



## COMUNE DI RAVENNA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### OGGETTO

**APPROVAZIONE PUA 2° STRALCIO ATTUATIVO - VIA CELLA - MADONNA DELL'ALBERO - 2° POC - COMPARTO COS11 MADONNA DELL'ALBERO. RICHIEDENTE: CONSORZIO MADONNA DELL'ALBERO**

L'anno **2023** il giorno **dodici** del mese di **Settembre** alle ore **10:00**

nella sede comunale a seguito di apposito invito, si è adunata la Giunta Comunale, sotto la presidenza di Michele de Pascale - Sindaco .

### L'appello risulta come segue:

presente	DE PASCALE MICHELE	Sindaco
presente	FUSIGNANI EUGENIO	Vice Sindaco
presente	BARONCINI GIANANDREA	Assessore
presente	COSTANTINI GIACOMO	Assessore
presente	DEL CONTE FEDERICA	Assessora
presente	GALLONETTO IGOR	Assessore
presente	MOLDUCCI LIVIA	Assessora
assente	MOSCHINI FEDERICA	Assessora
presente	RANDI ANNAGIULIA	Assessora
assente	SBARAGLIA FABIO	Assessore

Assiste Segretario Generale dott. Paolo Neri.

## LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore/Assessora competente dalla quale emerge quanto segue:

Premesso che il presente progetto urbanistico:

- è inerente il secondo stralcio attuativo del Comparto CoS11 – ambito ad attuazione concertata ai sensi dell'art. 18 della LR 20/2000 ed interessa un'area destinata dal PSC a "Ambiti soggetti ad attuazione indiretta a programmazione unitaria concertata Co S11, regolamentata dall'art. 1.6°.22 c.4 delle relative N.d.A.; dal POC 2010-2015 e dal 2°POC a Ambiti soggetti ad attuazione indiretta a programmazione unitaria concertata, regolamentata dall'art. 21 delle relative NTA e relativa scheda prescrittiva n. CoS11;

- costituisce PUA stralcio, attuativo dell'ambito CoS11, in conformità ai contenuti del PUA generale approvato con delibera di Giunta Comunale n. 701/200850 del 21/11/2017 con convenzione stipulata in data 31/05/2018 con atto del Notaio Dello Russo Andrea rep. 8615-8620 raccolta 6282 registrato a Ravenna il 28/6/2018 al n. 4041 serie1T e trascritto il 29/6/2018 art.7305 reg. 11362;

Per l'attuazione delle previsioni del 2 ° POC è stato sottoscritto e stipulato l'accordo di secondo livello (2°POC) in data 13 febbraio 2019 con atto Notaio Andrea Dello Russo Registrato a Ravenna il 19 marzo 2019 al numero 1943 serie 1T denominato "ACCORDO DI II LIVELLO (2° POC) A NORMA DELL'ART. 18 DELLA LEGGE REG. N. 20/2000 RELATIVO A: COMPARTO S11 MADONNA DELL'ALBERO"; il presente PUA 2° Stralcio è attuativo dello stesso accordo sopraccitato e ne completa l'attuazione;

Il presente progetto prevede l'insediamento di nuove aree edificabili a uso residenziale di tipo estensivo con diverse tipologie edilizie, in conformità ai vincoli di insediamento definiti dal PUA GENERALE di cui sopra; altresì prevede a fronte di tale edificabilità la realizzazione di aree destinate a verde pubblico, parcheggio pubblico e viabilità pubblica ad integrazioni e in collegamento con quelle esistenti e di nuova realizzazione previste nel 1 stralcio attuativo ovvero con la fascia verde di filtro alla nuova viabilità di circuitazione;

In sede di Convenzione del Pua Primo stralcio è avvenuta la cessione gratuita al Comune dei terreni che hanno generato in termini perequativi ai sensi dell'art. 11 delle NTA del PSC vigente, parte della potenzialità edificatoria da collocare all'interno del comparto in esame per una superficie edificabile pari a mq 6.321,47 in aggiunta alla SC generata.

