

**Selezione pubblica per esami per l'assunzione a tempo indeterminato e pieno di n. 1 "ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO" – Area Funzionari e dell'Elevata Qualificazione - da assegnare all'Area Pianificazione Territoriale – Servizio Patrimonio prioritariamente riservato a favore dei volontari delle forze armate ai sensi dell'art. 1014, comma 4 e dell'art. 678 comma 9 del D.lgs. 66/2010**

### CRITERI DI VALUTAZIONE DELLA PROVA ORALE

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 19 del D.Lgs n. 14/3/2013 n. 33 viene di seguito riportato uno stralcio del verbale della selezione contenente i criteri di valutazione della prova orale sostenuta dai candidati il giorno **26 OTTOBRE 2023**.

(...)

La Commissione prende atto che, ai sensi dell'art. 18 comma 7 del Regolamento delle Selezioni e del bando di selezione, al colloquio tecnico-professionale è assegnato un punteggio utile per la posizione in graduatoria, compreso tra un minimo di 21 (corrispondente al giudizio di discreto) e un massimo di 30 punti, e suddivide i 30 punti a disposizione per la prova orale nel modo seguente:

- massimo 9 punti per l'accertamento delle conoscenze pratiche relative all'uso dei programmi di disegno CAD. L'accertamento delle competenze/capacità tecnico operative sarà effettuato tramite la realizzazione di un progetto attraverso l'uso del programma AUTOCAD. Il punteggio sarà assegnato in base a: risultato raggiunto – disegno stampato e sua affinità con il disegno sottoposto; padronanza nell'utilizzo del software con valorizzazione anche della capacità di soluzione autonoma delle eventuali problematiche insorte nell'esecuzione dell'esercizio; capacità di individuazione dei comandi più efficaci per l'ottenimento dei risultati.
- massimo 9 punti per la domanda n. 1 relativa alla simulazione di un caso pratico;
- massimo 5 punti ciascuna (per un totale massimo di 10 punti) alle due domande di contenuto tecnico-professionale;

La valutazione per i quesiti è graduata in relazione a:

- Correttezza e pertinenza dei contenuti rispetto alla domanda;
- Aderenza alla casistica prospettata;
- Completezza della risposta e grado di approfondimento;
- Elaborazione dei contenuti che esprima, in senso critico ed in aggiunta al mero dettato tecnico/normativo, capacità di analisi e valutazione della tematica sviluppata;
- Enunciazione logica e lineare dei contenuti;
- Chiarezza espositiva e capacità di sintesi;
- Stile linguistico grammaticalmente corretto ed adeguato, anche in relazione all'utilizzo di terminologia tecnico-specialistica appropriata per le diverse tematiche.
- massimo 2 punti per l'accertamento della lingua inglese in relazione a: comprensione del testo e corrispondenza della traduzione ed utilizzo di terminologia appropriata;

La riproporzione dei punteggi relativi ai 3 quesiti è calcolata secondo la seguente formula

- utilizzando la scala scolastica da 0 (risposta non data) a 10 (risposta eccellente), riproporzionando in maniera aritmetica le votazioni assegnate in relazione al valore massimo attribuito ad ogni quesito, secondo le seguenti formule:

Quesito da 9 punti – simulazione caso pratico:

$$p = \frac{V \times 9}{10}$$

Quesiti da 5 punti inerenti alla normativa di riferimento indicata nel bando di selezione:

$$p = \frac{V \times 5}{10}$$

ove si intende per:

p: punteggio riparametrato



V: votazione espressa in decimi secondo la scala scolastica

I punteggi di traduzione e ponderazione della sopra riportata scala di valutazione, risultano dalla seguente tabella:

	votazione scala scolastica punti in /10	punteggio riparametrato punti in /9	punteggio riparametrato punti in /5
Risposta non data	0	0	0
Risposta gravemente insufficiente	1	0,9	0,5
Risposta gravemente insufficiente	1,5	1,35	0,75
Risposta gravemente insufficiente	2	1,8	1
Risposta gravemente insufficiente	2,5	2,25	1,25
Risposta gravemente insufficiente	3	2,7	1,5
Risposta gravemente insufficiente	3,5	3,15	1,75
Risposta insufficiente	4	3,6	2
Risposta insufficiente	4,5	4,05	2,25
Risposta insufficiente	5	4,5	2,5
Risposta lievemente insufficiente	5,5	4,95	2,75
Risposta sufficiente	6	5,4	3
Risposta più che sufficiente	6,5	5,85	3,25
Risposta discreta	7	6,3	3,5
Risposta più che discreta	7,5	6,75	3,75
Risposta buona	8	7,2	4
Risposta più che buona	8,5	7,65	4,25
Risposta ottima	9	8,1	4,5
Risposta più che ottima	9,5	8,55	4,75
Risposta eccellente	10	9	5

