed ha provveduto a firmarlo in segno di accettazione preliminare;
 - di dare atto che l'importo di € 102,95 oltre IVA (€ 125,60 Iva inclusa) sarà accertato al cap.970 del bilancio 2023 ed esercizi futuri alla voce canoni concessione impianti sportivi, a seguito di relative emissioni di liste di carico mensili ai sensi del vigente Regolamento di contabilità;

- di dare atto che il canone di gestione suddetto sarà incassato anticipatamente e annualmente in un'unica soluzione, a partire dalla data di decorrenza del contratto, tramite la Soc. Ravenna Entrate S.p.A., concessionaria del servizio riscossione che provvederà all'incasso e alla relativa rendicontazione;
- 4. di indicare il Servizio Appalti e Contratti per la formalizzazione dell'atto di concessione;
- 5. di nominare quale responsabile del procedimento il dott. Stefano Savini.

IL DIRIGENTE

Stefano Savini

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)

ALLEGATO A)

COMUNE DI RAVENNA

Cod. Fiscale n: 00354730392

Id. n°

Repertorio n°

CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO SITO IN VIA LAGO DI GARDA N. 10 RAVENNA (RA), A FAVORE DELL'A.S.D. COMPAGNIA ARCIERI BIZANTINI.

La proprietà è del Comune di Ravenna.

L'area su cui insiste il centro sportivo comunale di via Lago di Garda n. 10 Ravenna (RA), è distinta al N.C.T. del Comune di Ravenna – Sezione Ravenna – Foglio 47 – Particella 789 – mq 9.650,00 – Foglio 47 – Particella 791 – mq 908,00 e al Catasto Fabbricati – Sezione Urbana – Foglio 47 – Particella 789 sub 2 cat C/4

L'impianto sportivo completamente recintato composto da:

- 1) n. 3 prefabbricati ad uso deposito;
- 2) n. 1 prefabbricato ad uso servizi igienici;
- 3) n. 1 tettoia;
- 4) n. 1 fabbricato ad uso sala di tiro al coperto.

Rendita catastale € 773,44

Valore patrimoniale catastale = Rendita Catastale x 50 € 38.672,00

Rendita figurativa catastale = Valore Patrimoniale Catastale x 5% € 1.933,60

FIDEJUSSIONE € 1.000,00
(mille/00)

Impianto di tipo C)

Concessionario: Compagnia Arcieri Bizantini A.S.D. sede legale via Lago di Garda n. 10 Ravenna C.F./P.I. 02227630395

La concessione avviene in base alle seguenti condizioni:

1) PROPRIETA'

L'impianto sportivo è e resta di esclusiva proprietà del Comune di Ravenna, come sono di proprietà comunale le attrezzature tecniche e gli eventuali beni mobili inventariati in esso esistenti al momento della concessione. L'Amministrazione comunale redige un verbale di consegna dell'impianto comprendente: beni immobili, parti tecnologiche, attrezzature tecniche in dotazione.

I beni immobili costruiti dal concessionario in vigenza della concessione diventano automaticamente di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Ravenna, senza alcun obbligo di corrispettivo. Gli interventi che il concessionario potrà operare sull'impianto saranno di volta in volta autorizzati dall'Amministrazione comunale,

previo rilascio dei permessi e delle autorizzazioni di legge; i permessi di costruire potranno essere rilasciati a titolo gratuito ai sensi dell'art. 17, comma 3 lett. c) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380.

E' fatto obbligo al concessionario di sottoscrivere all'atto della riconsegna dell'immobile un elenco delle parti mobili e tecnologiche non funzionanti, rotte, dismesse, non fruibili o che necessitano di riparazione.

Il concessionario, alla scadenza della convenzione, dovrà riconsegnare l'impianto al Comune di Ravenna nello stesso stato d'uso in cui si trovava alla consegna dell'immobile; sarà comunque valutato il normale deperimento dovuto all'uso quotidiano degli impianti.

Il concessionario dà atto di accettare l'impianto nello stato in cui si trova al momento della consegna dello stesso.

2) DURATA E CANONE

La durata della concessione è stabilita in anni 5 (cinque), a decorrere dalla data di consegna dell'impianto e scadrà senza alcun obbligo di disdetta da parte dei contraenti.

Il Comune di Ravenna si riserva la possibilità di esercitare l'opzione di proroga del contratto, per un massimo di 6 mesi, limitatamente al tempo necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente; in tal caso il concessionario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli all'Amministrazione comunale.