Il progetto quindi prevede in termini quantitativi:

**SUPERFICI:**

Superficie territoriale STER: 56.650,00 mq

Superficie Fondiaria SF: 35.252,00 mq

SC= 15.930 mq residuo dei complessivi 22.272,52 mq dell'intero ambito ad uso residenziale

Gli abitanti convenzionali insediabili sono 531 dei complessivi 742 dell'intero ambito

**STANDARD:**

SS = 11.594,00

di cui PK = 2074,00 mq > 2072,36 mq minimi

di cui a verde pubblico 9520,00 > 5.194 mq minimi (minimi già realizzati con 1 stralcio)

Area destinata alla nuova viabilità interna alla lottizzazione : 6255,00 mq

per complessivi aree in cessione gratuita 17849,00 mq

Sono ricomprese all'interno della superficie territoriale, senza generare potenzialità edificatoria, anche aree attualmente di proprietà del Consorzio di Bonifica (alcune oggetto di futura sdemanializzazione); queste aree seppur con una destinazione di verde, parcheggio o viabilità non concorrono al soddisfacimento dello standard pubblico che pertanto è stato verificato escludendo tali aree (compreso anche quelle di futura sdemanializzazione).

Le aree comprese nel PUA Stralcio si suddividono in pubbliche (strade, parcheggi, verde pubblico) e private (n.33 lotti con destinazione residenziale più aree private di accesso e manovra)

Le aree edificabili fanno riferimento al tessuto edilizio di cui all'art. VIII.6.4 co 1 e 2 del RUE vigente; sono previsti edifici unifamiliari, bifamiliari e plurifamiliari a schiera e a blocco;

Negli edifici plurifamiliari a blocco le aree scoperte avranno caratteristiche unitarie di sistemazione esterna a destinazione "prevalente a parcheggio" e "prevalente a giardino" secondo le indicazioni presenti nelle NTA.

L'attuale accesso alberato alla villa Farneti a margine dello scolo consorziale verrà riservato a percorso ciclopedonale pubblico di collegamento tra la via Cella e le aree interne al PUA stralcio in rete con gli altri percorsi pedonali interni alle aree verdi pubbliche; l'accesso privato alla villa avverrà da area privata posta a margine dell'attuale accesso ed un secondo dalla nuova rotatoria;

E' rispettato l'indice di permeabilità a scala di comparto come previsto dalle NTA del 2 POC.

Sono rispettati i parametri di sostenibilità energetica, risparmio idrico, acustico e la normativa in termini di rischio idrogeologico.

Sono previste a carico del soggetto attuatore, le seguenti opere di potenziamento extra-comparto:

Servizio Acquedotto: potenziamento della condotta in CA DN150 di via Marabina mediante posa di una condotta in PVC PN16DE160 per una lunghezza di 240 ml ( escluso l'attraversamento ferroviario; il soggetto attuatore ha richiesto ed ottenuto da HERA specifico preventivo prot. 49914-20973 del 26/5/2023;

Servizio fognatura e depurazione: in fase di pdc delle opere di urbanizzazione del primo stralcio occorrerà valutare se le pompe dell'impianto di sollevamento "SOLL M.ALBERO 2" ( ID 3549627) esistente in via Nevio Grassi risultano adeguate anche in seguito alla realizzazione della nuova condotta di fognatura in pressione in uscita da esso;

Servizio Gas: estensione delle rete di IV specie esistente in via Cella mediante la posa di una condotta in ACC DN100 rivestito in PE su via Fratelli Chiari per la lunghezza di 140 metri e la contestuale realizzazione di un gruppo di riduzione finale della pressione; per tali opere il soggetto attuatore il soggetto attuatore ha richiesto ed ottenuto da HERA specifico preventivo prot. 49914-20973 del 26/5/2023;

Il progetto dell'opera pubblica ( viabilità di circuitazione, deviazione scolo Canale Arcobologna e fascia di verde di filtro alla viabilità) ha trovato la sua approvazione e attuazione nell'ambito del PUA 1° stralcio già convenzionato e per la sua realizzazione è considerato uno scomputo parziale dagli oneri di urbanizzazione secondaria dovuti in relazione all'eccedenza del costo dell'opera, rispetto al valore degli oneri aggiuntivi come determinati dal PSC e contenuto nella relazione elaborato 4a allegata al PUA generale approvato e stipulato; tale scomputo è suddiviso in relazione alla capacità edificatoria dei due stralci attuativi come previsto dall'art.4.4 della convenzione di 1°stralcio stipulata e dall'art.4.4 della proposta di convenzione del presente 2° stralcio attuativo; il calcolo definitivo sarà verificato ed aggiornato in base ai progetti esecutivi e determinato in sede di collaudo al netto del ribasso d'asta.