Mentre per l'accertamento della conoscenza della lingua inglese (traduzione), attribuirà i 2 punti secondo la seguente graduazione:

- 0 punti in caso di mancata conoscenza
- fino a 1 punto in caso di conoscenza insufficiente
- fino a 1,2 punti in caso di conoscenza sufficiente
- fino a 1,4 punti in caso di conoscenza discreta
- fino a 1,6 punti in caso di conoscenza ottima
- fino a 2 punti in caso di conoscenza eccellente

(...)"

In relazione alla prova estratta "A", si riportano in maniera sintetica e a titolo esemplificativo i contenuti attesi nelle risposte dei tre quesiti tecnico-professionali proposti, il progetto/disegno AUTOCAD e la traduzione del brano in inglese:

**Accertamento conoscenze/capacità pratico-operative:** Utilizzo dello strumento AUTOCAD – tempo massimo a disposizione 20 MINUTI.

1) Accedere al PC in dotazione inserendo le seguenti credenziali:

NOME UTENTE: concorso1

PASSWORD: Ravenna2023

2) Aprire il file posto all'interno della cartella nominata con il proprio cognome e nome posizionata sul desktop;

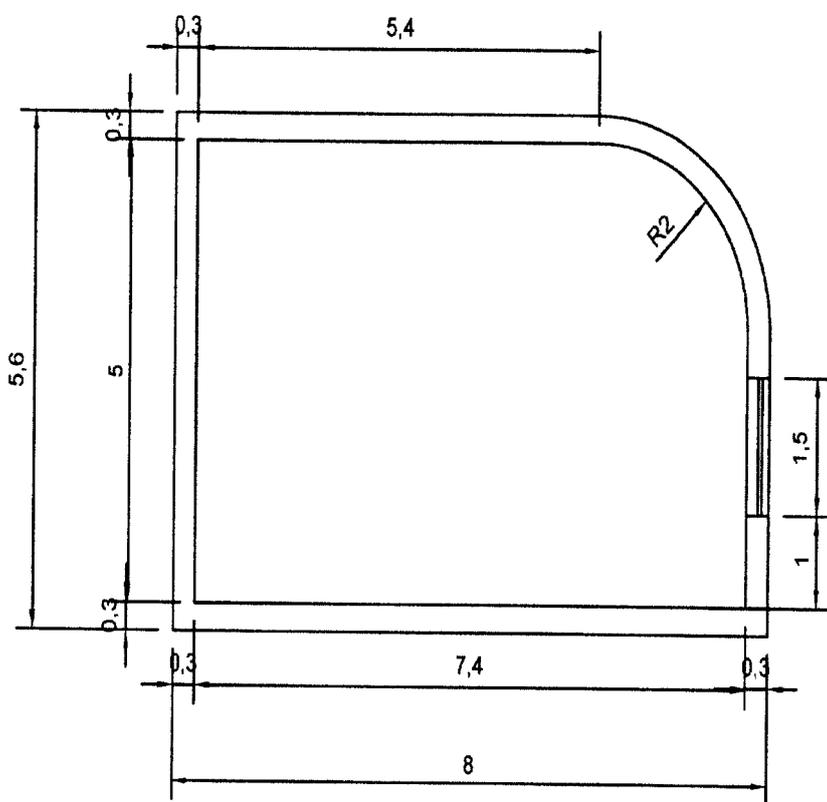
3) Riprodurre il progetto Allegato 1 – Prova A con le indicazioni ivi specificate.

