

1X1^a

MARIA CRISTINA GARAVELLI architetto

Via Mangagnina 22 48121 Ravenna
T 00393396232992 M christinagaravelli@virgilio.it SKYPE christinagaravelli

COMUNE DI RAVENNA
Loc. PIANGIPANE

Piano Urbanistico Attuativo in
Loc. Piangipane nel Comune di
Ravenna

Committente:

MORINA s.r.l.
Via Braille n° 4
48124 Fornace Zarattini (RA)



Piano Urbanistico Attuativo in Loc. Piangipane (Ravenna)

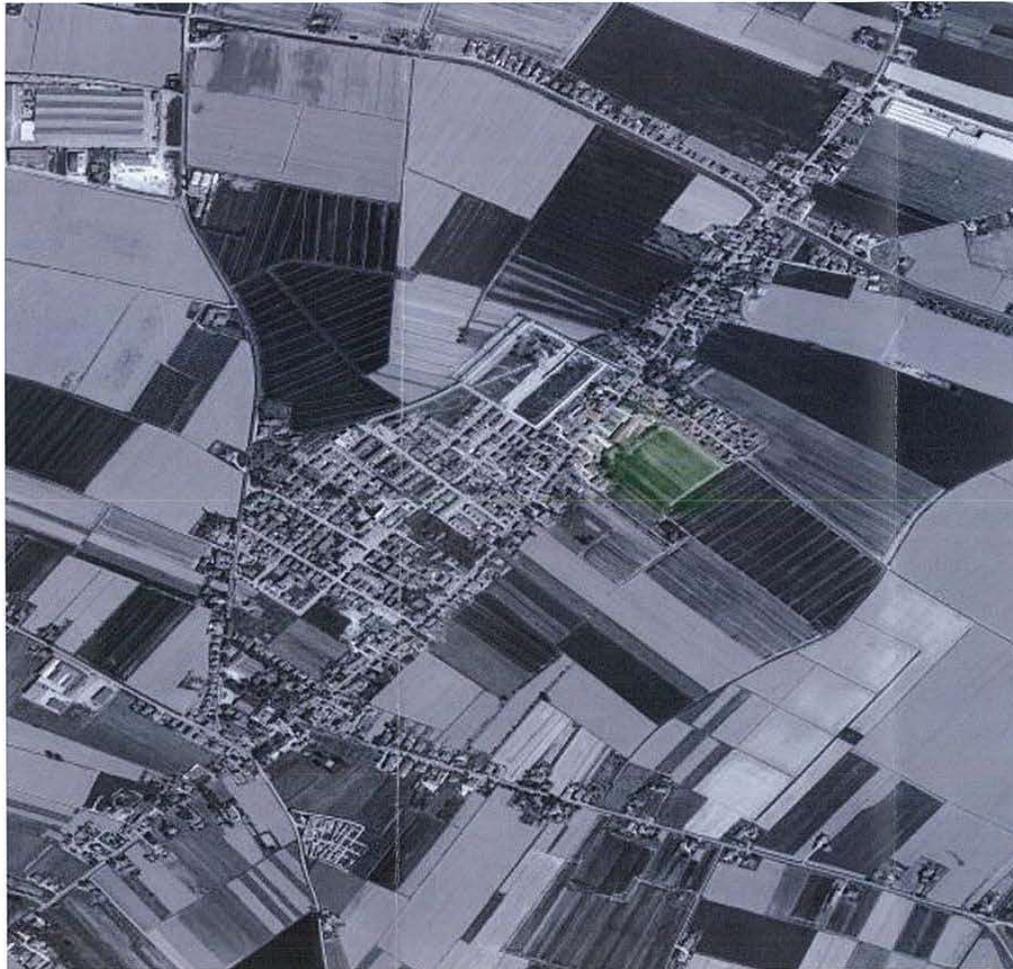
ANALISI DI SITO

INTEGRAZIONE APRILE 2015

1X1^a

IL PROFESSIONISTA

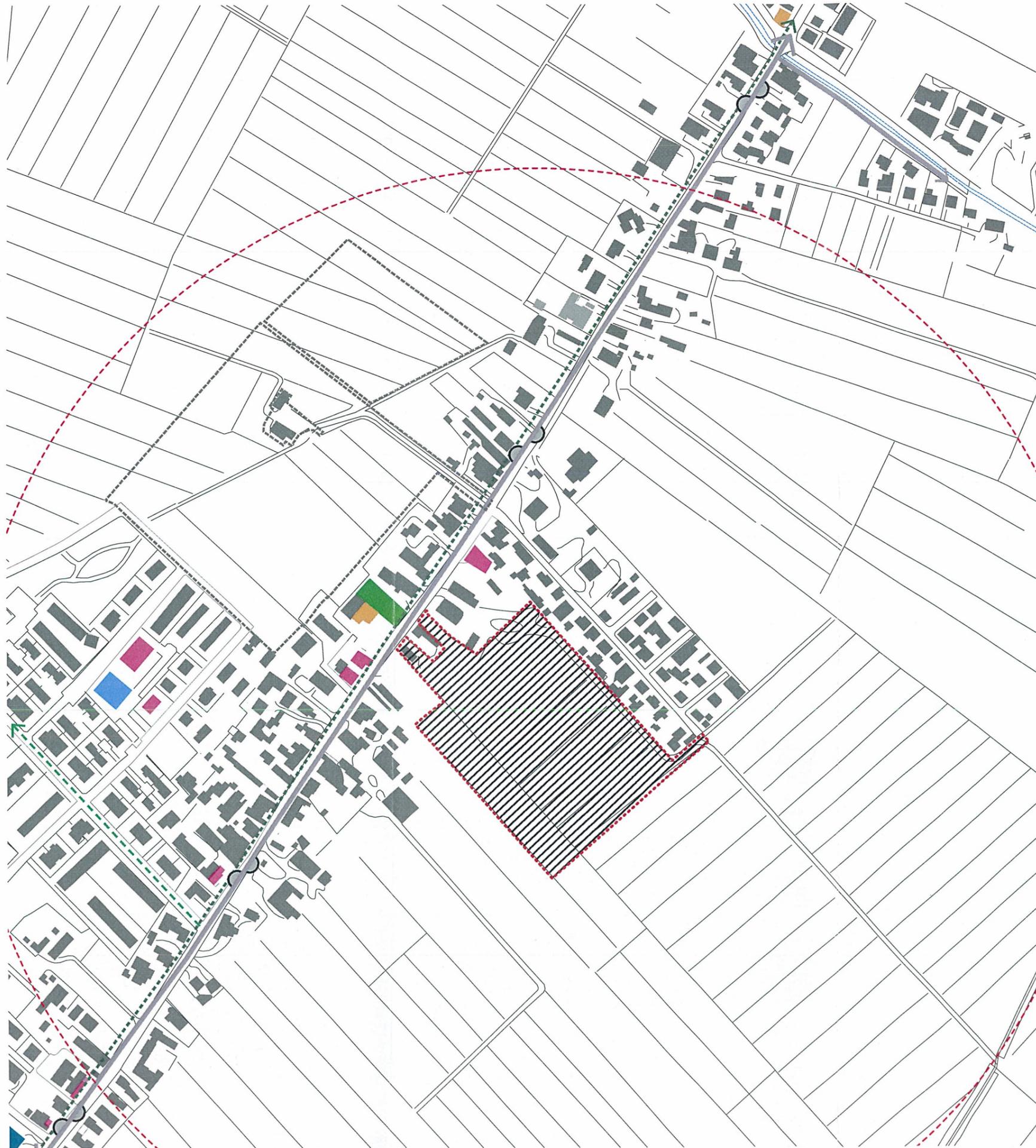
MARIA CRISTINA GARAVELLI architetto
Via Mangagnina 22 48100 Ravenna
T 00393396232992 M christinagaravelli@virgilio.it SKYPE christinagaravelli



Piano Urbanistico Attuativo in Loc. Piangipane (Ravenna)

01 INTRODUZIONE	03
01.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE	
01.2 ANALISI FOTOGRAFICA	
01.3 SINTESI NORMATIVA	
02 GLI AGENTI FISICI DEL SITO	09
02.1 CLIMA IGROTERMICO E PRECIPITAZIONI	
02.2 DISPONIBILITA' DI LUCE NATURALE	
02.3 DISPONIBILITA' DI RISORSE RINNOVABILI	
02.4 CLIMA ACUSTICO	
02.5 CAMPI ELETTROMAGNETICI	