Nel caso in cui il concessionario presenti un progetto di sviluppo dell'impianto entro i primi due anni di gestione da realizzare a proprie spese, l'Amministrazione comunale può autorizzare la proroga della concessione fino ad un massimo di anni cinque dalla data di scadenza della concessione stessa, per permettere l'ammortamento delle spese sostenute, che dovranno risultare da rendicontazione annuale da prodursi al competente Servizio comunale e nel rispetto di quanto previsto dall'apposito Regolamento relativo agli impianti sportivi del Comune di Ravenna.

Il concessionario verserà con rate annuali anticipate per l'uso e la gestione dell'impianto sportivo, il **corrispettivo annuo di € 102,95 oltre Iva**, da aggiornare annualmente secondo i parametri ISTAT. Il pagamento del canone dovrà essere effettuato tramite la Società Ravenna Entrate S.p.A. concessionaria del servizio riscossione per conto del Comune di Ravenna.

Il concessionario dà atto che l'importo del canone annuo potrà essere rideterminato a seguito di variazioni nel valore catastale dei beni oggetto della concessione.

3) LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA

La manutenzione ordinaria è a carico del gestore che dovrà garantire le seguenti operazioni:

3/1) Manutenzione ordinaria di:

- manufatti edili;
 - viali, strade e ogni percorso interno;
 - impianti idraulici, elettrici e tecnologici, incluse le riparazioni che prevedano anche la sostituzione dei loro componenti;
 - attrezzature meccaniche, elettromeccaniche ed elettriche;
 - infissi e carpenterie in legno e/o metalliche;
 - accessori e/o attrezzature di arredo sportive;
 - qualunque manufatto o accessorio che costituisca di fatto una pertinenza dell'impianto;
- Manutenimento e cura di tutti gli spazi destinati a verde ed essenze arboree a basso fusto e/o cespuglio;
 - Pulizia di tutti gli spazi interni ed esterni dell'impianto sportivo e degli arredi, vetrate ed infissi;
 - Manutenimento e cura di tutto quanto non contemplato dal presente elenco ma che costituisce di fatto una pertinenza o accessorio dell'impianto;
 - Interventi tesi a provvedere agli oneri economici legati alla fruizione di utenze varie e all'approvvigionamento di combustibili;

- Sostituzione dei beni deteriorati dall'uso;
- Riparazione di attrezzature mal funzionanti, compresi anche eventuali pezzi di ricambio.

3/2) Interventi per agevolare l'accesso dell'utenza e tutelare la sicurezza consistenti in:

- distribuzione degli spazi in genere e relativo controllo sul loro corretto uso, intendendo con ciò le modalità di amministrazione ai servizi;
- riscossione delle tariffe d'uso e relativi adempimenti amministrativi ed economico-fiscali;
- adempimenti amministrativi per l'ottenimento delle certificazioni previste dalla normativa vigente, o introdotte dall'evolvere della stessa, per tutti gli aspetti assicurativi, antinfortunistici, antincendio, agibilità o quanto necessario per l'utilizzo dell'impianto sportivo in relazione della sua destinazione d'uso;
- interventi di vigilanza, di controllo, di custodia delle strutture interne, esterne e degli impianti ad aree pertinenti;
- determinazione ed attribuzione dei livelli di responsabilità in merito alla condizione di agibilità e fruibilità delle strutture ed impianti.

4) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Le spese per investimenti e manutenzione straordinaria saranno di norma a carico dell'Amministrazione comunale, che vi provvederà nell'ambito dei suoi programmi pluriennali.

Il Comune provvederà pure a quelle spese di adeguamento dell'impianto che si rendessero necessarie sulla base dell'emanazione di nuove normative durante il periodo di validità della concessione in forma diretta o assegnando specifici contributi al gestore.

Il concessionario si impegna a non realizzare manufatti, eseguire manutenzioni straordinarie, ristrutturazioni o collocare nell'area oggetto di concessione elementi quali container, prefabbricati o similari senza la preventiva autorizzazione degli Uffici tecnici comunali. Gli eventuali costi di rimozione saranno posti a carico del concessionario.

5) SPESE DI GESTIONE

Le spese di gestione saranno integralmente a carico del gestore.

6) USO PUBBLICO DELL'IMPIANTO

Va comunque garantito uno spazio destinato all'utenza libera, intesa come attività occasionale non continuativa e alle attività praticate da altri soggetti diversi dal convenzionato.