4) Salvare il file nominandolo con il proprio cognome e nome nella cartella nominata con il proprio cognome e nome posizionata sul desktop;

5) Stampare il documento in scala 1:100;

### Progetto Allegato 1 Traccia A

Riproduzione del progetto redatto dalla Commissione:



### **DOMANDA 1 - SIMULAZIONE DI UN CASO PRATICO**

Assegnata la particella contenuta nel foglio di mappa allegato, si esponga l'impostazione del rilievo topografico per effettuare un atto di aggiornamento catastale (Allegato 2 – Prova A).

### **Sintesi dei contenuti attesi**

Si richiede di conoscere le procedure e le operazioni necessarie per effettuare un rilievo topografico, ai fini dell'aggiornamento catastale.

La ricerca del triangolo fiduciale, un corretto posizionamento degli strumenti topografici, individuando una apposita rete di punti di stazione, che permetta di risolvere problemi di inaccessibilità dei punti fiduciali.

La necessità di acquisire un numero sufficiente e sovrabbondante di misure atte a permettere la compensazione delle misure, nonché l'ottenimento di uno scarto quadratico medio delle misure al di sotto delle tolleranze catastali

### **DOMANDA N. 2**

In tema di strumenti urbanistici vigenti nel Comune di Ravenna, si indichi cos'è il RUE, a cosa serve, i termini di validità dello strumento e cosa è rappresentato nell'elaborato cartografico.

### **Sintesi dei contenuti attesi**

Desumibile da Art. 29 Legge Regionale 20/2000 e da elaborati del RUE vigente pubblicati nella sezione dedicata del Comune di Ravenna (link: <https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/gestione-del-territorio/urbanistica/strumenti-urbanistici/rup-ravenna-urban-planner/rue-regolamento-urbanistico-edilizio/elaborati-bis/>).

Si riporta per completezza il testo dell'art. 29 della Legge Regionale 20/2000:

Il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) contiene le norme attinenti alle attività di costruzione, di trasformazione fisica e funzionale e di conservazione delle opere edilizie, ivi comprese le norme igieniche di interesse edilizio, nonché la disciplina degli elementi architettonici e urbanistici, degli spazi verdi e degli altri elementi che caratterizzano l'ambiente urbano.

Il RUE, in conformità alle previsioni del PSC, stabilisce la disciplina generale relativa ai seguenti interventi:

- a) le trasformazioni negli ambiti consolidati e nel territorio rurale;
  - b) gli interventi diffusi sul patrimonio edilizio esistente sia nel centro storico sia negli ambiti da riqualificare;
  - b bis) le modalità di intervento su edificio e impianti per l'efficienza energetica e le modalità di calcolo degli eventuali incentivi per il raggiungimento di livelli prestazionali superiori al requisito minimo di prestazione energetica previsto dalle norme in vigore;
  - c) gli interventi negli ambiti specializzati per attività produttive di cui al comma 6 dell'art. A-13 dell'Allegato.
- 2-bis. Il RUE può stabilire, per le parti del territorio specificamente individuate dal PSC, e in conformità alle previsioni del medesimo piano, la disciplina particolareggiata degli usi e delle trasformazioni ammissibili, dettandone i relativi indici e parametri urbanistici ed edilizi.

3. Gli interventi di cui ai commi 2 e 2 bis non sono soggetti al POC e sono attuati attraverso intervento diretto.

4. Il RUE contiene inoltre:

- a) (Abrogata).
- b) la disciplina degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- c) le modalità di calcolo delle monetizzazioni delle dotazioni territoriali.

5. Il RUE è approvato in osservanza degli atti di coordinamento tecnico di cui all'art. 16 ed è valido a tempo indeterminato.

### **DOMANDA N. 3**

Cos'è una CILA, per cosa si utilizza e quali sono i tempi utili per la realizzazione delle opere.

### **Sintesi dei contenuti attesi**

Desumibile dall'art 7 commi 5, 6, 7 e 8 della L. R. 15/2013 che si riportano per completezza:

(...)

5. Nel rispetto della disciplina dell'attività edilizia di cui all'articolo 9, comma 3, sono eseguiti previa CILA:

Handwritten signature and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature appears to be 'G. Rossi' and there are some additional initials to the right.