#### PROCEDURA:

Per l'esame istruttorio del progetto urbanistico si sono svolte 3 sedute di conferenza istruttoria in modalità sincrona rispettivamente in data 21/2/2022, 15/12/2022 e 28/2/2023 sulla base degli elaborati presentati ed allegati all'istanza come modificati e integrati con PG 38750/2022 del 28/2/2022, 231220-231225-231229/2022 del 7 e 9/11/2022, PG 23785-23786-23786/2023 del 02/2/2023, e PG 78650-78688-78696/2023 in data 17/4/2023, nell'ambito della quale sono stati espressi i pareri/nulla osta/autorizzazioni da parte degli enti/servizi coinvolti che di seguito si elencano:

HERA SPA - INRETE	Prot.20143-8072 del 28/2/2023	PG 42612/2023 del 28/2/2023
AUSL-NIP	Prot.0053243/P del 28/2/2023	PG 42558/2023 del 28/2/2023
ARPAE ST-ARPAE SAC	Prot.211463/2022 del 27/12/22	PG 268177/22 del 27/12/2022

AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE Silenzio assenso

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA ROMAGNA – RAVENNA	Prot. 5752/2023 del 27/2/2023	PG 41012/2023 del 27/2/2023
---	-------------------------------	-----------------------------

COMUNE DI RAVENNA

SERVIZIO STRADE

Uff. Urbanizzazioni e catasto strade Parere PG 48748/2023 del 8/3/2023

Uff. Pubblica Illuminazione Parere PG 265587/2022 del

SERVIZIO MOBILITA' E VIABILITA'

Ufficio Pianificazione Mobilità parere favorevole in deroga PG 87622/2023 del 28/04/2023

SERVIZIO TUTELA AMBIENTE E TERRITORIO

Ufficio Verde Pubblico Parere PG 44028/2023 del 02/3/2023

Ufficio Tutela Ambientale Parere PG 48099/2023 del 7/3/2023

SERVIZIO PROG\_URB\_PUGASUN Parere con prescrizioni del 21/4/2023

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) ha esaminato il progetto di PUA nella seduta del 17/2/2022 commissione n. 213/2022 che ha espresso parere condizionato, le cui prescrizioni sono state recepite negli elaborati grafici;

Il progetto di PUA è stato esaminato dal Consiglio Territoriale Area 2 "Ravenna Sud" nella seduta del 24/11/2022 con espressione di parere favorevole PG\_250670 del 01/12/2022, ma con attenzione all'aumento del traffico che si potrebbe determinare con l'aumento degli abitanti, in particolare sul ponte di Via Cella;

A tal proposito l'impatto del nuovo carico urbanistico sulla viabilità urbana esistente sia sotto l'aspetto quantitativo che ambientale è stato oggetto di apposite analisi e ampiamente valutato nell'ambito dei precedenti procedimenti di PUA generale, nello studio di fattibilità e nella successiva procedura di verifica di assoggettabilità a VIA (SCREENING) dell'opera pubblica (approvata con Delibera di Giunta Regionale DPG/2019/7057 del 15/04/2019).

Dato atto di quanto sopra riportato e che:

I rilievi formulati sono stati recepiti negli elaborati di progetto come integrati con PG 93783-93789-93795/2023 dell'08/05/2023.

Il Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica ha rilevato la compatibilità del progetto urbanistico in oggetto con il 2° POC e la conclusione positiva della conferenza di servizi istruttoria di cui al c9 dell'art. 10 delle NTA del 2°POC comunicata con nota PG 87709/2023 del 28/4/2023 ;

A conclusione della conferenza di servizio Istruttoria, il progetto urbanistico è stato depositato all'albo pretorio on-line del comune di Ravenna, anche ai sensi dell'art.5, comma 6, lett. a), della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. per 60 giorni consecutivi a partire dal 15/5/2023 e contestualmente trasmesso alla Provincia di Ravenna e ad ARPAE SAC ai sensi art. 35 della L.R. n. 20/2000, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 20/2000 ai fini della Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT), e ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008 in materia di rischio sismico, per gli atti di competenza.

