



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 22 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 07/12/2023 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data present.	Num. Prot.
1	11955/2023	2023-11-16 00:36:00.0	240073/2023
2	11966/2023	2023-11-16 10:53:00.0	240418/2023

3	11967/2023	2023-11-16 10:54:00.0	240423/2023
4	11968/2023	2023-11-16 10:58:00.0	240433/2023
5	11976/2023	2023-11-16 11:06:00.0	240449/2023



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

6	11970/2023	2023-11-16 11:29:00.0	240501/2023
7	11987/2023	2023-11-16 15:33:00.0	240971/2023
8	11990/2023	2023-11-16 15:44:00.0	240997/2023
9	12069/2023	2023-11-16 15:58:00.0	241028/2023
10	11999/2023	2023-11-16 18:03:00.0	241226/2023
11	12006/2023	2023-11-16 20:57:00.0	241271/2023
12	12008/2023	2023-11-17 06:28:00.0	241278/2023
13	12053/2023	2023-11-17 10:58:00.0	241592/2023
14	12016/2023	2023-11-17 11:06:00.0	241612/2023
15	12019/2023	2023-11-17 11:53:00.0	241713/2023
16	12022/2023	2023-11-17 14:38:00.0	241940/2023
17	12024/2023	2023-11-17 15:53:00.0	241973/2023
18	12027/2023	2023-11-17 16:34:00.0	241983/2023
19	12037/2023	2023-11-17 19:50:00.0	242014/2023
20	12044/2023	2023-11-18 12:41:00.0	242132/2023
21	12047/2023	2023-11-19 12:17:00.0	242178/2023
22	12075/2023	2023-11-20 11:23:00.0	242549/2023
23	12144/2023	2023-11-20 12:06:00.0	242639/2023
24	12085/2023	2023-11-20 12:11:00.0	242651/2023
25	12159/2023	2023-11-20 15:05:00.0	242891/2023
26	12101/2023	2023-11-20 16:36:00.0	242980/2023
27	12103/2023	2023-11-20 16:39:00.0	242983/2023
28	12133/2023	2023-11-21 11:15:00.0	243664/2023
29	12139/2023	2023-11-21 11:26:00.0	243709/2023
30	12150/2023	2023-11-21 12:22:00.0	243867/2023

31	12153/2023	2023-11-21 12:30:00.0	243902/2023
32	12190/2023	2023-11-21 18:41:00.0	244521/2023
33	12194/2023	2023-11-21 19:29:00.0	244544/2023
34	12199/2023	2023-11-22 09:17:00.0	244714/2023
35	12391/2023	2023-11-22 10:50:00.0	248242/2023
36	12218/2023	2023-11-22 11:20:00.0	244989/2023
37	12227/2023	2023-11-22 12:18:00.0	245167/2023
38	12238/2023	2023-11-22 15:55:00.0	245445/2023
39	12239/2023	2023-11-22 16:00:00.0	245447/2023
40	12255/2023	2023-11-23 09:04:00.0	245593/2023
41	12257/2023	2023-11-23 09:34:00.0	245667/2023
42	12266/2023	2023-11-23 10:50:00.0	245872/2023
43	12278/2023	2023-11-23 12:32:00.0	246099/2023
44	12275/2023	2023-11-23 12:45:00.0	246126/2023
45	12277/2023	2023-11-23 12:54:00.0	246145/2023
46	12296/2023	2023-11-23 16:11:00.0	246503/2023
47	12315/2023	2023-11-23 16:20:00.0	246530/2023
48	12302/2023	2023-11-23 16:50:00.0	246612/2023
49	12314/2023	2023-11-24 08:43:00.0	246834/2023
50	12317/2023	2023-11-24 08:59:00.0	246874/2023
51	12331/2023	2023-11-24 10:56:00.0	247133/2023
52	12337/2023	2023-11-24 11:33:00.0	247237/2023
53	12353/2023	2023-11-24 16:54:00.0	247659/2023
54	12359/2023	2023-11-24 18:03:00.0	247679/2023
55	12360/2023	2023-11-24 18:04:00.0	247680/2023