Il gestore è tenuto a garantire l'uso gratuito all'Amministrazione comunale per manifestazioni da esse organizzate per un massimo di dieci giornate all'anno.

7) ATTIVITA' SOCIALE

Le parti possono concordare la realizzazione di progetti relativi a:

- promozione attività sportiva con particolare riferimento a disagio giovanile
- promozione attività sportiva di bambini in età scolare
- attività sociali, ricreative e ludiche
- formazione degli allenatori, istruttori, dirigenti
- coinvolgimento delle famiglie degli utenti.

La società sportiva può presentare un progetto all'Amministrazione comunale che valuterà la sua ammissibilità per ottenere un contributo finanziario.

8) ASSICURAZIONI

Le assicurazioni per scoppio, incendio, fulmini e rischi diversi relativi agli immobili e alle attrezzature tecniche sono a carico del Comune di Ravenna. Le assicurazioni per responsabilità civile verso terzi, che devono avere

un massimale idoneo rispetto alle caratteristiche dell'impianto, sono a carico dell'affidatario della gestione del servizio. Il gestore esonera espressamente il concedente da ogni responsabilità per danni diretti od indiretti che quest'ultimo dovesse subire per fatti dolosi o colposi di terzi, salvo sempre l'azione verso questi. In caso di sinistro risarcibile a termini di polizza, il concessionario dovrà dare immediata comunicazione scritta all'Ufficio Sport di quanto accaduto, descrivendo sommariamente i danni ed allegando una stima dei medesimi. Successivamente l'Ufficio Sport ed il Servizio Edilizia indicheranno al concessionario le procedure da seguire. Le assicurazioni per ogni altro danno derivante dalla gestione e per responsabilità civile verso terzi sono a carico dell'affidatario della gestione del servizio. Il gestore esonera pertanto espressamente il concedente da ogni responsabilità per danni diretti od indiretti che quest'ultimo dovesse subire per fatti dolosi o colposi di terzi, salvo sempre l'azione verso questi.

9) PUBBLICITA'

Qualsiasi forma di pubblicità ed affissione deve essere conforme ai regolamenti e alle disposizioni di legge vigenti; gli eventuali introiti saranno acquisiti dal concessionario.

Ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento comunale "Piano generale degli impianti pubblicitari", è consentita l'installazione di impianti di pubblicità esterna, per una superficie massima di mq. 72 da collocare all'interno dell'area concessa in uso, nel rispetto del suddetto Piano, del vigente Codice della Strada e previa autorizzazione da parte del competente Servizio Mobilità e Viabilità.

10) FIDEJUSSIONE

A garanzia dell'adempimento dei suoi obblighi e di eventuali danni per gli impianti, il concessionario ha fornito, al Comune di Ravenna, una fidejussione _____ n° _____ costituita presso _____ in data _____ dell'importo di € 1.000,00 (mille/00), con validità fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione o del verbale di riconsegna dell'impianto e comunque decorsi 12 mesi dalla data di scadenza del contratto di concessione si estinguerà automaticamente ad ogni effetto.

Il concessionario dovrà inviare all'Ufficio Sport la quietanza del premio polizza bancaria/assicurativa alla scadenza di ogni rata o in un'unica soluzione.

Il concessionario dà atto che l'importo della fidejussione potrà essere rideterminato a seguito di variazioni nel valore catastale dei beni oggetto della concessione.

12) RESPONSABILITA'

L'Amministrazione comunale è in ogni caso sollevata da ogni responsabilità per danni alle persone, alle cose, anche di terzi, che potessero in qualsiasi momento e modo derivare dallo svolgimento della pratica sportiva, per cui la società deve essere coperta con adeguata polizza rischi conto terzi.

13) TARIFFE

I proventi derivanti dalla gestione del servizio verranno introitati dal concessionario.

E' competenza del Comune, stabilire le tariffe minime e massime applicabili. L'Amministrazione comunale, qualora ne ravvisi la necessità, potrà stabilire delle tariffe agevolate per favorire l'attività di particolare rilievo sociale (manifestazioni sportive di spicco o in occasione di manifestazioni organizzate da associazioni sportive di portatori di handicap).

Il concessionario si impegna ad inviare ogni anno all'Ufficio Sport del Comune di Ravenna, il tariffario completo applicato nell'impianto sportivo oggetto di contratto.