Nel periodo di deposito non sono pervenute osservazioni

La Provincia di Ravenna si è espressa con Atto del Presidente n. 94/2023 del 29/8/2023 formulando declaratoria senza osservazioni ai sensi dell'art. 35 della LR 20/2000 e smi, e formulando parere favorevole alle condizioni espresse al punto b) del constatato, ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 e smi, e parere favorevole alle condizioni espresse nel punto c) del constatato, ai sensi dell'art. 5 della LR 19/2008 e smi.

Dato atto che:

I rilievi formulati dalla Provincia sono stati recepiti negli elaborati di progetto come integrati con PG 186747/2023 del 06/09/2023 inserendo tali prescrizioni nell'elaborato NTA del piano all'art. 8;

Le prescrizioni/condizioni per le successive fasi esecutive sono state inserite nelle NTA ovvero riportate nei relativi pareri allegati alle stesse e nella proposta di convenzione del Progetto Urbanistico da applicarsi in sede di realizzazione delle opere di urbanizzazione e degli edifici;

- ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett. b) della legge regionale 21/12/2017 n° 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", l'Amministrazione Comunale ha acquisito nei confronti del soggetto proponenti l'informazione antimafia liberatoria di cui all'art. 84 comma 3 del D. Lgs.

159/2011 e s.m.i. per i seguenti soggetti proponenti: DOMAR SRL, LA COLONNA SRL, MANUELA FARNETI, MASSIMO FARNETI, FEDERICO PARLANTI, ANTONIO PARLANTI, FRANCESCA GAMBÌ, RIEDIL SRL, PATRIZIA RICCI, PAOLA RICCI, mentre per quanto attiene le società IMMOBILIARE CASTEL SAN PIETRO SRL e la GRUPPO RITMO SRL l'Amministrazione Comunale ha richiesto l'informazione antimafia di cui all'art. 84 comma 3 del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i. con inserimento nella B.D.N.A. e, ai sensi del comma 3 dell'art. 92 del D.Lgs 159/2011 è possibile procedere all'approvazione del progetto urbanistico poiché è trascorso infruttuosamente il termine di giorni 30 previsto dal comma 2, primo periodo del medesimo art. 92; come attestato rispettivamente con PG 183012/2023 e PG 183009/2023 del 31/8/2023;

- qualora, dopo l'approvazione del PUA, fosse emanata una informazione antimafia interdittiva nei confronti del soggetto proponente non sarebbe possibile stipulare la convenzione urbanistica la cui bozza è allegata al presente atto, la quale inoltre prevede che, in caso di emanazione, successivamente alla stipula della convenzione, di una informazione antimafia interdittiva nei confronti del soggetto proponente, la convenzione si risolverà di diritto nei confronti dei destinatari del suddetto provvedimento prefettizio ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 4 della L.R. 224/2017;

Visto il progetto urbanistico costituito dai seguenti documenti ed elaborati "Allegati" parte integrante e sostanziale al presente atto:

Num. Progr.	Sigla elaborato	Titolo elaborato	N. di revisione	Data di emissione	Nome del file
1	T- 1	Inquadramento urbanistico	0	03/04/2023	2023_04_03_T_1.pdf.p7m
2	T-2	Rilievo strumentale	0	03/04/2023	2023_04_03_T_2.pdf.p7m
3	T- 3.1	Individuazione degli stralci urbanistici	0	03/04/2023	2023_04_03_T_3.1.pdf.p7m
4	T- 3.2	Individuazione spazi pubblici e standard urbanistici	0	19/04/2023	2023_04_19_T_3.2.pdf.p7m
5	T- 4	Vincoli di pua e tipologie edilizie	0	03/04/2023	2023_04_03_T_4.pdf.p7m
6	T-5.1	Particolari viabilità	0	03/04/2023	2023_04_03_T_5.1.pdf.p7m
7	T-5.2	Sistema viabilità - cassonetti rsu - barriere architettoniche	0	03/04/2023	2023_04_03_T_5.2.pdf.p7m
8	T-6	Opere a verde e percorsi	4	marzo 2023	2023_marzo_T_6_r4.pdf.p7m
9	T-6.A	Rilievo dendrologico	2	marzo 2023	2023_marzo_T_6.A_r2.pdf.p7m
10	T-7.1	Schema di deflusso delle acque bianche	0	03/04/2023	2023_04_03_T_7.1.pdf.p7m
11	T-7.2	Schema di deflusso delle acque nere	0	03/04/2023	2023_04_03_T_7.2.pdf.p7m
12	T-7.3	Tirante idrico	0	03/04/2023	2023_04_03_T_7.3.pdf.p7m
13	T- 8.1	Schema rete Telecom	0	03/04/2023	2023_04_03_T_8.1.pdf.p7m
14	T-8.2	Schema rete Enel	0	03/04/2023	2023_04_03_T_8.2.pdf.p7m
15	T-9	Schema rete pubblica illuminazione	0	03/04/2023	2023_04_03_T_9.pdf.p7m
16	T-10.1	Schema rete acqua	0	03/04/2023	2023_04_03_T_10.1.pdf.p7m
17	T- 10.2	Schema rete gas	0	03/04/2023	2023_04_03_T_10.2.pdf.p7m
18	T- 11	Planivolumetrico	0	03/04/2023	2023_04_03_T_11.pdf.p7m
19	T- 12	Rendering	0	03/04/2023	2023_04_03_T_12.pdf.p7m