- a) le opere di manutenzione straordinaria e le opere interne alle costruzioni, qualora non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e non rechino comunque pregiudizio alla statica dell'edificio e non modifichino i prospetti;
- b) le opere di restauro scientifico, di restauro e risanamento conservativo che non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e non rechino comunque pregiudizio alla statica dell'edificio;
- c) le modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta dei fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa;
- d) le modifiche della destinazione d'uso senza opere, tra cui quelle dei locali adibiti ad esercizio d'impresa, che non comportino aumento del carico urbanistico;
- e) le opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione ai sensi della lettera g.6) dell'Allegato, qualora non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e non rechino comunque pregiudizio alla statica dell'edificio;
- f) le recinzioni e muri di cinta e le cancellate;
- g) gli interventi di demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi;
- h) il recupero e il risanamento delle aree libere urbane e gli interventi di rinaturalizzazione;
- i) i significativi movimenti di terra di cui alla lettera m) dell'Allegato;
- l) le serre stabilmente infisse al suolo, tra cui quelle in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;
- m) ogni altro intervento edilizio non riconducibile agli elenchi di cui al comma 1 del presente articolo e agli articoli 10, 13 e 17.

6. Per gli interventi di cui al comma 5, la CILA, da presentare utilizzando la modulistica edilizia unificata, riporta i dati identificativi dell'impresa alla quale si intende affidare la realizzazione dei lavori e la data di fine dei lavori che non può essere superiore ai tre anni dalla data del loro inizio. La comunicazione è accompagnata dai necessari elaborati progettuali a firma di un professionista abilitato, il quale assevera, sotto la propria responsabilità, la corrispondenza dell'intervento con una delle fattispecie descritte al comma 5, il rispetto delle prescrizioni e delle normative di cui all'alinea del comma 1. Al momento della presentazione della CILA è comunque rilasciata in via telematica una ricevuta, che attesta l'avvenuta presentazione della pratica e della documentazione allegata e che indica, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 18-bis della legge n. 241 del 1990, il termine entro il quale l'amministrazione è abilitata ad assumere gli atti di cui al comma 8, primo periodo.

7. Fuori dai casi di cui al comma 12, entro il termine di cinque giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA, lo Sportello unico controlla la completezza della documentazione e, in caso di esito negativo della verifica, comunica in via telematica all'interessato e al progettista l'inefficacia della CILA.

8. Entro il termine dei trenta giorni successivi, lo Sportello unico verifica, per un campione non inferiore al 10 per cento delle pratiche presentate, la sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi e può assumere i provvedimenti di cui ai commi 7 e 8 dell'articolo 14.

(...)

#### **Si traduca dall'inglese all'italiano la seguente frase:**

The aims of the European Union within its borders are:

- promote peace, its values and the well-being of its citizens;
- offer freedom, security and justice without internal borders, while also taking appropriate measures at its external borders to regulate asylum and immigration and prevent and combat crime;
- establish an internal market;

(LINK: [https://european-union.europa.eu/principles-countries-history/principles-and-values/aims-and-values\\_en](https://european-union.europa.eu/principles-countries-history/principles-and-values/aims-and-values_en))

#### **TRADUZIONE**

Gli obiettivi dell'Unione europea entro i suoi confini sono:

- promuovere la pace, i suoi valori e il benessere dei suoi cittadini;

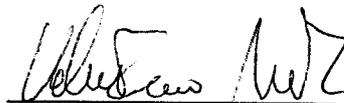
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Luigi', with the initials 're' written to the right of it.

- offrire libertà, sicurezza e giustizia senza frontiere interne, adottando al contempo misure adeguate alle frontiere esterne per regolamentare l'asilo e l'immigrazione e prevenire e combattere la criminalità;
- creare un mercato interno;

(LINK: [https://european-union.europa.eu/principles-countries-history/principles-and-values/aims-and-values\\_it](https://european-union.europa.eu/principles-countries-history/principles-and-values/aims-and-values_it))

IL PRESIDENTE

Ing. Valentino Natali



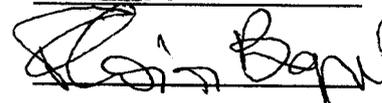
L'ESPERTA ESTERNA

Ing. Letizia Pretolani



L'ESPERTA INTERNA

Arch. Flavia Bagnaresi



LA SEGRETARIA

Maria Teresa Cappetta

