



## COMUNE DI RAVENNA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### OGGETTO

#### APPROVAZIONE DEI CANONI DI CONCESSIONE DEI LOTTI DI TERRENO NELLE AREE DESTINATE AD ORTI COMUNALI

L'anno **2023** il giorno **cinque** del mese di **Settembre** alle ore **10:00**

nella sede comunale a seguito di apposito invito, si è adunata la Giunta Comunale, sotto la presidenza di Michele de Pascale - Sindaco .

#### L'appello risulta come segue:

presente	DE PASCALE MICHELE	Sindaco
presente	FUSIGNANI EUGENIO	Vice Sindaco
presente	BARONCINI GIANANDREA	Assessore
assente	COSTANTINI GIACOMO	Assessore
presente	DEL CONTE FEDERICA	Assessora
presente	GALLONETTO IGOR	Assessore
presente	MOLDUCCI LIVIA	Assessora
presente	MOSCHINI FEDERICA	Assessora
assente	RANDI ANNAGIULIA	Assessora
presente	SBARAGLIA FABIO	Assessore

Assiste Segretario Generale dott. Paolo Neri.

## LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessora/e competente dalla quale emerge quanto segue.

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, con proprie deliberazioni p.v. n. 42 e p.v. n. 43 del 30/03/2023 ha approvato, rispettivamente, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 e il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale p.v. n. 127 del 31/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione triennale 2023/2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 327 del 19/07/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione al PEG triennale 2023-2025 derivante dalla "Salvaguardia degli equilibri di bilancio, assestamento generale del bilancio di previsione 2023/2025", precedentemente adottata dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 92 del 18.07.2023;
- la Giunta Comunale, con delibera p.v. n.75 del 21/02/2023 p.g. 38906/2023, ha approvato l'aggiornamento del funzionigramma dell'Ente con decorrenza 01 Marzo 2023, stabilendo le competenze e le funzioni assegnate al Servizio Decentramento, compresa la gestione delle aree di terreno comunale destinate ad orti;

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 61 del 4 maggio 2023 ha approvato il "Regolamento comunale per la conduzione e la gestione dei terreni comunali adibiti ad aree ortive" che regola la concessione dei lotti e demanda alla Giunta Comunale di stabilire le quote di concessione;

### Considerato che:

- il numero delle aree di terreno destinate ad orti comunali allocate nel territorio presentano caratteristiche diverse con lotti di superficie diversa;
- i canoni attualmente applicati furono stabiliti con delibera di giunta comunale n. 600 del 10/12/2013 e che pertanto necessitano di un adeguamento;
- l'art. 6 del regolamento comunale suddetto stabilisce che le quote di concessione previste per le varie tipologie di soggetti sono stabilite dalla Giunta Comunale;

Ritenuto di proporre, a decorrere dalla data del 1 gennaio 2024, l'applicazione dei seguenti canoni annuali a seconda dell'ampiezza del lotto:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale firmato digitalmente da Paolo Neri.

- € 15,00 (Iva compresa), per lotti fino a 59 mq.
- € 18,00 (Iva compresa), per lotti da 60 a 79 mq.
- € 22,00 (Iva compresa), per lotti da 80 a 90 mq.
- € 0,25 al mq. (Iva compresa), per i lotti oltre i 90 mq.;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Decentramento e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ottemperanza all'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Viste le disposizione normative citate in premessa;

Richiamata la propria competenza ai sensi dell'art. 48, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

A voti unanimi espressi in forma palese, nei modi di legge;

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, l'applicazione dei canoni annuali di concessione per l'uso di un lotto di terreno destinato ad orto negli importi di:
  - € 15,00 (Iva compresa), per lotti fino a 59 mq.
  - € 18,00 (Iva compresa), per lotti da 60 a 79 mq.
  - € 22,00 (Iva compresa), per lotti da 80 a 90 mq.
  - € 0,25 al mq. (Iva compresa), per i lotti oltre i 90 mq.;
2. di applicare i suddetti canoni annuali a decorre dal 1 gennaio 2024;
3. di introitare gli importi corrispondenti alle tariffe di concessione che verranno incassati dalla cassa degli uffici comunali decentrati al cap. 994 "Canone di concessione orti comunali servizio decentramento" del bilancio dell'anno di competenza, che, ai sensi dell'art. 13 del suddetto regolamento, saranno utilizzati, tramite il Servizio Decentramento, per interventi di miglioria delle aree destinate ad orti comunali.

Visto il verbale protocollo n. 185709/2023 relativo alla seduta n° 46 di Giunta Comunale del 05/09/2023

**SEGRETARIO GENERALE**

**dott. Paolo Neri**

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)