14) VERIFICHE E VALUTAZIONI

L'Ufficio Sport si riserva la più ampia facoltà di controllo sulla conduzione e gestione dell'impianto, predisponendo appositi strumenti di verifica e di valutazione sulle attività sportive, sulla qualità delle prestazioni erogate all'utenza, sull'organizzazione delle attività.

COMPAGNIA ARCHERI BIZANTINI
Associazione Sportiva Dilettantistica
c/o Faripella Alessandro
Via Zuccherificio, 44 - RAVENNA
P.IVA e C.F. 02227630395

Il concessionario dovrà trasmettere ogni anno all'Ufficio Sport il bilancio consuntivo annuale relativo alla gestione dell'impianto ed il relativo atto di approvazione da parte dell'assemblea dei soci entro gg. 15 (quindici) dalla sua adozione, nonché una relazione sintetica relativa alle tariffe applicate nel corso dell'esercizio.

15) SICUREZZA

L'affidatario dovrà svolgere la sua attività nel pieno rispetto di tutte le norme di sicurezza previste dalla legge, in particolare, per la conduzione degli impianti tecnologici, dovrà attenersi alle normative vigenti.

Per manifestazioni sportive aperte al pubblico, il gestore dovrà ottenere il parere favorevole della Commissione di Vigilanza Locali Pubblico Spettacolo.

16) AUTORIZZAZIONE BAR

Attività come Circolo

La somministrazione di bevande e alimenti può aver luogo solamente durante gli orari in cui si svolge la pratica sportiva. Per usufruire di questo servizio occorre un locale ben definito, con idonee caratteristiche igieniche, i frequentanti devono esser soci, cioè essere in possesso della relativa tessera rilasciata dall'Associazione Sportiva gestore dell'impianto con l'affiliazione ad un Ente Nazionale di Promozione Sportiva.

Attività annessa di somministrazione con Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.C.I.A.) ai sensi dell'art. 4 comma 5 L.R. n. 14/2003 e s.m.i.

Possono utilizzare questo servizio tutti coloro che usufruiscono delle strutture sportive, per l'attività cui è destinato l'impianto e coloro che assistono alle gare e manifestazioni sportive organizzate solo negli orari di apertura di detta attività principale.

In questa ottica di accesso per il pubblico il Centro Sportivo deve essere dotato della licenza di agibilità, per ottenere la quale occorre avere osservato le norme previste dal Decreto Ministeriale 18.3.1996 "Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi".

Il locale utilizzato per la somministrazione di bevande e alimenti, deve essere idoneo per destinazione di uso deve avere le caratteristiche igieniche e strutturali previste da:

- regolamento Comunale d'Igiene
- D.P.R. n. 327 del 26.3.1980
- Legge n. 283 del 30.4.1962;

ed inoltre conforme al decreto n. 564 del 17.12.1992 e successive modificazioni e integrazioni relativo ai criteri di sorvegliabilità dei locali.

- Ai sensi dell'art. 4 comma 3 lett. a) L.R. n. 14/2003 e della L.R. 27.06.2011 n. 7, all'attività di somministrazione alimenti e bevande non deve essere riservata una superficie (la superficie dell'attività di somministrazione alimenti e bevande comprende le aree occupate da banchi, scaffalature e simili, tavoli, sedie, esclusi magazzini, depositi, locali di lavorazione, uffici e servizi) prevalente rispetto a quella in cui è svolta l'attività cui è funzionalmente e logisticamente collegata (nel caso specifico l'attività sportiva).

E' necessario che:

- l'area che accoglie l'impianto sportivo sia completamente recintato in modo che non sia consentito il libero accesso al pubblico in genere;
- il richiedente sia in possesso dei requisiti professionali previsti dall'art. 71 comma 6 D.Lgs. 59/2010 e rilasciare scontrino fiscale.

17) REVOCA DELL'AFFIDAMENTO

La concessione sarà revocabile ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione ogni qualvolta ciò sia richiesto da motivi di interesse pubblico, senza che il concessionario possa richiedere alcun indennizzo.

18) SUB CONCESSIONE

Al concessionario è fatto divieto di sub-concedere a terzi, tutto o in parte, con o senza corrispettivo, quanto forma oggetto della presente concessione, salvo specifica autorizzazione dell'Amministrazione comunale, ai sensi di legge.

COMPAGNIA ARCIERI BIZANTINI
Associazione Sportiva Dilettantistica
C/O Pannella Alessandro
Via Zuccherificio, 44 - RAVENNA
P.IVA & C.F. 02227830395