20	T- 13	Tavola dei vincoli di cui all'art.19 della l.r. 20/2000 e smi	0	03/04/2023	2023_04_03_T_13.pdf.p7m
21	R-14	Nta - norme tecniche di attuazione	0	06/09/2023	2023_09_06_R_14.pdf.p7m
22	R-15	Relazione tecnica	0	03/04/2023	2023_04_03_R_15.pdf.p7m
23	R-	Valsat	0	NOV.2022	2022_NOV_R_.pdf.p7m
24	R-	Valsat - sintesi non tecnica	0	NOV.2022	2022_NOV_R_.pdf.p7m
25	R-	Relazione acustica	0	16/12/2021	2021_12_16_R_.pdf.p7m
26	R-	Relazione geologica e sismica ai sensi della dgr 476/2021	0	21/12/2021	2021_12_21_R_.pdf.p7m
27	R-	Relazione idraulica	0	GEN. 2023	2023_gen_R_.pdf.p7m
28	R-BC	Bozza di convenzione	0	04/09/2023	2023_09_04_R_BC.pdf.p7m
29	R-ALL.A1	Computo metrico estimativo	0	14/04/2023	2023_04_14_R_ALL.A1.pdf.p7m
30	R-	Analisi di sito	0	16/12/2021	2021_12_16_R_.pdf.p7m
31	R-	Relazione tecnica del verde	4	MARZO 2023	2023_MARZO_R_r4.pdf.p7m
32	R-RF	Relazione fotografica	0	22/12/2021	2021_12_22_R_RF.pdf.p7m

Vista la strumentazione urbanistica del Comune di Ravenna,

Visti l'art. 31 e 35 della L.R. 24/03/2000 n. 20/2000 e s.m.i. "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio";

Vista la L.R. 21/12/2017 n. 24/2017 e s.m.i. "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";

Visto l'art. 5 della Legge 106/2011;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ottemperanza all'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

Dato atto che:

- il competente servizio Progettazione e Gestione Urbanistica ha attestato la conformità del progetto alla strumentazione urbanistica comunale
- si è provveduto anche in fase di presentazione alla pubblicazione prevista dall'art. 39 del D.Lgs 33/2013 nell'apposita sezione del sito del Comune;
- la presente deliberazione non presenta oneri finanziari a carico dell'Ente;

Richiamata la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

A voti unanimi espressi in forma palese, nei modi di legge;

## DELIBERA

1) di approvare il PUA 2° STRALCIO ATTUATIVO - VIA CELLA - MADONNA DELL'ALBERO - 2° POC - COMPARTO COS11 MADONNA DELL'ALBERO

2) di dare atto che costituiscono "Allegati" parte integrante e sostanziale al presente atto i seguenti documenti ed elaborati relativi al Progetto Urbanistico PUA:

Num. Progr.	Sigla elaborato	Titolo elaborato	N. di revisione	Data di emissione	Nome del file
1	T- 1	Inquadramento urbanistico	0	03/04/2023	2023_04_03_T_1.pdf.p7m
2	T-2	Rilievo strumentale	0	03/04/2023	2023_04_03_T_2.pdf.p7m
3	T- 3.1	Individuazione degli stralci urbanistici	0	03/04/2023	2023_04_03_T_3.1.pdf.p7m
4	T- 3.2	Individuazione spazi pubblici e standard urbanistici	0	19/04/2023	2023_04_19_T_3.2.pdf.p7m
5	T- 4	Vincoli di pua e tipologie edilizie	0	03/04/2023	2023_04_03_T_4.pdf.p7m
6	T-5.1	Particolari viabilita'	0	03/04/2023	2023_04_03_T_5.1.pdf.p7m
7	T-5.2	Sistema viabilità - cassonetti rsu - barriere architettoniche	0	03/04/2023	2023_04_03_T_5.2.pdf.p7m
8	T-6	Opere a verde e percorsi	4	marzo 2023	2023_marzo_T_6_r4.pdf.p7m
9	T-6.A	Rilievo dendrologico	2	marzo 2023	2023_marzo_T_6.A_r2.pdf.p7m
10	T-7.1	Schema di deflusso delle acque bianche	0	03/04/2023	2023_04_03_T_7.1.pdf.p7m
11	T-7.2	Schema di deflusso delle acque nere	0	03/04/2023	2023_04_03_T_7.2.pdf.p7m
12	T-7.3	Tirante idrico	0	03/04/2023	2023_04_03_T_7.3.pdf.p7m
13	T- 8.1	Schema rete Telecom	0	03/04/2023	2023_04_03_T_8.1.pdf.p7m
14	T-8.2	Schema rete Enel	0	03/04/2023	2023_04_03_T_8.2.pdf.p7m
15	T-9	Schema rete pubblica illuminazione	0	03/04/2023	2023_04_03_T_9.pdf.p7m
16	T-10.1	Schema rete acqua	0	03/04/2023	2023_04_03_T_10.1.pdf.p7m
17	T- 10.2	Schema rete gas	0	03/04/2023	2023_04_03_T_10.2.pdf.p7m
18	T- 11	Planivolumetrico	0	03/04/2023	2023_04_03_T_11.pdf.p7m
19	T- 12	Rendering	0	03/04/2023	2023_04_03_T_12.pdf.p7m
20	T- 13	Tavola dei vincoli di cui all'art.19 della l.r. 20/2000 e smi	0	03/04/2023	2023_04_03_T_13.pdf.p7m
21	R-14	Nta - norme tecniche di attuazione	0	06/09/2023	2023_09_06_R_14.pdf.p7m
22	R-15	Relazione tecnica	0	03/04/2023	2023_04_03_R_15.pdf.p7m
23	R-	Valsat	0	NOV.2022	2022_NOV_R_.pdf.p7m
24	R-	Valsat - sintesi non tecnica	0	NOV.2022	2022_NOV_R_.pdf.p7m
25	R-	Relazione acustica	0	16/12/2021	2021_12_16_R_.pdf.p7m
26	R-	Relazione geologica e sismica ai sensi della dgr 476/2021	0	21/12/2021	2021_12_21_R_.pdf.p7m

27	R-	Relazione idraulica	0	GEN. 2023	2023_gen_R_.pdf.p7m
28	R-BC	Bozza di convenzione	0	04/09/2023	2023_09_04_R_BC.pdf.p7m
29	R-ALL.A1	Computo metrico estimativo	0	14/04/2023	2023_04_14_R_ALL.A1.pdf.p7m
30	R-	Analisi di sito	0	16/12/2021	2021_12_16_R_.pdf.p7m
31	R-	Relazione tecnica del verde	4	MARZO 2023	2023_MARZO_R_r4.pdf.p7m
32	R-RF	Relazione fotografica	0	22/12/2021	2021_12_22_R_RF.pdf.p7m

3) di dare atto che:

- la presente deliberazione non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
- si è provveduto anche in fase di presentazione alla pubblicazione prevista dall'art. 39 del D.Lgs 33/2013 nell'apposita sezione del sito del Comune;
- la Responsabile del procedimento è l'Arch. Silvia Rossi.

Visto il verbale protocollo n. 191049/2023 relativo alla seduta n° 47 di Giunta Comunale del 12/09/2023

**SECRETARIO GENERALE**

**dott. Paolo Neri**

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)

COMUNE DI RAVENNA Comune di Ravenna - Protocollo Generale	I
<b>"Copia analogica di originale informatico firmato digitalmente ai sensi artt. 20 e 22 D.Lgs 82/2005"</b>	
Protocollo N.0194094/2023 del 15/09/2023 'Class.' 6.2 Firmatario: Paolo Neri Documento Principale	