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

56	12368/2023	2023-11-25 09:50:00.0	247759/2023
57	12372/2023	2023-11-25 15:32:00.0	247866/2023
58	12373/2023	2023-11-25 15:40:00.0	247867/2023
59	12394/2023	2023-11-25 15:52:00.0	248268/2023
60	12374/2023	2023-11-25 16:57:00.0	247871/2023
61	12379/2023	2023-11-26 10:41:00.0	247884/2023
62	12387/2023	2023-11-27 09:08:00.0	248050/2023
63	12390/2023	2023-11-27 10:11:00.0	248248/2023
64	12402/2023	2023-11-27 11:41:00.0	248463/2023
65	12414/2023	2023-11-27 16:58:00.0	248909/2023
66	12416/2023	2023-11-27 17:49:00.0	248921/2023
67	12424/2023	2023-11-27 19:52:00.0	248946/2023
68	12486/2023	2023-11-27 20:55:00.0	248951/2023
69	12426/2023	2023-11-28 07:26:00.0	248958/2023
70	12430/2023	2023-11-28 08:42:00.0	249041/2023
71	12432/2023	2023-11-28 09:32:00.0	249151/2023
72	12436/2023	2023-11-28 10:54:00.0	249280/2023
73	12443/2023	2023-11-28 12:37:00.0	249529/2023
74	12448/2023	2023-11-28 13:54:00.0	249656/2023
75	12476/2023	2023-11-28 16:26:00.0	249975/2023

76	12478/2023	2023-11-28 16:54:00.0	250029/2023
77	12465/2023	2023-11-28 17:50:00.0	250089/2023
78	12473/2023	2023-11-28 23:40:00.0	250142/2023
79	12488/2023	2023-11-29 12:04:00.0	250674/2023
80	12515/2023	2023-11-29 15:48:00.0	250919/2023
81	12516/2023	2023-11-29 15:50:00.0	250921/2023
82	12494/2023	2023-11-29 16:01:00.0	250924/2023
83	12495/2023	2023-11-29 16:02:00.0	250926/2023
84	12500/2023	2023-11-29 17:33:00.0	250984/2023
85	12506/2023	2023-11-29 18:53:00.0	251000/2023
86	12521/2023	2023-11-29 21:31:00.0	251008/2023
87	12568/2023	2023-11-30 11:48:00.0	251579/2023
88	12532/2023	2023-11-30 12:27:00.0	251700/2023
89	12569/2023	2023-11-30 15:51:00.0	252046/2023
90	12548/2023	2023-11-30 17:30:00.0	252199/2023
91	12550/2023	2023-11-30 18:07:00.0	252217/2023
92	12563/2023	2023-11-30 18:36:00.0	252244/2023
93	12557/2023	2023-11-30 20:15:00.0	252260/2023

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 11976/2023 presentata in data 16/11/2023;**
- 2. Istanza n° 12016/2023 presentata in data 17/11/2023;**
- 3. Istanza n° 12103/2023 presentata in data 20/11/2023;**



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

4. Istanza n° 12238/2023 presentata in data 22/11/2023;
5. Istanza n° 12379/2023 presentata in data 27/11/2023;
6. Istanza n° 12424/2023 presentata in data 27/11/2023;
7. Istanza n° 12443/2023 presentata in data 28/11/2023;
8. Istanza n° 12448/2023 presentata in data 28/11/2023;
9. Istanza n° 12500/2023 presentata in data 29/11/2023;
10. Istanza n° 12569/2023 presentata in data 30/11/2023

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 07/12/2023

Il verbalizzante


Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI RAVENNA
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R II p. x +
https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

 **Regione Emilia-Romagna**

[/ Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di **10 numeri distinti** nell'intervallo [1, 93]
Parametri del generatore: *seme* = 9450712, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

GENERA ALTRO NUMERO

74
27
62
84
67
73
14
89
5
39