03 I FATTORI AMBIENTALI - INTEGRAZIONE	25
04 IL SISTEMA TERRITORIALE	29
05 LA MOBILITA' E I SERVIZI	32
06 LE CONCLUSIONI DELL'ANALISI	35
06.1 CONCEPT DEGLI OBIETTIVI DI INTERVENTO	
06.2 LINEE GUIDA E OBIETTIVI DEL PROGETTO ECOSOSTENIBILE	
07 ASSETTO DELL'INSEDIAMENTO	39
08 ALLEGATI	54
08.1 CLIMA IGROTERMICO E PRECIPITAZIONI (tabelle)	

_ immagine dell'area di progetto di Piangipane



mobilità e servizi

(rielaborazione da PSC 2.5.a., 2.5.b., tav. C.1.4.2.a., C.1.4.2.b., C.1.4.2.d., C.1.4.2.e. C.2.1.b., tav. C.3.2.b., RUE tav 38-46)

 800 mt - distanza percorribile a piedi per raggiungere in sicurezza i servizi

 500 mt - distanza percorribile a piedi per raggiungere in sicurezza i servizi

-  scuola
-  farmacia
-  assistenza, servizi sociali e sanitari
-  pizzeria
-  bar
-  supermercato / esercizio commerciale
-  teatro

_ diagramma di sintesi con evidenza dei principali elementi di connessione del territorio, nonchè fermate trasporto pubblico: sul diagramma è riportata l'indicazione dei raggi per la valutazione del criterio "densità edilizia e vicinanza ai servizi"